

2019
Februarie

PATIC Stațiunea Lacu Sărat

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI
INTERCOMUNITAR STAȚIUNEA LACU
SĂRAT – JUDEȚUL BRĂILA



Consiliul Județean Brăila





Consiliul Județean Brăila

CIVITTA

TITLU:

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI INTERCOMUNITAR
STAȚIUNEA LACU SĂRAT – JUDEȚUL BRĂILA

PERIOADĂ DE ELABORARE:

Octombrie 2018 – Februarie 2019

BENEFICIAR:

Consiliul Județean Brăila

ELABORATOR:

S.C. Civitta Strategy & Consulting S.A.

MANAGER/ COORDONATOR DE PROIECT:

Urb. Cristina Pavelescu

ECHIPA DE PROIECT:

Dr. Geogr. Urb. Matei Coheci

Urb. Ana Dragomir

Urb. Daiana Ghintuială

Urb. Bianca Hojan

Urb. Ioana Ivanov

Urb. Andreea Maier

Exp. Paul Moldovan

Urb. Amelia Pîrvu

Dr. Urb. Reinhold Leher Stadler

CUPRINS

1. INTRODUCERE, NECESITATE SI OPORTUNITATE	18
1.1. Introducere – Argumentare	18
1.2. Tema-program	18
1.3. Scopul și necesitatea elaborării documentației.....	19
1.4. Obiectivele documentației.....	19
1.5. Metodologia de lucru.....	19
1.5.1. Metode de lucru.....	19
1.5.2. Structura documentației	21
1.5.3. Baza documentară și bibliografică	25
1.6. Programul elaborării lucrării	30
1.7. Elemente care condiționează dezvoltarea – Corelarea cu alte documentații de amenajarea teritoriului, de urbanism și strategice.....	30
1.8. Studiile de fundamentare efectuate.....	40
1.8.1. Studiu privind managementul operațional pentru organizarea, funcționarea și promovarea stațiunii Lacu Sărat	40
1.8.2. Studiu privind echiparea tehnico-edilitară a teritoriului aferent zonei studiate	41
1.8.3. Studiu geologic – Studiu asupra caracteristicilor geomorfologice și geotehnice ale zonei	41
1.8.4. Studiu privind determinarea zonelor de protecție hidrogeologică și sanitară a lacurilor 1 și 2 – Lacu Sărat	42
1.9. Notificarea autorităților de mediu competente pentru protecția mediului asupra intenției de elaborare a documentației și obiectivele acesteia	43
2. CADRU NATURAL, MEDIU, ZONE DE RISC	45
2.1. Localizarea geografică.....	45
2.2. Cadrul natural	48
2.2.1. Elemente fizico-geografice	48
2.3. Resurse naturale	56
2.3.1. Resursele subsolului	56
2.3.2. Fond forestier.....	56
2.4. Mediu	59
2.4.1. Surse de degradare a mediului.....	60
2.4.2. Calitatea factorilor de mediu	62
2.4.3. Gestiunea deșeurilor	68
2.4.4. Provocarea schimbărilor climatice	70
2.5. Zone de risc.....	72
2.5.1. Zone expuse riscurilor naturale.....	72

2.5.2. Zone expuse riscurilor tehnologice	75
2.6. Analiza SWOT	77
2.7. Diagnostic prospectiv și general	79
3. ZONE PROTEJATE, TURISM, PEISAJ	82
3.1. Zone protejate, peisaj	82
3.1.1. Patrimoniul natural	82
3.1.2. Patrimoniul construit	89
3.1.3. Peisaj	92
3.2. Turism	94
3.2.1. Tendințe naționale și internaționale în turismul balnear și de sănătate	94
3.2.2. Contextul local	98
3.2.3. Potențialul turistic	98
3.2.4. Infrastructura turistică	103
3.2.5. Performanța turistică	109
3.3. Analiza SWOT	112
3.4. Diagnostic prospectiv și general	115
4. POPULAȚIA ȘI REȚEAUA DE LOCALITĂȚI	118
4.1. Profil socio-demografic	118
4.1.1. Demografie și migrație	118
4.1.2. Dezvoltare locală și comunități dezavantajate	127
4.1.3. Resurse umane (de muncă)	133
4.1.4. Tendințe demografice în Sistemul Urban Brăila - Galați	141
4.2. Rețeaua de localități	143
4.2.1. Context supra teritorial	143
4.2.2. Structura sistemului de așezări	147
4.2.3. Conectivitate și accesibilitate	158
4.2.4. Infrastructura socio-culturală	162
4.2.5. Infrastructura edilitară	187
4.2.6. Locuirea	191
4.3. Analiza SWOT	196
4.4. Diagnostic prospectiv și general	199
5. CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	203
5.1. Context teritorial	203
5.2. Infrastructura de transport rutier	208
5.3. Infrastructura de transport feroviar	212
5.4. Infrastructura de transport public județean și local	215

5.5. Infrastructura de transport aerian.....	218
5.6. Infrastructura de transport naval	219
5.7. Infrastructura pentru transport nemotorizat	219
5.8. Intermodalitate	220
5.9. Analiza SWOT	221
5.10. DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI GENERAL	222
6. GOSPODĂRIREA COMPLEXĂ A APELOR ȘI ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ	225
6.1. Gospodărirea apelor	225
6.1.1. Considerații hidrogeologice.....	225
6.1.2. Resurse de apă. Surse de alimentare cu apă	227
6.1.3. Sisteme de alimentare cu apă	230
6.1.4. Sisteme de canalizare.....	236
6.2. Amenajări pentru agricultură.....	238
6.2.1. Lucrări de îmbunătățiri funciare.....	238
6.2.2. Terenuri agricole ce necesită amenajări specifice	241
6.3. Rețele energetice	242
6.3.1. Alimentare cu energie electrică	242
6.3.2. Alimentare cu energie termică.....	245
6.3.3. Alimentare cu gaze naturale	246
6.3.4. Conducte de transport țiglei.....	251
6.3.5. Potențial utilizare surse de energie regenerabilă	252
6.4. Rețele de telecomunicații	253
6.5. Analiza SWOT	254
6.6. Diagnostic prospectiv și general	256
7. STRUCTURA ACTIVITĂȚILOR ȘI ZONIFICAREA TERITORIULUI.....	259
7.1. Structura activităților	259
7.1.1. Profilul economic al sistemului urban Brăila-Galați	260
7.1.2. Profilul economic al comunei Chiscani.....	269
7.1.3. Profilul economic al localității Lacu Sărat.....	283
7.1.4. Sectorul primar.....	287
7.1.5. Sectorul secundar.....	300
7.1.6. Sectorul terțiar	304
7.2. Zonificarea teritoriului	309
7.3. Analiza SWOT	325
7.4. Diagnostic prospectiv și general	326
8. MODUL DE ADMINISTRARE / GESTIONARE A TERITORIULUI ȘI AL ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ (ADI LACU SĂRAT)	329

8.1. Managementul destinațiilor turistice	329
8.1.1. Ciclul de viață al unei destinații turistice.....	329
8.1.2. Componentele managementului de destinație	330
8.1.3. Dezvoltarea turismului sustenabil.....	332
8.1.4. Opțiuni de management al destinațiilor	334
8.2. Structura actorilor locali	340
8.3. Analiza swot	343
8.4. Diagnostic prospectiv și general	343
8.5. Opțiuni de management	344
9. PLAN DE ACȚIUNE – PROPUNERI	346
9.1. Principalele disfuncționalități identificate	346
9.2. Strategia de dezvoltare	348
9.2.1. Viziunea de dezvoltare	348
9.2.2. Obiective	349
9.2.3. Programul de măsuri și portofoliul de proiecte prioritare.....	354
10. DOCUMENTE PENTRU SOLICITAREA AVIZELOR ȘI REDACTAREA DOCUMENTAȚIEI FINALE	382
ANEXE.....	384
Anexa 1. Propunerile de dezvoltare cuprinse în documentațiile de amenajarea teritoriului, de urbanism și strategice	385
Anexa 2. Cartograme privind tendințele demografice în sistemul urban brăila-galați	399
Anexa 3. Lista lungă de proiecte aferentă obiectivului general O3. Servicii publice performante pentru toate categoriile de utilizatori.....	407
Anexa 4. Lista lungă de proiecte eferente obiectivului O4. Accesibilitate ridicată a stațiunii Lacu Sărat, asigurată printr-o infrastructură de transport performantă	415

LISTA DE FIGURI

Figura 1: Procesul de elaborare a Etapei a II-a a Planului de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila.....	20
Figura 2: Harta proiectelor de infrastructură cuprinse în Master Planul General de Transport al României	34
Figura 3: Zona de analiză - PATIC Lacu Sărat - Brăila	45
Figura 4: Zona de studiu - PATIC Lacu Sărat - Brăila	46
Figura 5: Substratul geologic în zona de analiză.	48
Figura 6: Relieful în zona periurbană a municipiului Brăila.	49
Figura 7: Apele de suprafață pe teritoriul sistemului urban Brăila - Galați.	52
Figura 8: Adâncimea apelor freatice în zona periurbană a municipiului Brăila	53
Figura 9: Clase de pretabilitate la folosința arabilă a terenurilor – zona periurbană Brăila.....	54
Figura 10: Suprafețe împădurite din sistemul urban Brăila - Galați.	58
Figura 11: Hartă generală – UP I Lacu Sărat.....	59
Figura 12: Situația dotării cu sisteme de colectare a apelor uzate – aglomerări umane cu peste 2.000 l.e.	60
Figura 13: Surse de degradare a mediului (agricole, industriale) – bazinul hidrografic Buzău - Ialomița... ..	61
Figura 14: Rețeaua de monitorizare a calității aerului – județul Brăila	63
Figura 15: Concentrații medii anuale PM ₁₀ – județul Brăila	64
Figura 16: Incidența bolilor respiratorii, în raport cu concentrația medie anuală de PM ₁₀ (μg/m ³)	65
Figura 17: Starea chimică a corpurilor de apă de suprafață – bazinul hidrografic Buzău – Ialomița.	66
Figura 18: Planul Județean de Gestiune a Deșeurilor – obiective de investiție propuse (varianta III).	69
Figura 19: Creșterea temperaturii anuale 2021 – 2050 (față de intervalul de referință 1971 – 2000).....	70
Figura 20: Creșterea precipitațiilor medii anuale 2021 – 2050 (față de intervalul de referință 1971 – 2000)	71
Figura 21: Valoarea accelerației terenului pentru cutremure cu perioadă medie de revenire de 100 ani.	73
Figura 22: Zone cu potențial semnificativ la inundații.....	74
Figura 23: Expunere la inundații și canale desecare existente – zona periurbană Brăila.....	75
Figura 24: Arii naturale protejate de interes național și internațional de pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați.....	84
Figura 25: Localizare sit Natura 2000 ROSCI0307 Lacu Sărat - Brăila	86
Figura 26: Arii naturale protejate de interes comunitar – Situri de Importanță Comunitară (SCI) de pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați	87
Figura 27: Arii naturale protejate de interes comunitar – Arii Speciale de Protecție Avifaunistică (SPA) de pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați	88
Figura 28: Monumente istorice – număr total conform LMI 2015 pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați	91
Figura 29: Tipuri de peisaj la nivelul sistemului urban Brăila – Galați – considerând utilizarea terenurilor	93

Figura 30: Corelarea paradigmei medicale și a paradigmei wellness în domeniul turismului	95
Figura 31: Evoluția numărului de unități de cazare în stațiunea turistică Lacu Sărat (2014 – 2018)	104
Figura 32: Evoluția numărului de locuri de cazare în stațiunea turistică Lacu Sărat (2014 – 2018).....	105
Figura 33: Unități de cazare din stațiunea turistică Lacu Sărat pe categorii de confort (exclusiv camping)	107
Figura 34: Structura unităților de alimentație din stațiunea Lacu Sărat pe categorii de confort (2018) ..	108
Figura 35: Evoluția numărului de sosiri în stațiunea turistică Lacu Sărat (date parțiale)	110
Figura 36: Evoluția numărului de înnoptări în stațiunea turistică Lacu Sărat (date parțiale).....	110
Figura 37: Evoluția indicatorului durată medie a sejurului în perioada 2013-2017	110
Figura 38: Evoluția numărului de locuitori în Sistemul Urban Brăila-Galați	119
Figura 39: Evoluția numărului de locuitori în Sistemul Urban Brăila-Galați diferențiat pe mediul de rezidență	119
Figura 40: Evoluția numărului de locuitori în municipiul Brăila.....	119
Figura 41: Evoluția numărului de locuitori în comuna Chiscani	120
Figura 42: Distribuția populației comunei Chiscani pe sate.....	120
Figura 43: Structura pe sexe și grupe de vârstă în Sistemul Urban Brăila-Galați	121
Figura 44: Distribuția cincinală pe grupe de vârstă în Sistemul Urban Brăila-Galați	121
Figura 45: Distribuția cincinală pe grupe de vârstă în comuna Chiscani	122
Figura 46: Procentul grupelor cincinale de vârstă din totalul populației satelor comunei Chiscani	123
Figura 47: Profilul etnic în Sistemul Urban Brăila-Galați și în Municipiul Brăila	125
Figura 48: Profilul confesional în Sistemul Urban Brăila-Gala	126
Figura 49: Profilul etnic și confesional în comuna Chiscani	126
Figura 50: Dezvoltare socială în Sistemul Urban Brăila – Galați	129
Figura 51: Zonele dezavantajate din Municipiul Brăila.....	131
Figura 52: Populația stabilă de 10 ani și peste după nivelul de educație în Sistemul Urban Brăila-Galați	133
Figura 53: Populația stabilă de 10 ani și peste după nivelul de educație în Municipiul Brăila și în mediul urban al Sistemului Urban Brăila - Galați.....	134
Figura 54: Populația stabilă de 10 ani și peste după nivelul de educație în mediul rurală a Sistemului Urban Brăila-Galați și în Comuna Chiscani.....	134
Figura 55: Evoluția numărului mediu al salariaților în perioada 2010-2016	136
Figura 56: Numar mediu de salariați pe domenii de activitate (CAEN) în Sistemul Urban Brăila – Galați	136
Figura 57: Evoluția Numarului mediu de salariați pe domenii de activitate (CAEN) în Sistemul Urban Brăila – Galați în perioada 2010 - 2016.....	137
Figura 58: Evoluția Numarului mediu de salariați pe domenii de activitate (CAEN) în comuna chiscani în perioada 2010 - 2016	138
Figura 59: Populația activă și inactivă în Comuna Chiscani, 2011	138
Figura 60: Populația ocupată în Comuna Chiscani, 2011.....	139
Figura 61: Evoluția numărului șomerilor în perioada 2010-2016	140

Figura 62: Evoluția Ponderii șomerilor în totalul resurselor de muncă	140
Figura 63: Tendințe demografice în Sistemul Urban Brăila-Galați	142
Figura 64: Rețele europene de transport	144
Figura 65 – Harta zonelor metropolitane și a zonelor funcționale	146
Figura 66: Distribuția satelor cu populație sub 500 de locuitori în cadrul sistemului urban Brăila-Galați	150
Figura 67: Numărul de locuitori pe tipuri de localități, după dimensiunea acestora	151
Figura 68: Distribuția UAT-urilor după populație	152
Figura 69: Accesul la infrastructura rutieră pe tipuri de drumuri.....	158
Figura 70: Izocronele de accesibilitate ale infrastructurii aeriene.....	161
Figura 71: Numărul de locuitori pe medic de familie în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016	163
Figura 72: Personalul sanitar mediu la 1000 de locuitori în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016	164
Figura 73: Evoluția numărului de paturi în spitalele mediul public 2010-2016.....	165
Figura 74: Evoluția numărului de paturi în spitale mediul privat 2010-2016	165
Figura 75: Distribuția pe categorii a personalului medical în anul 2016	167
Figura 76: Personalul medical din instituții publice în anul 2010	168
Figura 77: Personalul medical din instituții publice în anul 2016	168
Figura 78: Personalul medical din instituții private în anul 2010	169
Figura 79: Personalul medical din instituții private în anul 2016.....	169
Figura 80: Infrastructura de învățământ din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016	170
Figura 81: Populația școlară pe niveluri de educație în sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016	173
Figura 82: Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Sistemului Urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016	174
Figura 83: Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Municipiului Brăila, în anii 2010 și 2016..	174
Figura 84: Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Comunei Chiscani, în anii 2010 și 2016 ...	175
Figura 85: Raportul elevi/ sală de clasă în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016.....	176
Figura 86: Numărul mediu de elevi pe sală de clasă în anul 2016.....	177
Figura 87: Evoluția aparatului didactic în cadrul Sistemului Urban Brăila – Galați, în anii 2010 și 2016...	178
Figura 88: Evoluția aparatului didactic în cadrul Municipiului Brăila, în anii 2010 și 2016	179
Figura 89: Evoluția aparatului didactic în cadrul UAT-ului Chiscani, în anii 2010 și 2016	179
Figura 90: Raportul dintre populația școlară și personalul didactic în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016	180
Figura 91: Numărul mediu de copii/elevi per cadru didactic, în anul 2016.....	181
Figura 92: Evoluția ratei abandonului școlar	182
Figura 93: Numărul de locuințe proprietate publică din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016.....	185
Figura 94: Suprafața locuibilă/locuință în anul 2016 în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați	193
Figura 95: Evoluție suprafață locuibilă/locuitor 2010-2016 (localități)	194

Figura 96: Evoluția autorizațiilor de construire emise în sistemul urban Brăila-Galați în intervalul 2010-2016	194
Figura 97: Rețeaua Trans-Europeană de Transport (TEN-T) Core și Comprehensive de pe teritoriul României	204
Figura 98: Infrastructura asociată căilor de comunicație și transport de pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați	205
Figura 99: Harta proiectelor de infrastructură cuprinse în Master Planul General de Transport al României	206
Figura 100: Încărcările infrastructurii de transport rutier la nivel național	209
Figura 101: Traficul mediu zilnic anual asociat drumurilor județene din Județul Brăila	209
Figura 102: Calitatea infrastructurii rutiere la nivelul sistemului urban Brăila – Galați	210
Figura 103: Izocronele de accesibilitate pe cale rutieră	211
Figura 104: Rețeaua feroviară în regiune	213
Figura 105: Frecvența zilnică a autobuzelor asociate transportului de persoane la nivelul Județului Brăila	215
Figura 106: Fluxurile zilnice de navetiști asociate UAT-urilor Gropeni, Tichilești, Chiscani, Cazașu, Vădeni și Frecăței	216
Figura 107: Traseul de tramvai actual asociat liniilor 24 și 25	218
Figura 108: Resurse de apă – județul Brăila.....	227
Figura 109: Capacitatea instalațiilor de producție a apei – mc/loc/zi (2017) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați	228
Figura 110: Consumul de apă pentru uz casnic – mc/loc (2017) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați.....	229
Figura 111: Sistemul zonal de alimentare cu apă Brăila	230
Figura 112: Lungimea rețelei simple de distribuție a apei (2017) la nivelul sistemului urban Brăila Galați	231
Figura 113: Evoluția consumului de apă (total și uz casnic) – Municipiul Brăila și Comuna Chiscani – 2010 - 2016	233
Figura 114: Rețeaua de distribuție a apei în stațiunea Lacu Sărat.....	233
Figura 115: Rețeaua de alimentare cu apă – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila	234
Figura 116: Lungimea conductelor de canalizare - km (2017) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați... ..	235
Figura 117: Rețeaua de canalizare în stațiunea Lacu Sărat	237
Figura 118: Rețeaua de canalizare – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila	237
Figura 119: Amenajări pentru desecări – zona periurbană Brăila	239
Figura 120: Amenajări pentru irigații – zona periurbană Brăila.....	240
Figura 121: Amenajări de combatere a eroziunii solului – zona periurbană Brăila.....	241
Figura 122: Canale de desecare și irigații – zona periurbană Brăila	242
Figura 123: Magistrale de transport și rețea de distribuție de înaltă tensiune – energie electrică (județul Brăila).....	244
Figura 124: Rețeaua de alimentare cu energie electrică – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila	245

Figura 125: Conducte de transport gaze naturale (portocaliu) – zona periurbană Brăila	247
Figura 126: Consumul de gaze naturale pentru uz casnic – mc/loc/an (2017) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați.....	248
Figura 127: Evoluția consumului de gaze naturale (total și uz casnic) – Municipiul Brăila și Comuna Chiscani – 2010 - 2016	249
Figura 128: Rețeaua de alimentare cu gaze naturale – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila.....	250
Figura 129: Alimentare cu energie termică / gaze naturale. Rețele de țigeti și produse petroliere (județul Brăila).....	251
Figura 130: Harta potențialului solar al României	252
Figura 131: Harta potențialului eolian al României	253
Figura 132: Telecomunicații – Județul Brăila	254
Figura 133: Evoluția numărului întreprinderilor active la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016.....	260
Figura 134: Evoluția numărului întreprinderilor nou create la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016	261
Figura 135: Evoluția numărului de întreprinderi decedate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016	261
Figura 136: Sporul natural al întreprinderilor în anul 2016 la nivelul sistemului urban Brăila-Galați.....	262
Figura 137: Densitatea întreprinderilor active la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anul 2016.....	264
Figura 138: Specializarea din punct de vedere a activităților economice a UAT-urilor de la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în funcție de numărul salariaților, în anul 2016	265
Figura 139: Structura salariaților pe sectoare ale economiei în anul 2016 la nivelul sistemului urban Brăila-Galați.....	266
Figura 140: Specializarea din punct de vedere a activităților economice a UAT-urilor de la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în funcție de cifra de afaceri, în anul 2016	267
Figura 141: Cifra de afaceri pe sectoare ale economiei în anul 2016 la nivelul sistemului urban Brăila-Galați	268
Figura 142: Structura întreprinderilor în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015.....	270
Figura 143: Structura întreprinderilor în UAT Chiscani la nivelul anului 2017	271
Figura 144: Numărul total al salariaților pe domenii CAEN în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015	271
Figura 145: Structura întreprinderilor după numărul total al salariaților în UAT Chiscani, în anul 2017..	272
Figura 146: Cifra de afaceri totală pe secțiuni CAEN în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 2015.....	273
Figura 147: Structura întreprinderilor după cifra de afaceri totală în UAT Chiscani, în anul 2017.....	274
Figura 148: Profitul total pe secțiuni CAEN în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 2015	275
Figura 149: Structura întreprinderilor după profitul total în UAT Chiscani, în anul 2017	276
Figura 150: Numărul firmelor pe sectoare economice principale în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015 ..	276
Figura 151: Numărul total al salariaților pe sectoare economice principale în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015	277
Figura 152: Cifra de afaceri totală pe sectoare economice principale în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 20	277

Figura 153: Profitul total pe sectoare economice principale în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 2015	278
Figura 154: Contribuția întreprinderilor pe clase de mărime, precum și productivitatea muncii aferentă la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015	278
Figura 155: Structura pe domenii CAEN pe clase de mărime a întreprinderilor la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015	279
Figura 156: Numărul firmelor pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat, în anii 2011 și 2015	284
Figura 157: Numărul total al salariaților pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat, în anii 2011 și 2015	284
Figura 158: Cifra de afaceri totală pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat (RON), în anii 2011 și 2015	285
Figura 159: Profitul total pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat (RON), în anii 2011 și 2015	286
Figura 160: Raportarea suprafețelor de la nivelul UAT-ului Chiscani la sistemul urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010	287
Figura 161: Distribuția tipurilor de terenuri la nivelul UAT-ului Chiscani (ha), în anul 2010	287
Figura 162: Comparația suprafeței agricole la nivelul UAT-ului Chiscani cu valorile înregistrate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010	288
Figura 163: Comparația suprafeței pădurilor și a altor vegetații forestiere la nivelul UAT-ului Chiscani cu valorile înregistrate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010	288
Figura 164: Comparația suprafeței ocupate cu ape și bălți la nivelul UAT-ului Chiscani cu valorile înregistrate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010	289
Figura 165: Distribuția tipurilor de terenuri asociate suprafeței agricole la nivelul UAT-ului Chiscani (ha), în anul 2010	289
Figura 166: Numărul firmelor, numărul salariaților și cifra de afaceri (RON) a întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul primar (clasificate pe tipuri de activități detaliate) la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015	293
Figura 167: Situația existentă la nivelul zonei de studiu	310
Figura 168: Propuneri la nivelul zonei de studiu	311
Figura 169: Împărțirea teritoriului zonei de studiu în UTS-uri	313
Figura 170: Zonificarea teritoriului ocupat de sistemul urban Brăila-Galați în anul 2018	318
Figura 171: Ponderea suprafeței agricole din totalul fondului funciar la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în anul 2014	319
Figura 172: Ponderea pădurilor și vegetației forestiere din totalul fondului funciar la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în anul 2014	320
Figura 173: Ponderea suprafeței ocupate cu ape și bălți din totalul fondului funciar la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în anul 2014	321
Figura 174: Ponderea suprafeței ocupate cu construcții din totalul fondului funciar la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în anul 2014	322
Figura 175: Expansiunea zonelor construite la nivelul sistemului urban Brăila Galați în intervalul 1990-2018	324
Figura 176: Ciclul de viață al unei destinații turistice	329
Figura 177: Managementul destinațiilor turistice și componentele acestuia	331
Figura 178: Modelul VICE privind turismul sustenabil	333
Figura 179: Structura actorilor locali relevanți pentru dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat	341

Figura 180: Direcții de dezvoltare a rețelei de căi rutiere cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național.....	385
Figura 181: Direcții de dezvoltare a rețelei de căi feroviare cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național.....	386
Figura 182: Direcții de dezvoltare a rețelei de căi navigabile cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național.....	387
Figura 183: Direcții de dezvoltare a rețelei de aeroporturi cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național.....	388
Figura 184: Direcții de dezvoltare a rețelei de transport combinat cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național.....	389
Figura 185: Mediul – Dezvoltare și cooperare (propuneri cuprinse în PATZ Galați-Brăila-Tulcea)	390
Figura 186: Populația și rețeaua de localități – Dezvoltare și cooperare (propuneri cuprinse în PATZ Galați-Brăila-Tulcea)	391
Figura 187: Infrastructuri tehnice ale teritoriului – Dezvoltare și cooperare (propuneri cuprinse în PATZ Galați-Brăila-Tulcea).....	392
Figura 188: Zonificarea teritoriului și structura activităților – Dezvoltare și cooperare (propuneri cuprinse în PATZ Galați-Brăila-Tulcea).....	393
Figura 189: Mediu – Dezvoltare (propuneri cuprinse în PATJ Brăila)	394
Figura 190: Patrimoniul natural și cultural – Dezvoltare (propuneri cuprinse în PATJ Brăila).....	395
Figura 191: Rețeaua de localități – Dezvoltare (propuneri cuprinse în PATJ Brăila)	396
Figura 192: Infrastructuri tehnice – Dezvoltare (propuneri cuprinse în PATJ Brăila)	397
Figura 193: Structura activităților și zonificarea teritoriului – Dezvoltare (propuneri cuprinse în PATJ Brăila)	398
Figura 194: Structura populației pe grupe de vârstă în sistemul urban Brăila-Galați	399
Figura 195: Populația sistemului urban Brăila-Galați în anul 2017.....	400
Figura 196: Rata Mortalității în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați	401
Figura 197: Rata natalității în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați	402
Figura 198: Sporul natural în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați	403
Figura 199: Rata migrației în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați	404
Figura 200: Evoluția numărului de șomeri în intervalul 2010- 2016 în sistemul urban Brăila-Galați.....	405
Figura 201: Numărul șomerilor în anul 2016 în sistemul urban Brăila-Galați	405

LISTA DE TABELE

Tabel 1: Inventarul tipurilor de habitate de interes comunitar identificate în zona de studiu a PATIC.....	55
Tabel 2: Rețeaua de monitorizare a calității aerului – județul Brăila (Sursa: APM Brăila, 2018).....	62
Tabel 3: Zone vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole – județul Brăila, zona periurbană a municipiului Brăila.	67
Tabel 4: Cantități de deșeuri generate în perioada 2011-2016 în județul Brăila (mii tone).....	68
Tabel 5: Analiză comparativă parametri climatici (1975 – 2000 vs. 2013 – 2017)	70
Tabel 6: Emisii GES verificate 2013 - 2014 – sistemul urban Brăila-Galați	71
Tabel 7: Operatori economici – activități cu pericol de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase.....	76
Tabel 8: Operatori economici – risc chimic și exploziv	76
Tabel 9: Arii naturale protejate de interes comunitar	85
Tabel 10: Monumente istorice pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați.....	89
Tabel 11: Evoluția capacității de cazare în stațiunea Lacu Sărat (2014-2018).....	104
Tabel 12: Numărul unităților de cazare și a locurilor aferente acestora (2018).....	105
Tabel 13: Structura unităților de cazare din stațiunea Lacu Sărat, pe tipuri și categorii de confort (exclusiv camping)	106
Tabel 14: Structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație în stațiunea Lacu Sărat (2018)	107
Tabel 15: Numărul unităților de alimentație publică și a locurilor aferente acestora (2018)	108
Tabel 16: Evoluția principalilor indicatori ai circulației turistice pentru stațiunea Lacu Sărat (date parțiale) (2013-2017).....	109
Tabel 17: Sezonalitatea activității turistice în stațiunea Lacu Sărat (2017)	111
Tabel 18: Principalii indicatori ai circulației turistice de pe teritoriul sistemului urban (2017).....	111
Tabel 19: Indicatori demografici principali 2016	123
Tabel 20: Indicatori ai mișcării naturale 2016.....	124
Tabel 21: Indicatori ai mișcării migratorii 2016	125
Tabel 22: Populație rurală din județ (%), aflată în comunele cu diferite categorii de dezvoltare	127
Tabel 23: Comune din Sistemul Urban Brăila-Galați care au înregistrat rate de marginalizare	127
Tabel 24: Procentul populației dezavantajate în rândul polilor de dezvoltare	130
Tabel 25: Populația pe niveluri de educație la RPL.....	135
Tabel 26: Evoluția unităților administrativ-teritoriale din județele Brăila și Galați, pe ranguri	147
Tabel 27: Evoluție număr de unități administrativ-teritoriale în perioada post-comunistă, județele Brăila și Galați.....	148
Tabel 28: Număr de sate cu mai puțin de 500 de locuitori.....	149
Tabel 29: Numărul de salariați și cifra de afaceri pe tipuri de medii (rural/urban).....	152
Tabel 30: Criterii și indicatori pentru măsurarea potențialului socio-economic a comunelor din mediul rural în România	153
Tabel 31: Clasamentul comunelor din sistemul urban Brăila – Galați.....	154

Tabel 32: Localitățile componente ale sistemului urban Brăila – Galați în funcție de numărul de locuitori – prelucrare date INS	156
Tabel 33: Localități în funcție de rang.....	156
Tabel 34: Accesul UAT-urilor din sistemul urban la rețeaua de drumuri naționale	158
Tabel 35: Spitale pe tipuri de proprietate.....	162
Tabel 36: Numărul de paturi raportat la 1,000 de locuitori în polii de dezvoltare, în anul 2015	166
Tabel 37: Lista liceelor din Județul Brăila ce cuprind specializarea Turism și alimentație în planul de școlarizare pentru anul 2017-2018	172
Tabel 38: Distribuția muzeelor în cadrul sistemului urban Brăila-Galați	182
Tabel 39: Distribuția instituțiilor de spectacol în județele Brăila, Galați și Tulcea în anul 2017.....	183
Tabel 40: Cluburi/organizații sportive din Chiscani	183
Tabel 41 – Furnizori de servicii sociale Chiscani	186
Tabel 42: Evoluție locuire pe tipuri de UAT ale sistemului urban Brăila-Galați.....	191
Tabel 43: Evoluția numărului de autorizații de construire eliberate în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în intervalul 2010-2016	195
Tabel 44: Caracteristicile forajelor hidrogeologice care au captat stratele acvifere din zona cercetată (arealul localităților Tudor Vladimirescu, Lacu Sărat, Chiscani, jud. Brăila)	226
Tabel 45: Evoluția lungimii rețelei simple de distribuție a apei potabile (km) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2013).....	232
Tabel 46: Evoluția consumului de apă pentru uz casnic (mc / locuitor / an) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2016).....	232
Tabel 47: Evoluția lungimii conductelor de canalizare (km) în Municipiul Brăila (2010 – 2016).....	236
Tabel 48: Evoluția cantității de energie termică distribuită populației în Municipiul Brăila (2010 – 2013).	246
Tabel 49: Evoluția lungimii conductelor de gaze naturale (km) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2016).	249
Tabel 50: Evoluția consumului de gaze naturale pentru uz casnic (mc / locuitor / an) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2016).	250
Tabel 51: Lista liceelor din Județul Brăila ce cuprins specializarea Turism și alimentație în planul de școlarizare pentru anul 2017-2018	273
Tabel 52: Topul primilor 10 angajatori la nivelul UAT Chiscani, în anul 2015	280
Tabel 53: Topul primilor 10 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală la nivelul UAT Chiscani (RON), în anul 2015.....	281
Tabel 54: Suprafețele agricole și numărul exploatațiilor cultivate cu cereale pentru boabe la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010	290
Tabel 55: Suprafețele agricole și numărul exploatațiilor cultivate cu plantații pomicole la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010	291
Tabel 56: Suprafețele agricole și numărul exploatațiilor cultivate cu plantații viticole la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010	291
Tabel 57: Efectivele de animale la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010.....	292
Tabel 58: Gradul de fragmentare a exploatațiilor agricole la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010	292

Tabel 59: Operatorii înregistrați ca având activitate în domeniu agriculturii ecologice la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anul 2016	294
Tabel 60: Amenajările piscicole de la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anul 2018	297
Tabel 61: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de numărul total al salariaților pe sectorul economic primar în UAT Chiscani, în anul 2015	298
Tabel 62: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală pe sectorul economic primar în UAT Chiscani (RON), în anul 2015	299
Tabel 63: Numărul firmelor, numărul salariaților și cifra de afaceri a întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul secundar la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015.....	301
Tabel 64: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de numărul total al salariaților pe sectorul economic secundar în UAT Chiscani, în anul 2015	302
Tabel 65: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală pe sectorul economic secundar în UAT Chiscani (RON), în anul 2015	303
Tabel 66: Numărul firmelor, numărul salariaților și cifra de afaceri a întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul terțiar la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015	304
Tabel 67: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de numărul total al salariaților pe sectorul economic terțiar în UAT Chiscani, în anul 2015.....	308
Tabel 68: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală pe sectorul economic terțiar în UAT Chiscani (RON), în anul 2015	309



Capitolul I

Introducere,
necesitate și
oportunitate

1. INTRODUCERE, NECESITATE SI OPORTUNITATE

1.1. INTRODUCERE – ARGUMENTARE

Planul de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila reprezintă un plan cu rol director, ce se realizează în vederea soluționării unor probleme specifice ale unor teritorii, în acest caz accentul fiind pus asupra domeniului turismului și a necesității de revitalizare a stațiunii Lacu Sărat prin definirea unei strategii, precum și a unor măsuri spațiale care să ghideze dezvoltarea destinației în următorii ani.

Deși raportat la istoricul acesteia, stațiunea Lacu Sărat nu se mai bucură de aceeași notorietate precum în trecut. În momentul de față stațiunea se află într-o etapă de explorare, de descoperire, caracterizată de un prim set de inițiative pentru (re)definirea caracterului ei. În acest context, este foarte importantă planificarea dezvoltărilor viitoare, modul de gestionare al acțiunilor hard (privind infrastructura turistică și fizică) și al celor soft (privind marketingul turistic) putând fi decisiv pentru rapiditatea evoluției zonei în ansamblu.

În acest context, Planul de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila este un studiu cu caracter director, elaborat pentru o perioadă de timp mediu și lung, în conformitate cu legislația în vigoare, care propune inclusiv un scenariu de partiu urbanistic și un set de reglementări specifice, bazate pe disfuncționalitățile teritoriale identificate, precum și pe elementele de potențial atât ale zonei de studiu, cât și ale mediului extern, proximitatea față de Municipiul Brăila și Fluviul Dunărea, precum și apartenența la aglomerarea urbană Brăila-Galați constituind factori definitorii în dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat.

În consecință, P.A.T.I.C. Lacu Sărat reprezintă o lucrare a cărei scop este de a corela prevederile documentațiilor de rang superior (european, național, regional, județean) cu cele de la nivel local (cuprinse la nivelul planurilor urbanistice generale și zonale) pentru a identifica liniile directoare care să ghideze atât autoritățile publice locale, cât și actorii locali relevanți în viitoarele intervenții, oferind un cadru coerent de dezvoltare și abordând inclusiv domeniul intercomunalității și modalitățile de management ale stațiunii turistice.

Elaborarea prezentului studiu se face în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 cu actualizările și completările ulterioare, cu legislația în vigoare după cum este prezentată în secțiunea dedicată surselor documentare, precum și cu tema de proiectare din documentația de atribuire realizată de Consiliul Județean Brăila, în calitate de Beneficiar.

1.2. TEMA-PROGRAM

Conform temei-program, procesul de elaborare a studiului PATIC Lacu Sărat ține cont de următoarele aspecte:

- Operarea modificărilor survenite în organizarea administrativ - teritorială a județului, precum și a modalităților de cooperare în dezvoltarea teritoriului;
- Evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite în teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora;
- Integrarea optimă în sit a propunerilor de zonificare funcțională, ținând cont de potențialul de dezvoltare economico-socială, de compatibilitatea funcțiilor implementate cu cele existente în vecinătate, precum și de necesitatea protejării mediului;
- Asigurarea criteriilor de funcționalitate, complexitate, stabilitate, siguranță, eficiență tehnică și economică.

Acest proces de elaborare a Planului de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar Stațiunea Lacu Sărat urmărește următoarea structură a conținutului, organizată în patru etape:

- Etapa I - „Studii de fundamentare”;
- Etapa a II-a - „Plan de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar”;
- Etapa a III-a - „Scenariu plan urbanistic și regulamentul de urbanism pentru zona studiată”;
- Etapa a IV-a - „Elaborarea documentațiilor pentru avize și acorduri”.

1.3. SCOPUL ȘI NECESITATEA ELABORĂRII DOCUMENTAȚIEI

Scopul elaborării acestui studiu constă în transpunerea spațială a programului de dezvoltare economică, socială, culturală și instituțională a teritoriului, realizându-se în final o documentație cu caracter director de tipul unui Plan de Amenajare a Teritoriului Intercomunal (PATIC). Elaborarea PATIC „Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila” reprezintă o necesitate și o oportunitate, fiind un proiect cu o complexitate ridicată, prevederile acestuia devenind obligatorii pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism pe care le detaliază.

Acest studiu este fundamentat pe următoarele considerente:

- Includerea în studiu a domeniilor țintă potrivit obligațiilor survenite după integrarea României în spațiul Uniunii Europene, precum: peisajul, protecția mediului, măsuri privind zonele expuse la riscuri, cooperarea în cadrul zonelor metropolitane etc.;
- Conformarea propunerilor la politicile și programele de dezvoltare ale județului;
- Evidențierea problemelor și a disfuncționalităților ce pot surveni din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora.

1.4. OBIECTIVELE DOCUMENTAȚIEI

Principalele obiective ale documentației sunt:

- Stabilirea disfuncționalităților teritoriale din cadrul teritoriului intercomunitar - diagnoza stării actuale de dezvoltare;
- Definirea relațiilor spațiale dintre Municipiul Brăila și zona periurbană din sud, respectiv zona de influență, în vederea unei corecte gestionări a dezvoltării teritoriului intercomunitar: relații de interdependentă sau de cooperare în domeniul economic, al infrastructurii, deplasărilor la și de la locul de muncă, asigurării de spații verzi și de agrement, asigurare cu servicii, etc.
- Propuneri de strategii și scenarii de dezvoltare de ansamblu, pentru zone/subzone ce prezintă caracteristici similare de dezvoltare, precum și pentru principalele direcții cu obiective pe termen scurt, mediu și lung determinate pe bază de prognoze, în vederea rezolvării disfuncționalităților teritoriale;
- Elaborarea scenariului de dezvoltare, gestionare, administrare/monitorizare a activităților și teritoriului.

1.5. METODOLOGIA DE LUCRU

1.5.1. Metode de lucru

Planul de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila este elaborat în concordanță cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu Numele

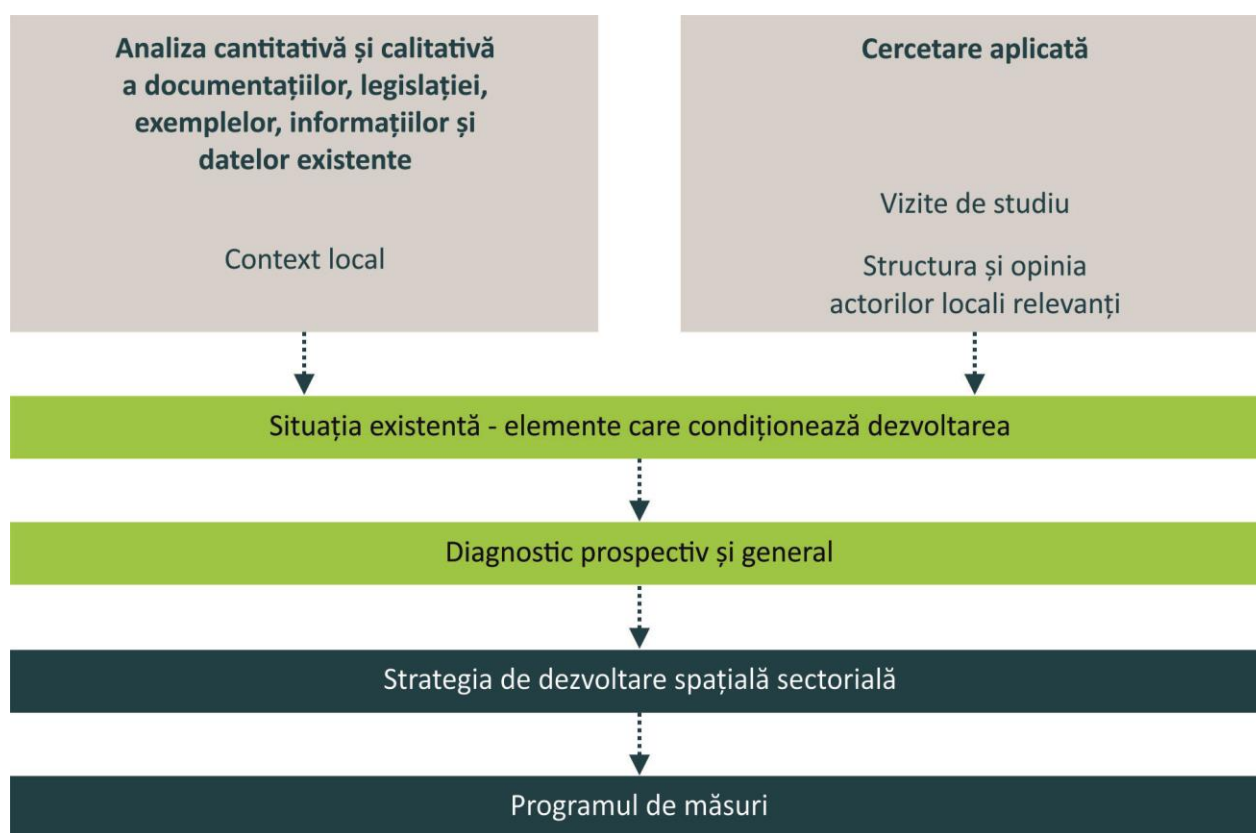
metodologice de aplicare a Legii 350/2011 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, precum și cu Ordinul nr. 91/25.10.1991 privind aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea 50/1991.

Pornind de la scopul și obiectivele prezentei documentații, lucrarea își propune să răspundă la următoarele întrebări de cercetare:

- **Care sunt cele mai adecvate metode și instrumente de dezvoltare a stațiunii Lacu Sărat pe termen scurt, mediu și lung?**
 - Care sunt condiționările și avantajele situației actuale care determină sau pot influența viitoarele dezvoltări ale stațiunii Lacu Sărat?
 - Care este contextul teritorial în care se încadrează stațiunea Lacu Sărat și cum determină sau poate influența acesta dezvoltarea destinației?
 - Care este scenariul de dezvoltare spațială și care sunt măsurile pe care acesta le implică pentru a aborda disfuncționalitățile și oportunitățile la nivel teritorial pentru stațiunea Lacu Sărat?

Pentru a răspunde la aceste întrebări, demersul urmărit în cadrul prezentului plan vizează utilizarea analizei cantitative și a celei calitative pe de-o parte și a cercetării aplicate pe de altă parte pentru realizarea de analize teritoriale ale zonei de studiu, bazate pe indicatori specifici fiecărui domeniu de interes, precum și pe cercetări de teren și consultări ale actorilor locali relevanți.

Figura 1: Procesul de elaborare a Etapei a II-a a Planului de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila



Sursa: Prelucrare proprie

Analiza situației existente urmărește domeniile amenajării teritoriului (cadru natural, mediu și zone de risc, zone protejate, turism și peisaj, populația și rețeaua de localități, căi de comunicație și transport, gospodărirea complexă a apelor și echiparea tehnico-edilatară, structura activităților și zonificarea teritoriului) la care se adaugă secțiunea specifică dedicată intercomunalității.

În cadrul acestor domenii sunt studiați atât factori cuantificabili și tendințele de evoluție ale acestora, cât și elemente necuantificabile care împreună redau atât problemele și disfuncționalitățile zonei de studiu, cât și elementele de potențial pe care se pot baza dezvoltările viitoare, sintetizate sub forma analizei SWOT. Având în vedere atât întinderea zonei de studiu care nu se suprapune peste contururi administrative, cât și schimbările de ordin administrativ petrecute în ultimii ani (stațiunea Lacu Sărat trecând din gestiunea Municipiului Brăila în cea a comunei Chiscani), indicatorii analizați în cadrul domeniilor țintă au avut vizat în unele cazuri teritorii mai extinse (spre exemplu, încadrarea în contextul Comunei Chiscani), surse diferite de documentare (spre exemplu, date statistice sau date colectate la fața locului) sau au vizat perioade diferite de analiză (spre exemplu, în condițiile în care schimbările administrative nu au permis analiza unor tendințe înregistrate în ultimii ani, studiul s-a efectuat doar asupra ultimului an disponibil pentru caracterizarea situației actuale).

Pe baza provocărilor identificate și a tendințelor majore care se manifestă se formulează **diagnosticul general și prospectiv** care urmărește investigarea și estimarea condițiilor viitoare de evoluție a fenomenelor și proceselor specifice domeniilor diagnosticate, pentru evidențierea problemelor și oportunităților de desfășurare ale acestora.

Pe baza problemelor reliefate și a priorităților stabilite se identifică acțiunile și măsurile pentru asigurarea cerințelor prioritare în cadrul domeniilor țintă analizate. În acest sens este definită în primul rând **strategia de dezvoltare spațială sectorială** care stabilește obiective pentru domeniile țintă încadrate la nivelul unor obiective strategice generale pentru zona de studiu.

Acestea vor fi ulterior operaționalizate prin intermediul unui **plan de măsuri** ce au dimensiune spațială și caracter director, fiind structurate pe etape, durată de desfășurare, modalități de realizare sau surse posibile de finanțare.

Stațiunea Lacul Sărat reprezintă în prezent un reper important în zonă și principalul obiectiv ce a generat această documentație. Dezvoltarea acesteia și transformarea ei într-o stațiune atractivă la nivel național și chiar internațional reprezintă o acțiune ce trebuie să țină cont de situația existentă și de viitoarele relații nu doar la nivel local (față de Comuna Chiscani și Municipiul Brăila), ci și la o scară teritorială mai amplă, a sistemului urban Brăila-Galați. Pentru a putea creiona o strategie și o propunere de dezvoltare a stațiunii a fost nevoie de o documentație de urbanism care să analizeze sistemul de relații ce există în zonă. Complexitatea proiectului și a relațiilor respective a dus la stabilirea zonei de analiză constituită din sistemul urban Brăila-Galați.

PATZ Periurbană Brăila (document în avizare) și PATZ Galați-Brăila-Tulcea au analizat și reglementat deja întregul teritoriu sau parte din sistemul urban Brăila-Galați (Stațiunea Lacul Sărat fiind propusă ca pol de dezvoltare turistică - stațiune de interes local propusă pentru modernizarea infrastructurii și diversificarea ofertei turistice). Analizele realizate de aceste documentații de amenajarea teritoriului au fost realizate cu date statistice disponibile la nivelul anilor 2009, respectiv 2006, fiind necesară o analiză cu date actualizate. De aceea, analiza prezentei documentații de amenajarea teritoriului cuprinde teritoriul sistemului urban Brăila-Galați, în timp ce propunerile prezentei documentații se limitează la teritoriul imediat influențat de către stațiunea Lacul Sărat.

1.5.2. Structura documentației

Documentația de față armonizează solicitările Caietului de Sarcini cu metodologia în vigoare privind structura proiectului (partea scrisă și partea desenată). Astfel, structura a fost prioritizată ținând cont de Caietul de Sarcini, acoperind însă toate domeniile de analiză și structura conform cu Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de legea 50/1991.

Având în vedere cerințele temei program din partea Beneficiarului și conținutul cadru al documentațiilor de amenajarea teritoriului, structura urmărită în cadrul părții scrise a etapei a II-a a Planului de Amenajare a Teritoriului Intercomunitar Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila vizează următoarele domenii țintă:

CAPITOL II. CADRU NATURAL, MEDIU, ZONE DE RISC

2.1. Localizarea geografică a zonei de studiu

2.2. Cadrul natural

- Elemente fizico-geografice: relief, resurse de apă, climă, faună și floră, soluri.
- Resursele subsolului
- Resursele solului

2.3. Mediu

- Surse de degradare a mediului identificate
- Zone poluate / afectate de alte presiuni antropice / care necesită măsuri de protecție
- Zone deficitare din punct de vedere al resurselor de apă (zone deficitare, zone vulnerabile, zone cu resurse de apă subterane cu caracteristici nepotabile, resurse de apă poluate)
- Calitatea factorilor de mediu
- Deșeuri

2.4. Zone de risc

- Zone expuse riscurilor naturale (inundații, alunecări de teren, seismicitate)
- Zone expuse riscurilor tehnologice

2.5. Analiza SWOT

2.6. Diagnostic prospectiv și general

CAPITOL III. ZONE PROTEJATE, TURISM, PEISAJ

3.1. Zone protejate, peisaj

- Patrimoniul natural – zone declarate protejate (arii naturale protejate), zone de protejat (inclusiv peisaje naturale valoroase).
- Patrimoniul construit – zone declarate protejate (zone construite protejate, monumente istorice), zone de protejat (inclusiv peisaje culturale).

3.2. Turism

- Potențialul turistic
- Infrastructura turistică
- Performanța turistică

3.3. Analiza SWOT

3.4. Diagnostic prospectiv și general

CAPITOL IV. POPULAȚIA ȘI REȚEAUA DE LOCALITĂȚI

4.1. Profil socio-demografic

- Structura și dinamica populației
- Evoluția populației
- Mișcarea naturală și mișcarea migratorie
- Resursele umane

4.2. Rețeaua de localități

- Context suprateritorial
- Structura sistemului de așezări
- Conectivitate și accesibilitate
- Infrastructura socio-culturală
- Infrastructura edilitară
- Locuirea

4.3. Analiza SWOT

4.4. Diagnostic prospectiv și general

CAPITOL V. CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT

5.1. Context teritorial

5.2. Infrastructura de transport rutier

5.3. Infrastructura de transport feroviar

5.4. Infrastructura de transport public județean și local

5.5. Infrastructura de transport aerian

5.6. Infrastructura de transport naval

5.7. Infrastructura pentru transport nemotorizat

5.8. Intermodalitate

5.9. Analiza SWOT

5.10. Diagnostic prospectiv și general

CAPITOL VI. GOSPODĂRIREA COMPLEXĂ A APELOR ȘI ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

6.1. Gospodărirea apelor

- Resurse de apă
- Surse de alimentare cu apă (și măsuri de protecție necesare). Rețele de alimentare cu apă – deservire
- Rețele de canalizare
- Amenajări pentru riscul natural la inundații

6.2. Amenajări pentru agricultură

- Irigații și alte lucrări de îmbunătățiri funciare
- Terenuri agricole ce necesită amenajări specifice

6.3. Rețele energetice

- Alimentare cu energie electrică - deservire
- Alimentare cu energie termică - deservire
- Alimentare cu gaze naturale - deservire
- Conducte transport țiței și petrol

6.4. Rețele de telecomunicații

6.5. Analiza SWOT

6.6. Diagnostic prospectiv și general

CAPITOL VII. STRUCTURA ACTIVITĂȚILOR ȘI ZONIFICAREA TERITORIULUI

7.1. Structura activităților

7.2. Sectorul primar – agricultură, silvicultură, piscicultură

7.3. Sectorul secundar

7.4. Sectorul terțiar

7.5. Zonificarea teritoriului

7.6. Analiza SWOT

7.7. Diagnostic prospectiv și general

CAPITOL VIII. MODUL DE ADMINISTRARE/GESTIONARE A TERITORIULUI ȘI AL ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ (ADI LACU SĂRAT)

8.1. Managementul destinațiilor turistice

8.2. Structura actorilor locali

8.3. Analiza SWOT

8.4. Nevoi și priorități de dezvoltare

8.5. Diagnostic prospectiv și general

8.5. Opțiuni de management

Pe lângă acestea, conținutul pieselor desenate este următorul:

- (00) Contextul suprateritorial național și regional – situație existentă

Capitol II - localizare geografică, relief, climă, faună, floră, resurse sol, subsol, factori de risc

- (01) Cadru natural, mediu (situația existentă, probleme, disfuncționalități)
- (02) Cadru natural, mediu (diagnostic, acțiuni, masuri, propuneri)
- (03) Zone de risc (situația existentă, probleme, disfuncționalități)
- (04) Zone de risc (diagnostic, acțiuni, masuri, situația propusă)

Capitol III - potențialul turistic

- (05) Zone protejate, peisaj cultural, turism (situația existentă, probleme, disfuncționalități)
- (06) Zone protejate, turism (diagnostic, acțiuni, măsuri, propuneri)

Capitol IV - potențialul demografic

- (07) Populația și rețeaua de localități (situația existentă, probleme, disfuncționalități)
- (08) Populația și rețeaua de localități (diagnostic, acțiuni, măsuri, situația propusă)

Capitol V - căi de comunicație și transport

- (09) Rețeaua de căi de comunicație și transport (situația existentă, probleme, disfuncționalități)
- (10) Rețeaua de căi de comunicație și transport (diagnostic, acțiuni, măsuri, situația propusă)

Capitol VI - gospodărirea complexă a apelor și echiparea tehnico-edilitară

- (11) Gospodărirea complexă a apelor (situația existentă, probleme, disfuncționalități)
- (12) Gospodărirea complexă a apelor (diagnostic, acțiuni, măsuri, situația propusă)
- (13) Amenajări de îmbunătățiri funciare (situația existentă, disfuncționalități, propuneri)
- (14) Echiparea tehnico-edilitară (situația existentă, probleme, disfuncționalități)
- (15) Echiparea tehnico-edilitară (diagnostic, acțiuni, măsuri, situația propusă)
- (16) Alimentare cu energie electrică (situația existentă, disfuncționalități, propuneri)
- (17) Telecomunicații (situația existentă, disfuncționalități, propuneri)
- (18) Alimentare cu gaze (situația existentă, disfuncționalități, propuneri)

Capitol VII- zonificarea teritoriului, structura activităților, funcțiunile teritoriului, potențial economic

- (19) Zonificarea teritoriului și funcțiuni economice (situația existentă, disfuncționalități, propuneri)

Capitol IX - plan de acțiuni

- (20) Strategia de dezvoltare spațială - context teritorial. Obiective și măsuri - unități teritoriale specifice (sinteza) / (situația existentă, disfuncționalități, propuneri)
- (21) Strategia de dezvoltare spațială - context teritorial. Obiective și măsuri - unități teritoriale specifice (sinteza)/ (diagnostic, acțiuni, măsuri, situația propusă)

1.5.3. Baza documentară și bibliografică

DOCUMENTAȚII DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

- Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal "Zona Periurbană Brăila"
- Planul Urbanistic Zonal Stațiunea Lacu Sărat
- Planul Urbanistic Zonal Zona balneoclimatică Lacu Sărat 2
- Planul Urbanistic General Comuna Chiscani – documentație de urbanism aflată în avizare
- Plan Urbanistic General Municipiul Brăila – documentație de urbanism aflată în avizare
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Brăila
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN)
- Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal (PATZ) Interjudețean Brăila - Galați – Tulcea

LEGISLAȚIE

- Guvernul României (2017) HOTĂRÂRE pentru aprobarea procedurii de înființare, funcționare, acreditare și recreditare a organizațiilor de management al destinației, București, România
- Legea 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale
- Legea 31/1990 privind societățile comerciale
- Legea 215/23.04.2001 administrației publice locale
- Legea 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- Legea 351/06.07.2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități
- Ordinul nr. 91/25.10.1991 privind aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea 50/1991
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, (2012). “Cod de Proiectare, Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”, Indicativ CR 1-1-4/2012
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, (2012). “Cod de Proiectare, Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”, Indicativ CR 1-1-3/2012

ALTE SURSE DOCUMENTARE

- ACCON Environmental Consultants SRL (ACCON), (2013), Plan de Acțiune pentru reducerea zgomotului în Municipiul Brăila
- Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița (ABA Buzău-Ialomița), (2016), *Planul de Management actualizat al spațiului hidrografic Buzău – Ialomița*
- Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral (ABA Dobrogea-Litoral), (2016a), Planul de Management actualizat al fluviului Dunărea, Deltei Dunării, spațiului hidrografic Dobrogea și apelor costiere
- Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral (ABA Dobrogea-Litoral), (2016b), *Planul de Management al riscului la inundații – Fluviul Dunărea*
- Agenda Teritorială Europeană, mai 2007
- Agenția Națională pentru Protecția Mediului (ANPM), (2018), *Raport anual privind starea mediului în România, anul 2017*
- Agenția pentru Protecția Mediului Brăila (APM Brăila), (2018), Raport anual privind starea mediului pentru județul Brăila, anul 2017
- Agenția pentru Protecția Mediului Brăila (APM Brăila), (2009), *Planul Local de Acțiune pentru Mediu, Varianta 2*
- Asocieria S.C. Greenviro S.R.L., (2018). “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Brăila 2014-2020”
- Banca Mondială, Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate
- Banca Mondială (2014), Ghid de Investiții – Drumuri Județene
- Banca Mondială (2017), Magnet Cities – Migration and Commuting in Romania
- Baza de date Lista Firme

- Baza de date a Administrației Județene a Finanțelor Publice Brăila
- Baza de date a Agenției Naționale pentru Pescuit și Acvacultură
- Baza de date a Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Regionale
- Baza de date a Recensământului General Agricol
- Bieger, T., Beritelli, P., și Laesser, C. (2009) `Size matters! Increasing DMO effectiveness and extending tourism destination boundaries`, 57(3)
- Bornhorst, T., Ritchie, J.R.B., și Sheehan, L. (2010), Determinants of tourism success for DMOs & destinations: An empirical examination of stakeholders` perspectives, Canada
- Carta de la Leipzig privind dezvoltarea durabilă a orașelor, 24-25 mai 2007
- Carta Europeană a Amenajării Teritoriului - CEMAT, Torremolinos, 1983
- Carta Europeană a Zonelor Rurale
- Centrul de Cercetare, Proiectare, Expertiză și Consulting din Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", (2011). „Studiu de fundamentare de peisaj privind amenajarea peisagistică a județului Brăila renaturarea pentru limitarea efectelor adverse microclimatice și punerea în valoare a potențialului economic și turistic – Jud. Brăila”
- CESTRIN (2010), Recensământul de Circulație Rutieră
- Comunicarea Comisiei către Parlamentul European, Consiliul, Comitetul Social și Economic European și Comitetul Regiunilor, intitulată „Europa, destinația turistică favorită la nivel mondial – un nou cadru politic pentru turismul european”
- Conceptul național de dezvoltare spațială, octombrie 2006
- Convenția europeană a peisajului, octombrie 2000
- Copernicus, CORINE Land Cover
- DANIAS SRL, Bojoi Silvia PFA, Glăvan – Caranghel Teodor PFA, (2012), Studiu privind factorii de mediu (riscuri naturale, protecția și conservarea mediului – Planul Urbanistic General Brăila
- Declarația de la Rio și Agenda 21 - ONU, Rio de Janeiro, iunie 1992
- Declarația miniștrilor adoptată în cadrul Reuniunii Ministeriale privind Așezările Umane, Geneva, septembrie 2000
- Declarația privind Dezvoltarea Durabilă (ONU, Johannesburg, august 2002)
- Determinarea, Omologarea și Valorificarea Potențialului Balnear al Județului Brăila
- Halcrow România, (2009), Etapa I – Analiza infrastructurilor teritoriale (transport, alimentare cu apă și canalizare, alimentare cu energie, sistemul de managementul al deșeurilor, sistemul amenajărilor hidrotehnice), precum și sinteza elementelor de dezvoltare în raport cu obiective stabilite prin strategii anterioare, în teritoriul periurban al Municipiului Brăila, Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal "Zona Periurbană Brăila"
- Hill International, (2014), *Activitatea 9 – Actualizare Masterplan. Volumul I*, Asistență Tehnică pentru managementul proiectului și publicitate "Reabilitarea și modernizarea sistemelor de apă și apa uzată în județul Brăila", Număr identificare contract: - CCI 2009 RO 161 PR 007 – P11 – AP, Proiect Cod: - CCI 2009 RO 161 PR 007, Beneficiar: Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila
- ICEMENERG, (2006), Studiu privind evaluarea potențialului energetic actual al surselor regenerabile de energie în România (solar, vânt, biomasă, microhidro, geotermie), identificarea celor mai bune locații pentru dezvoltarea investițiilor în producerea de energie electrică neconvențională

- Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dunărea" al județului Brăila (ISU Dunărea), (2016), *Planul de analiză și acoperire a riscurilor la nivelul județului Brăila*
- Institutul Cartografic "Unirea" Brașov, (1939), *Harta geologică a României*
- Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Turism (2008), *Strategia de valorificare a potențialului turistic al Județului Brăila*, București
- Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare URBANPROIECT (INCD URBANPROIECT), (2008), *Studiu de fundamentare – Infrastructura Tehnică Majoră*, Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Brăila
- Maiorescu, G., Tudorache, D., Niculescu, A., Rădulescu, A., Lăzărescu, H. (2018) *STUDIU DE FUNDAMENTARE PENTRU ATESTAREA AREALULUI LACU SĂRAT, CA STAȚIUNE BALNEOCLIMATICĂ* (comuna Chiscani, jud. Brăila), București, România
- Master Plan - Reabilitarea și Modernizarea Sistemelor de Apă și Apă Uzată în Județul Brăila
- Master Planul General de Transport al României
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului (2011), *Ghidul stațiunilor balneare*
- Negrușă, A.L., Lupu, N., Coroș, M.M., și Moca, C.M. (2017) *DESTINATION MANAGEMENT ORGANIZATION'S (DMO'S) ROLES, STRUCTURES AND PERFORMANCE – COMPARATIVE ANALYSIS*, București, România
- Plan de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) Municipiul Brăila
- Planul de Dezvoltare a Regiunii Sud-Est 2014-2020
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor – Județul Brăila
- Platina (2010 - 2011), *Porturi Dunărene – Ghid – Transportul pe Dunăre*
- Pop D. și Stănuș C. și Suciu A.M. (2007) *ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ - EFECTE PROBABILE ȘI SOLUȚII POSIBILE*
- Posea, G., (1982), *Enciclopedia Geografică a României*, Editura Științifică și Enciclopedică, București
- Presenza, A. (fără data) *THE PERFORMANCE OF A TOURISM DESTINATION. WHO MANAGES THE DESTINATION? WHO PLAYS THE AUDIT ROLE?*, Campobasso, Italia
- Principiile directe pentru o dezvoltare teritorială durabilă a continentului european - CEMAT, Hanovra, septembrie 2000
- Programul Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020
- Recomandarea Comitetului de Miniștrii ai Statelor membre ale Consiliului Europei privind principiile directe pentru o dezvoltare spațială durabilă a continentului european (30 ianuarie 2002)
- Republica Socialistă România, Consiliul Național Pentru Știință și Tehnologie, Institutul Român de Standardizare, (1976). "Teren de fundare, adâncimi maxime de îngheț, Zonarea teritoriului Republicii Socialiste România", STAS 6054-77
- Schema de Dezvoltare a Spațiului Comunitar - UE, Postdam, mai 1999
- Sistem de Management Integrat al Deșeurilor – Județul Brăila
- Societatea de Tratament Balnear și Recuperare a Capacității de Muncă „T.B.R.C.M.” S.A. (fără dată) *Stațiunea de tratament balnear și recuperare a capacității de muncă Lacu Sărat*
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Județului Brăila 2014-2020

- Strategia de Dezvoltare Teritorială a României – România policentrică 2035 (forma adoptată de Senatul României)
- Strategie Urbană de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 -2020
- Studiu Pilot 5 – Brăila KM 10 – Strategii Integrate pentru Arealele Urbane Sărace și Comunități Dezavantajate
- Studiu privind Optimizarea Exploatării Nămolului din Lacu Sărat I
- Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu" din București (UAUIM), (2013), Studiu de fundamentare în vederea configurării sistemului urban Brăila-Galați și determinarea profilului teritorial și a proiectelor majore de dezvoltare
- Viziunea de Marketing a Ministerului Turismului
- World Tourism Organization (2007) A Practical Guide to Tourism Destination Management

DOCUMENTARE ONLINE

- http://indesen.ats.com.ro/baza_date/sre.php consultat la data de 14.09.2018
- Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice (MMSC), (2013), *Strategia națională a României privind schimbările climatice 2013-2020*, <http://mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/Strategia-Nationala-pe-Schimbari-Climatice-2013-2020.pdf> la data de 02.01.2019
- Ministerul Mediului, (2015), *EU ETS – Instalații staționare. Alocare 2013 – 2020*, <http://www.mmediu.ro/categorie/eu-ets-instalati-stationare/90> consultat la data de 02.01.2019
- Ministerul Turismului (2018) *Structuri de cazare* [Online]. Disponibil la: <http://turism.gov.ro/web/autorizare-turism/>
- Ministerul Turismului (2018) *Unități de alimentație publică* [Online]. Disponibil la: <http://turism.gov.ro/web/autorizare-turism/>
- Baza de date Tempo Online a Institutului Național de Statistică <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/>
- Baza de date e-Demos a Institutului Național de Statistică http://edemos.insse.ro/portal/faces/wcnav_defaultSelection?_afLoop=5771061770421906&_afWindowMode=0&_afWindowId=zbif64wxz_6#%40%3F_afWindowId%3Dzbif64wxz_6%26_afLoop%3D5771061770421906%26_afWindowMode%3D0%26_adf.ctrl-state%3Dzbif64wxz_14
- Recensământul Populației și al Locuințelor din anii 1992, 2002 și 2011 <http://www.recensamantromania.ro/>
- <http://turism.gov.ro/web/autorizare-turism/>
- <http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec-portal/map/maps.html>
- Baza de date GIS a județului Brăila www.braila-county.map2web.eu
- <https://labs.mapbox.com/bites/00156/#8.65/45.3444/27.7226/2.8>
- Harta rețelei feroviare a României https://ro.wikipedia.org/wiki/Wikipedia:Propuneri_pentru_imagini_de_calitate/Harta_rețelei_feroviare_a_României#/media/File:Romania_rail_net.png
- <https://exploremag.ro/traseul-24-statii-program-braicar-braila/>
- <http://www.braicar.ro/slides/TR25/Harta%2025%20Parc-LacS.png>
- <http://turism.gov.ro/web/2017/10/24/proiect-de-act-normativ-9/>

1.6. PROGRAMUL ELABORĂRII LUCRĂRII



1.7. ELEMENTE CARE CONDIȚIONEAZĂ DEZVOLTAREA – CORELAREA CU ALTE DOCUMENTAȚII DE AMENAJAREA TERITORIULUI, DE URBANISM ȘI STRATEGICE

LA NIVEL EUROPEAN

În contextul prezentării contextului european au fost luate în considerare următoarele documente ale Uniunii Europene:

- Comunicarea Comisiei către Parlamentul European, Consiliul, Comitetul Social și Economic European și Comitetul Regiunilor, intitulată „Europa, destinația turistică favorită la nivel mondial – un nou cadru politic pentru turismul european”;
- Carta Europeană a Amenajării Teritoriului - CEMAT, Torremolinos, 1983;
- Schema de Dezvoltare a Spațiului Comunitar - UE, Postdam, mai 1999;
- Carta Europeană a Zonelor Rurale;
- Agenda Teritorială Europeană, mai 2007;
- Convenția europeană a peisajului, octombrie 2000;
- Principiile directe pentru o dezvoltare teritorială durabilă a continentului european - CEMAT, Hanovra, septembrie 2000;
- Declarația privind Dezvoltarea Durabilă (ONU, Johannesburg, august 2002);
- Carta de la Leipzig privind dezvoltarea durabilă a orașelor, 24-25 mai 2007;
- Recomandarea Comitetului de Miniștrii ai Statelor membre ale Consiliului Europei privind principiile directe pentru o dezvoltare spațială durabilă a continentului european (30 ianuarie 2002);

- Conceptul național de dezvoltare spațială, octombrie 2006;
- Declarația de la Rio și Agenda 21 - ONU, Rio de Janeiro, iunie 1992;
- Declarația miniștrilor adoptată în cadrul Reuniunii Ministeriale privind Așezările Umane, Geneva, septembrie 2000;
- Declarația privind orașele și alte așezări umane în noul mileniu.

Unul dintre documentele cu o deosebită relevanță pentru domeniul turismului este:

Comunicarea Comisiei către Parlamentul European, Consiliul, Comitetul Social și Economic European și Comitetul Regiunilor, intitulată „Europa, destinația turistică favorită la nivel mondial – un nou cadru politic pentru turismul european”

Uniunea Europeană reprezintă autorul unei politici de dezvoltare turistică, aceasta vizând dezvoltarea sectorului turismului în scopul de a spori contribuția acestei industrii la dezvoltarea ocupării forței de muncă și a cooperării între statele membre, încurajând totodată promovarea exemplilor de bună practică. Principalele priorități ale Uniunii Europene se referă la încurajarea competitivității, la promovarea turismului sustenabil, responsabil și de calitate, la consolidarea imaginii Europei ca destinație sustenabilă și la maximizarea potențialului politicilor financiare în scopul dezvoltării turismului. Așadar, politicile care fac referire la domeniul turismului întâmpină diferite provocări în procesul de elaborare, acestea fiind în contextul securității și al siguranței, al competitivității economice, al tehnologiei, al piețelor și competiției.

Comisia Europeană se concentrează asupra unor direcții de acțiune care vizează:

- Sporirea cererii turistice, atât în cadrul Uniunii Europene, cât și în exteriorul acesteia;
- Diversificarea produselor și serviciilor turistice oferite;
- Creșterea accesibilității, profesionalizării și utilizării tehnologiei informației și comunicațiilor în turism;
- Consolidarea bazei de cunoștințe socioeconomice și a sectorului turistic;
- Promovarea Europei ca destinație unică;
- Prioritizarea turismului în cadrul altor politici ale Uniunii Europene.

În completarea acestor priorități, este necesară inclusiv dezvoltarea inovării în industria turistică prin accelerarea integrării instrumentelor și serviciilor societății informaționale în ansamblul activităților turistice, în special în activitățile desfășurate de IMM-uri. De asemenea, îmbunătățirea competențelor profesionale este necesară, în special din perspectiva adaptării la noile tehnologii și la noile cerințe ale pieței. Extinderea perioadei sezonului turistic reprezintă o altă provocare a Comisiei, sporind astfel productivitatea diferitelor întreprinderi. Competitivitatea este un element deosebit de important în contextul promovării turismului durabil, responsabil și de calitate. Următoarele măsuri sunt promovate prin intermediul comunicării:

- Utilizarea responsabilă a resurselor naturale;
- Luarea în considerare a impactului activităților asupra mediului;
- Promovarea utilizării energiilor „curate”;
- Protecția patrimoniului și păstrarea integrității naturale și culturale a destinațiilor;
- Calitatea și permanența locurilor de muncă generate, inclusiv impactul pozitiv asupra economiei locale.

LA NIVEL NAȚIONAL

Contextul național față de care se realizează raportarea studiului de față este cel mai bine reprezentat de următoarele studii:

- Viziunea de Marketing a Ministerului Turismului;
- Strategia de Dezvoltare Teritorială a României (SDTR);
- Master Planul General de Transport al României;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN).

VIZIUNEA DE MARKETING A MINISTERULUI TURISMULUI

Viziunea de Marketing prezintă România anului 2021 ca o destinație turistică competitivă. Scopul acesteia este acela de a spori interesul potențialilor vizitatori în așa fel încât să aleagă ca destinație pentru vacanță diferite zone turistice din România. Pentru a realiza aceasta, este important ca notorietatea destinației să fie cât mai bine dezvoltată și, de asemenea, să se promoveze turismul sustenabil ca motor al economiei naționale și locale. Prin procesele de planificare strategică adaptate fiecărui stadiu de dezvoltare, precum lansare, creștere/dezvoltare, maturitate, declin și relansare, competitivitatea destinațiilor turistice poate fi încurajată. Colaborarea între toate structurile implicate în domeniul turismului trebuie să fie cât mai eficientă, astfel că este necesară realizarea unui parteneriat public-privat în ceea ce privește planificarea strategică, pentru asigurarea atât a desfășurării activităților turistice, cât și a ofertei integrate și a serviciilor de calitate. Pentru a deveni o destinație turistică de calitate, România poate formula politici moderne și se poate folosi de instrumente precum: marketingul experiențial, care se realizează prin diversificarea ofertei turistice, proiectarea imaginii „României verzi” prin crearea unor produse/servicii de calitate și prin susținerea parteneriatului public-privat, și de asemenea, utilizarea tehnologiilor moderne într-un sistem de comunicare integrată.

Obiectivele strategice, din perspectivă de marketing, se referă la:

- Creșterea notorietății României pe piețele de interes ca o destinație turistică de calitate, până în anul 2021;
- Dezvoltarea ofertei de produse turistice;
- Turismul sustenabil ca motor al economiei naționale și locale.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI (SDTR)

Conform Strategiei de Dezvoltare Teritorială, "România 2035 este o țară cu un teritoriu funcțional, administrat eficient, care asigură condiții atractive de viață și locuire pentru cetățenii săi, cu un rol important în dezvoltarea zonei de sud-est a Europei." Dezvoltarea teritoriului național se bazează pe scenariul „România Policentrică”, astfel că se discută despre nuclee de concentrare a resurselor umane, materiale, tehnologice și de capital (orașe mari/medii). Pentru orizontul de timp al anului 2035, se urmărește conectarea eficientă a acestor zone de dezvoltare cu teritoriile europene. Așadar, această dezvoltare policentrică se sprijină pe șapte poli de creștere desemnați în cadrul fiecărei regiuni de dezvoltare și pe cei treisprezece poli de dezvoltare urbană și o serie de centre urbane, care reprezintă orașe și municipii cu peste 10,000 de locuitori. Municipiul Brăila se numără printre acești poli de dezvoltare, astfel că în contextul conectării acestuia cu teritoriul european, se urmărește dezvoltarea economiei locale și asigurarea unei zone urbane funcționale care să reprezinte cadrul pentru o ofertă atractivă de locuri de muncă, oportunități legate de educație și servicii.

MASTER PLANUL GENERAL DE TRANSPORT AL ROMÂNIEI

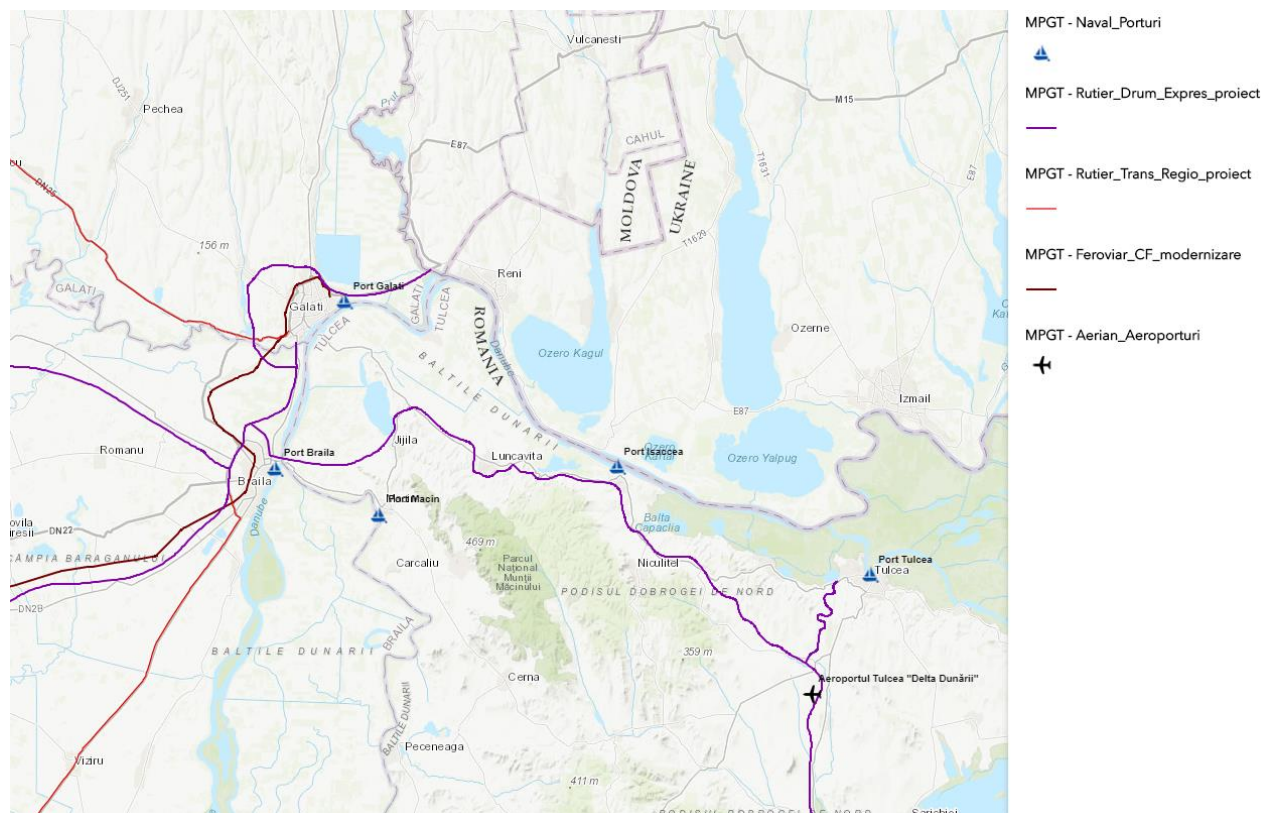
Acest Master Plan reprezintă documentul strategic principal pentru prioritizarea investițiilor în infrastructura de transport de interes național și european, având ca orizont final de timp anul 2030 pentru implementarea proiectelor și anul 2020 pentru prima etapă a intervențiilor. Pornind de la prioritățile stabilite de Uniunea Europeană în ceea ce privește infrastructura de transport (rețeaua TEN-T), a existat o serie de negocieri cu Comisia Europeană și s-a hotărât varianta finală a Master Planului. Astfel, obiectivele cheie ale acestui Master Plan sunt:

- **Eficiența Economică:** sectorul transporturilor trebuie să contribuie la economia națională, iar beneficiile economice pe care le generează trebuie să depășească costurile;
- **Sustenabilitate:** sistemul de transport trebuie să fie eficient din punct de vedere energetic și să lase generațiilor viitoare un sistem viabil;
- **Siguranță:** sistemul de transport trebuie să fie unul sigur;
- **Dezvoltare economică echilibrată:** sistemul de transport trebuie să faciliteze dezvoltarea economică națională;
- **Financiar:** Master Planul trebuie să permită creșterea gradului de absorbție a fondurilor UE;
- **Impactul asupra mediului:** sistemul de transport nu trebuie să aibă un impact negativ asupra mediului fizic.

La nivel național există cinci coridoare cheie, care sunt menționate în cadrul Master Planului. Acestea asigură legătura între regiunile de dezvoltare ale României, între poli de creștere și între principalele centre industriale. De asemenea, a fost stabilită și o serie de intercoridoare la nivelul infrastructurii rutiere care să sporească nivelul de conectivitate între regiuni. Deși Municipiul Brăila nu este conectat la niciunul dintre cele cinci coridoare cheie, este conectat la o serie de intercoridoare. Așadar, intercoridorul Moldova – Dobrogea asigură legătura coridorului OR3 cu Dobrogea, porturile de la Mare Neagră, litoralul românesc, dar și tranzitul cu Bulgaria și Turcia, conectând centre socio-economice, precum sunt Brăila, Focșani, Galați, Tulcea și Constanța. De asemenea, este facilitată inclusiv traversarea Dunării în zona Brăila-Galați. Există și o serie de proiecte în cadrul Master Planului care vizează Municipiul Brăila, astfel că este propus drumul expres Bacău – Focșani – Brăila – Galați – Giurgiu, care va lega nodurile Bacău, Brăila și Galați de rețeaua TEN-T, drumul expres Găești – Ploiești – Buzău – Brăila, care are ca scop îmbunătățirea în ceea ce privește viteza de călătorie între Galați și Brăila, implicit conectivitatea la nivel regional, drumul expres Suceava – Siret, care, de asemenea, prevede îmbunătățirea vitezei de călătorie între cele 2 zone, asigurând legătura dinspre Ucraina înspre cele mai importante porturi din România și către regiunile sudice și centrale ale țării și, totodată drumul expres Constanța – Tulcea – Brăila (inclusiv podul Brăila) care conectează nodurile Constanța, Tulcea și Brăila de rețeaua TEN-T.

În cadrul Master Planului apare ca prioritate o măsură ce vizează magistrala 700, care străbate Municipiul Brăila și prin satul Lacu Sărat, unde se află stațiunea cu același nume, astfel că sunt propuse lucrări de modernizare prin reabilitare în scopul de a putea fi posibilă sporirea vitezei de deplasare a trenurilor.

Figura 2: Harta proiectelor de infrastructură cuprinse în Master Planul General de Transport al României



Sursă: <http://mtransporturi.maps.arcgis.com/>

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NAȚIONAL (PATN)

În cadrul PATN sunt menționate direcții de dezvoltare care vizează Municipiul Brăila. Este important ca în analiza și în procesul de elaborare a viitoarelor propuneri aferente prezentului studiu să se facă raportarea la proiectele formulate de PATN. Așadar, Municipiul Brăila reprezintă unul dintre poli de dezvoltare importanți la nivel național, astfel că face parte din următoarele propuneri:

- Autostrada Giurgiuiești – Galați – Brăila – Slobozia – Călărași;
- Drumurile expres sau cu patru benzi: Târgu Secuiesc – Focșani – Brăila – Tulcea și Buzău – Brăila;
- Noul pod rutier și feroviar de pe Dunăre, la Brăila;
- Linia de cale ferată convențională, cu viteză de până la 160 km/h pe traseul existent reabilitat Buzău – Făurei – Brăila – Galați;
- Lina de cale ferată de interes local pe noul traseu Brăila – Măcin – Tulcea;
- Calea navigabilă la care se vor efectua lucrări de amenajare de pe Dunărea, Baziaș – portul Cernavodă, portul Brăila – portul Sulina, cu cele două secțiuni: Călărași – Cernavodă – Brăila și Brăila – Ceatalul Ismailului;
- Portul Brăila ca punct de traversare cu bacul și de acostare pentru nave de pasageri, la care se vor executa lucrări de modernizare;
- Portul Brăila ca nou punct de trafic (RO – RO);
- Lucrări de modernizare în cadrul portului Brăila;

- Portul Brăila ca port turistic și debarcader pentru nave de pasageri;
- Noul aeroport în zona Brăila – Galați – Tulucești.

Propunerile de dezvoltare aferente PATN Secțiunea I – Rețele de transport pot fi consultate în Anexa 1.

În plus față de corelarea cu PATN care se va realiza de-a lungul procesului de elaborarea a studiului, se vor consulta inclusiv: Planul Național de Dezvoltare a României (PND), Cadrul Strategic Național de Referință (CSNR), Planurile Operaționale Sectoriale (POS) 2014 – 2020, Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (PATJ), Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal (PATZ), Planul Urbanistic General (PUG) al Municipiului Brăila, precum și cu alte documente/studii de fundamentare care fac referire la amenajarea teritorială a Județului Brăila.

LA NIVEL REGIONAL

În ceea ce privește prezentarea contextului regional, au fost consultate următoarele documente relevante:

- Planul de Dezvoltare a Regiunii Sud-Est 2014-2020;
- Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal (PATZ) Periurban al Municipiului Brăila;
- Sistemul urban Brăila-Galați;
- Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal (PATZ) Interjudețean Brăila - Galați – Tulcea.

PLANUL DE DEZVOLTARE A REGIUNII SUD-EST 2014-2020

În contextul prezentului studiu se promovează principiul sustenabilității și se urmărește integrarea problemelor teritoriale și a celor sectoriale, urmărindu-se încurajarea competitivității economice. Obiectivul general al acestui Plan de Dezvoltare este acela de a promova dezvoltarea durabilă și de a îmbunătăți calitatea vieții populației, scopul fiind promovarea regiunii pe termen lung din punct de vedere al competitivității și atractivității pentru investiții, valorificând totodată patrimoniul de mediu, resursele umane superior calificate, crearea unor noi oportunități de ocupare a forței de muncă, implicit creșterea semnificativă a PIB-ului regional pentru orizontul de timp corespunzător anului 2020, până la 90% din media națională. Pornind de la obiectivul general propus, au fost formulate și o serie de priorități de dezvoltare care influențează inclusiv la sectorul turismului, după cum urmează:

- Dezvoltare urbană durabilă integrată;
- Dezvoltarea infrastructurii de transport la nivel regional;
- Îmbunătățirea competitivității economiei regionale, în contextul promovării specializării economice inteligente;
- Îmbunătățirea calității turismului la nivel regional;
- Valorificarea superioară a resurselor din mediul rural și modernizarea economiei rurale;
- Îmbunătățirea resurselor umane la nivel regional, în contextul specializării regionale inteligente;
- Promovarea cooperării transfrontaliere și interregionale.

PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL (PATZ) PERIURBAN AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Acest Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Periurban a fost elaborat cu scopul de a găsi soluții care să răspundă disfuncționalităților identificate pe teritoriul Municipiului Brăila și din cadrul arealului zonei periurbane, identificându-se elementele restrictive și cele de potențial de dezvoltare. Astfel, sunt definite relații de interdependență în domeniul economic, al infrastructurii, în ceea ce ține de spațiile verzi și

activitățile de agrement, asigurarea serviciilor etc. De-a lungul procesului de elaborare a studiului, s-a avut în vedere armonizarea cu practicile europene în ceea ce privește dezvoltarea spațială, astfel că s-a ținut cont de următoarele principii care abordează inclusiv sectorul turismului:

- Promovarea coeziunii teritoriale prin intermediul unei dezvoltări socio-economice echilibrate și prin creșterea competitivității;
- Promovarea unor condiții de accesibilitate mai bune;
- Dezvoltarea accesului la cunoaștere și informație;
- Valorificarea și protejarea resurselor și a patrimoniului natural;
- Promovarea unui turism de calitate și durabil;

Cu referire la modul de abordare a studiului în ceea ce privește nivelul de raportare la întreg teritoriul studiat, analiza este îndeosebi axată pe detalierea zonei de nord, astfel că este necesar să se țină cont în egală măsură inclusiv de zona de sud în procesul de analiză și elaborare a propunerilor în scopul realizării unei fundamentări integrate și echilibrate.

Propunerile de dezvoltare aferente PATZ Periurban Brăila pot fi consultate în Anexa 1.

SISTEMUL URBAN BRĂILA-GALAȚI

Ținând cont de faptul că sistemul urban Brăila – Galați reprezintă o aglomerare urbană de importanță atât națională cât și regională, este important de menționat inclusiv rolul stațiunii Lacu Sărat, care prezintă un real potențial de a deveni o destinație turistică la nivel regional și chiar național. În acest proces, una dintre condițiile necesare este ca aceasta să răspundă cât mai bine, pentru început, cerințelor locale de performanță turistică la nivelul aglomerației urbane Brăila - Galați care prezintă o populație de peste 700,000 de locuitori.

În cadrul acestui document sunt menționate resursele turistice naturale care prezintă potențial de dezvoltare, printre care apare și Lacu Sărat ca element important, în scopul de a fi promovat. Se apreciază faptul că acesta beneficiază de o calitate superioară a nămolurilor comparat cu alte lacuri de la nivel european sau național. Tocmai din cauza faptului că lacul nu este ocrotit corespunzător, există riscul de a distruge sau afecta calitatea nămolurilor sapropelice, astfel că se impune adoptarea unor măsuri de protecție și declarare a zonei ca rezervație. Atenția asupra protejării acestei zone este atrasă cu atât mai mult cu cât apele lacului au o concentrație puternică de săruri minerale, întrecând pe altele asemănătoare din Europa, întrucât nămolul dispune de o eficiență terapeutică similară cu cea a lacurilor din țări precum Suedia, Italia sau Austria.

PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL (PATZ) INTERJUDEȚEAN BRĂILA – GALAȚI – TULCEA

Acest Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal prezintă ca obiectiv major intensificarea relațiilor spațiale de cooperare în scopul dezvoltării durabile. Pornind de la acesta, în cadrul strategiei sunt formulate o serie de obiective specifice care vizează inclusiv sectorul turismului, acestea fiind:

- Protecția ariilor naturale valoroase, în cadrul secțiunii „Patrimoniul natural”;
- Îmbunătățirea accesibilității în zonă cu apariția noului pod peste Dunăre la Brăila, în cadrul secțiunii „Căi de comunicație”;
- Modernizarea și diversificarea structurilor de cazare și alimentație publică de importanță turistică pentru punerea în valoare a ofertei turistice în raport cu potențialul turistic, în cadrul secțiunii „Turism”;
- Formarea și informarea populației și autorităților în ceea ce privește posibilitățile de dezvoltare prin cooperare intercomunală, în cadrul secțiunii „Cooperare intercomunală”;

- Sprijinul financiar acordat proiectelor și activităților întreprinse în cooperare la nivelul autorităților locale, în cadrul secțiunii „Cooperare intercomunală”;
- Eficientizarea cooperării transfrontaliere, în cadrul secțiunii „Cooperare transfrontalieră”.

Propunerile de dezvoltare aferente PATZ Galați-Brăila-Tucea pot fi consultate în Anexa 1.

LA NIVEL JUDEȚEAN

La nivel județean raportarea se face la o două documente relevante, acestea fiind:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (PATJ) Brăila;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Județului Brăila 2014-2020.

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN (PATJ) BRĂILA

Conform PATJ Brăila, scopul acestei strategii constă în determinarea disfuncționalităților cantitative și calitative care condiționează dezvoltarea teritoriului și determinarea oportunităților de dezvoltare. În contextul turismului privit ca unul dintre factorii – cheie de dezvoltare, sunt formulate o serie obiective strategice:

- Garantarea conservării și utilizării durabile a patrimoniului natural, în cadrul secțiunii „Patrimoniul natural”;
- Asigurarea condițiilor de accesibilitate a localităților, în cadrul secțiunii „Rețeaua de localități”;
- Asigurarea unei structuri echilibrate de utilizare a teritoriului, prin valorificarea superioară și eficientă a resurselor zonale în scopul atenuării dezechilibrelor de dezvoltare teritorială, în cadrul secțiunii „Zonificare teritorială”;
- Reglementarea și controlului dezvoltării în teritoriu a localităților, în cadrul secțiunii „Zonificare teritorială”;
- Dezvoltarea și diversificarea serviciilor publice, în cadrul secțiunii „Dezvoltare rurală”;
- Valorificarea potențialului turistic și cultural, în cadrul secțiunii „Dezvoltare rurală”;
- Dezvoltarea parteneriatului public – privat, în cadrul secțiunii „Dezvoltare rurală”;
- Dezvoltarea turismului prin valorificarea durabilă a potențialului turistic natural și cultural, în cadrul secțiunii „Turism”;
- Integrarea armonioasă a teritoriului județean în spațiul regional și național, racordarea la rețeaua națională și europeană a polilor și coridoarelor de dezvoltare spațială, în cadrul secțiunii „Context suprateritorial”.

Propunerile de dezvoltare aferente PATJ Brăila pot fi consultate în Anexa 1.

În prezent, este important de menționat faptul că, deși sunt necesare măsuri de revitalizare a stațiunii Lacu Sărat, aceasta înregistrează indicatori performanți în ceea ce privește durata mare a sejururilor, raportat la media Municipiului Brăila (8,32 zile pentru Lacu Sărat, raportat la 2,5 zile pentru Municipiul Brăila), unde se practică turismul balnear și turismul de weekend. În contextul întregului UAT Chisnău, se observă o creștere a suprafeței locuibile peste media județeană, astfel că se dovedește importanța sporită pe care deja o are la nivel local. De asemenea, concentrează activități economice, industriale și infrastructuri teritoriale.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A JUDEȚULUI BRĂILA 2014-2020

Acest studiu are ca obiectiv principal îmbunătățirea calității vieții populației prin valorificarea superioară a resurselor existente. Pornind de la acesta, au fost formulate obiectivele strategice specifice, după cum urmează:

- Reducerea disparităților de dezvoltare dintre localitățile județului Brăila;
- Creșterea competitivității mediului economic;
- Dezvoltarea sectorului agricol și agro-industrial;
- Valorificarea poziționării geo-strategice și dezvoltarea sectorului logistic și comercial;
- Dezvoltarea infrastructurii rutiere și tehnico-edilitare;
- Îmbunătățirea calității serviciilor publice (educație, sănătate, servicii sociale);
- Conservarea și valorificarea durabilă a mediului natural și antropic;
- Dezvoltarea capacității administrative a administrațiilor publice locale din județ.

LA NIVEL LOCAL

Cu privire la prezentarea contextului local, au fost consultate următoarele documente relevante, ce urmează a fi detaliate în continuare:

- Strategie Urbană de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 -2020;
- Plan Urbanistic General (PUG) al Municipiului Brăila - Studiu De Valorificare a Potențialului Balneo-Turistic în Municipiul Brăila;
- Plan de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) Municipiul Brăila;
- Plan Urbanistic General (PUG) al Comunei Chiscani;
- Plan Urbanistic Zonal (PUZ) al Stațiunii Lacu Sărat.

În plus față de cele listate anterior, în procesul de elaborare a studiului vor mai fi luate în considerare următoarele documente:

- Master Plan - Reabilitarea și Modernizarea Sistemelor de Apă și Apă Uzată în Județul Brăila;
- Sistem de Management Integrat al Deșeurilor – Județul Brăila;
- Studiu de Fundamentare de Peisaj Privind Amenajarea Peisagistică a Județului Brăila - Renaturarea pentru Limitarea Efectelor Adverse Microclimatice și Punerea în Valoare a Potențialului Economic și Turistic a Județului Brăila;
- Determinarea, Omologarea și Valorificarea Potențialului Balnear al Județului Brăila;
- Studiu privind Optimizarea Exploatării Nămolului din Lacu Sărat I.

STRATEGIE URBANĂ DE DEZVOLTARE DURABILĂ A MUNICIPIULUI BRĂILA 2014 -2020

În contextul acestei strategii, obiectivul principal constă în definirea planificării strategice în vederea dezvoltării comunității. Astfel, luându-se în considerare disfuncționalitățile descoperite în teritoriu, tendințele la nivel european și naționale, inclusiv punctele tari care ar putea fi valorificate din punct de vedere al dezvoltării socio-economice și al gestionării durabile a resurselor, s-a formulat o serie de obiective care fac referire inclusiv la domeniul turismului:

- Dezvoltarea infrastructurii turistice, în cadrul acțiunii „Dezvoltarea durabilă a turismului - valorificarea economică a potențialului turistic cultural și natural” – se face referire inclusiv la

stațiunea balneoclimatică Lacu Sărat (crearea/reabilitarea parcurilor și organizarea excursiilor cu tramvaiul de epocă);

- Conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și natural și a identității culturale pentru impulsivarea dezvoltării locale, în cadrul acțiunii „Dezvoltarea durabilă a turismului - valorificarea economică a potențialului turistic cultural și natural” – se face referire inclusiv la stațiunea Lacu Sărat (reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere, inclusiv utilitățile din câmpul drumului);
- Dezvoltarea infrastructurii de transport pentru asigurarea conectivității, în cadrul acțiunii „Dezvoltarea sistemului urban Brăila – Galați”;
- Stimularea dezvoltării turismului în cadrul acțiunii „Dezvoltarea sistemului urban Brăila – Galați”.

PLAN URBANISTIC GENERAL (PUG) AL MUNICIPIULUI BRĂILA - STUDIU DE VALORIFICARE A POTENȚIALULUI BALNEO-TURISTIC ÎN MUNICIPIUL BRĂILA

În cadrul studiului realizat pentru a valorifica potențialul arealului Municipiul Brăila, se face referire la stațiunea balneoclimatică Lacu Sărat, care reprezintă un produs turistic important. Așadar, scopul vizat este acela de a oferi stațiunii statutul de destinație de interes național, astfel că este necesar ca resursele turistice existente să fie mai eficient valorificate, infrastructura balneară să fie consolidată, structurile turistice existente să fie reabilite etc. De asemenea, sunt prevăzute propuneri precum amenajarea unor dotări sportive, construirea unor noi pavilioane, asigurarea unor dotări social-culturale de calitate (oficiu poștal, magazine cu mărfuri alimentare și nealimentare, restaurante și grădini de vară), alte amenajări pentru distracții (biblioteca, locuri de joacă pentru copii, terenuri de tenis) etc.

PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ (PMUD) MUNICIPIUL BRĂILA

Planul de Mobilitate Urbană realizat pentru Municipiul Brăila are ca obiectiv general crearea și dezvoltarea unui sistem de transport durabil, care să corespundă așteptărilor și nevoilor de mobilitate și accesibilitate a cetățenilor și mărfurilor, în cadrul unui mediu urban atractiv, sănătos și prietenos cu mediul. În scopul de a realiza aceasta, au fost formulate obiective strategice specifice, după cum urmează:

- Punerea la dispoziția tuturor cetățenilor a unor opțiuni de transport care să le permită să aleagă cele mai adecvate mijloace de a călători spre destinații și servicii-cheie;
- Creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general;
- Reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic;
- Creșterea eficienței și a eficacității din punctul de vedere al costului privind transportul de călători și de marfă;
- Contribuția la creșterea atractivității și a calității mediului urban și a proiectării urbane în beneficiul cetățenilor, al economiei și al societății în ansamblu.

În ceea ce privește accesibilitatea, stațiunea Lacu Sărat este deservită din punct de vedere al transportului public de trasee de autobuz și tramvai, inclusiv de o magistrală de cale ferată. Astfel, satul Lacu Sărat unde se află și stațiunea cu același nume, beneficiază de o stație feroviară care se află pe traseul magistralei feroviare 700. Aceasta, împreună cu liniile secundare asigură legături facile cu orașe importante din teritoriul apropiat, precum Brăila, București, Galați, Focșani, Buzău și Ploiești. Traseele locale care pornesc din Municipiul Brăila și ajung și în stațiunea Lacu Sărat sunt reprezentate de liniile 24 și 25.

Printre proiectele propuse în PMUD, cu referire la Lacu Sărat, este menționată necesitatea reabilitării/modernizării infrastructurii rutiere, inclusiv a utilităților din corpul drumului.

PLAN URBANISTIC GENERAL (PUG) AL COMUNEI CHISCANI

Planul Urbanistic General elaborat pentru Comuna Chiscani a vizat o serie de scopuri, acestea fiind:

- Îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților;
- Asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a comunei;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale și măsurile de intervenție;
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construcție;
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor.

Pornind de la ideea ca turismul are potențialul de a crea oportunități din punct de vedere al creșterii economice regionale și locale și din punct de vedere al locurilor de muncă prin valorificarea patrimoniului natural și cultural, este prevăzută protejarea și dezvoltarea mai multor tipuri de turism, printre care și cel balnear, care este cel mai bine reprezentat de stațiune Lacu Sărat.

În ceea ce privește prevederile prevăzute de PUG, este important de menționat faptul că în procesul de elaborare a PATIC va exista o corelare continuă cu acestea. Propunerile de dezvoltare aferente PUG Comuna Chiscani (în avizare) pot fi consultate în Anexa 1.

PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) AL STAȚIUNII LACU SĂRAT

Stațiunea Lacu Sărat are potențial pentru a se dezvolta, dat fiind faptul că din punct de vedere al turismului balnear aceasta se remarcă prin calitatea superioară a nămolurilor sapropelice regăsite în apa care are foarte multe proprietăți curative. Stațiunea poate fi reabilitată în scopul de a promova un turism diferențiat: de recuperare, de relaxare, balneoclimatic, de weekend, sportiv etc. Astfel, în cadrul PUZ sunt prevăzute măsuri de valorificare a cadrului natural (mai ales pentru a valorifica potențialul balnear), de modernizare a circulației și de zonificare funcțională.

Prevederile propuse în cadrul PUZ vor fi luate în considerare în ceea ce privește corelarea cu acestea în procesul de elaborare al PATIC.

1.8. STUDIILE DE FUNDAMENTARE EFECTUATE

1.8.1. Studiu privind managementul operațional pentru organizarea, funcționarea și promovarea stațiunii Lacu Sărat

Acest studiu de fundamentare se numără printre cele care stau la baza întocmirii PATIC Lacu Sărat, având ca scop analizarea opțiunilor de management ale destinației turistice și raportarea lor la specificul și condiționările locale pentru a putea crea cadrul necesar în ceea ce privește consolidarea notorietății stațiunii prin sporirea atractivității și a calității experienței turistice. Pe parcursul acestui proces, studiul

completează inițiativele locale actuale care vizează clasificarea destinației ca stațiune balneoclimatică de interes național. Această încadrare ar putea reprezenta cadrul pentru ca stațiunea să beneficieze de o atractivitate sporită și de acces la o serie de finanțări externe necesare pentru dezvoltarea sa. Structura acestui studiu cuprinde următoarele subiecte principale:

- Managementul destinațiilor turistice;
- Opțiuni de management al destinațiilor;
- Statutul actual al stațiunii Lacu Sărat;
- Potențialul turistic;
- Structura actorilor locali;
- Analiza SWOT;
- Nevoi și priorități de dezvoltare;
- Opțiuni de management.

1.8.2. Studiu privind echiparea tehnico-edilitară a teritoriului aferent zonei studiate

Studiul privind echiparea tehnico-edilitară a teritoriului aferent zonei studiate urmărește prezentarea situației existente, fiind analizată atât situația infrastructurii majore edilitare ce traversează cele două UAT-uri (Chiscani și Municipiul Brăila), cât și rețeaua de distribuție la nivelul zonei de studiu. În cazul unde au existat date disponibile, s-a prezentat situația existentă cu privire la starea rețelelor, consumuri, nevoi de modernizare/reabilitare/extindere. Structura acestui studiu cuprinde următoarele subiecte principale:

- Echiparea tehnico-edilitară în contextul politicilor naționale;
- Descrierea zonei de studiu – PATIC Lacu Sărat – Brăila;
- Alimentare cu energie electrică;
- Alimentare cu energie termică;
- Alimentare cu gaze naturale;
- Conducte de transport țigăi;
- Potențial utilizare surse de energie regenerabilă;
- Sisteme de alimentare cu apă;
- Sisteme de canalizare;
- Telecomunicații.

1.8.3. Studiu geologic – Studiu asupra caracteristicilor geomorfologice și geotehnice ale zonei

În cadrul acestui studiu s-a analizat cadrul natural fizico – geografic, cu particularitățile specifice ale zonei studiate, astfel că sunt prezentate investigațiile preliminare pentru caracterizarea amplasamentului din punct de vedere morfologic și geologic, realizându-se în final încadrarea arealului studiat în categoria geotehnică în conformitate cu NP 074 – 2014. Structura acestui studiu vizează următoarele subiecte:

- Geomorfologia și geologia zonei;
- Hidrologia zonei;
- Adâncimea de îngheț;
- Acțiunea vântului;

- Acțiunea zăpezii;
- Zona seismică;
- Caracteristici climatice;
- Riscuri naturale;
- Încadrarea preliminară în categoria geotehnică;
- Parametrii geotehnici fizici;
- Evaluarea datelor privind amplasamentele studiate;
- Încadrarea definitivă în categoria geotehnică;
- Încadrarea terenului în categoriile prevăzute de reglementările referitoare la lucrările de terasamente;
- Cazuri de proiectare;
- Presiunea convențională (P_{conv});
- Condiții de fundare;
- Obiective propuse în ceea ce privește: adâncimea de fundare, sistemul de fundare, săpături și sprijiniri, apa subterană și hidrologică, sistemul de fundare – lucrări apă/canalizare.

1.8.4. Studiu privind determinarea zonelor de protecție hidrogeologică și sanitară a lacurilor 1 și 2 – Lacu Sărat

Acest studiu prezintă informații referitoare la evidențierea aspectelor definitorii cu privire la resursele naturale din zona analizată, precum și la calitatea și vulnerabilitatea principalilor factori hidrogeologici. Scopul urmărit este acela de a asigura o dezvoltare durabilă a teritoriului vizat, în contextul utilizării raționale a resurselor naturale. Structura acestui studiu cuprinde următoarele subiecte principale:

- Date geomorfologice;
- Formațiunea de frățești;
- Formațiunea de bârboși;
- Depozitele terasei cu altitudinea relativă de 8-12 m;
- Depozitele holocene;
- Date structural – tectonice;
- Acviferul de mică adâncime (acviferul freatic);
- Acviferul de medie adâncime ;
- Considerații geochemice;
- Protecția hidrogeologică și sanitară a lacurilor 1 și 2 - Lacu Sărat;
- Regimul de folosire a apelor;
- Regimul lucrărilor care se construiesc pe ape sau care au legătura cu apele;
- Regiunea balneară a zonei Lacu Sărat.

1.9. NOTIFICAREA AUTORITĂȚILOR DE MEDIU COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ASUPRA INTENȚIEI DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI ȘI OBIECTIVELE ACESTEIA

Această etapă a studiului va fi înaintată autorității de mediu competente pentru protecția mediului în vederea pregătirii declanșării procedurilor de autorizare a etapelor cu caracter director care vor urma.



Capitolul II

Cadru natural,
mediu, zone de risc

COORDONATOR CAPITOL:

Dr. Geogr. Urb. Matei Cocheci

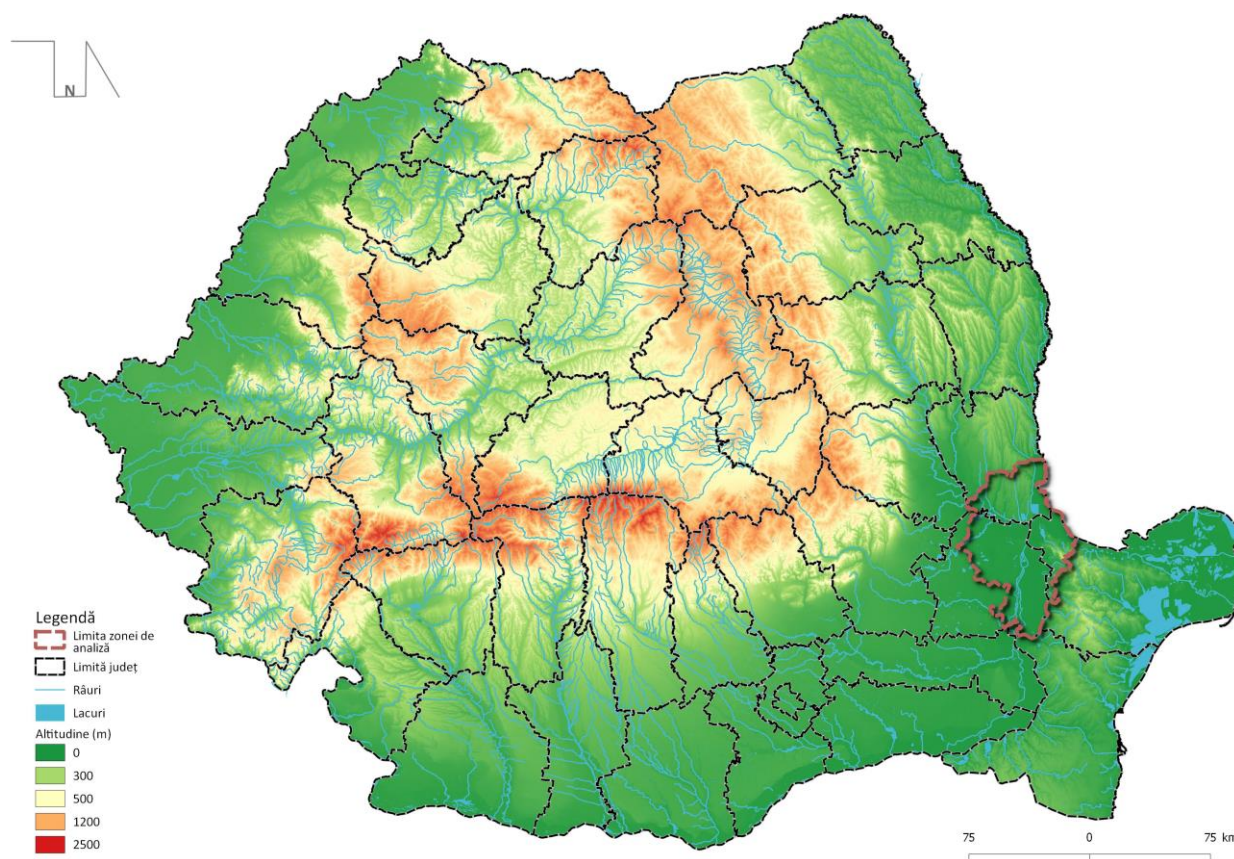
2. CADRU NATURAL, MEDIU, ZONE DE RISC

2.1. Localizarea geografică

Zona analizată în cadrul acestei documentații cuprinde teritoriul definit în cadrul studiului pentru sistemul urban Brăila-Galați (UAUIM, 2013), ce include UAT-urile aflate pe o rază de 20 km față de municipiul considerat – municipiul Brăila -, conform prevederilor Legii nr. 350/2001 cu modificările ulterioare:

- nord-estul județului Brăila: municipiul Brăila și comunele Cazasu, Chiscani, Frecăței, Gemelele, Gropeni, Mărașu, Măxineni, Movila Miresii, Râmniceleu, Romanu, Scorțaru Nou, Siliștea, Stăncuța, Tichilești, Traian, Tudor Vladimirescu, Unirea.
- sudul județului Galați: municipiul Galați și comunele Braniștea, Cuza Vodă, Foltești, Frumușița, Independența, Nămolosa, Pechea, Piscu, Schela, Scânteiești, Șendreni, Slobozia Conachi, Smârdan, Tudor Vladimirescu, Tulucești, Vânători.
- nord-vestul județului Tulcea: orașul Măcin și comunele Carcaliu, Greci, Grindu, I.C. Brătianu, Jijila, Luncavița, Peceneaga, Smârdan, Turcoaia, Văcăreni.

Figura 3: Zona de analiză - PATIC Lacu Sărat - Brăila



Sursa: Prelucrare proprie. Date relief – Digital Elevation Model, US Geological Survey

Zona de studiu a PATIC Lacu Sărat se află pe teritoriul a două unități administrativ-teritoriale: comuna Chiscani și municipiul Brăila, având o suprafață de circa 1.150 ha. Din punct de vedere geografic, zona de studiu se află în nord-estul Câmpiei Române, pe malul stâng al Dunării, și cuprinde părți din sud-vestul teritoriului administrativ al municipiului Brăila și din partea central-nordică a teritoriului administrativ al comunei Chiscani.

Zona de studiu este delimitată (conform figurii următoare):

- La nord – de DN 2B Brăila – Buzău
- La est – de porțiunea din DN 21 reprezentând ocolitoarea municipiului Brăila
- La sud – de DN 21 / E 584 Brăila – Slobozia
- La vest – de drumuri de exploatare situate la vest de Zona balneoclimaterică Lacu Sărat 2.
- La vest – de drumuri de exploatare situate la vest de Zona balneoclimaterică Lacu Sărat 2.

Figura 4: Zona de studiu - PATIC Lacu Sărat - Brăila

Sursa: Consiliul Județean Brăila



Principalele surse de documentare utilizate în elaborarea acestui capitol au fost reprezentate de documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism elaborate în zona de analiză: PATZP Brăila, PATJ Brăila, PUG Municipiul Brăila, PUG Comuna Chiscani. Informațiile din aceste studii au fost completate de date statistice, date și studii primite de la APM Brăila, Direcția Silvică Brăila, Garda de Mediu, ISU Brăila sau ABA Buzău-Ialomița, informații din studiul de fundamentare asupra condițiilor geotehnice și geomorfologice din zona Lacu Sărat sau alte surse bibliografice. Din cauza unor motive legate de disponibilitatea informațiilor, scara de analiză pentru anumite secțiuni este ușor diferită: județul Brăila pentru partea de gestiune a deșeurilor și risc tehnologic sau bazinul hidrografic Buzău-Ialomița pentru partea de calitate a apelor.

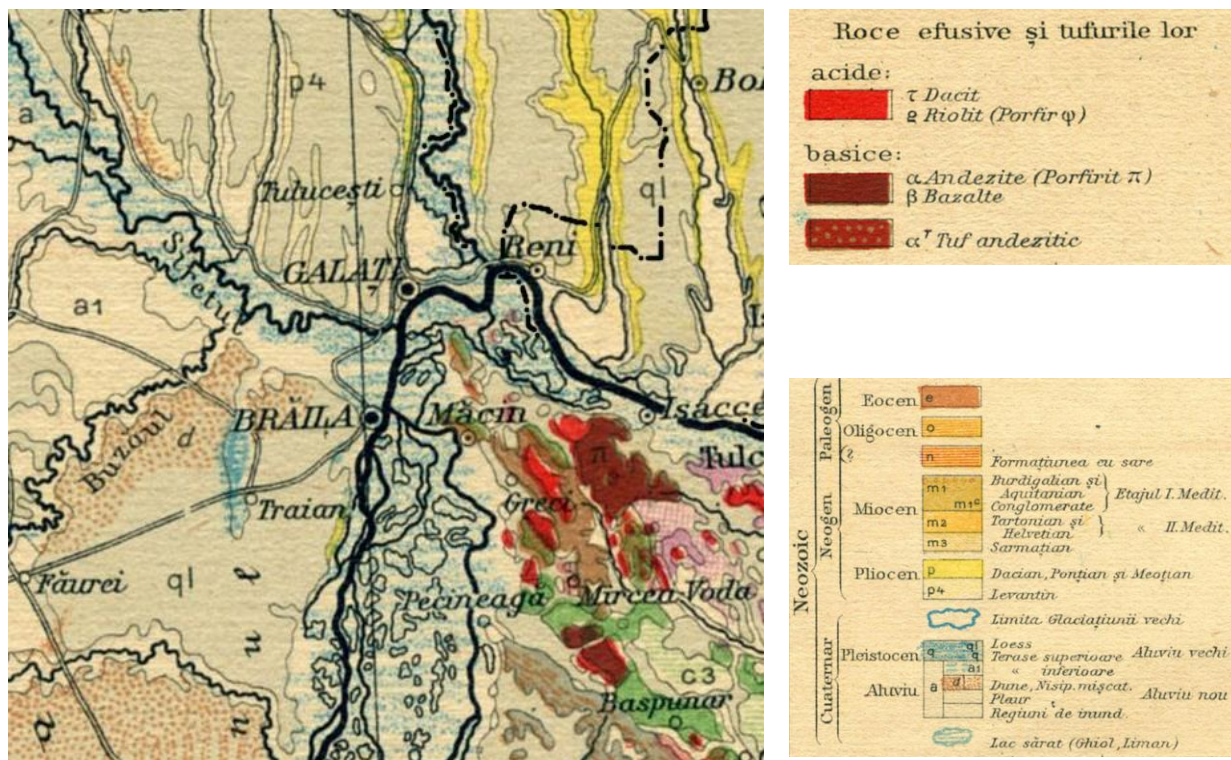
2.2. CADRUL NATURAL

2.2.1. Elemente fizico-geografice

SUBSTRATUL GEOLOGIC

Conform studiului geologic realizat în etapa I, la nivelul județului Brăila fundamentul teritoriului aparține Platformei Moesice. Cuvertura sedimentară cuprinde formațiuni paleozoice, mezozoice și neozoice (miocen). Doar cele cuaternare prezintă grosimi de ordinul sutelor de metrii, și doar aceste formațiuni apar la zi. Astfel, depozitele cuaternare au circa 400 m și sunt constituite din strate de Cândești (nisipuri, pietrișuri, intercalații argiloase), strate de Frătești (nisipuri, pietrișuri), nisipurile de Mostiștea și, deasupra, circa 10-30 m de loess (Posea, 1982). De cealaltă parte, zona de analiză situată în județul Tulcea aparține Platformei Dobrogene, aici fiind prezente formațiuni cuaternare (în zona luncii Dunării), dar și depozite mai vechi de origine vulcanică în zona Masivului hercinic al Măcinului (Posea, 1982) – *Figura 3*.

Figura 5: Substratul geologic în zona de analiză.



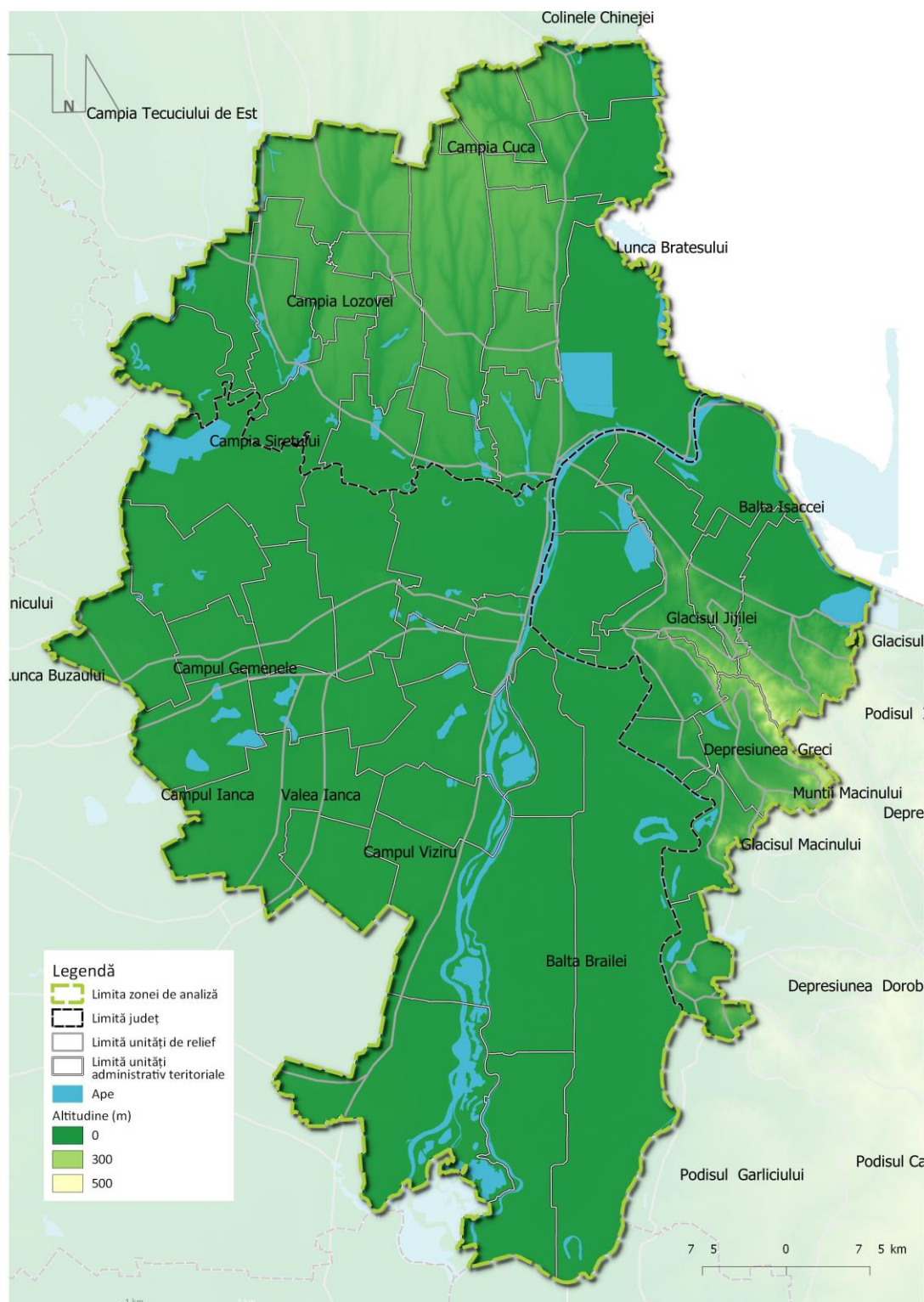
Sursa: Institutul Cartografic "Unirea" Brașov, 1939

În județul Brăila, cele mai vechi depozite care apar la zi pe o suprafață considerabilă sunt de vârstă pleistocen superior – holocene. Acestea formează cele mai înalte zone ale județului, deci apar în zona sudică și estică. Zona centrală a județului este acoperită cu depozite holocen inferioare, acestea au cea mai mare răspândire. În aceste zone predomină depozitele de tip loessoid.

În zonele joase, în special în lungul Dunării (Balta Brăilei) și a râului Buzău depozitele sunt holocen superioare. Acestea sunt mai variate: nisipuri argiloase, depozite loessoide și nisipuri de dune.

La nivelul zonei de analiză, cea mai mare parte a teritoriului sistemului urban Brăila-Galați (județele Brăila și Galați) prezintă depozite holocene (loessoide). În zona orașului Măcin și la est de acesta depozitele sunt mai vechi și au origine vulcanică (andezite).

Figura 6: Relieful în zona periurbană a municipiului Brăila.



Sursa: Prelucrare proprie. Date altitudine – DEM (US Geological Survey). Set date unități de relief: geospatial.org

În ceea ce privește zona de studiu, conform studiului geotehnic realizat terenurile au fost încadrate în categoria pământurilor dificile din cauza prezenței pământurilor loessoide (PSU) definite conform normativului NP 125. Punctajul final calculat este 14/ 17 - risc geotehnic moderat/ major.

RELIEFUL

Teritoriul zonei analizate se situează la îmbinarea unor unități de relief majore – Câmpia Română și Podișul Dobrogei -, între care se individualizează lunca Dunării (UAUIM, 2009).

Relieful în zona analizată este în general uniform, cu aspect de șes, altitudinile fiind de maxim 50 m. În zona situată la vest de Dunăre (zona de analiză situată pe teritoriul județelor Brăila și Galați), singurele neregularități sunt reprezentate de ape curgătoare, croturi și depresiuni lacustre (APM Brăila, 2009). Astfel, prezența loess-ului în acest areal a determinat apariția unor micro-forme de relief caracteristice: văi asimetrice și mici depresiuni de tasare (croturi) în care s-au dezvoltat lacuri (UAUIM, 2009). În ceea ce privește zona aflată pe teritoriul județului Tulcea, pe lângă zona de luncă situată la nord (Balta Isaccei) întâlnim aici și porțiuni din Podișul Dobrogei de Nord (la est de orașul Măcin): glacisul Jijilei, depresiunea Greci.

Lunca Dunării cuprinde întreaga regiune inundabilă a Dunării, având cea mai mare lățime (15-20 km) în sectorul Bălților. Balta Brăilei, denumită după îndiguire și "Insula Mare a Brăilei", este cuprinsă între brațele Dunărea Veche (sau Măcinului – la est) și Cremenea (la vest) și reprezintă cel mai mare polder din estul Europei – relief nivelat antropoc (UAUIM, 2009).

Zona de studiu se află situată în Câmpia Brăilei – sector nord-estic al Bărăganului, cu relief alcătuit din câmpuri netede, între 20-50 m altitudine. Stațiunea Lacu Sărat este cuprinsă în unitatea de relief Câmpul Viziru, situată între valea lanca (la vest) și lunca Dunării și Balta Brăilei la est (UAUIM, 2009) – *Figura 4*.

În ceea ce privește municipiul Brăila, cea mai mare parte se află pe zona de terasă, cu altitudini cuprinse între 12 – 25 m (DANIAS SRL et al, 2012).

Geomorfologic, zona de studiu a PATIC Lacu Sărat cuprinde următoarele unități: Terasa Brăilei și Lunca Dunării. Terasa Brăilei prezintă valori ale altitudinii relative de 8 – 12 m (în interiorul stațiunii Lacu Sărat 1 - 12 m) și corespunde părții de nord-est a Câmpiei Brăilei. Terasa ocupă cea mai mare parte a zonei studiate și se învecinează la nord de Brăila cu Lunca Siretului, iar la est și sud-est cu Lunca Dunării. Contactul morfologic dintre terasă și luncile Siretului și Dunării este bine marcat în regiune de o puternică denivelare, înălțimea taluzului de separație oscilând între 8 – 12 m.

Zona Lacului Sărat este o depresiune alungită pe direcția nord-est – sud-vest, având circa 4 km lungime și până la 1 km lățime. Este posibil ca acest culoar depresionar să fi reprezentat un curs vechi (braț) al Dunării săpat în terasa Brăilei și care, ulterior, a fost blocat de aluviunile Dunării. În zonele mai joase ale acestui curs părăsit, s-au acumulat apele Lacului Sărat, care au evoluat apoi în condițiile semiaride ale Bărăganului.

CLIMA

Conform PATZP Brăila, zona periurbană Brăila se încadrează în clima temperat continentală, cu nuanțe de ariditate, mai ales în estul Bărăganului (UAUIM, 2009).

Astfel, clima este caracterizată prin omogenitate datorită uniformității reliefului de câmpie, cu o temperatură medie anuală de 10,5 °C (APM Brăila, 2009), în lungul Dunării temperaturile medii fiind mai ridicate – Brăila 11,1 °C (DANIAS SRL et al, 2012). Cele mai mici temperaturi medii lunare multianuale sunt în luna ianuarie (-3 °C / -2,1 °C la Brăila), luna cea mai caldă fiind iulie: 22,1 °C la Ion Sion, comuna Râmniceleu (stația la care s-a înregistrat și temperatura maximă absolută din România: 44,5 °C în 10 august 1951) și 23,1 °C la Brăila (UAUIM, 2009).

Precipitațiile atmosferice în zona periurbană (medie anuală) sunt cuprinse între izohietele de 400 și 500 mm (UAUIM, 2009), în zona comunei Chiscani fiind de circa 400 mm (Oppidum Studio, 2015). Cantitatea anuală de precipitații nu asigură necesarul obținerii producțiilor agricole, fiind astfel nevoie de acoperirea deficitului de apă prin irigații (APM Brăila, 2009). O bună parte din cantitatea de precipitații din sezonul rece este sub formă de zăpadă – circa 100 mm (20 – 25 %) din cantitatea anuală de precipitații, în Câmpia Brăilei (DANIAS SRL et al, 2012), numărul mediu anual de zile cu ninsoare fiind cuprins între 20 și 25 (UAUIM,

2009). În comuna Chiscani, stratul de zăpadă persistă în medie 40 zile, grosimea medie a acestuia fiind sub 10 cm (Oppidum Studio, 2015). Conform studiului geotehnic, în conformitate cu STAS 6054-77 zona studiată are adâncimea de îngheț de 80-90 cm.

Durata anuală medie de strălucire a soarelui este cuprinsă între 2200 – 2300 ore, datorită predominării aerului continental (UAUIM, 2009). Acest lucru, împreună cu valoarea ridicată a radiației solare (125 Kcal/cm²/an – Posea, 1982) determină un potențial ridicat al zonei în ceea ce privește utilizarea energiei solare.

Vânturile dominante bat dinspre nord (21,3 % frecvență anuală, viteză medie 3,1 m/s) și nord-est - 18,0 % frecvență anuală, viteză medie 2,9 m/s (DANIAS SRL et al, 2012, APM Brăila, 2009). Viteza media a vântului este de 3-4 m/s în cea mai mare parte a teritoriului periurban (UAUIM, 2009). Vântul dominant care suflă pe direcția nord-est, determinat de anticicloul siberian, este crivățul, ce poate ajunge la viteze de până la 100-120 km/h (Oppidum Studio, 2015).

Nuanțele de ariditate ale climei sunt confirmate și de valorile indicelui de ariditate Emmanuelle de Martonne. Calculat ca raport între precipitațiile medii anuale și temperaturile medii anuale mărite cu 10 °C, indicele are în estul Bărăganului, Balta Brăilei și Câmpia Siretului Inferior valori de sub 22 (UAUIM, 2009), fapt ce indică un climat moderat umed.

HIDROGRAFIA

Rețeaua hidrografică din teritoriul sistemului urban Brăila-Galați are drept colector principal fluviul Dunărea, ce delimitează la vest (prin brațul Măcin) județul Brăila de județul Tulcea. Granița dintre județele Brăila și Galați este reprezentată de cursul inferior al Siretului, confluența cu Dunărea fiind situată în amonte de municipiul Galați (UAUIM, 2009).

Pe teritoriul analizat, Dunărea este reprezentată prin brațele principale (Cremenea și Măcin) și brațele secundare (Vâlcu, Mănușoaia, Pasca, Calia, Arapu) din arealul Bălții Brăilei, precum și de Dunărea propriu-zisă – în aval de municipiul Brăila (UAUIM, 2009). Cursul fluviului Dunărea este îndiguit în totalitate, pe întreaga suprafață a județului Brăila (APM Brăila, 2009). În ceea ce privește eroziunea malurilor, singura comună din teritoriul periurban aferent județului Brăila care este afectată este comuna Măxineni, unde circa 0,68 ha de teren sunt supuse eroziunii – lungime de circa 500 m de-a lungul văii Siretului (APM Brăila, 2009). În zona de studiu nu există cursuri de apă permanente.

O categorie specifică a apelor de suprafață, pentru zona analizată, este reprezentată de lacurile terapeutice sărate, cu nămol sapropelic: Lacu Sărat Brăila și Movila Miresii. Situat la o altitudine de 16 m, Lacu Sărat – Brăila se află într-un fost curs al Dunării acoperit apoi de depozite loessoide, depresiunea lacustră fiind astfel rezultatul proceselor de tasare în loess (UAUIM, 2009).

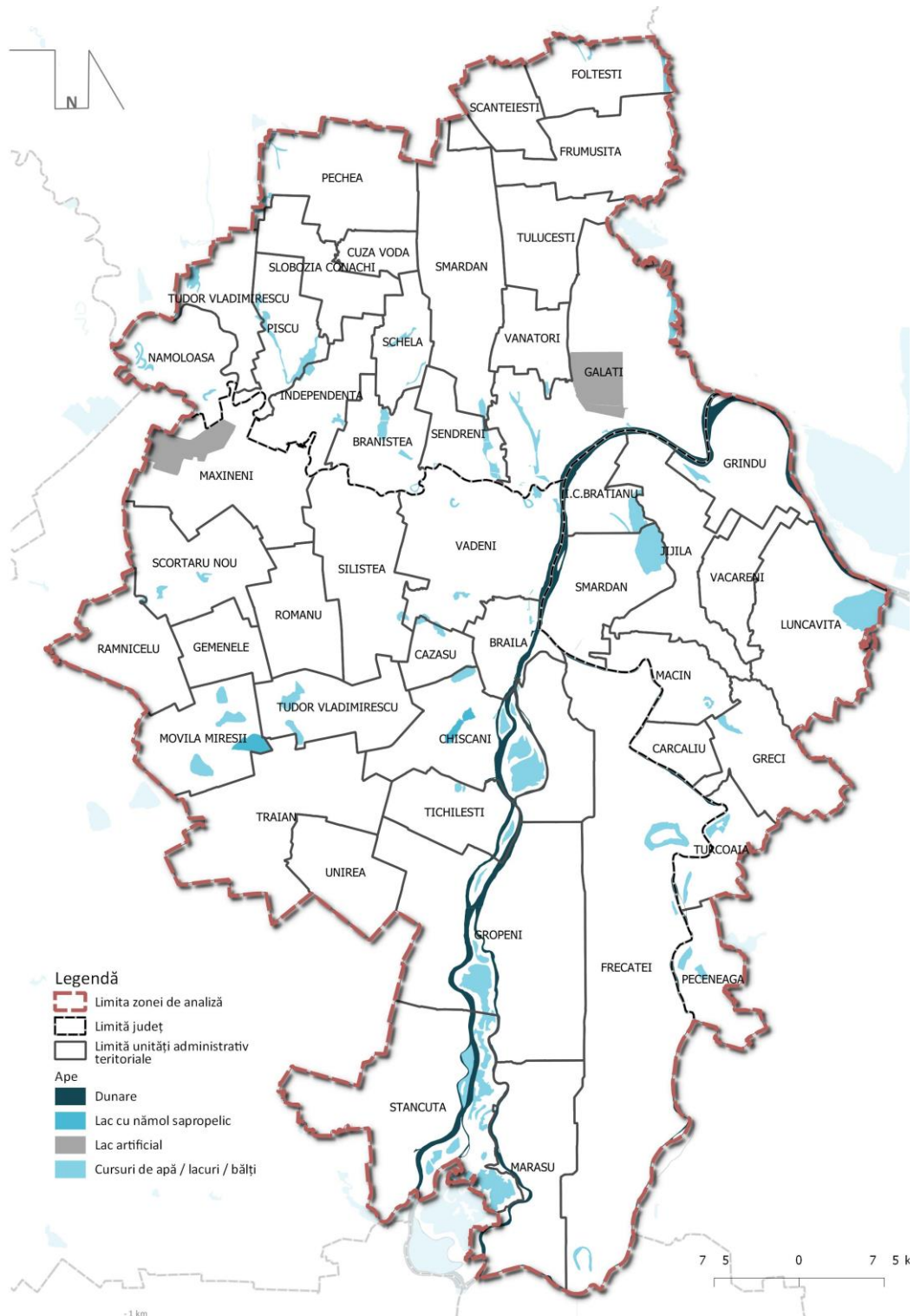
În zona de studiu, cel mai important element hidrografic este Lacu Sărat. Configurația actuală a Lacului Sărat, dată de cele două compartimente – Lacu Sărat I și Lacu Sărat II este rezultatul activității antropice (construirea digului pe care se află DJ 212 și calea ferată ce leagă localitățile Lacu Sărat și Chiscani). Digul care separă cele două bazine lacustre are un efect de izolare corespunzător, diferențele de salinitate ale apelor din cele două lacuri fiind constante. Suprafața lacustră propriu-zisă este de circa 1,72 km², din care Lacu Sărat I are 0,75 km², iar adâncimea apei variază între 0,6 metri și 1,80 metri, fundul lacului fiind acoperit pe întreaga suprafață de un nămol terapeutic, cu un grad foarte mare de mineralizare.

Adâncimea medie oscilează între 0,2 – 0,5 m, în funcție de caracterul ploios sau secetos al anilor. În perioadele extrem de secetoase (cazul anilor 1872, 1887, 1957), lacul și-a redus suprafața acoperită cu apa la câteva sute de mp, sau a secat – în 1957 sau 2008. Lacu Sărat I are o formă aproape circulară și este singurul exploatat și utilizat în scop terapeutic.

Lacu Sărat II prezintă o formă alungită, având o lungime de circa 2 km și o lățime medie în jur de 350 m. Din punct de vedere al genezei, Lacu Sărat este situat într-o depresiune fără scurgere, izolată de Dunăre și fără afluenți, fapt ce a determinat acumularea de săruri minerale, salinitatea având valori de circa 80 g/l

(UAUIM, 2009). Cantitatea de apă din lac este puternic influențată de perioadele de secetă, din cauza lipsei aportului de apă din acviferul de mică adâncime (Oppidum Studio, 2015).

Figura 7: Apele de suprafață pe teritoriul sistemului urban Brăila - Galați.



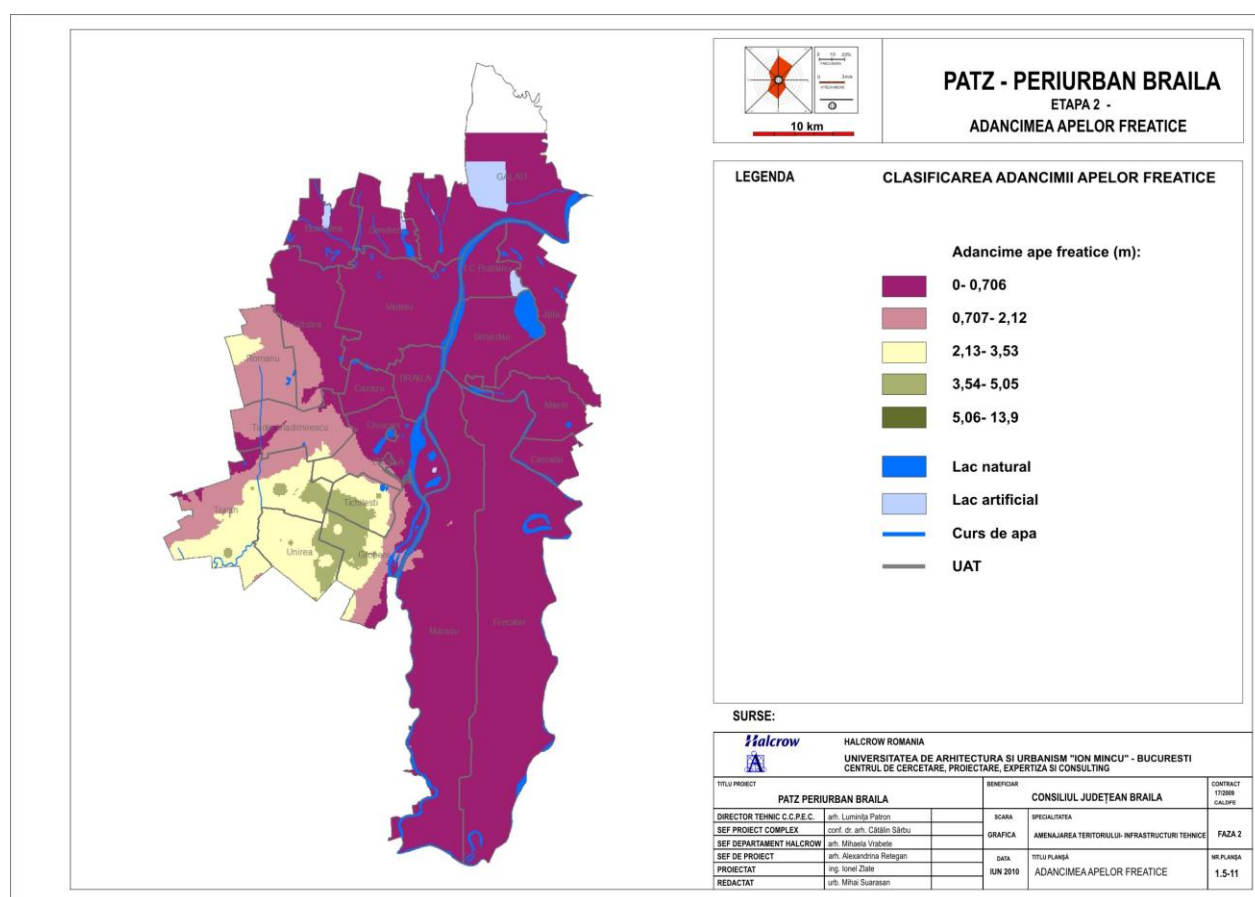
Sursa: Prelucrare proprie

Conform studiului hidrogeologic, în zona Lacu Sărat cartările hidrogeologice de suprafață și analiza datelor provenite din forajele hidrogeologice au pus în evidență următoarele două acvifere importante, diferențiate pe criterii de adâncime, litologie și vârsta stratigrafică: acviferul de mică adâncime (freatic) și acviferul de medie adâncime.

Acviferul de mică adâncime dezvoltă în 3-4 strate poros-permeabile plasate, în general, până la adâncimea de 25 m, fiind alimentat din apele de suprafață și din precipitații. Stratele acvifere freactice sunt alcătuite din nisipuri, nisipuri siltice și silturi. Direcția de curgere este NV-SE (către Dunăre). Debitele sunt mici în forajele din terasa Brăilei, 0,2 l/s la Tudor Vladimirescu și 0,8 l/s la Silistraru.

Izopiezele ce caracterizează freaticul din regiunea cercetată sunt reprezentate prin valorile de 10 m pe terasa Brăilei și de 5 m în Lunca Dunării. Analizând aceste valori se poate observa că, sensul de curgere al apelor freactice este orientat, în general, de la V către E. Izobatele acviferului freatic, în zona lacurilor Lacu Sărat I și Lacu Sărat II ca și în aria localităților Stăncuța, Țăcău și Mărașu, au valori cuprinse între 0 – 2 m.

Figura 8: Adâncimea apelor freactice în zona periurbană a municipiului Brăila.



Sursa: PATZP Brăila – UAUI, 2009

De altfel, principala sursă de alimentare pentru Lacu Sărat este pânza freatică, aceasta împiedicând secarea completă, zona depresionară a lacului fiind fără scurgere (lac endoreic). Apa freatică fiind la mică adâncime, cantonată în nisipurile fine existente aici în mai toată zona, fie au nivel liber, fie sub presiune în regiunea lacului, tavanul acvifer este impermeabil din cauza nămolului sapropelic. Pentru că apa freatică este cantonată la mici adâncimi, se formează soluri dominante salin (soloncauri și solonețuri), caracterizate printr-o puternică acumulare de săruri la suprafața solului sau în straturile superioare.

Pe teritoriul analizat se află corpul de apă subterană ROIL07 – Câmpia Brăilei, ce are o suprafață de 1.278 km² și este utilizat cu precădere în industrie și pentru alimentarea cu apă a populației (ABA Buzău-Ialomița 2016).

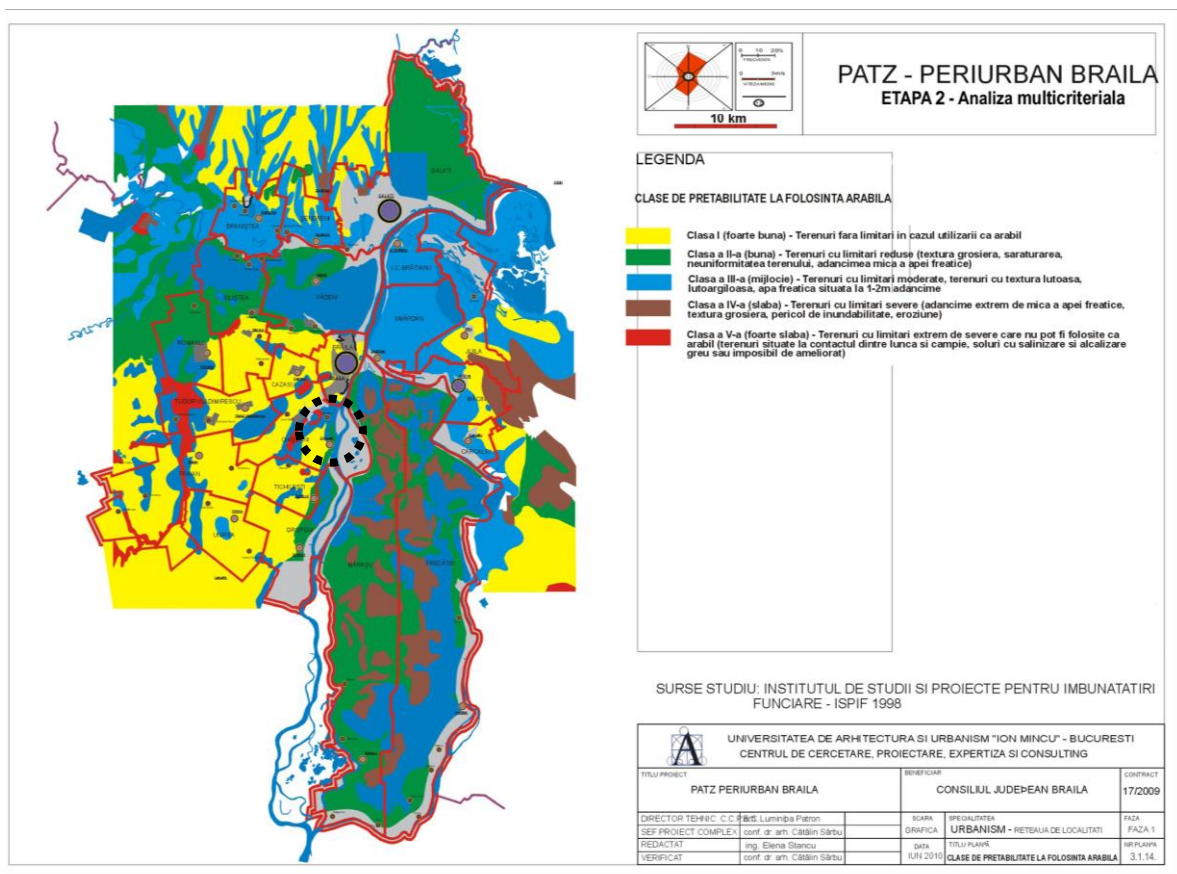
Din cauza variației cantitative importante din timpul anului (principala sursă de alimentare a apelor freatice sunt precipitațiile), dar și din cauza gradului redus de potabilitate, se poate afirma că apele freatice din județ nu constituie o sursă importantă pentru alimentarea cu apă a populației, pentru industrie sau pentru irigații (DANIAS SRL et al, 2012).

SOLURILE

În teritoriul analizat, cea mai mare răspândire o au cernoziomurile, ce acoperă întreaga zonă de câmpie – mai puțin partea nordică a Câmpiei Brăilei, unde apar soluri nisipoase în diferite stadii de evoluție. În luncile Siretului și Dunării se întâlnesc soluri aluviale (UAUIM, 2009). Datorită caracteristicilor fizico-chimice, precum și a condițiilor climatice, cernoziomurile au cea mai mare fertilitate naturală din țară (DANIAS SRL et al, 2012).

Cu toate acestea, pe raza municipiului Brăila calitatea solului este scăzută, din cauza conținutului ridicat de pietriș, determinat inclusiv de modificările antropice puternice (aparitia protosolurilor antropice - DANIAS SRL et al, 2012). În jurul lacurilor sărate, sărăturile ocupă o suprafață relativ mare, fapt ce determină degradarea terenurilor, limitări extrem de severe ce duc la imposibilitatea folosirii lor ca teren arabil (UAUIM, 2009).

Figura 9: Clase de pretabilitate la folosința arabilă a terenurilor – zona periurbană Brăila.



Sursa: PATZP Brăila – UAUIM, 2009

VEGETAȚIA ȘI FAUNA

Teritoriul sistemului urban Brăila-Galați se încadrează, din punct de vedere al vegetației, în regiunea biogeografică stepică (ANPM, 2018). Vegetația intrazonală și azonală este reprezentată de vegetația de luncă, dar și de vegetația halofilă (pe soluri sărăturate) și de vegetație psamofilă (în zona dunelor de nisip) – UAUIM, 2009.

Extinderea culturilor agricole a determinat dispariția vegetației naturale de stepă în zona Câmpiei Române. Astfel, vegetația spontană în zona Câmpiei Brăilei este constituită din pajiști stepice de firuță cu bulb (*Poa bulbosa*) și peliniță (*Artemisia austriaca*), însă este puternic modificată și se întâlnește doar pe mici porțiuni (UAUIM, 2009): pe versanții depresiunilor de tasare, în spațiile dintre parcelele agricole, pe marginea drumurilor sau în zonele necultivate / cu terenuri degradate (Oppidum Studio, 2015). Vegetația de sărătură (cum este cea de la Lacu Sărat) este slab reprezentată, cu multe suprafețe fără plante (chelituri), însă se regăsesc specii precum sărăcica (*Salsola soda*), brânca (*Salicornia europaea*) sau ghiinul (*Suaeda maritima*) – UAUIM, 2009.

În județul Brăila au fost identificate 16 tipuri de habitate de interes comunitar, din care două se regăsesc în zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila – este vorba despre habitatele de comunități cu *Salicornia* și alte specii anuale care colonizează terenurile umede și nisipoase (Cod Natura 2000 1310) și de stepe și mlaștini sărăturate panonice (Cod Natura 200 1530):

Tabel 1: Inventarul tipurilor de habitate de interes comunitar identificate în zona de studiu a PATIC

NR	TIP HABITAT (CF. OUG 57 / 2007)	COD NATURA 2000	ZONA ÎN CARE A FOST IDENTIFICAT
1	Comunități cu <i>Salicornia</i> și alte specii anuale care colonizează terenurile umede și nisipoase	1310	Balta Albă, Lacul Jirlău, Lacul Sărat Căineni, Lacul Movila Miresii, Comăneasca, Lacul Sărat Brăila , Mihai Bravu
2	Stepe și mlaștini sărăturate panonice	1530	Balta Albă, Lacul Jirlău, Lacul Sărat Căineni, Valea Călmățuiului, Lacul Movila Miresii, Comăneasca, Lacul Sărat Brăila , lunca Buzăului, Mihai Bravu

Sursa: APM Brăila, 2018

În cadrul zonei de studiu, în jurul lacului s-a instalat o vegetație specifică, zona fiind împădurită, dezvoltându-se specii de plop, salcie, salcâm, stejar etc. Terenul împădurit din zona Lacu Sărat a facilitat apariția unui microclimat favorabil, ce a reprezentat, alături de prezența nămolului sapropelic, un factor determinant în dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat.

Prin urmare, în zona de studiu se întâlnesc următoarele tipuri de habitate:

- În cadrul sitului Natura 2000, din suprafața de circa 190 ha care se suprapune cu zona de studiu a planului, 95,483 ha reprezintă luciul de apă (compartimentul Lacu Sărat II), iar restul de 94,517 ha este reprezentat de pășuni (zona inundabilă a lacului);
- Alte habitate mai puțin antropizate sunt reprezentate de luciul de apă al compartimentului Lacu Sărat I (ale cărui caracteristici fizico-chimice atrage specii halofile), precum și de zona de pădure gestionată de către Ocolul Silvic Lacu Sărat (în nordul zonei de studiu, la nord și est de compartimentul Lacu Sărat I – predomină stejarul brumăriu și, către est și vest, salcâmul).
- Habitatele antropizate din zonă sunt reprezentate, în principal, de terenurile agricole ce se concentrează în partea de nord-est, dar și de-o parte și de cealaltă a compartimentului Lacu Sărat II, cu acces din DN21 și DN2B. Sunt terenuri agricole cu o biodiversitate redusă, unde predomină culturile de cereale sau de floarea soarelui.

Fauna întâlnită în zona de analiză va fi caracteristică vegetației de stepă: mamifere rozătoare și păsări granivore. Cu toate acestea, antropizarea mediului generată de înlocuirea vegetației de stepă pentru

extinderea terenurilor agricole a determinat reducerea arealului unor specii, uneori până la dispariție (cazul dropiei – *Otis tarda*), concomitent cu introducerea unor noi specii de către om, precum fazanul (*Phasianus sp.*) și căpriorul – *Capreolus capreolus* (UAUIM, 2009).

În județul Brăila au fost inventariate 90 de specii considerate a fi de interes comunitar (conform OUG 57/2007 – Anexa 3), acest fapt stând la baza declarării siturilor Natura 2000 (APM Brăila, 2018). O parte din siturile Natura 2000 din județul Brăila se regăsesc pe raza teritoriului de analiză (zona periurbană Brăila), aceste aspecte fiind detaliate în Capitolul III al prezentei documentații. Situl Natura 2000 din jurul compartimentului Lacu Sărat II cuprinde populații de popândău european (*Spermophilus citellus*), o specie considerată a fi vulnerabilă la nivel european, dar și alte 22 de specii de plante și 2 specii de amfibieni considerate a fi de interes. Asociațiile vegetale observate sunt predominant halofile: *Cynodonetum dactyloni*, *Artemisietum maritimae* (pelin de mare), *Puccinellietum distantis*, *Juncetum gerardii*, *Camphorosmatum annuae*, *Petrosimonetum triandrae*, *Suaedum maritimae*, *Salicornietum herbaceae* (conform website Natura 2000).

În ceea ce privește prezența speciilor invazive, cea mai mare problemă o constituie special *Amorpha fruticosa* - un arbust asemănător salcâmului, introdus în România pentru stabilizarea solurilor degradate și erodate și care tinde să elimine speciile autohtone (APM Brăila, 2018).

2.3. Resurse naturale

2.3.1. Resursele subsolului

Pe teritoriul zonei de analiză sunt exploatare zăcăminte de argilă aluvionară (la Baldovinești, comuna Vădeni), precum și granite și caolin la Măcin (UAUIM, 2009). În zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila, resursele naturale existente (conform ANRM) sunt loessul (sub cuvertura de sol vegetal) și nămolul terapeutic, în perimetrul Lacu Sărat.

Depozitele loessoide reprezintă materie primă pentru ceramica inferioară, loessul fiind utilizat la fabricarea cărămizilor (UAUIM, 2009).

În ceea ce privește nămolul sapropelic din Lacu Sărat I și II, există în prezent două perimetre de exploatare, pe suprafețe de 88,6 ha (sectorul central estic – concesionat de către SC Traian SA Brăila), respectiv 34,8 ha în sectorul estic, exploatat de către UTB (APM Brăila, 2009).

2.3.2. Fond forestier

Suprafața fondului forestier al județului Brăila reprezintă doar 5,93 % din suprafața județului (28.296 ha). Întrucât sub 30 % din teritoriul județului este împădurit, județul Brăila este considerat a fi zonă deficitară în păduri (APM Brăila, 2018).

Pe teritoriul județului, cea mai mare parte din păduri (80 %) se află în luncile inundabile ale Dunării, Siretului, Buzăului, în timp ce restul de 20 % reprezintă păduri de terasă în care predomină salcâmul și stejarul. Cele mai importante astfel de trupuri sunt Viișoara, Colțea, Tătaru, Râmnicelu, Romanu, Rubla și Lacu Sărat. Din punct de vedere silvotehnic, toate pădurile au exclusiv funcții de protecție (UAUIM, 2009).

La nivelul teritoriului sistemului urban Brăila - Galați, cea mai mare parte a pădurilor se află, de asemenea, în cadrul luncilor (Dunăre, Siret), însă mai există trupuri în câmpie (Lacu Sărat, Râmnicelu, Tulucești, Smârdan județul Galați) și suprafețe împădurite în est, în zona Măcinului (Luncavița, Greci). Deficitul de suprafață forestieră este evident, din analiza datelor INSSE cu privire la utilizarea terenului rezultând că doar circa 7,5 % din suprafața teritoriului analizat este acoperită de păduri. Cele mai împădurite UAT-uri sunt Comuna Stăncuța (circa 23 % din teritoriu acoperit de păduri) din județul Brăila și comunele Luncavița (33 %) și Greci (24 %) din județul Tulcea.

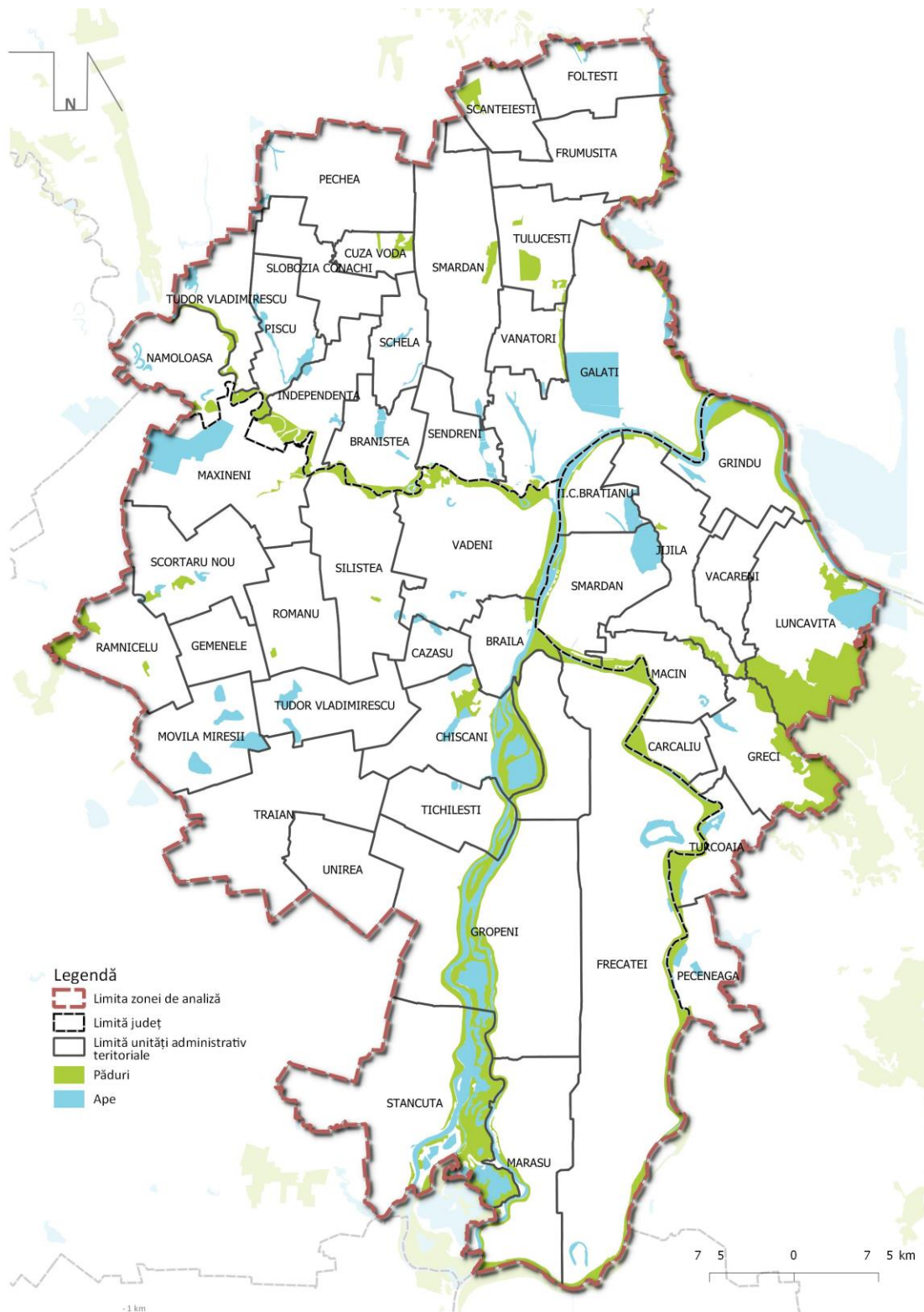
Pentru pădurile din județ, creșterea anuală a fondului forestier (5,5 mc/an/ha, în perioada 2012-2017) a fost mereu mai mare sau egală cu cantitatea recoltată (APM Brăila, 2018).

Conform unui studiu din anul 2003, în județul Brăila ar fi trebuit înființate perdele de protecție (pentru protecția terenurilor agricole, pentru protecție antierozională, pentru protecția căilor de comunicație și pentru protecția localităților și a obiectivelor economice și sociale) pe o suprafață de 8.445 ha, din care 567 ha s-ar fi realizat, într-o primă fază, la Însurăței, Salcia Tudor, Insula Mare a Brăilei, Râmnicelu și Gemenele. Cu toate acestea, din 2003 până în prezent nu s-a aprobat finanțarea acestor amenajări (APM Brăila, 2009).

În ceea ce privește zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila, la nord, vest și est de Lacu Sărat I se află UP I Lacu Sărat, cu o suprafață de 423,56 ha și o enclavă de 11,1 ha reprezentată de terenul SC MAREX. Conform datelor obținute de la Ocolul Silvic Lacu Sărat, în cadrul acestui trup predomină stejarul brumăriu și, către est și vest, salcâmul. Porțiunile din UP I Lacu Sărat aflate la nord de DN 21 sunt propuse spre retrocedare foștilor proprietari / deținători.

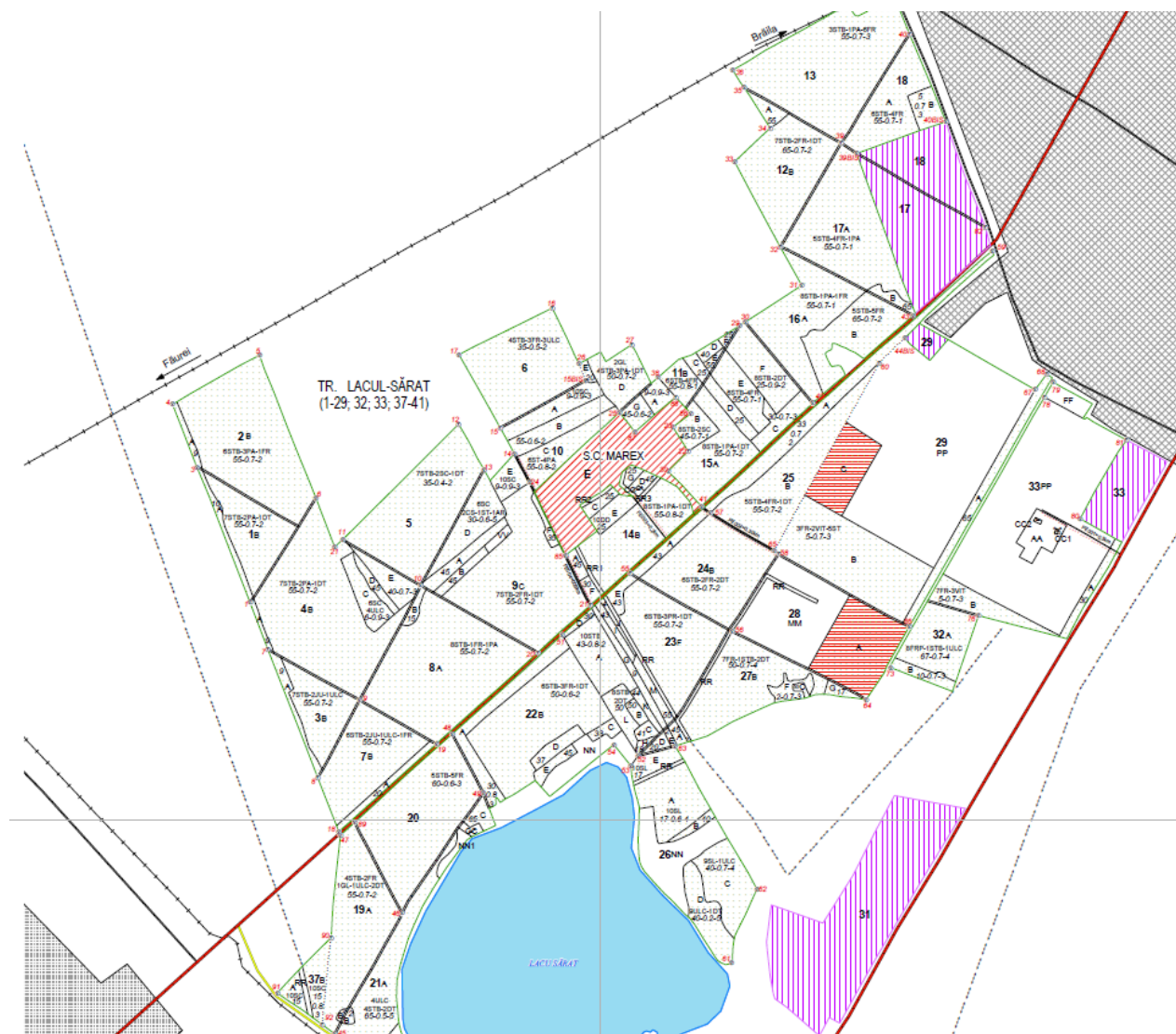
Astfel, conform datelor INSSE, pe teritoriul comunei Chiscani există peste 1.800 ha de pădure, ce ocupă un procent de circa 18 % din suprafața teritoriului administrativ. În zona de studiu, suprafața de fond forestier este de 136 ha.

Figura 10: Suprafețe împădurite din sistemul urban Brăila - Galați.



Sursa: Prelucrare proprie. Date utilizare terenuri: CORINE Land Cover 2012

Figura 11: Hartă generală – UP I Lacu Sărat.



Sursa: Ocolul Silvic Lacu Sărat

2.4. MEDIU

După prezentarea caracteristicilor fizico-geografice ale teritoriului analizat (elementele de cadru natural), acest capitol prezintă interacțiunea între elementele antropice și cele naturale, după următoarea logică:

- Prezentarea surselor antropice de degradare a mediului: factorii antropici care, prin presiunea exercitată, determină degradarea calității mediului.
- Calitatea factorilor de mediu: prezentarea unor informații relevante privind starea actuală a mediului în teritoriul analizat (calitatea factorilor abiotici – aer, apă, sol – și a factorilor biotici).
- Gestiunea deșeurilor – răspunsul oferit de autoritățile publice locale și județene la una dintre cele mai importante surse antropice de degradare a mediului.
- Problema schimbărilor climatice – prognoze privind schimbările climatice în zona de studiu și situația actuală în ceea ce privește emisiile de gaze cu efect de seră.

2.4.1. Surse de degradare a mediului

Degradarea mediului în arealul analizat este, de cele mai multe ori, rezultatul proceselor de antropizare a factorilor de mediu, în vederea valorificării caracteristicilor favorabile ale cadrului natural și a limitării efectelor caracteristicilor restrictive ale acestuia.

Astfel, o trăsătură importantă o reprezintă, la nivelul teritoriului sistemului urban Brăila-Galați, extinderea sistemelor de producție agricolă, prin transformarea unor ecosisteme naturale sau semi-naturale în ecosisteme agricole – cazul Luncii Dunării, parțial îndiguite, sau a pășunilor cu vegetație de stepă înlocuite de culturi agricole (APM Brăila, 2018).

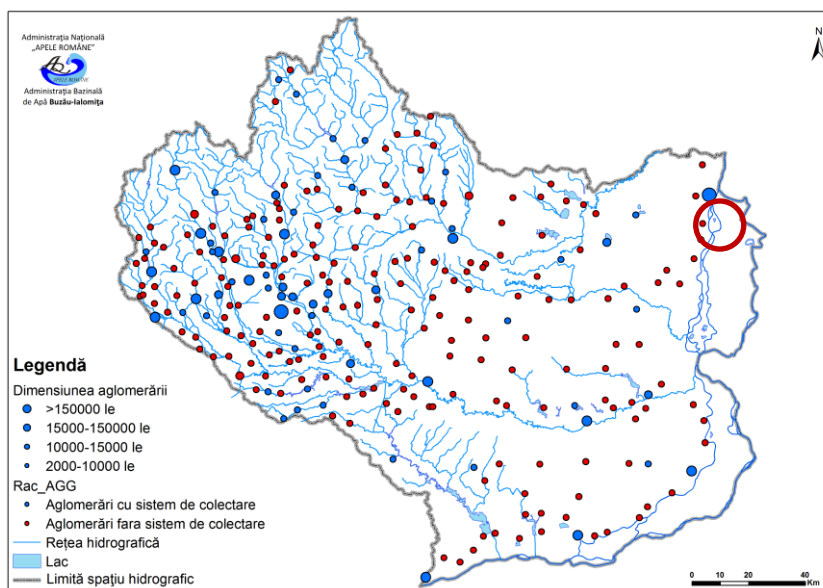
Consecințele îndiguirii sunt numeroase: modificarea regimului hidrologic al Dunării (creșterea amplitudinii viiturilor), reducerea capacității de retenție a nutrienților de către zonele inundabile, sărăturarea terenurilor desecate din cauza fluctuațiilor nivelului pânzei freatice din sol, reducerea zonei de reproducere a speciilor de pești semi-migratori și reducerea capturilor de pește (APM Brăila, 2018).

Pe lângă îndiguirii, un alt proces de antropizare a factorilor de mediu caracteristic teritoriului analizat este reprezentat de crearea unor lacuri de acumulare cu scopuri multiple: alimentare cu apă potabilă și industrială, irigații, piscicultură (ABA Buzău – Ialomița, 2016): vezi lacul Brateș sau balta Corbu Nou (Măxineni).

În ceea ce privește **sursele de degradare menajere**, o disfuncție la nivelul județului Brăila o constituie nefuncționarea în parametri normali a stațiilor de epurare și, implicit, gradul de epurare redus al acestora (APM Brăila, 2009). De altfel, la nivelul bazinului hidrografic Buzău-Ialomița, există un număr de 209 aglomerări umane (mai mare de 2.000 I.e.) care nu au încă stație de epurare, precum și 204 aglomerări umane care nu au sisteme de colectare a apelor uzate (ABA Buzău-Ialomița, 2016). În localitățile în care există stații de epurare a apelor uzate, o problemă importantă o constituie nămolurile rezultate în urma proceselor de epurare – doar o parte din ele pot fi utilizate ca fertilizant agricol, cele ce conțin substanțe dăunătoare fiind depozitate (APM Brăila, 2009).

De altfel, problema lipsei de echipare a localităților cu sisteme de canalizare constituie o problemă la nivelul întregului teritoriu analizat (sistemul urban Brăila – Galați), unde doar 16 din 47 de UAT-uri au sisteme de canalizare, conform datelor INSSE (vezi și *Capitolul 6*).

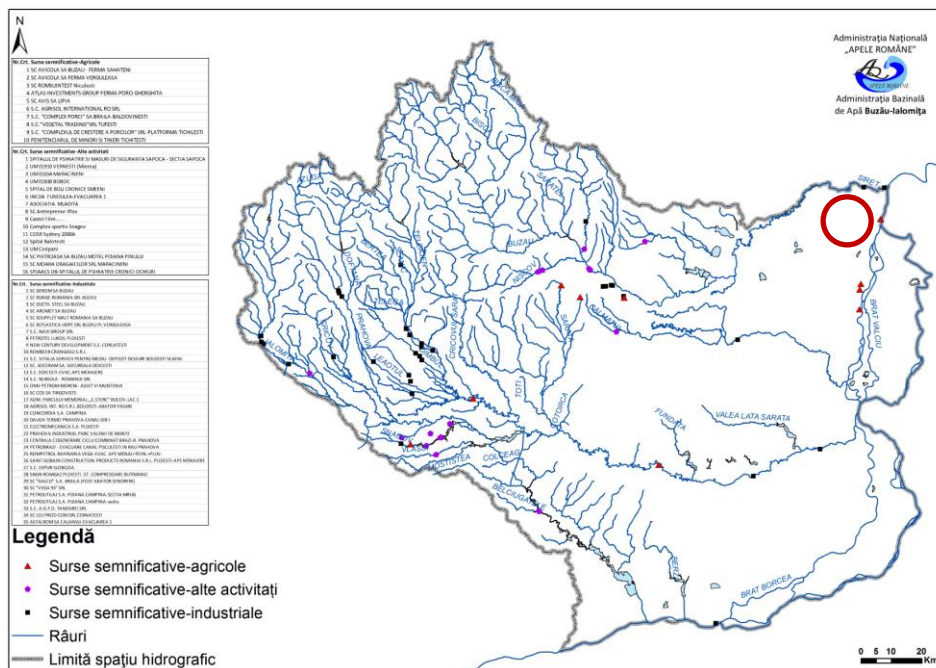
Figura 12: Situația dotării cu sisteme de colectare a apelor uzate – aglomerări umane cu peste 2.000 I.e.



Sursa: ABA Buzău-Ialomița, 2016

Tot în categoria surselor menajere de degradare a mediului se încadrează și degradarea calității aerului ca urmare a încălzirii locuințelor. Deși CET Brăila a fost închisă în anul 2013, trecerea consumatorilor rezidențiali la micro-centrale termice alimentate cu gaze naturale generează de asemenea o poluare a atmosferei, sursa de degradare a calității aerului fiind în acest caz difuză, și nu punctuală ca în cazul SACET. O altă sursă menajeră de degradare a mediului, deșeurile, este detaliată pe larg într-o altă secțiune a acestui subcapitol.

Figura 13: Surse de degradare a mediului (agricole, industriale) – bazinul hidrografic Buzău - Ialomița.



Sursa: ABA Buzău-Ialomița, 2016

O categorie importantă în cadrul teritoriului analizat o reprezintă și **sursele agricole de degradare a mediului** – vezi figura de mai sus. Metode și tehnici agricole neadecvate, precum folosirea pesticidelor, pășunatul intensiv sau arderea miriștilor, au un impact negativ asupra ecosistemelor (APM Brăila, 2018). De altfel, suprafața mare ocupată de terenurile cultivate poate reprezenta o problemă pentru calitatea corpurilor de apă subterană, în cazul aplicării îngrășămintelor chimice (ABA Buzău-Ialomița, 2016). Complexul de porci – Brăila (puncte de lucru: Tichilești și Baldovinești) avea de asemenea un impact semnificativ asupra mediului, prin cantitățile mari de substanțe poluante evacuate (APM Brăila, 2009), însă problemele financiare au dus la închiderea complexului în perioada 2012-2013.

În ceea ce privește **sursele mobile de degradare a mediului**, pe lângă traficul rutier de-a lungul principalelor drumuri naționale (DN 2B Brăila - Buzău, DN 21 Brăila - Slobozia, DN 22 Brăila – Râmnicu Sărat, DN 23 – Brăila – Focșani, DN 22B Brăila – Galați, DN 26 Galați – Murgeni, DN 25 Galați – Tecuci și E87 Giurgiu-lești – Galați – Brăila – Măcin – Isaccea), o problemă importantă este reprezentată de conductele de transport ale produselor petroliere. Astfel, în perioada 2003-2008 au avut loc, în județul Brăila, 162 poluări accidentale pe conductele de transport petroliere, însă niciuna nu a avut un impact major asupra mediului. Majoritatea acestor poluări au afectat solul, ele fiind cauzate în principal de corodarea conductelor sau de defecțiuni în timpul pompării (APM Brăila, 2009).

Nu în ultimul rând, o analiză a potențialelor **surse industriale de degradare a mediului**, la nivelul zonei de studiu a PATIC Lacu Sărat, a fost realizată pe baza datelor furnizate de APM Brăila cu privire la autorizațiile de mediu eliberate în ultimii ani. Astfel, în zona de studiu și în imediata sa vecinătate funcționează următoarele întreprinderi ce pot fi considerate surse industriale de degradare a mediului:

- SC EURO BUILDING SRL – fabricarea produselor din minerale nemetalice, fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice – Platforma Industrială Chiscani.
- INTERNATIONAL SERVICE C&C SRL – fabricarea de mobilă – municipiul Brăila, km 10 DN21.
- DAVEX AGRO SRL – fabricarea produselor de morărit – municipiul Brăila, Șoseaua de Centură.

Pe lângă acestea, în zonă mai operează 4 agenți economici în domeniul colectării deșeurilor nepericuloase și un agent economic în domeniul comerțului cu ridicata al produselor chimice.

Una peste alta, se poate afirma că la nivelul zonei de studiu nu există surse semnificative de degradare a mediului. Principalele probleme pentru calitatea mediului sunt puse de traficul pe drumurile naționale și pe șoseaua de centură (la limita zonei de studiu) sau de utilizarea pesticidelor și îngrășămintelor chimice pe parcelele agricole ce sunt încă cultivate. De asemenea, nu trebuie neglijat nici impactul activității de turism asupra mediului – deși este minor în prezent, o atenție deosebită trebuie acordată atât asigurării unei calități bune a factorilor de mediu în viitor (racordarea tuturor clădirilor la infrastructura de apă și canalizare, identificarea unor soluții eficiente de asigurare a energiei), cât și valorificării sustenabile a resurselor naturale (nămol sapropelic).

2.4.2. Calitatea factorilor de mediu

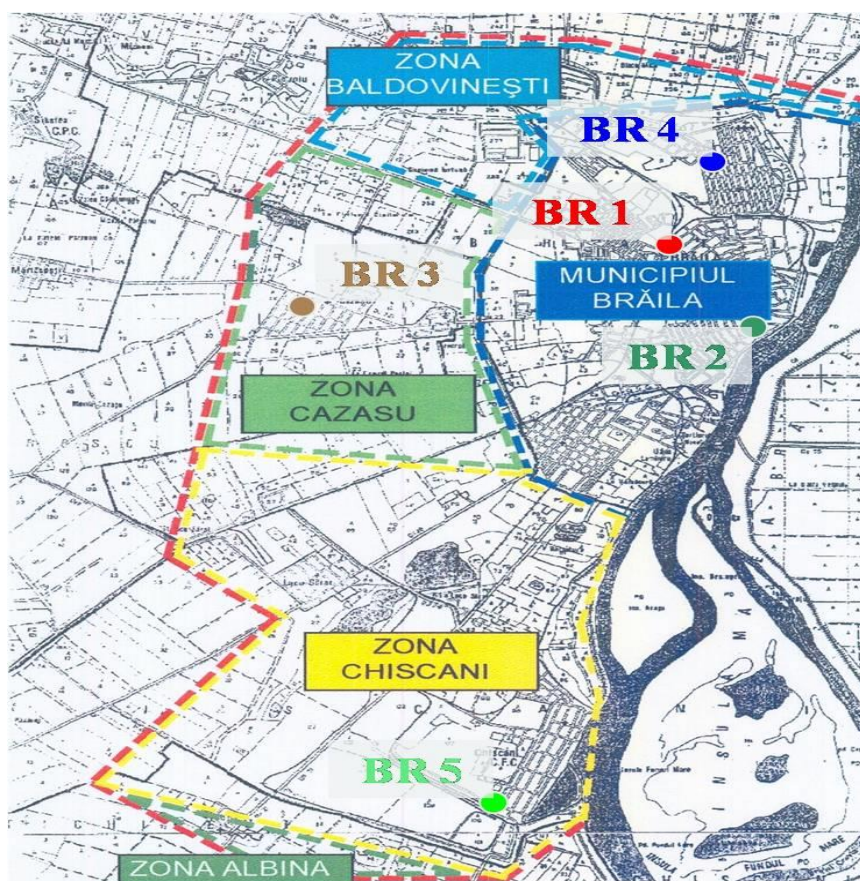
CALITATE AER

În cadrul județului Brăila există o rețea automată de monitorizare a calității aerului formată din 5 stații, amplasate după cum urmează:

Tabel 2: Rețeaua de monitorizare a calității aerului – județul Brăila (Sursa: APM Brăila, 2018)

STAȚIE	TIP STAȚIE	AMPLASAMENT	POLUANȚI MONITORIZAȚI
Stația Brăila 1 (BR1)	Trafic	Calea Galați nr. 53	NO _x , SO ₂ , CO, PM ₁₀ , benzen
Stația Brăila 2 (BR2)	Urban	Piața Independenței nr. 1	NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM ₁₀ , PM _{2,5} , benzen, parametri meteo
Stația Brăila 3 (BR3)	Suburban	Comuna Cazasu	NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM ₁₀ , benzen, parametri meteo
Stația Brăila 4 (BR4)	Industrial	Șos. Baldovinești	NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM ₁₀ , parametri meteo
Stația Brăila 5 (BR5)	Industrial	Comuna Chiscani	NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM ₁₀ , COV, parametri meteo

Figura 14: Rețeaua de monitorizare a calității aerului – județul Brăila



Sursa: APM Brăila, 2018

Se remarcă faptul că două dintre stațiile de monitorizare a calității aerului, BR3 (Cazasu, suburban) și BR 5 (Chiscani, industrial) se află în apropiere de zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat.

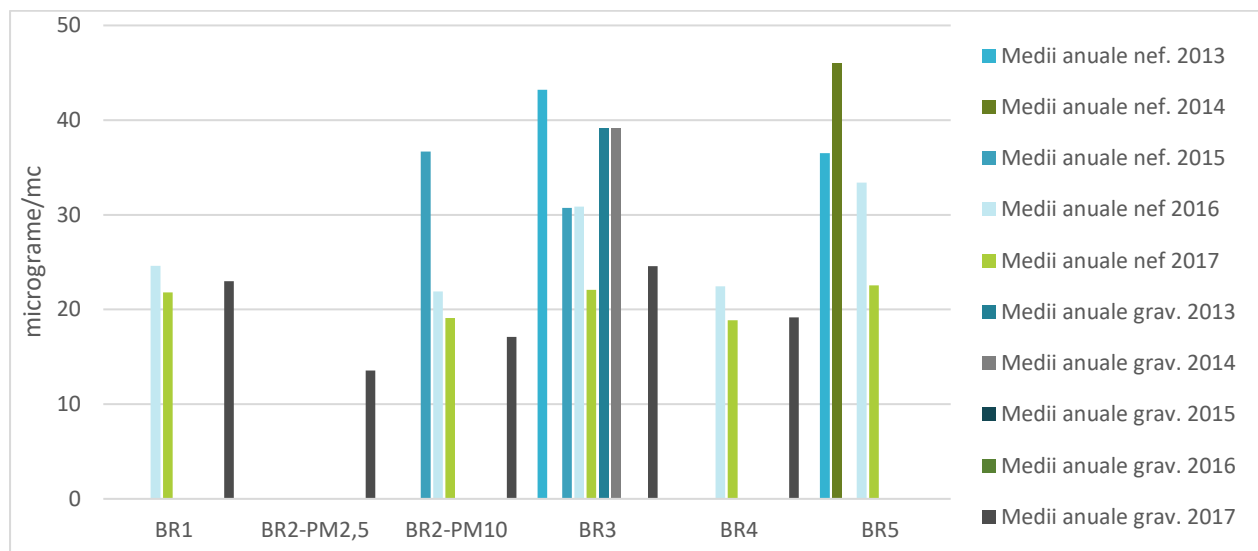
Analiza concentrațiilor poluanților atmosferici măsurați la cele 5 stații, în anul 2017, indică următoarele (APM Brăila, 2018):

- **NO₂** – valoarea maximă orară a fost de 55,06 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, înregistrată la stația BR1 în ianuarie 2017, sub valoarea limită orară pentru protecția sănătății umane (350 $\mu\text{g}/\text{m}^3$). Valoarea maximă zilnică înregistrată în 2017 a fost de 28,23 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, sub valoarea limită zilnică de 125 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.
- **PM₁₀** – au fost evidențiate 12 depășiri al valorii limită zilnice pentru protecția sănătății umane, la stațiile de monitorizare BR1 (o depășire), BR3 (stație suburbană – 8 depășiri), BR5 (stație industrială – 3 depășiri). Valoarea limită anuală (40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$) la acest indicator (particule în suspensie PM₁₀) nu a fost depășită. Se remarcă însă faptul că stațiile BR1, BR 3 și BR5 au înregistrat valori de peste 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.
- **PM_{2,5}** – Media anuală înregistrată (orientativ – nu a fost atins obiectivul de calitate privind captura de date) a fost de 13,56 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, sub valoarea limită de 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.
- **Benzen** – valorile medii anuale înregistrate s-au situat sub valorile limită anuale stabilite în Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător (5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$).
- **Ozon (O₃)** – nu s-au înregistrat depășiri ale valorii țintă pentru protecția sănătății umane (120 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, calculată ca valoare maximă zilnică a mediilor pe 8 ore).

În concluzie, în anul 2017 nu au fost depășite valorile limită / țintă pentru protecția sănătății umane la niciunul dintre poluanții atmosferici monitorizați în cadrul celor 5 stații (APM Brăila, 2018).

O analiză a concentrațiilor medii anuale pentru indicatorul particule în suspensie PM₁₀ (determinare nefelometrică), pe ultimii 5 ani (2013 – 2017), relevă depășiri ale valorilor limită, atât pentru stația BR 3 (43,22 μg/m³ în anul 2013), cât și pentru stația BR 5 (46,03 μg/m³).

Figura 15: Concentrații medii anuale PM₁₀– județul Brăila

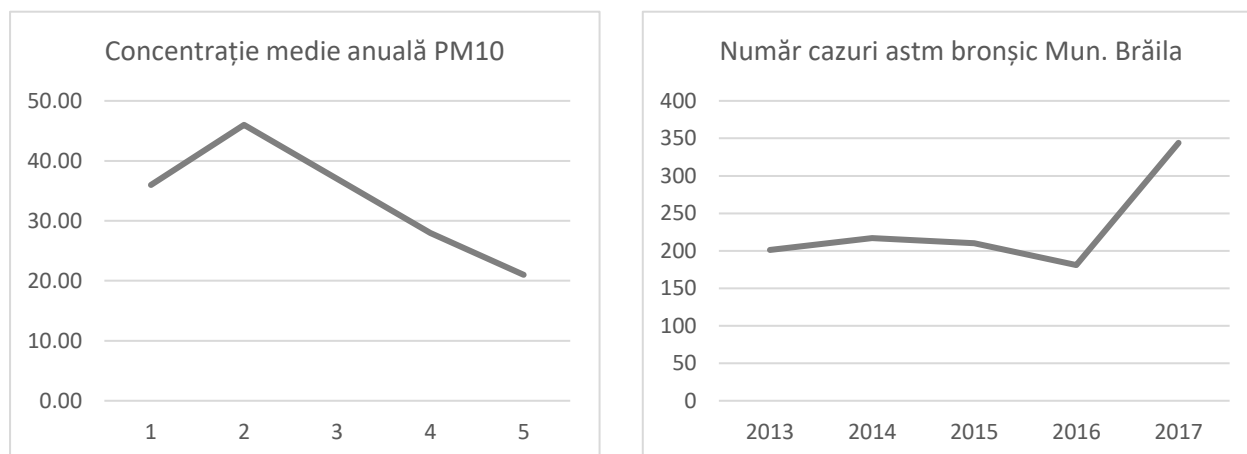


Sursa: APM Brăila, 2018

În ceea ce privește concentrația medie anuală la indicatorul pulberi sedimentabile, măsurătorile sunt realizate în 10 puncte de prelevare la nivelul județului, toate situate în zona periurbană a municipiului Brăila. Astfel, pentru punctul de prelevare Vărsătura (aflat în zona de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat), se remarcă o ușoară creștere a valorii indicatorului în perioada 2013 – 2015 (20,40 g/mp/lună în 2015, depășind astfel CMA de 17 g/mp/lună), urmată de o scădere până la valoarea 11,58 g/mp/lună în anul 2017 (APM, 2018).

Conform datelor disponibile, în perioada 2013-2017 nu s-au înregistrat precipitații acide, cu pH mai mic de 5,60 (valoarea minimă a pH-ului – 6,05 – s-a înregistrat în anul 2016).

Figura 16: Incidența bolilor respiratorii, în raport cu concentrația medie anuală de PM₁₀ (μg/m³)



Sursa: Prelucrare proprie. Sursă date: APM Brăila, 2018

Deși nu există o corelație între incidența cazurilor de astm bronșic și valorile înregistrate pentru indicatorul pulberi în suspensie PM₁₀, creșterea acestor cazuri în 2017 poate reprezenta un semnal de alarmă privind nevoia de a ameliora calitatea aerului în municipiul Brăila și în zona periurbană a acestuia.

Concluzionând, măsurătorile din sistemul de monitorizare a calității aerului indică o calitate bună a aerului pentru zona municipiului Brăila. Numărul mic al depășirilor înregistrate în ultimii 5 ani poate fi explicat inclusiv prin închiderea CET Brăila în anul 2013. Cu toate acestea, valorile ridicate din trecut la indicatorul pulberi în suspensie PM₁₀ indică o poluare de fond încă importantă, ale cărei posibile surse sunt modul de utilizare a terenului (zonă de câmpie, suprafață împădurită redusă), traficul rutier și de încălzirea locuințelor, iarna.

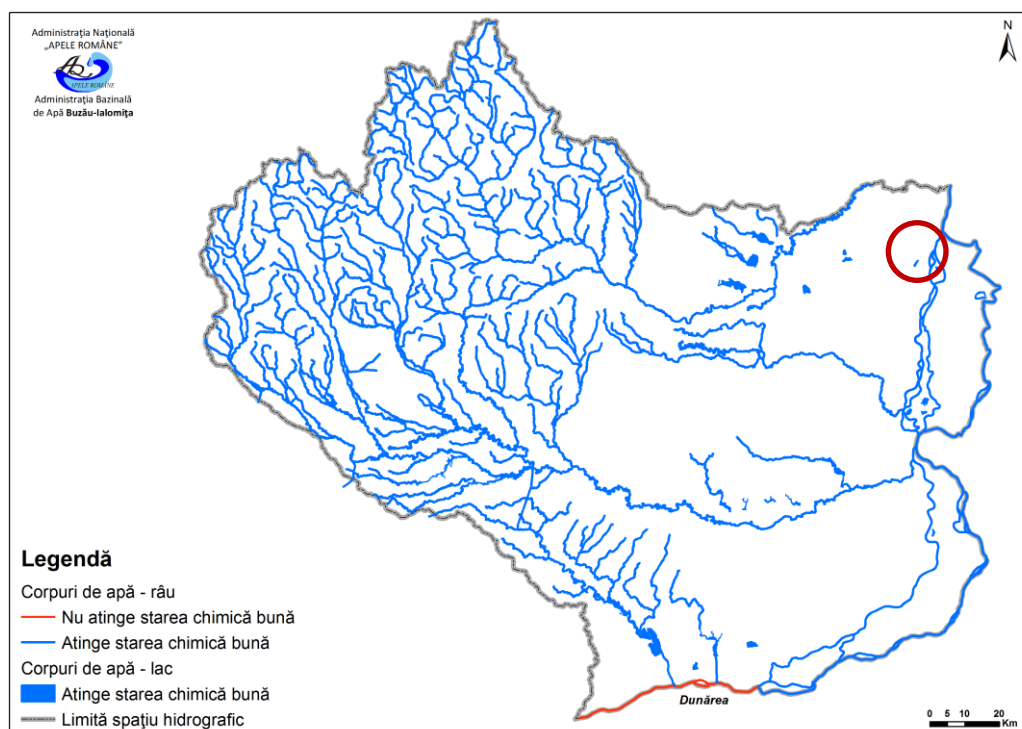
În ceea ce privește zgomotul, pentru municipiul Brăila au fost elaborate hărți acustice strategice globale și individuale pentru sursele de zgomot reprezentate de traficul rutier (străzile principale și alte străzi care provoacă o poluare acustică notabilă), traficul feroviar, traficul feroviar ușor (tramvai) și activitățile industriale. În zona de studiu a PATIC Lacu Sărat, pe Șoseaua de Centură și Calea Călărașilor sunt depășite valorile de zgomot atât pentru indicatorul L_{zsn} - 70 dB(A) - , cât și pentru indicatorul L_n - 60 dB(A) (ACCON, 2013)

CALITATE APĂ

În ceea ce privește calitatea corpurilor de apă subterană, pentru corpul ROIL07 Câmpia Brăilei s-au constatat depășiri locale la cloruri și sulfuri. Cu toate acestea, corpul este considerat a fi în stare chimică bună, acesta înregistrând o tendință descrescătoare în ceea ce privește concentrația de amoniac și oxizi de azot (ABA Buzău – Ialomița, 2016).

Cea mai mare parte a corpurilor de apă de tipul râu sau lac din bazinul hidrografic Buzău-Ialomița sunt considerate a avea o stare chimică bună – inclusiv Lacu Sărat. În plus, pe teritoriul analizat, Dunărea este considerată a avea o stare chimică bună (ABA Dobrogea-Litoral, 2016a).

Figura 17: Starea chimică a corpurilor de apă de suprafață – bazinul hidrografic Buzău – Ialomița.



Sursa: ABA Buzău - Ialomița, 2016

Ca urmare a poluărilor istorice, la nivelul județului Brăila există două zone critice din punct de vedere al poluării apelor subterane, ambele în zona periurbană a municipiului (APM Brăila, 2009):

- 1986 – poluarea localității Țepeș Vodă (Movila Miresii) din cauza avarierii conductei de transport benzină a SC Petrotrans SA Ploiești. A fost afectată pânza freatică, făcând imposibilă utilizarea apei din 8 fântâni.
- 1991 – poluarea apei freactice din cartierul Chercea (municipiul Brăila), prin ascensionarea produsului petrolier de pe conducta de transport produse petroliere a SC Petrotrans SA Ploiești.

La nivelul zonei de studiu, alimentarea cu apă potabilă (din Dunăre) se asigură prin stația de tratare apă potabilă Chiscani, ce are ca zonă de distribuție municipiul Brăila și localitățile Chiscani, Lacu Sărat, Vărsătura, Albina, Baldovinești, Pietriou, Cazasu, Comăneasca, Tudor Vladimirescu, Scorțaru Vechi, Siliștea, Mărtăcești și Muchea (APM Brăila, 2018).

Probele recoltate din zonele de aprovizionare autorizate din județ au relevat următoarele categorii de depășiri pentru apele de suprafață – ZAP Brăila (APM Brăila, 2018):

- Circa 1,5 % din probele prelevate au avut depășiri la parametrul clor (20 de parametri din cei 1.379 analizați).
- Doar în 4 cazuri (0,3 %) s-au înregistrat valori necorespunzătoare la parametrii microbiologici (bacterii coliforme, enterococi).

În anul 2017 nu au existat cazuri de îmbolnăviri (boli hidrice infecțioase și neinfecțioase) asociate unor factori de risc din apa de consum (APM Brăila, 2018).

Starea calitativă bună a corpurilor de apă subterană și de suprafață este determinată, în județul Brăila, și de creșterea continuă a populației conectate la stațiile de epurare a apelor uzate – 201.629 locuitori conectați în anul 2017 (estimare) față de doar 148.747 în 2012, deci o creștere de circa 26 % (APM Brăila, 2018).

CALITATE SOL

Județul Brăila beneficiază de o calitate foarte bună solului pentru agricultură – peste 50 % din solurile din județ sunt cernisoluri, cunoscute pentru fertilitatea lor ridicată. De altfel, circa 45 % din terenurile agricole din județ sunt încadrate în clasele I și II de bonitate a solurilor (APM Brăila, 2018).

Cu toate acestea, 59.048 ha de teren arabil sunt încadrate, la nivelul județului Brăila, în zone vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole. Circa 73 % dintre aceste terenuri sunt situate în zona periurbană a municipiului Brăila.

Tabel 3: Zone vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole – județul Brăila, zona periurbană a municipiului Brăila.

COMUNA	TEREN AGRICOL	TEREN ARABIL	SURSE DE NO ₃
Chiscani	5.356 ha	4.773 ha	Surse actuale
Movila Miresii	6.864 ha	5.574 ha	Surse actuale
Traian	14.883 ha	14.114 ha	Surse actuale
Tudor Vladimirescu	8.772 ha	7.495 ha	Surse actuale
Vădeni	11.904 ha	11.070 ha	Surse actuale

Sursa: APM Brăila, 2009

În vederea reducerii poluării cu nitrați, în comunele Vădeni și Chiscani au fost realizate două platforme de depozitare și gospodărire a gunoierului de grajd, finalizate și recepționate în 2015 (APM Brăila, 2018).

Dintre siturile contaminate prezente la nivelul județului Brăila, cea mai mare parte sunt rezultatul activităților din industria extractivă petrolieră – 13 situri ale SC PETROM SA, din care unul (depozit produse petroliere Brăila Port) se află în municipiul Brăila (APM Brăila, 2009). Pentru acest depozit, există un proiect de decontaminare în derulare, fiind monitorizate lucrările de remediere a solului (APM Brăila, 2018). Alte două situri contaminate se aflau, în 2009, pe platforma industrială Chiscani: SC Miorita SA (industria chimică) și SC PAL SA – industria chimică, instalații celofibra și fire (APM Brăila, 2009).

Conform datelor furnizate de APM Brăila în 2018, pe teritoriul comunei Chiscani se află perimetrul fostei platforme chimice SC Dunacor SA (instalații chimice de fabricare fire și fibre artificiale, sulfură de carbon, acid sulfuric), inclus pe lista siturilor contaminate / potențial contaminate transmisă în iulie 2018 către ANPM. Tot în comuna Chiscani există depozitul neconform de deșeuri nepericuloase al SC Celhart Donaris SA, pentru care se derulează în prezent lucrări de închidere a depozitului.

CALITATE FACTORI BIOTICI

Din punct de vedere al antropizării factorilor de mediu biotici, se remarcă problema substituirii pădurilor aluviale naturale din Balta Brăilei, prin culturi plopicele și salcicole. De asemenea, îndiguirile desecările și monoculturile agricole practicate în ultimele decenii au determinat modificări profunde, de ordin calitativ și cantitativ, asupra biodiversității județului (APM Brăila, 2018).

La nivel local, suprafața totală de spații verzi în intravilanul municipiului Brăila este de 470,53 ha sau 11,20 % din suprafața terenului intravilan. Nu se remarcă oscilații importante în ceea ce privește suprafața spațiilor verzi în perioada 2013-2016, aceasta situându-se în jurul valorii de 26,10 mp / locuitor (APM Brăila, 2018). În aceste spații verzi predomină vegetația forestieră (cu numeroase specii rare sau exotice, 116 arbori fiind declarați monumente ale naturii) și plante din specii floricole ornamentale, însă se conservă și vegetația naturală caracteristică regiunii, pe mici suprafețe situate pe malul Dunării (DANIAS SRL et al, 2012).

Cele mai importante zone verzi din municipiul Brăila sunt: Parcul Monument (38,81 ha), Grădina Publică (4,17 ha), Grădina Zoologică (situată în zona de studiu a PATIC – 4,55 ha), parcul din Cartierul Lacu Dulce

(3,56 ha), Faleza Dunării (7,97 ha), Esplanada Dunării (1,64 ha) și scuarul din Piața Traian – 1,9 ha (APM Brăila, 2018).

Deși din punct de vedere cantitativ municipiul Brăila atinge norma impusă de 26 mp suprafață spațiu verde pe cap de locuitor, au fost identificate disfuncții în ceea ce privește distribuția neuniformă a spațiilor verzi (multe având o suprafață mică în raport cu numărul de utilizatori), ce determină un grad de accesibilitate redus – zone situate la distanță de peste 30 de minute de mers pe jos de un parc (DANIAS SRL et al, 2012).

Se remarcă suprafața mare ocupată de zone verzi (parc și pădure) în stațiunea Lacu Sărat. Cu toate acestea, este necesară reamenajarea zonei verzi din sudul stațiunii, primăria Chiscani începând deja un proiect în acest sens.

2.4.3. Gestiunea deșeurilor

Tabelul următor ilustrează evoluția generării deșeurilor municipale în județul Brăila în perioada 2011-2016. Astfel, în 2016, în județul Brăila au fost colectate 83.040 tone de deșeuri municipale de la populație și operatori economici (APM Brăila, 2018).

Tabel 4: Cantități de deșeuri generate în perioada 2011-2016 în județul Brăila (mii tone)

DEȘEURI MUNICIPALE	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Deșeuri menajere colectate	50,7	49,3	53,8	46,9	53,02	56,82
Deșeuri menajere colectate în amestec	50,6	49,2	53,7	46,8	52,9	56,8
Deșeuri menajere colectate selectiv	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,02
Deșeuri din servicii municipale	14,1	16,7	18,8	18,6	19,6	22,01
Deșeuri din construcții și demolări	10	4,9	4,4	30,5	28,7	4,21
Total deșeuri municipale colectate	74,8	70,9	77	96	101,3	83,04
Deșeuri menajere generate și necolectate (estimat)	9,6	7,3	7,5	10,1	12,4	11,46
TOTAL DEȘEURI MUNICIPALE GENERATE	84,4	78,2	84,5	106,1	113,7	94,5

Sursa: APM Brăila, 2018

Se remarcă, la nivel județean, cantitatea foarte scăzută de deșeuri colectate selectiv – circa 0,04 % în anul 2016 și 0,2 % în 2014 (anul cu cea mai bună rată de colectare selectivă).

Aproximativ 88 % din deșeurile menajere colectate provin de la populație, în municipiul Brăila existând 3 operatori de salubritate: SC ECO SA, SC BRAI-CATA SRL și SC R.E.R. ECOLOGIC SERVICE SRL (APM Brăila, 2018).

Aprobat în 2009, Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor prevedea următoarele lucrări de infrastructură (APM Brăila, 2018 – vezi și figura următoare):

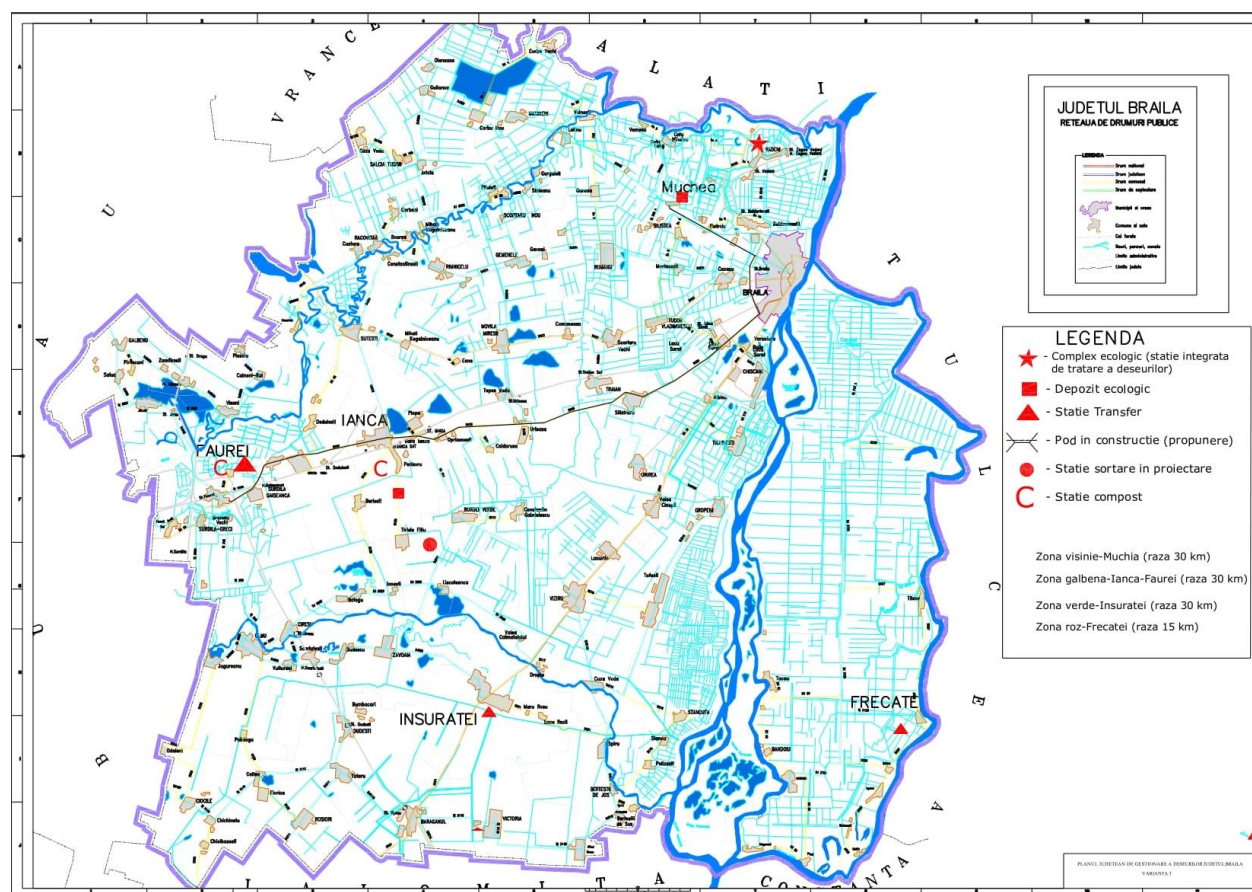
- 5 zone de colectare-gestionare: Muchea, Făurei, Ianca, Însurăței și Frecăței.
- 3 stații de transfer: Făurei, Frecăței, Însurăței.
- Sortare: depozite ecologice Muchea și Ianca, stație sortare Ianca și complex ecologic Vădeni (nivel centralizat).
- 3 stații de compost realizate anterior întocmirii PJGD: Făurei, Ianca, Însurăței.
- Tratarea deșeurilor: complex integrat Vădeni.
- Eliminarea deșeurilor în două depozite conforme: Muchea (existent) și Ianca (propus).

Cea mai mare parte a lucrărilor a fost realizată până la finalul trimestrului I din 2015 (proiect finanțat prin POS Mediu), mai puțin stația Vădeni care a fost finalizată pe POIM, cu termen de finalizare 31 ianuarie 2019. Beneficiarul direct al proiectului este Consiliul Județean Brăila, în numele Asociației de Dezvoltare

Intercomunitară "Eco Dunărea" Brăila. Cu toate acestea, investițiile realizate nu pot fi puse în funcțiune întrucât nu s-a realizat concesionarea gestiunii serviciului de salubritate și a operării instalațiilor către un operator unic pentru întreg județul (APM Brăila, 2018).

Până la finalizarea investițiilor, a fost implementată o soluție tranzitorie ce asigură un grad de acoperire cu servicii de salubritate de 100 % în mediul rural – amenajarea a 10 puncte zonale de colectare prevăzute cu containere de mare capacitate, din care 3 se găsesc în zona periurbană a municipiului Brăila, la Frecăței, Movila Miresii și Măxineni (APM Brăila, 2018).

Figura 18: Planul Județean de Gestiune a Deșeurilor – obiective de investiție propuse (varianta III).



Sursa: PRO TOBY SRL, 2009

Depozitul Mucșea, situat în zona periurbană a municipiului Brăila, funcționează din anul 2002, fiind proiectat să funcționeze până în anul 2026 (Oppidum Studio, 2015). Depozitul are 4 celule: prima închisă în 2013, a doua în operare (finalizată în 2010) și a treia în execuție. Din august 2017, sunt acceptate circa 8.000 tone/lună deșeurii municipale din județele Vrancea, Vaslui și Galați, întrucât acestea nu dispun de alte capacități de depozitare disponibile (APM Brăila, 2018).

În ceea ce privește vecinătățile zonei de studiu ale PATIC Stațiunea Lacu Sărat, este de menționat faptul că pe teritoriul comunei Chiscani se află amplasat depozitul de deșeurii industriale nepericuloase al SC Celhart Donaris SA, realizat în 1960, ce se află pe o parcelă de 27,5 ha. Depozitul nu are o influență negativă asupra așezărilor umane sau a unor obiective de interes public, aflându-se la 4,5 km de stațiunea Lacu Sărat. (Oppidum Studio, 2015).

În zona de studiu, activitatea turistică este cel mai important generator de deșeurii. În ciuda unor probleme în trecut cu gestiunea serviciilor de salubritate, zona de studiu nu prezintă disfuncții importante în ceea ce privește managementul deșeurilor. Zona de studiu se află în Zona 1 de colectare a deșeurilor, conform propunerilor din Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor (zona Mucșea), depozitele menajere

generate aici (și colectate prin intermediul contractelor de salubritate încheiate cu autoritățile publice locale, respectiv cu operatorii economici – hoteluri) fiind transportate la depozitul conform Muchea, din comuna Siliștea. Deșeurile sunt transportate la Muchea de către SC RER Ecologic Services SRL, prin contract de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de transport încheiat cu ADI Eco Dunărea Brăila).

2.4.4. Provocarea schimbărilor climatice

Analiza parametrilor climatici la stația meteorologică Brăila, în perioada 2013-2017, indică următoarele valori pentru temperatura medie anuală, respectiv cantitatea anuală de precipitații, în raport cu media multianuală din perioada 1975 – 2000:

Tabel 5: Analiză comparativă parametri climatici (1975 – 2000 vs. 2013 – 2017)

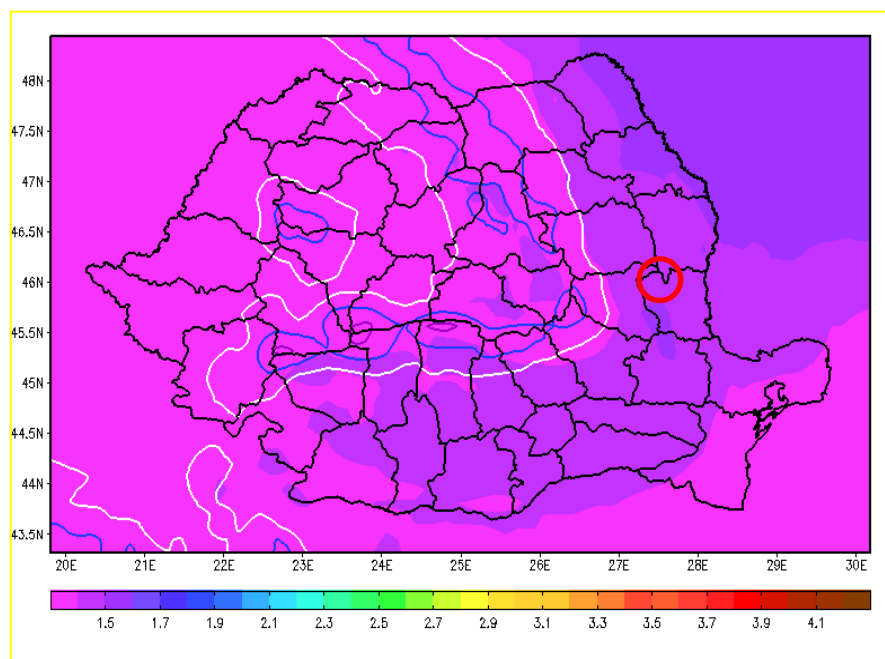
STAȚIA METEOROLOGICĂ BRĂILA	MEDIA 1975-2000	2013	2014	2015	2016	2017
Temperatura medie	10,7 °C	-	-	12,3 °C	12,0 °C	11,4 °C
Cantitatea anuală de precipitații	425,9 mm	491,8 mm	479,3 mm	525,6 mm	553,7 mm	472,3 mm

Sursa: APM Brăila, 2018

Astfel, se observă faptul că, în perioada 2013 – 2017, valorile temperaturii medii anuale au depășit media multianuală din perioada 1975-2000, inclusiv cu abateri de peste 1,5 °C (în 2015). De asemenea, cantitatea anuală de precipitații a fost mai ridicată decât media multianuală 1975 – 2000 în toți anii analizați. Aceste diferențe ilustrează, la nivel local, efectele schimbărilor climatice în ceea ce privește creșterea temperaturilor și a cantității de precipitații.

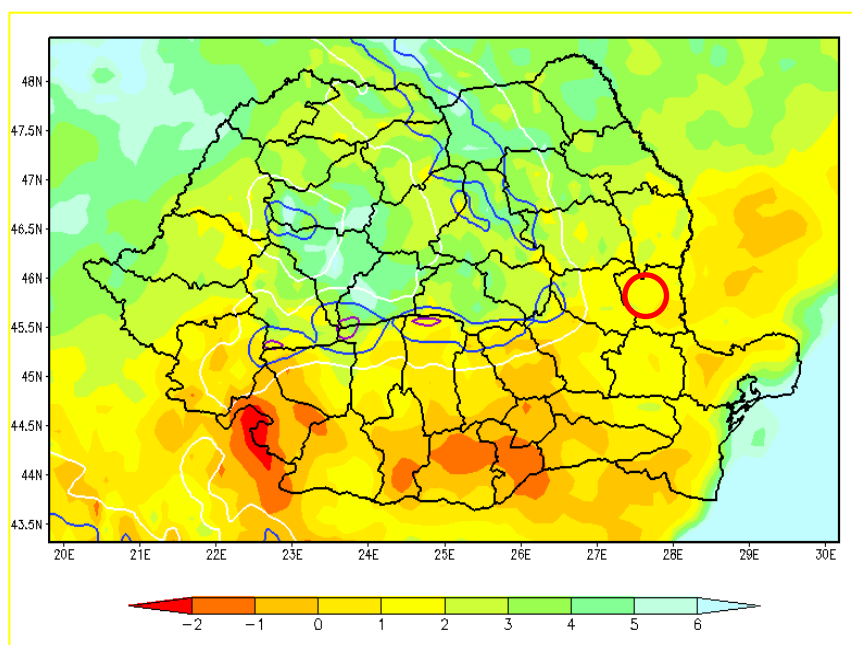
De altfel, conform proiecțiilor temperaturii medii anuale rezultate în urma aplicării unor modele climatice regionale (program EuroCORDEX), este prognozat ca în perioada 2011 – 2050 temperatura medie anuală înregistrată pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați să crească cu circa 1,5 °C față de intervalul de referință 1971 – 2000 – conform scenariului mediu al creșterii concentrației globale a gazelor cu efect de seră (ANPM, 2016).

Figura 19: Creșterea temperaturii anuale 2021 – 2050 (față de intervalul de referință 1971 – 2000)



De asemenea, conform aceluiași scenariu, în perioada 2011 – 2050 se previzionează o creștere a cantității medii anuale de precipitații cu 1-2 % în sistemul urban Brăila-Galați, față de intervalul de referință 1971 – 2000.

Figura 20: Creșterea precipitațiilor medii anuale 2021 – 2050 (față de intervalul de referință 1971 – 2000)



Sursa: ANPM, 2017

Strategia națională privind schimbările climatice 2013 – 2020 cuprinde două categorii de măsuri: cele ce vizează reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în atmosferă și cele legate de adaptarea la efectele schimbărilor climatice (MMSC, 2012).

Astfel, la nivelul Uniunii Europene, în perioada 1 ianuarie 2013 – 31 decembrie 2020 se implementează a treia etapă a schemei EU ETS, un instrument ce are ca scop promovarea reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră, bazat pe principiul "limitează și comercializează". În acest scop, sunt alocate gratuit certificate de emisii de gaze cu efect de seră, fiind monitorizate emisiile de GES din instalațiile care participă la această schemă. În acest sens, în anii 2013 - 2014 următorii operatori economici de pe teritoriul sistemului urban Brăila - Galați aveau instalații monitorizate (Ministerul Mediului, 2015):

Tabel 6: Emisii GES verificate 2013 - 2014 – sistemul urban Brăila-Galați

DENUMIRE OPERATOR / INSTALAȚIE	EMISII VERIFICATE 2013 (TONE CO ₂)	EMISII VERIFICATE 2014 (TONE CO ₂)
S.C. LAMINORUL S.A. BRĂILA	21	1.592
Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A. – Sucursala Electrocentrale Chiscani	0	0
S.C. Promex S.A. Brăila	2.353	2.693
S.C. CET S.A. Brăila	11	0
ARCELORMITTAL GALAȚI S.A.	3.808.207	3.628.982
Societatea Electrocentrale Grup S.A. București – Societatea Electrocentrale Galați S.A.	337.882	382.663
TOTAL	4.148.463	4.015.930

Se remarcă o ușoară reducere a cantităților totale de emisii în 2014 față de 2013. Din totalul de emisii CO₂ verificate în 2014 la nivel național (din instalații EU ETS), aproape 10 % proveneau din teritoriul sistemului urban Brăila-Galați. De altfel, instalația ARCELORMITTAL GALAȚI S:A. este a treia din punct de vedere al emisiilor CO₂, la nivel național, după complexele energetice Turceni și Rovinari.

În zona municipiului Brăila, se remarcă însă o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră ca urmare a închiderii instalațiilor de la Electrocentrale Chiscani și CET Brăila. Celelalte instalații funcționale din municipiul Brăila aparțin unor operatori economici în domeniile producției de materiale feroase (SC Laminorul SA) și a construcțiilor de mașini (SC Promex S.A.).

Posibilele măsuri pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în cazul acestor instalații, includ adoptarea unor noi tehnologii care permit o rețineră mai bună a poluanților atmosferici direct la sursă. În ceea ce privește celelalte sectoare de activitate cu emisii importante de GES, măsurile ce pot fi adoptate cuprind:

- Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale și a celor ce adăpostesc instituții publice.
- Promovarea unei mobilități durabile la nivel local (sectorul transporturi).
- Trecerea la un sistem de iluminat public cu consum redus de energie.

În zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat este necesar un studiu detaliat al provocărilor impuse de schimbările climatice, considerând posibilele efecte în ceea ce privește creșterea incidenței hazardurilor naturale (și, implicit, a inundațiilor pe Dunăre) și efectele unor fenomene extreme (cum ar fi seceta) asupra celor două lacuri ce constituie, prin nămolul sapropelic, principala resursă naturală a zonei. Un astfel de studiu detaliat ar permite fundamentarea unor măsuri de adaptare a teritoriului studiat la aceste efecte ale schimbărilor climatice.

2.5. Zone de risc

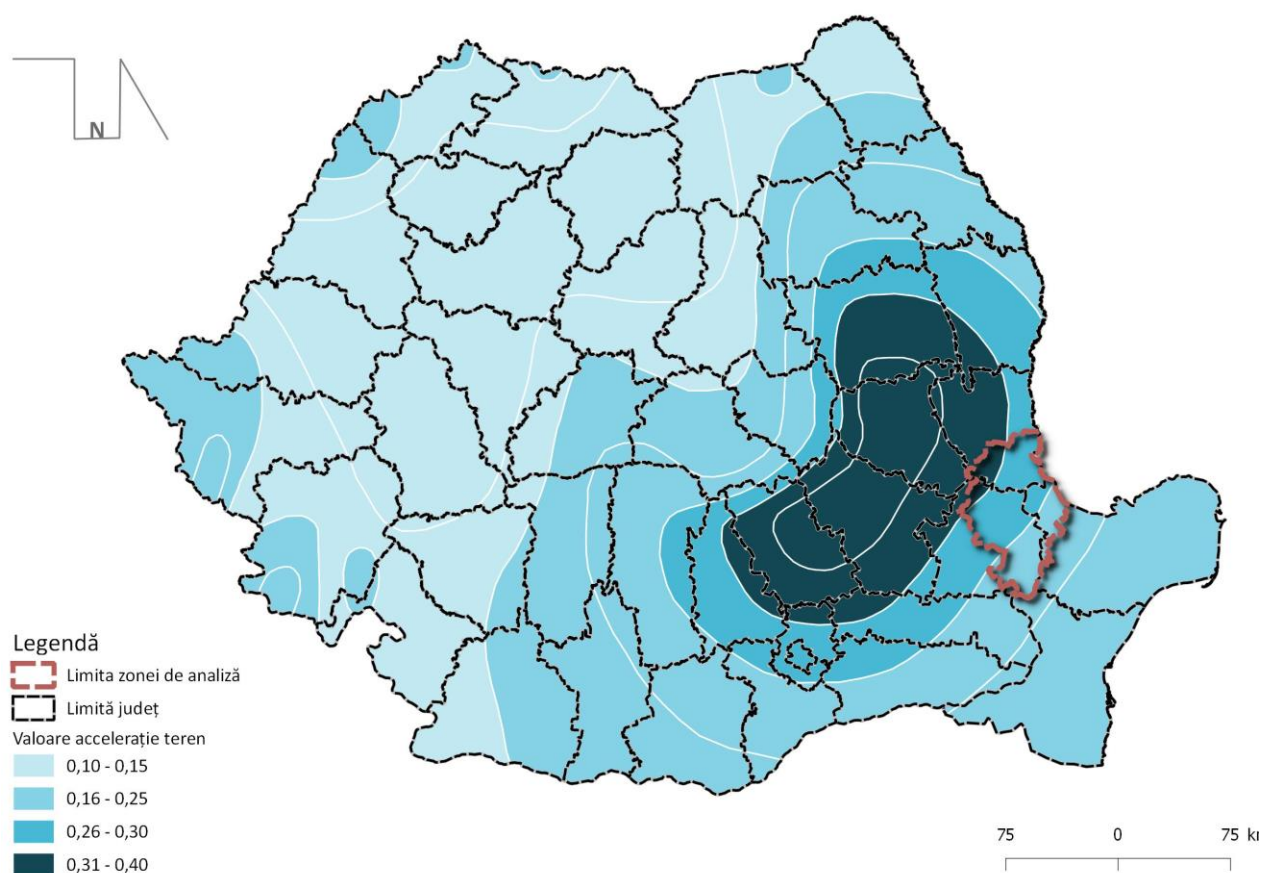
Acest capitol prezintă elemente cu privire la vulnerabilitatea teritoriului sistemului urban Brăila-Galați la riscuri naturale (cutremure de pământ, alunecări de teren, inundații, incendii de pădure ș.a.) și riscuri tehnologice. Acolo unde există informații, au fost oferite detalieri cu privire la disfuncțiile existente la nivelul zonei de studiu – acestea sunt legate de riscul seismic, riscul la inundații și riscul la incendii de pădure (în zona stațiunii Lacu Sărat). De asemenea, în vecinătatea zonei de studiu există obiective cu risc tehnologic – acestea sunt prezentate în capitolul 2.5.2.

2.5.1. Zone expuse riscurilor naturale

Din punct de vedere **seismic**, zona periurbană a municipiului Brăila este supusă unui risc ridicat, din cauza apropierii acesteia de zona Vrancea, epicentrul mișcărilor seismice majore din România. Astfel, conform STAS 11100/1/93, cea mai mare parte a teritoriului periurban (inclusiv municipiile Brăila și Galați) se află în zona cu gradul 8 de intensitate seismică (UAUIM, 2009).

În conformitate cu normativul P100-11/2013 privind zonarea seismică a teritoriului României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru cutremure având IMR de 100 de ani (*Figura 20*), teritoriul periurban al municipiului Brăila se află în zonele cu accelerație de 0,35 g (nordul județului Brăila și sudul județului Galați – comunele Râmnicelu, Scorțaru, Măxineni, respectiv Independența, Slobozia Conachi, Cuza Vodă, Pechea, Piscu, Nămolosa și Tudor Vladimirescu), 0,30 g (inclusiv municipiile Brăila, Galați și zona de studiu PATIC stațiunea Lacu Sărat) și 0,25 g.

Figura 21: Valoarea accelerației terenului pentru cutremure cu perioadă medie de revenire de 100 ani



Sursa: Prelucrare proprie după Normativ P100-1/2013

Astfel, comparativ cu valorile maxime la nivel național, se consideră că teritoriul aparține unei zone cu probleme deosebite din punct de vedere al expunerii construcțiilor la riscul seismic. De altfel, la nivelul județului Brăila au fost inventariate și expertizate tehnic 28 de clădiri (toate în municipiul Brăila), din care 27 au fost încadrate în clasa I de Risc seismic. (ISU Dunărea, 2016). Cel mai mare risc la cutremure de pământ se află în zonele urbane, din cauza unor factori precum densitatea ridicată a populației, clădirile supraetajate, posibilitatea crescută de apariție a unor dezastră complementare (obiective industriale), rețelele dense de transport și distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și apei (DANIAS SRL et al, 2012).

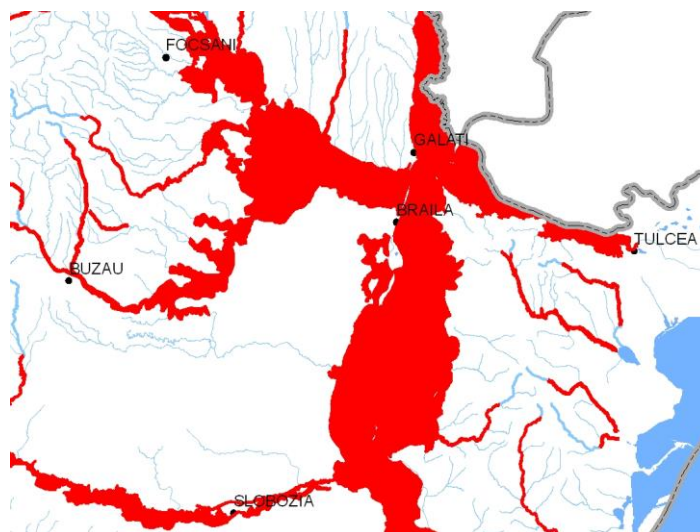
Din punct de vedere al **alunecărilor de teren**, în conformitate cu Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea V – Zone de risc natural, și ținând cont și de caracteristicile geomorfologice ale zonei analizate, județul Brăila se află într-o zonă cu potențial mediu de producere a alunecărilor de teren și probabilitate de alunecare foarte redusă (UAUIM, 2009). În zona analizată din județul Brăila, alunecările de teren au o dezvoltare redusă, manifestându-se pe teritoriile comunelor Măxineni, Râmnicelu, Scorțaru Nou, Movila Miresii, Siliștea, Vădeni, Tichilești (ISU Dunărea, 2016). Principala cauză este eroziunea apelor curgătoare (APM Brăila, 2009).

În ceea ce privește riscurile hidro-meteorologice, cea mai mare vulnerabilitate a județului Brăila o constituie pericolul **inundațiilor**, din cauza cursurilor de apă importante ce străbat zona (Dunărea, Siretul) și a altitudinilor medii foarte joase – 13 m în Câmpia Siretului Inferior și 4 m în Balta Brăilei (ISU Dunărea, 2016). Pe teritoriul județului există 28 de incinte îndiguite, însă amenajările au fost realizate cu zeci de ani în urmă, lucrările de întreținere, reparații și consolidări efectuându-se doar parțial (ISU Dunărea, 2016).

Pentru zona de studiu (PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila), cel mai important sistem de apărare împotriva inundațiilor din Ansamblul Dunărea este Sistemul Cazasu. Acesta apără împotriva inundațiilor o suprafață

de aprox. 5.500 ha de pe teritoriile municipiului Brăila și comunelor Chiscani și Vădeni, cuprinzând un dig de protecție de 20 km (15 km pe Dunăre și 5 km pe Siret), o rețea de 60 km de canale de desecare și 5 stații electrice de pompare (ISU Dunărea, 2016).

Figura 22: Zone cu potențial semnificativ la inundații



Sursa: Apele Române

Inundațiile în teritoriul periurban al municipiului Brăila sunt determinate atât de cauze naturale (volumul de precipitații, topografia, colmatarea albiilor, acumularea de sloiuri în zonele meandrate ale râurilor – zăpoare), cât și de cauze antropice (lucrările hidrotehnice care ”încorsetează” cursurile de apă, neefectuarea lucrărilor de întreținere a digurilor și albiilor râurilor, creșterea necontrolată a vegetației forestiere în albia minoră). Astfel, zonele vulnerabile la inundații sunt (UAUIM, 2009): Chiscani, sat Vărsătura), Măxineni (satele: Măxineni și Corbu Vechi), Siliștea (satele: Cotu Lung, Cotu Mihalea, Vameșu), Vădeni (satele: Vădeni, Pietriou, Baldovinești).

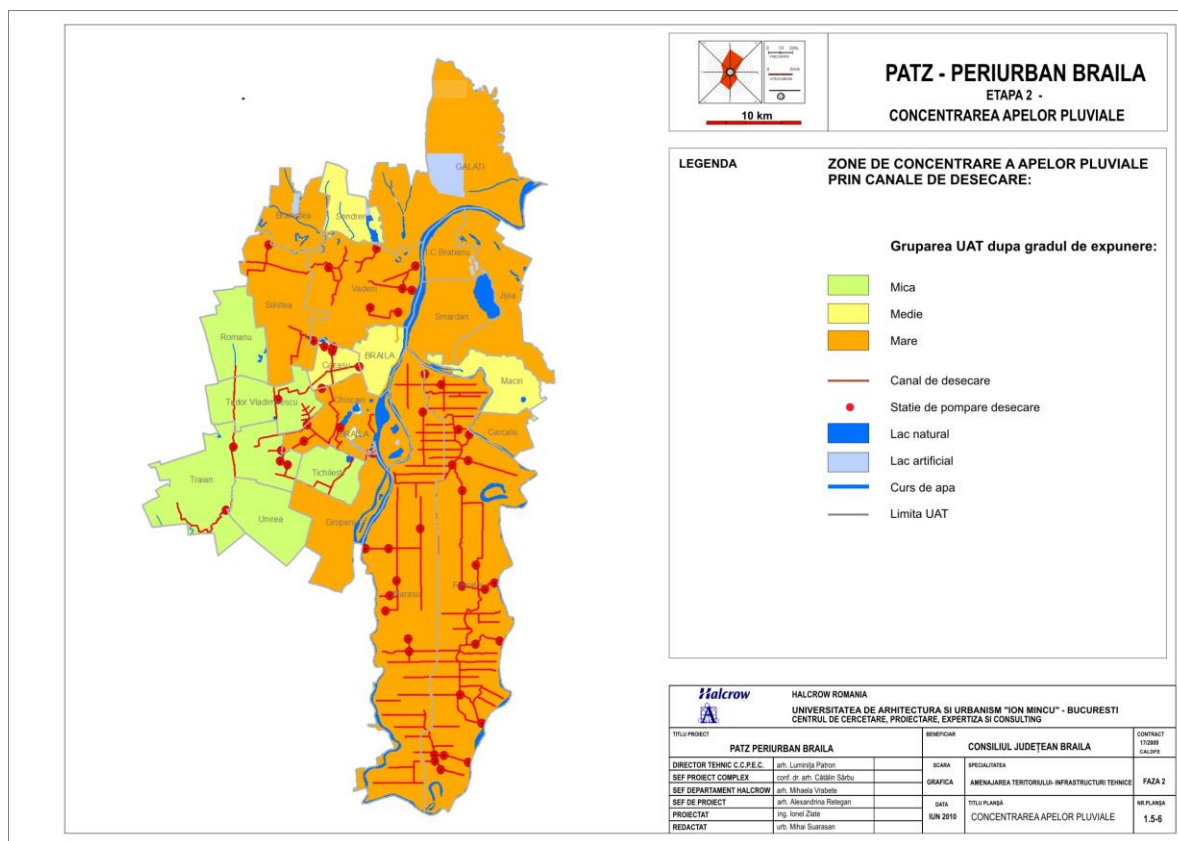
Trebuie menționată aici și susceptibilitatea mare la inundații a albiei majore a Dunării, cuprinse între digul de protecție și terasa Brăilei – 15.000 ha de terenuri agricole pe raza UAT-urilor Berteștii de Jos, Stăncuța, Tufești, Gropeni, Tichilești, Chiscani și Vădeni (ISU Dunărea, 2016).

După cum se poate observa în figura anterioară, o mare parte din teritoriul sistemului urban Brăila-Galați se află în zone cu potențial semnificativ la inundații: Lunca Dunării (inclusiv Balta Brăilei), Lunca Siretului, Lunca Prutului. În cazul unor seisme puternice, trebuie semnalată posibilitatea apariției inundațiilor ca dezastru complementar, în urma avarierii unor lucrări hidrotehnice ce determină pătrunderea apelor în incinte îndiguite – cel mai vulnerabil teritoriu în acest sens fiind Insula Mare a Brăilei (ISU Dunărea, 2016). Evacuarea excesului de apă se realizează prin rețeaua de desecare existentă, reprezentată de canalele de desecare și stațiile de pompare din sistemele existente.

Planul de Management al Riscului la Inundații Fluviul Dunărea cuprinde o serie de măsuri structurale și nestructurale privind prevenirea, protecția, conștientizarea publicului, pregătirea, respectiv răspunsul și refacerea în urma inundațiilor. Dintre măsurile cu posibil impact la nivelul zonei de studiu a PATI Stațiunea Lacu Sărat Brăila enumerăm (Apele Române, 2016):

- Menținerea suprafeței pădurilor în bazinele de recepție ale APSFR-urilor aflate de-a lungul Dunării (M31).
- Reabilitarea stației de pompare de desecare SPE Valea Encii, județul Brăila (M34).
- Menținerea infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor (M35).

Figura 23: Expunere la inundații și canale desecare existente – zona periurbană Brăila



Sursa: PATZP Brăila – UAUIM, 2009

Adâncimea redusă a apelor freatice determină, în special primăvara (ca urmare a creșterii nivelului Dunării), inundarea zonelor locuite din satul Vărsătura – comuna Chiscani (ISU Dunărea, 2016).

Din cauza suprafeței mari ocupate de păduri (400 ha), dar și a efectelor schimbărilor climatice (creșterea temperaturilor medii anuale, inclusiv a zilelor de caniculă în timpul verii), zona împădurită a stațiunii Lacu Sărat și șoseaua Buzăului este considerată a fi o zonă unde pot izbucni **incendii de pădure** de mari proporții (ISU Dunărea, 2016).

Localizarea județului Brăila în relație cu Anticicloul Est-European determină, pe lângă amplitudinile termice anuale ridicate (contrast vară – iarnă), o gamă largă de **fenomene climatice extreme**, din care viscoalele și înzăpezirile sunt amplificate de cicloanele mediteraneene (DANIAS SRL et al, 2012). Astfel, județul Brăila se află în aria cu cea mai mare vulnerabilitate la viscol la nivel național, atât prin vitezele mari ale vântului, cât și prin cantitatea de zăpadă căzută (UAUIM, 2009). Un alt fenomen de risc climatic este seceta, ce produce vara din cauza cicloanelor mediteraneene ce aduc aer cald tropical, determinând fenomene de uscăciune (UAUIM, 2009).

2.5.2. Zone expuse riscurilor tehnologice

Acest subcapitol este redactat pe baza informațiilor conținute în PAAR județul Brăila (ISU Dunărea, 2016).

Astfel, în ceea ce privește **riscurile de natură biologică**, zonele potențiale de izbucnire a unor epidemii sau epizotii sunt strâns legate de activitatea umană: Spitalul TBC Brăila, Spitalul Județean Brăila – Secția Boli Infecțioase, Colonia izolată (Șos. Vizirului km 10) și fermele zootehnice din localitățile Stăncuța, Gropeni, Tichilești, Chiscani, Măxineni, Mărașu, Frecăței, Silișteea, Movila Miresii, Râmnicelu.

Următorii operatori economici din zona periurbană a municipiului Brăila desfășoară activități ce prezintă pericole de accidente majore în care sunt implicate **substanțe periculoase**:

Tabel 7: Operatori economici – activități cu pericol de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase

NR CRT	DENUMIRE OPERATOR	DOMENIU ACTIVITATE	RISC	SUBSTANȚE PERICULOASE STOCATE
1	S.C. Electrocentrale Grup S.A. București – Sucursala Chiscani	Producerea energiei electrice și termice	Major	Hidrogen, clor, hidrazină, ulei.
2	S.C. MINISERV OIL S.R.L Vădeni	Îmbuteliere gaz petrol lichefiat	Minor	Gaz petrol lichefiat (GPL)
3	S.C. AIR LIQUIDE S.R.L. Brăila	Producerea și depozitarea acetilenei dizolvate	Minor	Acetilenă, acetonă, carbură de calciu.
4	S.C. PADOVA AGRICULTURA S.R.L. Stăncuța	Agricultură	Minor	Gaz petrolier lichefiat, motorină.

Sursa: ISU Dunărea, 2016

De asemenea, următorii operatori economici au fost nominalizați cu **risc chimic și exploziv**:

Tabel 8: Operatori economici – risc chimic și exploziv

NR CRT	DENUMIRE OPERATOR	DOMENIU ACTIVITATE	SUBSTANȚE PERICULOASE STOCATE
1	S.C. SETCAR S.A. (Chiscani)	Depoluare mediu, producție de	Policloruri bifenili, săruri de cianuri, metanol lichid, acid sulfuric.
2	Compania de Utilități Publice "Dunărea"	Producție și distribuție apă potabilă	Clor lichid
3	S.C. GALCO S.A. (Vădeni)	Producerea și comercializarea preparatelor din carne	Amoniac
4	S.C. PROMEX S.A.	Construcții de mașini	Oxigen lichid
5	S.C. VARD Ship Repair Brăila S.A.	Construcții nave	Oxigen lichid
6	S.C. TUDOR GEO COM S.R.L.	Încărcare butelii oxigen și dioxid de carbon	Oxigen lichid
7	S.C. MAREX S.A.	Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice.	Etanol

Sursa: ISU Dunărea, 2016

Dintre operatorii menționați mai sus, S.C. SETCAR S.A. este de asemenea un operator economic care **depozitează deșeurile periculoase**. Având în vedere situarea acestuia în comuna Chiscani, în apropierea zonei de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat, este importantă respectarea tuturor zonelor de protecție instituite prin lege, precum și a procedurilor din *Ghidul măsurilor de urgență* pe timpul transportului mărfurilor periculoase (ISU Dunărea, 2016).

La nivelul județului Brăila au fost inventariate 12 instituții și operatori economici care dețin surse radioactive (sau folosesc în procesul de producție generatori de radiații), toate pe teritoriul municipiului Brăila.

În zona periurbană a municipiului Brăila există 3 obiective SEVESO: S.C. MINISERV OIL S.R.L. (comuna Vădeni, pe drumul între Brăila și Galați), S.C. AIR LIQUIDE S.R.L. (în municipiul Brăila) și S.C.

TERMOELECTRICA S.A. – Sucursala Electrocentrale Brăila (în comuna Chiscani, la circa 5 km de stațiunea Lacu Sărat) – vezi figura de mai sus.

2.6. Analiza SWOT

Pentru domeniul "Cadru natural, mediu, zone de risc", analiza SWOT s-a concentrat pe individualizarea punctelor tari și a punctelor slabe din zona de studiu a PATIC Lacu Sărat, accentul fiind astfel pus pe disfuncțiile și elementele de potențial identificate în cadrul UAT-urilor Municipiul Brăila și Comuna Chiscani. De cealaltă parte, scările la care s-a realizat analiza mediului extern au fost variate: la nivel național, regional, la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, la nivelul județului Brăila sau la nivelul zonei periurbane a Municipiului Brăila (excluzând Municipiul Brăila și Comuna Chiscani).

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> Relieful uniform al zonei, cu aspect de șes și altitudini reduse, este favorabil dezvoltării activităților umane. Parametrii climatici generali (încadrarea într-o zonă de climă temperat-continentală) sunt favorabili dezvoltării turismului balnear. Durata anuală medie de strălucire a soarelui (2.200 – 2.300 ore) determină un potențial ridicat pentru utilizarea energiei solare. Lacu Sărat (cu cele două compartimente – I și II) este un lac terapeutic sărat, cu nămol sapropelic, fiind cea mai importantă resursă turistică a stațiunii. În zona de studiu există două tipuri de habitate de interes comunitar: Comunități cu <i>Salicornia</i> și alte specii anuale și stepe și mlaștini sărăturate panonice. Terenul împădurit din zona Lacu Sărat a facilitat apariția unui microclimat favorabil. Zona dispune de resurse naturale: nămol terapeutic în perimetrul Lacu Sărat (cu 2 perimetre de exploatare) și loess sub cuvertura de sol vegetal. În anul 2017 nu s-au produs depășiri ale valorilor limită / țintă pentru protecția sănătății umane la niciunul dintre poluanții atmosferici monitorizați în cele 5 stații din județul Brăila. Calitatea corpului de apă subterană Câmpia Brăilei, precum și a cursurilor de apă din zona analizată este considerată a fi bună. Probabilitate foarte redusă de producere a alunecărilor de teren, datorită caracteristicilor geomorfologice ale zonei. Stațiunea Lacu Sărat se află în interiorul Sistemului Cazasului de apărare împotriva inundațiilor (dig protecție Dunăre, canale desecare, stații electrice de pompare). 	<ul style="list-style-type: none"> Risc geotehnic moderat/major în zona de studiu, din cauza prezenței pământurilor loessoide. Zona este afectată, iarna, de crivăț (vânt dinspre nord-est), care poate ajunge la viteze de până la 100-120 km/h. Adâncimea mică a apelor freatice în zona stațiunii Lacu Sărat (valori cuprinse între 0 și 2 m). Variația cantitativă importantă și gradul redus de potabilitate al apelor freatice din zonă. Calitatea solului este scăzută din cauza suprafeței mari ocupate de soluri dominante saline, ce sunt imposibil de utilizat ca teren arabil. Reducerea suprafețelor de pădure aflate în administrarea Ocolului Silvic Lacu Sărat, prin retrocedarea terenurilor către foști proprietari / deținători. Zona de studiu se află între 3 artere importante, intens circulate (DN 2 B Brăila – Buzău, DN 21 Brăila – Slobozia și centura Brăilei), fapt ce determină un disconfort din punct de vedere al calității mediului (inclusiv prin zgomotul ridicat). În Comuna Chiscani, peste 5.000 ha de teren agricol sunt considerate a fi zonă vulnerabilă sau potențial vulnerabilă la poluarea cu nitrați din surse agricole. Distribuția neuniformă a spațiilor verzi la nivelul Municipiului Brăila. Risc seismic ridicat: stațiunea Lacu Sărat se află în zona cu gradul 8 de intensitate seismică, fiind caracterizată prin valori de vârf ale accelerației terenului de 0,30g. Riscul inundațiilor pe Dunăre rămâne ridicat (în special în satul Vărsătura), din cauza realizării parțiale a lucrărilor de întreținere, reparații și consolidări la incintele îndiguite. Din cauza suprafețelor mari împădurite, zona stațiunii Lacu Sărat este vulnerabilă izbucnirii unor incendii de pădure de mari proporții. Numeroase obiective cu risc tehnologic sunt situate în Chiscani, unele chiar în apropiere de stațiunea Lacu Sărat (S.C. MAREX S.A.) sau S.C. STERIO S.R.L.

OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> • Varietatea reliefului din zona analizată (zona Măcin) poate reprezenta un punct forte pentru dezvoltarea turismului în zona Lacu Sărat. • Apropierea zonei de studiu de Dunăre reprezintă un element favorabil în ceea ce privește resursele de apă, resursele turistice sau caracteristicile climatului local. • În exteriorul zonei studiate predomină cernoziomurile – solurile cu cea mai mare fertilitate naturală din țară. • Creșterea în ultimii ani a populației conectate la stațiile de epurare a apelor uzate determină o ameliorare a stării calitative a corpurilor de apă subterană și de suprafață. • Proiectele de decontaminare realizate pe platforma Chiscani, precum și proiectul de închidere al depozitului SC Celhart Donaris SA reduc riscurile de mediu din vecinătatea zonei de studiu. • Finanțarea unui proiect de reamenajare a zonei verzi din sudul stațiunii Lacu Sărat (proiect început deja de Primăria Chiscani). • Existența, ca soluție tranzitorie, a unor puncte zonale de colectare a deșeurilor în mediul rural. • Posibilitatea derulării unor proiecte finanțate din fonduri europene pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale și a instituțiilor publice, promovarea unei mobilități durabile, trecerea la un sistem de iluminat public cu un consum redus de energie. 	<ul style="list-style-type: none"> • Perioadele îndelungate de secetă pot duce la scăderea drastică a cantității de apă din Lacu Sărat I și II, din cauza lipsei aportului acviferului de mică adâncime. • Antropizarea mediului generată de înlocuirea vegetației spontane a dus la reducerea habitatelor unor specii, uneori până la dispariția acestora (dropia). • Județul Brăila este considerat a fi zonă deficitară în păduri (suprafața fondului forestier este sub 6 % din suprafața județului). • Lipsa finanțării pentru realizarea perdelelor de protecție forestieră. • Nefuncționarea în parametri normali a stațiilor de epurare și procentul mic de UAT-uri în care există sisteme de canalizare (la nivelul sistemului urban Brăila – Galați). • Avariile produse în urma exploatării și transportului produselor petroliere pot cauza poluări semnificative (cum s-a întâmplat deja în Țepeș Vodă sau în cartierul Chercea). • Gradul foarte scăzut de colectare selectivă a deșeurilor menajere (sub 0,2 % în fiecare an în perioada 2011 – 2016, la nivel județean). • Imposibilitatea punerii în funcțiune a obiectivelor de investiții realizate în cadrul PJGD, din cauza nerealizării concesiunii serviciului de salubritate către un operator unic. • Tendința de creștere a temperaturii medii anuale și a precipitațiilor în ultimii ani, confirmată și de către prognozele modelelor climatice regionale pentru perioada 2011 – 2050. • Circa 10 % din emisiile CO2 verificate la nivel național (din instalații EU ETS) provin din teritoriul sistemului urban Brăila-Galați. • Posibilitatea apariției inundațiilor ca dezastru complementar în cazul unor seisme puternice (în urma avarierii lucrărilor hidrotehnice). • Fenomenele climatice extreme ce pot apărea în cadrul Județului Brăila: viscol, înzăpeziri (iarna), dar și seceta (vara). • Existența unor operatori economici / instituții ce prezintă riscuri biologice, risc de producere a unui accident major în care sunt implicate substanțe periculoase sau risc chimic și exploziv în zona periurbană a Brăilei (inclusiv 3 obiective SEVESO).

2.7. Diagnostic prospectiv și general

Situată pe teritoriul a două UAT-uri (Comuna Chiscani și Municipiul Brăila), zona de studiu se află în nord-estul Câmpiei Române (Câmpul Viziru), la vest de lunca Dunării. Cadrul natural prezintă, în general, elemente favorabile dezvoltării: relief uniform cu aspect de șes și altitudini reduse ce determină o probabilitate foarte scăzută de producere a alunecărilor de teren, precum și parametri climatici propice pentru dezvoltarea turismului balnear. Existența unui lac terapeutic sărat, cu nămol sapropelic (Lacu Sărat – compartimentele I și II), precum și a microclimatului favorabil determinat de pădurea Lacu Sărat au reprezentat cei mai importanți factori în apariția și dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat în acest areal.

Cu toate acestea, adâncimea mică a apelor freatice (0 – 2 m) și prezența pământurilor loessoide determină dificultăți în dezvoltarea construcțiilor, zona fiind considerată a fi cu risc geotehnic moderat / major. Cantonarea la mici adâncimi a apelor freatice determină apariția solurilor dominant saline, imposibil de utilizat ca teren arabil, însă care favorizează dezvoltarea unor habitate de interes comunitar: comunități cu *Salicornia* și stepe și mlaștini sărăturate panonice.

Principalele surse de degradare a mediului din vecinătatea zonei de studiu sunt cele rezidențiale (lipsa infrastructurii de canalizare sau epurarea insuficientă a apelor uzate menajere), agricole (peste 5.000 ha de teren agricol sunt considerate a fi zonă vulnerabilă la poluarea cu nitrați) și mobile (situarea sitului între 3 artere importante, intens circulate). Cu toate acestea, calitatea factorilor de mediu este una bună: în 2017 nu s-au înregistrat depășiri ale valorilor limită / țintă pentru protecția sănătății umane la niciun poluant atmosferic monitorizat, iar calitatea corpurilor de apă subterană și a cursurilor de apă este bună.

Deși la nivelul județean au fost realizate majoritatea obiectivelor de investiții privind sistemul de gestiune a deșeurilor, acesta este încă nefuncțional din cauza lipsei unui operator unic care să concesioneze toate serviciile de salubritate. În plus, gradul de colectare selectivă a deșeurilor menajere rămâne foarte scăzut (sub 0,2 %), fapt ce poate determina depășirea mai rapidă a capacității proiectate pentru depozitul de deșeuri de la Muchea. Aceste aspecte pot determina disfuncții în ceea ce privește gestiunea deșeurilor, inclusiv la nivelul zonei de studiu.

Tendința de creștere a temperaturii medii anuale și a precipitațiilor în zona de studiu, confirmată și de prognozele modelelor climatice regionale pentru perioada 2011 – 2050 poate avea un impact în creșterea frecvenței unor hazarduri hidro-meteorologice la nivelul zonei de studiu: inundații sau fenomene climatice extreme. În acest context, măsurile privind reducerea emisiilor gazelor cu efect de seră în domenii precum industria, transporturile, locuirea, administrația sau iluminatul public devin foarte importante în încercarea de a reduce intensitatea și efectele acestor schimbări climatice.

Zona prezintă, de altfel, un risc seismic ridicat, valoarea de vârf a accelerației terenului fiind de 0,30 g. De asemenea, în ciuda situării stațiunii în interiorul sistemului Cazasu de apărare, riscul inundațiilor pe Dunăre rămâne ridicat din cauza realizării parțiale a lucrărilor de întreținere, reparații și consolidări. Acest risc poate fi agravat în cazul unui seism puternic care ar duce la avarierea lucrărilor hidrotehnice. Zona este supusă inclusiv riscului de izbucnire a unor incendii de pădure în zona stațiunii Lacu Sărat sau riscului unor fenomene climatice extreme (viscol, ninsori abundente, secetă). Perioadele îndelungate de secetă pot determina inclusiv secarea Lacului Sărat din cauza nealimentării acviferului de mică adâncime.

În apropierea stațiunii Lacu Sărat există mai multe obiective cu risc tehnologic (S.C. MAREX S.A., S.C. STERIO S.R.L.), în cadrul celor două UAT-uri fiind situate inclusiv 3 obiective SEVESO. Monitorizarea acestor obiective și respectarea legislației în vigoare sunt elemente foarte importante în asigurarea siguranței utilizatorilor stațiunii Lacu Sărat.

Considerând aceste aspecte legate de cadrul natural, problemele de degradare a mediului, schimbările climatice și zonele de risc natural și tehnologic la nivelul zonei de studiu, următoarele acțiuni sunt recomandate:

- Conservarea suprafeței de pădure aflate în administrarea Ocolului Silvic Lacu Sărat și amenajarea spațiului verde situat în sudul stațiunii, în vederea menținerii unui microclimat favorabil.

- Amenajarea unor perdele forestiere de protecție în lungul drumurilor principale, acolo unde acest lucru este posibil.
- Exploatarea sustenabilă a nămolului sapropelic din Lacu Sărat și identificarea unor măsuri de reducere a efectelor negative ale secetei în valorificarea turistică a lacului.
- Protejarea resurselor balneare existente prin impunerea unui regim sever de protecție hidrogeologică în zona Lacu Sărat.
- Creșterea gradului de conectare la sistemul de canalizare a locuințelor aflate în zona de studiu.
- Diminuarea cantității de nitrați proveniți din activitățile agricole ce poluează apele de suprafață și apele subterane.
- Finalizarea acțiunilor de închidere a depozitului de deșuri nepericuloase al SC Celhart Donaris SA și a proiectelor de decontaminare din perimetrul platformei industriale Chiscani.
- Implementarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor în stațiunea Lacu Sărat, posibil a fi replicat apoi la nivelul comunei Chiscani sau chiar a municipiului Brăila.
- Creșterea eficienței energetice a clădirilor din zona de studiu (clădiri administrative și infrastructură de cazare).
- Reabilitarea și eficientizarea sistemului de iluminat public la nivelul stațiunii Lacu Sărat.
- Încurajarea utilizării unor mijloace de transport nepoluante, atât în interiorul stațiunii Lacu Sărat, cât și în asigurarea legăturii dintre satele din Comuna Chiscani sau Municipiul Brăila și stațiune.
- Realizarea unor studii privind nevoile de adaptare a zonei studiate la efectele schimbărilor climatice, în contextul prognozelor privind creșterea temperaturilor medii anuale, a precipitațiilor și a frecvenței hazardurilor hidro-climatice.
- Expertizarea tehnică a construcțiilor hoteliere mai vechi din stațiunea Lacu Sărat și luarea unor măsuri pentru consolidarea acestora, acolo unde acestea se impun.
- Aplicarea măsurilor din Planul de Management al Fluviului Dunărea, cu privire la lucrările de întreținere, reparații și consolidări la sistemul de apărare împotriva inundațiilor.
- Monitorizarea obiectivelor cu risc tehnologic din vecinătatea stațiunii Lacu Sărat.



Capitolul III

Zone protejate,
turism, peisaj

COORDONATOR CAPITOL:
Urb. Daiana Ghintuială

3. ZONE PROTEJATE, TURISM, PEISAJ

Capitolul privind zonele protejate, turismul și peisajul studiază aceste aspecte utilizând două scări de referință. În primul rând, zona de analiză (sistemul urban Brăila-Galați) oferă o viziune de ansamblu asupra resurselor la nivel regional, resurse turistice, de patrimoniu și de peisaj care pot contribui în mod definitiv la stabilirea identității și atractivității teritoriului. În cadrul acesteia, zona de studiu PATIC Lacu Sărat este analizată accentuând rolul stațiunii Lacu Sărat, principalul punct de atracție turistică la nivel local.

Datele analizate au vizat diferite surse de documentare precum datele centralizate de Ministerul Turismului, inclusiv din cadrul celor prelucrate la nivelul Studiului de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică sau baza de date a Institutului Național de Statistică. Având în vedere schimbările de ordin administrativ în gestionarea stațiunii Lacu Sărat din ultimii ani, precum și faptul că zona de studiu nu este delimitată urmărind contururi administrative, aceste date nu au putut fi întotdeauna analizate la nivelul tendințelor înregistrate în ultimii ani sau pentru toate unitățile administrativ teritoriale din sistemul urban Brăila-Galați, în unele cazuri fiind posibilă doar o analiză a situației actuale sau o caracterizare a stațiunii Lacu Sărat prin intermediul indicatorilor disponibili pentru comuna Chiscani.

3.1. ZONE PROTEJATE, PEISAJ

În prima parte a acestui subcapitol vor fi prezentate aspecte legate de:

- Patrimoniul natural regăsit la nivelul zonei de analiză (sistemul urban Brăila-Galați), inclusiv arii naturale protejate.
- Patrimoniul construit din UAT-urile ce compun sistemul urban Brăila-Galați, respectiv monumente istorice și zone construite protejate declarate.
- Peisajul zonei de studiu, analizat (în primul rând) din prisma modului de utilizare a terenurilor.

3.1.1. Patrimoniul natural

La nivelul zonei de analiză (sistemul urban Brăila-Galați), următoarele arii naturale protejate de interes național au fost declarate (vezi figura următoare):

- Parcul Natural Balta Mică a Brăilei (categoria V IUCN – peisaje protejate).
- Parcul Natural Lunca Joasă a Prutului Inferior (categoria V IUCN – peisaje protejate).
- Parcul Național Măcin (categoria II IUCN – parcuri naționale).
- Rezervația Naturală Pădurea Gârboavele (categoria III IUCN – zone management habitate / specii).

Parcul Natural Balta Mică a Brăilei, cu suprafață de 24.123 ha, este localizat în lunca inundabilă a Dunării, pe teritoriul UAT-urilor Chiscani, Gropeni, Stăncuța, Tichilești, Mărașu, fiind administrat de Romsilva. Parcul are un plan de management, aprobat prin HG nr. 538/2011, suprafața parcului fiind împărțită în 4 categorii de zone: zone cu protecție strictă, de protecție integrală, de management durabil (zone tampon) și de dezvoltare durabilă a activităților umane. Printre presiunile antropice existente pe teritoriul parcului natural, se numără braconajul piscicol și supraexploatarea piscicolă, pășunatul abuziv, delictele silvice și turismul necontrolat, practicat în special în week-end, ce are ca rezultat acumularea de deșeuri în zonele de mal (APM Brăila, 2018). Parcul Natural se suprapune cu situl de importanță comunitară ROSCI0006 Balta Mică a Brăilei (20.872 ha) și cu aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0005 Balta Mică a Brăilei (25.856 ha).

Planul Natural Lunca Joasă a Prutului Inferior a fost declarat în anul 2004, pe un teritoriu în suprafață de 8.247 ha, planul său de management fiind elaborat în perioada 2005 - 2010. Valoarea peisagistică a

teritoriului este amplificată de continuitatea spațială cu Rezervația Biosferei Delta Dunării, situl suprapunându-se cu 3 arii de protecție specială avifaunistică - ROSPA0070 Lunca Prutului-Vlădești-Frumușița, ROSPA0121 Lacul Brateș (15.682 ha) și Mața-Cârja-Rădeanu ROSPA0130 (1.950 ha) -, precum și cu Situl de Importanță Comunitară ROSCI0105 Lunca Joasă a Prutului (5.856 ha). Administratorul parcului este Asociația Județeană a Pescarilor Sportivi Galați (conform Plan Management – Parcul Natural Lunca Joasă a Prutului Inferior – site Ministerul Mediului). În cadrul zonei de analiză, parcul se află în județele Galați și Tulcea, pe teritoriul municipiului Galați și al comunelor Tuluțești, Frumușița, Foltești și Grindu.

Parcul Național Munții Măcinului are o suprafață de 11.151 ha, el situându-se, parțial, pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați, în județul Tulcea (în orașul Măcin și comunele Jijila, Luncavița, Greci). Declarat în 1998, parcul are plan de management aprobat în anul 2013. Conform acestuia, planul este recunoscut internațional ca parte componentă a sitului de importanță comunitară ROSCI0123 Munții Măcinului (18.564 ha) și a sitului de protecție avifaunistică ROSPA0073 Măcin-Niculițel (67.361 ha).

Pădurea Gârboavele este o rezervație naturală desemnată prin Legea nr. 5/2000, fiind situată pe teritoriul administrativ al comunei Tulucești (județul Galați), pe o suprafață de 230 ha. Se remarcă diversitatea de specii, precum și alternarea porțiunilor de pădure închisă cu rariști și poieni. Rezervația se suprapune, parțial, cu situl de importanță comunitară omonim (Pădurea Gârboavele), având o suprafață de 282,40 ha (APM Galați).

În anul 2001, Parcul Natural Balta Mică a Brăilei a fost declarat sit RAMSAR (zonă umedă de importanță internațională), sub denumirea de Insula Mică a Brăilei, din cauza importanței ornitologice a zonei – 207 specii de păsări, din care 169 de specii protejate pe plan internațional. În anul 2013, situl Dunărea Veche – Brațul Măcin (suprafață totală de 26.792 ha) a fost de asemenea declarat sit Ramsar, teritoriul său asigurând habitatul mai multor specii de păsări, prin varietatea ecosistemelor existente (APM Brăila, 2018).

Tabel 9: Arii naturale protejate de interes comunitar

COD	DENUMIRE	UAT DIN ZONA ANALIZATĂ
ROSCI0006	Balta Mică a Brăilei (inclus în ROSPA0005)	Brăila, Chiscani , Tichilești, Gropeni Stăncuța, Mărașu
ROSCI0012	Brațul Măcin (inclus în ROSPA0040)	Frecăței, Smârdan (TL), Măcin, Carcaliu, Greci, Turcoaia, Peceneaga
ROSCI0065	Delta Dunării	Grindu, Luncavița
ROSCI0103	Lunca Buzăului (inclus în ROSPA0160)	Râmnicelu
ROSCI0105	Lunca Joasă a Prutului	Foltești, Frumușița, Tulucești, Galați
ROSCI0123	Munții Măcinului	Jijila, Măcin, Luncavița, Greci, Turcoaia
ROSCI0151	Pădurea Gârboavele	Tuluceșt
ROSCI0161	Lunca Siretului Inferior (inclus în ROSPA0071)	Nămoloasa, Tudor Vladimirescu (GL), Piscu, Independența, Braniștea, Schela, Șendreni, Măxineni, Siliștea, Vădeni
ROSCI0163	Pădurea Mogoș – Mățele	Scânteiești
ROSCI0201	Podișul Nord Dobrogean	Luncavița
ROSCI0305	Ianca – Popu – Sărat – Comăneasca (suprapunere ROSPA0048)	Movila Miresii, Traian, Tudor Vladimirescu (BR)
ROSCI0307	Lacul Sărat – Brăila	Chiscani , Tichilești
ROSCI0315	Lunca Chineja	Foltești
ROSPA0005	Balta Mică a Brăilei	Brăila, Chiscani , Tichilești, Gropeni Stăncuța, Mărașu
ROSPA0031	Delta Dunării și Complexul Razim-Sinoie	Grindu, Jijila, Văcăreni, Luncavița
ROSPA0040	Dunărea Veche – Brațul Măcin	Frecăței, Smârdan (TL), Măcin, Carcaliu, Turcoaia, Peceneaga
ROSPA0048	Ianca – Popu – Sărat	Movila Miresii, Traian
ROSPA0070	Lunca Prutului – Vlădești – Frumușița	Foltești, Frumușița, Tulucești
ROSPA0071	Lunca Siretului Inferior	Nămoloasa, Tudor Vladimirescu (GL), Piscu, Independența, Braniștea, Schela, Șendreni, Măxineni, Siliștea, Vădeni.
ROSPA0073	Măcin – Niculițel	I.C. Brătianu, Smârdan (TL), Jijila, Văcăreni, Luncavița, Măcin, Greci, Carcaliu, Turcoaia
ROSPA0077	Măxineni	Măxineni
ROSPA0091	Pădurea Babadag	Peceneaga
ROSPA0121	Lacul Brateș	Galați
ROSPA0160	LUNCA BUZĂULUI	RÂMNICELU

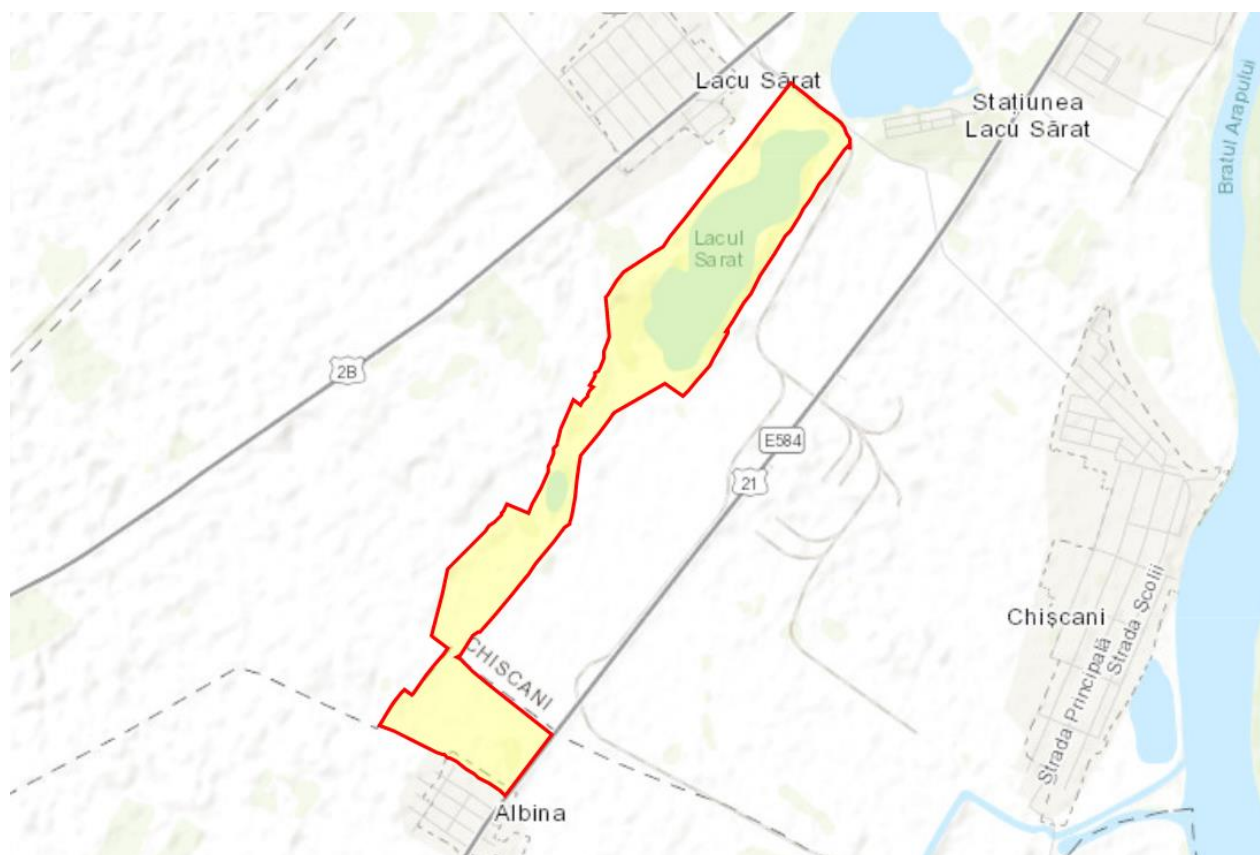
Sursa: Date spațiale arii naturale protejate – Ministerul Mediului

În ceea ce privește rețeaua Natura 2000 (arii naturale protejate de interes comunitar), pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați se află 13 situri de importanță comunitară și 11 arii de protecție specială avifaunistică, după cum urmează (Tabel 1 și Figurile 2, 3).

Obiectivul principal al acestor arii naturale protejate îl constituie garantarea conservării și utilizării durabile a patrimoniului natural, prin menținerea sau restabilirea într-o stare de conservare favorabilă a habitatelor și a speciilor din flora și fauna sălbatică (UAUIM, 2012).

Pe teritoriul zonei de studiu se află situl de importanță comunitară ROSCI0307 Lacu Sărat – Brăila, ce include compartimentul II al Lacului Sărat, având o suprafață totală de 329 ha. Situl se afla în administrarea asociației Community Aid Romania, însă convenția de custodie a fost reziliată în septembrie 2017, iar aria naturală protejată nu are planul de management și regulamentul elaborate (APM Brăila, 2018).

Figura 25: Localizare sit Natura 2000 ROSCI0307 Lacu Sărat - Brăila



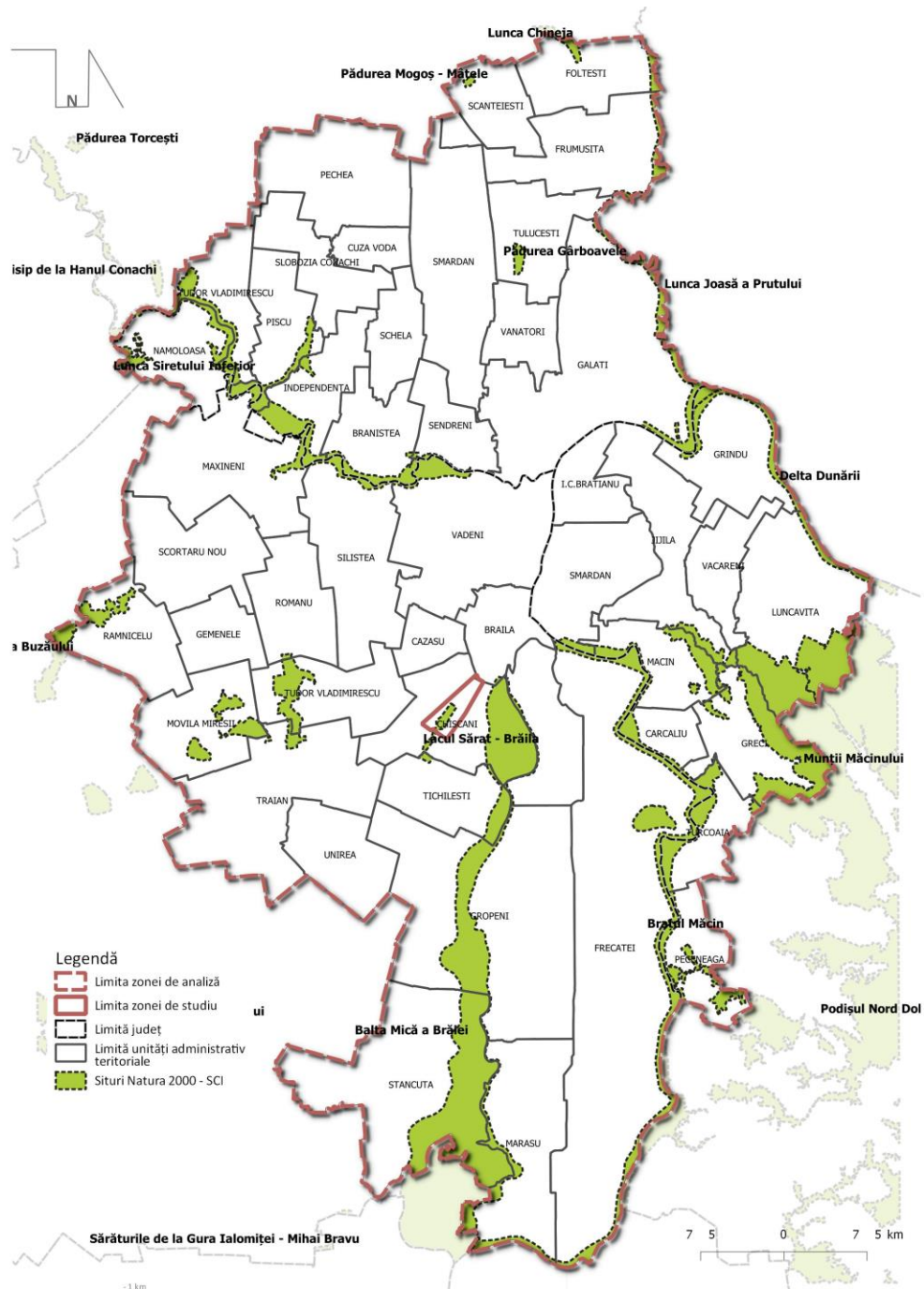
Sursa: Website Natura 2000 (<http://natura2000.eea.europa.eu/Natura2000/SDF.aspx?site=ROSCI0307>)

Situl de importanță comunitară Lacu Sărat – Brăila cuprinde două habitate de importanță comunitară: comunități cu Salicornia și alte specii anuale care colonizează terenurile umede și nisipoase (cod Natura 2000 – 1310) și stepe și mlaștini sărăturate panonice (cod Natura 2000 – 1530). Situl cuprinde populații de popândău european (*Spermophilus citellus*), o specie considerată a fi vulnerabilă la nivel european, dar și alte 22 de specii de plante și 2 specii de amfibieni considerate a fi de interes. Asociațiile vegetale observate sunt predominant halofile: *Cynodonetum dactyloni*, *Artemisietum maritimae* (pelin de mare), *Puccinellietum distantis*, *Juncetum gerardii*, *Camphorosmatum annuae*, *Petrosimonetum triandrae*, *Suaedum maritimae*, *Salicornietum herbaceae* (conform website Natura 2000).

Prin urmare, zona de studiu a PATIC Lacu Sărat – Brăila beneficiază de prezența unui sit de importanță comunitară în jurul compartimentului II al Lacului Sărat – un areal ce poate deveni o resursă naturală

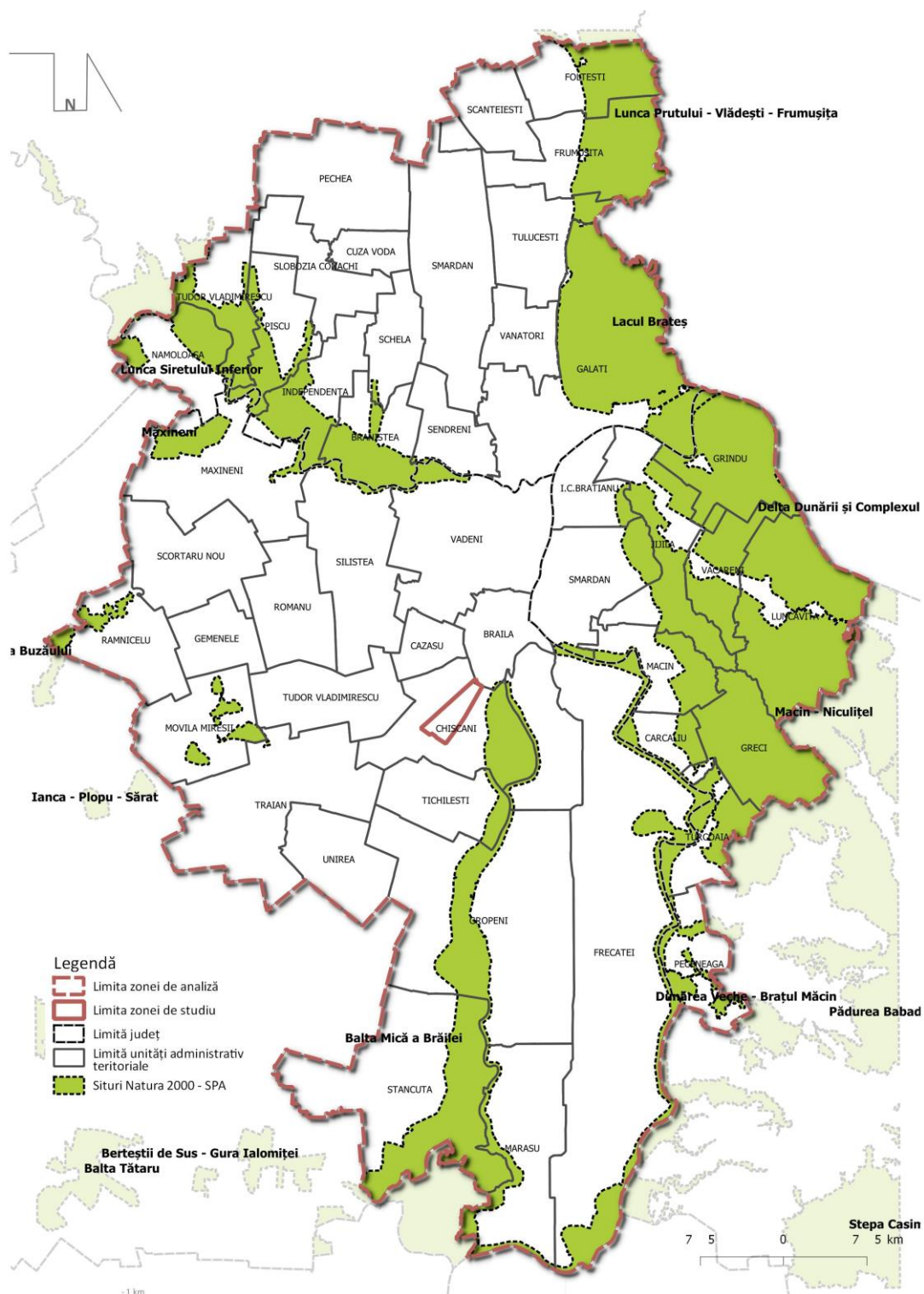
turistică importantă, dacă este valorificată. Pentru aceasta, este însă nevoie de finalizarea preluării în custodie a ariilor naturale protejate de către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP) și demararea procesului de elaborare ale planului de management. De asemenea, este necesar ca dezvoltarea propusă la sud de Lacu Sărat II să nu afecteze habitatele naturale protejate din acest areal.

Figura 26: Arii naturale protejate de interes comunitar – Situri de Importanță Comunitară (SCI) de pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați



Sursa: Arii naturale protejate – preluare de pe site-ul Ministerului Mediului

Figura 27: Arii naturale protejate de interes comunitar – Arii Speciale de Protecție Avifaunistică (SPA) de pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați



Sursa: Arii naturale protejate – preluare de pe site-ul Ministerului Mediului

În concluzie, elementele de patrimoniu natural, existente atât în interiorul zonei de studiu cât și în proximitatea acesteia (Parcul Natural Balta Mică a Brăilei) pot contribui la o atractivitate turistică sporită, cu condiția promovării acestora și a practicării unui turism sustenabil.

3.1.2. Patrimoniul construit

Conform Listei Monumentelor Istorice (LMI - 2015), următoarele monumente istorice de categoria A se află pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați:

- Situl arheologic Casa monahală (1636 – 1654) și ruinele bisericii "Nașterea Sf. Ioan Botezătorul" a fostei mănăstiri Măxineni (sat Măxineni, comuna Măxineni).
- 2 monumente istorice în municipiul Brăila: Biserica "Buna Vestire" (1863-1872), Biserica Sf. Arhangheli Mihail și Gavril (începutul sec. XVIII).
- 4 situri arheologice din municipiul Galați, inclusiv situl arheologic de la Barboși.
- Situri arheologice: Valul lui Traian (comuna Șendreni) și așezarea și necropola de la Foltești.
- 5 ansambluri și monumente istorice în municipiul Galați: Palatul de Justiție (1911 – 1923), Palatul Administrativ (1904-1905), ansamblul bisericii fortificate Precista (secolul XVII), cu biserica cu turn fortificat Adormirea Maicii Domnului și zidul de incintă (fortificații – sec. XIX).
- Situl arheologic "Cetatea Dinogetia" (sat Garvăn, comuna Jijila), așezarea fortificată din Luncavița și situl arheologic "Cetatea Troesmis" din Turcoaia (cu așezarea medievală, complexul de cetăți Troesmis, așezarea romană și necropola plană și tumulară).
- Situl arheologic "Cetatea Arrubium" din orașul Măcin (cuprinzând așezarea medievală, cetatea Arrubium, așezarea civilă a cetății, cimitirul musulman și necropola romană).
- Geamia din orașul Măcin (1860).

Conform PATZP Brăila, înainte de publicarea LMI din 2015 în municipiul Brăila mai erau 3 monumente de categoria A: Centrul istoric al municipiului Brăila (acum clasa B), Ansamblul "Strada Mihai Eminescu – Str. 1 Decembrie 1918" (sec. XIX – acum clasa B), Ansamblul "Piața Traian" (începutul secolului XVIII – acum inclus în ansamblul Centrul istoric) – UAUIM, 2012. Se remarcă, în municipiul Brăila, numărul mare de monumente de importanță națională și locală (116), printre cele de importanță locală remarcându-se silozurile Anghel Saligny sau Gara fluvială. În comuna Chiscani, singurul monument istoric este obeliscul 1916-1918 amplasat în fața primăriei (Str. Principală nr. 224) și realizat în anul 1938.

Pentru teritoriul sistemului urban Brăila-Galați, situația patrimoniului construit conform LMI 2015 este prezentată în continuare:

Tabel 10: Monumente istorice pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați

UAT	MONUMENTE DE ARHEOLOGIE	MONUMENTE DE ARHITECTURĂ	MONUMENTE DE FOR PUBLIC	MONUMENTE MEMORIALE	TOTAL
Mun. Brăila	14	74	8	20	116
Chiscani	0	0	0	1	1
Gemenele	3	0	0	0	3
Măxineni	4	2	0	0	6
Siliștea	1	0	0	0	1
Traian	0	1	0	1	2
Mun. Galați	14	80	16	2	112
Foltești	6	0	0	0	6
Frumușița	5	2	0	0	7
Independența	0	1	0	0	1
Scânteiești	2	0	0	0	2
Șendreni	5	0	0	0	5
Smârdan	1	0	0	0	1

UAT	MONUMENTE DE ARHEOLOGIE	MONUMENTE DE ARHITECTURĂ	MONUMENTE DE FOR PUBLIC	MONUMENTE MEMORIALE	TOTAL
Tulucești	2	0	0	0	2
Vânători	7	0	0	0	7
Oraș Măcin	6	3	0	0	9
Carcaliu	4	0	0	0	0
Jijil	8	0	0	0	8
Luncavița	11	0	0	0	11
Peceneaga	8	0	0	0	8
Smârdan (TL)	0	0	0	1	1
Turcoaia	5	0	0	0	5
TOTAL	106	163	24	25	318

Sursa: Date spațiale arii naturale protejate – Ministerul Mediului

Din analiza datelor prezentate mai sus se observă că, la nivelul zonei analizate, doar municipiile Brăila și Galați, orașul Măcin și comunele Chiscani, Măxineni, Traian, Frumușița, Independența și Smârdan (TL) au pe teritoriul lor monumente istorice care nu sunt monumente de arheologie. De asemenea, din cele 318 de monumente istorice de pe teritoriul sistemului urban Brăila -Galați, circa 72 % (228) se află pe teritoriul municipiilor Brăila și Galați.

Una peste alta, se poate afirma că zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat – Brăila se află în proximitatea a numeroase elemente de patrimoniu construit, fapt ce poate contribui semnificativ la atractivitatea turistică a zonei, după cum se va vedea în capitolul următor. Este nevoie însă ca aceste valori arheologice și arhitecturale să fie în continuare protejate și valorificate, reabilitarea centrului istoric al municipiului Brăila putând avea un rol major în creșterea atractivității întregului teritoriu al sistemului urban Brăila-Galați.

3.1.3. Peisaj

Conform Convenției Europene a Peisajului (Florența, 2000), peisajul reprezintă rezultatul interacțiunii dintre factorii antropici și cei naturali. Prin urmare, analiza peisajului va ține seama de modificările antropice ale mediului natural. În acest sens, în teritoriul periurban al Municipiului Brăila pot fi identificate următoarele tipuri de peisaje (UAUIM, 2012):

- Peisaje moderat antropizate: terenuri arabile, pajiști degradate, versanți afectați de fenomene de eroziune, păduri cu suprafețe mici și mijlocii și plantații de salcâm cu rol antierozional.
- Peisaje puternic antropizate, unde pot fi de asemenea identificate trei sub-tipuri:
 - Zone în care vegetația a fost înlocuită de culturi agricole și, mai rar, suprafețe cu pășuni degradate din cauza pășunatului excesiv.
 - Zone cu vegetație înlocuită de culturi agricole, pajiști puternic degradate, păduri rare și procese de eroziune pe versanți.
 - Peisajul luncii Dunării, rezultat al acțiunilor de îndiguire și desecare, dominat de terenuri agricole și fâșii de plantații forestiere din specii noi.

Plecând de la această idee, conform căreia peisajul este rezultatul perceput al antropizării factorilor de mediu, putem considera că modul de utilizare a terenurilor reflectă principalele tipuri de macropeisaj existente la nivelul teritoriului analizat (vezi figura următoare):

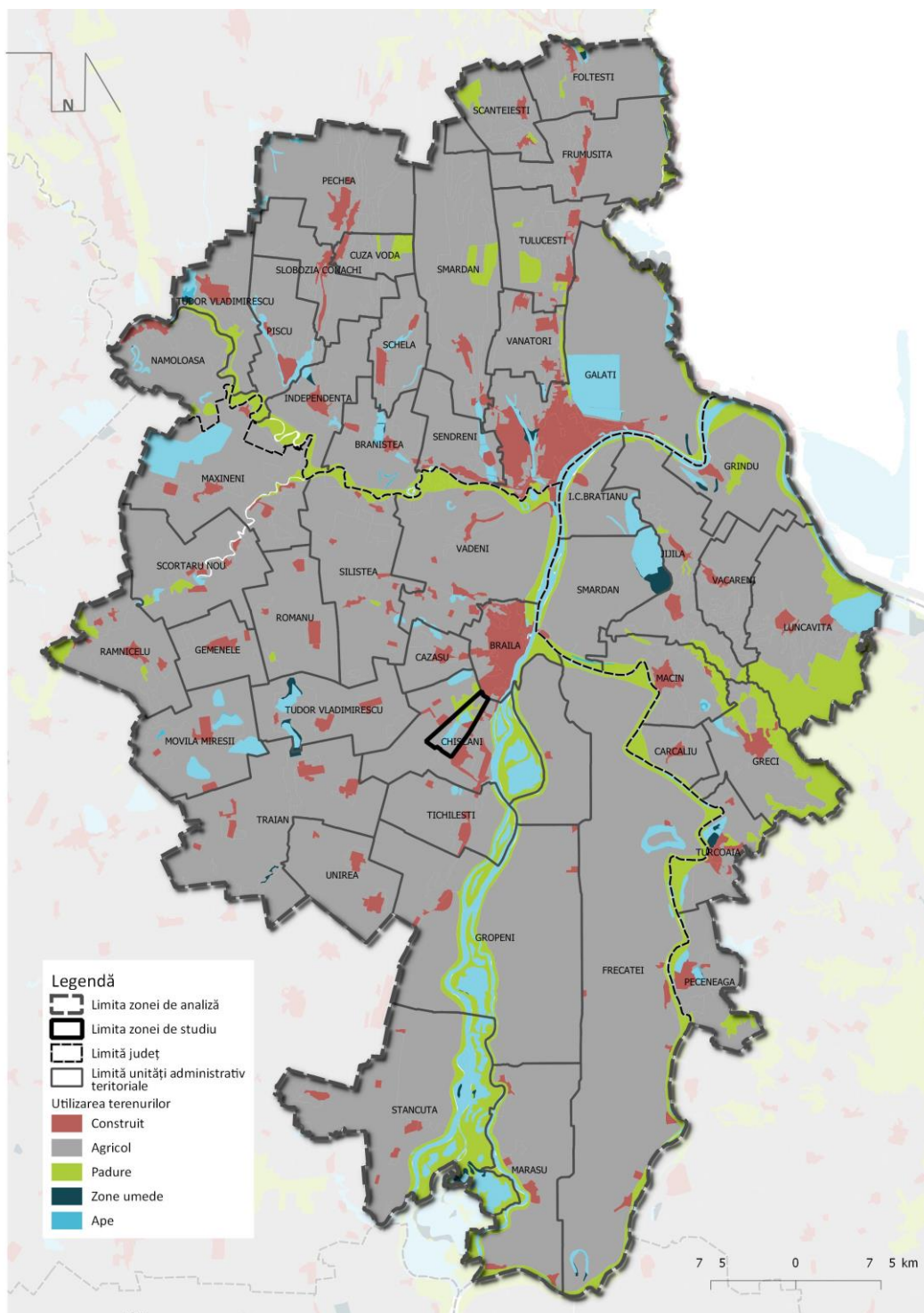
- Un peisaj agricol, care ocupă cea mai mare parte a sistemului urban Brăila-Galați, caracterizat prin relieful plat și culturi cerealiere, dezvoltate ca urmare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare realizate (canale de irigații și desecare, sisteme de apărare împotriva inundațiilor de-a lungul văilor Dunării și Siretului).
- Peisajul forestier (păduri de foioase, predominant specii de stejar), care poate fi la rândul său împărțit în 3 sub-tipuri: păduri în zona de luncă (Siret, Dunăre), păduri de terasă sub forma unor trupuri izolate (Lacu Sărat), păduri în zona Masivului Măcin.
- Peisaj specific zonelor de luncă / luciilor de apă: valea Dunării, valea Siretului, valea Prutului, oglinzi de apă artificiale (Brateș, Măxineni) sau natural (Movila Miresii, Lacu Sărat). În jurul acestora pot fi identificate, în unele cazuri, inclusiv zone umede de tip mlaștină.
- Peisaj antropic, unde putem diferenția între peisajul specific așezărilor urbane dense (Galați, Brăila și, într-o mai mică măsură, Măcin) și peisajul specific așezărilor rurale.

La o scară mai mică, se remarcă următoarele elemente caracteristice pentru peisajul teritoriului analizat (UAUIM, 2012):

- Municipiul Brăila se identifică prin rețeaua radial-concentrică ordonată și fondul construit omogen, bine conservat ca unitate morfologică.
- Municipiul Galați, cu ansamblurile urbane valoroase și fond omogen stilistic în zona sa istorică.
- Orașul Măcin, ce conservă elemente ale cetății Arrubium și beneficiază de vecinătatea unui cadru natural valoros (munții Măcinului).
- Parcul Natural Balta Mică a Brăilei, ce cuprinde valori excepționale de floră și faună.
- Zona Insulei Mari a Brăilei, rezultat al transformării radicale a unei arii naturale într-o zonă agricolă de mari dimensiuni.
- Arealele Brațul lui Arapu al Siretului, Lacu Sărat – teritorii cu resurse hidrografice și balneare de excepție.

Figurile următoare ilustrează tipurile de peisaj existente la nivelul sistemului urban, considerând utilizarea terenurilor, precum și dominanța peisajului de tip agricol (majoritatea UAT-urilor din zona analizată au peste 40 % din teritoriul administrat încadrat ca teren arabil, conform datelor INSSE).

Figura 29: Tipuri de peisaj la nivelul sistemului urban Brăila – Galați – considerând utilizarea terenurilor



Sursa: Date utilizarea terenurilor: CORINE Land Cover 2016

Din figura anterioară, se remarcă o serie de zone cu peisaj specific: zonele puternic urbanizate (Brăila, Galați), zona de luncă împădurită, de-a lungul Dunării (braț Dunărea Nouă), zona pădurilor de masiv (Măcin).

3.2. TURISM

3.2.1. Tendințe naționale și internaționale în turismul balnear și de sănătate

SITUAȚIA TURISMULUI BALNEAR DIN ROMÂNIA

În România, multe zone în care sunt plasate stațiunile de interes local se confruntă cu disfuncționalități de ordin general, ca de exemplu:

- depopularea zonei;
- număr mic de specialiști cu studii superioare;
- număr mic de muncitori calificați în domeniile de vârf;
- populație îmbătrânită.

De asemenea, administratorii acestor stațiuni se confruntă și cu atracția pe care o exercită localități mai îndepărtate, dar cu un potențial economic mai mare, asupra personalului mai tânăr. În plus, faptul că sezonabilitatea turistică în stațiunile balneare este puternic dezechilibrată (extrasezon îndelungat cu frecvență foarte scăzută) face dificilă retenția personalului format și performant într-un sector unde activitatea se limitează la câteva luni pe an.

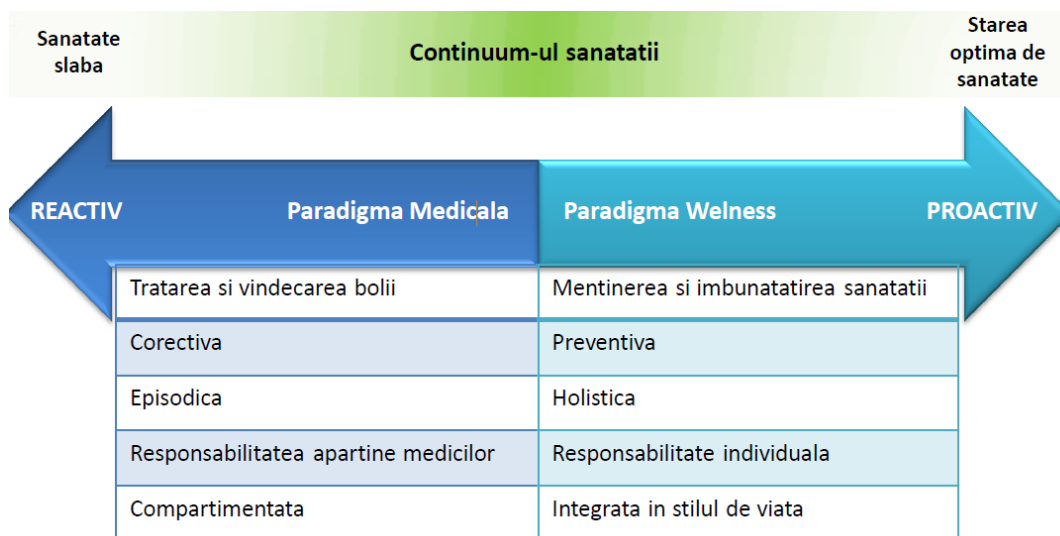
Atât la nivel național cât și internațional, s-a constatat o creștere a turismului de tip wellness atât individual, dar mai ales cuplat cu turismul balnear. Turismul balnear și de SPA reprezintă un domeniu în creștere pe plan global. În același timp, în România, s-au făcut investiții în zona privată a turismului balnear, ceea ce a condus și la creșterea calității serviciilor. Astfel stațiunile balneare românești au cunoscut un grad de ocupare din ce în ce mai ridicat.

La fel de căutat și sectorul de "luxury travel" datorită faptului că turiștii sunt dispuși să cheltuiască mai mult pentru a se caza în locații de lux, în detrimentul vacanțelor de tip "low budget". Un studiu realizat de McKinsey Ehrbeck, Guevara, și Mango în 2008 indică faptul că utilizatorii turismului de sănătate sunt mai interesați de calitatea și rapiditatea serviciilor decât de preț, ceea ce duce la necesitatea rafinării ofertei turistice balneare, a produselor oferite și a gradului de oferire a serviciilor suplimentare menite să potențeze efectele tratamentelor (sport, relaxare, etc.).

În ceea ce privește definirea turismului de wellness, acesta reprezintă asocierea turismului cu nevoia de a menține și de a îmbunătăți starea de bine a unei persoane. Această definiție include turismul de sănătate sau turismul balnear dar permite și extinderea conceptului de wellness la o varietate de produse care pot face parte dintr-un sejur, indiferent că este vorba de un sejur de afaceri sau de agrement, astfel încât acest sejur să nu dăuneze echilibrului cotidian al călătorului, ba chiar să-l îmbunătățească.

Stațiunile balneare românești pot să valorifice un real know-how la nivel medical și trebuie să dezvolte mai mult paradigma wellness corelând-o potențialul lor turistic, în special în segmentul turismului în natură. Într-adevăr, nu trebuie ca cele două paradigme – medicală și wellness – să fie percepute ca două paradigme care se opun, ci mai degrabă ca două paradigme care se suprapun la nivelul realității și care permit formularea unui răspuns în ansamblul cererilor vizitatorilor care se poziționează pe acest continuum.

Figura 30: Corelarea paradigmei medicale și a paradigmei wellness în domeniul turismului



Sursa: Masterplan pentru Dezvoltarea Turismului Balnear

Pornind de la aceste aspecte, există o clasificare a turiștilor în două principale grupe :

- **Cei al căror principal scop al călătoriei este wellness-ul:** Pentru turist, wellness-ul este unicul factor motivant pentru alegerea călătoriei și a destinației.
- **Cei pentru care wellness-ul este doar un scop secundar al călătoriei :** Turistul caută să-și mențină starea de bine indiferent care ar fi motivația sau tipul călătoriei sale: de afaceri, conferințe-târguri, agrement-cultură etc.

Acest al doilea grup nu este încă luat suficient în considerare de către stakeholderii turismului balnear din România, deși el reprezintă grupul cel mai important de turiști, iar turismul de wellness este în creștere rapidă la nivel global.

TENDINȚE LA NIVEL INTERNAȚIONAL

Turismul medical este în constantă evoluție la nivel internațional, ajungând în ultimii ani să se diversifice și să ofere, complementar, pe lângă servicii medicale (examinări, tratamente) și alte servicii: programe nutriționale, medicină naturistă, gimnastică, detoxifiere, fizioterapie, relaxare, tratamente psihologice (pentru anxietate, depresie, psihoterapie etc) etc. Turismul medical în Europa atrage anual 15-17 milioane de vizitatori din interiorul și din afara Europei.

Beneficiile financiare pentru comunitate sunt substanțiale și includ:

- Aflux de valută în țară reședință;
- Noi oportunități de locuri de muncă și apariția de noi dotări pentru servicii suplimentare - bănci, magazine, restaurante, servicii publice (spitale, stadioane etc.);
- Contribuții la bugetul local - noi taxe ce provin din noi activități și venituri;
- Îmbunătățirea serviciilor de transport și apariția de noi infrastructuri (aeroport, rute ocolitoare, linie de cale ferată de mare viteză etc.);

- Apare cerere pentru personal medical specializat și pentru servicii specializate.¹

Pentru ca stațiunile medicale să supraviețuiască în mediul turistic din ce în ce mai competitiv a fost necesară la nivel mondial o reorientare către servicii și pachete turistice suplimentare, având inclusiv o componentă de wellness.² Turiștii de wellness sunt în general sănătoși sau preocupați de sănătate (acesta fiind scopul lor principal al călătoriei, bazându-se mai degrabă pe prevenire decât pe tratare. Aceștia preferă să aleagă cazări specializate, care oferă personal cu un puternic know how și tratament individual, personalizat. Aleg pachete complete cu componente de gimnastică, estetică, nutriție, dietă, relaxare, activitate mentală și fizică. Turismul de wellness este o călătorie a cărui scop principal este atingerea echilibrului și armoniei mentale, emoționale, fizice și spirituale. (Spasojević, Šušić, 2011).

Mare parte a turiștilor wellness sunt femeile cu vârste cuprinse între 36-55 ani (majoritatea în jurul vârstei de 47 de ani) și cupluri ce vin neînsoțiți de copii. Aceștia au de obicei educație superioară și venituri mari. Turiștii wellness cheltuiesc de obicei cu 130% mai mult decât media. În ultimii ani s-a înregistrat un trend de creștere a turiștilor tineri, cu vârste cuprinse între 20-25 ani. Grupele de vârstă 50-65 reprezintă în continuare cel mai mare potențial. Aceștia caută tratamente medicale eficiente, iar tratamentele lor durează mai mult. (Pupavac, Čeran, Škrbić, 2010).

Turismul wellness reprezintă în momentul de față un megatrend la nivel mondial. (The Global Wellness Tourism Economy, 2013). Turiștii wellness reprezintă 6% (524.4 milioane) din călătoriile domestice și internaționale. Turismul wellness reprezintă 14% (\$438.6 milioane) din cheltuielile totale pe turismul internațional. Turismul wellness este previzionat a crește cu 9% pe an, mai mult decât orice alt domeniu de turism, generând 11.7 milioane de locuri de muncă la nivel mondial. Avantajul acestuia este că nu este sezonier, putând fi accesat atât de localnici, cât și de turiști naționali și internaționali.

STUDII DE CAZ

Masterplanul de dezvoltare a turismului balnear, realizat de către Autoritatea Națională Pentru Turism, a analizat și o serie de studii de caz. În paralel au fost analizate și alte stațiuni turistice medicale sau de SPA (Slovenia, Ungaria, Italia)³ din diverse țări. Au fost selectate acele centre de spa și wellness care oferă servicii cât mai complete (pe lângă spa și cazare, restaurant etc.) și care ilustrează utilizarea cu succes a resurselor naturale de cură, atât de bogate și în România. La fel de importantă a fost importantă valorificarea cadrului natural pentru definirea poziționării și a produselor oferite (Schin-delbruch, Blumau, Thermes de Spa, Amneville les Thermes), amplasarea în mediul rural nepoluat și autentic (Bad Blumau), poziționarea ca un green resort (utilizarea energiilor regenerabile, utilizarea produselor locale pentru a avea un impact pozitiv maxim în comunitatea locală, integrarea personalului în viața resortului, integrarea arhitecturii în peisaj etc.).

Concluziile rezultate din această analiză comparativă sunt următoarele.

- Succesul stațiunilor respective a fost datorat, în mare măsură, de diversificarea activităților complementare și suplimentare din cadrul zonei turistice a stațiunilor. Printre acestea se numără:
 - a) **SPA**
 - b) **Activități balneare și medicale** (râu termal, dușuri cu apă termală, duze de masaj, băi cu jeturi de apă intermitente și bule de aer, paturi și scaune hidromasante, Gheizer-ele, băile calde- reci, marmura caldă de 38 de grade, sauna finlandeză etc.)
 - c) **Programe de sport:** cu antrenor, piscine, atletism combinat cu crioterapie pentru întregul corp în vederea recuperării musculare rapide și aquabike intensiv în mediu, aquagym, bebulles (inițierea bebelușilor în activitățile acvatice, descoperirea mediului acvatic alături de un monitor specializat și dedicat, pentru copii între 3 luni și 3 ani), tururi cu bicicleta pe piste din natură din regiune, exerciții Ayurveda și Yoga cu maestrul indieni,

¹ Spa Tourism: Trends and Prospects- Jenny Pavlakou Panagiotopoulou, Medical Tourism Magazine (online)

² Wellness tourism – Competitive Basis of European Health Tourism Destination- Snežana Milićević, Duško Jovanović

³ Wellness Tourism – Competitive Basis of European Health Tourism Destination- Snežana Milićević, Duško Jovanović

Smovey Training pentru coordonarea și echilibrul mișcărilor, meditație, yoga, pilates, tai chi etc.

- d) **Activități de relaxare:** masaje de diferite tipuri și origini, saună, sală cu lumină de Wood (lumina albastră produsă de lămpile cu ultraviolete - produce o descărcare puternică de ioni negativi care ajută la detoxifiere și respirație, contribuind la destinderea generală), sală cu lumină infraroșie (în special recomandată pentru relaxare și scăderea temperaturii corporale după ședințele de hammam, spa și activități fizice intense), serile « Zen după ora 6 » (sunt o serie de evenimente dedicate « evadării din cotidian » și relaxării organizate în câte o seară între ora 6 și ora 10 unde sunt propuse proceduri de meditație sau relaxare în legătură cu apa), terapii Ayurveda, tratamente de tip grota de sare etc.
- e) **Activități în natură:** relaxare în aerul curat al pădurii și al ierburilor medicinale ale grădinii
- f) **Forest bathing** - Există din ce în ce mai multe structuri de cazare amplasate în zone izolate care mizează pe atracția liniștii și a virtuților curative ale traiului simplu, în mijlocul naturii. Spre exemplu, hanul Fogo Island Inn aflat pe o insula izolată în Newfoundland, Canada, își axează oferta și comunicarea în jurul conceptului de regăsire a sinelui: “a fi dat înapoi sieși”. În Italia, Miramonte Boutique Hotel (Meran, South Tyrol) oferă tratamente de terapie forestieră. Hotelul Forsthofgut din zona alpină a Austriei deține o zonă de tratament spa denumită “wald SPA” și oferă, pe lângă tratamente bazate pe elemente naturale din pădure (ceară, rășini, lemn, ierburi etc.), și îmbăieri ghidate în pădure și plimbări pe cărări de pădure desculț.
- g) **Estetica:** îngrijiri ale feței (lifting, diferite proceduri cu apă minerală, etc.), siluetă, îngrijire pentru corp (presoterapie, înveliri pentru slăbire etc.)
- h) **Conferințe și seminarii**
- i) **Activități culturale și sociale**
 - Introducere de activități pentru segmentele de vârstă mai tinere, inclusiv pentru copii
 - Eco-turism, turism rural
 - Servicii care valorifică atracțiile istorico-culturale sau naturale ale zonei, adresându-se atât cuplurilor cu copii, cât și celor fără copii, seniorilor și chiar firmelor, rămânând astfel coerentă cu abordarea ecologică prin interpretarea și valorizarea resurselor naturale și culturale locale. Sunt astfel oferite:
 - A. Călătorii
 - B. Sub titlul de « vânătoare de comori » se oferă vizite și tururi în zonele turistice din regiune pentru descoperirea atracțiilor sau a florei și faunei specifice din zone naturale protejate
 - C. Evenimente și întreceri sportive pentru adulți sau pentru familii cu copii
 - D. Organizarea de evenimente precum căsătorii sau întruniri de afaceri, utilizând restaurantele sau cabanele și bisericuțele din zonă
 - Pentru a veni în întâmpinarea turiștilor și a facilita apariția dorinței de a vizita resortul, sunt oferite pachete speciale:
 - A. Vacanțe wellness pentru gravide
 - B. Vacanțe de vânătoare
 - C. Vacanțe pentru proprietarii de câini
 - D. Vacanțe speciale de iarnă
 - E. Vacanțe pentru împătimitii de hiking în natură și pentru sportivi

- Program de activități intens, diversificat, 7 zile din 7, ce oferă activități adecvate pentru toate gamele de turiști, pe tot parcursul zilei
 - Folosirea unor elemente de specific local sau de design care să diferențieze stațiunile, de exemplu: arhitectură, decorațiuni, branding, elemente tematice istorice sau culturale
 - Folosirea gastronomiei pentru a aduce plus valoare, promovarea mâncării sănătoase sau a gastronomiei cu specific local, precum și a produselor organice locale
 - Alinierea la tendințele de turism, precum și la obiceiurile și nevoile turiștilor - Oamenii lucrează mai intens, iar nivelul de stres la care sunt supuși este în creștere, motiv pentru care concediile devin mai prețuite
 - Piscinile amenajate peisagistic și integrate armonios în arhitectura și natura resortului
- j) **Politici de încurajare a turismului medical la nivel internațional:**
- de exemplu în Turcia, Guvernul acordă reduceri în domeniul turismului medical celor ce zboară cu Turkish Airlines).
 - Altă măsură poate fi introducerea de zone de tratament fără taxe pentru turiștii străini.

3.2.2. Contextul local

În ceea ce privește **statutul actual**, Stațiunea Lacu Sărat din comuna Chiscani, județul Brăila, este atestată ca **stațiune turistică de interes local** prin Hotărârea de Guvern nr. 1122/2002, pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, având ca activități economice de bază turismul și agricultura.

În prezent, se urmărește obținerea titlului de **stațiune balneoclimatică**, motiv pentru care a fost elaborat și Studiul de fundamentare nr. 84/27.02.2018, realizat de Institutul Național de Cercetare Dezvoltare în Turism București, pentru atestarea arealului Lacu Sărat, ca stațiune balneoclimatică. Acesta a fost întocmit pe baza a două acte normative: Ordonanța nr. 109/2000 (privind stațiunile balneare, climatice și balneoclimatice și asistență medicală balneară și de recuperare) și HG 1154/2004 (privind aprobarea normelor tehnice unitare pentru realizarea documentațiilor complexe de atestare a funcționării stațiunilor balneare, climatice și balneoclimatice).

Stațiunea turistică Lacu Sărat se află pe teritoriul administrativ al Comunei Chiscani, dezvoltarea acesteia fiind gestionată de Consiliul Local al Comunei Chiscani. La momentul actual, există deja o serie de inițiative în curs de implementare sau în pregătire pentru dezvoltarea stațiunii din categoria activităților suport pentru turism, finanțate sau co-finanțate din Bugetul local, precum:

- Modernizare iluminat stradal în stațiunea Lacu Sărat;
- Amenajare peisagistică pentru punerea în valoare a stațiunii turistice Lacu Sărat;
- Modernizare și extindere străzi, parcuri, alei pietonale și piste biciclete pentru punerea în valoare a stațiunii turistice Lacu Sărat;
- Extindere rețea apă și canalizare pentru punerea în valoare a stațiunii turistice Lacu Sărat.

La acestea se adaugă și inițiativele private care vor spori oferta turistică a stațiunii, acestea concentrându-se în principal pe dezvoltarea infrastructurii de cazare, alimentație publică și dotări conexe de agrement.

3.2.3. Potențialul turistic

TURISMUL BALNEAR

În ceea ce privește **potențialul turistic** al zonei, stațiunea propriu-zisă, unde se regăsesc unitățile de cazare și cele de alimentație publică, se află în zona de sud a Lacului Sărat 1. Acest complex este recunoscut la nivel local pentru posibilitățile oferite de a petrece sejururi pentru relaxare, dar în special pentru tratamentele cu nămol sapropelic și apă minerală hipertonică, ce au proprietăți curative. Proprietățile

curative ale substanțelor existente în special din nămolurile sapropelice încă se păstrează, fiind unul dintre locurile cu durata cea mai mare de strălucire a soarelui – de aproximativ 2,200 de ore pe an și având cel mai valoros zăcământ terapeutic din România. Deși în urmă cu câteva zeci de ani persoanele care ajungeau în stațiuni erau de toate vârstele, în prezent, majoritatea turiștilor sunt vârstnici.

Prin importantele sale efecte sociale și economice, turismul balnear a devenit un segment major al pieței turistice internaționale, un domeniu care concentrează importante mijloace materiale și umane, cu implicare tot mai profundă a științei și tehnicii, a prestării unor servicii turistice și medicale de o factură complexă și de un înalt nivel calitativ, chemate să satisfacă cerințele vitale ale omului modern, determinate de evoluția condițiilor de viață și a stării de sănătate a populației.

România se înscrie printre țările europene cu un fond balnear remarcabil: 1/3 din apele termale și minerale de pe continent se găsesc în țara noastră⁴. Această valoare este accentuată de complexitatea factorilor naturali, respectiv regăsirea în aceeași stațiune a factorilor principali de mediu, alături de o gamă largă de substanțe minerale de cură, precum și de existența în România a tuturor tipurilor de substanțe minerale balneare care pot fi utilizate în întreaga gamă a profilurilor de tratament balneare.

Există 34 de stațiuni balneare pe teritoriul țării, acestea fiind: Amara, Bazna, Băile 1 Mai, Băile Felix, Băile Govora, Băile Herculane, Băile Olănești, Băile Tușnad, Borsec, Buziaș, Călimănești – Căciulata, Covasna, Geoagiu Băi, Lacu Sărat, Moneasa, Ocna Sibiului, Ocna Șugatag, Praid, Pucioasa, Sărata Monteoru, Sângeorgiu de Mureș, Sângeorz Băi, Slănic Moldova, Slănic Prahova, Sovata, Turda, Vatra Dornei, Vatra de Jos, Voineasa, Eforie Nord, Techirghiol, Neptun, Saturn și Mangalia, unele dintre acestea fiind atestate și prin Hotărârea nr. 1016 din 12 octombrie 2011 privind acordarea statutului de stațiune balneară și balneoclimatică pentru unele localități și areale care dispun de factori naturali de cură. Stațiunea Lacu Sărat se remarcă prin faptul că este singura pe o rază de aproximativ 50 km, cele mai apropiate de aceasta fiind la Amara, lângă Municipiul Slobozia și la Sărata Monteoru, lângă Municipiul Buzău. Astfel, se confirmă impactul pe care aceasta îl poate avea în teritoriu, dat fiind faptul că prezintă potențial de a își dovedi importanța regională.

Stațiunea balneoclimatică Lacul Sărat beneficiază de o ofertă diversificată în ceea ce privește atât tratarea afecțiunilor medicale, cât și pentru relaxare mentală și spirituală. Totodată, aceasta reprezintă una dintre puținele stațiuni din țară, care beneficiază de băi cu ape sărate.

Din punct de vedere al procedurilor și tratamentelor întâlnite în Lacul Sărat, cele mai utilizate sunt cele de masaj și împachetări cu nămol, inhalatii cu aerosoli, kinetoterapie, electroterapie, dermatologie, ca recomandări terapeutice pentru aparatul respirator, nutriție și metabolism, ginecologie, reumatism și sistemul nervos periferic.

Bazele de tratament din stațiune cuprind:

- instalații pentru băi calde cu apă minerală la vană;
- instalații pentru împachetări calde cu nămol;
- instalații pentru aerohelioterapie și pentru ungeri cu nămol rece urmate de băi în lac;
- instalații de electroterapie și hidroterapie;
- săli de gimnastică medicală;
- bazin pentru kinetoterapie.⁵

În cele două baze de tratament se realizează proceduri pentru următoarele grupe de afecțiuni:

⁴ Sursa: Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului (2011), *Ghidul stațiunilor balneare*

⁵ Sursa: Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Turism (2008), *Strategia de valorificare a potențialului turistic al Județului Brăila*, București

- afecțiuni reumatismale degenerative – spondiloză cervicală, dorsală și lombară, artroze și poliartroze;
- afecțiuni reumatismale inflamatorii;
- afecțiuni reumatismale abarticulare (tendinoze, tendomioze, tendoperiostoze, periartrită);
- afecțiuni postraumatice (după fracturi, entorse, luxații);
- afecțiuni neurologice periferice;
- afecțiuni ginecologice – insuficiență ovariană, cervicite cronice;
- boli asociate: afecțiuni dermatologice (psoriazis, ichtioze, cheratodermii, neurodermite), boli endocrine (hipotiroidie benignă, hipoovărită puberală), boli profesionale de uzură (munci grele în mediu toxic, trepidații, muncă de noapte, frig și umiditate prelungită) și profilaxie, pentru persoane sănătoase și aparent sănătoase, care prezintă factori predispozanți pentru îmbolnăvire.⁶

Cu toate acestea, față de alte stațiuni balneare la nivel național, Lacul Sărat, duce lipsă de o serie de proceduri și tratamente precum: cura Gerovital și cea antistres, tratamentele de fitness, cura internă cu apă minerală, mofete, băi cu ape minerale și cu ape termale.

În comparație cu stațiunile cele mai apropiate din punct de vedere regional – Amara, Techirghiol, Eforie Nord, Neptun, Saturn și Mangalia, stațiunea balneoclimatică Lacul Sărat nu prezintă diferențe semnificative în ceea ce privește procedurile și tratamentele utilizate. Unele dintre cele mai dezvoltate sunt stațiunile Eforie Nord și Mangalia, care în plus față de ceea ce oferă stațiunea Lacul Sărat, vin cu o completare în ceea ce privește tratamentele legate de cura Gerovital și cea antistres precum și cura internă cu apă minerală.

ÎNCADRAREA ÎN SISTEMUL URBAN BRĂILA-GALAȚI

La nivel suprateritorial, încadrarea stațiunii Lacu Sărat în sistemul urban Brăila-Galați aduce după sine o serie de avantaje și de factori de potențial care pot contribui la dezvoltarea concomitentă a regiunii și a stațiunii din punct de vedere turistic. Un aspect favorabil este reprezentat de populația totală a sistemului urban, de aproximativ 700.000 de mii de locuitori, reprezentând un important bazin de potențiali vizitatori ce poate fi atras în Lacu Sărat și în împrejurimi. Accesibilitatea facilă dată de infrastructura rutieră și feroviară care acoperă în mod echilibrat teritoriul și reușește să asigure legături optime între mediul rural și mediul urban reprezintă o oportunitate de atragere a unui număr de turiști din întreaga zonă, conturând astfel un punct de plecare pentru dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat ca o stațiune de interes regional.

Un alt aspect important este reprezentat de amplasarea sistemului urban Brăila – Galați de-a lungul fluviului Dunărea, fapt care accentuează atractivitatea zonei ca areal turistic, ce face parte din identitatea dunăreană europeană. Totodată, sistemul mai beneficiază și de prezența a numeroase areale naturale protejate, precum rezervația naturală Balta Mică a Brăilei, Parcul Național Munții Măcinului, rezervația forestieră Gârboavele și Lacul Brateș, toate acestea aducând plus valoare întregului sistem prin capitalul natural valoros.

Prin promovarea integrată a resurselor turistice de care beneficiază, sistemul poate contura o serie de produse turistice specifice, originale, cu o puternică amprentă locală care să particularizeze brandul turistic al zonei, cu impact maxim la nivel regional și chiar național sau internațional. Astfel, în urma unei bune gestionări a resurselor naturale și antropice, dar și a potențialului turistic de care zona dispune, o dezvoltare a turismului adecvat condițiilor specifice existente pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați, poate aduce multiple beneficii, precum dezvoltarea economică a zonei, protejarea patrimoniului natural și cultural, dezvoltarea zonelor de agrement și a unor noi forme de turism și, implicit promovarea unui sistem urban competitiv la nivel regional. De asemenea, situarea sistemului urban Brăila-Galați în apropierea

⁶ Sursa: Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Turism (2008), *Strategia de valorificare a potențialului turistic al Județului Brăila*, București

granițelor naționale, permite, în viitor, dezvoltarea unor forme de cooperare transfrontalieră, ce ar susține și mai mult această dezvoltare economică, transformând granițele într-un avantaj competitiv.

RESURSELE NATURALE

Atât în zona stațiunii Lacu Sărat, cât și întreg sistemul urban Brăila-Galați se regăsesc numeroase resurse naturale care prezintă potențial turistic, în plus față de resursele minerale existente cu caracter terapeutic.. Principalele obiective turistice naturale sunt:

- Fluviul Dunărea;
- Fondul forestier, fondul cinegetic și fondul faunistic din zonă;
- Aria protejată Parcul Natural Balta Mică a Brăilei;
- Lacurile din Județul Brăila: lacul sărat Movila Miresii ce poate fi valorificat sub aspect balneo-terapeutic, precum și lacurile cu apă dulce de la lanca, Plopu și Lutu Alb pretabile pentru amenajări piscicole
- Elementele de cadru natural favorabile din Județul Galați: Lacul Brateș și râurile Siret și Prut

Toate aceste elemente creează împreună peisajul natural deosebit al zonei. Fluviul Dunărea prezintă un potențial de mare valoare turistică, dat fiind faptul că acesta se remarcă prin mai multe elemente definitorii cum sunt: luciul de apă, fondul piscicol, ostroavele și insulele formate de brațele deprinse din Dunăre, fondul forestier asociat, avifauna și fauna terestră, respectiv potențialul navigabil din perspectivă turistică. Cu toate acestea, acest factor natural major nu este în prezent suficient valorificat din punct de vedere turistic, beneficiind de un potențial semnificativ de dezvoltare a unor produse turistice originale și atractive. De-a lungul fluviului se regăsește și Insula Mică a Brăilei, care este declarată teritoriu cu regim protectiv, sub numele de Parcul Natural Balta Mică a Brăilei și, de asemenea, zona umedă Ramsar, acestea fiind elemente naturale importante care contribuie la atractivitatea zonei. Acest areal reprezintă în plan turistic o resursă importantă în dezvoltarea și promovarea turismului ecologic și științific, beneficiind de un peisaj deosebit ce poate atrage un număr impresionant de turiști interesați de observarea păsărilor și de plimbări cu barca, aceasta prezentând o faună și o floră asemănătoare unei delte. Mai mult, se remarcă potențialul de a dezvolta turismul stațiunii Lacu Sărat prin intermediul programului „Croaziere pe Dunăre”, care ar include-o împreună cu Municipiul Brăila în cadrul unui circuit turistic național și european, și ar facilita conectarea cu mari orașe dunărene din Europa.

În plus, pe lângă potențialul natural, fluviul Dunărea reprezintă și o importantă resursă culturală, valoarea istorică acestuia regăsindu-se în numeroase elemente de patrimoniu care stau mărturie la identitatea europeană a fluviului atât ca linie defensivă, cât și ca rută comercială sau factor al cooperării. Toate aceste caracteristici definitorii au dat naștere la o serie de elemente de patrimoniu deosebit de valoros, dar care de-a lungul timpului a rămas în mare parte ascuns, prezentând astăzi un real potențial de valorificare. Dintre acestea, în sistemul Brăila-Galați pot fi amintite cetatea Dinogeția, cetatea Troesmis-Turcoaia sau cimitirul Grindu din județul Tulcea, Silozurile Anghel Saligny, Moara Violatos sau Gara fluvială din Municipiul Brăila, Pescăriile Statului, sculpturile de pe faleza Dunării sau Palatul Navigației din Municipiul Galați, precum și o serie de elemente de patrimoniu imaterial precum tradițiile culinare, mâncărurile pe bază de produse pescărești, produsele turcești cum ar fi braga și baclavalele sau chiar manifestațiile culturale precum Festivalul Scumbiei. Toate acestea contribuie la identitatea zonei și pot fi cuprinse și valorificate în cadrul unor produse turistice integrate la nivel regional.

RESURSELE ANTROPICE

Resursele turistice antropice prezintă de asemenea un potențialului cultural ridicat, astfel că, deși pe teritoriul UAT-ului Chiscani (implicit pe teritoriul stațiunii Lacu Sărat) nu există o concentrare sporită de obiective, în zona adiacentă există numeroase atracții care prezintă un real potențial turistic. În cadrul stațiunii turiștii pot vizita Mănăstirea cu hramul „Sf. Mc. Pantelimon”, fiind cel mai frecventat obiectiv cultural de factură religioasă din stațiune.

Aflat în imediata apropiere, Municipiul Brăila reprezintă cel mai important centru turistic din proximitatea stațiunii. Dintre turiștii care ajung în stațiunea Lacu Sărat, cei mai mulți aleg să viziteze și centrul istoric al municipiului, care oferă numeroase oportunități de petrecere a timpului liber și cuprinde ansambluri de locuințe și case individuale a căror valoare culturală și istorică a determinat includerea lor pe Lista monumentelor istorice. În Municipiul Brăila se regăsesc și numeroase clădiri incluse pe Lista Monumentelor Istorice (115 de monumente de interes local și național), precum și construcții care au o valoare culturală, arhitecturală și istorică deosebită, printre cele mai reprezentative din punct de vedere turistic fiind:

- Muzeul Județean Brăila;
- Clădirea Teatrului „Maria Filotti”;
- Biserica „Sf. Arhanghel Mihail”;
- Biserica „Sf. Nicolae”;
- Biserica „Buna Vestire”;
- Biserica „Sf. Apostoli Petru și Pavel”;
- Palatul Agriculturii
- Moara Violatos;
- Silozurile Anghel Saligny;
- Gara fluvială;
- Ansamblul Piața Traian;
- Ansamblul Str. Mihai Eminescu;
- Casa memorială „Panait Istrati”;
- Casa Ana Aslan;
- Casa Petre Ștefănescu Goangă;
- Casa D.D. Perpesicius.

Pe lângă acestea, oferta culturală este îmbogățită și de numeroase alte atracții din Municipiul și din Județul Brăila, precum evenimentele și manifestațiile culturale (spre exemplu, festivalul de șah, Festivalul de muzica ușoară "George Grigoriu", festivalul național de muzica folk "Omul cu o chitara", festivalul și concursul internațional de canto "Hariclea Darclee", concursul de pantomima și teatru mimat, festivalul internațional "Cântecul de dragoste de-a lungul Dunării", festivalul național de folk "Chira Chiralina", festivalul național de teatru, festivalul național de caricatură și umor, festivalul internațional de muzică ușoară "George Enescu" etc.) teatrele și muzeele din oraș, conacele boierești și hrubele Brăilei sau chiar și târgurile și sărbătorile locale sau zona etnografică Brăila. La acestea se adaugă atracțiile din Municipiul și Județului Galați care se află, de asemenea, în proximitatea stațiunii Lacu Sărat. Printre acestea pot fi menționate muzeele și teatrele din oraș (spre exemplu, Complexul muzeal de științe ale naturii care cuprinde și cel mai mare și modern observator public din țară), evenimentele culturale (spre exemplu, Noaptea muzeelor, festivalul național de teatru, festivalul scrumbiei, ziua Marinei etc.) sau monumentele de interes național precum Biserica fortificată Sfânta Precista sau castrul roman Tirighina-Barboși.

TIPURI DE TURISM

Toate aceste resurse prezente în stațiunea Lacu Sărat și în proximitatea acesteia favorizează practicarea a numeroase tipuri de turism sau prezintă potențial pentru dezvoltarea unor noi tipologii. Cea mai bine reprezentată formă de turism este cea de tip cură balneară (**turismul de sănătate**), fapt datorat factorilor naturali (apa lacului care are proprietăți curative datorită substanțelor minerale), nămolului sapropelic, bioclimatului și infrastructurii turistice existente (baze de tratament balnear și lacul cu plajă amenajată).

Turismul de odihnă și de recreere este o formă complementară de turism care se bazează atât pe resursele naturale, cât și pe cele antropice, stațiunea Lacu Sărat reprezentând principalul punct de atracție și pentru aceste tipuri de activități.

Turismul cultural și cel ecumenic prezintă cel mai mare potențial de dezvoltare, în special la nivelul marilor centre urbane din regiune, însă este necesară o promovare mai accentuată a resurselor culturale locale și dezvoltarea unor produse turistice atractive care să poată fi competitive la nivel regional și național. La acestea se adaugă și **turismul gastronomic** care se poate dezvolta pe baza specificului cultural dunărean sau a multiculturalismului specific zonei.

Mai mult, datorită prezenței în zonă a sitului Natura 2000 ROSCI 0307 Lacu Sărat și a Parcului Natural Balta Mică a Brăilei (sit Natura 2000 ROSCI 006 Balta Mică a Brăilei și ROSPA 005 Balta Mică a Brăilei), este practicat inclusiv **turismul ecologic și științific**, la acesta adăugându-se și **turismul de vânătoare** sau **pescuitul sportiv** ca forme de turism în natură.

În plus, **cicloturismul** se practică în prezent pe traseul aleilor amenajate în zona parcului care înconjoară stațiunea Lacu Sărat. În scopul de a încuraja și mai mult acest tip de turism, este prevăzută a se realiza amenajarea și semnalizarea unor trasee, până la finalul lunii mai a anului 2018, în contextul programului de modernizare a stațiunii. Această formă de turism are în același timp potențial de a se dezvolta și la nivel regional prin amenajarea unor trasee ciclabile în natură sau care să unească diferite puncte de interes.

Nu în ultimul rând, **turismul de afaceri** este favorizat în special la nivelul marilor centre urbane Brăila și Galați, municipii reședință de județ și poli de dezvoltare la nivel național, însă turismul MICE (Meetings – Incentives – Conventions – Exhibitions) are un real potențial de dezvoltare și la nivelul stațiunii Lacu Sărat, în special pentru activități de team-building, fiind necesară însă o extindere a infrastructurii specifice.

Toate aceste forme de turism sunt pretabile atât pentru **turismul de weekend**, cât și pentru cel **de sejur**, infrastructura turistică fiind în continuă dezvoltare. Cu toate acestea, pentru a deveni o destinație recunoscută la nivel național, atât stațiunea Lacu Sărat, cât și sistemul urban Brăila-Galați trebuie să depună eforturi considerabile atât pentru suplimentarea ofertei turistice, cât și pentru promovarea acesteia pentru a putea fi competitive față de destinațiile deja consacrate.

3.2.4. Infrastructura turistică

Pentru a analiza infrastructura turistică, au fost în principal utilizate date centralizate de Ministerul Turismului, inclusiv din cadrul celor prelucrate la nivelul Studiului de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică, precum și informații colectate la fața locului, prin consultarea sau chestionarea actorilor și operatorilor locali. Având în vedere faptul că în decursul ultimilor ani stațiunea Lacu Sărat a trecut din administrarea Municipiului Brăila în cea a Comunei Chiscani, datele statistice colectate de Institutul Național de Statistică nu au putut fi utilizate pentru analiza tendințelor și a evoluției principalilor indicatori relevanți, această sursă fiind consultată în principal pentru caracterizarea situației actuale și încadrarea stațiunii în contextul suprateritorial al sistemului urban Brăila-Galați.

În acest context, nivelul de dezvoltare a sectorului turistic se poate analiza în primul rând prin indicatori precum numărul structurilor de cazare și al locurilor disponibile în cadrul acestora. Astfel, conform Studiului de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică, stațiunea deține în total 13 unități de cazare și 1069 de locuri, luând în considerare și satul Vărsătura datorită proximității acestuia. De asemenea, Lacu Sărat este singura stațiune turistică atestată din județul Brăila, deținând 25% din numărul de unități de primire turistică cu funcțiuni de cazare și 44.5% din numărul de locuri de cazare din județ.

În ceea ce privește evoluția celor doi indicatori analizați în perioada 2014 – 2018, aceasta oferă o imagine de ansamblu asupra nivelului de dezvoltare a sectorului turistic. După cum se poate observa din tabelul următor, valorile sunt în ușoară creștere datorită introducerii în circuitul turistic a 3 noi unități și 111 locuri de cazare în această perioadă.

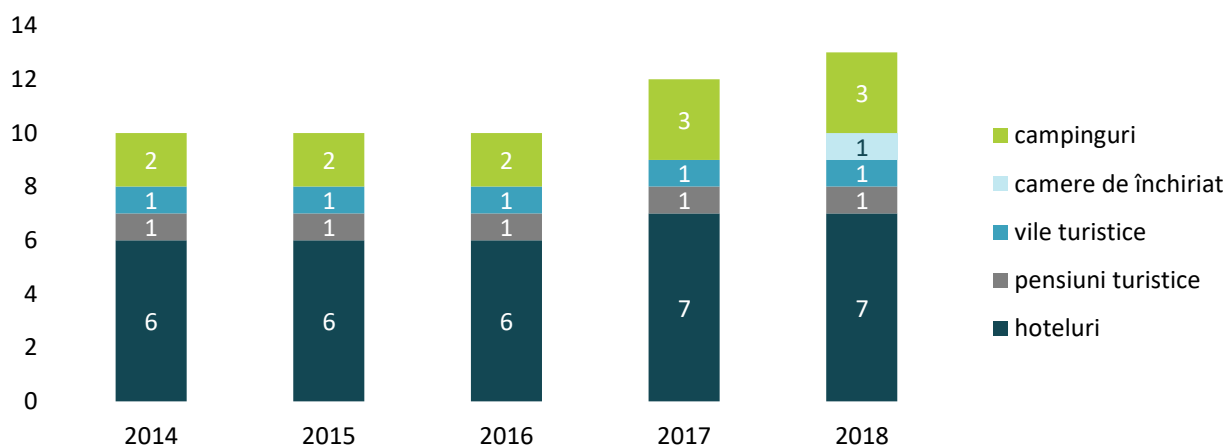
Tabel 11: Evoluția capacității de cazare în stațiunea Lacu Sărat (2014-2018)

DENUMIRE STRUCTURĂ DE CAZARE	2014	2015	2016	2017	2018
Hoteluri (număr)	6	6	6	7	7
Pensiuni turistice (număr)	1	1	1	1	1
Vile turistice (număr)	1	1	1	1	1
Camere de închiriat (număr)					1
Campinguri (număr)	2	2	2	3	3
TOTAL (număr)	10	10	10	12	13
Hoteluri (număr locuri)	798	798	777	853	853
Pensiuni turistice (număr locuri)	16	16	16	16	16
Vile turistice (număr locuri)	42	42	42	42	42
Camere de închiriat (număr locuri)					28
Campinguri (număr locuri)	102	102	102	130	130
TOTAL (NUMĂR LOCURI)	958	958	937	1041	1069

Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

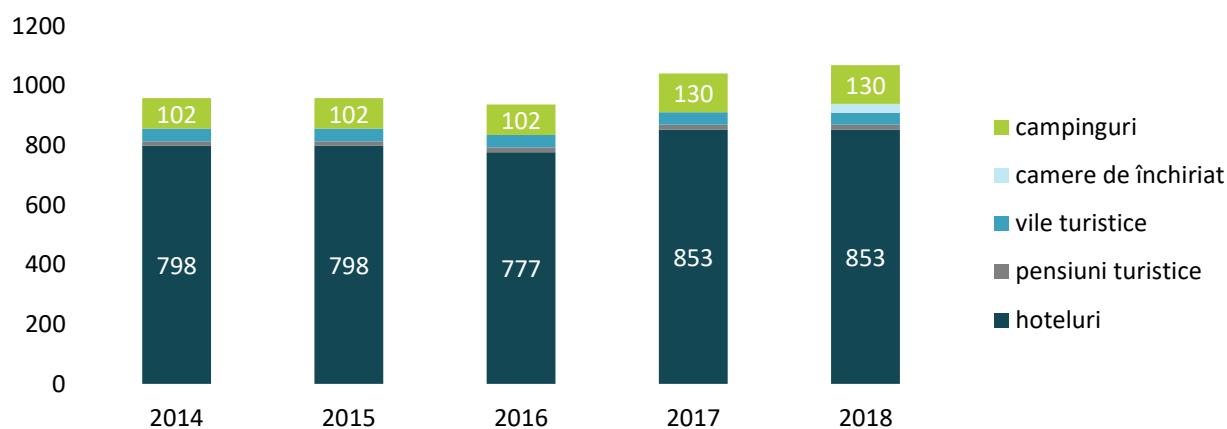
Se observă, de asemenea, faptul că pe teritoriul stațiunii Lacu Sărat cele mai multe structuri și cea mai mare capacitate de cazare este asigurată de hoteluri (7 unități și 853 de locuri în anul 2018), urmate de campinguri (3 unități și 130 de locuri în anul 2018). Acest fapt este explicat de modul preponderent de accesare al stațiunii, pentru tratament și agrement, însă indică în același timp și o varietate redusă a ofertei de cazare, care determină prezența unei varietăți reduse de tipologii de vizitatori.

Figura 31: Evoluția numărului de unități de cazare în stațiunea turistică Lacu Sărat (2014 – 2018)



Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani,

Figura 32: Evoluția numărului de locuri de cazare în stațiunea turistică Lacu Sărat (2014 – 2018)



Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

Mai mult, conform datelor centralizate de Ministerul Turismului, se observă faptul că UAT Chiscani ocupă cel de-al treilea loc la nivelul sistemului urban Brăila-Galați din punct de vedere al unităților și al capacității de cazare după Municipiul Brăila și Municipiul Galați. Acești indicatori demonstrează importanța comunei Chiscani și în consecință a stațiunii Lacu Sărat la nivel regional, aceasta concurând cu principalele centre urbane, municipii reședință de județ și poli de dezvoltare la nivel național din imediata proximitate.

Tabel 12: Numărul unităților de cazare și a locurilor aferente acestora (2018)

JUDEȚ	DENUMIRE UAT	NUMĂRUL UNITĂȚILOR DE CAZARE	NUMĂRUL LOCURILOR DIN UNITĂȚILE DE CAZARE
Brăila	Municipiul Brăila	26	1218
	Cazasu	3	64
	Chiscani	13	1069
	Mărașu	1	8
	Tichilești	2	74
	Vădeni	2	114
Galați	Municipiul Galați	41	2040
	Frumușița	1	10
	Nămoloasa	2	12
	Șendreni	1	10
	Tulucești	3	54
Tulcea	Luncavița	4	48
	Măcin	1	25
TOTAL		98	4544

Sursa: Baza de date a Ministerului Turismului

În ceea ce privește gradul de confort al ofertei de cazare turistică, potrivit aceluiași studiu pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică, stațiunea dispune de structuri catalogate ca având 3 și 2 stele, campingurile fiind excluse din această analiză. Astfel, 3 hoteluri și o structură cu camere de închiriat se încadrează în tipul de confort cu 3 stele, având un număr total de 298 de locuri de cazare, iar 4 hoteluri, 1 pensiune și 1 vilă turistică sunt clasificate cu 2 stele, însumând 641 de locuri de cazare.

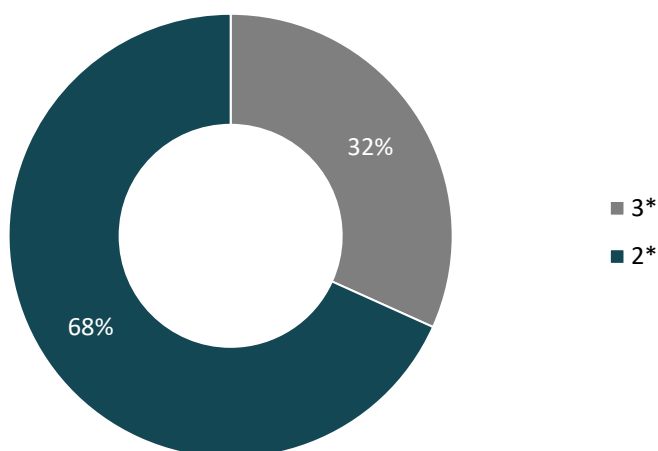
Tabel 13: Structura unităților de cazare din stațiunea Lacu Sărat, pe tipuri și categorii de confort (exclusiv camping)

	TOTAL	3*	2*
STRUCTURI DE CAZARE			
Hoteluri	7	3	4
Pensiuni turistice	1		1
Vile turistice	1		1
Camere de închiriat	1	1	
TOTAL	10	4	6
LOCURI DE CAZARE			
Hoteluri	853	270	583
Pensiuni turistice	16		16
Vile turistice	42		42
Camere de închiriat	28	28	
TOTAL	939	298	641

Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

Ponderea mai ridicată a capacității de cazare cu un grad de confort de 2 stele (68%, spre deosebire de procentul de 32% al locurilor disponibile în unitățile de 3 stele) indică și de această dată slaba diversitate a ofertei de cazare. Mai mult, gradul mai scăzut de confort din Lacu Sărat este un factor determinant în conturarea nivelului de atractivitate al stațiunii în ansamblu, aceasta adresându-se în principal populației cu venituri scăzute și medii. Deși în prezent nu există infrastructura necesară satisfacerii cerințelor specifice unor vizitatori cu un nivel mai ridicat de trai, care sunt în căutarea unor condiții superioare și care pot aduce mai multe venituri stațiunii, acest lucru este în curs de ameliorare, urmărindu-se sporirea capacității de cazare de 4 și 5 stele.

Figura 33: Unități de cazare din stațiunea turistică Lacu Sărat pe categorii de confort (exclusiv camping)



Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

Pe lângă spațiile de cazare existente la nivelul stațiunii Lacu Sărat, experiența vizitatorilor în destinație este îmbunătățită și prin infrastructurile conexe disponibile. În ceea ce privește structurile de alimentație publică, stațiunea deține un număr total de 9 restaurante (clasic și de pensiune) și 6 baruri de zi, fiecare fiind clasificate după tipul de confort. În plus, o parte dintre acestea fac parte din cadrul structurilor de primire turistică, fiind accesibile atât turiștilor cazați aici, cât și altor vizitatori sau locuitori.

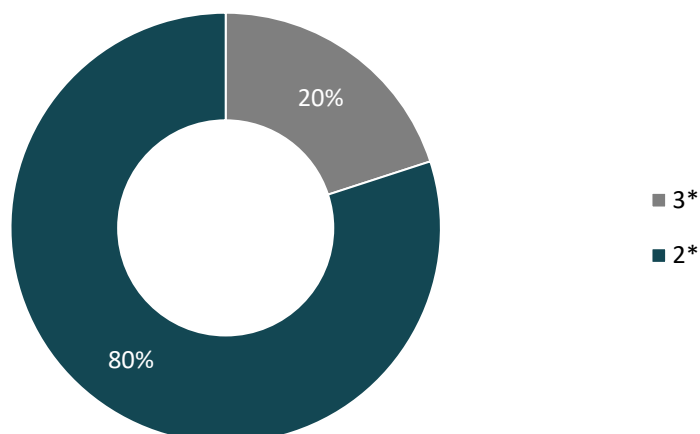
Capacitatea totală a structurilor turistice cu funcțiunea de alimentație este de 15 unități cu un număr maxim de locuri de 1660, din care doar 1 restaurant și 2 baruri de zi se pot încadra în tipul de confort de 3 stele, celelalte fiind de 2 stele.

Tabel 14: Structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație în stațiunea Lacu Sărat (2018)

TIP DE STRUCTURĂ	UNITĂȚI			LOCURI		
	TOTAL	3*	2*	TOTAL	3*	2*
Restaurant clasic	8	1	7	1382	244	1138
Restaurant pensiune	1		1	80		80
Bar de zi	6	2	4	198	80	118
TOTAL	15	3	12	1660	324	1336

Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

Figura 34: Structura unităților de alimentație din stațiunea Lacu Sărat pe categorii de confort (2018)



Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

Analizând datele oferite de Ministerul Turismului se observă faptul că în anul 2018, UAT Chiscani dovedește din nou că beneficiază de cea mai amplă ofertă a unităților de alimentație publică dintre toate celelalte de la nivelul sistemului urban pentru care există informații, cu excepția marilor centre urbane (Brăila și Galați). Acesta își dovedește nivelul sporit de importanță la nivel regional, concentrând 8% (1458 locuri) din totalul locurilor, după Galați (62.2% – 11214 locuri) și Brăila (23.3% – 4212 locuri).

Tabel 15: Numărul unităților de alimentație publică și a locurilor aferente acestora (2018)

JUDEȚ	DENUMIRE UAT	NUMĂRUL UNITĂȚILOR DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ	NUMĂRUL LOCURILOR DIN UNITĂȚILE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ
Brăila	Municipiul Brăila	32	4212
	Chiscani	13	1458
	Tichilești	1	100
	Vădeni	1	480
Galați	Municipiul Galați	81	11241
	Tulucești	1	290
Tulcea	Luncavița	1	213
	Măcin	1	64
TOTAL		131	18058

Sursa: Baza de date a Ministerului Turismului

În completarea serviciilor de cazare și a celor de alimentație publică, pentru sporirea atractivității turistice și a competitivității, stațiunea oferă și amenajări pentru relaxare și agrement:

- Plaje (cea în cadrul complexului hotelier Flora – acoperită cu iarbă, plaja Irina – acoperită cu mochetă sintetică verde și cea aferentă hotelului Perla – cu nisip);
- Un teren de fotbal;
- Două terenuri de tenis;
- Terenuri de sport multifuncționale (o bază sportivă);

- Mini – parc amenajat cu locuri de joacă pentru copii;
- Două scene în aer liber;
- Rețeaua de alei de promenadă.

Acestora li se alătură dotările de agrement din proximitate precum parcurile și grădinile din orașe, parcul zoo, cinematografele, teatrele și muzeele, dotările sportive sau cluburile și cafenelele dedicate tinerilor. Cu toate acestea, oferta existentă nu este suficientă pentru a atrage o gamă variată de vizitatori, fiind necesară o extindere, o modernizare și o diversificare a dotărilor de agrement inclusiv pentru satisfacerea nevoilor de petrecere a timpului liber ale locuitorilor din zonă. Mai mult, imaginea stațiunii Lacu Sărat are de suferit din cauza stării de degradare sau a necesității de modernizare a infrastructurii, remarcându-se aspectul degradat pe anumite porțiuni ale zidului de protecție a lacului și necesitatea modernizării amenajărilor aferente malurilor de lac (promenadă, pontoane etc.), existența unor construcții abandonate, în stare avansată de degradare, necesitatea modernizării dotărilor de agrement precum plajele, ștrandurile sau campingul din stațiune sau nevoia de modernizare a serviciilor oferite de baza de tratament, fapt ce contribuie la frânarea lansării pe piața turistică a potențialului balnear valoros. În plus, dotările complementare celor balneare nu sunt încă suficient de dezvoltate pentru a asigura o ofertă diversă de petrecere a timpului liber pentru vizitatorii care petrec un sejur prelungit în stațiune, fiind oportună suplimentarea ofertei de agrement, a ofertei culturale, precum și a agendei culturale și sportive.

3.2.5. Performanța turistică

În ceea ce privește performanța turistică, analiza are la bază 3 indicatori principali, respectiv numărul de sosiri ale turiștilor, numărul de înnoptări ale turiștilor, precum și durata medie a sejurului acestora. Pentru a obține o imagine mai clară asupra fluxurilor turistice, în cadrul Studiului de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică au fost solicitate date de la fiecare din cele 13 structuri de cazare existente. Din totalul de structuri de primire turistică, numai 8 au răspuns solicitărilor de date.

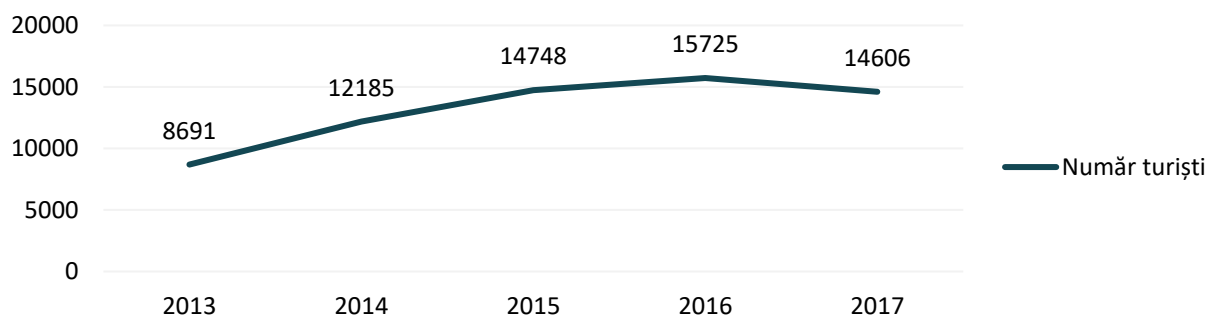
Tabel 16: Evoluția principalilor indicatori ai circulației turistice pentru stațiunea Lacu Sărat (date parțiale) (2013-2017)

ANI	NUMĂR TURIȘTI	NUMĂR ÎNNOPTĂRI	DURATA SEJURULUI
2013	8691	109826	12.6
2014	12185	118955	9.8
2015	14748	119564	8.1
2016	15725	115335	7.3
2017	14606	112048	7.7

Sursa: “Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat, ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila)”, date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

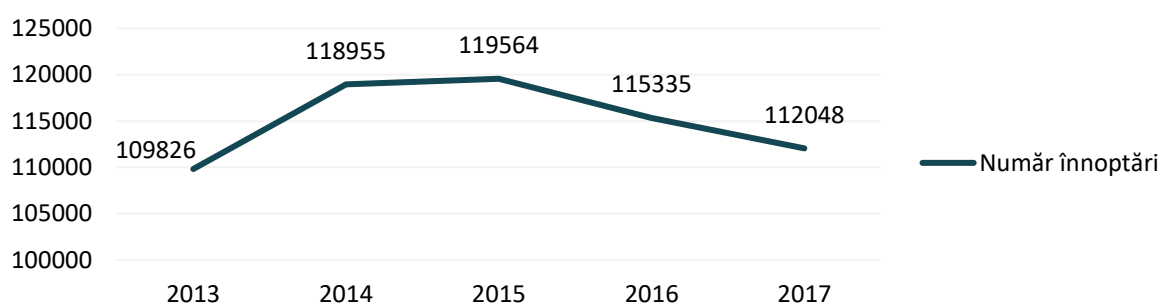
Analizând răspunsurile primite, putem observa faptul că numărul de sosiri ale turiștilor a înregistrat o ușoară creștere din anul 2013 până în 2016, în timp ce în anul următor valorile au suferit o ușoară descreștere. În ceea ce privește numărul de înnoptări acesta a fost în creștere în intervalul 2013-2015, însă a cunoscut o tendință descendentă începând cu anul 2015. Raportul între aceste valori indică o medie favorabilă a duratei de ședere a turiștilor, de peste o săptămână, însă această valoare a cunoscut în perioada studiată între anii 2013-2016 o continuă tendință de scădere.

Figura 35: Evoluția numărului de sosiri în stațiunea turistică Lacu Sărat (date parțiale)



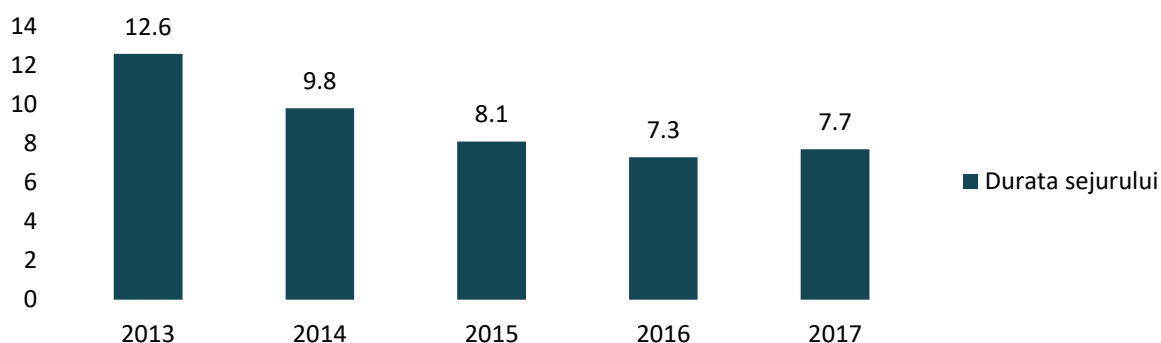
Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

Figura 36: Evoluția numărului de înnoptări în stațiunea turistică Lacu Sărat (date parțiale)



Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

Figura 37: Evoluția indicatorului durata medie a sejurului în perioada 2013-2017



Sursa: Studiul de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila), date preluate și prelucrate din baza de date a Ministerului Turismului

În ceea ce privește analiza sezonality activității turistice în anul 2017, cu toate că există diferențe între datele utilizate în cadrul Studiului de fundamentare pentru atestarea arealului Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică (comuna Chiscani, jud. Brăila) și a datelor disponibile în baza de date INS Tempo, în cadrul acestei analize au fost utilizate date statistice pentru a putea avea un nivel comun de referință și pentru a obține o imagine de ansamblu asupra problemei sezonality.

Tabel 17: Sezonality activității turistice în stațiunea Lacu Sărat (2017)

2017	NUMĂR ÎNNOPTĂRI	NUMĂR SOSIRI	DURATA SEJURULUI	INDICELE DE UTILIZARE A CAPACITĂȚII DE CAZARE
IANUARIE	743	411	1.8	21.02%
FEBRUARIE	1028	452	2.3	32.21%
MARTIE	5214	1011	5.2	47.51%
APRILIE	6466	1398	4.6	24.83%
MAI	8571	1570	5.5	41.51%
IUNIE	17040	2953	5.8	66.90%
IULIE	20575	3244	6.3	65.13%
AUGUST	20003	4143	4.8	63.32%
SEPTEMBRIE	15251	2034	7.5	49.89%
OCTOMBRIE	14800	1819	8.1	62.41%
NOIEMBRIE	12137	1839	6.6	65.04%
DECEMBRIE	5446	1156	4.7	31.26%

Sursa: Institutul Național de Statistică date preluate și prelucrate din INS Tempo

Analizând datele furnizate de către INSSE se poate observa se remarcă faptul că lunile cu cele mai mari fluxuri turistice sunt lunile iulie și august, însă în ceea ce privește durata medie de ședere, se observă faptul că cele mai ridicate valori se înregistrează în lunile septembrie și octombrie, perioadă ce coincide cu cea de extrasezon, când sunt și costuri mai reduse. Nu în ultimul rând, în ceea ce privește indicii de utilizare a capacității turistice, se remarcă faptul că în unele luni acesta a depășit valoarea de 60%, f(valoare foarte ridicată care este îndeplinită doar în principalele atracții turistice din țară).

Tabel 18: Principalii indicatori ai circulației turistice de pe teritoriul sistemului urban (2017)

JUDEȚ	UAT	ANUL 2017				
		CAPACITATE TURISTICĂ DE CAZARE ÎN FUNCȚIUNE	NUMĂR SOSIRI	NUMĂR ÎNNOPTĂRI	DURATA SEJURULUI	INDICELE DE UTILIZARE A CAPACITĂȚII DE CAZARE
Brăila	Municipiul Brăila	338088	52739	100179	1.9	29.63%
	Cazasu	4380	655	667	1.0	15.23%
	Chiscani	243403	22030	127274	5.8	52.29%
	Tichilești	19710	928	2462	2.7	12.49%
	Vădeni	18360	817	1197	1.5	6.52%

Galați	Municipiul Galați	603172	81628	140798	1.7	23.34%
	Nămoloasa	1500	52	100	1.9	6.67%
	Șendreni	3315	1431	1543	1.1	46.55%
	Tulucești	2550	138	141	1.0	5.53%

Sursa: Institutul Național de Statistică date preluate și prelucrate din baza INS Tempo

Nu în ultimul rând, se observă faptul că UAT Chiscani este primul după Brăila și Galați care înregistrează cele mai mari valori cu privire la capacitatea turistică de cazare în funcțiune (243,403 locuri) și la numărul sosirilor (22,030 sosiri). De remarcat este faptul că, în ceea ce privește durata sejurului, UAT Chiscani se poziționează pe al doilea loc (5.8 zile), după Galați și înainte de Brăila, dovedind faptul că acesta capătă o importanță deosebită atât la nivel local, cât și la nivel regional datorită valorilor crescute comparabile cu cele ale centrelor urbane, fiind o destinație preferată pentru a petrece mai multe zile în diferite scopuri turistice. Se observă faptul că atât durata sejurului, cât și indicele de utilizare a capacității de cazare (52.29%) înregistrează cele mai mari valori în UAT Chiscani, astfel că foarte mulți dintre turiștii care sosesc în această zonă aleg să și înnopteze în cadrul structurilor de cazare din stațiunea Lacu Sărat.

În aceste condiții, notorietatea sporită a stațiunii la nivel regional atrage după sine necesitatea ca oferta capacității turistice să crească și stațiunea să se dezvolte. De asemenea se resimte nevoia dezvoltării serviciilor de agrement, loisir, sport, relaxare, alimentație publică etc. pe care le oferă stațiunea pentru a putea asigura o gamă variată de activități de petrecere a timpului liber pentru o tipologie cât mai variată de vizitatori.

3.3. ANALIZA SWOT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> Zona de studiu se suprapune, parțial, cu situl de importanță comunitară Lacu Sărat – Brăila, ce cuprinde 2 habitate de interes comunitar. Elementele de patrimoniu construit din municipiul Brăila pot constitui o resursă turistică importantă care să sprijine dezvoltarea zonei de studiu. Variatatea peisajului în zona de studiu (peisaje agricole, forestiere, construite etc.). Existența resurselor naturale valoroase care determină ca stațiunea Lacu Sărat să fie cunoscută pentru turismul de sănătate datorită tratamentelor cu nămol sapropelic și apă minerală hipertonică ce au proprietăți curative, precum și pentru turismul de relaxare Sporirea capacității de cazare din ultimii ani datorită realizării unor noi structuri de primire turistică Existența unor inițiative publice în implementare sau în pregătire pentru dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat, precum cele de modernizare a iluminatului stradal sau de extindere a rețelei de apă și canalizare Inițiativele în desfășurare de obținere a titlului de stațiune balneoclimatică, titlu care îi poate spori 	<ul style="list-style-type: none"> ROSCI0307 Lacu Sărat Brăila nu are în prezent administrator (convenție de custodie reziliată în septembrie 2017) și nu are plan de management și regulament elaborate. Diversitatea scăzută și gradul relativ redus de confort ale infrastructurii de cazare turistică, precum și ale dotărilor conexe diminuează nivelul de atractivitate a stațiunii Lacu Sărat, care se adresează în prezent preponderent vizitatorilor cu venituri scăzute și medii Lipsa unor amenajări pentru cicloturism pentru diversificarea ofertei de activități de petrecere a timpului liber în stațiune Aspectul degradat pe anumite porțiuni ale zidului de protecție a lacului și necesitatea modernizării amenajărilor aferente malurilor de lac (promenadă, pontoane etc.) Existența unor construcții abandonate, în stare avansată de degradare, care afectează imaginea de ansamblu a stațiunii Necesitatea modernizării dotărilor de agrement precum plajele, ștrandurile sau campingul din stațiunea Lacu Sărat Baza de tratament a stațiunii Lacu Sărat necesită acțiuni de modernizare a serviciilor oferite, fapt

<p>gradul de atractivitate a stațiunii turistice în prezent de interes local</p> <ul style="list-style-type: none"> • Existența unor resurse turistice diverse la nivelul stațiunii Lacu Sărat și al zonelor din imediata proximitate care facilitează sau au potențial de dezvoltare pentru practicarea a numeroase forme de turism: balnear, de odihnă și recreere, cultural-religios, cicloturismul, turismul ecologic și științific, pescuitul sportiv, turismul de afaceri, turismul de sejur sau turismul de week-end • Numărul în creștere al vizitatorilor stațiunii Lacu Sărat și durata medie a serului acestora ce înregistrează valori ridicate (de peste 7 zile, chiar dacă în scădere în ultimii ani) pe fondul șederii pentru activități de tratament • Inițiativele în desfășurare ale autorităților locale de (re)amenajare a spațiilor verzi (parcul englezesc), ce ar trebui însă continuate și extinse la nivelul tuturor spațiilor publice din stațiune 	<p>ce contribuie la frânarea lansării pe piața turistică a potențialului balnear valoros</p> <ul style="list-style-type: none"> • Necesitatea de modernizare și extindere a dotărilor sportive • Lipsa unei strategii unitare și a unei identități asumate și promovate a stațiunii Lacu Sărat • Lipsa unor materiale de promovare tipărite sau multimedia și insuficienta utilizare a canalelor online de informare (platforme de specialitate, pagină web proprie etc.) a vizitatorilor cu privire la oferta turistică a stațiunii Lacu Sărat • Lipsa unor elemente identitare de marcaj în cadrul stațiunii și la nivelul principalelor căi și puncte de acces • Lipsa unui centru de informare turistică • Lipsa unor produse turistice locale, originale, care să individualizeze oferta turistică a stațiunii Lacu Sărat • Insuficienta dezvoltare a dotărilor turistice complementare celor balneare, care ar putea oferi oportunități de petrecere a timpului liber pe perioada unor sejururi prelungite (spre exemplu, oferta de agrement, oferta culturală etc.) • Caracterul relativ sezonier al activității turistice și lipsa unor dotări care să susțină turismul pe tot parcursul anului • Lipsa unei agende culturale și sportive care să sporească nivelul de atractivitate al stațiunii atât pentru locuitori, cât și pentru vizitatori prin organizarea de evenimente, competiții și acțiuni culturale, artistice sau sportive • Nivelul de formare a personalului în contact direct cu vizitatorii și necesitatea asigurării unor anumite standarde de calitate și ospitalitate • Infrastructura fizică (spații publice, străzi, dotări) degradată, ce necesită modernizare
<p>OPORTUNITĂȚI</p> <ul style="list-style-type: none"> • În proximitatea zonei de studiu există arii naturale protejate de interes național (Parcul Natural Balta Mică a Brăilei – declarat și zonă umedă de importanță internațională, Parcul Natural Lunca Joasă a Prutului Inferior, Parcul Național Măcin), precum și arii naturale protejate de interes comunitar (13 situri de importanță comunitară și 11 arii de protecție specială avifaunistică în sistemul urban Brăila-Galați). • În zona de analiză (sistemul urban Brăila-Galați) există peste 10 situri arheologice declarate monumente de arheologie clasa A, precum și peste 160 de monumente de arhitectură (majoritatea în municipiile Brăila și Galați), 	<p>AMENINȚĂRI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Continuarea practicării unui turism nesustenabil în ariile naturale protejate poate duce la degradarea elementelor de patrimoniu natural (ex: Parcul Natural Balta Mică a Brăilei). • Gradul de atractivitate al stațiunii Lacu Sărat la nivel național este afectat de conectivitatea redusă a zonei, aceasta nefiind racordată momentan la rețeaua națională de autostrăzi și drumuri expres • Insuficienta valorificare a potențialului turistic din proximitatea fluviului Dunărea • Notorietatea, gradul mai ridicat de dezvoltare, accesibilitatea sau poziționarea uneori în areale cu tradiție turistică mai ridicată a altor stațiuni

monumente de for public și monumente memoriale.

- În proximitatea zonei de studiu există peisaje valoroase și variate, în special de-a lungul luncii Dunării.
- Stațiunea Lacu Sărat dispune de o accesibilitate favorabilă față de localitățile importante din proximitate, existând conexiuni rutiere directe către centre urbane majore precum Brăila, Galați, Focșani, Buzău etc.
- Ameliorarea accesibilității zonei odată cu realizarea lucrărilor privind infrastructura de transport prevăzute atât în documentațiile la nivel național precum PATN Secțiunea I Căi de Comunicație sau Master Planul General de Transport al României, precum și în documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism locale, ce pot contribui la sporirea notorietății stațiunii la nivel național
- Planurile și lucrările demarate pentru realizarea unor noi structuri de cazare și agrement, cu un confort mai ridicat
- Existența finanțărilor externe disponibile pentru dezvoltarea potențialului stațiunilor turistice de interes național / balneoclimatice
- Interesul autorităților de valorificare a potențialului turistic al județului Brăila, documentele strategice în curs de elaborare privind dezvoltarea turismului reprezentând o bună oportunitate pentru stațiunea Lacu Sărat de a își stabili poziționare și a se încadra într-o serie de linii directoare de dezvoltare, în vederea promovării în colaborare cu alte destinații turistice din județ
- Existența unor resurse turistice valoroase la nivel regional care pot sta la baza promovării unor pachete turistice integrate care să ofere o gamă variată de activități disponibile pentru diverse tipologii de vizitatori și interese de călătorie
- Sistemul urban Galați-Brăila se conturează în jurul a două mari centre urbane și poli de dezvoltare la nivel național, care polarizează o aglomerație urbană de peste 700,000 de locuitori, constituind un bazin important de potențiali vizitatori ai stațiunii ce trebuie vizati prin activitățile de promovare

balneoclimatice concurente ce pot prezenta un grad mai ridicat de atractivitate pentru aceleași grupuri țintă de vizitatori

- Riscul de pierdere / degradare a unor valori locale în lipsa unor măsuri de valorificare și promovare a potențialului turistic
- Lipsa unor produse turistice integrate la nivel regional (al sistemului urban Brăila-Galați), care să pună în valoare și să reunească oferta turistică existentă și să ofere baza pentru promovare unor sejururi cu durată prelungită
- Dificultatea de atragere a vizitatorilor străini din cauza lipsei mijloacelor de informare online și în limba engleză

3.4. DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI GENERAL

Domeniul turismului reprezintă un sector deosebit de important în dezvoltarea zonei de studiu, fiind unul dintre principalele motoare de dezvoltare economică ale acesteia datorită capitalului important de resurse naturale și antropice din acest teritoriu și din vecinătate. În ceea ce privește patrimoniul natural, în proximitatea zonei de studiu există arii naturale protejate de interes național (cea mai importantă fiind Parcul Natural Balta Mică a Brăilei, declarată zonă umedă de importanță internațională) ce pot constitui o resursă turistică importantă. De altfel, în vecinătatea stațiunii (la sud-vest) se află situl de importanță comunitară Lacu Sărat – Brăila, ce cuprinde 2 habitate de interes comunitar, situate în jurul compartimentului II al Lacului Sărat. Cu toate acestea, situl de importanță comunitară nu are în prezent administrator și nici plan de management sau regulament elaborate.

Cu privire la patrimoniul construit, la nivelul zonei de analiză există peste 300 de monumente istorice de importanță națională și locală, cele mai importante (ținând cont de proximitatea față de stațiunea Lacu Sărat) fiind monumentele de arhitectură de pe teritoriul municipiului Brăila. Stațiunea și zona învecinată acesteia beneficiază de un peisaj valoros prin varietatea sa: peisaje caracteristice de luncă, lac, pădure, peisaje agricole.

În acest context, stațiunea Lacu Sărat reprezintă o destinație turistică cu un deosebit potențial de dezvoltare, ce este caracterizată de un trend ascendent atât în ceea ce privește evoluția capacității de cazare (ce a crescut cu peste 11% în perioada 2014-2018 și este așteptată să sporească și mai mult în următorii ani), cât și a numărului de sosiri (ce a crescut cu aproximativ 68% în intervalul 2013-2017, atingând un maxim în anul 2016). Cu toate acestea, numărul total de înnopțări și în consecință durata medie a sejurului au înregistrat o tendință de scădere în ultimii ani, evidențiind o necesitate pentru sporirea atractivității stațiunii și a ofertei turistice din cadrul sau din proximitatea acesteia.

Din punct de vedere al tipurilor de turism, în stațiunea Lacu Sărat și în împrejurimi se pot practica sau se pot dezvolta numeroase tipologii de activități, cele mai adecvate fiind: turismul de cură balneară, turismul de odihnă și recreere, turismul cultural și religios, cicloturismul, turismul ecologic și științific, turismul de vânătoare și pescuitul sportiv, turismul de afaceri, turismul de sejur sau turismul de week-end.

Cu toate acestea, oferta turistică și imaginea de ansamblu a stațiunii au de suferit din cauza unei slabe diversificări a serviciilor și produselor oferite sau pe fondul aspectului degradat al infrastructurii turistice, care în cele mai multe cazuri necesită intervenții de modernizare. Este cazul, spre exemplu, al dotărilor de agrement, pe de-o parte, precum plajele, ștrandurile, baza sportivă sau camping-ul, precum și a altor aspecte care influențează experiența turistică cum ar fi lipsa unor evenimente culturale, artistice și sportive sau lipsa unor produse turistice integrate care să ofere o gamă mai variată de activități de petrecere a timpului liber pentru cei care petrec o perioadă mai lungă de timp în stațiune (spre exemplu, trasee turistice în stațiune și către zonele învecinate, croaziere pe Dunăre etc.). Acest lucru determină și o sezonalitate accentuată a activității turistice, care se concentrează în cea mai mare parte pe turismul de tratament.

Mai mult, în ceea ce privește resursele naturale și culturale de care se bucură zona stațiunii Lacu Sărat și împrejurimile acesteia, se remarcă faptul că acestea nu beneficiază de o promovare eficientă, integrată, care să pună în evidență caracteristicile distinctive ale unei destinații mai extinse, un posibil reper regional și național pentru sud-estul României. În al doilea rând, în ceea ce privește oferta turistică a stațiunii, este necesar ca aceasta să fie diversificată, atât pentru a atrage o varietate cât mai mare de vizitatori, cât și pentru a asigura o varietate de activități pentru turiștii care petrec o perioadă îndelungată de timp aici (durata medie a șederii este de peste o săptămână).

În concluzie, stațiunea turistică Lacu Sărat se bucură de o notorietate pe plan local fiind singura stațiune turistică atestată din județul Brăila, însă pentru a deveni destinație de interes național sunt necesare atât o serie de intervenții de revitalizare a cadrului fizic, cât și o promovare mai accentuată a ofertei turistice existente. Nu în ultimul rând, încadrarea stațiunii în sistemul urban Brăila-Galați îi conferă acesteia în primul rând o poziționare favorabilă în raport cu a doua cea mai mare aglomerare urbană din țară, de aproximativ 700,000 de locuitori, ce pot fi adresați pentru a vizita destinația. Acest fapt reprezintă în același

timp și un important element de potențial pentru dezvoltarea unei identități și a unor produse turistice integrate care să transforme regiunea într-una competitivă la nivel național din punct de vedere al activităților turistice, ce în momentul de față nu reprezintă un domeniu prioritar în dezvoltarea acestei zone, în ciuda capitalului bogat al resurselor naturale și antropice de care dispune.



Capitolul IV

Populația și
rețeaua de
localități

COORDONATOR CAPITOL:
Urb. Andreea Maier

4. POPULAȚIA ȘI REȚEAUA DE LOCALITĂȚI

4.1. PROFIL SOCIO-DEMOGRAFIC

**NOTĂ METODOLOGICĂ. Analiza pentru PATIC Stațiunea Lacul Sărat a fost desfășurată pe două niveluri teritoriale: zona de analiză reprezentată de sistemul urban Brăila - Galați și zona de studiu formată din teritoriul Stațiunii Lacul Sărat. Deoarece majoritatea indicatorilor din bazele de date naționale sunt agregate la nivel de comună, majoritatea analizelor au avut în vedere Unitatea Administrativ Teritorială Chiscani. Totodată, datorită poziției comunei – tangentă la Municipiul Brăila – aceasta este sub influența unor fenomenele teritoriale externe. Astfel, în cadrul analizei am considerat oportună compararea indicatorilor cu cei ai Municipiului Brăila.*

4.1.1. Demografie și migrație

STRUCTURA SOCIO-DEMOGRAFICĂ, EVOLUȚIA POPULAȚIEI ȘI POTENȚIALUL DEMOGRAFIC

Sistemul urban "reprezintă sistemul de localități învecinate între care se stabilesc relații de cooperare economică, socială și culturală, de amenajare a teritoriului și de protecție a mediului, echipare tehnico-ediliciară, fiecare păstrându-și autonomia administrativă"¹ .⁷

Sistemul urban Brăila-Galați, reprezintă asocierea voluntară a UAT-urilor urbane Brăila și Galați, doi din cei 13 poli de dezvoltare națională, orașul Macin și localitățile rurale din imediata apropiere. Sistemul urban este poziționat în regiunea de Sud-Est de dezvoltare a României, iar prin poziția sa geografică, constituie un punct nodal important în sistemul de comunicații, din jumătatea de est a țării.

Configurația bipolară a sistemului urban, în care cele două mari centre se află la o distanță relativ scurtă unul față de altul, face ca zona interstițială dintre acestea să devină una atractivă pentru dezvoltări viitoare.

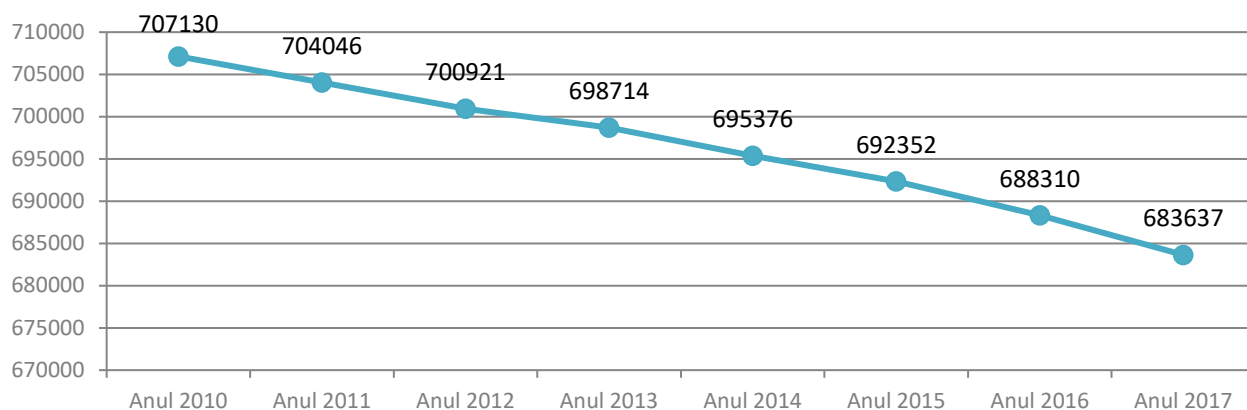
Comuna Chiscani, pe teritoriul căreia se află Lacul Sărat este poziționată tangent la limita sudică a Brăilei, cel mai important municipiu din județul omonim, al treilea din Regiunea Sud-Est după Municipiile Constanța și Galați ca număr de populație.

Populația stabilă a sistemului urban Brăila-Galați era de 683.637 locuitori în anul 2017, dintre care aproximativ 76% era concentrată în mediul urban și 24% în cele 44 de comune membre.

În perioada 2010-2017, tendința generală a fost de scădere a populației, fenomen ce s-a manifestat mai accentuat în mediul urban decât în cel rural datorită mișcării migratorii accentuate și a sporului natural în scădere. Per total, populația Sistemului Urban Brăila-Galați scade cu aproximativ 23.000 de locuitori în intervalul de timp 2010-2017. Acest fenomen se manifestă și în cazul municipiului Brăila, unde populația scade cu aproximativ 15.000 locuitori în intervalul 2010-2017.

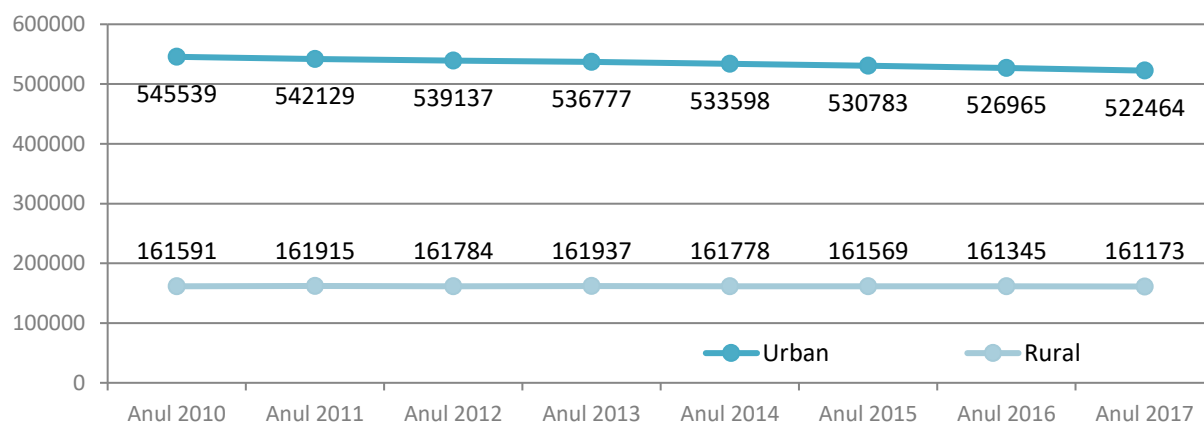
⁷⁷ SDRT 2014-2035 – Document de consultare, 20 iunie 2013, Cap.3.

Figura 38: Evoluția numărului de locuitori în Sistemul Urban Brăila-Galați



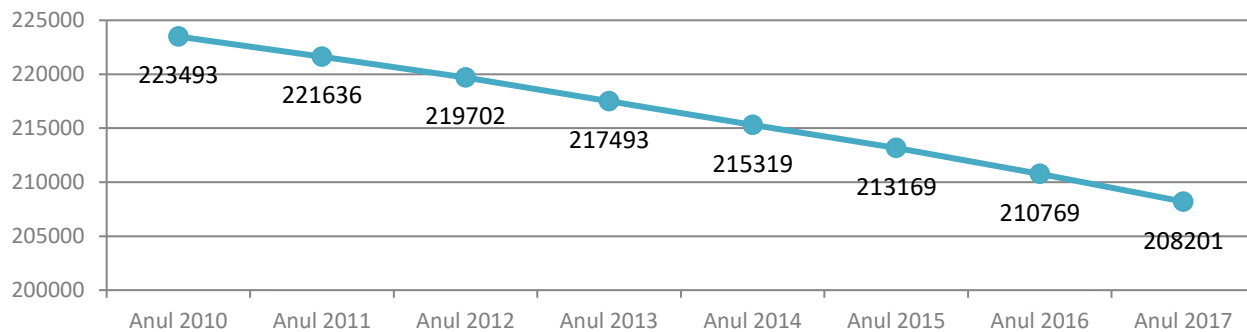
Sursa: Baza de date INS TEMPO

Figura 39: Evoluția numărului de locuitori în Sistemul Urban Brăila-Galați diferențiat pe mediul de rezidență



Sursa: Baza de date INS TEMPO

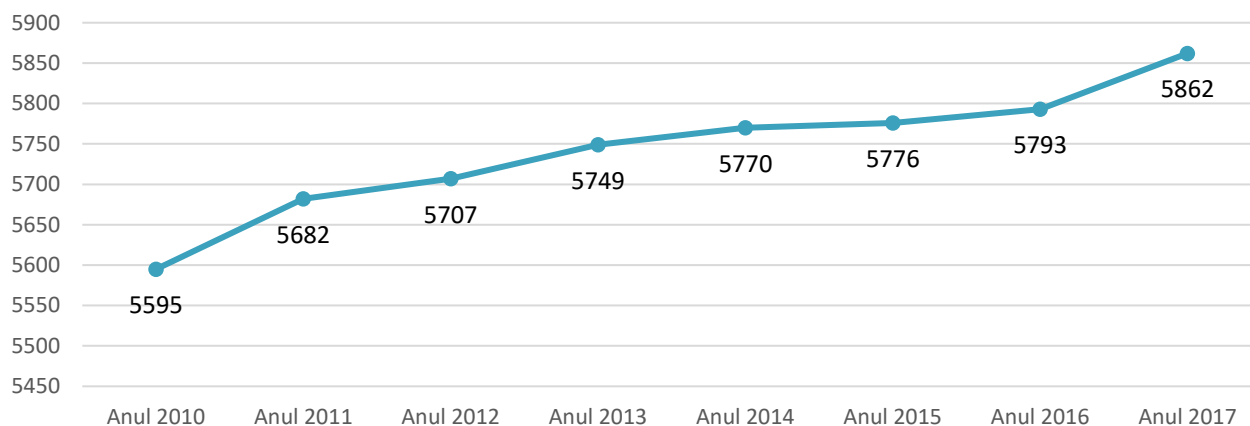
Figura 40: Evoluția numărului de locuitori în municipiul Brăila



Sursa: Baza de date INS TEMPO

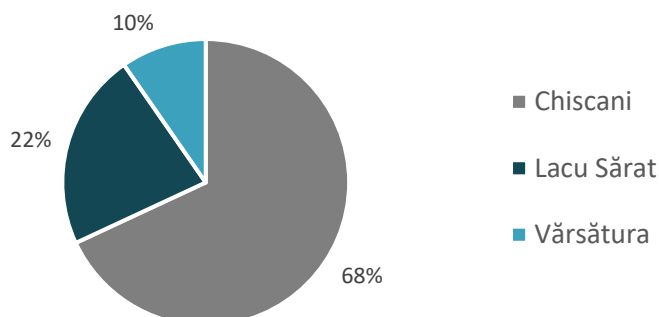
Conform bazei de date TEMPO a Institutului Național de Statistică, populația comunei Chiscani era de 5862 locuitori în anul 2017. Contrar tendinței generale din Sistemul Urban Brăila-Galați, aceeași sursă relevă o fluctuație a populației, cu o creștere constantă în perioada 2010 – 2017 de aproximativ 300 de persoane.

Figura 41: Evoluția numărului de locuitori în comuna Chiscani



Sursa: Baza de date INS TEMPO

Figura 42: Distribuția populației comunei Chiscani pe sate



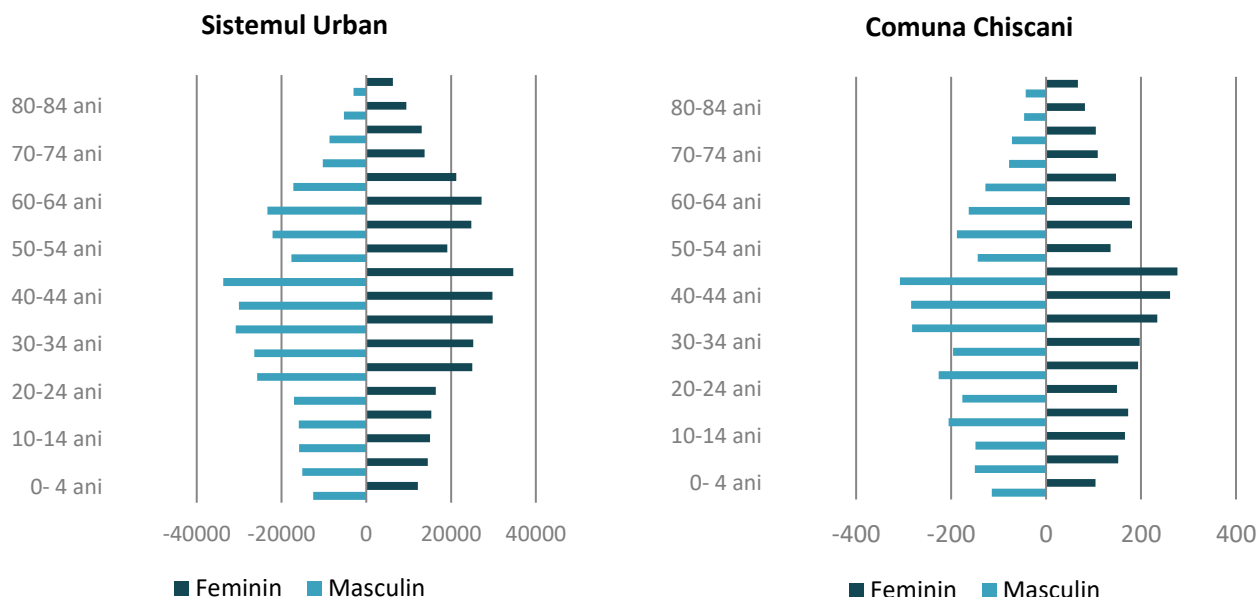
Sursa: RPL 2011

Conform Recensământului Populației și al Locuințelor realizat în anul 2011, comuna Chiscani avea o populație de 5340 de locuitori, din care majoritatea de 68% erau domiciliați în satul Chiscani, 22% în satul Lacu Sărat și doar 10% în satul Vărsătura.

În ceea ce privește structura pe sexe și grupe de vârstă a populației Sistemului Urban Brăila-Galați, se poate observa un raport aproximativ egal între femei și bărbați. Totuși raportul se înclină ușor în favoarea persoanelor de sex masculin până la vârsta de 40 de ani, când preponderența acestora se schimbă în favoarea persoanelor de sex feminin, acestea depășind media de speranță de viață a bărbaților. Piramida este ușor dezechilibrată din cauza bazei înguste formată din tineri cu vârsta cuprinsă între 0-19 ani cu tendințe de diminuare în viitor, principalul factor fiind scăderea sporului natural în regiune. Mijlocul piramidei, reprezentat de grupul de persoane adulte cu vârsta cuprinsă între 25-44 de ani, are un raport aproximativ de două ori mai mare față de cel al tinerilor, prin urmare grupul de vârstă tânără nu va putea susține în următorii 20 de ani viitorii pensionari.

În comuna Chiscani structura pe sexe și grupe de vârstă arată o oarecare egalitate între femei și bărbați, cu o ușoară preponderență a persoanelor de sex masculin până la vârsta de 70 de ani când balanța se schimbă în favoarea persoanelor de sex feminin, acestea fiind mai longevive - situație similară, de altfel, în întreaga regiune.

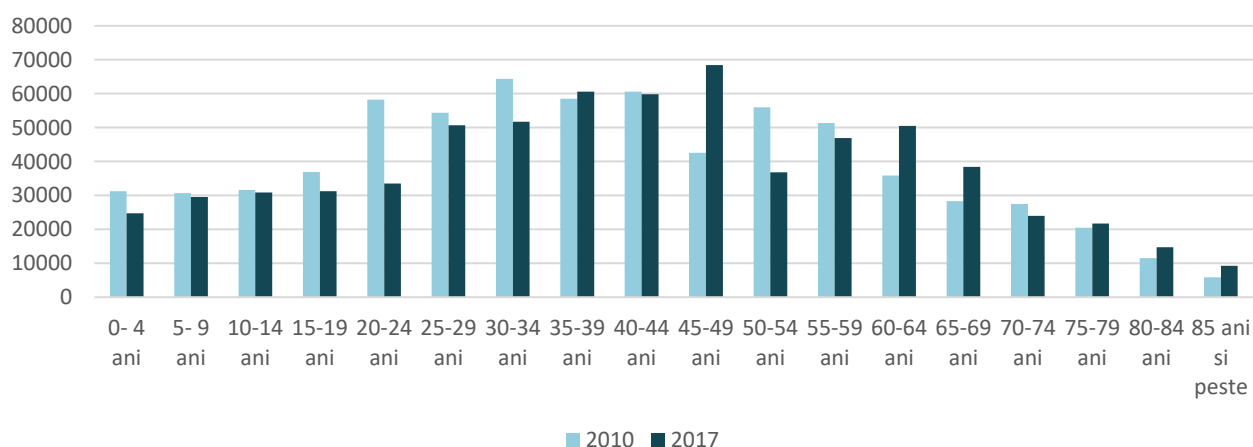
Figura 43: Structura pe sexe și grupe de vârstă în Sistemul Urban Brăila-Galați



Sursa: Baza de date INS TEMPO

România trece printr-un proces de îmbătrânire demografică început încă din anii 90, fenomen ce se manifestă prin reducerea populației tinere și creșterea numărului vârstnicilor, principala cauză fiind scăderea natalității sub rata optimă de înlocuire a generațiilor. Pe de altă parte, la nivelul anului 2017 piramida vârstelor din comuna Chiscani arată o situație ceva mai echilibrată.

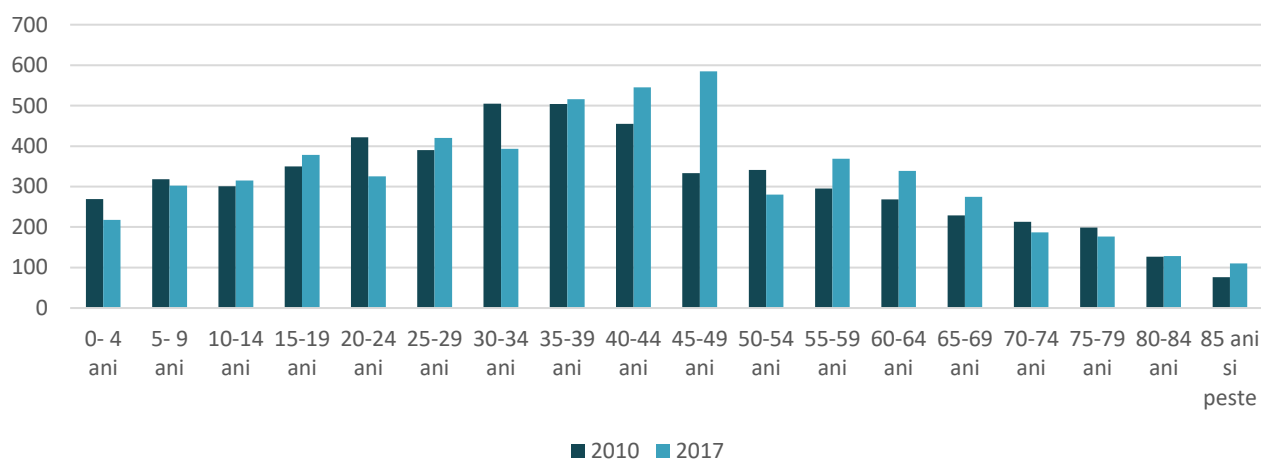
Figura 44: Distribuția cincinală pe grupe de vârstă în Sistemul Urban Brăila-Galați



Sursă: Baza de date INS TEMPO

Prin compararea numărului populației pe grupe de vârstă în intervalul de timp 2010 – 2017, reiese o scădere în cadrul categoriei tinere și mature-tinere cuprinse între 0-20 de ani. Per total, populația aptă de muncă a scăzut - se remarcă diferențe majore în ceea ce privește categoria 20-24 de ani, care a scăzut cu aproximativ 20.000 de persoane, precum și de 30-34 de ani cu aproximativ 10.000. Totodată populația de 50-54 de ani s-a diminuat cu aproximativ 15.000 de persoane în perioada de referință. Singurele categorii din rândul persoanelor apte de muncă ce au înregistrat creșteri de aproximativ 20.000, respectiv 10.000 de persoane au fost categoria 45-49 de ani și 60-64 de ani. Pe de altă parte, efectivul persoanelor în vârstă de pensionare (65-69) a crescut cu aproximativ 10.000 persoane.

Figura 45: Distribuția cincinală pe grupe de vârstă în comuna Chiscani



Sursă: Baza de date INS TEMPO

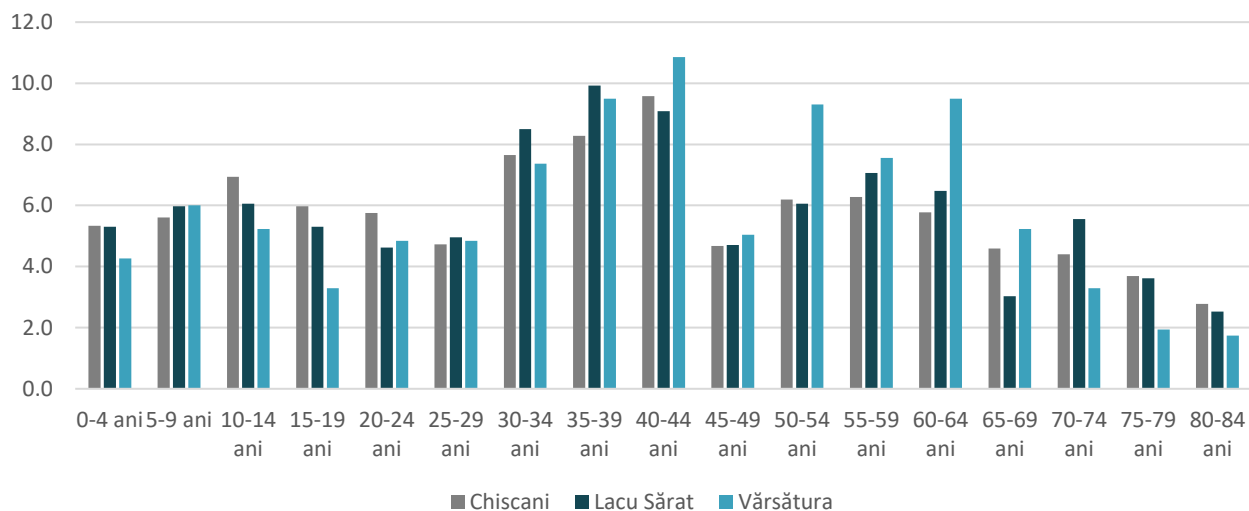
În ceea ce privește comuna Chiscani, distribuția pe grupe cincinale de vârstă relevă o majoritate a populației mature tinere, între 20 și 40 de ani. Numărul populației cu vârste cuprinse între 55 și 64 de ani ce va ieși din câmpul muncii în următorii ani este aproximativ egal cu numărul persoanelor de 10-19 ani care îi vor înlocui. Prin urmare, un deficit de forță de muncă va începe să se manifeste abia peste 15-20 de ani datorită îngustării bazei piramidei, care nu va reuși să susțină numărul mare de viitori pensionari - reprezentat acum de categoriile 35 -49. Acest fenomen poate fi atenuat printr-o serie de politici sociale și economice menite să încurajeze întemeierea de familii și natalitatea în rândul tinerilor.

În perioada 2010 – 2017, numărul populației a fluctuat diferit în cadrul fiecărei grupe cincinale de vârstă. Sunt evidente schimbări structurale în ceea ce privește populația de 40-69 de ani, unde efectivul a crescut cu aproximativ 900 de persoane în perioada de referință. Cea mai mare creștere, de 252 persoane, a fost înregistrată în cadrul categoriei 45-49 ani. Pe de altă parte numărul copiilor și a tinerilor până în 19 ani a suferit o ușoară scădere.

Prin urmare se poate spune că tendința generală în ultimii 7 ani a fost de creștere a populației apte de muncă dar și a numărului vârstnicilor, în timp ce numărul copiilor a fluctuat mai puțin, înregistrând o ușoară tendință de descreștere.

În ceea ce privește procentul grupelor cincinale de vârstă din totalul populației fiecărui sat aparținător al Comunei Chiscani la nivelul anului 2011, se poate observa faptul că satul Chiscani avea cei mai tineri locuitori din comună, satul Vărsătura avea cei mai mulți locuitori care urmau să se pensioneze în următorii 25 de ani - prin urmare, în prezent se confruntă cu creșterea constantă a numărului vârstnicilor – în timp ce Lacul Sărat era ceva mai echilibrat privind distribuția grupelor de vârstă.

Figura 46: Procentul grupelor cincinale de vârstă din totalul populației satelor comunei Chiscani



Sursa: RPL 2011

În ceea ce privește distribuția pe grupe mari de vârstă, comuna Chiscani înregistrează valori mai mici în ceea ce privește proporția persoanelor vârstnice și mai mari în cazul proporției tinerilor, comparativ cu Sistemul Urban. Dacă procentul mai redus al persoanelor vârstnice din comuna Chiscani generează un raport și coeficienți de dependență demografică favorabili, ce se înscriu sub valorile județene, regionale și naționale, situația nu este la fel de îmbucurătoare în cazul ratei de înlocuire a forței de muncă în următorii 15-20 de ani, unde 1.000 de persoane care ies din câmpul muncii sunt înlocuite de numai 600 tineri. De asemenea, comuna Chiscani se diferențiază în mod pozitiv față de media rurală prin raportul de dependență demografică mai scăzut, indicând un procent mai ridicat al persoanelor active în câmpul muncii față de restul comunelor din Sistemul Urban.

Tabel 19: Indicatori demografici principali 2016

INDICATOR	Chiscani	Brăila	S.U. Brăila-Galați	S.U. Medie rural	S.U. Medie urban	Reg.SE	RO
Proporția persoanelor 0 - 15 ani (%)	14.24	11.33	12.46	14.41	11.86	14.45	14.8
Proporția persoanelor de 65 de ani și peste din populație (%)	14.96	16.77	15.82	17.19	15.4	16.04	15.97
Raport dependență demografică(‰)	413	390	394	462	374	439	444
Coeficient de dependență al persoane tinere(‰)	201	157	173	210	163	208	214
Coeficient dependență al pers. vârstnice (‰)	211	233	220	251	211	231	231
Rata înlocuirii forței de munca (‰)	604	472	521	632	489	624	641
Raport de îmbătrânire demografică (‰)	1050	1479	1269	1193	1298	1110	1079

Sursă: Baza de date INS TEMPO

În cazul Sistemului Urban Brăila-Galați, în mediul urban, în special Brăila, situația ratei de înlocuire a forței de muncă este sub valorile naționale și ale mediului rural. Astfel, aproximativ 1.200 de persoane care devin pensionari sunt înlocuite de numai 500 de tineri.

Structura pe grupe de vârstă prezentată anterior indică o creștere a raportului de dependență demografică și o scădere a ratei de înlocuire a forței de muncă în următorii 15 – 20 ani. Astfel, proporția persoanelor de 0 - 15 ani este mai scăzută cu aproximativ 2 procente în Sistemul Urban Brăila-Galați și în județul Brăila, iar în municipiul Brăila cu aproape 3 procente, față de coeficientul național și regional, în timp ce raportul de îmbătrânire demografică este mai ridicat.

MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIȘCAREA MIGRATORIE

În cadrul Sistemului Urban Brăila-Galați, rata natalității a înregistrat o scădere de 6.79% în intervalul de timp 2008-2016, de la 9.64% la 6.55%. În cazul ratei mortalității, aceasta a fluctuat în intervalul 2008-2016, având valori de 12.36% în 2008 și de 11.56% în 2016. În consecință rata sporului natural are de asemenea valori negative, situându-se, sub valorile județene și regionale. În cazul mediei rurale, situația este îngrijorătoare, coeficientul sporului natural fiind de -7.2%, cu o rată a mortalității de 14.15%, ce se plasează peste valorile nivelului național.

În ceea ce privește mișcarea naturală a populației, Comuna Chiscani înregistrează de obicei valori mai bune decât cele de la nivel județean și regional. În ceea ce privește natalitatea, însă acestea se plasează sub valorile naționale. Cu toate acestea, rata sporului natural se plasează sub valorile celorlalte niveluri teritoriale datorită mortalității destul de ridicate, dar mai mică decât în Sistemul Urban și media rurală.

Tabel 20: Indicatori ai mișcării naturale 2016

INDICATOR	CHISCANI	BRĂILA	S.U. BRĂILA-GALAȚI	S.U. MEDIE RURAL	S.U. MEDIE URBAN	REG. SE	RO
Născuți vii	38	1321	4787	27	1201	22472	191694
Rata natalității	6.55	6.26	6.79	6.95	6.74	5.73	8.6
Decedați - total	67	2446	7608	54	1812	33835	260886
Rata mortalității	11.56	11.6	10.79	14.15	10.17	8.63	11.7
Rata spor natural	-5	-5.3	-4	-7.2	-3.4	-2.9	-3.1

Sursă: Baza de date INS TEMPO

Evoluția numărului populației comunei Chiscani este influențată, pe lângă mișcarea naturală a populației, de mișcarea migratorie. Deși aceasta din urmă nu a generat o creștere procentuală semnificativă a populației, situația este mai bună ca în Sistemul Urban, unde numărul locuitorilor a scăzut sub influența aceluiași indicator.

În anul 2015 mișcarea migratorie, exprimată prin soldul schimbărilor de reședință, a fost de -18 persoane ceea ce indică superioritatea din punct de vedere numeric a persoanelor care pleacă temporar din comună (pentru studii, locuri de muncă etc.). Totodată, soldul schimbărilor de domiciliu, inclusiv migrația internațională, a fost de 94 persoane, fapt ce poate marca începutul unui proces de suburbanizare sub influența municipiului Brăila sau întoarcerea persoanelor plecate la muncă în străinătate.

Astfel se poate observa că în comuna Chiscani și în județul Brăila, soldul schimbărilor de domiciliu inclusiv migrația internațională, are valori pozitive spre deosebire de valorile negative ale Sistemului Urban Brăila-

Galați și ale nivelului regional. Aceste valori negative sunt cauzate în principal de valorile mediului urban, a cărui medie este de -890.

Tabel 21: Indicatori ai mișcării migratorii 2016

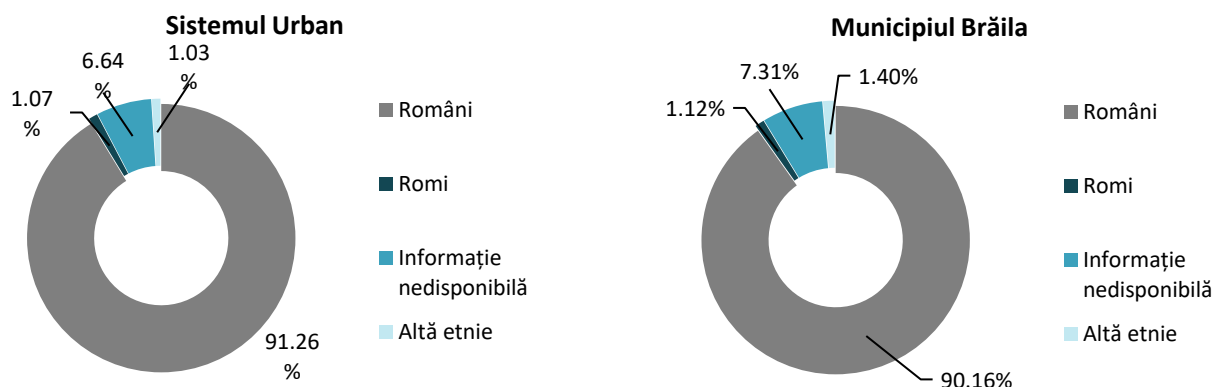
INDICATOR	CHISCANI	BRĂILA	S.U. BRĂILA GALAȚI	S.U. MEDIE RURAL	S.U. MEDIE URBAN	REG.SE	RO
Stabiliri de reședință	9	2143	-1830	13.7	513.3	16306	231286
Plecări cu reședință	27	1367	4281	19.54	1147	22867	231286
Soldul schimbărilor de reședință	-18	-368	-2138	-5.8	-634	-6561	0
Stabiliri de domiciliu (inclusiv migrația internațională)	191	1561	9013	83	1816	4143	389373
Plecări cu domiciliul (inclusiv migrația internațională)	97	3031	10843	61	2707	49182	389373
Soldul schimbărilor de domiciliu (inclusiv migrația internațională)	94	-1470	-1830	21.1	-890	-5039	0
Creșterea numărului populației determinată de soldul migrator (%)	1.3	-1	-0.5	0.4	-85	-0.4	0

Sursă: Baza de date INS TEMPO

PROFIL ETNIC ȘI CONFESIONAL

Populația Sistemului Urban Brăila-Galați este formată în proporție de 91.26% din români, în timp ce populația de etnie romă ocupă 6.64% dintre rezidenți, iar 1.03% sunt de altă etnie (ruși-lipoveni, turci, greci etc.). Dintre rezidenții Sistemului Urban, 6.64% nu au oferit nicio informație cu privire la etnia acestora.

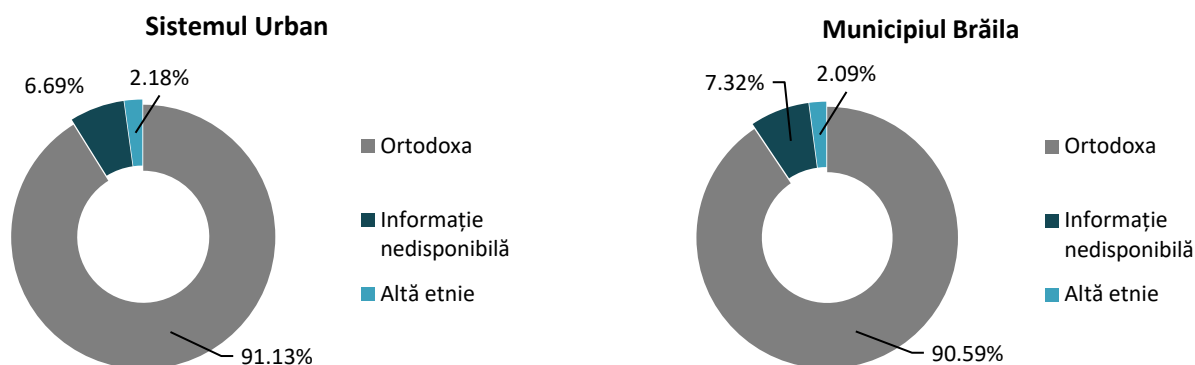
Figura 47: Profilul etnic în Sistemul Urban Brăila-Galați și în Municipiul Brăila



Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

În cazul municipiului Brăila, majoritatea de 90.16% a rezidenților este de etnie română, iar procentul populației de etnie romă este de 1.12%, fiind apropiat de valorile din Sistemul Urban. Doar 1.40% din populație sunt de altă etnie (ruși-lipoveni, turci, greci etc.) în timp ce 7.31% dintre rezidenții municipiului Brăila nu și-au declarat etnia.

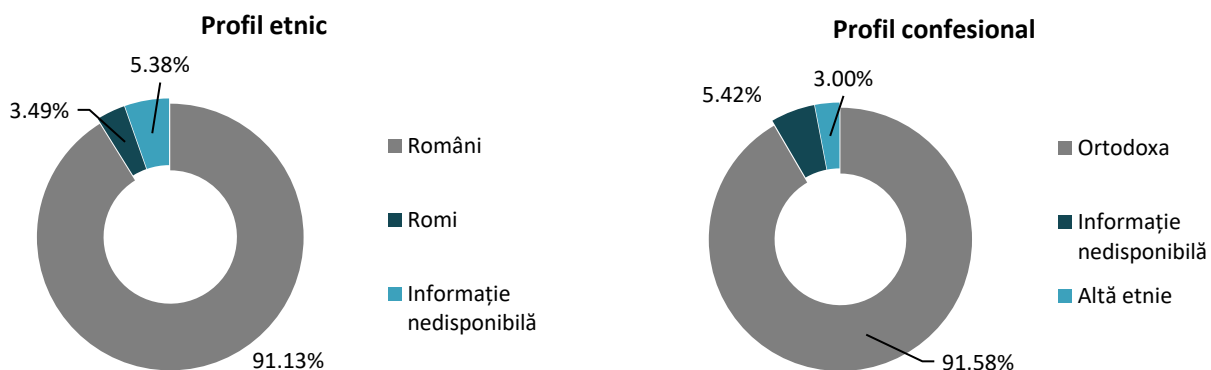
Figura 48: Profilul confesional în Sistemul Urban Brăila-Galați



Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

Majoritatea de 90.59% din rezidenții municipiului Brăila este compusă din creștini ortodocși. Din totalul populației, 7.32% nu au oferit nicio informație referitoare la religie. Dintre respondenți doar 2.09% și-au declarat religia, dintre care majoritatea creștini de rit vechi, romano-catolici și penticostali.

Figura 49: Profilul etnic și confesional în comuna Chiscani



Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

Majoritatea de 91.13% a populației din comuna Chiscani este formată din români. Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, 3.49% din rezidenți s-au declarat ca fiind de etnie romă în timp ce 5.38% nu au oferit nicio informație de acest fel. În ceea ce privește profilul confesional, 91.58% din populația recenzată se identifică cu religia creștin ortodoxă. Din totalul respondenților, 2.09% s-au declarat ca fiind de altă religie, dintre care amintim penticostali și baptiști. Restul populației în procent de 7.32% nu și-au declarat religia.

În ceea ce privește profilul confesional în cadrul Sistemului Urban Brăila-Galați, majoritatea de 91.13% din populație este reprezentată de creștini ortodocși. Dintre cei 2.18% care sunt de altă religie, se disting ca

număr pentecostalii, adventiștii și baptiștii. Pe de altă parte, pentru 6.69% din cetățeni informația privitoare la religie nu este disponibilă.

4.1.2. Dezvoltare locală și comunități dezavantajate

Atlasul Zonelor Rurale Marginalizate, care măsoară marginalizarea și dezvoltarea umană locală la nivel de comunitate, identifică județul Brăila ca având condiții tipice de sărăcie a locuirii, cu 74% din populația rurală în categoria dezvoltare scăzută a locuirii, fiind concentrată preponderant în partea de sud-vest a județului. 47% din populația rurală a județului Galați se încadrează în categoria dezvoltare medie, în timp ce 41% din populație trăiește în zone rurale cu dezvoltare scăzută a locuirii. În ceea ce privește județul Tulcea, 58% din populație se află în categoria dezvoltare medie și doar 22% se confruntă cu probleme de locuire.

Tabel 22: Populație rurală din județ (%), aflată în comunele cu diferite categorii de dezvoltare

		BRĂILA	GALAȚI	TULCEA
Cel mai mic nivel de dezvoltare		4	5	2
Dezvoltare medie spre mică	dezvoltare redusă locuire	74	41	22
	dezvoltare redusă piața de muncă	1	-	1
Dezvoltare medie		14	47	58
Dezvoltare medie spre mare	dezvoltare prin experiența mobilității	2	1	11
	dezvoltare structurală	5	2	6
Dezvoltare cuprinzătoare		-	3	1
Medie LDHI pe județ		43	46	51

Sursa: Atlasul Zonelor Rurale Marginalizate, RPL 2011

Conform aceleiași surse, din cele 44 de comune aflate în sistemul urban Brăila- Galați, doar 8 se confruntă cu diferite tipuri de marginalizare și anume: Frecăței (BR) și Râmnicelu (BR) înregistrează marginalizare peste medie; Marasu (BR), Movila Miresii (BR) și Traian (BR) înregistrează marginalizare medie, iar comunele Branăștea (GL) și Frumușița (GL) au înregistrat marginalizare sub medie. Nicio comună din Județul Tulcea, din cele incluse în sistemul urban nu au înregistrat rate de marginalizare. Pe de altă parte, comunele Chiscani (BR), Smârdan (GL), Șendreni (GL) și Vânători (GL) au înregistrat cea mai mare valoare a LDHI din județul din care fac parte, fiind astfel nominalizate ca având dezvoltare comprehensivă.

Tabel 23: Comune din Sistemul Urban Brăila-Galați care au înregistrat rate de marginalizare

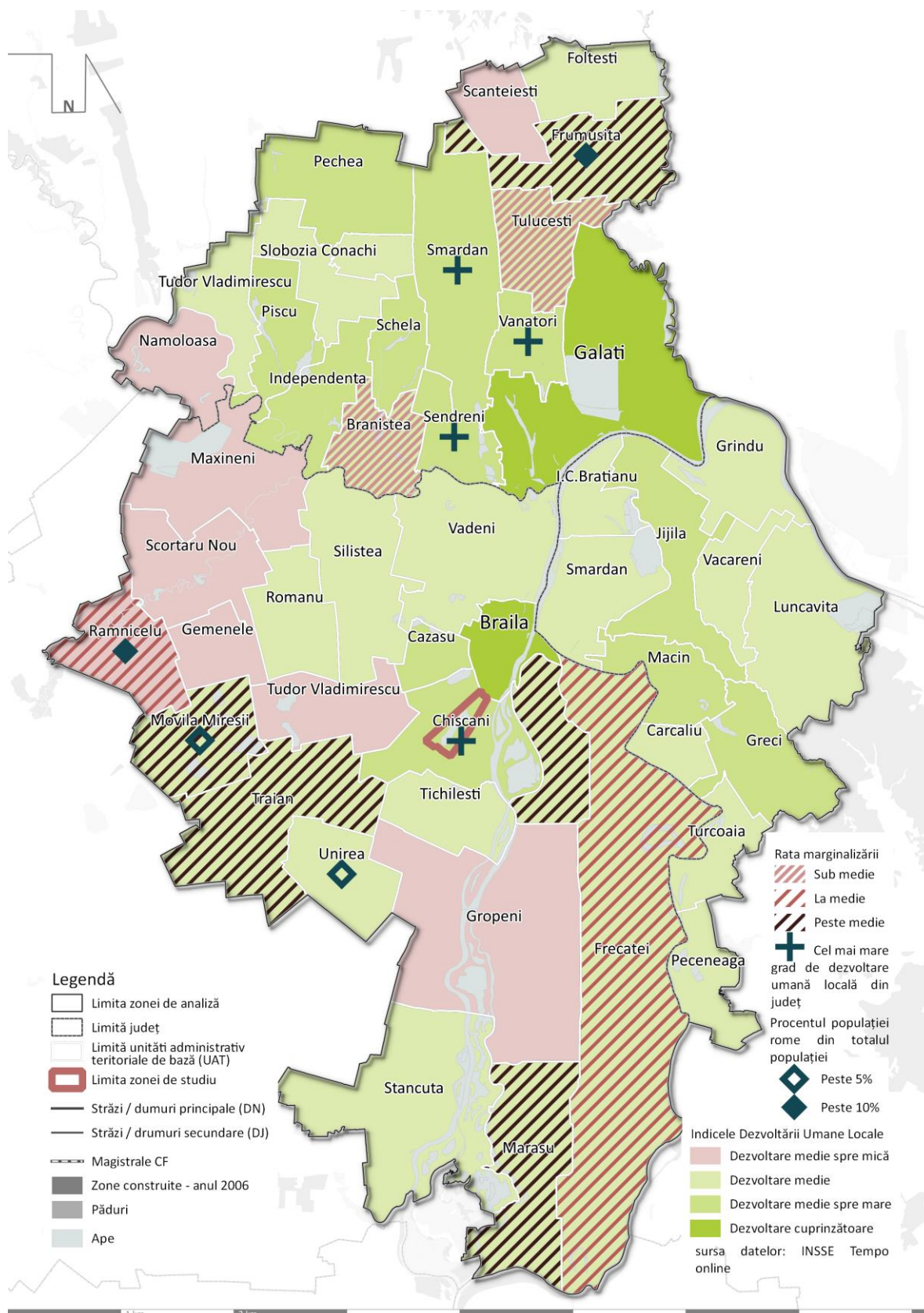
COMUNA	% POP. ROMĂ	RATA MARGINALIZĂRII	TIPUL MARGINALIZĂRII
Frecăței	0,45	12 – 24%	Peste medie
Marasu	0,31	6, 1- 12%	La medie
Movila Miresii	5,97	6, 1- 12%	La medie
Râmnicelu	11,57	12 – 24%	Peste medie
Traian	3,80	6, 1- 12%	La medie

COMUNA	% POP. ROMĂ	RATA MARGINALIZĂRII	TIPUL MARGINALIZĂRII
Tulucești	0,07	0,1 – 6,1%	Sub medie
Braniștea	0,03	0,1 – 6,1%	Sub medie
Frumușița	14,88	6, 1- 12%	La medie

Sursa: Atlasul Zonelor Rurale Marginalizate, RPL 2011

În comunele limitrofe ale Municipiului Brăila, cum este și cazul Comunei Chiscani, cea mai mare parte a populației trăiește în localități cu dezvoltare comprehensivă, adică în condiții economice decente, capital uman dezvoltat (educație și sănătate) și condiții de locuire bune. Astfel, comuna este încadrată în categoria cu o rată de marginalizare a populației egală cu 0, fiind menționată ca având cel mai mare indice al dezvoltării umane locale din județul Brăila. Totodată, datorită proximității față de Municipiul Brăila, comuna beneficiază de toate dotările sociale ale Municipiului.

Figura 50: Dezvoltare socială în Sistemul Urban Brăila – Galați



Sursă: Prelucrare proprie pe baza datelor de la INS Tempo

Conform valorilor Indicelui Dezvoltării Umane Locale (IDUL)⁸ (Banca Mondială, “Orașe competitive. Remodelarea geografiei economice a României”⁹), Municipiile Brăila și Galați se numără printre centrele urbane medii ale României, datorită diversității funcționale și a infrastructurii cu rol de deservire județeană. Comparativ cu ceilalți poli de dezvoltare din România, în anul 2011 acestea se afla pe ultimele locuri din punct de vedere al performanței, valoarea IDUL fiind 86, respective 89. Pe de altă parte, orașul Măcin, definit ca fiind oraș cu funcții specializate din județul Tulcea are IDUL 70.16.

Conform Atlasului Zonelor Urbane Marginalizate din România, elaborat de Banca Mondială, un sfert din populația Municipiului Galați și aproximativ o treime din populația Municipiului Brăila trăiește în sectoare de recensământ dezavantajate din punctul de vedere a trei criterii, separate sau simultan: capital uman, ocuparea forței de muncă și calitatea locuirii, etnia fiind un factor secundar. Raportat la ceilalți poli de dezvoltare din România, Brăila se află pe primul loc din 13 privind procentul de populație dezavantajată, în special în ceea ce privește populația dezavantajată din punct de vedere al calității ocupării și capitalului uman, iar Galați pe al doilea loc.

Tabel 24: Procentul populației dezavantajate în rândul polilor de dezvoltare

POL DE DEZVOLTARE	POPULAȚIA STABILĂ	POPULAȚIE ÎN ZONE DEZAVANTAJATE	IDUL 2011
Brăila	180.302	34 %	86.08
Galați	249.432	26 %	89.05
Arad	159.074	24 %	90.81
Bacău	144.307	23 %	93.96
Baia Mare	123.738	19 %	86.08
Oradea	196.367	18 %	90.94
Suceava	92.121	18 %	94.76
Satu Mare	102.411	17 %	93.97
Rm. Vâlcea	98.776	14 %	94.90
Târgu Mureș	134.290	14 %	98.25
Sibiu	147.245	13 %	103.71
Deva	61.123	11 %	92.97
Pitești	155.383	8 %	98.46

Sursa: Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate, Banca Mondială

În anul 2014, Banca Mondială a realizat șase studii pilot care ajută la “*ancorarea cadrului DLRC în mediul foarte specific din România, acoperind toate tipurile de comunități marginalizate identificate, într-un total de șase zone din trei orașe – Brăila (3), Târgu Mureș și Slobozia.*”¹⁰

⁸ “Indicele dezvoltării umane locale a fost dezvoltat de sociologul Dumitru Sandu și măsoară capitalul total al localităților, considerat din perspectiva dimensiunilor sale umane, de stare de sănătate, vitală și materială. [...] Sărăcia comunitară măsurată prin valorile reduse ale IDUL nu trebuie confundată cu simpla agregare a indicilor de consum sau de venituri la nivel individual sau de gospodărie. Componenta de deficit de acces la bunuri publice este prezentă în mult mai mare măsură în IDUL decât în ratele de sărăcie calculate la nivel local prin agregarea valorilor individuale sau de gospodărie.”

⁹ Studiu din anul 2014, bazat pe informațiile de la recensămintele din 2002 și 2011.

¹⁰ Studiul Pilot 5 – Brăila KM 10 - Strategii Integrate pentru Areale Urbane Sărace și Comunități Dezavantajate

În urma acestora, în Municipiul Brăila au fost identificate 5 arii marginalizate:

- Lacu Dulce – aprox. 5000 locuitori, zonă de case situate în partea de vest a Municipiului Brăila
- KM 10 - aprox. 850 locuitori, zonă de blocuri cu apartamente situată într-o fostă zonă industrială la 10 km sud-vest de Brăila
- Catanga – aprox. 500 locuitori, zonă de case, parte din cartierul Checea
- Centrul Istoric – aprox. 100 locuitori săraci, care nu sunt concentrați într-o anumită zonă.
- Blocul NATO - bloc de apartamente situat în cartierul Hipodrom. ”¹¹

Figura 51: Zonele dezavantajate din Municipiul Brăila



Sursa: Studiul Pilot 5 – Brăila KM 10 - Strategii Integrate pentru Areale Urbane Sărace și Comunități Dezavantajate

“Studiul Pilot 5 – Brăila KM 10 - Strategii Integrate pentru Areale Urbane Sărace și Comunități Dezavantajate” a fost realizat exclusiv pentru zona marginalizată KM10, prezentă pe teritoriul PATIC Lacu Sărat.

“KM 10 este o zonă segregată teritorial, însă. Zona oferă doar locuire și servicii legate de locuire, teritoriul pe care află este rupt de țesutul urban și este utilizat extensiv fără a lăsa șanse de dezvoltare pentru viitor. KM 10 este înconjurat de terenuri agricole, ruine, zone industriale dezafectate, fără nicio comunitate vecină pe o rază de mai mulți kilometri. Conform datelor transmise de către autoritățile locale către MDRAP, în colonia KM 10 trăiesc 830 persoane. Alți actori locali estimează populația între 500 și 700, cu un nucleu majoritar de aproximativ 500 persoane stabile și încă 100-200 care migrează frecvent. Populația este alcătuită din foști muncitori la Combinatul Chimic, care locuiesc acolo dinainte de 1989, copii ai foștilor

¹¹ Studiul Pilot 5 – Brăila KM 10 - Strategii Integrate pentru Areale Urbane Sărace și Comunități Dezavantajate

muncitori la Combinat care au rămas în apartamentele părinților și persoane venite mai recent, cărora primăria le-a închiriat locuințe în zonă.

Rezidenții coloniei sunt heteroidentificați ca fiind de etnie romă în proporție de 99% de către autoritățile locale (date transmise către MDRAP). Totuși, doar o parte dintre persoanele pe care le-am intervievat s-au autoidentificat drept romi.

Zona KM 10 are două tipuri de locuințe colective:

- 12 blocuri cu 48 de apartamente cu 2 camere, bucatărie și baie, construite în prima jumătate a anilor 60.
- 1 bloc cu 114 garsoniere, cu o cameră (12 m²), bucatărie și baie, construit în anii 80, tot ca locuințe de serviciu pentru cei care lucrau în fabricile de pe platforma chimică. Din 2002, după ce fabricile de pe platforma chimică și-au încetat activitatea primăria a preluat blocurile de la KM 10 și le folosește ca locuințe sociale.¹²

Principalele probleme pe care studiul pilot le identifică în zona dezavantajată KM 10 sunt:

Problema 1: Condiții de locuire precare

Se remarcă starea avansată de degradare a blocurilor, de la probleme structurale până la probleme ale rețelelor edilitare care generează igrasie și mucegai sau chiar lipsa rețelelor edilitare.

Problema 2: Lipsa curățeniei și problema gunoiului

Lipsa serviciilor de salubritate duce la depozitarea gunoiului în spațiile dintre blocuri, zona devenind un potențial “focar de infecție” pentru locuitorii săi în anumite perioade ale anului.

Problema 3: Lipsa locurilor de joacă pentru copii

Nu există spații amenajate, astfel încât copiii ajung să se joace printre gunoaie.

Problema 4: Analfabetismul și nivelul scăzut de educație al adulților

Această problemă are influențe directe asupra nivelului scăzut de calificare și participare pe piața forței de muncă.

Problema 5: Lipsa locurilor de muncă în sectorul formal

Participarea cetățenilor din KM10 pe piața forței de muncă este mică, mai ales în rândul femeilor, care duc lipsa unui loc de muncă stabil. Majoritatea cetățenilor au activități sezoniere, “cu ziua”, sau informale. Situația este efectul lipsei educației și calificării adulților și a discriminării din partea angajatorilor.

Problema 6: Neparticipare școlară și risc mare de abandon școlar în rândul copiilor și tinerilor

Din cei 198 de copii care trăiesc în zonă, doar 50 merg la școală. Această problemă este cauzată atât de lipsurile materiale cât și de accesul redus la servicii de transport public către oraș.

Problema 7: Accesul redus la servicii medicale

Nu există servicii medicale în comunitate sau în apropiere, rezidenții fiind dependenți de serviciile Municipiului Brăila. Totuși, comunitatea are mediator sanitar care locuiește în KM 10 și din când în când vine un medic de familie din Chiscani.

Problema 8: Acces redus al copiilor din comunitate la protecție socială și servicii sociale

Distanța mare față de Brăila – singurul centru funcțional din zonă, precum și lipsa serviciilor de transport în comun face ca populația să aibă acces dificil la servicii publice. Doar 10% din populație beneficiază de VMG, iar unele familii depind financiar de alocațiile copiilor, care și aceștia sunt înscriși în număr foarte mic

¹² Studiul Pilot 5 – Brăila KM 10 - Strategii Integrate pentru Areale Urbane Sărace și Comunități Dezavantajate

în sistemul educațional. Persoanele din KM10 mai beneficiază și de cantină socială. Totodată, A fost constatată o problemă în înscrierea periodică la dosarele pentru ajutor social.

Problema 9: Nivel ridicat de infraționalitate în zonă și imagine negativă

Deși rezidenții se cunosc între ei și nu se simt în pericol în comunitate, persoanele din afara zonei o percep ca una nesigură, cu infraționalitate ridicată, mai ales datorită existenței persoanelor care au fost eliberate din închisoare sau a persoanelor care din lipsă de venituri recurg la cerșetorie și prostituție.

Problema 10: Lipsa de coeziune la nivelul comunității

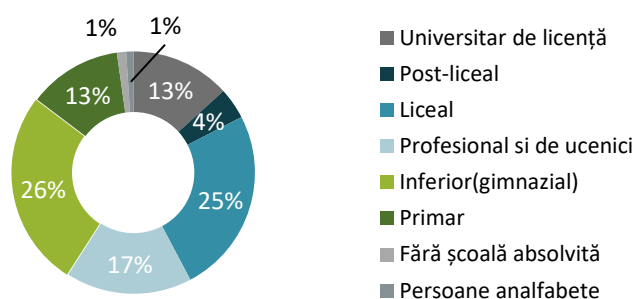
Comunitatea nu reușește să se mobilizeze pentru a se reprezenta în relația cu autoritățile sau cu alți actori urbani pentru a-și rezolva problemele. Nu există lideri formali sau informali acceptați în unanimitate care să pornească un astfel de proces.

4.1.3. Resurse umane (de muncă)

NIVELUL DE INSTRUIRE AL POPULAȚIEI

Distribuția persoanelor în funcție de nivelul de educație arată o predominanță a absolvenților ciclului gimnazial, urmași de cei din învățământul profesional și de ucenici. O particularitate a comunei Chiscani constă în faptul că absolvenții de învățământ primar și liceal au procente aproximativ egale, mai mari decât învățământul postliceal. Prin urmare, învățământul profesional este considerat ca o alternativă viabilă pentru continuarea studiilor în vederea transferului pe piața muncii, în timp ce în cazul învățământului postliceal ar putea fi necesare o serie de îmbunătățiri pentru creșterea atractivității acestuia.

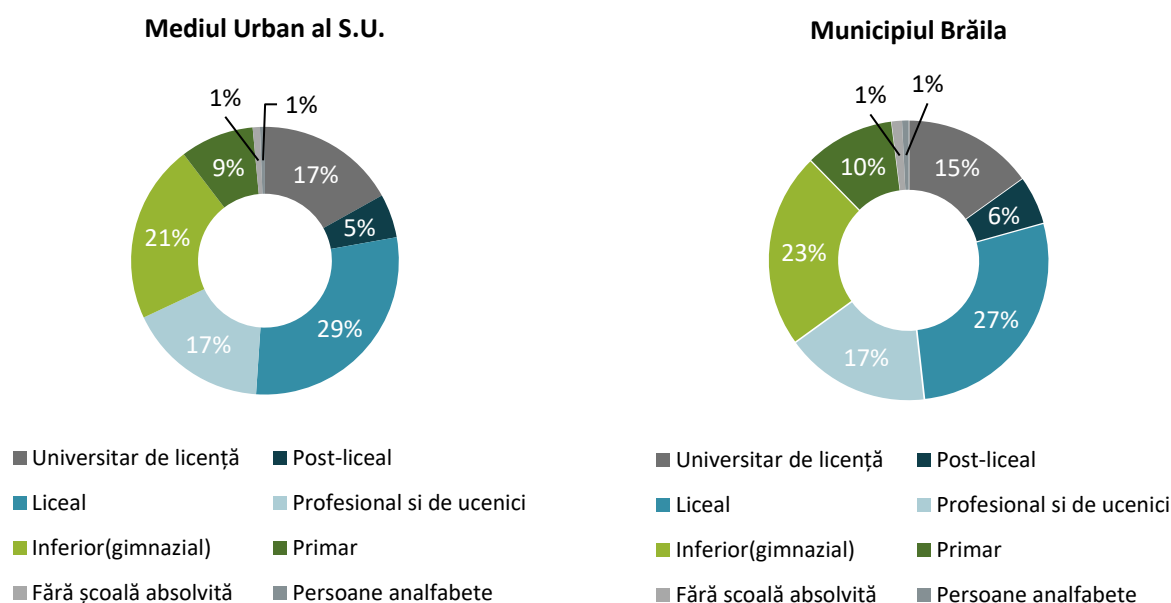
Figura 52: Populația stabilă de 10 ani și peste după nivelul de educație în Sistemul Urban Brăila-Galați



Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

În ceea ce privește Sistemul Urban Brăila-Galați, majoritatea populației este împărțită între învățământul gimnazial (26%) și liceal (25%). Atât învățământul profesional și ucenici, cât și cel universitar au valori semnificative.

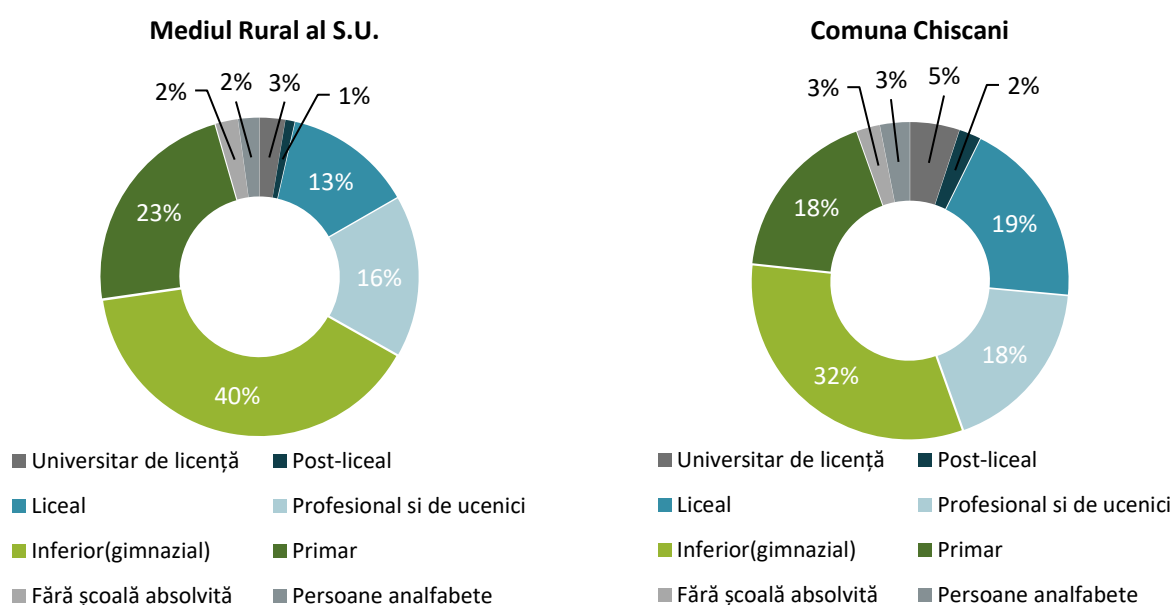
Figura 53: Populația stabilă de 10 ani și peste după nivelul de educație în Municipiul Brăila și în mediul urban al Sistemului Urban Brăila - Galați



Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

Media urbană a Sistemului Urban Brăila-Galați este caracterizată de un procent mai ridicat de absolvenți ai învățământului universitar și liceal decât în mediul rural. Totuși, majoritatea este reprezentată de populația ce a absolvit învățământul liceal cu un procent de 29%. În Municipiul Brăila, aproximativ o treime din populație a absolvit învățământul liceal. De asemenea un segment semnificativ al populației a ales să urmeze studiile universitare (15%) sau învățământul profesional și de ucenici (17%)

Figura 54: Populația stabilă de 10 ani și peste după nivelul de educație în mediul rurală a Sistemului Urban Brăila-Galați și în Comuna Chiscani



Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

Mediul rural este caracterizat de o majoritate a populației ce a absolvit învățământul gimnazial și primar. Procentul persoanelor ce au absolvit liceul și învățământul profesional și de ucenici sunt mai mici și aproximativ egale între ele. În ceea ce privește persoanele analfabete sau fără școală absolvită, procentul este mai ridicat față de media Sistemului Urban Brăila-Galați.

În ceea ce privește procentul persoanelor fără școală în Chiscani, acesta este mai mare cu 2% decât în Sistemul urban Brăila-Galați și municipiul Brăila. Totuși, procentul populației cu nivelul de educație universitar absolvit în comuna Chiscani este mai mare decât în mediul rural al Sistemului Urban. În anul 2011, în comuna Chiscani, 94% din populație absolvice un ciclu de învățământ, în timp ce în restul sistemului urban acest procent era în jurul valorii de 98%. Astfel, rata analfabetismului era mai scăzută decât în restul regiunii sau țării.

Totuși, se remarcă o profilare mai accentuată a populației în domeniul tehnic, atât în cadrul Sistemului Urban, cât și în cadrul comunei Chiscani comparativ cu situația națională sau regională, datorită procentului mai mare al persoanelor care au absolvit învățământul profesional. În ceea ce privește Sistemul Urban *Brăila-Galați*, situația este favorabilă, în rândul persoanelor care au absolvit învățământul liceal și universitar, procentul fiind mai ridicat decât la nivel regional și național.

Tabel 25: Populația pe niveluri de educație la RPL

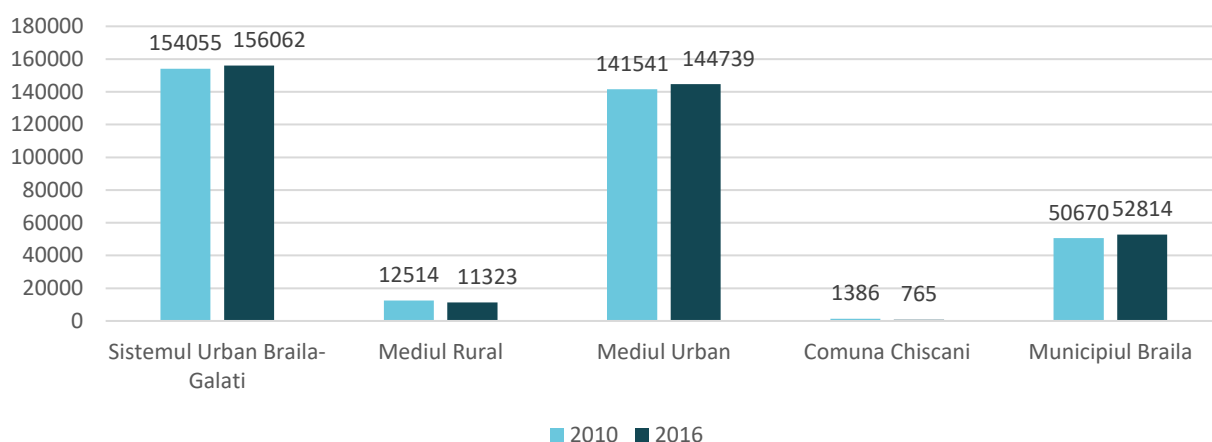
	PROCENTUL PERSOANELOR DIN TOTALUL POPULAȚIEI STABILE DE 10 ANI ȘI PESTE			
	care sunt analfabete	care au absolvit inv. profesional	care au absolvit liceul	care au absolvit inv. superior
RO	1.39	14.13	24.81	12.79
REGIUNE SE	1.75	13.49	23.27	10.81
S.U. BRĂILA-GALAȚI	1	16.85	24.84	13.24
BRĂILA	0.77	16.79	27.55	15.1
MEDIU RURAL	2.62	16.49	16.49	2.62
MEDIU URBAN	0.6	16.97	28.87	16.9
CHISCANI	3.05	18.08	19.18	5.06

Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

STRUCTURA SI DINAMICA FORȚEI DE MUNCĂ

Per total, Sistemul Urban Brăila-Galați nu a înregistrat fluctuații majore ale numărului mediu de salariați în perioada 2010 – 2016, deși ușoare tendințe de scădere sau creștere au fost înregistrate în cadrul diferitelor medii sau niveluri teritoriale. De exemplu, 92% din salariații sistemului urban sunt concentrați în mediul urban, unde tendința a fost de creștere a numărului acestora (cu 2,3%), în timp ce în mediul rural au fost înregistrate scăderi de aproximativ 9 procente în acest sens. O analiza în detaliu ne arată faptul că 36% din salariații mediului urban din cadrul sistemului urban sunt concentrați în Municipiul Brăila, unde tendința generală a fost de creștere a numărului acestora cu 4 procente, în timp ce Comuna Chiscani, reprezentând 6% din mediul rural al sistemului urban în ceea ce privește acest indicator a înregistrat o scădere dramatică de aproximativ 45% în perioada de referință.

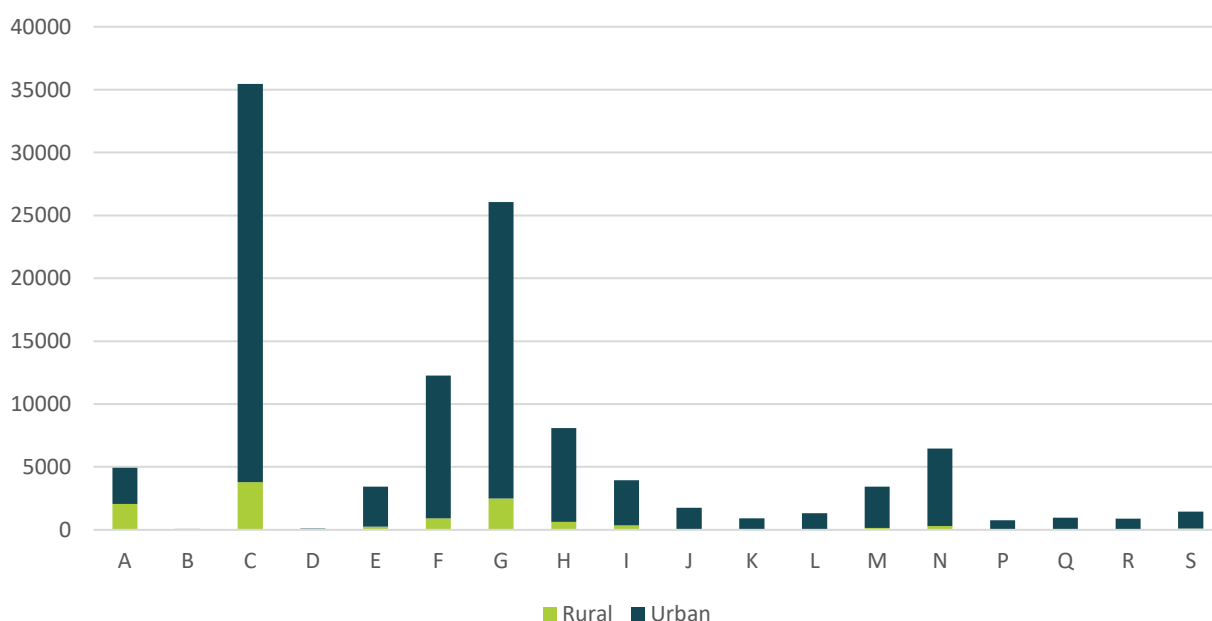
Figura 55: Evoluția numărului mediu al salariaților în perioada 2010-2016



Sursa: Baza de date INSSE Tempo

În ceea ce privește distribuția salariaților pe domenii de activitate în anul 2016 în Sistemul Urban Brăila - Galați, predominantă este activitatea C - Industria prelucrătoare, atât în mediul urban (31%) cât și în mediul rural (34%), urmată de activitatea G – comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor cu aproximativ 23% din salariați. Pe locul trei, în mediul urban se află activitatea F – construcții (11%) în timp ce profilul rural este orientat mai mult spre A – agricultură, silvicultură și pescuit (19%) și abia apoi construcții (11%). Alte domenii de interes, dar cu proporții considerabil mai mici ca număr de salariați la nivelul sistemului urban sunt H – transport și depozitare cu aproximativ 7 procente, I – Hoteluri și restaurante cu aproximativ 4 procente și N – activități de servicii administrative și activități de servicii suport cu 6% în mediul urban și doar 3% în mediul rural. Restul activităților întrunesc procente egale sau mai mici cu 3%.

Figura 56: Numar mediu de salariați pe domenii de activitate (CAEN) în Sistemul Urban Brăila – Galați

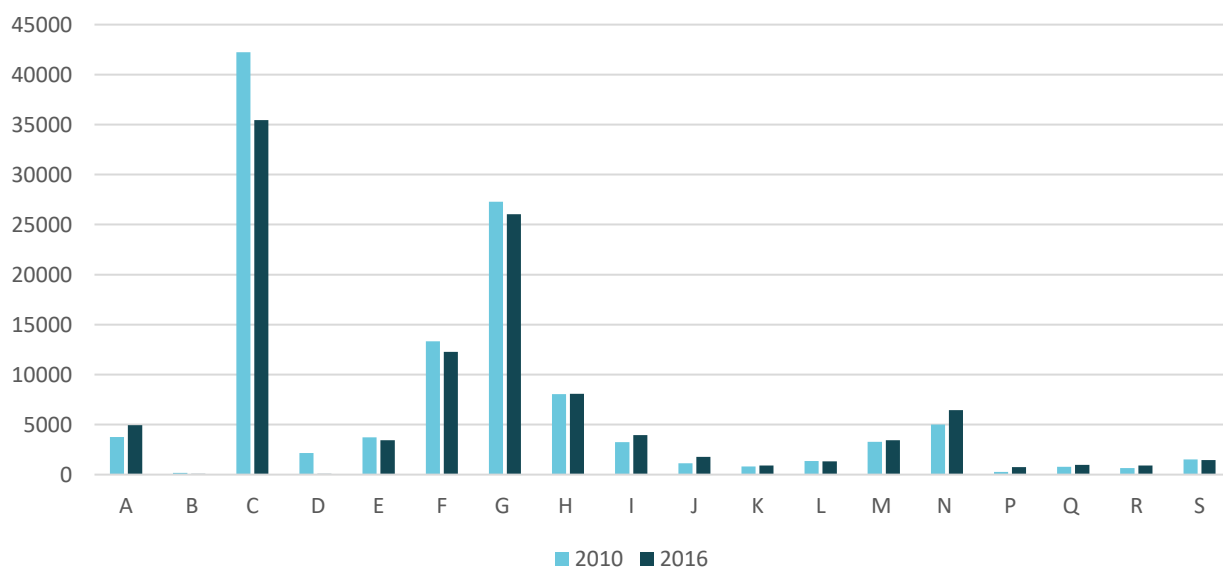


Sursa: Baza de date INSSE Tempo

Deși industria prelucrătoare este principala activitate a locuitorilor din sistemul urban Brăila-Galați, aceasta este totodată activitatea care a înregistrat cea mai mare scădere a numărului de salariați în perioada 2010 – 2016, de 16 procente. Alte activități predominante care au înregistrat scăderi de aproximativ 8% sunt F – construcții și de 4% G – comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor. Pe de altă parte, creșteri semnificative ale numărului salariaților au fost înregistrate în cadrul activităților predominante A – agricultură, silvicultură și pescuit (31%), N – activități de servicii administrative și activități de servicii suport (29%) și I – Hoteluri și restaurante (22%).

Activitățile care au înregistrat un număr foarte mic de salariați comparativ cu cele principale (valori sub 3% din totalul numărului mediu de salariați la nivelul sistemului urban) beneficiază de o flexibilitate mai mare pe piața muncii, fapt ce poate însemna atât creșteri rapide și oportunități de angajare cum ar fi în cazul activităților: P – învățământ (creștere de 171%), J – informații și comunicații (creștere de 57%) și R – activități de spectacole culturale și recreative (creștere de 35%), cât și o instabilitate a locurilor de muncă sau dependența de companii care dețin monopol pe piață, fenomen înregistrat în cadrul activităților: D – producția și furnizarea de energie electrică și termică gaze apă caldă și aer condiționat (scădere de 96% datorită închiderii CET-urilor din Municipiile Brăila și Galați) și B – Industria extractivă (scădere de 52%).

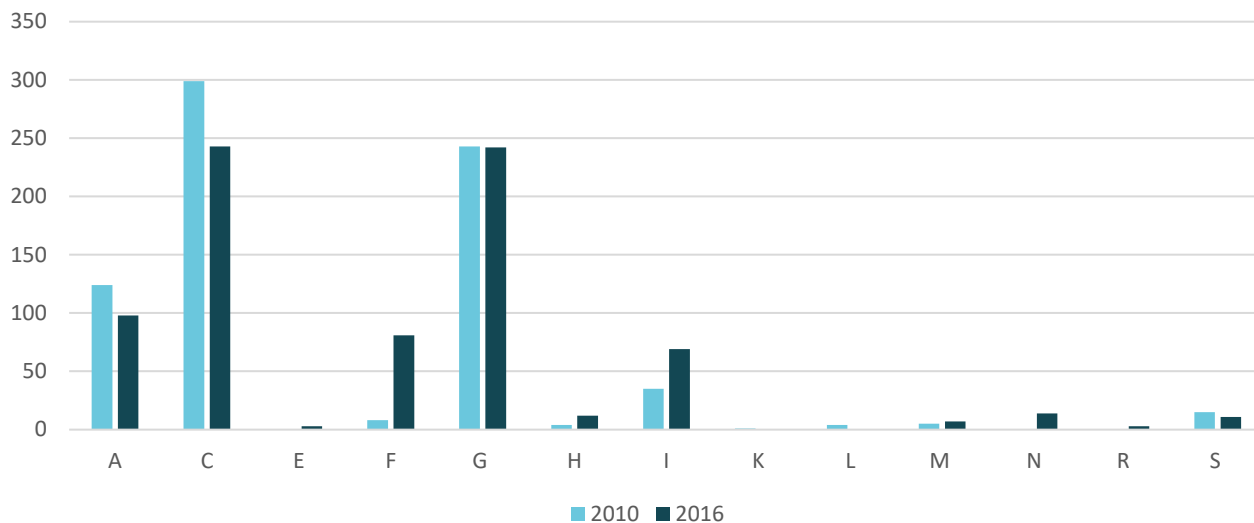
Figura 57: Evoluția Numarului mediu de salariați pe domenii de activitate (CAEN) în Sistemul Urban Brăila – Galați în perioada 2010 - 2016



Sursa: Baza de date INSSE Tempo

În Comuna Chiscani, asemănător sistemului urban Brăila - Galați, principalele activități după numărul de salariați sunt C - Industria prelucrătoare, G – comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor și A – agricultură, silvicultură și pescuit, urmate de F – construcții și I – hoteluri și restaurante. Descreșteri semnificative de aproximativ 20 de procente a numărului mediu de salariați au fost înregistrate în cadrul activităților A și C, în timp ce creșteri au fost înregistrate în cadrul activităților I (97%) și H – transport și depozitare (200%).

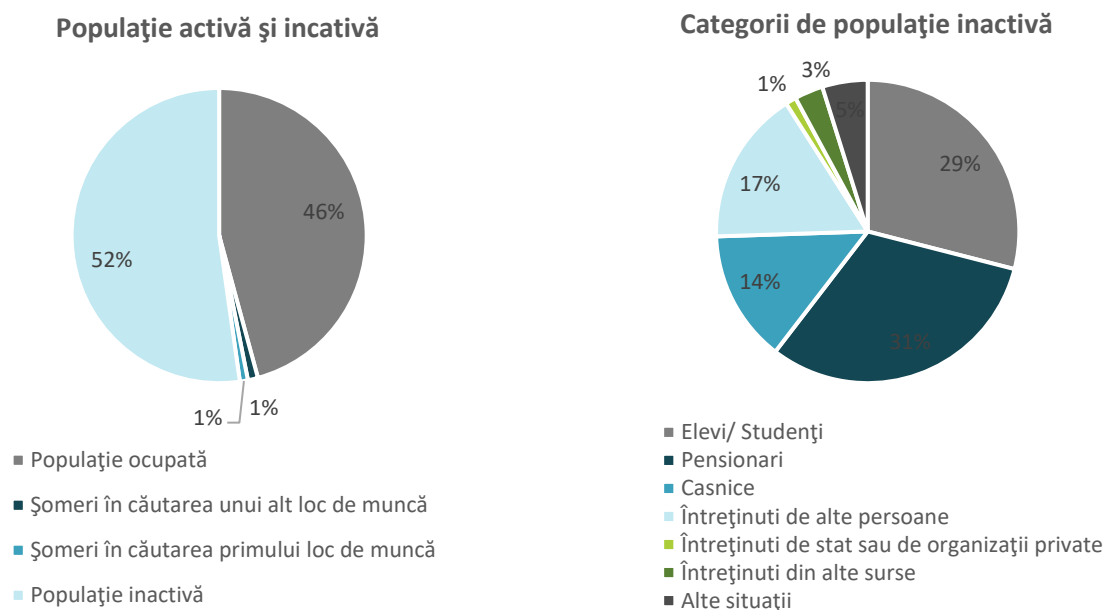
Figura 58: Evoluția Numarului mediu de salariați pe domenii de activitate (CAEN) în comuna chiscani în perioada 2010 - 2016



Sursa: Baza de date INSSE Tempo

Conform datelor de la Recensământul populației și al Locuințelor din anul 2011, populația activă reprezenta doar 48% din Comuna Chiscani, din care 46% era populație ocupată și doar 2% șomeri, în timp ce populația inactivă reprezenta 52%. Dintre categoriile de populație inactivă, aproximativ o treime erau pensionari și o treime studenți, în timp ce altă treime era împărțită aproximativ în mod egal între casnice și întreținuți de alte persoane. În procente mai mici de 5 % erau persoanele întreținute din stat sau de organizații private, persoane întreținute din alte surse sau persoane aflate în alte situații.

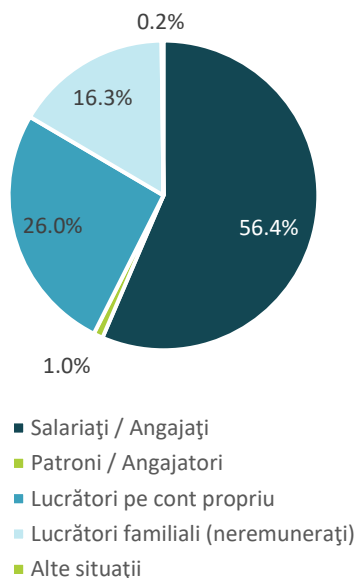
Figura 59: Populația activă și inactivă în Comuna Chiscani, 2011



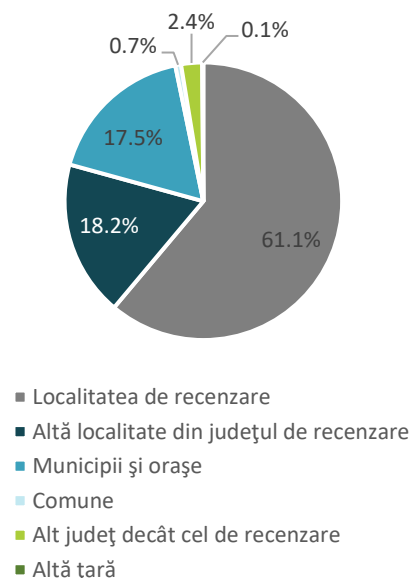
Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

Figura 60: Populația ocupată în Comuna Chiscani, 2011

Populația ocupată după statutul profesional



Populația ocupată după localizarea geografică a locului de muncă

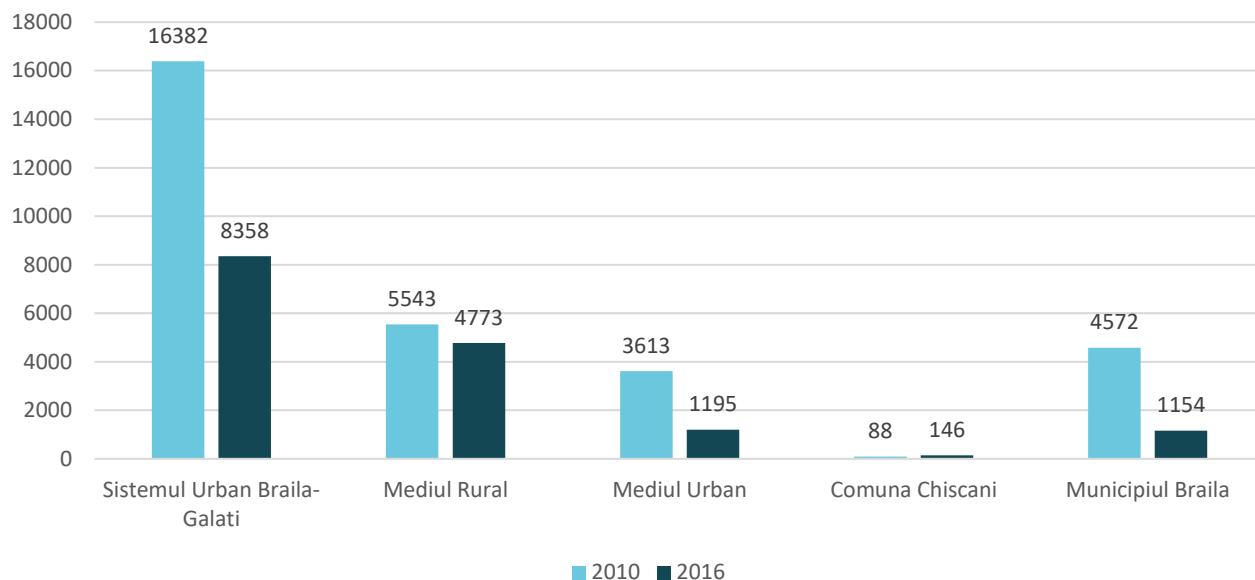


Sursa: Recensământul Populației și al Locuințelor, 2011

În ceea ce privește populația ocupată din comuna Chiscani în anul 2011, majoritatea de 56% erau salariați în timp ce restul se împărțeau între lucrători pe cont propriu – 26% și lucrători familiari (neremunerați) – 16,3 %. Procente nesemnificabile de aproximativ 0,2% erau reprezentate de patroni și angajatori sau persoane aflate în alte situații. Deși majoritatea de 61% din persoanele angajate aveau locul de muncă în comună, aproximativ 18% lucrau în altă localitate din același județ iar 17,5% lucrau în oraș. Doar 2,4 % din persoanele recensate la Recensământul populației și al Locuințelor lucrau în alt județ, în timp ce numărul persoanelor care au fost declarate ca lucrând în altă țară era mai mic de 1%.

La nivelul sistemului urban Brăila – Galați, numărul șomerilor s-a înjumătățit în perioada 2010 – 2016, mai ales datorită scăderii șomajului în mediul urban cu aproximativ 67% (în Brăila cu 75%). În mediul rural în schimb, această tendință a fost mai puțin accentuată (scădere de 14%) mai ales datorită faptului că în 11 din cele 44 de comune componente ale sistemului urban au înregistrat creșteri ale șomajului. Una dintre acestea este și comuna Chiscani, unde contrar celorlalte niveluri teritoriale, numărul șomerilor a crescut cu 66%.

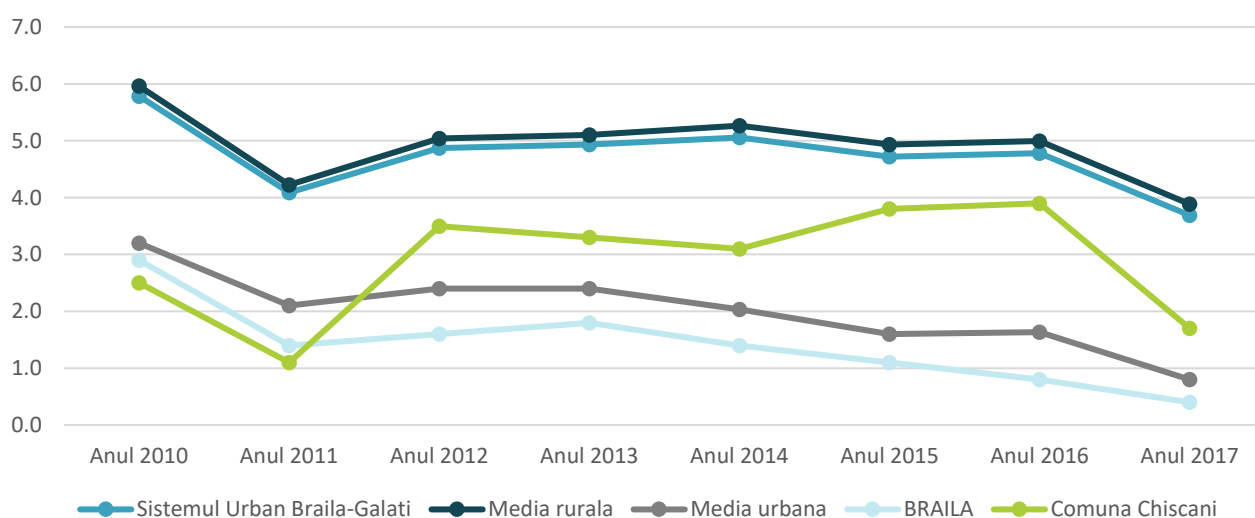
Figura 61: Evoluția numărului șomerilor în perioada 2010-2016



Sursa: Baza de date INSSE Tempo

Prin urmare, cea mai mare pondere a șomerilor din totalul resurselor de muncă a fost înregistrată în mediul rural al Sistemului Urban Brăila – Galați iar cea mai mică, în Municipiul Brăila. Deși între 2010 și 2011 a fost înregistrată o scădere semnificativă a ponderii șomerilor în cadrul tuturor nivelurilor teritoriale, în mediul urban acest indicator a continuat să scadă constant până în anul 2017, în timp ce în mediul rural numărul șomerilor a crescut constant până în anul 2016. Abia între anul 2016 și 2017 au început din nou să fie schimbări în sensul scăderii ponderii șomerilor în comunele sistemului urban. Pe de altă parte, comuna Chiscani a înregistrat o fluctuație atipică în ceea ce privește ponderea șomerilor în totalul resurselor de muncă, cu creșteri și descreșteri bruște și semnificative.

Figura 62: Evoluția Ponderii șomerilor în totalul resurselor de muncă



Sursa: Baza de date INSSE Tempo

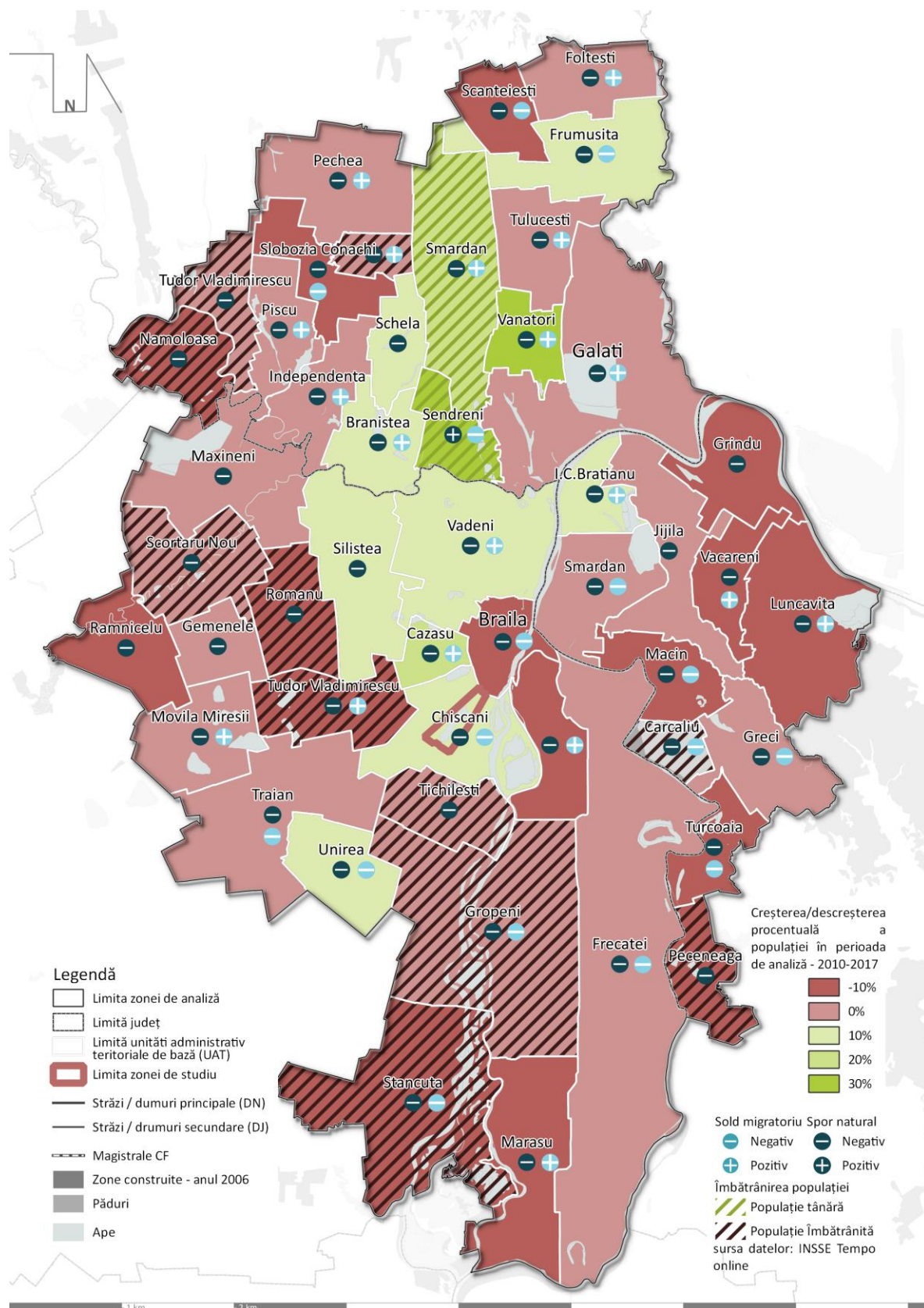
4.1.4. Tendințe demografice în Sistemul Urban Brăila - Galați

În cadrul Sistemului Urban Brăila-Galați se remarcă creșterea procentuală a populației comunelor din prima și a doua coroană de localități înconjurătoare a celor două municipii reședință de județ, excepție făcând comunele din Estul acestora. Cea mai mare creștere a populației fost înregistrată în cadrul comunelor Șendreni, Smârdan și Tulucești din nordul Municipiului Galați și în comuna Cazașu, tangentă la Comuna Chiscani.

La nivelul zonei analizate, se remarcă unele tendințe. Acestea sunt ilustrate și în hărțile din Anexa 2.

- Comunele Șendreni și Smârdan sunt singurele care au populație tânără, în timp ce comunele din Sudul și Vestul UAT Chiscani înregistrează populație îmbătrânită și eventuale stagnări sau descreșteri ale locuitorilor.
- În ceea ce privește distribuția populației pe grupe de vârstă, situația în teritoriu este relativ echilibrată, neexistând abateri foarte mari. Municipiul Galați polarizează o serie de comune (Șendreni, Smârdan) cu populație tânără în procent mai mare (15-18%, față de media națională de 14,48%), care ar putea în viitor reprezenta forță de muncă pentru activitățile din municipiu. Acestea sunt și comunele cu o populație mai numeroasă decât media zonei analizate - aproximativ 4.000- 8.000, fapt ce înseamnă și o cerere mai mare de servicii publice de educație. Același fenomen se observă, la o scară mai redusă, în jurul Municipiului Brăila, unde populația comunelor polarizate este mai mică decât în cazul Galațiului, însă procentul populației tinere este mai mare. Se remarcă și aici necesitatea de servicii publice de educație. În condițiile unui șomaj accentuat în cele două municipii, precum și în Comuna Chiscani, devine pregnantă nevoie de a oferi noi locuri de muncă și activități economice diversificate.
- La polul opus, Municipiile Galați și Brăila, precum și câteva comune din zona analizată (Carcaliu, Stăncuța, Tichilești, Independența, Cuza Vodă. Tudor Vladimirescu), prezintă valorile cele mai scăzute ale populației 0-15 ani – 10-12%.
- Comunele cu populație îmbătrânită (cu un procent de populație cu vârste peste 65 de ani mai mare de 15,97%- media națională), sunt grupate în partea de vest a zonei analizate. Acestea prezintă valori între 18-25,64% ale acestei categorii de vârstă. Fenomenul poate fi explicat prin prisma faptului că ne apropiem de o zonă lipsită de centre urbane importante, care ar putea genera oportunități pentru populația aptă de muncă. Se remarcă comunele Smârdan și Șendreni, cu procentul cel mai scăzut, de 10-10,8% (ambele cu acces direct către combinatul din Galați).
- Comunele cu populație aptă de muncă (15-65 ani) mai ridicată (68-73% din populația totală) sunt concentrate în partea de nord a zonei analizate, în special în jurul municipiului Galați. Municipiul Brăila prezintă de asemenea această tendință, dar mai puțin accentuată, cu un procent mai scăzut al acestui indicator, sub media națională de 69,23%. Valori scăzute a populației apte de muncă (59-64%) se înregistrează de asemenea în comunele din partea vestică a teritoriului analizat.
- Aceste tendințe sunt analizate static, la nivelul anului 2017, însă ele trebuie corelate cu fenomenele de descreștere a populației la nivelul sistemului urban. Există un fenomen de scădere demografică în întreg teritoriul analizat, în special în zonele rurale de vest, dar și în centrele urbane Galați, Brăila și Măcin, unde se înregistrează o natalitate scăzută, spor natural scăzut și intensificarea migrației. Zonele unde se înregistrează creștere demografică sau o scădere demografică relativ mică sunt de obicei comunele din jurul centrelor urbane (Șendreni, Smârdan).
- Se observă un spor migratoriu pozitiv pentru comunele cu acces direct la DN, din apropierea centrelor urbane Galați (DN22E- I.C.Brătianu, DN26- Vânători, Tulucești și Brăila (DN 22- Cazașu, Tudor Vladimirescu, Movila Miresii, Vădeni, DN2B- DN 25- Vădeni, Braniștea, Independența, Piscu).

Figura 63: Tendințe demografice în Sistemul Urban Brăila-Galați



Sursă: Prelucrare proprie pe baza datelor de la INS Tempo

CONCLUZII

Principalele centre urbane se confruntă cu fenomene ample de depopulare, scădere a populației tinere, scădere a natalității, rată a migrației crescute și creșterea numărului de șomeri.

În comunele polarizate de către cele două municipii, aflate în imediata vecinătate a acestora, deși se confruntă la rândul lor cu probleme de scădere a populației, fenomenul este mai puțin accentuat, populația tânără este mai numeroasă, rata migrației este mai mică, șomajul mai mic. Acest fenomen se poate explica parțial prin scăderea oportunităților de muncă din mediile urbane, o calitate a locuirii scăzută, accesibilitatea crescută în teritoriu (conform capitolului V, cele două municipii pot fi accesate de către majoritatea localităților din zona studiată în maxim o oră, principalele drumuri naționale din jurul acestora au încărcare ridicată, la fel ca și fluxurile de navetiști) cumulată cu atractivitatea locuirii în mediul periurban.

Întărirea stațiunii turistice Lacul Sărat reprezintă o oportunitate reală atât pentru locuitorii Comunei Chiscani, cât și pentru localitățile învecinate prin:

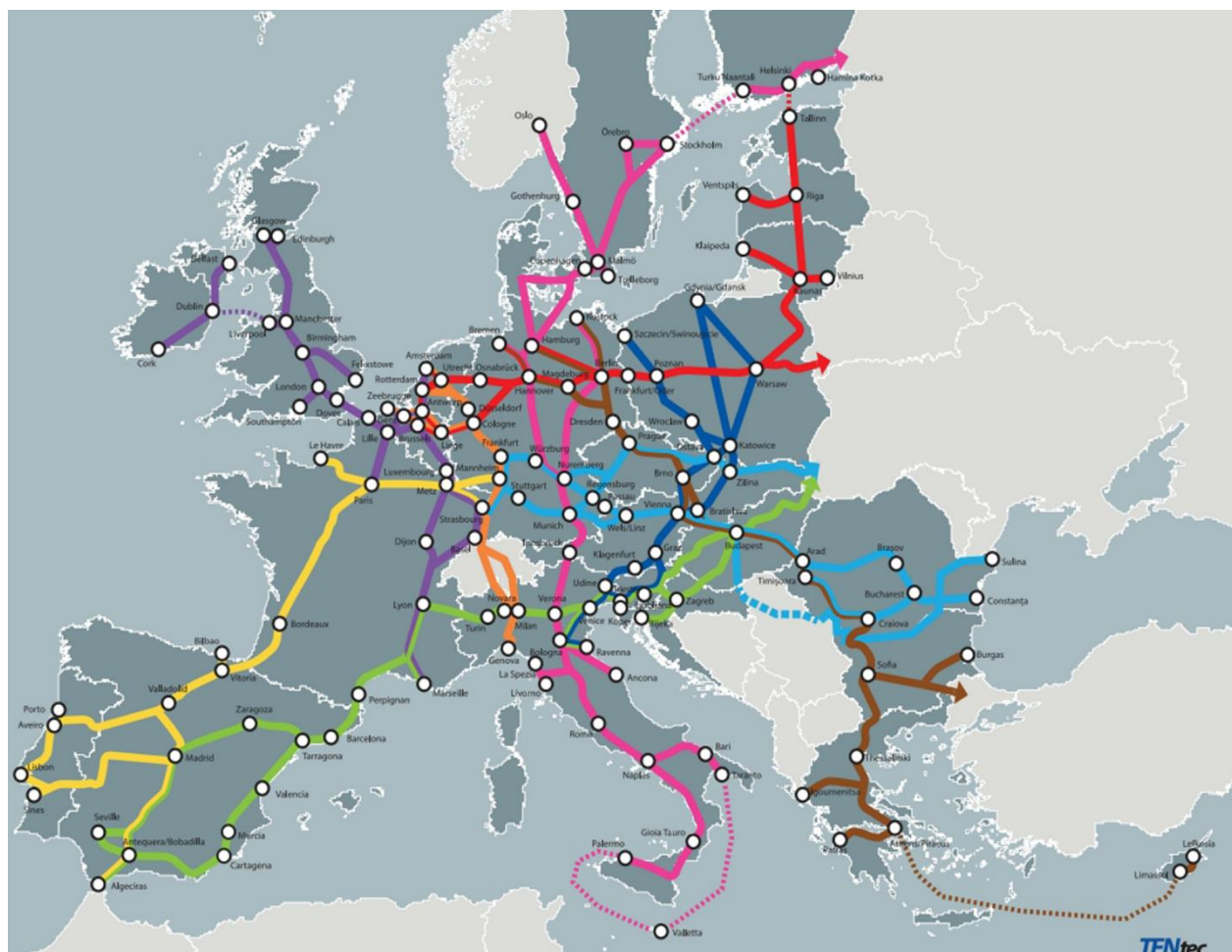
- Crearea de locuri de muncă – zona adiacentă municipiului Brăila este constituită din localități cu o populație tânără, ce ar putea reprezenta foța de muncă necesară dezvoltării activităților turistice și economice din viitoarea dezvoltare. Șomajul este de asemenea ridicat, astfel noi activități economice ar aduce oportunități pentru populație. Accesibilitatea bună pentru majoritatea comunelor analizate (pot atinge stațiunea Lacul Sărat în mai puțin de o oră) reprezintă de asemenea un avantaj în oferirea de locuri de muncă în teritoriu.
- Creșterea calității vieții prin oferirea de alternative de petrecere a timpului liber și de noi dotări publice
- Diversificarea activităților economice și crearea de astfel de locuri de muncă pentru toate categoriile de vârstă și pentru persoanele cu niveluri de educație și de instruire diferite
- Cele 3 componente de mai sus pot duce la stoparea declinului demografic și a procesului de îmbătrânire a populației, atât în comuna Chiscani, cât și în teritoriul analizat.

4.2. REȚEAUA DE LOCALITĂȚI

4.2.1. Context supra teritorial

Sistemul urban Brăila-Galați face parte din regiunea de dezvoltare Sud-Est, alături de municipiul Constanța. Sistemul urban se află pe coridorul de transport european Rin-Dunăre, care face parte din Rețeaua Europeană de Transport Ten-T. Acesta are, de asemenea, acces la Coridorul Fluvial European Rin – Main – Dunăre și posibilitatea racordării la coridorul feroviar Rin-Dunăre. Din punct de vedere al rețelei rutiere, principala provocare pentru teritoriul analizat constă în faptul că acesta nu se plasează pe traseul coridorului de transport rutier Ten-T Core, fiind eligibil spre finanțare din fonduri europene nerambursabile, ci se plasează pe traseul secundar Ten-T Comprehensive, care nu reprezintă o prioritate pe termen mediu și chiar lung pentru Uniunea Europeană. În acest sens, finanțarea dezvoltării infrastructurii rutiere pe relația Nord-Sud revine guvernului și autorităților locale naționale.

Figura 64: Rețele europene de transport



Sursă: <http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec-portal/map/maps.html>

Sistemul urban este compus din două municipii – Brăila și Galați, un oraș; - Măcin, și 44 de comune. Municipiile componente ale sistemului urban, Brăila și Galați, polarizează și zona rurală din imediata vecinătate (municipiul Galați spre nord-vest și Brăila spre sud-vest) și, de asemenea, teritoriul din jurul orașului Măcin, aflat la est, de cealaltă parte a Dunării (Galați prin I.C. Brătianu – Garvăn – Jijila, iar Brăila prin Smârdan) ajungând la o populație totală de peste 600.000 de locuitori, pe locul 2 după București. Municipiile Brăila și Galați înregistrează împreună un număr de 511.469 de locuitori conform datelor Institutului Național de Statistică din 2017.

Municipiile Brăila și Galați au fost declarate poli de dezvoltare urbană în rândul centrelor urbane prezente în teritoriul Regiunii Sud-Est, prin Hotărârea de Guvern nr.998/2008 pentru desemnarea polilor naționali de creștere, completată prin Hotărârea de Guvern. 1149/2008 pentru desemnarea polilor de creștere și a polilor de dezvoltare urbană în care se realizează cu prioritate investiții din programele cu finanțare comunitară și națională. Ierarhia acestor municipii conform legislației sus-menționate este:

- **pol regional principal cu potențial transnațional - Municipiul Constanța**, centru reprezentativ la nivel național, care poate dezvolta servicii terțiare de nivel metropolitan, cu nivel economic ridicat, centru cultural și universitar cu identitate recunoscută, sediu al unor instituții teritoriale cu rol regional și arie de influență extinsă;
- **poli regionali secundari, municipii de importanță regională** - municipiile reședință de județ Brăila, Galați și Buzău, centre economice și administrative importante cu influență la nivel regional, bine relaționate în teritoriu, conectate la rețeaua națională sau europeană de transport;

- **poli județeni principali, municipii reședință de județ** - Tulcea, reședința județului omonim și Focșani, reședința județului Vrancea;
- **poli județeni secundari, municipii cu rol de echilibru la nivelul județelor** – Municipiile Râmnicu Sărat, Tecuci, Adjud, Medgidia și Mangalia, cu dezvoltare economică deosebită și poziționare favorabilă;
- **centre urbane cu rol zonal, municipii și orașe cu rol de deservire teritorială la nivel sub județean;**
- **centre urbane cu funcții specializate.**

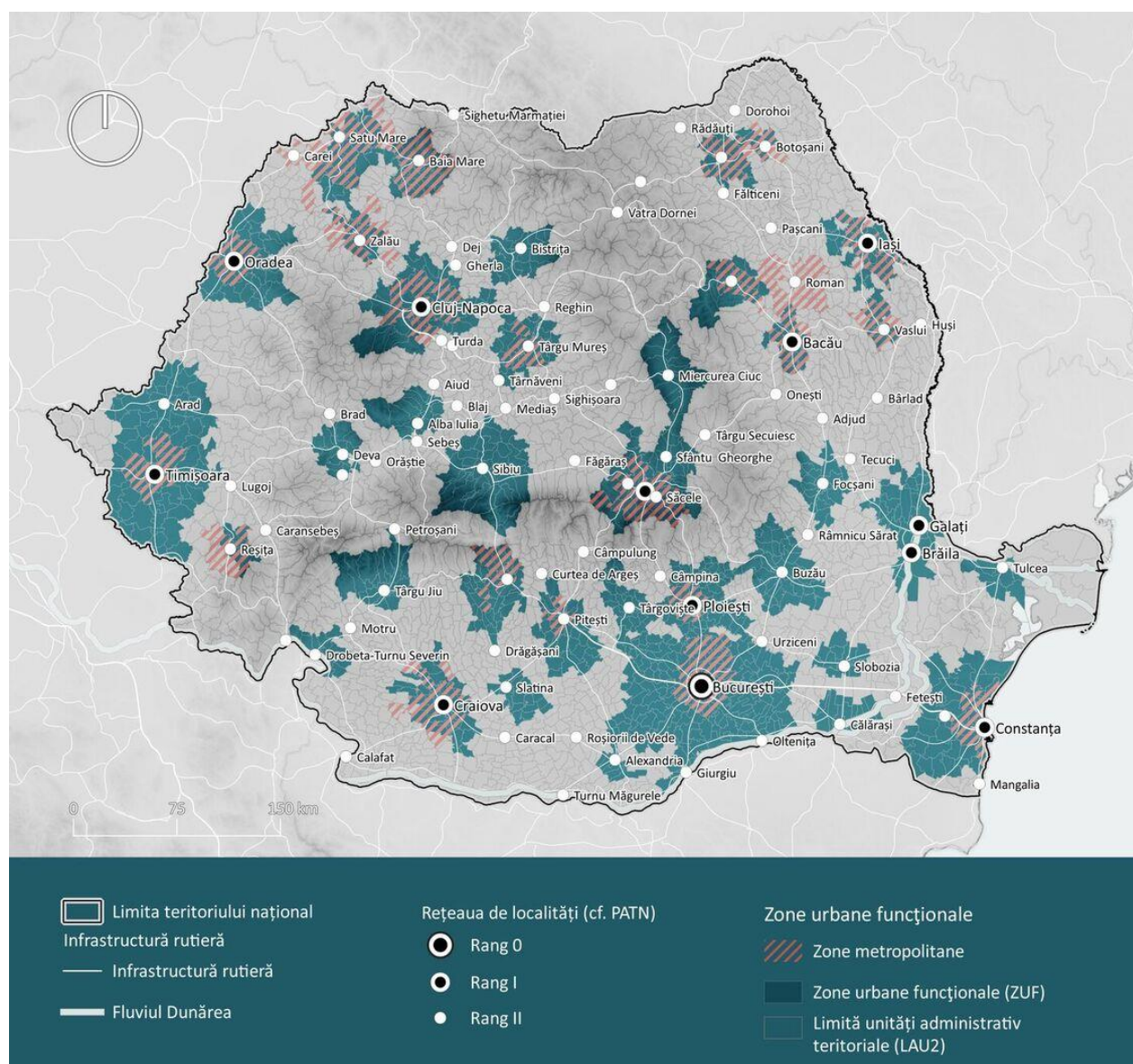
Relațiile dintre acești poli de dezvoltare urbană și restul localităților au un dublu sens: poli de dezvoltare își extind activitățile în teritoriu, iar celelalte localități beneficiază de serviciile diversificate și specializate concentrate în aceștia. Astfel de relații vor trebui dezvoltate pentru accentuarea rolului de centre la nivelul județului, regiunii și sistemului urban prin intermediul unei cooperări interorășenești și al unui parteneriat privind dezvoltarea durabilă a teritoriului.

Astfel, importanța sistemului urban Brăila-Galați la nivel național și sud-est - european este evidentă datorită sistemelor urbane trans-naționale și regionale din care acesta face parte și anume: sistem transfrontalier cu Chișinău (Moldova), Odessa (Ucraina) și sistem regional cu București, Constanța, Buzău, Focșani. Se remarcă orientarea estică a relațiilor teritoriale pe care sistemul Brăila-Galați le stabilește și totodată importanța acestora pentru structura transfrontalieră a României.

Analizele pe rețeaua de localități derulate în cadrul mai multor demersuri strategice și teritoriale au reliefat disparitățile care există între cele două municipii componente și zona rurală din jurul lor. Cea mai mare parte a populației este concentrată în mediul urban aferent celor două municipii. Spre deosebire de centrele urbane, zona rurală, în conformitate cu specificul național, prezintă probleme privind dotările și serviciile.

Deși au caracteristici și provocări de dezvoltare similare, în sistemul urban Brăila-Galați nu funcționează zone metropolitane nici la nivelul municipiilor componente, nici la nivelul sistemului în ansamblu. Au existat tentative de asociere a localităților, dar demersul nu a depășit faza unor discuții. Constituirea unei astfel de structuri ar facilita elaborarea și implementarea unor soluții de dezvoltare integrate între localitățile componente ale sistemului urban și o utilizare mai eficientă a resurselor financiare locale, naționale și ale UE prin instrumentele de asistență financiară multi-anuale.

Figura 65 – Harta zonelor metropolitane și a zonelor funcționale



Sursă: MDRAP, Studiu privind Zonele funcționale în statele membre ale Consiliului Europei

Ținând cont de proximitatea Municipiului Brăila față de Galați și de relațiile funcționale dintre aceste două centre urbane, nu se poate vorbi doar despre o zonă metropolitană a Brăilei ci despre un sistem urban Brăila-Galați, care la rândul său își exercită influența polarizatoare asupra unităților administrativ teritoriale înconjurătoare ce aparțin mai multor județe, inclusiv asupra comunei Chiscani. De asemenea, deși ambele municipii au fost declarate prin lege poli de dezvoltare urbană, sistemul urban compus atât din municipiile Brăila și Galați, orașul Măcin și peste 40 de comune, cu peste 600 de mii de locuitori, merită încadrarea în categoria polilor de creștere și, astfel, oportunitatea de a crea planuri de dezvoltare teritorială și economică în care să fie integrate toate componentele sistemului.

Comuna Chiscani este poziționată tangent la limita sudică a Brăilei, cel mai important municipiu din județul omonim, al treilea din Regiunea Sud-Est după Municipiile Constanța și Galați ca număr de populație, fiind încadrat în categoria celor 13 poli de dezvoltare la nivel național, alături de Municipiul Galați din aceeași regiune. Comuna Chiscani avea 5862 de rezidenți la finalul anului 2017, conform datelor Institutului Național de Statistică. De asemenea, pe teritoriul comunei Chiscani se află singura stațiune turistică de interes local din sistemul urban – Lacu Sărat (Hotărârea de Guvern nr. 1122/2002).

4.2.2. Structura sistemului de așezări

Structura așezărilor – pe tipuri de localități, populație, rang, funcții

a) Tipuri de localități

În perioada cuprinsă între Marea Unire (1 decembrie 1918) până la votarea Legii pentru unificarea administrativă (14 iunie 1925)¹³, sistemul urban Brăila-Galați a făcut parte dintr-un sistem administrativ-teritorial format din 76 de județe de dimensiuni extrem de variabile. În perioada respectivă, Brăila făcea parte din județul cu același nume, iar Galați făcea parte din județul Covurlui. Organizarea s-a realizat pe baza Regimului administrativ din Vechiul Regat al României (reglementat prin Legea pentru Consiliile județene din 2 aprilie 1894).

Ulterior, începând cu 1925, sistemul de localități format din municipiile Brăila și Galați, împreună cu localitățile din imediata vecinătate, au făcut parte din județele Brăila și Covurlui (Galați actual). Ierarhia localităților componente era structurată pe:

- Plase
 - o Orașe
 - Sate

Tabel 26: Evoluția unităților administrativ-teritoriale din județele Brăila și Galați, pe ranguri

JUDEȚ	PLASE 1937	ORAȘE 1937	SATE 1937	POPULAȚIE (RECENSĂMÂNT 1930)
Brăila	5	1	132	237.549
Galați (Covurlui)	5	1	98	324.504

Sursă: Radu Săgeată - EVOLUȚIA ORGANIZĂRII ADMINISTRATIV - TERITORIALE A ROMÂNIEI ÎN PERIOADA INTERBELICĂ (1918-1940) în Revista Geografică, IX, Institutul de Geografie, Academia Română, 2002

Ca și aspect mai interesant, delimitarea regiunilor din sud-est la acea vreme, parțial suprapusă provinciilor istorice, ținea seamă, printre altele, și de afinitățile existente la nivelul sistemului urban (inclusiv județul Covurlui alături de județele din Muntenia se baza pe nucleul de polarizare Galați – Brăila)¹⁴.

Reforma administrativ-teritorială introdusă odată cu constituția din 1938 a produs schimbări doar la nivelul regiunilor care nu au mai urmărit afinitățile istorice, însă nu a afectat sistemul urban deja stabilit între Brăila și Covurlui (Galați).

Între 1940 și 1950, structura administrativ-teritorială a României a suferit schimbări ca urmare a implicării în Al Doilea Război Mondial și al implicațiilor sale teritoriale, numărul de UAT-uri fiind redus ca urmare a pierderii Basarabiei, în special. Astfel, numărul de județe a scăzut la 58 în perioada respectivă.

Perioada comunistă

- Regiuni
 - o Raioane
 - Orașe
 - Comune

¹³ Radu Săgeată - EVOLUȚIA ORGANIZĂRII ADMINISTRATIV - TERITORIALE A ROMÂNIEI ÎN PERIOADA INTERBELICĂ (1918-1940) în Revista Geografică, IX, Institutul de Geografie, Academia Română, 2002.

¹⁴ Organizarea administrativ-teritorială a României - Radu Săgeată, București, 2013.

Perioada de după anul 1950 a consemnat mai multe modificări în organizarea administrativ-teritorială, inspirate după modele sovietice. Astfel, în 1950, teritoriul României a fost organizat în 28 regiuni organizate în 177 raioane și 4 052 comune.

Mai târziu, în anii 1952 și 1956, regiunile Brăila și Galați au fost contopite într-un singură regiune – Galați.

Până în anul 1968 au mai fost efectuate o serie de modificări în organizarea regiunilor, însă fără efecte notabile. În ultima, din 1960, orașul Măcin a fost alipit regiunii Dobrogea de la Galați.

Legea 2 din 1968 a consfințit un nou mod de organizare administrativ-teritorială. S-a revenit la denumirea de județe și s-au desființat regiunea și raionul. Astfel, unitățile administrative au devenit județul, orașul și comuna, municipiul București a fost organizat pe sectoare, iar orașele importante au devenit municipii.

Așa cum am arătat mai sus, în perioada de după 1989 s-a păstrat modul de organizare administrativ-teritorială din perioada comunistă (1968), singura schimbare notabilă fiind înființarea celor 8 regiuni de dezvoltare în anul 1998, în contextul pregătirii procesului de negociere pentru aderarea la Uniunea Europeană și a modului de alocare a fondurilor UE la nivel regional, însă fără personalitate juridică sau nivel administrativ.

Un alt aspect relativ important de menționat este înmulțirea numărului de comune și orașe din motive politice, nu tehnice sau administrative. În 1989 existau 2706 comune, 189 de orașe, 47 de municipii, 41 de județe și municipiul București. Față de 1990, numărul de comune a crescut cu 6%, al orașelor cu 6% și al municipiilor cu 84 %, în timp ce populația a scăzut cu aproximativ 14% din 1990 până în 2015, conform datelor INS.

Cu toate acestea, în județele Brăila și Galați, singurele diferențe notabile sunt în cazul comunelor, care au crescut de la 39 la 40 în Brăila și de la 56 la 61 în județul Galați.

Tabel 27: Evoluție număr de unități administrativ-teritoriale în perioada post-comunistă, județele Brăila și Galați

CATEGORII DE UAT	JUDEȚE	1990	2017
Municipii	Brăila	1	1
	Galați	2	2
Orașe	Brăila	3	3
	Galați	2	2
Localități componente ale municipiilor și orașelor	Brăila	:	4
	Galați	:	4
Comune	Brăila	39	40
	Galați	56	61
Sate	Brăila	140	140
	Galați	180	180

Sursă: Institutul Național de Statistică

În prezent, conform ierarhizării realizate prin Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, sistemul urban Brăila-Galați conține două municipii de importanță națională (rangul I) – Brăila și Galați.

Diferitele analize ale rețelei de localități derulate în cadrul mai multor demersuri strategice și teritoriale au reliefat disparitățile care există între cele două municipii componente și zona rurală din jurul lor. Cea mai mare parte a populației este concentrată în mediul urban aferent celor două municipii. Spre deosebire de centrele urbane, zona rurală, în conformitate cu specificul național, prezintă probleme privind dotările și serviciile.

Sistemul urban Galați-Brăila conține, pe lângă cele două municipii – Brăila și Galați, un oraș – Măcin, și un număr de 43 de comune. Comunele din județul Brăila, incluse în sistemul urban, conțin în medie câte trei sate, în timp ce comunele din județul Galați conțin în medie câte două sate, iar cele din județul Tulcea câte un sat. Comunele cu cele mai multe sate se regăsesc în județul Brăila, respectiv:

- Frecăței și Siliștea – având câte 6 sate aparținătoare fiecare,
- Mărașu și Măxineni – câte 5 sate aparținătoare fiecare, și
- Râmnicelu, Scorțaru Nou, Stâncuța și Traian – câte 4 sate aparținătoare fiecare.

În localitățile din sistemul urban Brăila – Galați există, conform Recensământului Populației și al Locuințelor din anul 2011 (RPL 2011), un număr de 35 de sate grupate în comune, având sub 500 de locuitori fiecare. Acestea sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Tabel 28: Număr de sate cu mai puțin de 500 de locuitori

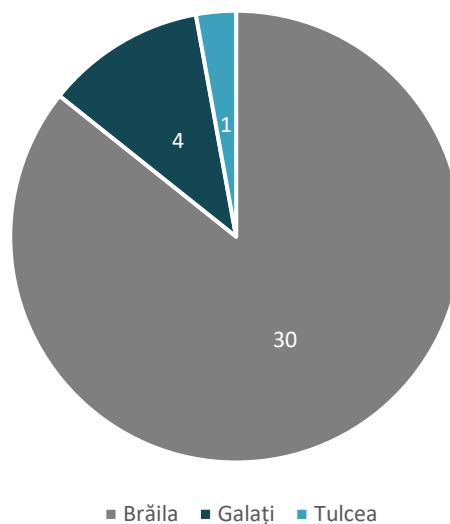
BRĂILA			GALAȚI			TULCEA			
Comuna	Satul	Loc	Comuna	Satul	Loc	Comuna	Satul	Loc	
Frecăței	Frecăței	355	Branîștea	Lozova	12	Mihail Kogălniceanu	Lăstuni	490	
	Agaua	452		Nămoloasa	Crângenii				5
	Cistia	16		Pechea	Lupele				26
	Salcia	75		Piscu	Vameș				387
	Stoieniști	30							
	Titcov	416							
Gemenele	Găvani	191							
Mărașu	Băndoiu	421							
	Plopi	237							
Măxineni	Corbu vechi	306							
	Voinești	84							
Movila Miresii	Esna	308							
Râmnicelu	Boarca	66							
	Constantin ești	382							
	Mihail Kogălniceanu	233							
Romanu	Oancea	425							
Scorțaru Nou	Scorțaru Nou	446							
	Gurguieți	182							
	Pitulați	363							
	Sihleanu	270							
Siliștea	Cotu lung	221							

BRĂILA			GALAȚI			TULCEA		
	Cotu Mihalea	80						
	Mărtăcești	174						
	Muchea	370						
	Vameșu	13						
Stâncuța	Polizești	173						
	Stanca	327						
Tichilești	Albina	291						
Traian	Căldărușa	202						
Tudor Vladimirescu	Comăneasca	216						
Total	30	7325	Total	4	430	Total	1	490

Sursă: RPL 2011

Județul Brăila conține cele mai multe sate cu o populație de sub 500 de locuitori. Județele Galați și Tulcea conțin 4, respectiv 1 sat din aceeași categorie.

Figura 66: Distribuția satelor cu populație sub 500 de locuitori în cadrul sistemului urban Brăila-Galați



Sursă: RPL 2011

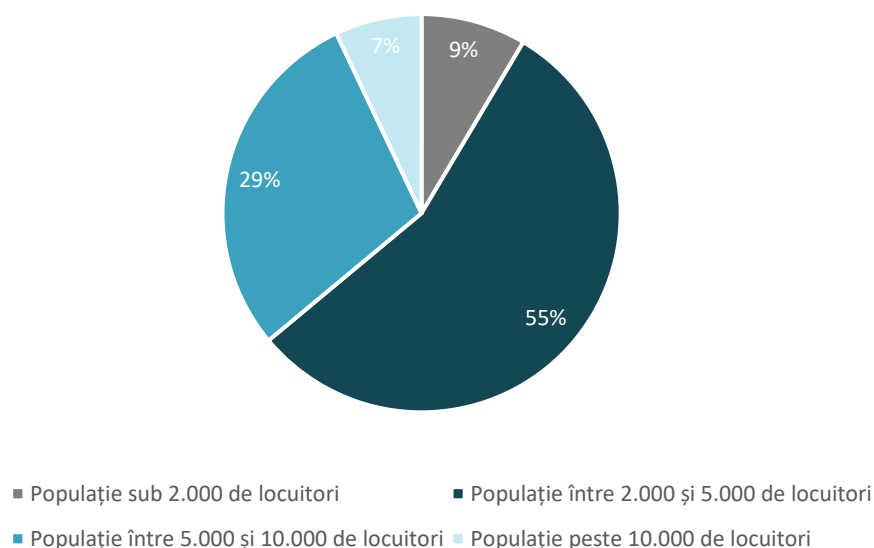
Comuna Chiscani are în componență 3 sate – Chiscani, Lacu Sărat și Vărsătura.

b) Populație

Unitățile administrativ-teritoriale componente ale sistemului urban Brăila – Galați aveau o populație totală de 683.637 de locuitori la nivelul anului 2017, conform datelor INS. Majoritatea covârșitoare a populației – 78% trăiește în cele două centre urbane Brăila și Galați și în orașul Măcin din județul Tulcea.

Media numărului de locuitori în sistemul urban este de aproximativ 3.600 de persoane în mediul rural, față de media calculată la nivel național în anul 2017, de 3.392 persoane¹⁵. Astfel, densitatea medie a populației este de 79,88 locuitori/ km² la nivel național. Se poate observa că mediul rural aferent sistemului urban se plasează peste media calculată la nivel național. Cu toate acestea, există un număr de 9 comune cu o populație sub 2.000 de locuitori, în care trăiește 9% din populația din mediul rural aferent sistemului urban. Distribuția unităților administrativ-teritoriale în funcție de numărul de locuitori se poate observa în figura de mai jos.

Figura 67: Numărul de locuitori pe tipuri de localități, după dimensiunea acestora



Sursă: Baza de date INS Tempo

Majoritatea unităților administrativ-teritoriale din sistemul urban Brăila-Galați au o populație plasată în intervalul 2.000 – 5.000 de locuitori (55%).

Localitatea Chiscani se plasează peste media rurală, cu o populație de peste 5.000 de persoane în anul 2017, în creștere cu 5% față de anul 2010.

c) Funcții (după economic)

În ceea ce privește funcțiile acestor unități administrativ-teritoriale din sistemul urban, cu precădere a celor din mediul rural, se pot observa două procese în strânsă legătură:

- Înlocuirea agriculturii ca activitate economică preponderentă cu alte ramuri economice, cum ar fi comerțul cu ridicata și industria pre-lucrătoare.
- Creșterea procesului de suburbanizare care are loc în mediul urban, prin relocarea structurilor de locuit înspre extra-urbanul localităților componente.

¹⁵ RAPORT PRIVIND STAREA TERITORIULUI ROMÂNIA 2017

Tabel 29: Numărul de salariați și cifra de afaceri pe tipuri de medii (rural/urban)

	SALARIAȚI IN SECTORUL PRIMAR 2016	SALARIAȚI IN SECTORUL SECUNDAR 2016	SALARIAȚI IN SECTORUL TERȚIAR 2016	CIFRA DE AFACERI IN SECTORUL PRIMAR 2016	CIFRA DE AFACERI IN SECTORUL SECUNDAR 2016	CIFRA DE AFACERI IN SECTORUL TERȚIAR 2016
Mediul rural	2,070	4,941	4,133	40,800,478	711,326,351	1,315,016,486
Mediul urban	2,874	46,372	51,963	818,032,935	10,130,708,057	12,697,651,131

Sursă: Baza de date INS Tempo

Figura 68: Distribuția UAT-urilor după populație



Sursă: Baza de date INS Tempo

Ca activități economice, în domeniul rural, se înregistrează o pondere ridicată a comerțului și industriei prelucrătoare, ceea ce indică dezvoltarea unor funcțiuni de susținere a acestora la nivelul mediului urban. Datorită valorii proprietăților imobiliare și a disponibilității terenului din mediul rural, se constată migrarea multor afaceri către sate și comune. Cu toate acestea, agricultura rămâne o activitate de bază în comunitățile rurale din sistemul urban, așa cum arată evoluția cifrei de afaceri din domeniu.

Din punct de vedere al specializării UAT-urilor, a fost realizată o analiză privind activitățile economice dominante în funcție de numărul salariaților pentru anul 2016. Clasamentul rezultat a fost următorul:

- agricultură, silvicultură și pescuit - 34% din angajați ;
- industria prelucrătoare - 31,9% din angajați;
- comerțul cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor - 23,4% din angajați;
- construcții - 4,2% din angajați;
- transport și depozitare - 4,2% din angajați;
- activități de servicii administrative și activități de servicii suport - 2,1% din angajați.

În cadrul UAT Chiscani, cei mai mulți salariați sunt în domeniul industriei prelucrătoare, situație similară cu cea din municipiile reședință de județ, Brăila și Galați. Analizând specializarea UAT-urilor în activități economice din punct de vedere al cifrei de afaceri, în anul 2016 este predominant domeniul agriculturii, silviculturii și pisciculturii (48,9%). În continuare, valori ridicate se înregistrează în ceea ce privește domeniul comerțului cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor (29,7%), cel al industriei prelucrătoare (14,8%), precum și cele care înregistrează un procent de 2,1% fiecare: construcțiile, transportul și depozitarea și activitățile de servicii administrative și activități de servicii suport.

Activitatea dominantă în cadrul UAT Chiscani care înregistrează cea mai mare cifră de afaceri în anul 2016 este cea a comerțului cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor, situație similară municipiilor reședință de județ Brăila și Galați.

În ceea ce privește comuna Chiscani, putem menționa două evenimente principale care au schimbat ponderea sectoarelor de activitate în economia locală:

- Deschiderea pe teritoriul comunei Chiscani a unui centru comercial de tip mall, care a fost inaugurat în mai 2008 și care deservește populația municipiului Brăila și localitățile învecinate.
- Ca urmare a unui proces în instanță între UAT municipiul Brăila și UAT comuna Chiscani, începând cu anul 2016 (iulie), stațiunea turistică Lacu Sărat a fost plasată în administrarea comunei Chiscani. Aceasta beneficiază de statutul de stațiune turistică de interes local, conform încadrării efectuate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Pe lângă cei doi factori determinanți, putem menționa și creșterea cerinței de servicii ca urmare a derulării unui proces lent de sub-urbanizare a localității, ca urmare a creșterii cu aproximativ 16% a numărului de locuințe în proprietate privată pe teritoriul UAT Chiscani și cu 5% a populației comunei între 2010 și 2017.

Un studiu care a vizat pregătirea programelor de investiții în mediul rural pentru perioada de programare bugetară a Uniunii Europene 2014-2020 a realizat o evaluare a potențialului economic al zonelor rurale la nivel național. Acesta era bazat pe un număr de criterii de analiză precum:

- **Potențial endogen,**
- **Caracteristici fizico - geografice,**
- **Capital uman,**
- **Activități economice,**
- **Echipare tehnico-edilitară.**

Pentru fiecare dintre aceste criterii, care se influențează reciproc a fost definit un set de 25 de indicatori, pe baza cărora au fost acordate punctaje fiecărei localități din mediul rural. Câțiva dintre aceștia sunt:

Tabel 30: Criterii și indicatori pentru măsurarea potențialului socio-economic a comunelor din mediul rural în România

CRITERIU 1 - POTENȚIAL ENDOGEN (PEND)	CRITERIU 2 - CARACTERISTICI FIZICO-GEOGRAFICE (FGEO)
Număr de locuitori	Altitudinea medie
Suprafața agricolă	Densitatea fragmentarii (ape curgătoare)
Număr animale exprimate în UVM	Suprafața situri de importanță comunitară
Suprafața forestieră	Ponderea suprafeței forestiere în suprafața UAT
Patrimoniul cultural	
CRITERIU 3 - CAPITAL UMAN (PUMAN)	CRITERIU 4 - ACTIVITĂȚI ECONOMICE (AECO)
Densitatea populației	Număr agenți economici (IMM, PFA și AF) la 1000 locuitori
Ponderea persoanelor cu vârsta între 15-64 ani în total populație	
Ponderea populației cu studii medii (liceu - profesional) în total populație rezidentă de 10 ani și peste	

CRITERIU 1 - POTENȚIAL ENDOGEN (PEND)	CRITERIU 2 - CARACTERISTICI FIZICO-GEOGRAFICE (FGEO)
Număr medici la 1000 de locuitori	
Număr cadre didactice la 100 de elevi	
Ponderea populației care utilizează internetul în total populație cu vârsta peste 6 ani	
CRITERIU 5 – ECHIPAREA TEHNICO – EDILITARĂ (EEDIL)	
Ponderea locuințelor alimentate cu apă din rețeaua publică în total locuințe convenționale	
Ponderea locuințelor racordate la canalizare în total locuințe	
Ponderea locuințelor racordate la rețeaua de gaze în total locuințe convenționale	
Densitatea rețelei de drumuri publice	

Sursă: RAPORT PRIVIND STAREA TERITORIULUI ÎN ROMÂNIA 2017

Clasamentul rezultat plasează comunele din sistemul urban Brăila – Galați pe pozițiile următoare:

Tabel 31: Clasamentul comunelor din sistemul urban Brăila – Galați

POZIȚIA	SIRUTA	JUDEȚ	UAT	PEND	FGEO	AECO	EEDIL	PUMAN	IC
POZIȚIA 1 -500									
135	42708	BRAILA	CHISCANI	0.61	0.63	0.54	0.41	0.5	0.5321
159	160644	TULCEA	JURILOVCA	0.62	0.63	0.6	0.33	0.46	0.5237
177	44391	BRAILA	VADENI	0.69	0.67	0.55	0.29	0.45	0.5204
276	44560	BRAILA	CAZASU	0.49	0.49	0.54	0.48	0.51	0.5071
340	77331	GALATI	TULUCESTI	0.61	0.55	0.49	0.38	0.49	0.5003
415	160617	TULCEA	JIJILA	0.6	0.5	0.43	0.45	0.49	0.4923
POZIȚIA 500 -1000									
547	75114	GALATI	SENDRENI	0.51	0.46	0.44	0.45	0.52	0.4806
609	44177	BRAILA	TICHILESTI	0.54	0.62	0.52	0.28	0.46	0.4758
629	160387	TULCEA	FRECATEI	0.62	0.53	0.41	0.37	0.47	0.4746
800	76585	GALATI	INDEPENDENTA	0.6	0.58	0.37	0.33	0.49	0.4647
807	43992	BRAILA	SILISTEA	0.56	0.63	0.43	0.31	0.44	0.4641
816	160680	TULCEA	LUNCAVITA	0.62	0.63	0.37	0.32	0.45	0.4636
825	160430	TULCEA	GRECI	0.6	0.56	0.45	0.21	0.5	0.4628
840	161464	TULCEA	TURCOAIA	0.54	0.55	0.41	0.38	0.47	0.4621
911	161286	TULCEA	SMARDAN	0.5	0.63	0.49	0.25	0.47	0.458
956	77153	GALATI	SCHELA	0.52	0.34	0.39	0.5	0.48	0.4551
POZIȚIA 1000 -1500									
1079	44060	BRAILA	STANCUTA	0.66	0.74	0.39	0.16	0.41	0.4497
1092	43652	BRAILA	MOVILA MIREȘII	0.58	0.62	0.4	0.28	0.43	0.4491

POZIȚIA	SIRUTA	JUDEȚ	UAT	PEND	FGEO	AECO	EEDIL	PUMAN	IC
1138	77224	GALATI	SMARDAN	0.64	0.4	0.42	0.23	0.49	0.4463
1152	75711	GALATI	BRANISTEA	0.56	0.57	0.39	0.26	0.49	0.4456
1189	76969	GALATI	PECHEA	0.68	0.39	0.38	0.23	0.48	0.4437
1212	77313	GALATI	TUDOR VLADIMIRESCU	0.57	0.6	0.38	0.25	0.48	0.4429
1245	76317	GALATI	FRUMUSITA	0.62	0.57	0.38	0.23	0.45	0.4417
1250	43313	BRAILA	GROPENI	0.63	0.66	0.39	0.2	0.4	0.4416
1263	44202	BRAILA	TRAIAN	0.6	0.6	0.42	0.2	0.43	0.4412
1300	43563	BRAILA	MAXINENI	0.6	0.61	0.43	0.2	0.4	0.4394
1329	76996	GALATI	PISCU	0.59	0.55	0.37	0.22	0.49	0.4377
1466	76282	GALATI	FOLTESTI	0.58	0.55	0.37	0.25	0.45	0.4312
1486	43117	BRAILA	FRECATEI	0.66	0.68	0.4	0.14	0.36	0.4304
1520	161151	TULCEA	PECENEAGA	0.5	0.6	0.38	0.27	0.45	0.4285
1529	160458	TULCEA	GRINDU	0.54	0.62	0.42	0.19	0.44	0.4281
1690	43493	BRAILA	MARASU	0.68	0.7	0.37	0.09	0.36	0.4206
1795	43787	BRAILA	ROMANU	0.53	0.6	0.39	0.21	0.42	0.4162
1802	77180	GALATI	SLOBOZIA CONACHI	0.56	0.47	0.38	0.18	0.48	0.4159
POZIȚIA 1500 -2000									
2040	77126	GALATI	SCANTEIESTI	0.55	0.51	0.34	0.26	0.4	0.4049
2043	44300	BRAILA	TUFESTI	0.54	0.46	0.38	0.23	0.42	0.4047
2048	159945	TULCEA	CARCALIU	0.42	0.5	0.4	0.23	0.48	0.4045
2105	161525	TULCEA	I.C.BRATIANU	0.51	0.48	0.42	0.12	0.47	0.4017
2131	44257	BRAILA	TUDOR VLADIMIRESCU	0.53	0.55	0.36	0.21	0.4	0.4006
2200	43732	BRAILA	RAMNICELU	0.56	0.47	0.36	0.21	0.4	0.3971
2228	44355	BRAILA	UNIREA	0.55	0.51	0.36	0.18	0.41	0.3958
2249	76763	GALATI	NAMOLOASA	0.54	0.63	0.36	0.17	0.37	0.395
2359	43929	BRAILA	SCORTARU NOU	0.54	0.46	0.37	0.18	0.4	0.3894
2485	43242	BRAILA	GEMENELE	0.49	0.48	0.35	0.23	0.4	0.383
2670	43180	BRAILA	GALBENU	0.5	0.38	0.35	0.2	0.4	0.371
2683	77595	GALATI	CUZA VODA	0.52	0.44	0.33	0.09	0.46	0.3696

Sursă: RAPORT PRIVIND STAREA TERITORIULUI ÎN ROMÂNIA 2017

Comuna Chiscani ocupă primul loc în rândul comunelor din sistemul urban Brăila -Galați, fiind plasată pe locul 135 la nivel național. Mai multe detalii legate de componenta economică a localităților din sistemului urban, inclusiv hărți detaliate, se găsesc în capitolul 7. Structura activităților și zonificarea teritoriului.

d) Rang

Distribuția localităților care compun sistemul urban în funcție de numărul de locuitori este prezentată în tabelul de mai jos.

Tabel 32: Localitățile componente ale sistemului urban Brăila – Galați în funcție de numărul de locuitori – prelucrare date INS

CATEGORII DE MĂRIME A UAT (NUMĂR LOCUITORI)	NUMĂR UAT		
	Urbane	Rurale	Total
peste 200.000	2	0	2
10.000-15.000	1	1	2
5.000-10.000	0	8	8
3.000-5.000	0	17	17
2.000-3.000	0	9	9
1.000-2.000	0	9	9

Sursă: Baza de date INS Tempo

În ceea ce privește rangul, conform normativelor legale în vigoare, în sistemul urban Brăila-Galați situația este următoarea:

Tabel 33: Localități în funcție de rang

CLASIFICARE	BRĂILA	GALAȚI	TULCEA
Rangul I	Brăila	Galați	-
Rangul III	-	-	Măcin
Rangul IV	Chiscani Cazasu Frecatei Gemenele Gropeni Mărașu Măxineni Movila Miresii Râmnicelu Romanu Scorțaru Nou Siliștea Stâncuța Tichilești Traian Tudor Vladimirescu Unirea Vădeni	Braniștea Cuza Vodă Foltești Frumușița Independența Nămoloasa Pechea Piscu Schela Scânteiești Șendreni Slobozia Conachi Smârdan Tudor Vladimirescu Tulucești Vânători	Carcaliu Greci Grindu I.C. Brătianu Jijila Luncavița Peceneaga Smârdan Turcoaia Văcăreni
Rangul V	60 de sate aparținătoare comunelor.	37 de sate aparținătoare comunelor și municipiului Galați.	14 sate aparținătoare comunelor.

Așa cum se poate observa din tabelul de mai sus, unde este prezentată situația generală în fiecare dintre cele 3 județe, sistemul urban Brăila – Galați nu include orașe de rangul 2, municipiile Brăila și Galați polarizând puternic activitățile din UAT-urile învecinate, inclusiv cele din orașul tulcean Măcin, care, deși este localizat pe malul estic al Dunării, deserving o parte din comunele învecinate, este, la rândul său, polarizat de municipiul Brăila.

Dacă municipiile Brăila și Galați îndeplinesc în totalitate condițiile legale pentru rangul atribuit, comunitățile locale îndeplinesc în mare parte aceste condiții, cu excepția celor legate de serviciile de sănătate și deșeurii. Cea mai mare deficiență este reprezentată de lipsa dispensarelor medicale.

Dintre localitățile analizate, comuna Pechea din județul Galați, cu un număr de peste 10.000 de locuitori, îndeplinește condițiile legale, cu număr de locuitori, pentru ridicarea la rang de oraș, însă cu un trend de scădere între 2010 și 2016 de 1,2%. Nu îndeplinește însă condițiile minimale de dotări cum ar fi existența unor unități de învățământ liceal, a serviciilor și infrastructurii spitalicești sau dotări ale gospodăriilor.

e) Clasificare așezărilor după forma de relief pe care se află

Localitățile din partea de vest a sistemului urban, pe teritoriile județelor Brăila și Galați sunt plasate, în general, pe un relief uniform, cu aspect de șes, altitudinile fiind de maxim 50 m. Singurele neregularități sunt reprezentate de ape curgătoare, croturi și depresiuni lacustre (APM Brăila, 2009). Astfel, pe teritoriul unora dintre UAT-uri se poate observa existența unor micro-forme de relief caracteristice: văi asimetrice și mici depresiuni de tasare (croturi) în care s-au dezvoltat lacuri (UAUIM, 2009).

Localitățile din zona aflată pe teritoriul județului Tulcea sunt situate în Câmpia Brăilei–sector nord-estic al Bărăganului, cu relief alcătuit din câmpuri netede, între 20-50 m altitudine. Stațiunea Lacu Sărat este cuprinsă în unitatea de relief Câmpul Viziru, situată între Valea Ianca (la Vest) și Lunca Dunării și Balta Brăilei la Est (UAUIM, 2009).

În ceea ce privește municipiul Brăila, cea mai mare parte se află pe zona de terasă, cu altitudini cuprinse între 12 –25 m (DANIAS SRL et al, 2012).

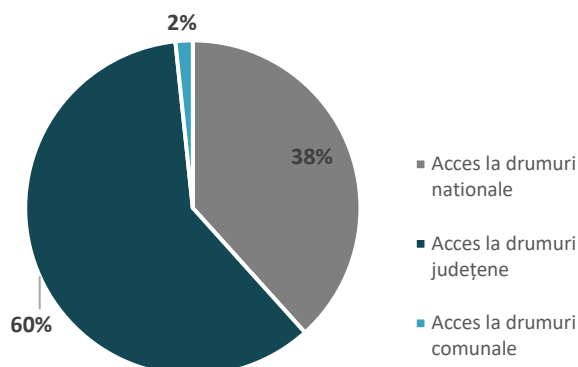
Geomorfologic, zona de studiu a PATIC Lacu Sărat cuprinde următoarele unități: Terasa Brăilei și Lunca Dunării. Terasa Brăilei prezintă valori ale altitudinii relative de 8 –12 m (în interiorul stațiunii Lacu Sărat 1 - 12 m) și corespunde părții de nord-est a Câmpiei Brăilei. Terasa ocupă cea mai mare parte a zonei studiate și se învecinează la nord de Brăila cu Lunca Siretului, iar la est și sud-est cu Lunca Dunării.

Zona Lacului Sărat este o depresiune alungită pe direcția nord-est – sud-vest, având circa 4 km lungime și până la 1 km lățime.

4.2.3. Conectivitate și accesibilitate

RUTIER

Figura 69: Accesul la infrastructura rutieră pe tipuri de drumuri



Sursă: Prelucrare pe baza Google Maps

Conectivitatea cu municipiile și orașele din sistemul urban se realizează printr-o serie de drumuri principale care asigură legăturile cu diferite așezări. Cele mai importante conexiuni ale sistemului urban sunt cele cu Municipiul Călărași prin rutele deservite de drumul european E584, continuat cu autostrada A2 către București, cu Municipiul Buzău prin drumul național DN2B, continuat cu drumul european E577 către Ploiești, cu Municipiul Galați prin drumul european E87 sau drumul național DN22 și cu Municipiul Tulcea, respectiv Municipiul Constanța prin drumul european E87. Accesul unităților administrative din sistem la infrastructura rutieră, pe tipuri de drumuri, este ilustrat mai jos. Astfel, mai mult de o treime din localitățile aparținătoare sistemului urban au acces la drumuri naționale de legătură atât cu municipiile poli de creștere din sistem, cât și cu alte centre urbane importante din estul și sudul țării.

Se remarcă faptul că rețeaua de drumuri este distribuită concentric față de zona Sistemului Urban Brăila – Galați, partea de vest a sistemului urban beneficiind, în general, de o conectivitate bună cu municipiile Brăila și Galați, printr-o rețea de drumuri naționale și județene de tip radial, care cuprinde drumurile naționale **DN2B/E584, DN21/E584, DN22/E87, DN22D, DN23, DN24D, DN25 și DN26**.

Pe direcția est-vest, legăturile rutiere sunt întrerupte de Dunăre și lipsa unui pod care exclude orice altă posibilitate de traversare de pe un mal pe celălalt în afară de bac.

Tabel 34: Accesul UAT-urilor din sistemul urban la rețeaua de drumuri naționale

DRUM NAȚIONAL	UAT	DRUM NAȚIONAL	UAT	DRUM NAȚIONAL	UAT	
DN 22	Cazasu (BR)	DN23	Măxineni (BR)	DN26	Foltești (GL)	
	Movila Miresii (BR)		DN24D		Tulucești (GL)	Frumușița (GL)
	Tudor Vladimirescu (BR)		DN25		Braniștea (GL)	Tulucești (GL)
DN2B/E584	Independența (GL)	Vânători (GL)				
	Cazasu (BR)	Piscu (GL)	DN22D	I.C. Brătianu (TL)		
	Vădeni (BR)	Șendreni (GL)	DN22/E87	Jijila (TL)		
Șendreni (GL)	Tudor Vladimirescu (GL)	Luncavița (TL)				
		Smârdan (TL)				
				Văcăreni (TL)		

Următoarele localități din județul Brăila se conectează la Brăila prin:

- DJ221 – Romanu, Râmnicele, Gemenele, Scorțaru Nou, Siliștea (și prin DJ255A).
- DJ255A – Unirea (cu posibilitate alternativă de conexiune cu DN21).
- DJ212 – Tichilești (cu posibilitate alternativă de conexiune la DN 21 prin DC9), Gropeni (cu posibilitate alternativă de conexiune la DN21 prin DJ255A).
- DJ255A – Unirea, Traian (și apoi prin DN21, respectiv DN2B, DN22).

Localitățile din județul Galați care nu au conexiune la municipii prin drumuri naționale se conectează prin:

- DJ251 – Pechea (cu posibilitate alternativă de conexiune la DN25 prin DJ255), Smârdan, Slobozia Conachi și Izvoarele (cu posibilitate alternativă de conexiune la DN25 prin DJ255), respectiv Schela (cu posibilitate alternativă de conexiune la DN25 prin DJ251L).

Partea de est a sistemului urban este slab conectată la cele două municipii polarizatoare ale sistemului, cu precădere localitățile din județul Tulcea, care dispun de o rețea rutieră de acces limitată în absența unor conexiuni rutiere peste Dunăre. În acest sens, conexiunile se realizează prin **DN22E și DN22D/E87**, și prin intermediul feriboturilor și porturilor de traversare.

Astfel, există localități din județul Tulcea care nu au conexiune la municipii prin drumuri naționale și se conectează prin:

- DJ222L (conexiune cu DN22D) – Carcaliu
- DJ222K (conexiune cu DN22D) – Greci.
- DJ222M (conexiune cu DN22E) – Grindu.
- DJ222F (conexiune cu DJ222B și apoi DN22D) – Peceneaga.
- DJ222H (conexiune cu DN22D) – Turcoaia.

Localitatea Chiscani se află la o distanță de 11 km sud de Brăila, pe traseul drumului județean DJ212 Brăila - Călărași. După localitatea Vărsătura, șoseaua Brăila - Călărași se ramifică, o parte către sud - est spre satul Chiscani, o alta către nord - vest spre satul Lacu - Sărat.

De asemenea, conform Planului Urbanistic General al comunei Chiscani, aceasta este străbătută de drumurile naționale DN2B, care leagă Brăila de Buzău și DN21, care leagă Brăila de Slobozia.

FEROVIAR

Județele în care se află sistemul urban Brăila-Galați sunt traversate de magistralele feroviare **700 București (nord) - Urziceni - Făurei - Brăila – Galați** pe direcția sud-vest-nord și magistrala **600 Făurei - Tecuci - Bârlad - Crasna - Vaslui - Iași – Ungheni**.

Magistrala 700 traversează localitățile Lacu Sărat, Traian și Vădeni din Brăila, fiecare beneficiind de gări/halte de oprire pentru trenurile Regio și Interregio, iar în județul Galați localitățile Șendreni, Braniștea, Vasile Alecsandri, Independența, Piscu, Vameș, Tudor Vladimirescu, Costi, Vânători, Tuluțești, Tătarca, Șivița, Ijdileni, Frumușița. Magistralele sunt în mare parte electrificate, în timp ce cele secundare sunt căi simple neelectrificate.

Localitățile incluse în sistemul urban din județul Tulcea nu au acces la calea ferată, iar ca observație generală, conexiunile feroviare pe relația vest – est sunt inexistente în momentul actual, transportul realizându-se preponderent pe căile rutiere existente, și acestea destul de deficitare.

În modul de transport feroviar, comuna Chiscani este traversată de Magistrala 700-București-Urziceni-Brăila-Galați, având cale ferată electrificată. De asemenea, pe teritoriul comunei se află și linia CF de legătură între gara Lacu Sărat și Platforma industrială (Combinatul de Celuloză și hârtie și de fibre artificiale), linie CF folosită parțial din cauza închiderii activității Combinatului.

Deficiențele rețelei de transport rutier afectează în mod negativ funcționarea sistemului urban Galați-Brăila. Concret, absența unei legături viabile și rapide între cele două municipii îngreunează dezvoltarea relațiilor economice între acestea, iar accesibilitatea redusă a zonei (lipsa unor legături rapide către București – accesul la autostrada A2 București – Constanța este la o distanță de 96,5 km față de Brăila prin șoseaua de legătură E584, prin localitatea Slobozia, iar legătura la E85 (DN 2 și DN5) Giurgiu – Suceava (Siret) se realizează prin drumurile naționale DN22, DN23 și DN25. De asemenea, lipsa conexiunilor către Măcin și Tulcea reduce potențialul sistemului urban ca pol de importanță macro-regională.

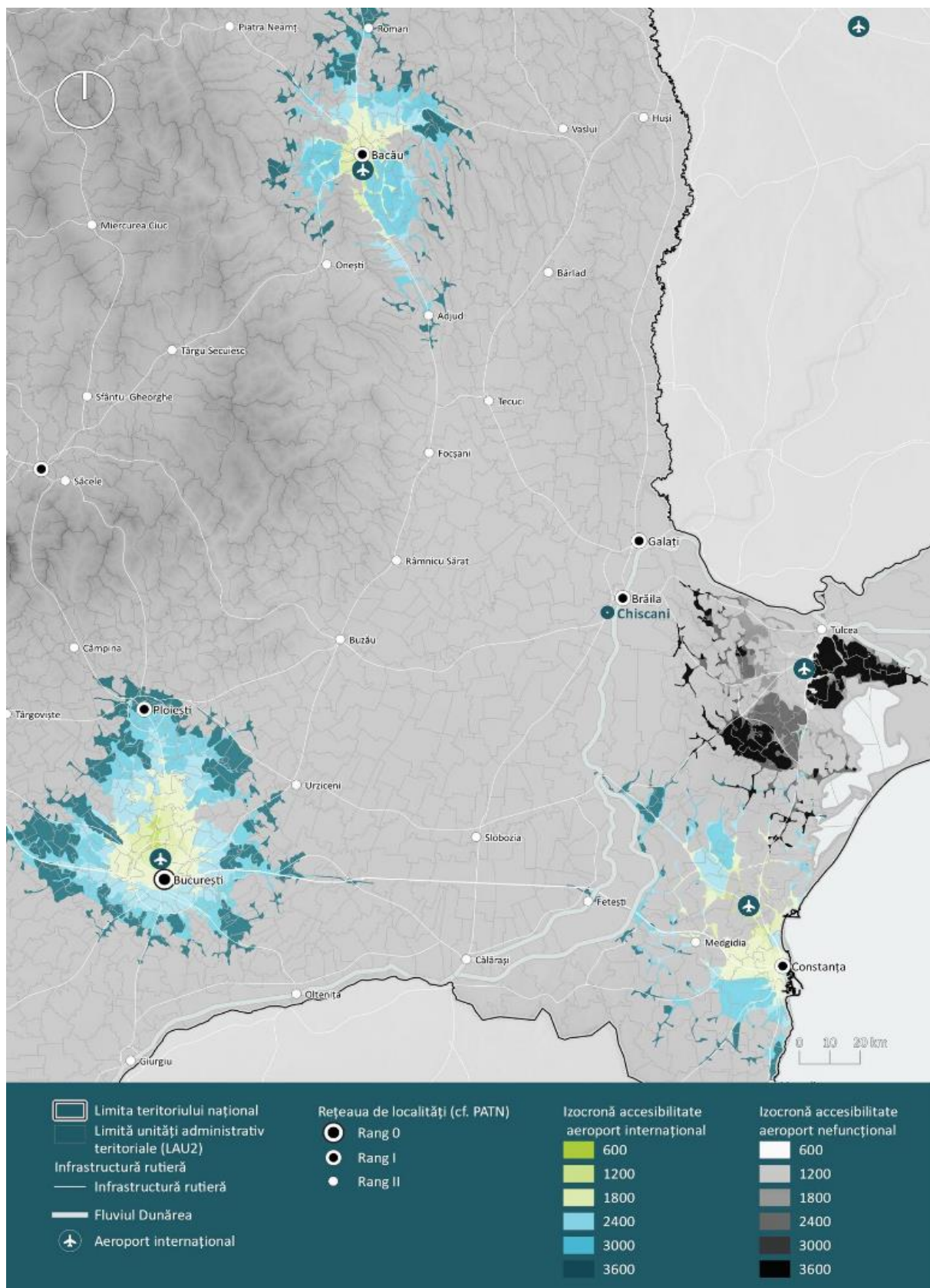
Alte studii în domeniu, precum PATZ Galați-Brăila-Tulcea, au menționat și lipsa unei legături rutiere rapide între județele Brăila și Galați și a unei legături feroviare către Tulcea. Astfel, deși au o poziție strategică, municipiile Galați și Brăila sunt singurele de rang I din România care nu sunt racordate la cele două coridoare paneuropene rutiere și feroviare ce traversează România (coridorul IV și coridorul IX pentru perioada de programare 2007-2013), actualmente coridorul Rin – Dunăre.

AERIAN

Sistemul urban Brăila – Galați, cu o populație de peste 600 de mii de locuitori, nu beneficiază de infrastructură și servicii de transport aerian de pasageri și marfă. Singurele facilități aeroportuare fiind accesibile în localitatea Mihail Kogălniceanu din județul Constanța, în municipiul București sau în municipiul Bacău, județul Bacău.

Aeroportul "Delta Dunării" din Tulcea, cel mai apropiat în termeni de distanță rutieră, este în curs de dezvoltare, urmând a fi extins și modernizat pentru a avea capacitatea de deservire pentru întreaga zonă. Accesibilitatea rutieră în cazul acestuia este afectată de inexistența unei legături directe rapide între municipiile Brăila și Galați și rețeaua rutieră din județul Tulcea, traversarea fiind realizată cu bacul prin mai multe puncte de trecere.

Figura 70: Izocronele de accesibilitate ale infrastructurii aeriene



Sursa: Prelucrare proprie

În ceea ce privește aeroporturile funcționale, toate acestea se află la o distanță mai mare de 1 oră timp de parcurs față de sistemul urban Brăila – Galați.

NAVAL

Județele Brăila și Galați se situează pe coridorul european de transport VII (Rin – Main – Dunăre). Fluviul Dunărea dispune de un segment navigabil fluvio-maritim pe porțiunea Brăila-Galați-Tulcea-170 km și un canal navigabil fluvial de la intrarea în județ până la Brăila, fiind principala arteră de navigație transeuropeană – coridorul 7, care asigură legături pe apă la Marea Neagră și Marea Mediterană.

Pe malul Dunării, în intravilanul municipiului Brăila s-au dezvoltat importante zone portuare având ca obiectiv activități comerciale, aprovizionarea și desfacerea producției industriale, activități de zonă liberă și industrie constructoare, reparații și întreținere a navelor fluvio – maritime.

Traversarea Dunării cu bacul pentru vehicule, mașini de mare tonaj, și pasageri între Galați și localitatea IC Brătianu din Județul Tulcea, și între municipiul Brăila, în zona Băi, și Smârdan, din Tulcea.

Ca observație generală, deși este traversat de o rută fluvială importantă la nivel european, fiind plasată pe ruta Rin-Dunăre, împreună cu oportunitățile aferente, Dunărea se prezintă și ca o barieră în calea accesului localităților din partea estică a malului la municipiile Brăila și Galați.

4.2.4. Infrastructura socio-culturală

SĂNĂTATE

În ceea ce privește dotările sanitare ale sistemului urban Brăila-Galați, în 2016 existau 12 spitale publice și 1 spital privat, toate localizate în mediul urban, în municipiile Brăila și Galați, și unul în orașul Măcin.

Tabel 35: Spitale pe tipuri de proprietate

DENUMIRE	SPITALE PUBLICE 2016	SPITALE PRIVATE 2016
Sistemul Urban Brăila – Galați	12	1
BRĂILA	3	1
GALAȚI	8	0
MĂCIN	1	0

Sursa: Baza de date INS Tempo

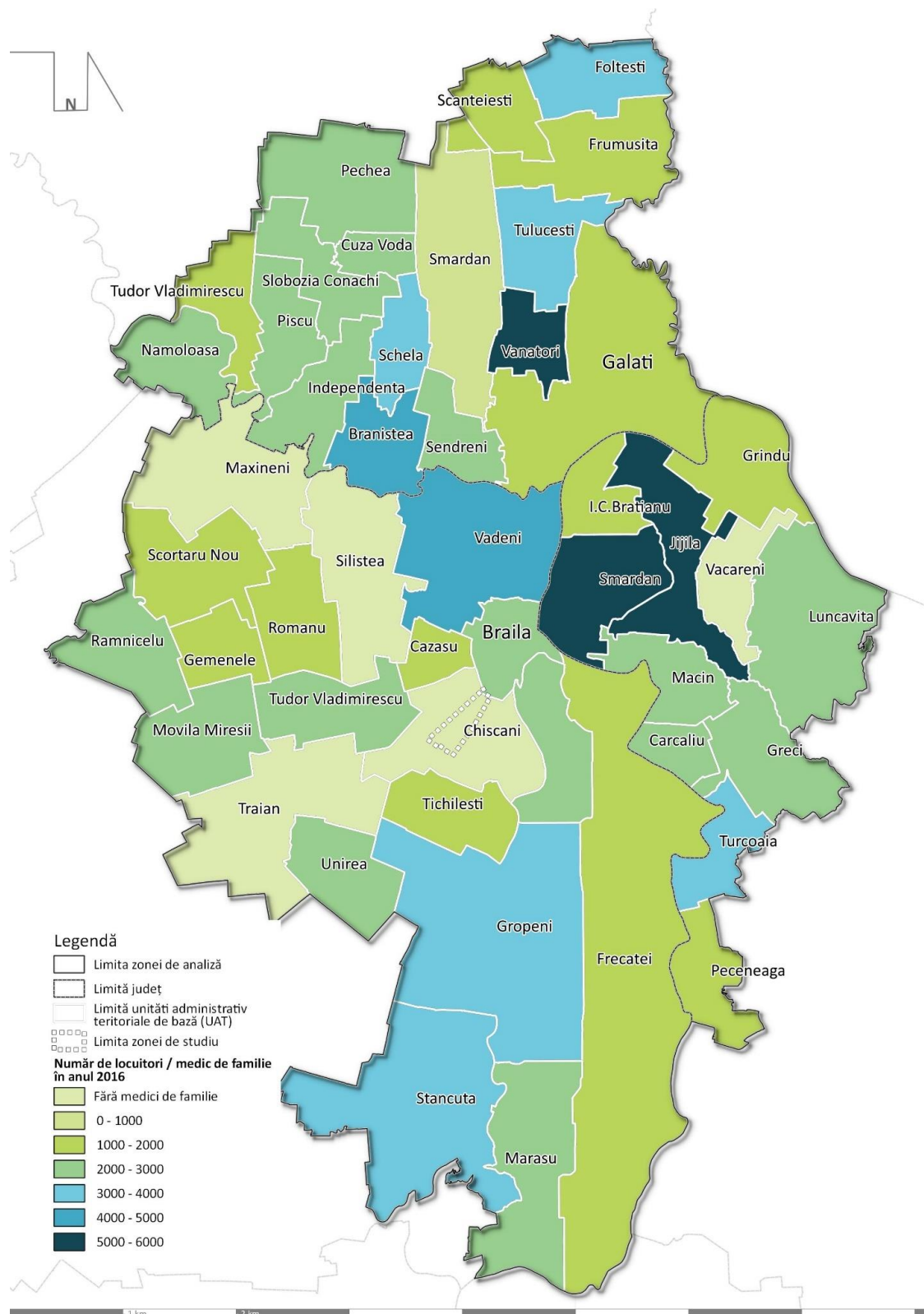
Principalele provocări în ceea ce privește domeniul sănătății sunt legate de infrastructură, mai precis cvasi-absența infrastructurii medicale (spitale, dispensare medicale, cabinete medici de familie) din mediul rural. De asemenea, accesul unor localități din mediul rural la servicii publice de sănătate este îngreunat de conexiunile dificile pe rețeaua de transport rutier pentru cele care nu se află pe traseele unor drumuri naționale/europene și absența conexiunilor pe cale ferată pentru localitățile sistemului urban, aflate de malul estic al Dunării.

Numărul de locuitori/medic de familie

În ceea ce privește situația numărului de locuitori care revin medicilor de familie, la nivelul comunei Chiscani existau, în anul 2016, 2 medici de familie înregistrați la o populație de 5862 de persoane, după ce în anul 2016 nu exista în statisticile oficiale nici unul. Ambii medici de familie funcționează în sistem privat.

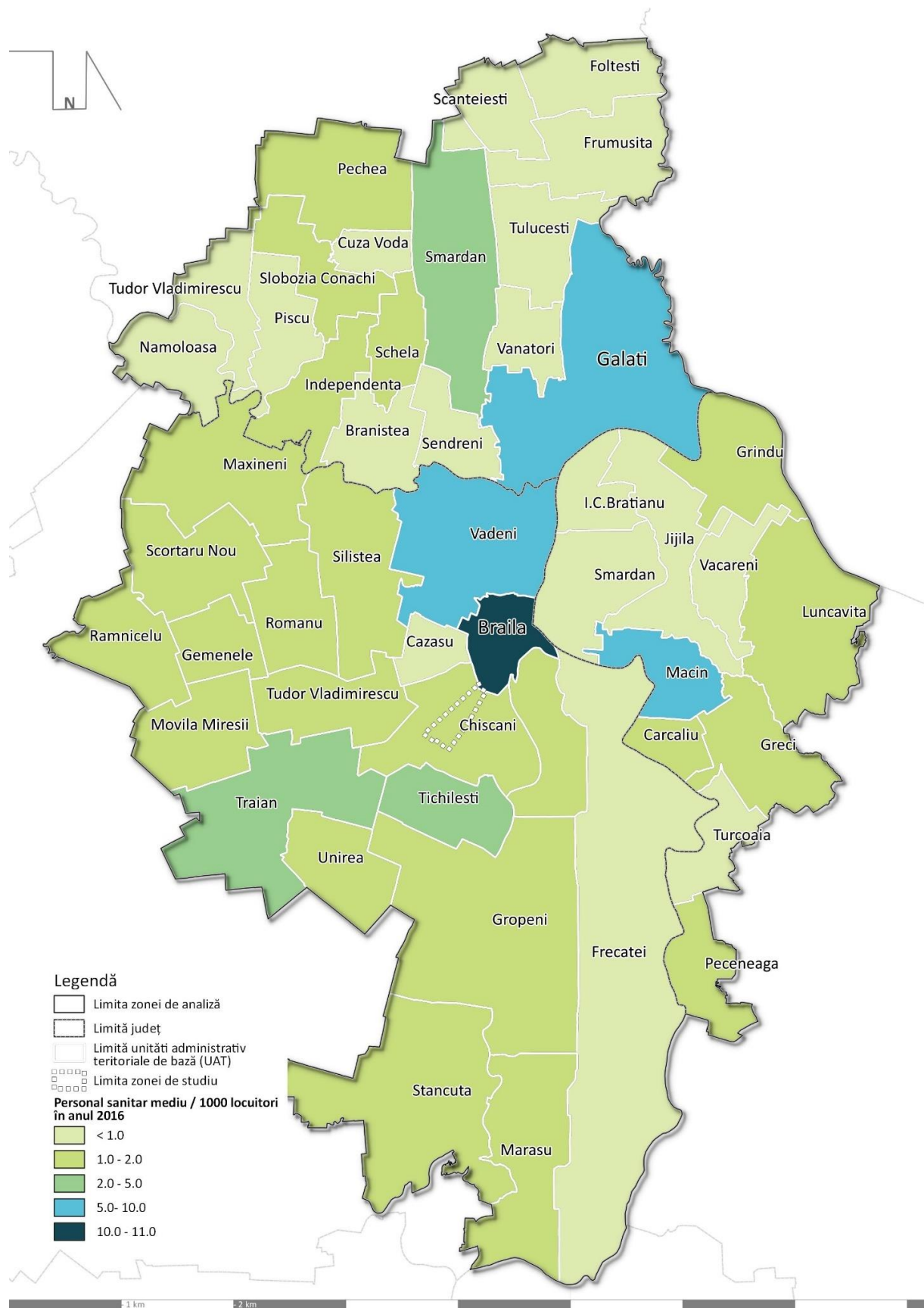
În mediul rural aferent sistemului urban există o medie de 2662 de persoane la fiecare medic de familie. În mediul urban media de pacienți per medic de familie este 84. Cei mai mulți medici de familie erau înregistrați în Municipiul Galați.

Figura 71: Numărul de locuitori pe medic de familie în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016



Sursa: Prelucrare proprie pe baza datelor din INS Tempo

Figura 72: Personalul sanitar mediu la 1000 de locuitori în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016

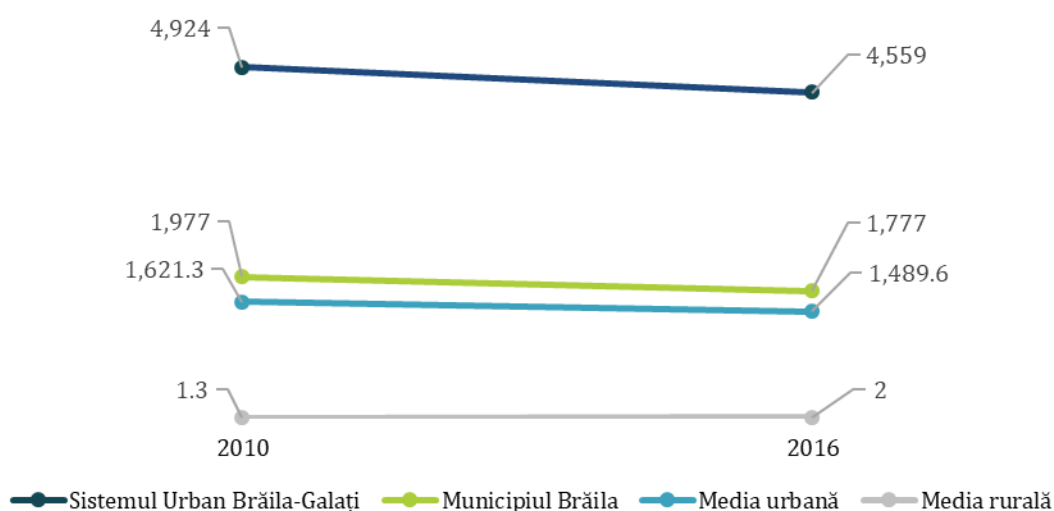


Sursa: Prelucrare proprie pe baza datelor din INS Tempo

Evoluția numărului de paturi în spitale

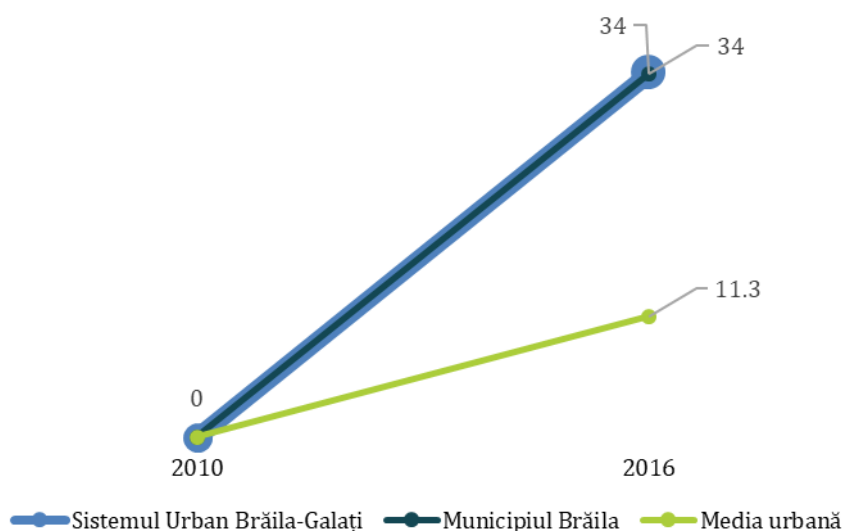
În cadrul Comunei Chiscani, nu există nici spitale publice, nici private. În Municipiul Brăila, evoluția numărului de paturi în spitale înregistrează un trend descendent, astfel că se remarcă o scădere de 11.2% în anul 2016 față de anul 2010. Același trend se observă și în cazul sistemului urban, numărul paturilor fiind redus cu 8%, dar și la nivelul mediei urbane (diferență de 8.8%). Cu toate acestea, valoarea mediei rurale din anul 2016 este cu 53.8% mai mare decât în anul 2010. În cadrul mediului privat, deși în anul 2010 nu existau paturi înregistrate în spitale, în anul 2016 la nivelul sistemului urban apar 34, acestea fiind localizate exclusiv în Municipiul Brăila.

Figura 73: Evoluția numărului de paturi în spitalele mediul public 2010-2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 74: Evoluția numărului de paturi în spitale mediul privat 2010-2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

Numărul de paturi raportat la 1,000 de locuitori în poliile de dezvoltare, în anul 2015

Realizând o analiză a poliilor de dezvoltare în ceea ce privește numărul de paturi raportat la 1,000 de locuitori, se remarcă faptul că Municipiul Brăila se află printre ultimele poziții (cu 8.3 paturi în sistemul public de sănătate), față de poli precum Târgu Mureș (prima poziție în clasament – 16.1 paturi) sau Sibiu (a doua poziție în clasament – 12.2 paturi). Comparând inclusiv cu Municipiul Galați, care este celălalt pol de dezvoltare de pe teritoriul Sistemului Urban Brăila-Galați, valoarea asociată acestuia este mai mare decât cea înregistrată în cazul Municipiului Brăila (8.6 paturi).

Tabel 36: Numărul de paturi raportat la 1,000 de locuitori în poliile de dezvoltare, în anul 2015

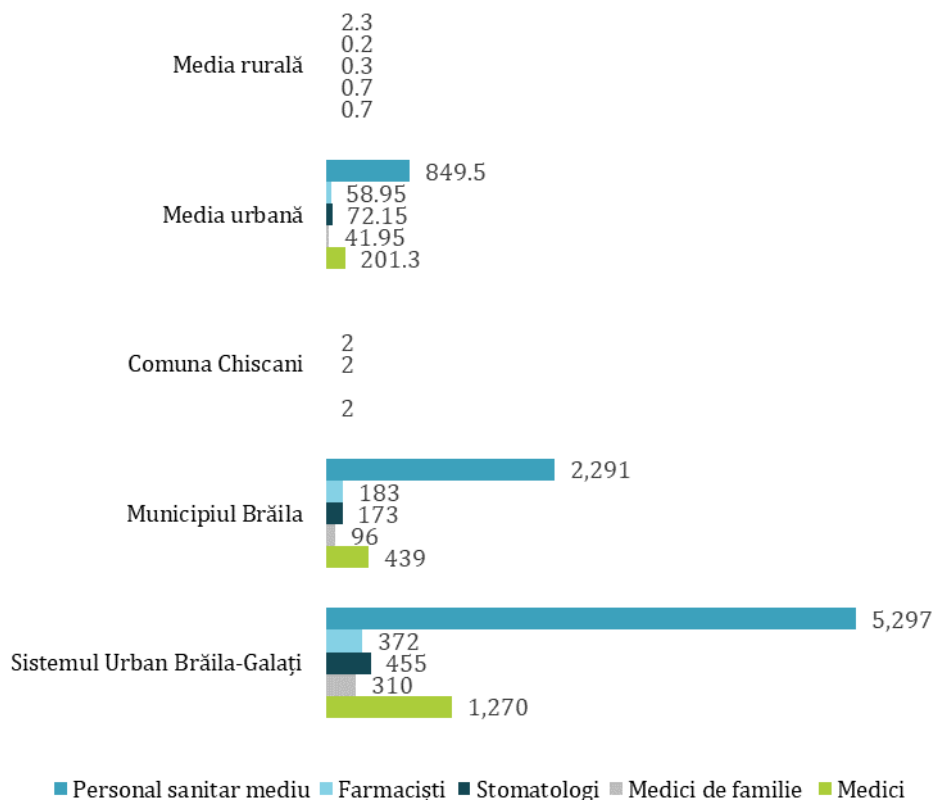
POLI DE DEZVOLTARE	PATURI/1000 DE LOCUITORI
Târgu Mureș	16,1
Sibiu	12,2
Deva	11
Râmnicu Vâlcea	10,6
Suceava	10,3
Oradea	10,3
Satu Mare	9,4
Galați	8,6
Baia Mare	8,5
Brăila	8,3
Bacău	7,8
Pitești	7,5
Arad	7,3

Sursa: Baza de date INS Tempo

Distribuția pe categorii a personalului medical total, în anul 2016

Din totalul personalului medical de la nivelul Sistemului Urban Brăila-Galați, se observă faptul că ponderea cea mai mare este reprezentată de personalul sanitar de mediu (68.7%). Acest aspect se poate observa inclusiv în cazul Municipiului Brăila, unde procentul este de 71,9%. Inclusiv în ceea ce privește analiza mediei urbane, trendul este același, astfel că pe prima poziție cu cele mai multe cadre medicale se află personalul sanitar de mediu, iar cele mai puține cadre medicale sunt medicii de familie. În Comuna Chiscani se remarcă faptul că nu există medici de familie și nici personal sanitar de mediu. Din totalul personalului medical din comună, fiecare dintre categoriile reprezentate de medici, stomatologi sau farmaciști se regăsesc în procent de 33.3%. Raportând la media rurală, se observă faptul că în Comuna Chiscani valorile asociate categoriilor de personal medical existente sunt mai mari. Astfel, pentru fiecare categorie există câte două cadre medicale (farmaciști, stomatologi și medici), iar mediile rurale sunt reprezentate de următoarele valori: 0.2, 0.3, respectiv 0.7.

Figura 75: Distribuția pe categorii a personalului medical în anul 2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

Dinamica personalului medical

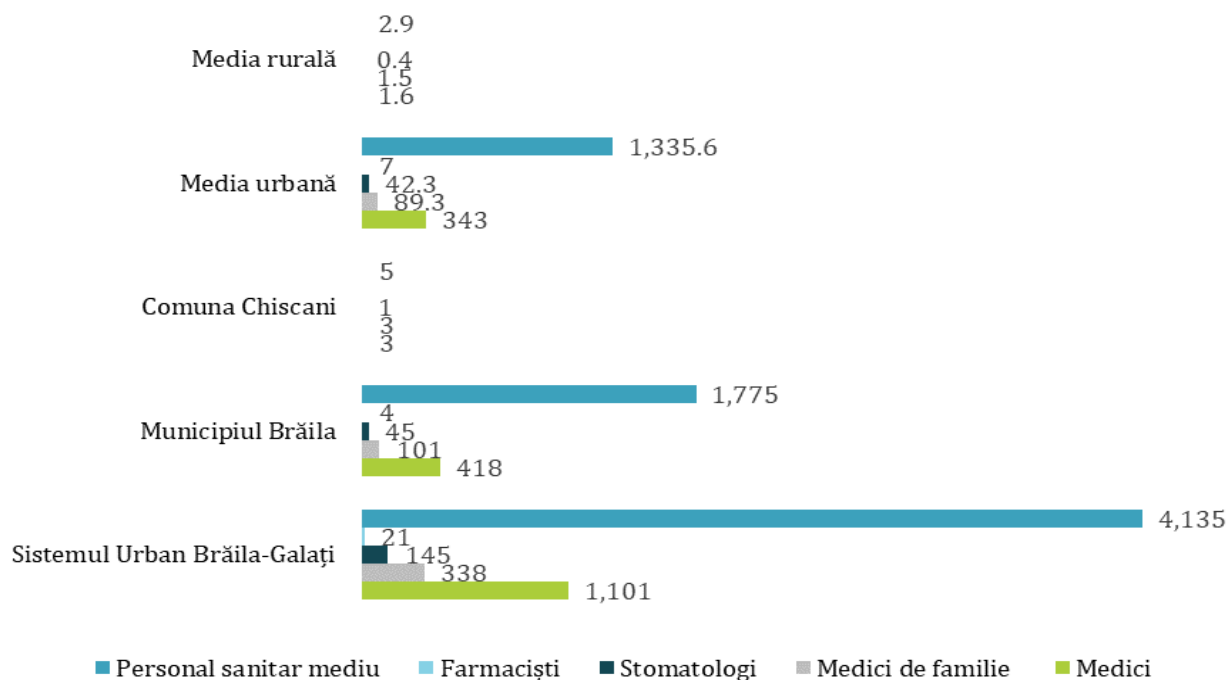
În perioada 2010 – 2017, în cazul mediului public se observă faptul că personalul sanitar mediu deține în continuare prima poziție, atât la nivelul sistemului urban, cât și la nivelul Municipiului Brăila și a mediei urbane. Comparând cei doi ani de referință, valorile nu se schimbă cu foarte mult, astfel că pentru fiecare nivel se remarcă o scădere: de 10.3%, de 12.4%, respectiv de 8.7%.

În ceea ce privește Comuna Chiscani, este foarte important de menționat faptul că, deși în anul 2010 exista personal medical pentru toate categoriile cu excepția farmaciștilor, în anul 2016 nu mai există personal medical în mediul public.

Cu privire la mediul privat, se observă faptul că, în general, procentul personalului medical a crescut din anul 2010 în anul 2016. Astfel, creșterile sunt de 44.5% în cazul sistemului urban, de 31% în cazul Municipiului Brăila și de 38.4% în cazul mediei urbane. Categoria cea mai puțin numeroasă este cea a medicilor de familie în cazul ambilor ani de referință, deși, în anul 2016 numărul acestora este mai mare decât în anul 2010. Ponderile asociate creșterilor sunt următoarele: 2,500% pentru sistemul urban, 1,466.6% pentru Municipiul Brăila și 779.5% pentru media urbană, iar în cazul mediei rurale, valoarea a crescut de la 0 la 1.

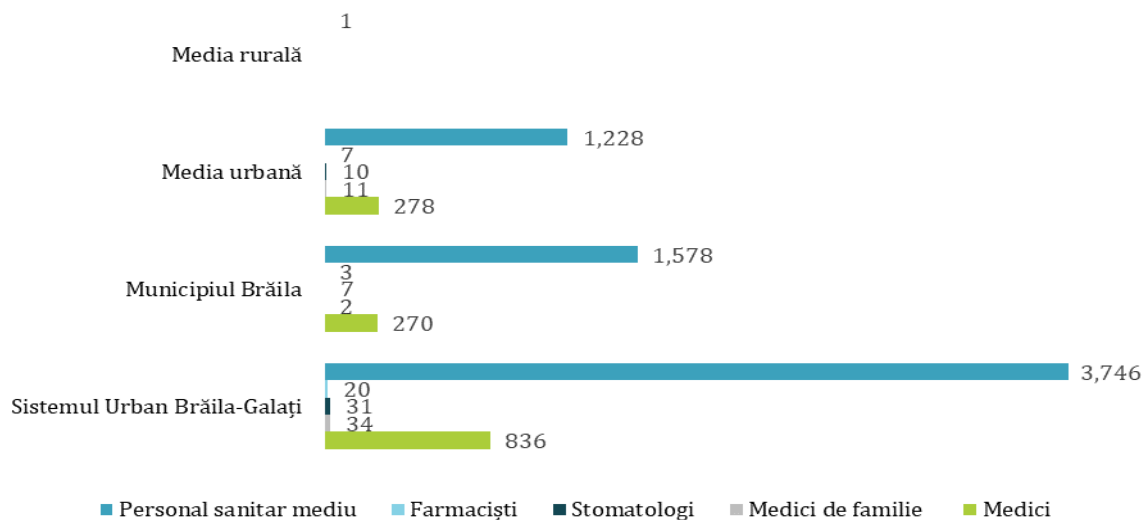
În Comuna Chiscani, în anul 2010 nu existau nici medici, nici medici de familie, iar în anul 2016, comuna numără doi medici, dar în schimb nu mai exista personal sanitar de mediu. În ceea ce privește categoria stomatologilor și a farmaciștilor, situația este următoarea: prima categorie înregistrează o creștere de 100%, iar cea de-a doua o scădere de 100%. Raportând aceste valori la mediile rurale, atât în anul 2010 cât și în anul 2016 valorile sunt mai mari pentru categoriile de personal medical existente.

Figura 76: Personalul medical din instituții publice în anul 2010



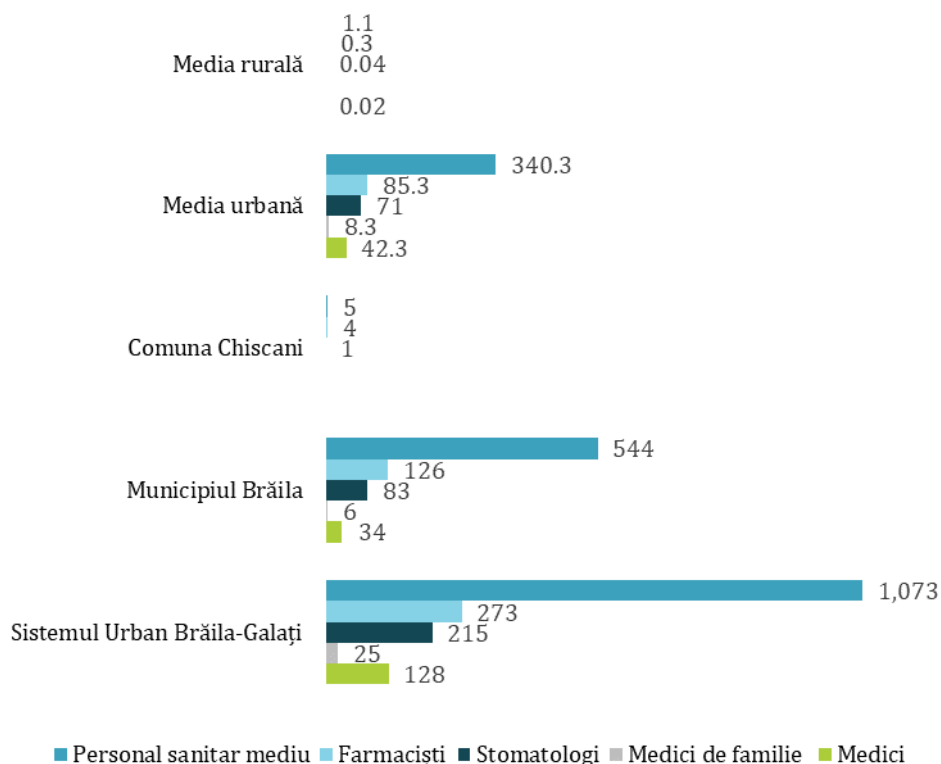
Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 77: Personalul medical din instituții publice în anul 2016



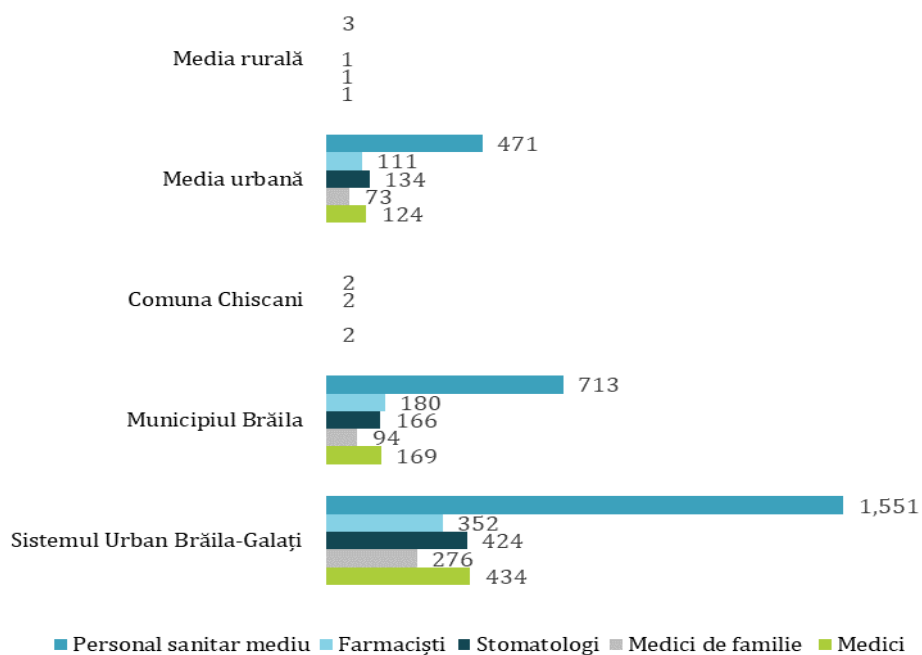
Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 78: Personalul medical din instituții private în anul 2010



Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 79: Personalul medical din instituții private în anul 2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

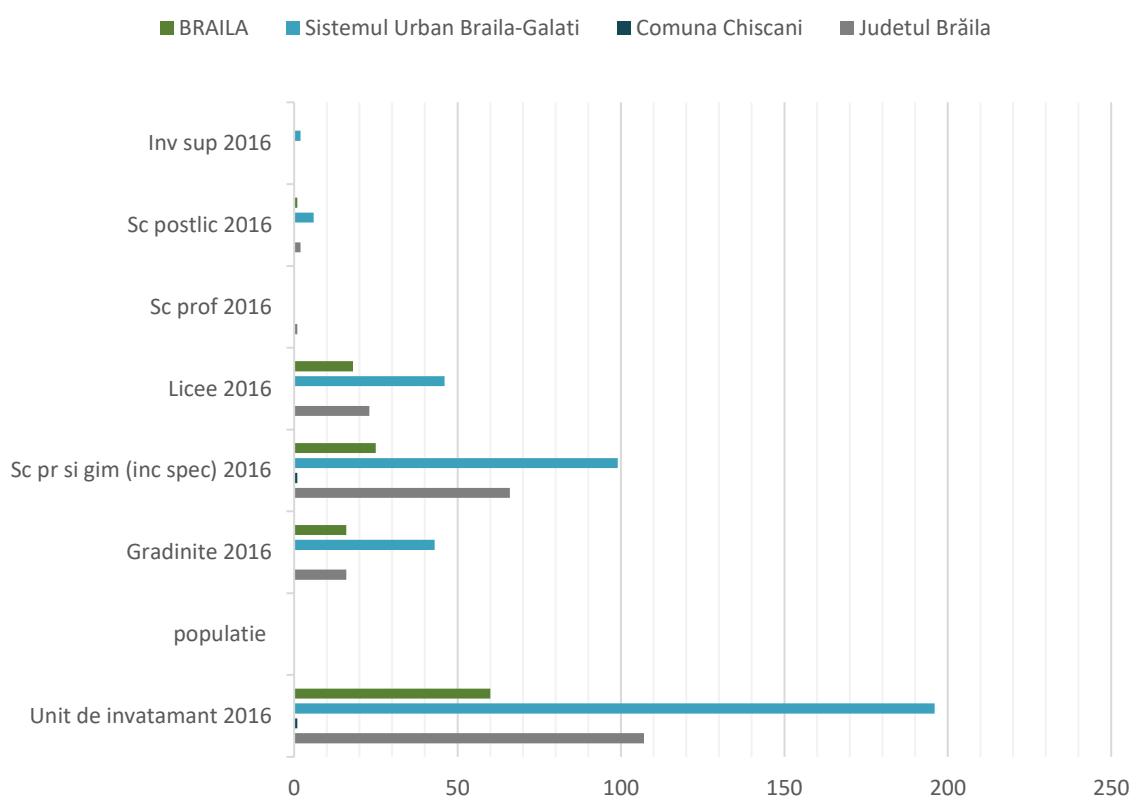
În comuna Chiscani nu exista, în 2016, nici un spital public sau privat, situație similară pentru toate comunele din zona funcțională a municipiului Brăila. Prin urmare, serviciile medicale intra-spitalicești pentru populația din comună sunt livrate în unitățile din municipiul Brăila.

EDUCAȚIE

Infrastructura de educație din sistemul urban Brăila-Galați cuprinde 196 de unități de învățământ pentru toate formele de învățământ, cu excepția învățământului profesional. Dintre acestea, 43 sunt grădinițe, 99 școli primare și gimnaziale, 46 de licee, 6 școli post-liceale și două unități de învățământ superior.

Majoritatea unităților sunt școlile primare și gimnaziale, urmate de licee și grădinițe în proporții relativ egale. Conform datelor Inspectoratelor școlare județene au fost identificate 8 licee teoretice, 7 licee cu profil tehnologic, o școală post-liceală și 7 colegii tehnologice. Distribuția în sistemul urban este prezentată în graficul de mai jos.

Figura 80: Infrastructura de învățământ din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

Aceste unități de învățământ deserveșc o populație școlară totală de **104.418** de persoane la nivelul anului 2016, în scădere cu 12,8 % față de anul 2010. Numărul mediu de elevi per sală de clasă este de 32 de elevi la nivel urban, unde deși există un număr mai mare de unități, populația deservită este mult mai mare, și 22 de elevi la nivel rural, unde deși există, în general, o unitate de învățământ la nivel de UAT, populația școlară este mult mai mică.

Au fost remarcate câteva deficiențe la nivelul localităților analizate. Printre acestea, menționăm:

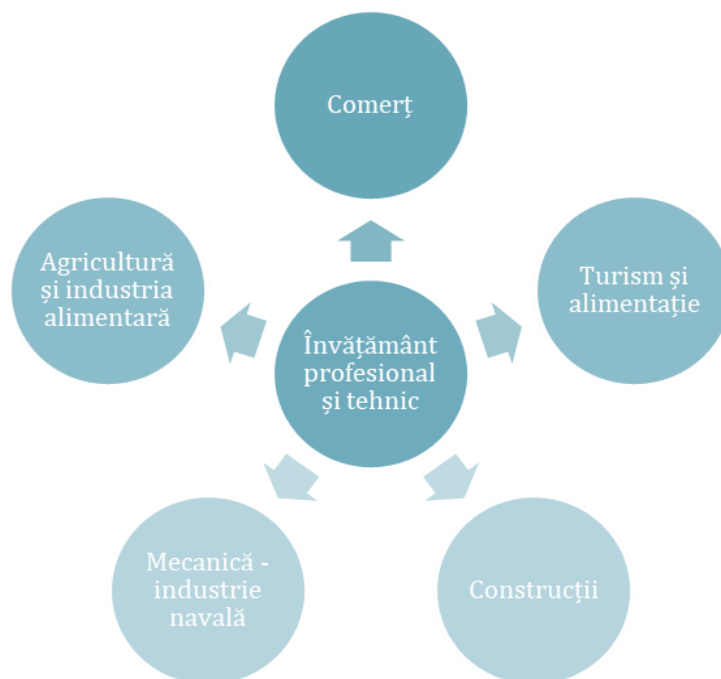
- Lipsă laboratoare școlare în Scorțaru nou, Luncavița și Smârdan.
- Lipsă atelierelor școlare în 43 de localități din sistemul urban, excepție fiind localitățile Brăila, Măxineni, Galați, Pechea și Măcin.

- În ceea ce privește sălile de sport, acestea lipsesc în 17 dintre localitățile componente ale sistemului urban (Comuna Chiscani, Cazasu, Frecatei, Gemenele, Gropeni, Mărașu, Scorțaru Nou, Tudor Vladimirescu, Vădeni, Foltești, Smârdan, Greci, I.C. Brătianu, Jijila, Peceneaga, Smârdan și Turcoaia).
- Situația terenurilor de sport este similară, acestea lipsind în 17 dintre unitățile analizate, respectiv din Frecăței, Mărașu, Râmnicelu, Romanu, Scorțaru Nou, Tichilești, Tudor Vladimirescu, Vădeni, Foltești, Nămolosa, Piscu, Scânteiești, Smârdan, I.C. Brătianu, Peceneaga, Smârdan și Turcoaia.
- Bazinele de înot lipsesc din 42 de localități, excepție făcând municipiile Brăila și Galați, cu câte două bazine de înot.

În ceea ce privește performanța școlară la nivelul județelor care includ sistemul urban analizat, în anul 2018, rezultatele la Evaluarea Națională au plasat județul Brăila pe locul 1 la nivel național, iar județele Galați și Tulcea pe locurile 5, respectiv 21.

În comuna Chiscani există o singură unitate de învățământ primar și gimnazial care deservește un număr de 311 elevi înscriși în sistemul de învățământ primar și gimnazial. Rezultatele înregistrate la Evaluarea Națională 2018 a plasat școala gimnazială din localitatea Chiscani pe locul 51 la nivelul județului Brăila. Performanțele școlare bune au fost confirmate și de rezultatele examenului de Bacalaureat, care a plasat județul Brăila pe locul 3 la nivel național, iar celelalte două județe care contribuie la structura sistemului urban, în prima jumătate a topului.

Analizele efectuate în Planul Local de Acțiune pentru Dezvoltarea Învățământului Profesional și Tehnic (PLAI) pentru Județul Brăila aferent perioadei 2013 – 2020 au identificat ca domenii de formare profesională inițială prioritare în domeniul educației profesionale:



În acest sens, specializările oferite de către entitățile din domeniul educației, relevante pentru profilul comunei Chiscani, sunt:

Tabel 37: Lista liceelor din Județul Brăila ce cuprind specializarea Turism și alimentație în planul de școlarizare pentru anul 2017-2018

Nr. Crt.	Numele liceului	Specializarea	Nr. de locuri	Profilul
1	Liceul Tehnologic „Nicolae Oncescu” Ianca	Turism și alimentație	28	Servicii
2	Liceul Tehnologic „Gh. K. Constantinescu” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii
3	Colegiul Tehnic „Edmond Nicolau” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii
4	Colegiul Tehnic „Constantin D. Nenițescu” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii
5	Colegiul Economic „Ion Ghica” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii

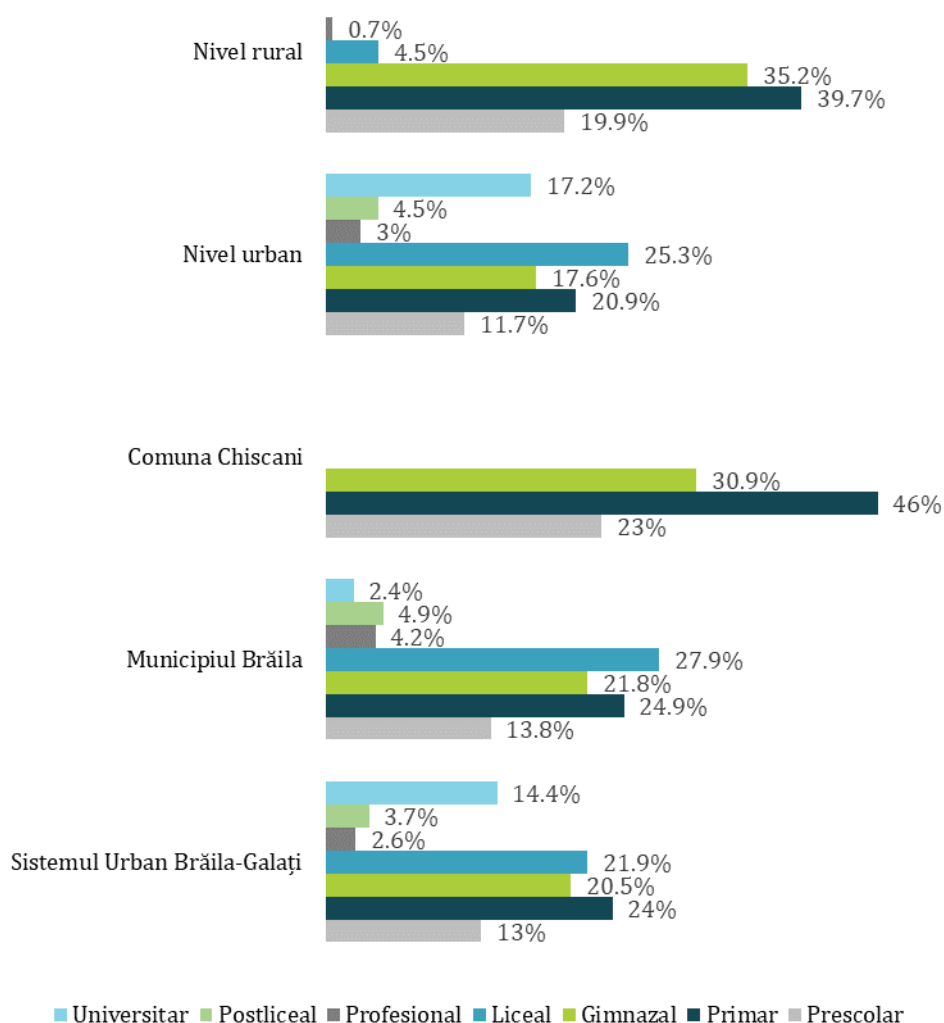
Sursă: admitere.edu.ro

POPULAȚIA ȘCOLARĂ

Populația școlară pe niveluri de educație, în anul 2016

La nivelul Sistemului Urban Brăila-Galați se remarcă faptul că din anul 2010 până în anul 2016, populația școlară a scăzut cu 33.8%. Categoria cu cei mai mulți elevi este reprezentată de învățământul primar (24%), iar cei mai puțini elevi se regăsesc în cadrul nivelului profesional (2.6%). La nivelul localităților din mediul urban, ponderea cea mai mare se remarcă în cazul învățământului liceal (25.3%), iar cea mai mică în cazul celui profesional (3%). În cazul Municipiului Brăila, de asemenea, nivelul liceal este cel mai numeros, având o pondere de 27.9%, iar nivelul universitar cel mai puțin numeros (2.4%). În ceea ce privește Comuna Chiscani, populația școlară a scăzut cu 14.1% din anul 2010 în anul 2016. Se observă faptul că la nivelul comunei există doar învățământ preșcolar, primar și gimnazial, cel unde se regăsesc cei mai mulți elevi fiind nivelul primar (46%). Această tendință se menține și la nivel rural (39.7%).

Figura 81: Populația școlară pe niveluri de educație în sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016

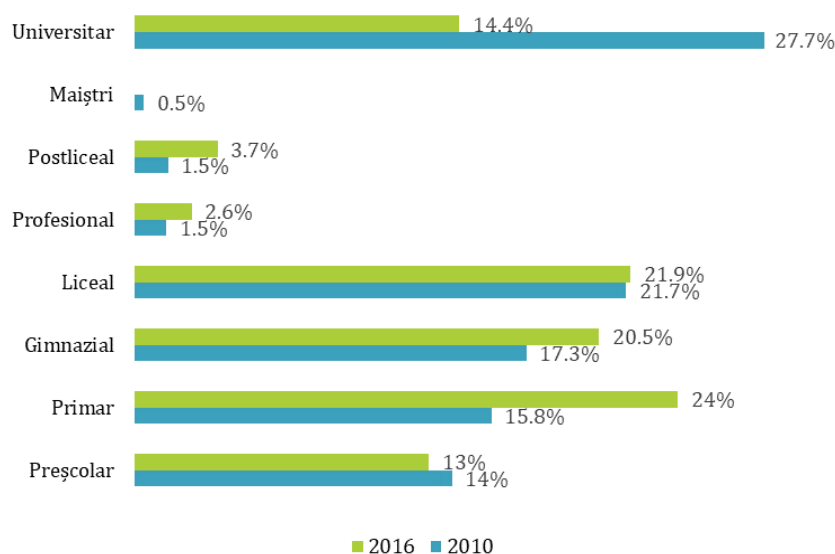


Sursa: Baza de date INS Tempo

Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Sistemului Urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016

În anul 2010 se remarcă faptul că, la nivelul Sistemului Urban Brăila-Galați, nivelul de educație cu cel mai mare număr de elevi este cel universitar (27.7%), iar în anul 2016, cel primar (24%). Evoluția între cei doi ani de referință în cazul nivelului universitar prezintă o tendință descendentă, scăderea fiind de 13.3%, în timp ce în învățământul primar, tendința este ascendentă (creștere de 8.2%). Cei mai puțini elevi înscriși se înregistrau, în anul 2010, la nivelul școlilor de maiștri (0.5%), iar în anul 2016, la nivelul școlilor profesionale (2.6%). Analizând valorile pentru categoria maiștrilor, se remarcă faptul că în anul 2016 nu mai există elevi înscriși la acest nivel de învățământ. Ponderea învățământului profesional a crescut în anul 2016 față de anul 2010, diferența fiind de 1.1%.

Figura 82: Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Sistemului Urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016

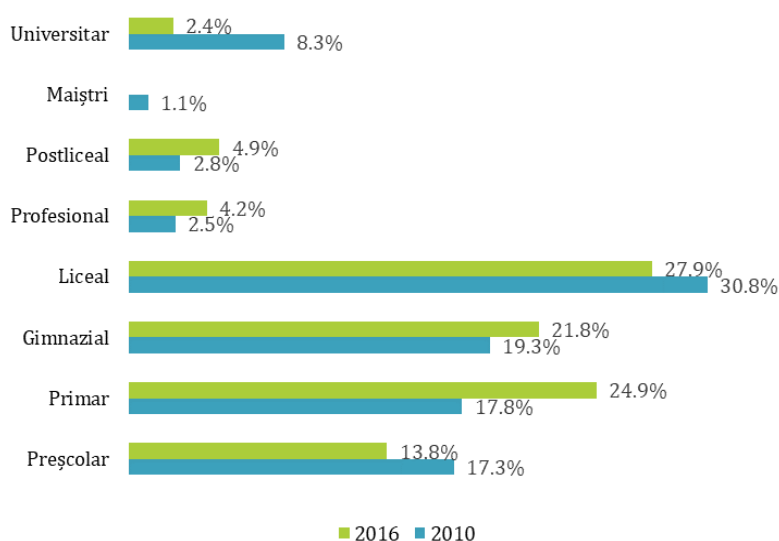


Sursa: Baza de date INS Tempo

Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Municipiului Brăila, în anii 2010 și 2016

Municipiul Brăila era reprezentat în anul 2010 de nivelul de învățământ liceal, înregistrând cea mai mare pondere în ceea ce privește populația școlară (30.8%), cea mai mică pondere fiind asociată școlilor de maiștri (1.1%). Pentru aceste două categorii, procentele au fluctuat după cum urmează: o scădere de 2.9% în cazul nivelului liceal și dispariția populației școlilor de maiștri în raport cu închiderea acestora. În anul 2016, pe prima poziție se află, de asemenea, nivelul liceal, iar pe ultima, nivelul universitar (2.4%). Ponderea asociată scăderii numărului de studenți din anul 2010 în anul 2016 este de 5.9%.

Figura 83: Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Municipiului Brăila, în anii 2010 și 2016

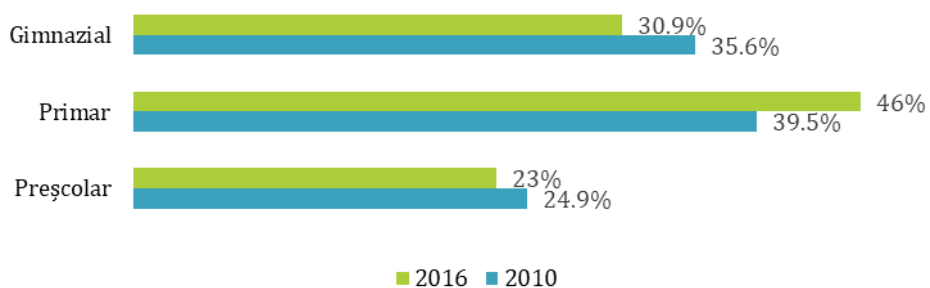


Sursa: Baza de date INS Tempo

Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Comunei Chiscani, în anii 2010 și 2016

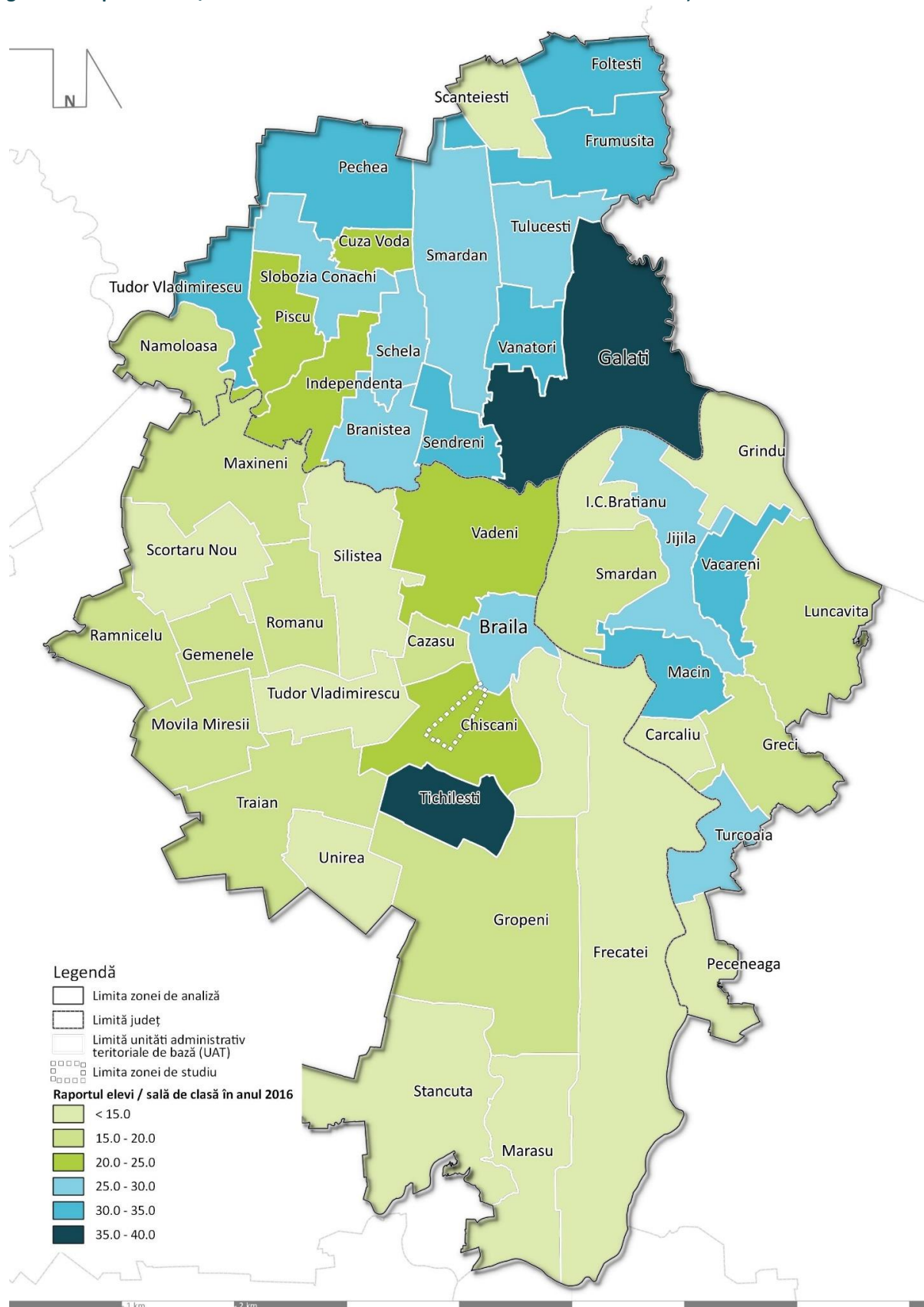
În ceea ce privește Comuna Chiscani, nivelurile de învățământ existente sunt: cel primar, care deține cel mai mare număr de elevi înscriși atât în anul 2010, cât și în anul 2016, cel gimnazial, care este pe cea de-a doua poziție ca număr de elevi, și nivelul preșcolar, care se poziționează pe ultimul loc. În ceea ce privește evoluția procentelor, învățământul primar înregistrează o creștere în anul 2016, de 6.5% față de anul 2010, cel gimnazial – o scădere de 4.7%, iar cel preșcolar – o scădere de 1.9%.

Figura 84: Populația școlară pe niveluri de educație în cadrul Comunei Chiscani, în anii 2010 și 2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 85: Raportul elevi/ sală de clasă în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016



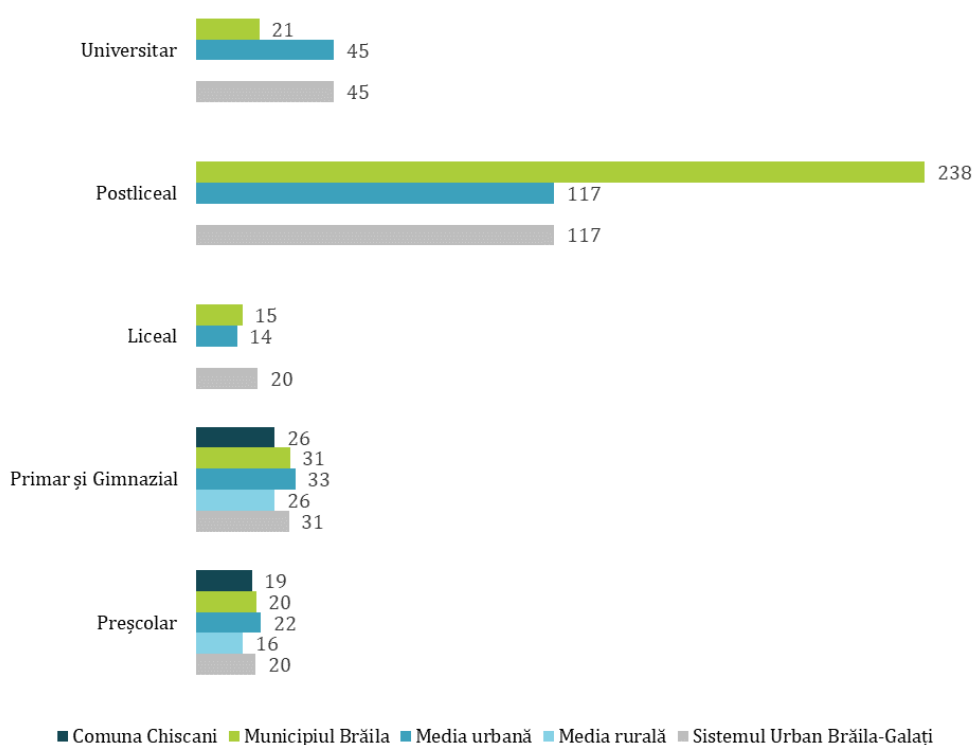
Sursa: Prelucrare proprie pe baza datelor de la INS Tempo

Cu privire la gradul general de solicitare a infrastructurii de învățământ, numărul mediu al elevilor care revin unei săli de clasă la nivelul Sistemului Urban Brăila – Galați este de 29.6. Raportând numărul elevilor la numărul PC-urilor, numărul mediu al acestora este de 9.5. Aceste valori sunt aproximativ similare cu valorile înregistrate la nivel național (29.9), respectiv 10.1. Raportat la valorile înregistrate în cadrul Sistemului Urban Brăila – Galați, în Municipiul Brăila sunt mai puțini elevi pe săli de clasă (25.5), pe când în ceea ce privește PC-urile, încărcarea acestora este mai mare (10.6). De asemenea, tendințele observate în cadrul Municipiului Brăila sunt similare și în cazul UAT-ului Chiscani, care are o valoare mai mică a numărului mediu al elevilor ce revin unei săli de clasă (23.8) și o valoare mai ridicată a celor ce revin PC-urilor (10.4).

Conform graficului ce evidențiază situația numărului de elevi pe săli de clase, se remarcă faptul că în cele mai multe dintre situații, valorile înregistrate sunt corespunzătoare prevederilor impuse de Legea Națională a Educației. Excepțiile observate sunt următoarele:

- La nivel primar și gimnazial, în Municipiul Brăila valoarea încărcarea unei săli de clase este de 31 de elevi, la fel ca și în Sistemul Urban Brăila – Galați, maximul fiind de 30; de asemenea, media urbană și cea rurală înregistrează valori peste cea maximă de 30;
- La nivel preșcolar, singura valoare care depășește limita superioară de 20 de elevi pe săli de clasă este cea a mediei urbane (22);
- La nivel postliceal se înregistrează cea mai mare problemă, dat fiind faptul că valorile sunt triple sau chiar de 7 ori mai mari;

Figura 86: Numărul mediu de elevi pe sală de clasă în anul 2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

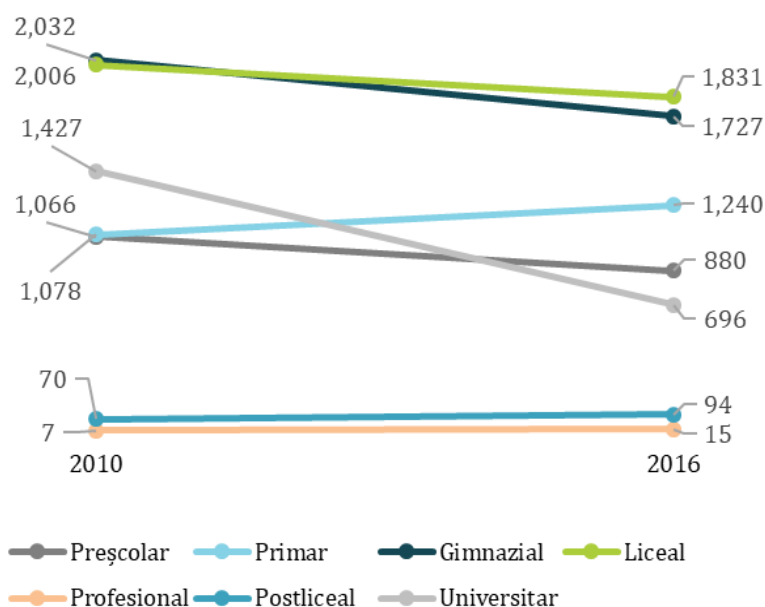
Evoluția aparatului didactic

La nivelul anului 2016 existau 6,483 de cadre didactice în cadrul Sistemului Urban Brăila-Galați și se poate observa faptul că nivelul de învățământ cu cel mai mare număr de profesori este cel liceal (28.2%). Nivelul de învățământ unde aparatul didactic era alcătuit din cele mai puține persoane era cel profesional în anul 2016 (0.2%). În ceea ce privește Municipiul Brăila, prima poziție care se remarcă prin cele mai multe cadre didactice este nivelul gimnazial în anul 2016 (36.8%), iar cei mai puțini predau în învățământul profesional (0.6%). Comuna Chiscani este cel mai bine reprezentată din punct de vedere numeric de cadre didactice asociate nivelului gimnazial (46.1%), iar ultima poziție este reprezentată de învățământul preșcolar (19.2%). Este important de menționat faptul că în afara categoriilor deja amintite, în cadrul comunei se mai observă încă o categorie de învățământ, și anume cea primară.

Analizând situația în ceea ce privește media urbană și media rurală în anul 2016, nivelul de învățământ profesional înregistrează cele mai mici valori (4.7, respectiv 0.02). Cu privire la cele mai ridicate valori, media urbană cea mai mare este asociată învățământului liceal (586), iar în cazul mediei rurale, cel gimnazial (12.9).

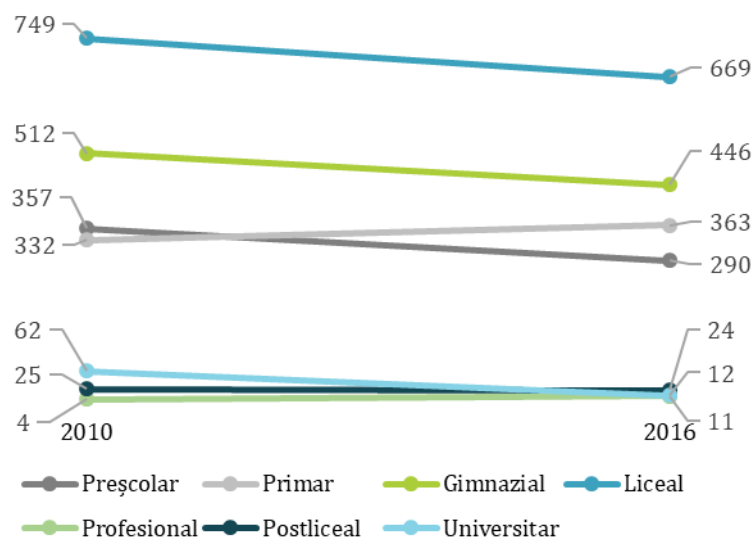
Din punct de vedere al evoluției între cei doi ani de referință (2010 și 2016), la nivel general se remarcă o tendință de scădere a numărului de cadre didactice. La nivelul sistemului urban, cea mai mare scădere se observă în învățământul universitar (51.2%), în cazul Municipiului Brăila în învățământul liceal (10.6%), iar în Comuna Chiscani în cel gimnazial (29.4%). Totuși, există creșteri ale personalului didactic, după cum urmează: în cadrul sistemului urban la nivelul învățământului primar (15%), la nivelul postliceal (34.2%) și la nivelul profesional (114.2%), iar în cadrul Municipiului Brăila, la nivelul învățământului primar (9.3%) și al celui profesional (175%).

Figura 87: Evoluția aparatului didactic în cadrul Sistemului Urban Brăila – Galați, în anii 2010 și 2016



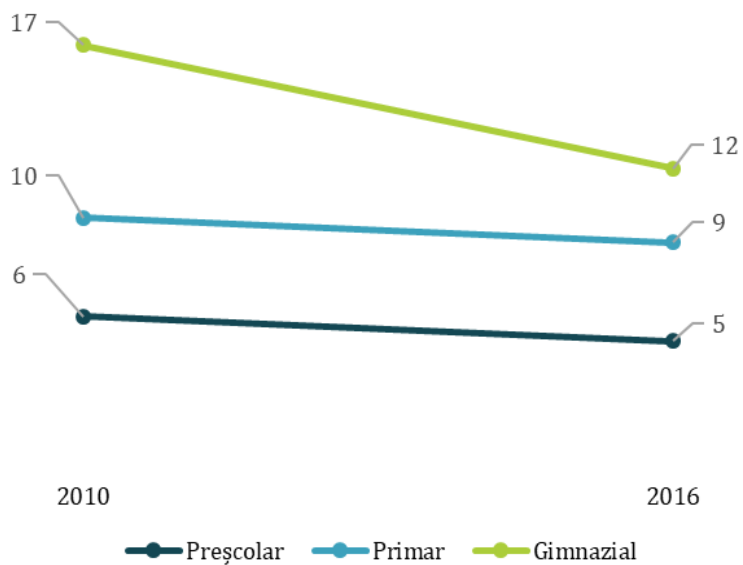
Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 88: Evoluția aparatului didactic în cadrul Municipiului Brăila, în anii 2010 și 2016



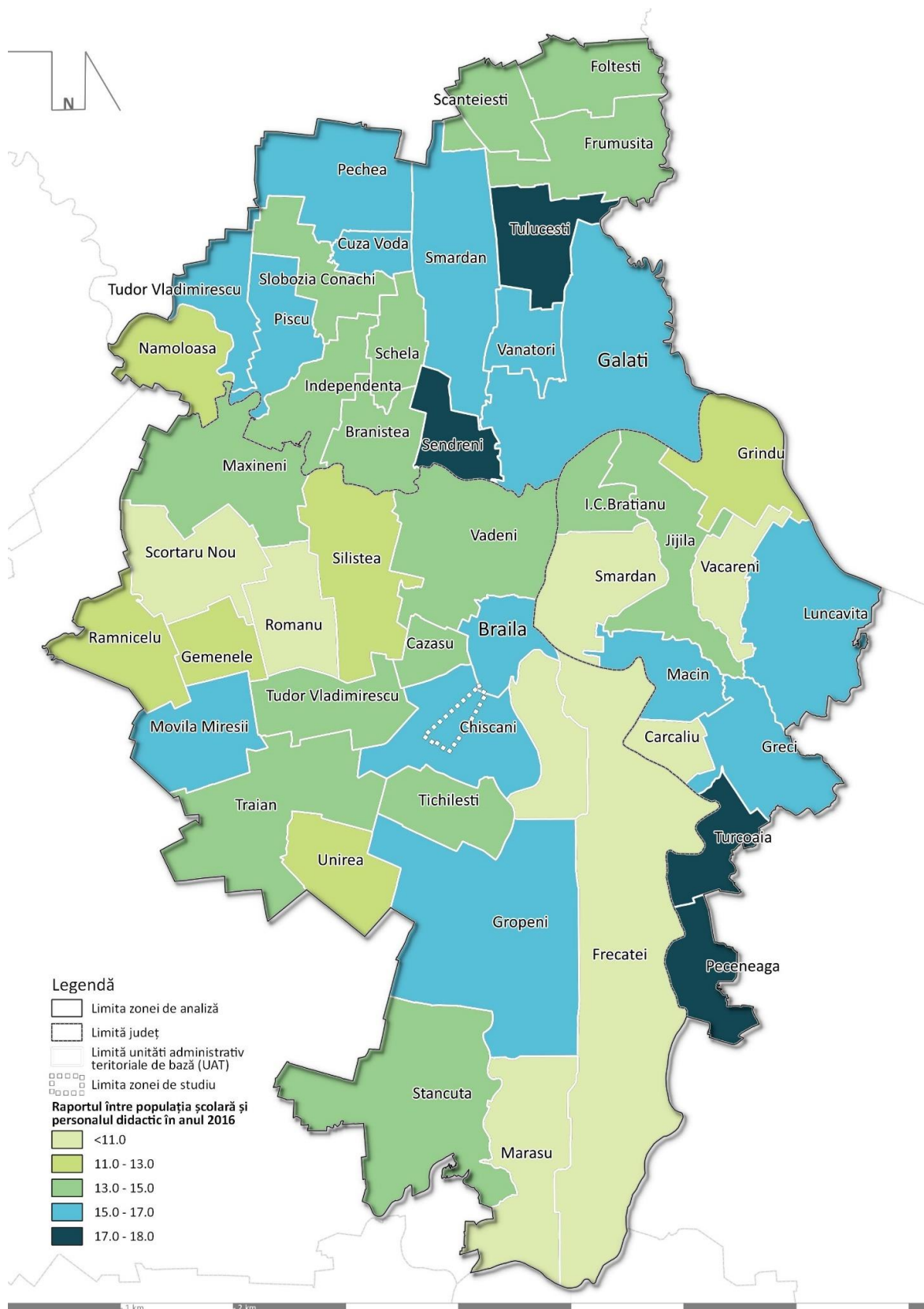
Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 89: Evoluția aparatului didactic în cadrul UAT-ului Chiscani, în anii 2010 și 2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

Figura 90: Raportul dintre populația școlară și personalul didactic în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016



Sursa: Prelucrare proprie pe baza informațiilor din Baza de date INS Tempo

Numărul mediu de copii/elevi per cadru didactic, în anul 2016

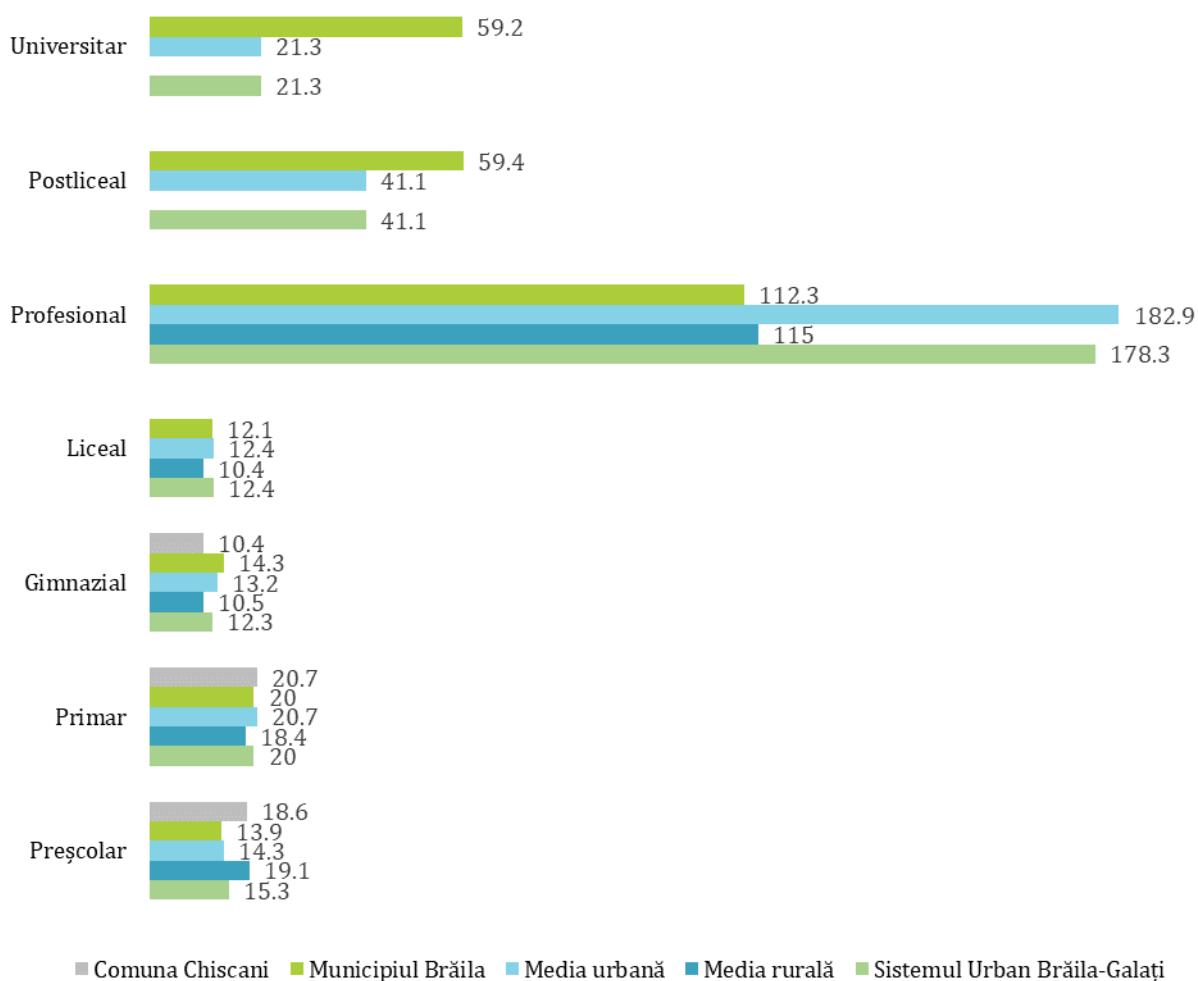
La nivelul Sistemului Urban Brăila – Galați, valoarea raportului dintre numărul elevilor și cadrele didactice este de 16.1, peste valorile înregistrate la nivel național (15.3), la nivel regional (15.8) și județean (15.1). Realizând acest raport la scara Municipiului Brăila, valoarea obținută este de 16.2, iar la nivelul UAT-ului Chiscani este de 15.5.

Se remarcă faptul că nivelul educațional în cadrul căruia se observă cea mai mare încărcare a cadrelor didactice este cel profesional (atât în sistemul urban cât și în Municipiul Brăila). Cu toate acestea, învățământul profesional înregistrează cea mai mare diferență a raportului analizat între media urbană și cea rurală, astfel că valoarea mediei urbane este cu 59% mai crescută decât cea a mediei rurale.

În general, comparând valorile mediilor urbane cu cele rurale, se observă faptul că cele urbane sunt mai mari, excepție făcând nivelul preșcolar de învățământ, astfel că valoarea mediei rurale este mai mare cu 33.5%.

Analizând situația în cadrul Comunei Chiscani, cea mai mare încărcare a cadrelor didactice se remarcă la nivelul învățământului primar (20.7), iar cea mai mică la nivelul celui gimnazial (10.4).

Figura 91: Numărul mediu de copii/elevi per cadru didactic, în anul 2016

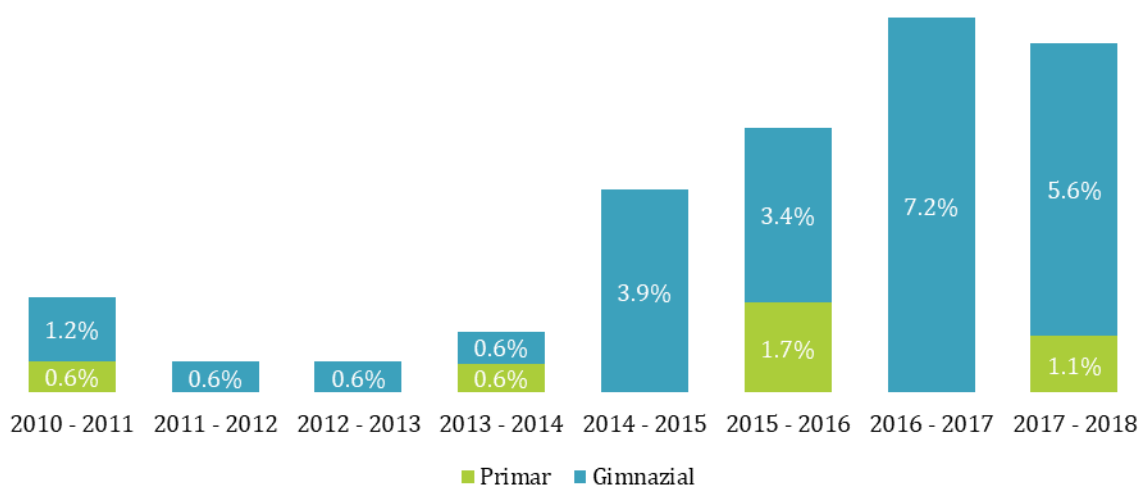


Sursa: Baza de date INS Tempo

Evoluția ratei abandonului școlar

Rata abandonului școlar a fluctuat semnificativ în perioada 2010 – 2017 în Comuna Chiscani, tendința generală fiind de creștere, de la 1.2% în cadrul învățământului gimnazial, la 7.2%. În anul 2018 se constată o scădere a acestei valori, până la 5.6%. În ceea ce privește învățământul primar, abandonul școlar aproape că s-a dublat în perioada 2010 – 2018, valorile nefiind foarte mari: de la 0.6% la 1.1%.

Figura 92: Evoluția ratei abandonului școlar



Sursa: Baza de date INS Tempo

În comuna Chiscani funcționează două grădinițe și o școală gimnazială. Acestea sunt localizate în satul Lacu Sărat. Școala este constituită din următoarele structuri:

- Școala cu clasele I-VIII Chiscani,
- Școala cu clasele I-IV Lacul Sărat,
- Grădinița Lacul Sărat și
- Grădinița Chiscani.

CULTURĂ, SPORT ȘI AGREMENT

Biblioteci

În ceea ce privește bibliotecile, la nivelul sistemului urban există un număr de 228 de biblioteci publice sau private, din care două în Chiscani.

Muzee

Tabel 38: Distribuția muzeelor în cadrul sistemului urban Brăila-Galați

BRĂILA	9	GALAȚI	12	TULCEA	8
Municipiul Brăila	7	Municipiul Galați	9	Municipiul Tulcea	5
Oraș Ianca	1	Municipiul Tecuci	1	Oraș Sulina	1
Grădiștea	1	Ivești	1	Frecăței	1
		Suhurlui	1	Niculitel	1

Instituții de spectacole

În total există 5 cinematografe în județele Brăila, Galați și Tulcea, toate situate în mediul urban. Nu există nici un cinematograful în localitatea Chiscani. Proximitatea față de municipiul Brăila poate asigura însă un acces relativ facil la genul acesta de servicii.

Pe parcursul anului 2017, aceste cinematografe au înregistrat un număr de 561.000 de spectatori.

În ceea ce privește instituțiile de artă dramatică (teatre, muzicale și de operetă, orchestre simfonice sau ansambluri folclorice), situația în cele 3 județe din care face parte sistemul urban Brăila-Galați este următoarea:

Tabel 39: Distribuția instituțiilor de spectacol în județele Brăila, Galați și Tulcea în anul 2017

CATEGORII DE INSTITUȚII DE SPECTACOL	JUDEȚE	ANUL 2017
Total	Brăila	5
	Galați	6
	Tulcea	3
Dramatice (inclusiv secțiile de teatru)	Brăila	1
	Galați	1
	Tulcea	1
De animație (inclusiv secțiile de teatru)	Brăila	1
	Galați	1
Muzicale de estradă și de operetă	Galați	1
Filarmonica și orchestre simfonice	Brăila	1
Ansambluri artistice	Brăila	2
	Galați	3
	Tulcea	2

Sursa: Baza de date INS Tempo

Toate aceste instituții se află preponderent în mediul urban, cu excepția ansamblurilor folclorice care se află și pe teritoriul comunelor din sistemul urban.

Instituții sportive

La nivelul sistemului urban Brăila-Galați funcționează aproximativ 243 de cluburi și asociații sportive, majoritatea de drept privat, care activează într-o varietate de discipline sportive.

În comuna Chiscani există 7 cluburi sportive private:

Tabel 40: Cluburi/organizații sportive din Chiscani

CLUB SPORTIV	SCOP/DOMENIU DE ACTIVITATE
Asociația „Fotbal Club Sportiv Chiscani”	Desfășurarea de activități fotbalistice, respectiv selecționarea, inițierea și pregătirea de sportivi în acest domeniu, participarea la competiții sportive interne și internaționale, precum și alte activități conexe acestora.
Asociația Club Sportiv “Sportul Chiscani”	În scopul desfășurării de activități sportive fotbalistice și nu numai, respectiv selecționarea, inițierea și pregătirea de sportivi în acest domeniu și în alte domenii, participării la competiții sportive interne și internaționale, precum și alte activități conexe acestora.

CLUB SPORTIV	SCOP/DOMENIU DE ACTIVITATE
Asociația clubul sportiv „Arashi-Do” Brăila Sat Chiscani, Strada Principală nr. 154, comuna Chiscani, jud Brăila	Scopul Asociației îl reprezintă promovarea unor discipline sportive, instruirea și antrenarea tinerilor prin antrenamente specifice de karate tradițional Shotokan-Fudokan, practicarea ca activitate fizica cu scop de întreținere sau profilactic, precum și ca sport de performanță, pregătirea, selecția și participarea tinerilor la competiții interne și internaționale etc.
Asociația <i>Micii înotători</i> Vărsătura nr.11, comuna Chiscani	Identificarea și promovarea valorilor sportului în general și ale înotului, în special.
Asociația sportiva și agrement "Energia "Brăila	Desfășurarea activității sportive și de agrement, atragerea unui număr cât mai mare de membrii, în special a tinerilor în activități; Organizare, depistarea și pregătirea elementelor cu calități performante, propulsarea echipelor și indivizilor dotați și bine pregătiți în cadrul campionatelor naționale și internaționale ale sportului de amatori și profesioniști, crearea unei baze materiale puternice, militează pentru extinderea conlucrării, colaborării pașnice între națiuni prin intermediul sportului. Activitatea de conducere pe ramuri de sport va fi realizată pe bază de contracte individuale cu tehnicieni instructori, antrenori profesori, calificați având avizul Federației de specialitate.
Club sportiv Electro Brăila Chiscani, în incinta SC Electrocentrale Brăila	Organizării și administrării de activități sportive astfel cum este prevăzut în statutul clubului : să dezvolte și să educe personalitatea membrilor săi majori , a tinerilor și copiilor , în plan intelectual , psihologic , moral și fizic prin practicarea sportului, să stimuleze creativitatea , abilitățile și să consolideze cultura generală a tinerilor prin sport ; să promoveze o mai bună integrare socială a tineretului, prin atragerea în practicarea unor activități sportive în vederea educării unui stil de viață sănătos și prevenției unor comportamente de risc; să organizeze și să administreze activități sportive , sa promoveze una sau mai multe discipline sportive , practicarea acestora de către membrii săi și participarea la activități și competiții sportive.

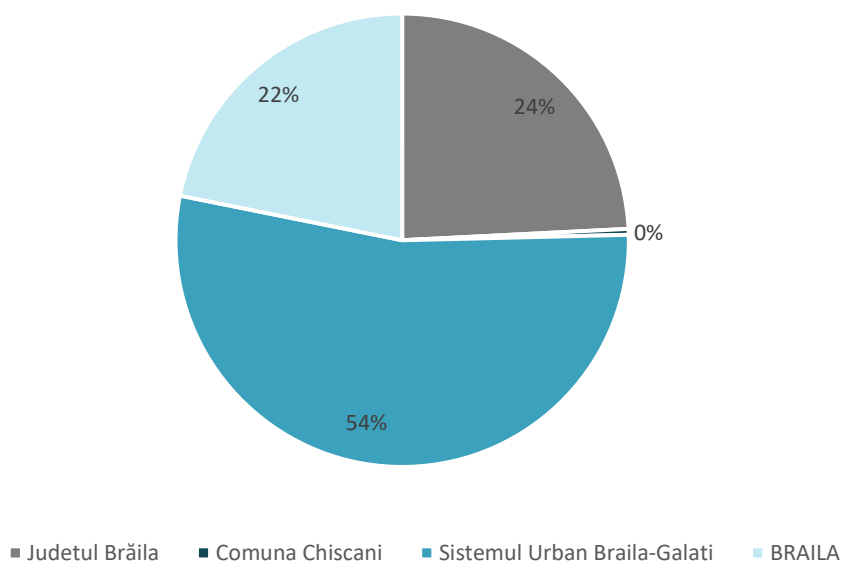
Sursa: <https://salt.gov.ro>

ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Dotări de asistență socială

Din datele statistice analizate, în cadrul sistemului urban există un număr de 5392 de locuințe aflate în proprietate publică, multe dintre ele fiind folosite în regim de locuințe pentru familiile tinere și ca locuințe sociale pentru persoane dezavantajate. În comuna Chiscani există 42 de astfel de locuințe.

Figura 93: Numărul de locuințe proprietate publică din sistemul urban Brăila-Galați în anul 2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

În județul Brăila existau, la finalul lunii noiembrie 2018, conform evidențelor Agenției Județene pentru Plăți și Inspecție Socială Brăila, un număr de 3.074 beneficiari de venit minim garantat, iar **23** dintre aceștia erau în localitatea Chiscani.

În județul Brăila existau, la finalul lunii noiembrie 2018, conform evidențelor Agenției Județene pentru Plăți și Inspecție Socială Brăila, un număr de 3.074 beneficiari de venit minim garantat, iar **23** dintre aceștia erau în localitatea Chiscani.

Furnizori de servicii, atât de drept privat, cât și public, din județul Brăila, sunt următorii¹⁶:

1. Direcția de Asistență Socială Brăila, din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila;
2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brăila, aflată în subordinea Consiliului Județean Brăila;
- 3. Căminul pentru Persoane Vârstnice "Lacu Sărat";**
4. Fundația Lumina Brăila;
5. Căminul pentru persoane vârstnice Sfinții Apostoli Petru și Pavel;
6. Asociația "Speranța" Brăila;
7. Asociația de Binefacere Diaconia;
8. Organizația pentru copii și adulți cu nevoi speciale TREBUIE - Filiala Brăila;
9. Fundația Pro - Homini Brăila;
10. Fundația Surorile Clarise ale Sfântului Sacrament;
11. Fundația MATTEO;
12. Fundația Sfântul Spiridon - Steaua Magica;
13. Unitatea de asistență medico-socială Ianca;
14. Asociația Națională Mutuala Romania - Franța Louis Pasteur;
15. Căminul pentru persoane vârstnice Sf. Nicolae;
16. Centrul de Asistență Paliativă " Sfânta Maria" Brăila, Baldovinești;

¹⁶ [http://www.portal-braila.ro/dm/portal.nsf/A1AC9A86E3CE9A6BC22580DF004B3334/\\$FILE/SOCIAL.pdf](http://www.portal-braila.ro/dm/portal.nsf/A1AC9A86E3CE9A6BC22580DF004B3334/$FILE/SOCIAL.pdf)

Organizațiile non-guvernamentale, având diverse obiecte de activitate, care activează pe teritoriul comunei Chiscani, sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Tabel 41 – Furnizori de servicii sociale Chiscani

ORGANIZAȚIE NON-GUVERNAMENTALĂ	SCOP/DOMENIU DE ACTIVITATE
Căminul pentru Persoane Vârstnice "Lacu Sărat" (http://camin-lacu-sarat.ro/) Stațiunea Lacu - Sărat, str. Aleea Centrala nr.1	Creșterea calității vieții persoanelor aflate într-o situație de risc social.
Asociația "Centrul De Informare și Documentare Pentru Integrare Europeană și Dezvoltare Durabilă Brăila" Stațiunea Lacu Sărat ,jud. Brăila, Vila Lăcrămioara	Promovarea la nivel regional a conceptelor, politicilor și practicilor comunitare privind dezvoltarea durabilă.
Asociația "Mănăstirea Lacu Sărat " Comuna Chiscani, sat Lacu Sărat, jud. Brăila, în incinta Mănăstirii Lacu Sărat cu hramul "Sfânta cruce"	Promovării activităților de cult religios ortodox de stil vechi, a valorilor creștine, promovarea activității religioase.
Asociația "Societatea de Construcții în Antrepriza și Lucrări Agricole SA Brăila (scala sa Brăila) Platforma Electrocentrale	Protejează pe participanți în procesul de privatizare prin cumpărarea acțiunilor emise de Asociația SCALA Brăila.
Asociația comunitara Pichiu Str. Tineretului , nr. 54	De a stimula și contribui la transpunerea in practica a conceptului de economie sociala in comunitatea din care face parte, in vederea atingerii interesului comunitar constând in : combaterea sărăciei, creșterea nivelului de trai, incluziunea sociala și dezvoltarea durabila a comunității.
Asociația crescătorilor de bovine - Chiscani Comuna Chiscani, județ Brăila	Sprijinirii crescătorilor de bovine care își desfășoară activitatea pe raza comunei Chiscani .
Asociația de dezvoltare intercomunitară Lacul Sărat Lacu Sărat, str. Principală nr. 128, comuna Chiscani, jud. Brăila	
Asociația fereastra spre viitor 2016	Creșterea incluziunii sociale pentru ocuparea de durata în muncă a persoanelor din grupuri vulnerabile.
Asociația pentru educația permanentă a tinerilor adulți Sat Chiscani , comuna Chiscani , județ Brăila	Garantării accesului universal și continuu la învățatură in vederea formarii și reînnoirii competențelor necesare pentru o participare susținută la activitățile sociale.
Asociația social filantropica "Sf. Mucenic Pantelimon"- Brăila Lacul Sărat DN 2B	Creării pe lângă Mănăstirea Lacu-Sărat din jud. Brăila a unui așezământ socio-medical, balneo-climateric și turistic, precum și dotarea lui corespunzătoare, pentru tratamentul persoanelor suferinde de diverse afecțiuni reumatismale, dermatologice etc.; amenajarea și dotarea corespunzătoare a unor spatii pentru organizarea de seminarii, conferințe, dezbateri pe teme socio-medicale.

ORGANIZAȚIE NON-GUVERNAMENTALĂ	SCOP/DOMENIU DE ACTIVITATE
Asociația Solidaritate Umanitară Internațională G.V. Lacu Sărat, comuna Chiscani, str. Principală nr. 124	În scopul încurajării și îmbunătățirii comunicării sociale în rândurile comunității și a actorilor sociali și își propune să susțină și să promoveze, pe planuri multiple, inițiative, acțiuni și proiecte în vederea stimulării procesului de formare, perfecționare, integrare și reintegrare socio-profesională a cetățenilor în domenii precum sănătate, educație, cultură, integrare socială, turism, ecologie, apărarea și promovarea drepturilor și libertăților omului, precum și a tradițiilor românești pe plan intern și internațional în vederea dezvoltării durabile, economice, sociale și culturale, la nivel local, regional, național și internațional, în conformitate cu standardele și valorile naționale și europene.
Asociația pentru Cultură, Tineret, Inițiativă, Voluntariat și Sprijin social Sat Vărsătura, comuna Chiscani, str. Narciselor, nr. 14, camera 1	Promovarea de parteneriate în dezvoltarea comunităților locale.
Asociația producătorilor particulari din Vărsătura - "Dunărea" Sat Vărsătura, comuna Chiscani, str. Digului, nr. 27, județ Brăila	Cu scopul de sprijinire a intereselor producătorilor de legume în special dar și a celorlalți producători agricoli, diversificare activități comerciale în vederea îmbunătățirii situației economice a gospodăriilor producătorilor particulari, din zona Vărsătura Chiscani, județul Brăila

Sursa: <https://salt.gov.ro>

INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE URGENȚĂ

Fiecare comună din componența sistemului urban Brăila -Galați dispune pe teritoriul său de posturi de poliție comunale, pompieri voluntari aflați în cadrul autorității locale, oficii poștale.

4.2.5. Infrastructura edilitară

ALIMENTAREA CU APĂ

Sistemul urban Brăila-Galați) beneficiază de o capacitate totală a instalațiilor de producție a apei de 280.182 mc/zi, cele mai mari producții înregistrându-se în Municipiul Galați (circa 140,000 mc/zi) și în Municipiul Brăila (circa 86,000 mc/zi) – conform date INSSE 2017.

17 comune din sistemul urban (inclusiv comuna Chiscani, din cele 47 UAT-uri incluse, nu dispun de instalații proprii de producție a apei.

Sistemul zonal de alimentare cu apă Brăila are un debit mediu de 90.000 mc/zi (Oppidum Studio, 2015b). Conform datelor INSSE, capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile din Municipiul Brăila este de 86.400 mc pe zi (2016 – conform bază de date TEMPO online).

Pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați (zona de analiză) există mai multe sisteme de alimentare cu apă, cel mai important pentru zona de studiu fiind sistemul zonal de alimentare cu apă Brăila. În afara Comunei Mărașu, toate celelalte UAT-uri dispun de rețele locale de alimentare cu apă. Consumul redus de apă / locuitor din Comuna Stăncuța (județul Brăila) sau din comunele aflate la vest de Municipiul Galați (Tudor Vladimirescu, Slobozia Conachi, Cuza Vodă, Schela, Pechea) sugerează fie gradul redus de acoperire a rețelelor de alimentare cu apă, fie gradul redus de branșare.

Așa cum am arătat și în capitolul VI, în cadrul sistemului de alimentare cu apă Brăila există două stații de tratare (Brăila – 600 l/s, Chiscani – 800 l/s) și 3 puncte de stocare a apei: complex Apollo (2 x 20.000 mc), complex Radu Negru (1 x 20.000 mc) și stația de tratare Brăila - 2 x 1.000 mc (UAUIM, 2012). La Chiscani

există și o stație de pompare ce asigură presiunea optimă în rețeaua de distribuție a apei potabile (Oppidum Studio, 2015b).

Sistemul zonal Brăila deservește Municipiul Brăila, stațiunea Lacu Sărat și un număr de 5 comune (11 sate) – Hill International, 2014 - , incluzând Comuna Chiscani cu satele aparținătoare (Chiscani, Lacu Sărat, Vărsătura).

Evoluția lungimii rețelei de distribuție a apei potabile între anii 2010 – 2013 indică o scădere atât pentru Municipiul Brăila, cât și pentru Comuna Chiscani – scăderi explicabile prin litigiile existente cu privire la limita teritoriilor administrative sau prin revizuirea unor date mai vechi.

Hărțile furnizate de CUP Brăila cu privire la sistemul de alimentare cu apă indică următoarea situație în localitățile din Comuna Chiscani:

- Sat Chiscani – toate străzile dispun de conducte apă brută și conducte distribuție apă (DN 50 și DN 75).
- Sat Vărsătura, Sat Lacu Sărat – toate străzile dispun de conducte distribuție apă.
- Stațiune Lacu Sărat – există rețea – conducte DN 200 pe alea centrală și DN 110 pe alea nordică și cea sudică.

REȚELE DE CANALIZARE

Singurele unități administrativ-teritoriale din cadrul sistemului urban Brăila-Galați care au rețele de canalizare a apelor uzate sunt:

- Municipiul Brăila,
- Comuna Chiscani
- Comuna Cazasu
- Comuna Gropeni
- Comuna Stăncuța

În cazul Cazasu și Chiscani, rețelele de canalizare sunt conectate la sistemul de colectare al Municipiului Brăila (Halcrow, 2009) – sunt comune ce dispun de rețea de canalizare, în ciuda lipsei înregistrărilor cu privire la lungimea conductelor de canalizare în baza de date INSSE.

Cea mai extinsă rețea de canalizare se află în municipiile Galați și Brăila, urmate de Orașul Măcin și de Comuna Pechea (județul Galați). În zona de studiu a PATIC regăsim două aglomerări: aglomerarea Brăila și aglomerarea Chiscani. În aglomerarea Brăila (formată din Municipiul Brăila și satele Brăila, Lacu Sărat și Baldovinești), volumul de apă uzată colectat de la consumatorii casnici este de aproape 6 milioane mc (în anul 2013 – conform Hill International, 2014).

Lungimea conductelor de canalizare din Municipiul Brăila indică o ușoară creștere (circa 11 %) în perioada 2010 – 2016, aceasta deservind circa 98 % din populația municipiului (Hill International, 2014).

În ceea ce privește aglomerarea Chiscani, rețeaua de canalizare a acesteia este racordată la stația de epurare a Municipiului Brăila. Satul Lacu Sărat nu dispune de rețele de canalizare (Oppidum Studio, 2015b). În total, în satele Vărsătura și Chiscani, lungimea rețelelor de canalizare este de circa 8 km (Oppidum Studio, 2015b).

Hărțile furnizate de CUP Brăila cu privire la sistemul de canalizare indică următoarea situație în localitățile din comuna Chiscani:

- Sat Chiscani – nu există date disponibile. Conform memoriu de sinteză PUG Chiscani, există rețea de canalizare pe străzile Câmpului, Școlii, DJ 212, Sf. Dumitru și Mateiu Caragiale (Oppidum Studio, 2015b).
- Sat Vărsătura – conducte de canalizare doar de-a lungul Drumului Național și pe strada Berzei.
- Sat Lacu Sărat – lipsă conducte de canalizare.
- Stațiune Lacu Sărat – există rețea - conducte DN 300 și DN 200.

ENERGIE ELECTRICĂ

Conform PATZP Brăila, principalul furnizor de energie electrică, atât la nivelul zonei de studiu cât și la nivelul Județului Brăila, era CET Brăila (Halcrow, 2009).

Municipiul Brăila este alimentat cu energie electrică prin intermediul a 5 stații de transformare: Pisc 110/20/6 kV (Nord), Brăilița 110/20/6 kV, Brăila Port 110/20 kV., Hipodrom 110/20/6 kV., Brăila Sud 110/20/6 kV, la care se adaugă la Lacu Sărat posturile Lacu Sărat I - 220/20 kV și stația de transformare de sistem Lacu Sărat II - 400/220/20 kV (UAUIM, 2012; INCD URBANPROIECT, 2008).

În conformitate cu datele furnizate de SDEE Brăila, dar și conform PUG Brăila, PUG Chiscani și PUZ-uri (Lacu Sărat 1 și 2), pe teritoriul acesteia există de asemenea posturi de transformare (stația de transformare stațiune Lacu Sărat 20 kV – 6 kV și post de transformare în dreptul pensiunii Flora, realizând transferul de la LES 6-20 kV la LES 0,4 kV).

În ceea ce privește magistralele de transport a energiei electrice, teritoriul județului Brăila este străbătut de (Cf. INCD URBANPROIECT, 2008):

- LEA 400 kV Gura Ialomiței – Lacu Sărat (Brăila) – Isaccea.
- LEA 220 kV Lacu Sărat (Brăila) - Galați

Deși traversează teritoriul Comunei Chiscani, aceste magistrale de transport nu sunt incluse în teritoriul aferent zonei de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila.

În ceea ce privește distribuția energiei electrice, următoarele linii de 110 kV străbat teritoriul zonei studiate (INCD URBANPROIECT, 2008):

- Brăila – Chiscani – Lunca – Lebăda – Zatna
- Brăila – Urleasca – Ianca – Făurei – Jugureanu - Colțea

Rețelele de distribuție de tensiune medie existente în Comuna Chiscani sunt, în cea mai mare parte, de 20 kV și, parțial, de 6 kV, fiind pozate atât aerian cât și subteran (Oppidum Studio, 2015b).

Conform datelor furnizate de SDEE Brăila, liniile electrice de tensiune medie (LEA 20 kV) deservește cea mai mare parte a teritoriului studiat.

Datele cu privire la consumul de energie electrică, disponibile la nivelul anului 2011 (conform Memoriu de sinteză – PUG Municipiul Brăila) indică 89,295 de consumatori brânșiți la sistemul de alimentare cu energie electrică din Municipiul Brăila, din care 84,954 erau consumatori casnici (circa 95%). De asemenea, în anul 2011 energia electrică consumată se ridică la 307,166 MWh din care 116,495 MWh în sectorul casnic – circa 38% (UAUIM, 2012).

În plus, în comuna Chiscani sunt necesare investiții pentru modernizarea liniilor electrice subterane, ce au vârsta medie de funcționare depășită (Oppidum Studio, 2015b).

În ceea ce privește rețeaua de distribuție pentru iluminat public, aceasta avea în 2011 o lungime de 347 km în Municipiul Brăila - rețeaua fiind în proprietatea SC ELECTRICA SA și corpurile de iluminat fiind în exploatarea firmei LUXTEN (UAUIM; 2012). În Comuna Chiscani, pentru iluminatul public se folosește rețeaua de joasă tensiune, sistemul având însă un randament scăzut din cauza uzurii (Oppidum Studio, 2015b). Din acest motiv, pentru stațiunea Lacu Sărat, Primăria Comunei Chiscani are în prezent un proiect de investiții pentru modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public. De asemenea, conform documentațiilor de urbanism existente, se propune extinderea rețelei de distribuție LES 0.4 kV și iluminat public în zona situată la sud de Lacu Sărat 2 (Oppidum Studio, 2015a).

ENERGIE TERMICĂ

Municipiul Brăila nu mai beneficiază de un sistem de alimentare centralizată cu energie termică (SACET), în urma închiderii CET Brăila. Prin urmare, eficiența tehnico-economică a SACET Brăila a fost afectată atât de vechimea acestuia (peste 30 de ani de funcționare, ce au determinat o uzură fizică și morală avansată),

cât și de cererea reală de energie termică mult mai scăzută decât cea considerată la proiectarea centralei - din cauza numărului foarte mare de debransări (INCD URBANPROIECT, 2008).

O analiză a datelor mai recente furnizate de baza de date INSSE TEMPO relevă o scădere drastică a energiei termice distribuite în Municipiul Brăila – de la 122.204 Gcal în anul 2010 la 9506 Gcal în anul 2013 (o scădere de peste 90 %, cea mai mare înregistrându-se în anul 2013 – anul declarării falimentului CET – vezi *Tabel 5*).

Astfel, alimentarea orașului se făcea prin 2 magistrale de termoficare, ce se ramificau dintr-o rețea de transport cu o lungime de 9 km care lega CET (aflat pe platforma industrială Chiscani) de municipiu. SACET era compus din 58 de puncte termice urbane, care împreună cu rețelele de distribuție formau sistemul centralizat de distribuție a energiei termice (Halcrow, 2009).

Din anul 2000 se observă tendința de debransare a consumatorilor de la SACET Brăila, care au ales să realizeze centrale de apartament sau, în cazul câtorva asociații de proprietari, centrale la nivel de scară de bloc (UAUIM, 2012). Pe lângă sistemul centralizat, în Brăila mai existau în 2011 centrale de cvartal ce funcționau pe gaze naturale, însă și aici se înregistrau procente de debransare foarte ridicate – peste 85 % (UAUIM, 2012). Astfel, la nivelul anului 2011 centralele termice de apartament acopereau circa 75 % din totalul instalațiilor de încălzire (UAUIM, 2012).

În Comuna Chiscani, sistemele centralizate de termoficare deserveau doar actorii economici de pe platforma industrială. Astfel, combustibilul solid rămâne principala sursă pentru încălzirea și prepararea apei calde în gospodăriile individuale (79%), doar 5% din gospodării folosind centrale termice individuale pe gaze naturale (Oppidum Studio, 2015b).

Pe teritoriul zonei studiate în PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila încă mai există conducte de termoficare, atât subterane (estul stațiunii), cât și supraterane, ce leagă stațiunea cu conductele existente de-a lungul DN 21, la vest de stadion (conform planșă *Situație existentă – Echipare edilitară Rețele ACTG* – Oppidum Studio, 2009).

GAZE NATURALE

În județul Brăila alimentarea se face prin conducte de transport de înaltă presiune. Prin urmare, stația de comprimare Silistra alimentează consumatorii de pe platforma Chiscani, fiind racordată și la cele 3 conducte de tranzit prin Dobrogea: Isaccea – Negru Vodă (Halcrow, 2009, INCD URBANPROIECT, 2008) – vezi *Figura 7*.

Majoritatea localităților în care sunt realizate rețele de distribuție a gazelor naturale sunt amplasate de-a lungul acestor conducte de transport (Oppidum Studio, 2015b, Halcrow, 2009) – fapt ce duce la disparități teritoriale importante în ceea ce privește accesul la gazele naturale în localitățile din județ.

Deservirea cu rețele locale de alimentare cu gaze naturale se face doar pe două aliniamente: Tulucești – Vânători – Municipiul Galați – Jijila – Oraș Măcin și Tudor Vladimirescu – Schela – Independența – Schela – Cazașu – Municipiul Brăila – Chiscani – Tichilești.

În Municipiul Brăila, stația de alimentare cu gaze naturale se află în zona de nord-vest a orașului, conducta Dn400 fiind racordată la stația de compresare Siliștea.

În Comuna Chiscani, alimentarea cu gaze naturale a localităților Chiscani și Vărsătura se realizează din SRMP Platforma Chiscani. Stațiunea Lacu Sărat dispune de o rețea proprie de gaze naturale, în timp ce în satul Lacu Sărat rețelele de distribuție a gazelor naturale lipsesc (Oppidum Studio, 2015b).

Analiza evoluției lungimii conductelor de gaze naturale (2010 – 2016) indică extinderea constantă a rețelelor de distribuție a gazelor naturale în Municipiul Brăila (creștere cu aproape 40%) și o stagnare în cazul Comunei Chiscani (unde ultimele extinderi importante au avut loc în anul 2012, conform datelor INSSE).

La nivelul teritoriului zonei de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila, există rețele de distribuție a gazelor naturale în stațiunea Lacu Sărat (Oppidum Studio, 2009). De asemenea, în documentațiile de urbanism realizate există propuneri privind extinderea rețelelor de gaze naturale în noile dezvoltări

propușe la sud de Lacu Sărat 2: SRTM de la conductele de transport gaz situate în partea de sud-vest a sitului și continuarea cu o rețea de alimentare cu gaze naturale care să deservească zona situată la sud de lac (Oppidum Studio, 2015a).

REȚELE DE TELECOMUNICAȚII

În județul Brăila, toate localitățile urbane și rurale au centrale telefonice digitale. Județul este străbătut de magistralele de fibre optice Brăila – Galați, Buzău – Făurei – Brăila – Tulcea și Brăila – Slobozia, ultima traversând inclusiv zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila. De asemenea, traseele de cablu coaxial de I.F. și J.F. amplasate pe teritoriul județului sunt Buzău – Făurei – Ianca - Brăila – Galați și Brăila – Însurăței – Țândărei – Slobozia (la fel, ultimul traversând zona de studiu – INCD URBANPROIECT, 2008) – vezi și *Figura 24*.

Pe toate străzile principale ale Municipiului Brăila există rețele majore de cabluri din cupru și fibră optică, acoperirea cu servicii de telefonie fiind de aproape 100%, iar cea cu TV prin cablu de peste 85% (UAUIM, 2012).

În Comuna Chiscani, cel mai important furnizor de telefonie fixă este TELEKOM – există o centrală telefonică digitală (1000 linii). De asemenea, întreaga zonă este acoperită de operatorii de telefonie mobilă (Oppidum Studio, 2015b).

4.2.6. Locuirea

Ritmul de creștere a fondului de locuințe în Comuna Chiscani a înregistrat un progres mai mare decât valorile înregistrate la nivel regional și la nivelul Județului Brăila, a sistemului urban Brăila – Galați și a regiunii în ansamblu în perioada 2010 – 2016. Astfel, fondul de locuințe în comună este mai mare cu 327 în 2016 față de 2010.

În ceea ce privește evoluția numărului de locuințe în funcție de tipul de proprietate, dacă cele publice au scăzut cu aproximativ 31% în perioada 2010-2016 în Comuna Chiscani, cele aflate în proprietate privată au crescut cu aproximativ 16% în aceeași perioadă, într-un procent aproape triplu față de media înregistrată în sistemul urban Brăila - Galați și dublu față de media din mediul rural.

Evoluția numărului de locuințe peste media înregistrată la nivelul sistemului urban și a municipiului Brăila, reflectând faptul că se înregistrează un proces de migrare a populației din mediul urban către comunele limitrofe, inclusiv în Comuna Chiscani.

Comuna Chiscani a înregistrat o creștere a suprafeței locuibile de 21.7%, peste media calculată pentru sistemul urban Brăila-Galați și a Județului Brăila, conform datelor disponibile. În ceea ce privește suprafața locuibilă / locuință, aceasta a înregistrat o creștere în perioada studiată cu aproximativ 7 procente, în ton cu media județeană și sub media înregistrată la nivelul sistemului urban Brăila – Galați, de 13%. Nu în ultimul rând, suprafața locuibilă / locuitor a înregistrat o creștere semnificativă în perioada analizată, atât la nivelul Comunei Chiscani – 18 %, cât și la nivelul sistemului urban – 21 %, peste mediile înregistrate la nivel județean și ale Municipiului Brăila, ambele cu 14 %.

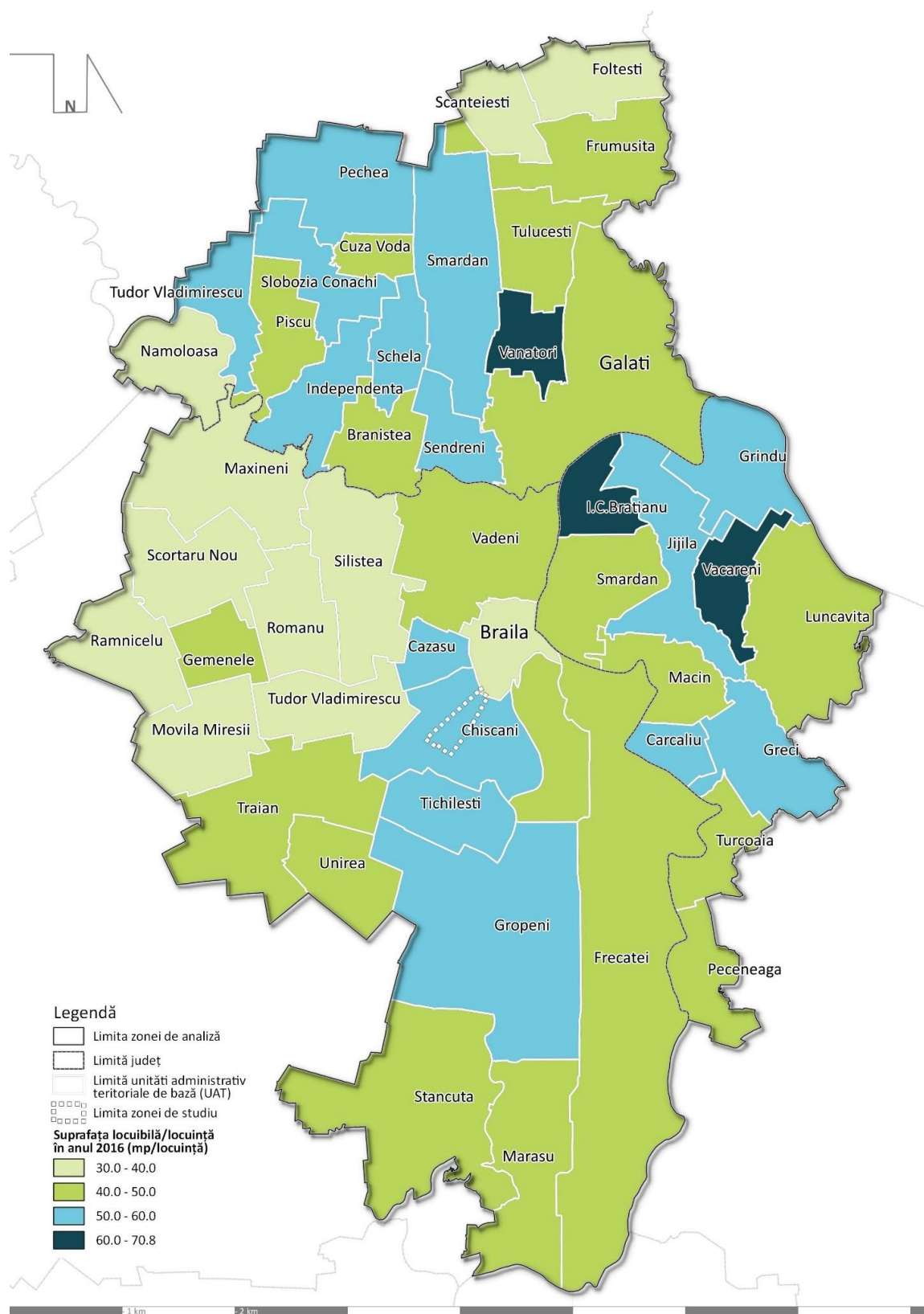
Tabel 42: Evoluție locuire pe tipuri de UAT ale sistemului urban Brăila-Galați

DENUMIRE	EVOLUȚIE SUPRAFAȚĂ LOCUIBILĂ 2010-2016	EVOLUȚIE SUPRAFAȚĂ LOCUIBILĂ / LOCUINȚĂ	EVOLUȚIE SUPRAFAȚĂ LOCUIBILĂ / LOCUITOR
Județul Brăila	8,4	7%	14%
Comuna Chiscani	21,7	6%	18%
Sistemul Urban Brăila – Galați	17,5	13%	21%
Municipiul BRAILA	7,6	7%	14%

Sursa: Baza de date INS Tempo

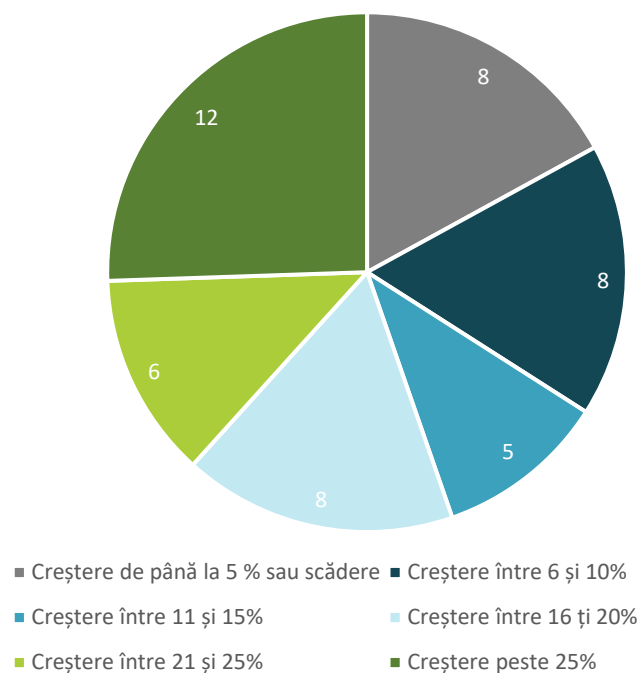
Cu toate acestea, analizând evoluția suprafeței locuibile pe locuitor, se observă faptul că situația stă diferit și putem observa din graficul următor că locuitorii din Comuna Chiscani au la dispoziție un spațiu locuibil mai mare decât mediile existente în localitățile din mediul urban și rural care compun sistemul urban.

Figura 94: Suprafața locuibilă/locuință în anul 2016 în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați



Sursa: Prelucrare proprie pe baza datelor de la INS Tempo

Figura 95: Evoluție suprafață locuibilă/locuitor 2010-2016 (localități)

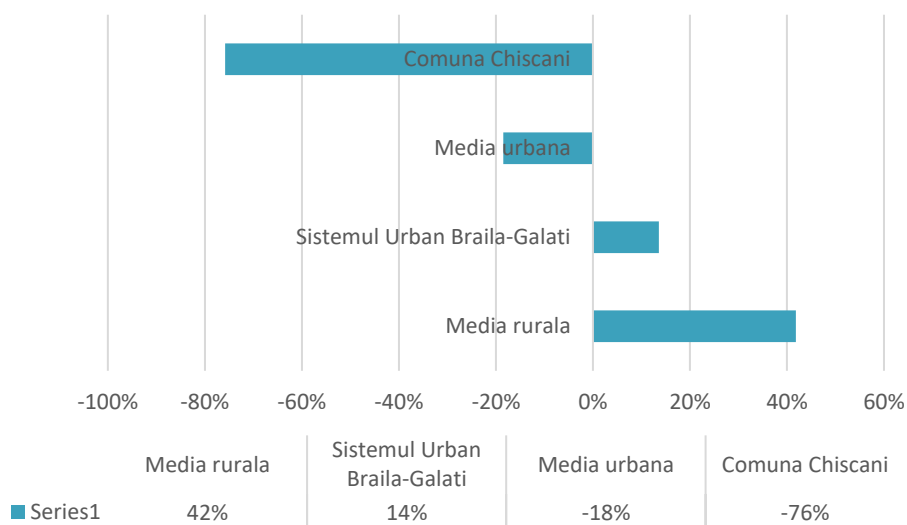


Sursa: Baza de date INS Tempo

În cele mai multe localități din sistemul urban creșterea spațiului a înregistrat evoluții de peste 25%. Doar în 8 localități creșterea a fost sub 5% sau s-a înregistrat o tendință negativă, cum este cazul localităților Branîștea și Piscu, cu scăderi de 8, respectiv 12%.

În același timp, la nivelul sistemului urban, numărul de autorizații de construire a crescut, în ansamblu, cu 14% între 2010 și 2016. Cele mai multe au fost emise în mediul rural – înregistrând o creștere medie de 42%. În mediul urban, în schimb, s-a înregistrat o scădere de 18% a numărului de autorizații de construire emise.

Figura 96: Evoluția autorizațiilor de construire emise în sistemul urban Brăila-Galați în intervalul 2010-2016



Sursa: Baza de date INS Tempo

În ceea ce privește construcțiile noi, localitățile care conduc clasamentul creșterii numărului autorizațiilor de construire eliberate sunt Comuna Vînători (7900%), Smârdan (4100%), Schela (2900%) și Braniștea (2800%), în timp ce media rurală este +42%.

Comuna Chiscani se plasează pe locul 11 din 17 în clasamentul localităților unde numărul de autorizații de construire a scăzut, cu o scădere de 76%.

Cu toate acestea, la o analiză mai atentă, se poate observa că aceste localități au pornit de la 0 autorizații emise în 2010 și au înregistrat, cele mai multe, creșteri foarte mici, de sub 10 unități.

Tabel 43: Evoluția numărului de autorizații de construire eliberate în UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați în intervalul 2010-2016

TOP CREȘTERI				TOP SCĂDERI			
VÎNATORI	0	79	7900%	CARCALIU	6	0	-100%
SMÎRDAN GL	0	41	4100%	MACIN	10	0	-100%
SCHELA	0	29	2900%	MARASU	3	0	-100%
BRANISTEA	0	28	2800%	TURCOAIA	3	0	-100%
PECHEA	0	27	2700%	LUNCAVITA	11	1	-91%
CUZA VODA	1	15	1400%	RÎMNICELU	6	1	-83%
PISCU	0	14	1400%	CHISCANI	62	15	-76%
FRUMUSITA	0	12	1200%	SMÎRDAN	3	1	-67%
SCÎNTEIESTI	0	9	900%	GRECI	22	8	-64%
I.C.BRATIANU	0	6	600%	STANCUTA	8	3	-63%
VACARENI	0	5	500%	JIJILA	11	5	-55%
SLOBOZIA CONACHI	0	4	400%	MAXINENI	10	5	-50%
GEMENELE	3	9	200%	BRAILA	293	194	-34%
NAMOLOASA	0	2	200%	TICHILESTI	16	11	-31%
TUDOR VLADIMIRESCU Br	0	2	200%	FOLTESTI	4	3	-25%
UNIREA	4	11	175%	TUDOR VLADIMIRESCU	10	8	-20%
TRAIAN	5	12	140%	TULUCESTI	47	44	-6%
SCORTARU NOU	1	2	100%	SENDRENI	132	129	-2%
MOVILA MIREȘII	5	9	80%	GRINDU	0	0	0%
FRECATEI	2	3	50%	PECENEAGA	0	0	0%
GROPENI	7	10	43%	ROMANU	2	2	0%
Media rurala	11	15	42%				
INDEPENDENTA	5	7	40%				
VADENI	23	31	35%				
GALATI	108	141	31%				
SILISTEA	15	18	20%				

Sursa: Baza de date INS Tempo

4.3. ANALIZA SWOT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<p>Demografie și migrație</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contrar tendinței generale din Sistemul Urban Brăila-Galați, populația Comunei Chiscani înregistrează o creștere constantă în perioada 2010 – 2017 de aproximativ 300 de persoane. • În comuna Chiscani, tendința generală în ultimii 7 ani a fost de creștere a populației apte de muncă. • În ceea ce privește distribuția pe grupe mari de vârstă, comuna Chiscani înregistrează valori mai mici în ceea ce privește proporția persoanelor vârstnice și mai mari în cazul proporției tinerilor, comparativ cu Sistemul Urban. • Comuna Chiscani se diferențiază în mod pozitiv față de media rurală prin raportul de dependență demografică mai scăzut, indicând un procent mai ridicat al persoanelor active în câmpul muncii față de restul comunelor din Sistemul Urban. • În ceea ce privește mișcarea naturală a populației, Comuna Chiscani înregistrează de obicei valori mai bune decât cele de la nivel județean și regional. • Rata sporului natural în Comuna Chiscani este mai bună decât în Sistemul Urban și media rurală. • În ceea ce privește mișcarea migratorie, situația este mai bună ca în Sistemul Urban, unde numărul locuitorilor a scăzut sub influența acestui indicator. • Soldul schimbărilor de domiciliu, inclusiv migrația internațională, a fost de 94 persoane în comuna Chiscani, fapt ce poate marca începutul unui proces de suburbanizare sub influența municipiului Brăila sau întoarcerea persoanelor plecate la muncă în străinătate. <p>Dezvoltare locală și comunități dezavantajate</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comunele Chiscani (BR), Smârdan (GL), Șendreni (GL) și Vânători (GL) au înregistrat cea mai mare valoare a LDHI din județul din care fac parte, fiind astfel nominalizate ca având dezvoltare comprehensivă. 	<p>Demografie și migrație</p> <ul style="list-style-type: none"> • Populația Sistemului Urban Brăila-Galați scade cu aproximativ 23.000 de locuitori în intervalul de timp 2010-2017. • Per total, populația aptă de muncă din cadrul Sistemului Urban a scăzut. Pe de altă parte, efectivul persoanelor în vârstă de pensionare (65-69) a crescut cu aproximativ 10.000 persoane. • În comuna Chiscani, tendința generală în ultimii 7 ani a fost de creștere a numărului vârstnicilor, în timp ce numărul copiilor a înregistrat o ușoară descreștere. • În cazul ratei de înlocuire a forței de muncă în următorii 15-20 de ani, 1.000 de persoane care ies din câmpul muncii sunt înlocuite de numai 600 tineri. • În ceea ce privește natalitatea, însă valorile Comunei Chiscani și ale Sistemului Urban se plasează sub valorile naționale. • Rata sporului natural din Comuna Chiscani se plasează sub valorile celorlalte niveluri teritoriale datorită mortalității destul de ridicate. • În mediul urban al Sistemului Urban, soldul schimbărilor de domiciliu inclusiv migrația internațională are valori negative, cu o medie este de -890. <p>Dezvoltare locală și comunități dezavantajate</p> <ul style="list-style-type: none"> • Din cele 44 de comune aflate în sistemul urban Brăila- Galați, 8 se confruntă cu diferite tipuri de marginalizare. • Atlasul Zonelor Rurale Marginalizate, care măsoară marginalizarea și dezvoltarea umană locală la nivel de comunitate, identifică județul Brăila ca având condiții tipice de sărăcie a locuirii, cu 74% din populația rurală în categoria dezvoltare scăzută a locuirii, fiind concentrată preponderant în partea de sud-vest a județului. • Comparativ cu ceilalți poli de dezvoltare din România, în anul 201, Municipiile Brăila și Galați

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> În comunele limitrofe ale Municipiului Brăila, cum este și cazul Comunei Chiscani, cea mai mare parte a populației trăiește în localități cu dezvoltare comprehensivă, adică în condiții economice decente, capital uman dezvoltat (educație și sănătate) și condiții de locuire bune. Comuna Chiscani este încadrată în categoria cu o rată de marginalizare a populației egală cu 0, fiind menționată ca având cel mai mare indice al dezvoltării umane locale din județul Brăila. Datorită proximității față de Municipiul Brăila, Comuna Chiscani beneficiază de toate dotările sociale ale Municipiului. 	<p>se aflau pe ultimele locuri din punct de vedere al performanței, valoarea IDUL fiind 86, respective 89.</p> <ul style="list-style-type: none"> Conform Atlasului Zonelor Urbane Marginalizate din România, elaborat de Banca Mondială, un sfert din populația Municipiului Galați și aproximativ o treime din populația Municipiului Brăila trăiește în sectoare de recensământ dezavantajate. Raportat la ceilalți poli de dezvoltare din România, Brăila se află pe primul loc din 13 privind procentul de populație dezavantajată, în special în ceea ce privește populația dezavantajată din punct de vedere al calității ocupării și capitalului uman, iar Galați pe al doilea loc. Din cele 5 areale marginalizate identificate în Municipiul Brăila, zona marginalizată KM10 este prezentă pe teritoriul PATIC Lacu Sărat.
<p>Resurse umane</p> <ul style="list-style-type: none"> Procentul populației cu nivelul de educație universitar absolvit în comuna Chiscani este mai mare decât în mediul rural al Sistemului Urban. În anul 2011 în Comuna Chiscani, rata analfabetismului era mai scăzută decât în restul regiunii sau țării. În Municipiul Brăila, numărul salariaților a înregistrat o creștere de aproximativ 4% în perioada 2010 – 2017 În Sistemul Urban Brăila-Galați, creșteri semnificative ale numărului salariaților au fost înregistrate în cadrul activităților predominante A – agricultură, silvicultură și pescuit (31%), N – activități de servicii administrative și activități de servicii suport (29%) și I – Hoteluri și restaurante (22%). Unele activități care au înregistrat un număr foarte mic de salariați comparativ cu cele principale (valori sub 3% din totalul numărului mediu de salariați la nivelul sistemului urban) prezintă oportunități de angajare datorită creșterilor rapide ale numărului angajaților: P – învățământ (creștere de 171%), J – informații și comunicații (creștere de 57%) și R – activități de spectacole culturale și recreative (creștere de 35%). La nivelul sistemului urban Brăila – Galați, numărul șomerilor s-a înjumătățit în perioada 2010 – 2016, mai ales datorită scăderii șomajului 	<p>Resurse umane</p> <ul style="list-style-type: none"> În ceea ce privește procentul persoanelor fără școală în Chiscani, acesta este mai mare cu 2% decât în Sistemul urban Brăila-Galați și municipiul Brăila. În Comuna Chiscani, numărul salariaților a înregistrat o scădere dramatică de aproximativ 45% în perioada 2010 – 2017. Deși industria prelucrătoare este principala activitate a locuitorilor din Sistemul Urban Brăila-Galați, aceasta este totodată activitatea care a înregistrat cea mai mare scădere a numărului de salariați în perioada 2010 – 2016, de 16 procente. Alte activități predominante care au înregistrat scăderi de aproximativ 8% sunt F – construcții și de 4% G – comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor. Unele activități care au înregistrat un număr foarte mic de salariați comparativ cu cele principale (valori sub 3% din totalul numărului mediu de salariați la nivelul sistemului urban) prezintă o instabilitate a locurilor de muncă sau dependența de companii care dețin monopol pe

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<p>în mediul urban cu aproximativ 67% (în Brăila cu 75%).</p> <p>Deservirea cu dotări socio-culturale</p> <ul style="list-style-type: none"> Existența dotărilor de bază pentru procesul educațional, sub forma unei școli primare și gimnaziale și a unui număr de două grădinițe. 	<p>piață: D – producția și furnizarea de energie electrică și termică gaze apă caldă și aer condiționat (scădere de 96% datorită închiderii CET-urilor din Municipiile Brăila și Galați) și B – Industria extractivă (scădere de 52%).</p> <ul style="list-style-type: none"> În 11 din cele 44 de comune componente ale sistemului urban au înregistrat creșteri ale șomajului. Una dintre acestea este și comuna Chiscani, unde contrar celorlalte niveluri teritoriale, numărul șomerilor a crescut cu 66%. <p>Deservirea cu dotări socio-culturale</p> <ul style="list-style-type: none"> Lipsa unor servicii și dotări educaționale pentru încurajarea componentei practice a procesului de învățământ, de tipul atelierelor școlare sau al sălilor de sport. Insuficiența unor dotări și servicii educaționale de tip tehnic pentru susținerea cererii de angajați în domenii de perspectivă, cum ar fi turismul sau cele de comerț.
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<p>Demografie și migrație</p> <ul style="list-style-type: none"> Disponibilitatea finanțărilor pentru dezvoltarea urbană și rurală, care folosite în mod corespunzător pot duce la creșterea calității vieții și implicit la creșterea gradului de atractivitate pentru tineri. Existența Sistemului Urban Galați - Brăila ca structură asociativă care poate accesa finanțare într-un mod coordonat și poate dezvolta integrat și eficient teritoriul pentru a îmbunătăți calitatea vieții locuitorilor săi. Masa demografică mare a Sistemului Urban, oportunitate în negocierea cu autoritățile centrale în ceea ce privește cuantumul fondurilor alocate și renegociate, în atragerea de proiecte cu impact major corespunzător importanței comunității Sistemului Urban. <p>Dezvoltare locală și comunități dezavantajate</p> <ul style="list-style-type: none"> Programele operaționale pentru perioada 2014 – 2020 ce oferă finanțare pentru intervenții integrate în comunitățile dezavantajate oferă 	<p>Demografie și migrație</p> <ul style="list-style-type: none"> Numărul crescând de persoane care vor ieși la pensie în mod constant în următorii 40 de ani, (procent ridicat al populației de 60-65 ani și al grupelor de vârstă învecinate). <p>Dezvoltare locală și comunități dezavantajate</p> <ul style="list-style-type: none"> Agravarea situațiilor în cadrul comunităților marginalizate și a efectului negativ pe care acestea le au în plan social asupra mediului urban și rural. Blocaje în accesarea fondurilor europene, în cadrul exercițiului financiar 2014 – 2020. Schimbări politice locale, naționale și europene. <p>Resurse umane</p> <ul style="list-style-type: none"> Migrația populației către alte regiuni mai dezvoltate/ a forței de muncă spre țările europene dezvoltate.

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<p>oportunități pentru dezvoltarea capitalului uman și incluziunea socială.</p> <ul style="list-style-type: none"> Existența unui pachet de măsuri anti-sărăcie care trasează direcțiile de acțiune pentru perioada 2016-2020 și sursele de finanțare. Respectiv un set de strategii naționale pe diferite domenii care să ghideze intervențiile viitoare și utilizarea fondurilor europene. <p>Resurse umane</p> <ul style="list-style-type: none"> Dezvoltarea unor programe coerente de reconversie profesională spre industriile cele mai căutate; Oferirea de programe de consiliere a forței de muncă. <p>Deservirea cu dotări socio-culturale</p> <ul style="list-style-type: none"> Proximitatea față de municipiul polarizator și față de serviciile educaționale și de sănătate existente în municipiul Brăila, dar și Galați. Acces relativ facil la servicii și dotări socio-culturale datorită conexiunilor rutiere bune cu municipiile polarizatoare. 	<ul style="list-style-type: none"> Deficitul de forță de muncă va începe să se manifeste peste 15-20 de ani, pe baza tendinței previzionate de scădere a ratei de înlocuire a forței de muncă. <p>Deservirea cu dotări socio-culturale</p> <ul style="list-style-type: none"> Prezența insuficientă a infrastructurii medicale de bază la nivelul mediului rural din cadrul sistemului urban. Dependența populației, cu precădere a celei în vârstă, de infrastructura și serviciile de sănătate din municipii. Atrofierea infrastructurii și serviciilor educaționale locale prin migrarea elevilor și a fondurilor înspre mediul urban.

4.4. DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI GENERAL

DEMOGRAFIE ȘI MIGRAȚIE

În perioada 2010-2017, tendința generală a fost de scădere a populației, fenomen ce s-a manifestat mai accentuat în mediul urban decât în cel rural datorită mișcării migratorii accentuate și a sporului natural în scădere. Contrar tendinței generale din Sistemul Urban Brăila-Galați, aceeași sursă relevă o fluctuație a populației, cu o creștere constantă în perioada 2010 – 2017 de aproximativ 300 de persoane.

Per total, populația aptă de muncă din cadrul Sistemului Urban a scăzut. Pe de altă parte, efectivul persoanelor în vârstă de pensionare (65-69) a crescut cu aproximativ 10.000 persoane. În comuna Chiscani, tendința generală în ultimii 7 ani a fost de creștere a populației apte de muncă dar și a numărului vârstnicilor, în timp ce numărul copiilor a fluctuat mai puțin, înregistrând o ușoară tendință de descreștere.

În ceea ce privește procentul grupelor cincinale de vârstă din totalul populației fiecărui sat aparținător al Comunei Chiscani la nivelul anului 2011, se poate observa faptul că satul Chiscani avea cei mai tineri locuitori din comună, satul Vărsătura avea cei mai mulți locuitori care urmau să se pensioneze în următorii 25 de ani - prin urmare, în prezent se confruntă cu creșterea constantă a numărului vârstnicilor – în timp ce Lacul Sărat era ceva mai echilibrat privind distribuția grupelor de vârstă.

În ceea ce privește distribuția pe grupe mari de vârstă, comuna Chiscani înregistrează valori mai mici în ceea ce privește proporția persoanelor vârstnice și mai mari în cazul proporției tinerilor, comparativ cu Sistemul Urban. Situația nu este la fel de îmbucurătoare în cazul ratei de înlocuire a forței de muncă în următorii 15-20 de ani, unde 1.000 de persoane care ies din câmpul muncii sunt înlocuite de numai 600 tineri. De asemenea, comuna Chiscani se diferențiază în mod pozitiv față de media rurală prin raportul de dependență demografică mai scăzut, indicând un procent mai ridicat al persoanelor active în câmpul muncii față de restul comunelor din Sistemul Urban.

În ceea ce privește mișcarea naturală a populației, Comuna Chiscani înregistrează de obicei valori mai bune decât cele de la nivel județean și regional. În ceea ce privește natalitatea, însă acestea se plasează sub valorile naționale. Cu toate acestea, rata sporului natural se plasează sub valorile celorlalte niveluri teritoriale datorită mortalității destul de ridicate, dar mai mică decât în Sistemul Urban și media rurală.

Evoluția numărului populației comunei Chiscani este influențată, pe lângă mișcarea naturală a populației, de mișcarea migratorie. Deși aceasta din urmă nu a generat o creștere procentuală semnificativă a populației, situația este mai bună ca în Sistemul Urban, unde numărul locuitorilor a scăzut sub influența aceluiași indicator.

Soldul schimbărilor de domiciliu, inclusiv migrația internațională, a fost de 94 persoane, fapt ce poate marca începutul unui proces de suburbanizare sub influența municipiului Brăila sau întoarcerea persoanelor plecate la muncă în străinătate.

DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI COMUNITĂȚI DEZAVANTAJATE

Atlasul Zonelor Rurale Marginalizate, care măsoară marginalizarea și dezvoltarea umană locală la nivel de comunitate, identifică județul Brăila ca având condiții tipice de sărăcie a locuirii, cu 74% din populația rurală în categoria dezvoltare scăzută a locuirii, fiind concentrată preponderant în partea de sud-vest a județului. Mai mult, dintre cei 13 poli de dezvoltare existenți la nivel național, Municipiile Brăila și Galați se află pe ultimele locuri în ceea ce privește dezvoltarea umană locală, având totodată cele mai mari procente de populație dezavantajată.

Comuna Chiscani a înregistrat cea mai mare valoare a LDHI din județul din care fac parte, fiind astfel nominalizată ca având dezvoltare comprehensivă. În comunele limitrofe ale Municipiului Brăila, cum este și cazul Comunei Chiscani, cea mai mare parte a populației trăiește în localități cu dezvoltare comprehensivă, adică în condiții economice decente, capital uman dezvoltat (educație și sănătate) și condiții de locuire bune. Astfel, comuna este încadrată în categoria cu o rată de marginalizare a populației egală cu 0, fiind menționată ca având cel mai mare indice al dezvoltării umane locale din județul Brăila. Totodată, datorită proximității față de Municipiul Brăila, comuna beneficiază de toate dotările sociale ale Municipiului.

În Comuna Chiscani, pe teritoriul PATIC Lacu Sărat se află o zonă urbană marginalizată identificată de Atlasul Zonelor Urbane marginalizate ca aparținând de Municipiul Brăila, denumită KM10. Aceasta este o zonă de tip ghetou cu blocuri unde trăiesc aproximativ 830 de persoane. Principalele probleme identificate în zona dezavantajată KM 10 sunt: condiții de locuire precare, lipsa curățeniei și problema gunoiului, lipsa locurilor de joacă pentru copii, analfabetismul și nivelul scăzut de educație al adulților, lipsa locurilor de muncă în sectorul formal, neparticipare școlară și risc mare de abandon școlar în rândul copiilor și tinerilor, accesul redus la servicii medicale, acces redus al copiilor din comunitate la protecție socială și servicii sociale, nivel ridicat de infraționalitate în zonă și imagine negativă, lipsa de coeziune la nivelul comunității.

RESURSE UMANE

Se remarcă o profilare mai accentuată a populației în domeniul tehnic, atât în cadrul Sistemului Urban, cât și în cadrul comunei Chiscani comparativ cu situația națională sau regională, datorită procentului mai mare al persoanelor care au absolvit învățământul profesional.

92% din salariații sistemului urban sunt concentrați în mediul urban, unde tendința a fost de creștere a numărului acestora (cu 2,3%), în timp ce în mediul rural au fost înregistrate scăderi de aproximativ 9 procente în acest sens. 36% din salariații mediului urban din cadrul sistemului urban sunt concentrați în Municipiul Brăila, unde tendința generală a fost de creștere a numărului acestora cu 4 procente, în timp ce Comuna Chiscani, reprezentând 6% din mediul rural al sistemului urban în ceea ce privește acest indicator a înregistrat o scădere dramatică de aproximativ 45% în perioada de referință.

În Comuna Chiscani, asemănător sistemului urban Brăila - Galați, principalele activități după numărul de salariați sunt C - Industria prelucrătoare, G – comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor și A – agricultură, silvicultură și pescuit, urmate de F – construcții și I – hoteluri și restaurante. Descreșteri semnificative de aproximativ 20 de procente a numărului mediu de salariați au fost înregistrate în cadrul activităților A și C, în timp ce creșteri au fost înregistrate în cadrul activităților F (900%), I (97%) și H – transport și depozitare (200%).

Conform datelor de la Recensământul populației și al Locuințelor din anul 2011, populația activă reprezenta doar 48% din Comuna Chiscani, din care 46% era populație ocupată și doar 2% șomeri, în timp ce populația inactivă reprezenta 52%. În ceea ce privește populația ocupată din comuna Chiscani în anul 2011, majoritatea de 56% erau salariați în timp ce restul se împărțeau între lucrători pe cont propriu – 26% și lucrători familiali (neremunerați) – 16,3 %.

La nivelul sistemului urban Brăila – Galați, numărul șomerilor s-a înjumătățit în perioada 2010 – 2016, mai ales datorită scăderii șomajului în mediul urban cu aproximativ 67% (în Brăila cu 75%). În mediul rural în schimb, această tendință a fost mai puțin accentuată (scădere de 14%) mai ales datorită faptului că în 11 din cele 44 de comune componente ale sistemului urban au înregistrat creșteri ale șomajului. Una dintre acestea este și comuna Chiscani, unde contrar celorlalte niveluri teritoriale, numărul șomerilor a crescut cu 66%.

DESERVIREA CU DOTĂRI SOCIO-CULTURALE

Analiza desfășurată asupra dotărilor disponibile în unitățile administrativ-teritoriale din sistemul urban Brăila- Galați au arătat că domeniile cele mai afectate sunt cele ale sănătății și educației. Aceste situații sunt rezultatul mai multor factori, cum ar fi evoluțiile legate de scăderea numărului de copii, a sporului natural negativ, migrația internă și externă, restructurarea economiei din anii de tranziție. Efectele se pot observa ușor prin degradarea infrastructurii de sănătate, atât la nivelul sistemului urban, cât și al comunei Chiscani.

În acest sens, multe localități din mediul rural nu dispun de existența unor cabinete medicale de familie și cu atât mai puțin de spitale, care se regăsesc aproape în totalitate în mediul urban.

Este aceeași situație și în ceea ce privește dotările din domeniul educației, în mediul rural existând doar școli primare și gimnaziale. De asemenea, la nivelul sistemului, învățământul profesional și tehnic este reprezentat foarte slab și ar necesita o revitalizare în vederea susținerii procesului de dezvoltare a infrastructurii de servicii și a industriei.

Pe lângă factorii demografici, absența unor facilități școlare care să stimuleze latura practică a procesului de învățare și practicarea de sporturi pot determina migrarea multor elevi către școlile din municipiul Brăila, conducând la atrofierea și mai pronunțată a infrastructurii școlare locale.



Capitolul V

Căi de comunicație și transport

COORDONATOR CAPITOL:

Dr. Urb. Reinhold Lehel Stadler

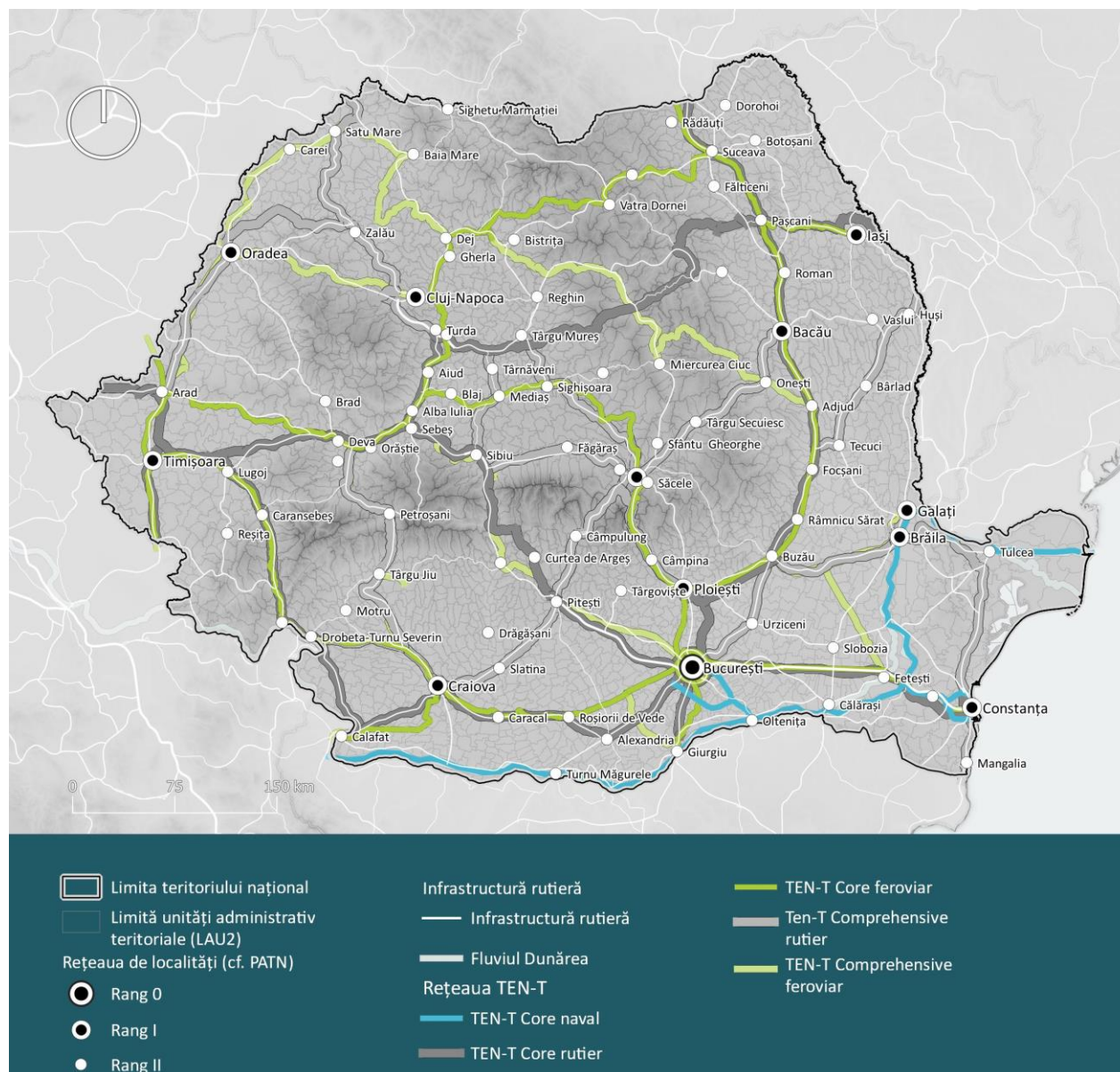
5. CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT

Zona de analiză asociată sistemului urban Brăila – Galați a vizat definirea contextului în ceea ce privește căile de comunicație și transport pentru a avea o imagine de ansamblu asupra situației existente, dar și asupra oportunităților de dezvoltare. Corelând aceste informații cu situația analizată la scară locală, s-a realizat și analiza zonei de studiu, care a vizat teritoriul asociat stațiunii Lacu Sărat, dar și UAT-ul Chiscani. În cadrul acestui capitol s-au realizat analize la diferite scări teritoriale, astfel că la nivelul sistemului urban Brăila – Galați studiul s-a axat pe caracterizarea contextului general și pe depistarea proiectelor propuse în cadrul documentelor strategice relevante care au impact asupra zonei de analiză. De asemenea, s-a analizat infrastructura de transport rutier (deservirea, încărcarea și calitatea arterelor), de transport feroviar (legături în teritoriu: orașe importante cu care se conectează, timpul de deplasare), transportul public județean care deservește zona de analiză (numărul și frecvența traseelor), conexiunile în ceea ce privește transportul aerian și cel naval, inclusiv intermodalitatea. Zona de studiu este analizată la nivelul infrastructurii rutiere (deservire locală, calitatea drumurilor) și a infrastructurii de transport public local (trasee, frecvență, conectivitate). Luând în considerare proximitatea Municipiului Brăila și cum acesta influențează puternic zona de studiu, în cadrul capitolului s-au realizat analize care prezintă detalii referitoare la opțiunile de care comuna Chiscani beneficiază în ceea ce privește legăturile de transport în teritoriu și eficiența acestora.

5.1. CONTEXT TERITORIAL

Această secțiune are scopul de a prezenta modul în care zona de analiză asociată sistemului urban Brăila – Galați se racordează la principalele culoare de transport din cadrul rețelei TEN-T și prezentarea proiectelor menționate în documente strategice de referință, cum sunt Master Planul General de Transport (MPGT) și Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN). Rețeaua TEN-T reprezintă principalele culoare de transport rutier, feroviar, naval și aerian de la nivelul Uniunii Europene. Astfel, culoarul principal Rin – Dunăre este cel mai apropiat de aria analizată, acesta realizând legătura cu partea de centru-sud a Germaniei (Frankfurt, Nuremberg și Stuttgart) și orașul Strasbourg din Franța. Calea navigabilă internă Călărași – Brăila aparține, de asemenea, de rețeaua TEN-T Core, fiind parte din culoarul Rin – Dunăre.

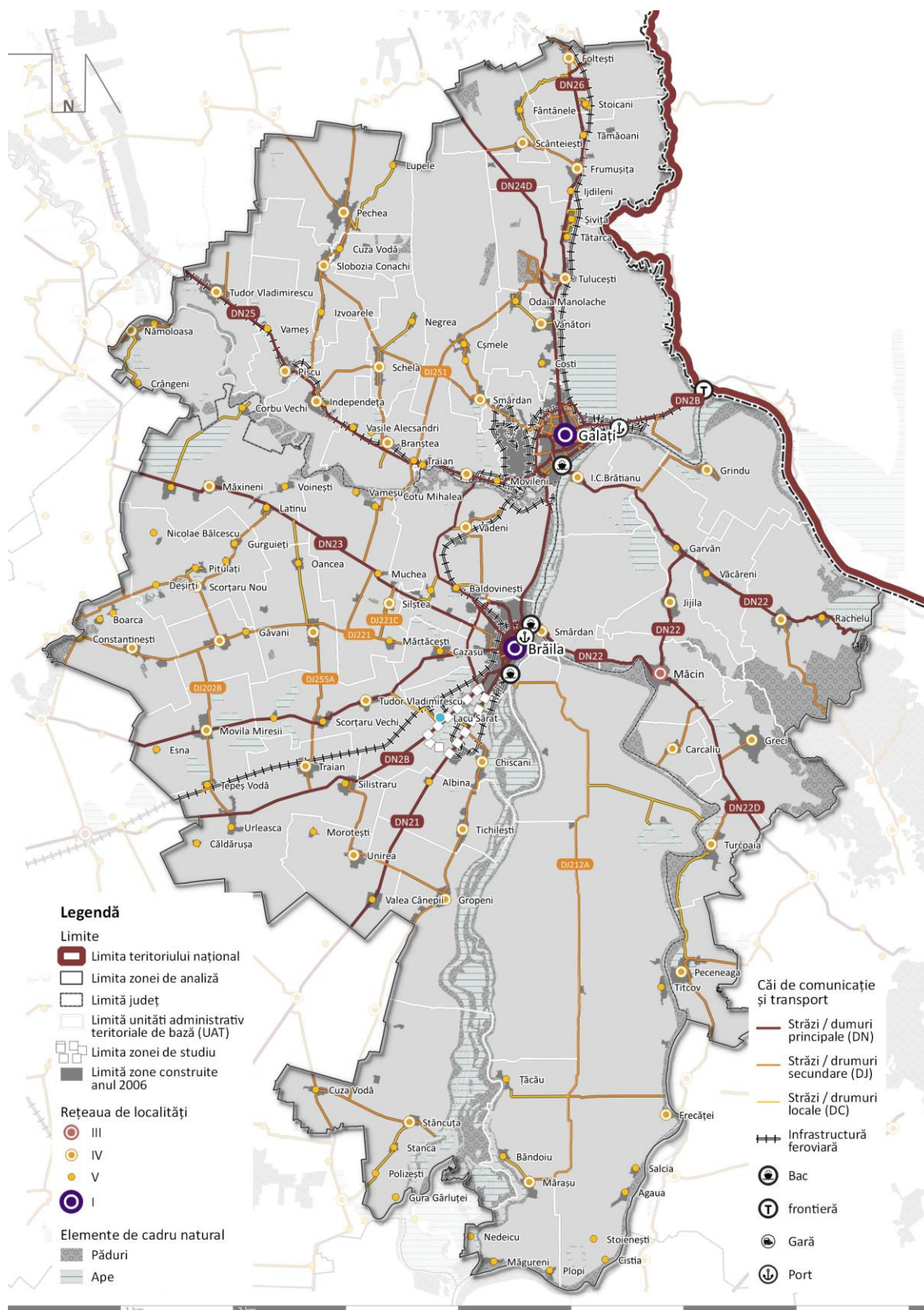
Figura 97: Rețeaua Trans-Europeană de Transport (TEN-T) Core și Comprehensive de pe teritoriul României



Sursa: <http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec-portal/map/maps.html>

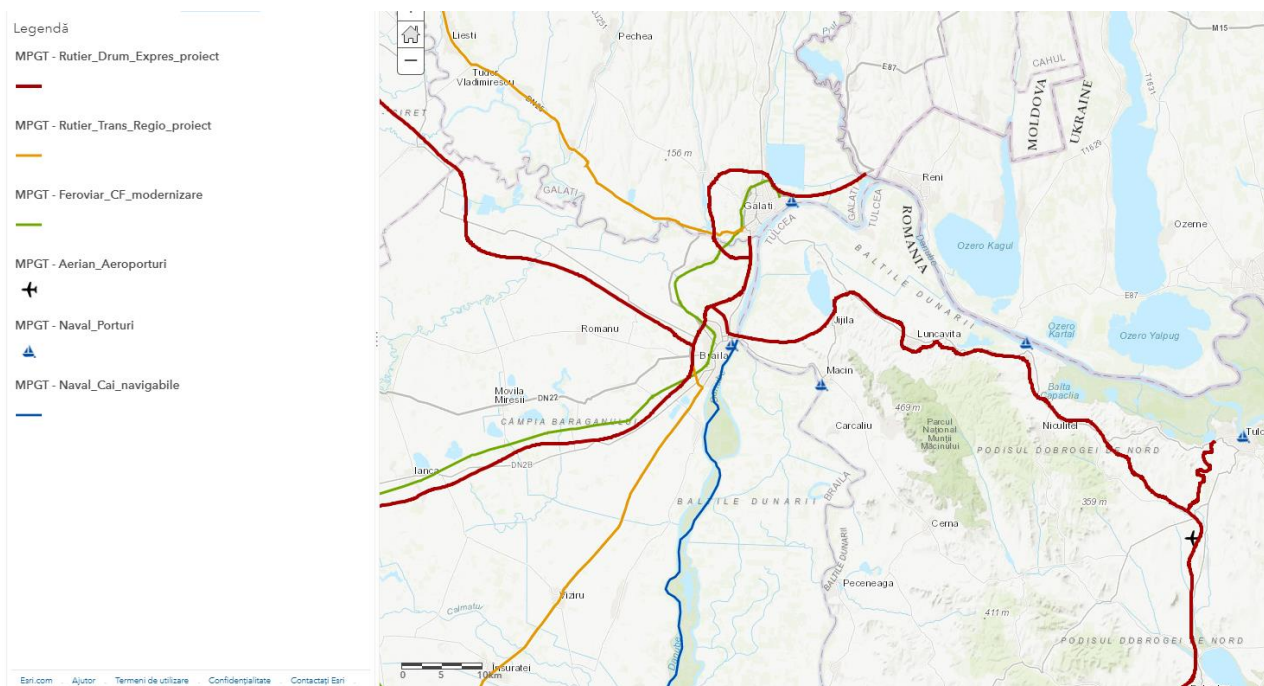
Alte artere rutiere secundare importante care facilitează conectivitatea la nivel național și internațional sunt reprezentate de DN22, care realizează legătura între Municipiul Galați și Municipiul Tulcea și de DN 22B, care facilitează accesul între Municipiul Brăila și Municipiul Galați. Drumul național DN2B și magistrala CF 700 leagă Municipiul Brăila de Municipiul Galați (traversează și comuna Chiscani) și traversează ulterior frontiera către Republica Moldova (punctul vamal Galați-Giurgiuiești).

Figura 98: Infrastructura asociată căilor de comunicație și transport de pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați



Sursa: Prelucrare proprie

Figura 99: Harta proiectelor de infrastructură cuprinse în Master Planul General de Transport al României



Sursa: <http://mtransporturi.maps.arcgis.com>

Master Planul General de Transport prevede la nivel național o serie de proiecte ce vizează infrastructura rutieră, feroviară, navală și aeriană grupate pe trei orizonturi de timp 2018, 2023 și 2030.

La nivelul infrastructurii rutiere se are în vedere construirea intercoridorului (drum expres) Moldova – Dobrogea care să conecteze centrele urbane Focșani, Brăila, Galați, Isaccea, Tulcea, Babadag, Ovidiu și Constanța. Prin intermediul acestuia s-ar asigura inclusiv legătura cu coridorul reprezentat de axa urbană Ploiești – Buzău – Focșani – Bacău – Suceava, ceea ce ar spori generarea de noi călătorii și atragerea de noi investiții. Costul intercoridorului se ridică la 1,439.8 milioane Euro fără TVA.

Proiecte cheie ar fi:

- Proiectul Muntenia Expres, DX7 (drum expres între Buzău și Brăila), în valoarea de 384.16 milioane Euro fără TVA, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2021 și 2023;
- Proiectul Dobrogea Expres, DX8 (drum expres între Tulcea și Brăila), în valoare de 1,141.88 milioane Euro fără TVA, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2027 și 2030;
- Proiectul Milcovia Expres, DX6 (drum expres pe ruta Focșani – Galați – Giurgiu-lești, care cuprinde inclusiv un tronson între Brăila și Galați), în valoare de 399.84 milioane Euro fără TVA, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2021 și 2023;
- Podul dintre Brăila – Galați și malul drept al Dunării ca parte din proiectul de realizare a drumului expres Brăila – Tulcea – Constanța, care ar juca un rol important în conectarea Munteniei și a Moldovei cu Dobrogea. Valoarea acestuia este evaluată la 153,72 milioane Euro fără TVA, iar termenul de finalizare ar fi fost anul 2017;
- Proiectul Trans Regio Ister, TR71 (conectează Brăila – Călărași – Chiciu), în valoare de 71 milioane Euro fără TVA, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2021 și 2023.

La nivelul infrastructurii feroviare proiectele cheie sunt:

- Modernizarea căii ferate dintre Buzău și Galați (care tranzitează inclusiv Brăila), în valoare de 524 milioane Euro fără TVA, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2021 și 2025.

La nivelul infrastructurii navale proiectele cheie sunt:

- Modernizarea portului Măcin, în valoare de 8.91 milioane Euro, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2021 și 2024;
- Modernizarea portului Brăila, în valoare de 6 milioane Euro, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2016 și 2018;
- Modernizarea portului Galați, în valoare de 110.75 milioane Euro, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2016 și 2018;
- Îmbunătățirea condițiilor de navigație de-a lungul Dunării (pe tronsonul Călărăși – Brăila), în valoare de 100 milioane Euro, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2016 și 2018.

La nivelul infrastructurii aeriene proiectele cheie sunt:

- Modernizarea Aeroportului Tulcea „Delta Dunării”, în valoarea de 37.91 milioane Euro, având ca perioadă de implementare intervalul dintre 2021 și 2024.

Deși majoritatea măsurilor care se regăsesc în cadrul Secțiunii I – Rețele de Transport din Planul de Amenajare a Teritoriului Național nu mai sunt luate în considerare dat fiind faptul că nu mai sunt de actualitate prin comparație cu Master Planul General de Transport, se remarcă totuși câteva proiecte care nu apar în cadrul MPGT. Acestea sunt:

- La nivelul infrastructurii rutiere:
 - În plus față de construirea tronsonului Focșani – Brăila – Tulcea, este menționată secțiunea drumului expres până la Târgu Secuiesc.
- La nivelul infrastructurii feroviare:
 - Realizarea liniei de cale ferată nouă, de interes local, între Brăila, Măcin și Tulcea;
 - Realizarea podurilor feroviare de la Brăila și de la Galați.
- La nivelul infrastructurii navale:
 - Realizarea unor lucrări de amenajare pe Dunăre (Baziaș – port Cernavodă – port Sulina) pe sectorul Brăila – Cetatea Ismailului;
 - Lucrări de modernizare în ceea ce privește punctele de traversare cu bacul și de acostare pentru nave de pasageri din portul Galați și portul Brăila;
 - Realizarea unor puncte noi de trafic RO-RO în portul Galați și portul Brăila;
 - Amenajarea unor porturi turistice și a unor debarcader pentru nave de pasageri în portul Galați și portul Brăila.
- La nivelul infrastructurii aeriene:
 - Realizarea unui nou aeroport în zona Brăila – Galați – Tulucești.
- La nivelul transportului combinat:
 - Lucrări de modernizare în cadrul terminalului de transport de mărfuri combinat existent de la Galați.

Accesibilitatea zonei de analiză are potențial de a fi îmbunătățită, în special prin intermediul proiectelor din MPGT care vizează întărirea relațiilor cu axa Moldovei (București-Ploiești-Buzău-Bacău-Suceava) dar și cu zona Deltei Dunării. Pentru optimizarea relațiilor în interiorul sistemului urban Brăila-Galați cel mai important proiect este realizarea podului rutier peste Dunăre către Măcin care ar ameliora semnificativ conectivitatea pe direcția est-vest. Din păcate, nici unul din proiectele de infrastructură rutieră nu pare a fi o prioritate la nivel național, conform MPGT toate aceste noi legături importante pentru zona de studiu s-ar realiza abia după anul 2023.

În completarea proiectelor ce țin de conexiunile rutiere, se remarcă proiectul de îmbunătățire a condițiilor de navigație pe tronsonul Călărași – Brăila (care avea termen de finalizare în anul 2018). De asemenea, modernizarea portului Brăila ar reprezenta un avantaj din punct de vedere economic și turistic pentru dezvoltarea zonei de analiză (care avea termen de finalizare în anul 2018). Din perspectiva dezvoltării stațiunii Lacu Sărat într-o destinație de interes național sau chiar internațional, modernizarea și redeschiderea Aeroportului „Delta Dunării” din Tulcea ar reprezenta o oportunitate pentru a atrage mai mulți turiști străini, în special în condițiile în care distanța până la acesta este rezonabilă - maxim 2 h de mers cu mașina. Odată cu noul pod peste Dunăre și drumul expres, distanța s-ar parcurge chiar în mai puțin de 90min.

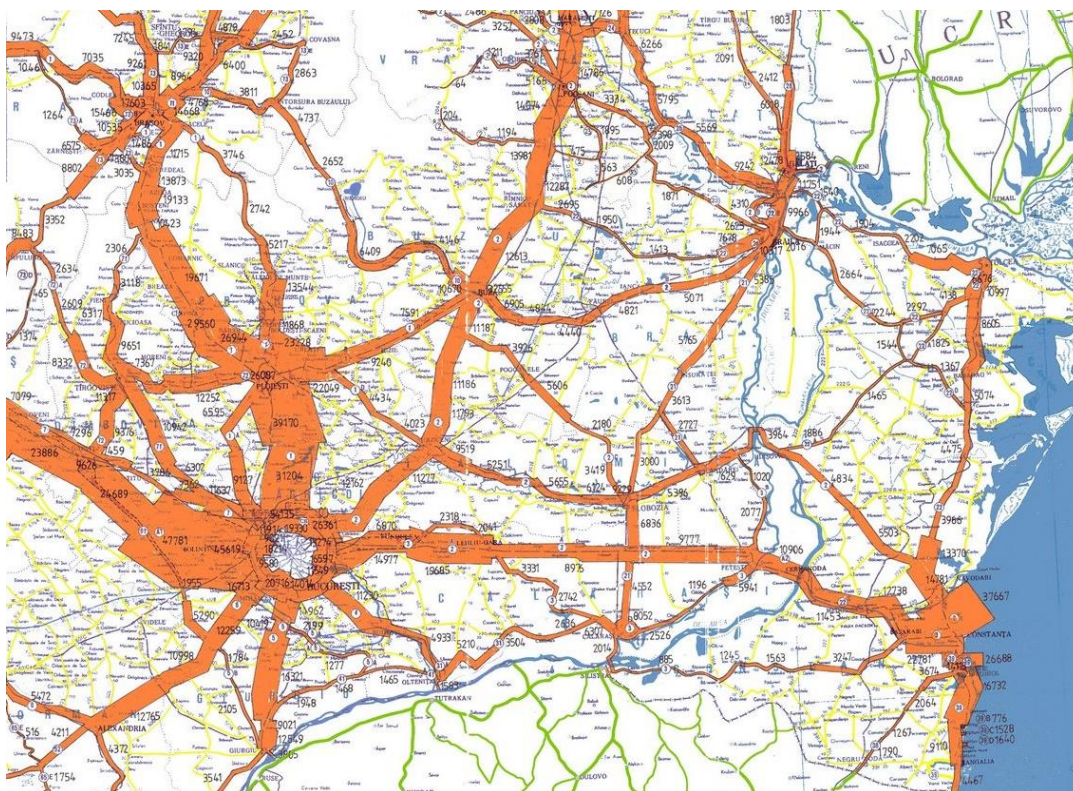
5.2. INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT RUTIER

Rețeaua de drumuri care deservește sistemul urban Brăila-Galați preia forma a două evantaie. Cele mai importante drumuri județene converg către cei doi poli de dezvoltare. Astfel, la nivelul sistemului urban, cele mai importante conexiuni se realizează: cu Municipiul Călărași (pe ruta drumului european E584), care se continuă cu autostrada A2 către București, cu Municipiul Buzău (pe ruta drumului național DN2B), care se continuă cu drumul european E577 către Ploiești, cu Municipiul Galați (pe ruta drumului european E87 sau pe ruta drumului național DN22B) și cu Municipiul Tulcea, respectiv Municipiul Constanța (pe ruta drumului european E87). Se remarcă faptul că rețeaua de drumuri secundară este distribuită concentric față de sistemul urban Brăila – Galați, fiind mai dezvoltată în partea de vest, în timp ce pe axa nord-sud conectivitatea este mai redusă. Pe direcția est-vest se observă cum legăturile rutiere sunt întrerupte de Dunăre și nu există altă posibilitate de a traversa de pe un mal pe celălalt prin altă modalitate decât cea a transferului cu bacul (dat fiind faptul că nu există niciun pod).

Din punct de vedere al încărcării infrastructurii de transport, conform CESTRIN – Recensământul de Circulație Rutieră din anul 2010, au fost obținute următoarele valori:

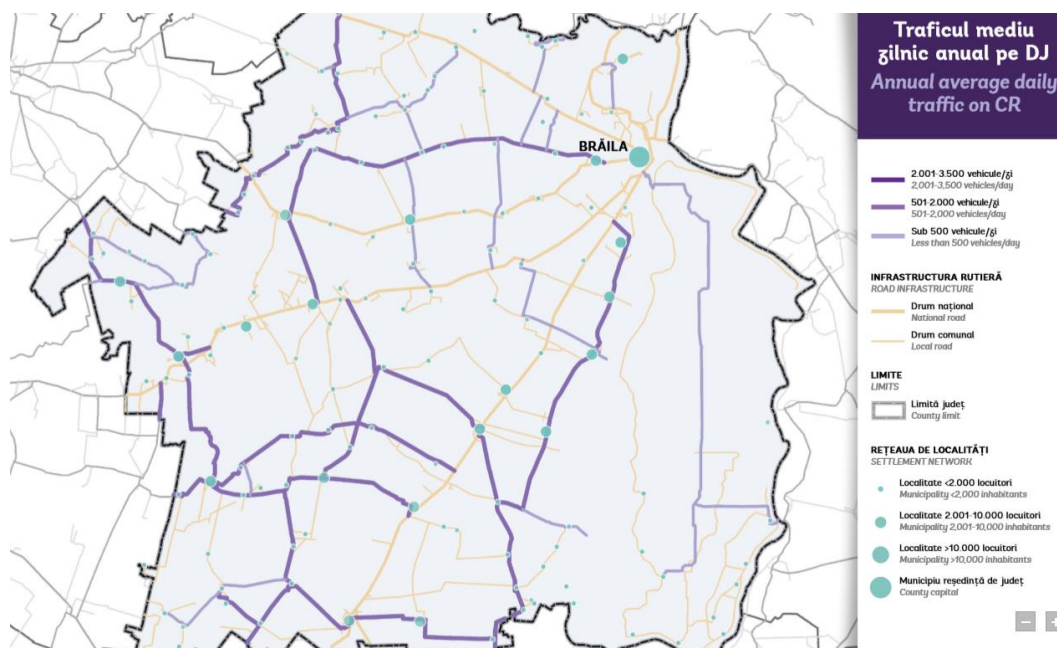
- Aproximativ 5,000 de vehicule/zi de-a lungul drumului european E584 (către Călărași) și aproximativ 14,500 de vehicule/zi de-a lungul autostrăzii A2 (către București);
- Aproximativ 5,000 de vehicule/zi de-a lungul drumului național DN2B (către Buzău) și aproximativ 9,000 de vehicule/zi de-a lungul drumului european E577 (către Ploiești);
- Aproximativ 3,500 de vehicule/zi de-a lungul drumului european E87 (către Tulcea);
- Aproximativ 6,500 de vehicule/zi de-a lungul drumului european E87 (către Galați);
- Aproximativ 10,000 de vehicule/zi de-a lungul drumului național DN22B (către Galați).

Figura 100: Încărcările infrastructurii de transport rutier la nivel național



Sursa: CESTRIN, Recensământul de Circulație Rutieră, anul 2010

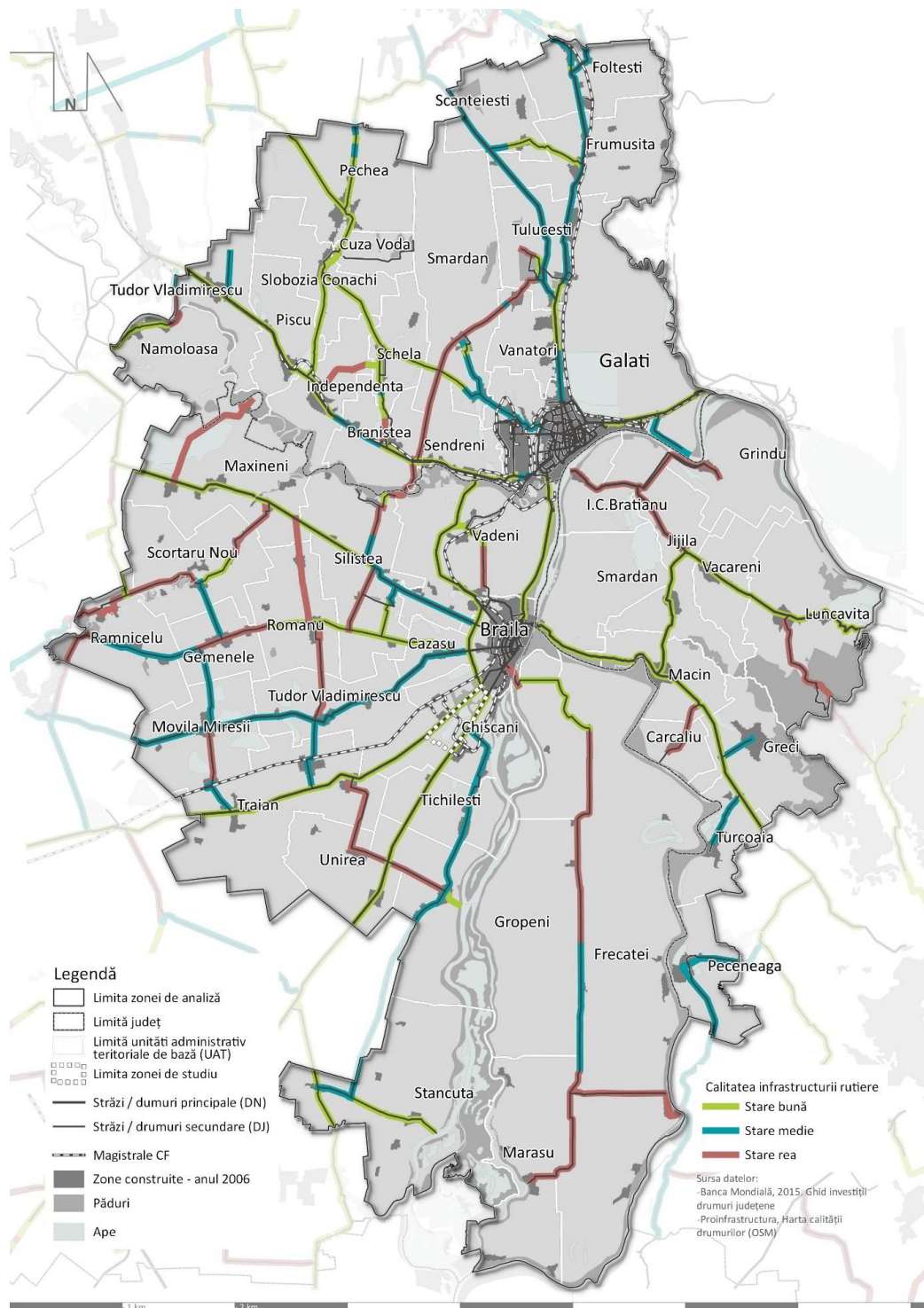
Figura 101: Traficul mediu zilnic anual asociat drumurilor județene din Județul Brăila



Sursa: Ghid de Investiții – Drumuri Județene, anul 2014

Calitatea acestor drumuri este în general bună (cu precădere rețeaua principală de drumuri), iar drumul național DN22B (pe ruta către Galați) se află într-o stare foarte bună, ceea ce reprezintă un avantaj din punct de vedere al eficienței (timp de deplasare, calitatea carosabilului), mai ales luând în considerare faptul că aceasta este una dintre cele mai încărcate artere din punct de vedere al volumului de trafic. Cu toate acestea, rețeaua secundară reprezentată de arterele concentrice prezintă o calitate mai redusă a carosabilului.

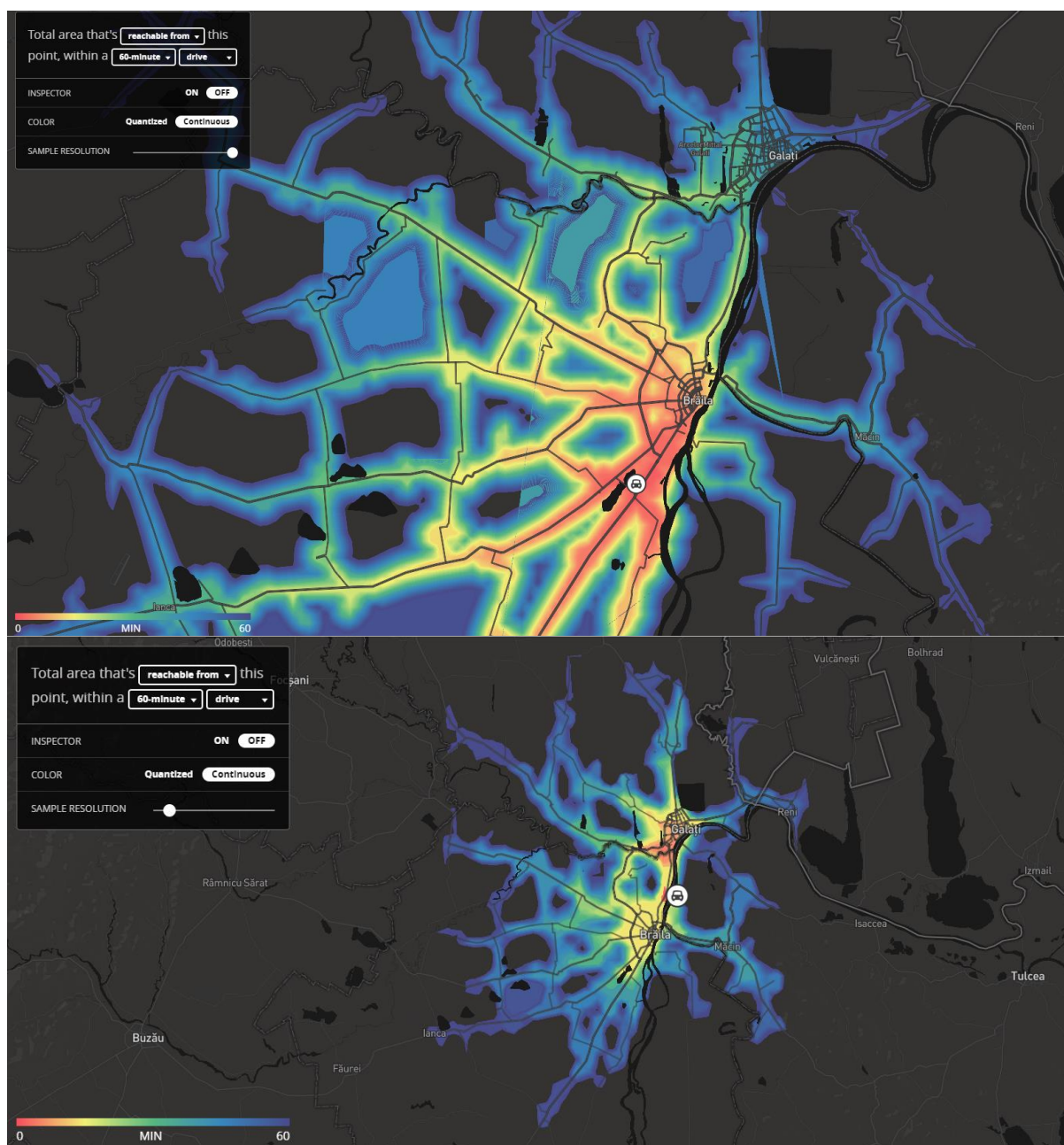
Figura 102: Calitatea infrastructurii rutiere la nivelul sistemului urban Brăila – Galați



Sursă: Prelucrare proprie

Accesibilitatea în cadrul UAT-ului Chiscani (respectiv stațiunea Lacu Sărat) se realizează prin intermediul a două drumuri principale – DN21 și DN2B și a două drumuri secundare – DJ212 și DC8. Artera DN21 realizează legătura între aria de studiu și Municipiul Călărași în sud, precum și cu Municipiul Brăila în nord. De-a lungul rutei asociate drumului național DN2B se poate ajunge în Municipiul Buzău. Drumul comunal DC8 realizează legătura dintre stațiunea Lacu Sărat și drumul național DN21, deservind traficul de tranzit de pe o rută pe alta. Datorită unei rețele bine conturate de drumuri naționale și a centurii, în izocrona de 30 minute a stațiunii Lacu Sărat se încadrează întregul Municipiu Brăila iar în cea de 60 minute se încadrează și Municipiul Galați. Dificultatea traversării Dunării face însă ca orașul Măcin să nu poată fi accesat în mai puțin de 30 minute, deși se află în imediata vecinătate. De asemenea, în lipsa unor circulații rutiere directe, este îngreunată și legătura cu elemente de cadru natural valoros (potențial turistic deosebit) cum ar fi Insula Arapu sau Lacul Misaula.

Figura 103: Izocronele de accesibilitate pe cale rutieră



Sursă: <https://labs.mapbox.com/bites/00156/#8.65/45.3444/27.7226/2.8>

Conform Planului Urbanistic General al Comunei Chiscani, cu excepția drumului DJ212 care este încadrat în clasa de trafic mediu, celelalte trei artere menționate se asociază clasei de trafic greu. Din punct de vedere al stării tehnice a îmbrăcămintei drumurilor, aceasta este apreciată ca fiind fie bună, fie foarte bună.

În ceea ce privește suprafața ocupată de căile de comunicație și transport raportată la suprafața totală a fiecărui UAT din sistemul urban Brăila – Galați, se remarcă faptul că referitor la media rurală a zonei de analiză (1.67%), aceasta este foarte similară cu cea națională (1.64%). Valoarea înregistrată de UAT-ul Chiscani este mai mare (1.96%), foarte apropiată de cea a Municipiului Galați (2.03%). Dintre localitățile asociate mediului urban, cea care se remarcă printr-o suprafață considerabilă a rețelelor de transport este Municipiul Brăila (10.6%, raportat la media urbană a zonei de analiză de 3.04%).

Corelând aceste detalii în ceea ce privește analiza infrastructurii rutiere cu informațiile prezentate în cadrul secțiunii de context teritorial, putem observa o bună accesibilitate a stațiunii pe cale rutieră, în relație cu polii de dezvoltare Brăila și Galați. Relațiile dificile sunt cele peste Dunăre, motiv pentru care accesul către Măcin, Tulcea și ulterior Delta Dunării este îngreunată.

5.3. INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT FERROVIAR

Stațiunea Lacu Sărat este deservită de magistrala de cale ferată 700 (cale ferată dublă, electrificată) care conectează capitala cu Municipiul Galați pe o distanță de 229 km. Această magistrală are încă 4 ramificații ce reprezintă tronsoane secundare care sporesc conectivitatea la nivel local prin liniile secundare: 701 – între Ploiești Sud și Țândărei (146 km), 702 – între Buzău și Fetești (129 km), 703 – între Galați și Bârlad (107 km) și 704 – între Mărășești și Galați (104 km). Principalele orașe cu care stațiunea este conectată sunt: București (Gara de Nord), Galați, Brăila, Focșani, Buzău și Ploiești (Gara de Sud). Trenurile care circulă pe aceste rute sunt atât Regio (R) cât și InterRegio (IR), primele asigurând preponderent legăturile la nivel local deoarece opresc în toate stațiile și haltele de pe parcurs, cele din urmă oprind în general în stațiile mari și mijlocii și având viteza medie de circulație mai mare decât trenurile Regio. Există inclusiv două trasee de noapte (IRN) pe ruta Focșani – Lacu Sărat, acestea având și vagoane tip cușetă

Figura 104: Rețeaua feroviară în regiune



Sursă: https://ro.wikipedia.org/wiki/Wikipedia:Propuneri_pentru_imagini_de_calitate/Harta_rețelei_feroviare_a_României#/media/File:Romania_rail_net.png

Pornind de la faptul că durata maximă a unei călătorii ar trebui să nu depășească 4 ore pentru ca aceasta să fie confortabilă în contextul alegerii stațiunii Lacu Sărat ca destinație turistică, cele mai indicate sunt rutele directe. Așadar, în această limită de timp se poate ajunge direct din Galați (între 54 minute și 1 h 8 minute), din Brăila (în 8 minute), din Focșani (3 h 39 minute) și din Buzău (între 1 h 53 minute și 2 h 25

minute). Din cauza faptului că programul de circulație nu este întotdeauna respectat, există riscul pentru pasageri de a nu ajunge la trenul de transfer. Cu toate acestea, în contextul respectării programului, mai există o serie de variante pentru a ajunge în stațiunea Lacu Sărat care presupun un schimb al trenurilor, dar fără să depășească durata totală de 4 ore a călătoriei. Acestea sunt: din Focșani, având stația de transfer în Buzău (între 3 h 30 minute și 3 h 55 minute) și în Făurei (3 h 39 minute) și din Ploiești Sud, având stația de transfer în Buzău (între 3 h 37 minute și 3 h 48 minute), în Bărboși (3 h 41 minute) și în Făurei (3 h 35 minute). În contextul în care stațiunea Lacu Sărat poate fi considerată o extensie a Municipiului Brăila. Este important de menționat faptul că există legături feroviare foarte favorabile între acesta și orașele deja prezentate, astfel că turiștii care doresc să viziteze inclusiv municipiul, beneficiază de o accesibilitate bună în ceea ce privește gara Brăila. Toate traseele care ajung în această gară se realizează, de asemenea, de-a lungul magistralei 700.

În ceea ce îi privește pe turiștii care aleg transportul cu trenul pentru a ajunge în stațiunea Lacu Sărat, este cel mai probabil ca aceștia să opteze pentru trasee care ajung la destinație în prima parte a zilei. Așadar, pentru fiecare dintre orașele prezentate anterior, la destinație ajung înainte de ora 14.00 următoarele: 3 trenuri (cel mai târziu la ora 11:18) din Galați, 3 trenuri (cel mai târziu la ora 11:18) din Brăila, 2 trenuri (cel mai târziu la ora 07:05) din Buzău și 3 trenuri (cel mai târziu la ora 07:05) din Focșani.

Din punct de vedere al conectivității la nivel regional, se observă dificultatea de a ajunge în stațiune din orașe importante, precum cele aflate în imediata apropiere: Tulcea sau Constanța, chiar București, Bacău și Bârlad. Legăturile feroviare cu acestea fie presupun două sau chiar trei transferuri, fie durata călătoriei depășește 5 ore, deși în ceea ce privește distanțele, acestea sunt similare cu orașele amintite anterior.

În plus față de rutele asigurate de CFR (Căile Ferate Române) care au fost deja prezentate, traseele sunt suplimentate în această regiune de operatorul de transport feroviar privat TFC (Transferoviar Călători). Astfel, deși nu există opriri în Satul Lacu Sărat, cu Municipiul Brăila se remarcă legături eficiente din București Nord (traseu direct cu o durată de 3 h 36 minute), din Ploiești Sud (traseu direct cu o durată de 2 h 40 minute), din Buzău (traseu direct cu o durată de 1 h 32 minute) și din Galați (traseu direct cu o durată de 41 minute). De asemenea, există conexiune și cu Municipiul Bârlad, dar la fel precum cursele asigurate de CFR, timpul de deplasare depășește 4 h, fiind nevoie inclusiv de un transfer în Galați.

Este important de menționat faptul că există o problemă majoră de conectivitate din perspectiva legăturii cu capitala, care reprezintă cel mai important centru urban al țării. Astfel, în vreme ce cele mai bune legături ca durată rezonabilă de călătorie sunt cu Municipiul Galați și Municipiul Brăila, precum și cu municipiile Focșani și Buzău, cea cu Bucureștiul este aproape inexistentă, excepție făcând ruta directă asigurată de operatorul privat TFC.

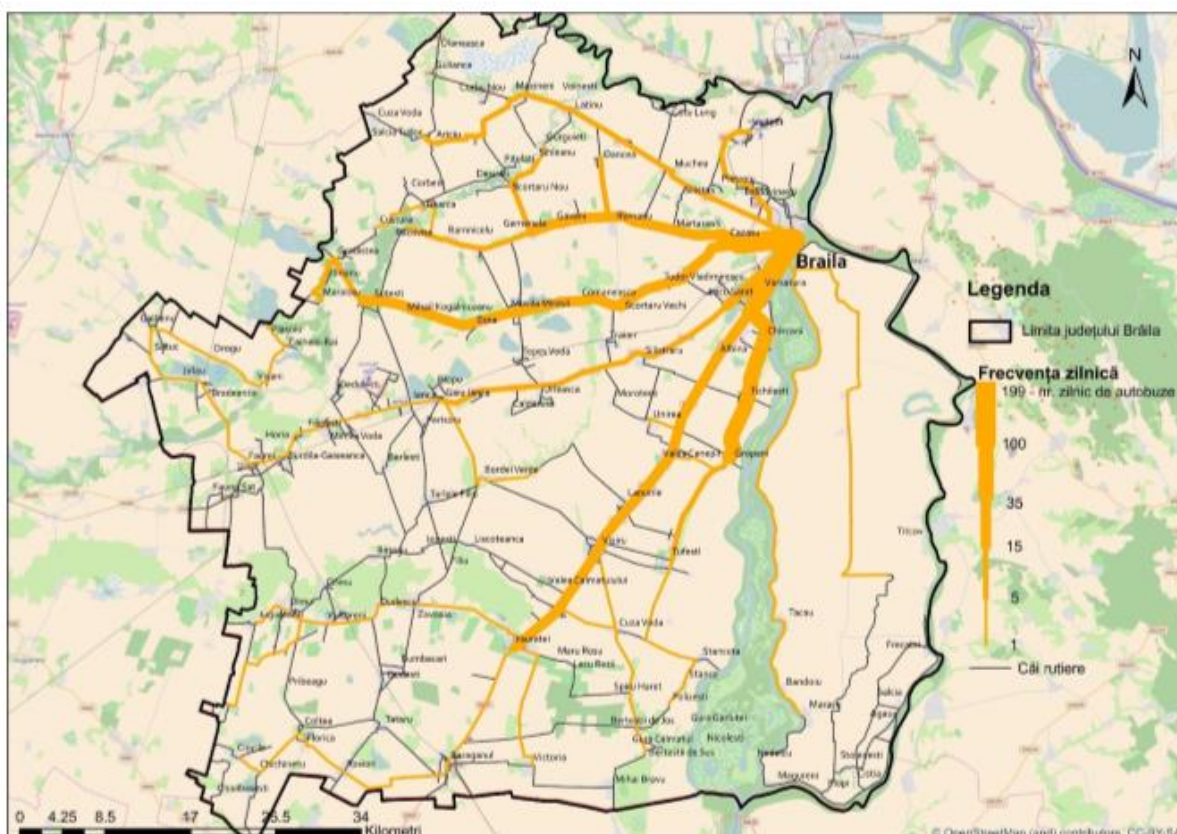
În cadrul Master Planului General de Transport al României apare ca prioritate o măsură ce vizează magistrala 700 și ramificația secundară 702, astfel că sunt propuse lucrări de modernizare prin reabilitare în scopul de a putea fi posibilă sporirea vitezei de deplasare a trenurilor. La momentul elaborării Master Planului, în anul 2016, este menționat proiectul prin care tronsonul cuprins între Buzău și Galați să fie reabilitat, acesta numindu-se Buzău – Făurei – Brăila - Galați (indicativ F026 în cadrul documentului). Pentru realizarea acestuia s-a estimat un cost de 524 milioane Euro, fără TVA, pentru cei 131 km de rețea feroviară modernizată pentru orizontul de timp corespunzător anului 2030.

În ceea ce privește numărul pasagerilor care se deplasează prin intermediul infrastructurii feroviare, se observă (conform MPGT) faptul că la nivel național se înregistrează o descreștere de 28% din anul 2004 în anul 2009, aceasta fiind urmată de o tendință de creștere a numărului de călători ca rezultat al sporirii numărului de trenuri și de vagoane. Trendul se remarcă atât la nivelul Societății CFR Călători, cât și în cadrul societăților private de transport călători. Din perspectiva mărfurilor transportate, aceste erau reprezentate de un procent de 28% în anul 2011, pondere ce era cu aproximativ 10% mai mare, raportând la media Uniunii Europene (18.4%). Inclusiv în ceea ce privește transportul de bunuri se remarcă un declin al volumului transportat pe cale ferată începând cu anul 2004, cauza principală fiind declinul multor industrii tradiționale grele care furnizau cea mai mare cerere pe piață. Acest fenomen se continuă până în anul 2012, mai ales în contextul creșterii transportului rutier de mărfuri.

5.4. INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT PUBLIC JUDEȚEAN ȘI LOCAL

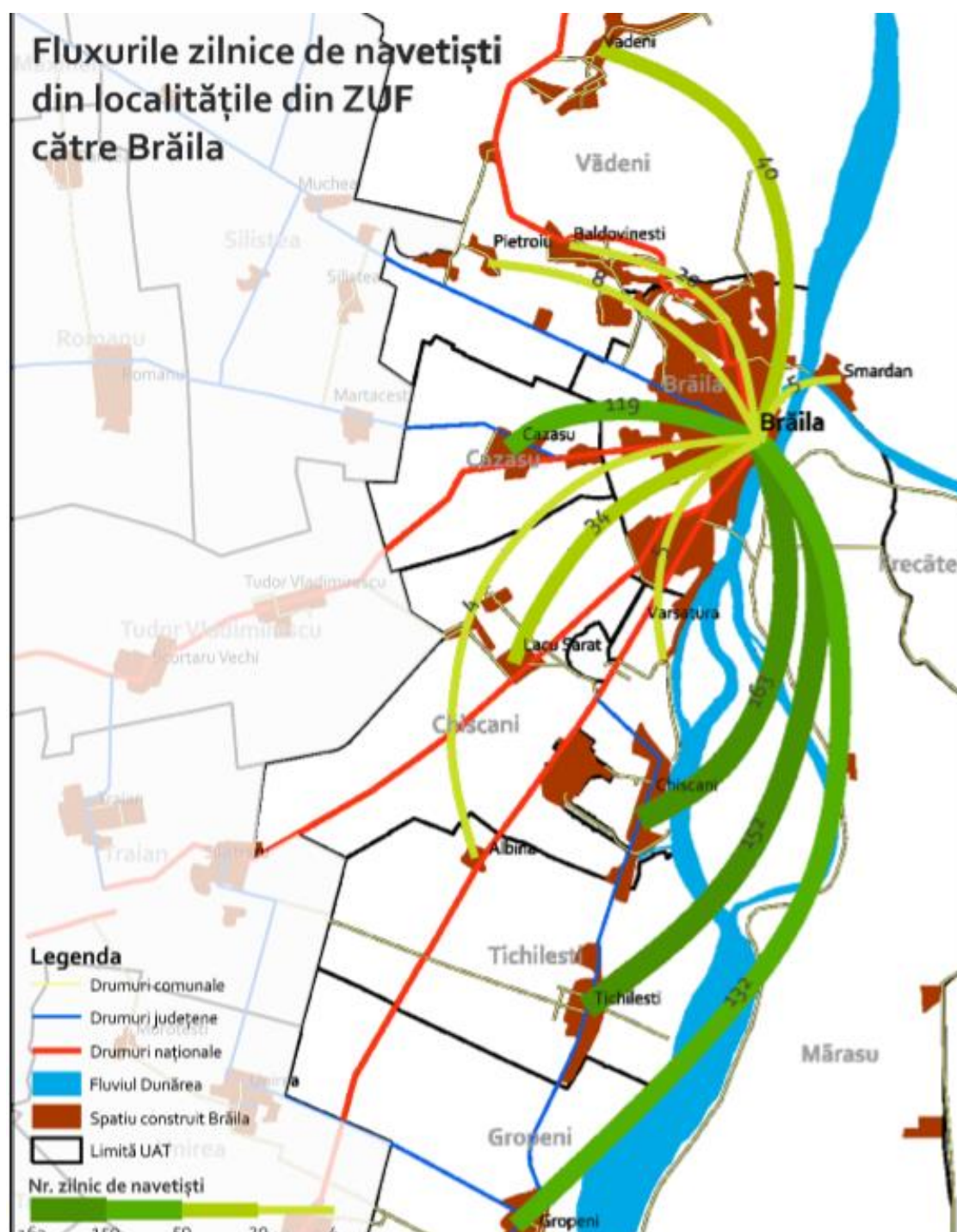
Transportul public la nivelul județului Brăila asigură o accesibilitate bună din punct de vedere al gradului de acoperire teritorială, astfel că rutele de-a lungul cărora se realizează legăturile sunt reprezentate cel mai bine de: drumurile europene E584 și E87, drumurile naționale DN2B, DN22, DN23, dar și de drumurile județene DJ212 și DJ221 și alte drumuri comunale care asigură conectivitatea la nivel local. În ceea ce privește frecvența, arterele care asigură cel mai mare număr zilnic de autobuze sunt: drumul județean DJ212 (până în Comuna Gropeni) și în zona de vest a periferiei Municipiului Brăila (drumurile naționale DN2B și DN22) – între 100 și 199 de autobuze; de asemenea, drumul european E584 (până în Orașul Însurăței), drumul național DN22 (până în Comuna Șuțești) și drumul județean DJ221 (până în Comuna Gemelele) – între 35 și 100 de autobuze. Celelalte trasee prezintă o frecvență mult mai redusă – fie între 5 și 15 autobuze, fie între 1 și 5 autobuze. Conform datelor oferite de Consiliul Județean Brăila, există 6 trasee județene care ajung inclusiv în UAT Chiscani (1 în Lacu Sărat, 3 în Chiscani și 2 în Vărsătura). Frecvența acestora variază în general de la 15 minute la cel mult 3 h. În ceea ce privește Satul Lacu Sărat unde se află stațiunea cu același nume, intervalele autobuzelor fluctuează de la 50 minute la cel mult 1h 30 minute.

Figura 105: Frecvența zilnică a autobuzelor asociate transportului de persoane la nivelul Județului Brăila



Sursa: Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) – Municipiul Brăila

Figura 106: Fluxurile zilnice de navetiști asociate UAT-urilor Gropeni, Tichilești, Chiscani, Cazașu, Vădeni și Frecăței



Sursa: Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) – Municipiul Brăila

Deși se remarcă faptul că cele mai multe legături zilnice se realizează cu UAT-urilor Gropeni, Tichilești, Chiscani, Cazașu, Vădeni și Frecăței, în afara limitelor acestora, numărul și frecvența traseelor sunt mai scăzute, ceea ce dovedește necesitatea unei mai bune conexiuni la nivelul întregului județ. De asemenea, legătura între transportul public județean și cel local este încă dificilă. Cu toate acestea, în ceea ce privește legătura UAT-ului Chiscani cu Municipiul Brăila, aceasta este cea mai eficientă, fiind cel mai bine conectată cu municipiul, ceea ce reprezintă un avantaj pentru cei 202 de navetiști care circulă zilnic înspre și dinspre Municipiul Brăila. La nivelul UAT-ului Chiscani frecvența zilnică a autobuzelor care deservesc zona este

următoarea: prin Satul Lacu Sărat circulă 15 autobuze, prin Comuna Chiscani circulă 35 de autobuze, iar prin Satul Vărsătura circulă 100 de autobuze.

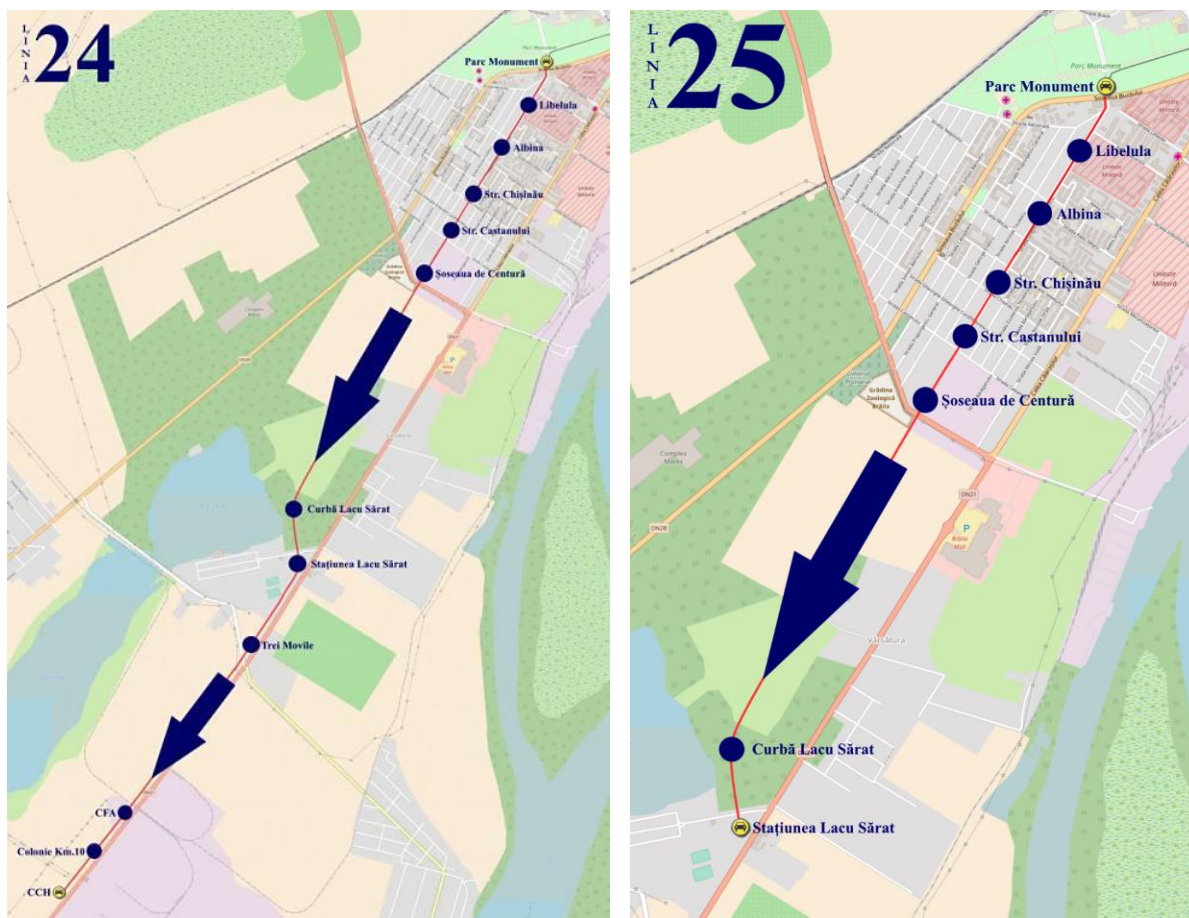
Conform PMUD al Municipiului Brăila, problemele ce țin de numărul și frecvența scăzută a traseelor sunt asociate numărului mare de operatori (18 operatori economici ai traseelor cu plecare sau destinație Brăila), ceea ce conduce la o capacitate financiară redusă ce nu permite gestionarea eficientă a resurselor în scopul realizării unor investiții în parcul de vehicule, implicit în procesul de modernizare a acestui sistem de transport.

Există două trasee asigurate de operatorul de transport public S.C. BRAICAR S.A. BRĂILA care realizează legătura dintre Municipiul Brăila și stațiunea Lacu Sărat. Potrivit informațiilor oferite de operator, numărul anual total de călătorii este de aproximativ 200,000 pe ambele rute (aproximativ 100,000 dus și 100,000 întors). Acestea sunt trasee de tramvai (linia 24 - *Plecări spre CCH*: Parc Monument – Libelula – Albina – Str. Chișinău – Str. Castanului – Șoseaua de Centură – Curbă Lacu Sărat – **Stațiunea Lacu Sărat** – Trei Mobile – CFA – Colonie Km.10 – CCH / *Plecări spre Stațiunea Lacu Sărat*: Parc Monument – Libelula – Albina – Str. Chișinău – Str. Castanului – Șoseaua de Centură – Curbă Lacu Sărat – **Stațiunea Lacu Sărat** și linia 25 - Parc Monument – Libelula – Albina – Str. Chișinău – Str. Castanului – Șoseaua de Centură – Curbă Lacu Sărat – **Stațiunea Lacu Sărat**) și circulă după cum urmează:

- În perioada neestivală:
 - 1 tramvai la 40 de minute pe linia 24;
 - 1 tramvai la 40 de minute pe linia 25.
- În perioada estivală:
 - 3 tramvaie la 13 minute pe linia 24;
 - 1 tramvai la 40 de minute pe linia 25.

Conform informațiilor prezentate în PMUD, pe ruta traseului 24 circulă 22 de vehicule/sens zilnic, având o durată de deplasare minimă de 25 de minute pe semi-cursă, iar pe ruta traseului 25 circulă 86 de vehicule/sens zilnic, având o durată de deplasare minimă de 15 minute pe semi-cursă. Rutele ambelor trasee coincid (străzi și stații) de la capătul de linie – stația Parc Monument până în stațiunea Lacu Sărat, cea asociată liniei 24 continuându-și traseul până în stația CCH – zona Combinatului de Celuloză și Hârtie. Așadar, conexiunea cu Municipiul Brăila se realizează prin intermediul stației Parc Monument aflată la intersecția Șoselei Buzăului cu Strada Grigore Alexandrescu (în zona de sud a municipiului), ceea ce relevă faptul că utilizatorii care doresc să ajungă în stațiune din orice altă zonă a municipiului sunt nevoiți să ajungă până în acest punct de pe un alt traseu.

Figura 107: Traseul de tramvai actual asociat liniilor 24 și 25



Sursă: <http://www.braicar.ro/slides/TR25/Harta%2025%20Parc-LacS.png>

5.5. INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT AERIAN

În raport cu zona de analiză, cel mai apropiat aeroport este cel din Tulcea, clasificat conform MPGT ca fiind de tip regional. Deși în momentul de față acesta nu este funcțional, aflându-se în proces de modernizare și recertificare pentru ca instituția aeroportuară să răspundă cerințelor europene în domeniu, aeroportul prezintă un potențial sporit deoarece ar deservi un bazin de peste 700,000 locuitori (trei județe) și ar putea funcționa ca un punct de acces pentru turiștii internaționali. Din zona Municipiului Brăila/Comuna Chiscani se poate ajunge cel mai rapid la Aeroportul „Delta Dunării” în aproximativ 1 h 45 minute/2 h exclusiv pe cale rutieră (DN22D→DN22F→DN22A). De asemenea, în cadrul Strategiei Urbane de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020, se remarcă propunerea de a realiza un aeroport internațional în Comuna Vădeni, de unde accesul către zona de studiu s-ar putea realiza în aproximativ 25 de minute.

Aeroportul „George Enescu” din Bacău este cel care se află cel mai aproape de aria de studiu, fiind clasificat ca aeroport internațional. Cu toate acestea, este puțin probabil ca acesta să capete prioritate în preferințele de transport ale majorității călătorilor, dat fiind faptul că Aeroportul Internațional „Henri Coandă” din București nu se află cu mult mai departe, iar conexiunile sunt mult mai variate (în ceea ce privește varietatea companiilor aeriene, frecvența zborurilor, diversitatea destinațiilor). În următorul tabel sunt prezentate duratele cele mai scăzute de transport între Municipiul Brăila/Comuna Chiscani și aceste două aeroporturi:

	PE CALE RUTIERĂ	PE CALE FERVIARĂ + TRANSPORT PUBLIC ÎN COMUN
Aeroportul Internațional „George Enescu”, Bacău	Aproximativ 2 h 40 minute/2 h 45 minute (DN23→E85)	Peste 6 h (minim 2 schimburi)
Aeroportul Internațional „Henri Coandă”, București	Aproximativ 2 h 50 minute/2 h 45 minute (E584→A2→DNCB)	Peste 7 h (minim 3 schimburi)

Se observă clar faptul că varianta cea mai eficientă din punct de vedere al duratei de deplasare este pe cale rutieră cu autovehiculul personal, legăturile pe cale feroviară și/sau prin intermediul transportului public în comun fiind mai ineficiente.

5.6. INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT NAVAL

Din punct de vedere al transportului naval se remarcă potențialul pe care Dunărea îl are ca principala cale navigabilă ce reprezintă rețeaua TEN-T comprehensive pe tronsonul dintre Călărași și Brăila, care străbate inclusiv teritoriul sistemului urban Brăila – Galați.

Portul fluvio-maritim cel mai important care se regăsește în cadrul zonei de analiză este cel din Galați cu o suprafață de 864.131 mp (conform ghidului Porturi dunărene, RIA, platina), care se afla pe cea de-a doua poziție în anul 2011 (opera 5 milioane de tone de mărfuri) în clasamentul național din punct de vedere al mărimii acestuia (conform MPGT). Acesta este considerat unul dintre porturile de bază ale rețelei TEN-T, astfel că beneficiază de căi de acces la canalul Rin – Main – Dunăre care leagă Marea Nordului de Marea Neagră. Fiind amplasat la granița estică a Uniunii Europene, portul deține un rol foarte important, astfel că este singurul care poate opera transbordări directe de la navele maritime și fluviale la sistemul feroviar cu ecartament standard (1,435 mm) și ecartament larg (1,520 mm), care era folosit în spațiul ex-sovietic. La nivel local, transferul dintre cele 2 maluri ale Dunării în zona Municipiului Galați se realizează cu bacul într-un punct de trecere în zona miniportului de pe Aleea Faleza Dunării (Galați – I.C. Brătianu).

Un alt port fluvio-maritim, care de asemenea face parte din rețeaua extinsă TEN-T este cel din Brăila, având o suprafață de 389.630 mp (conform ghidului Porturi dunărene, RIA, platina). Având o capacitate maximă proiectată de 3,1 milioane de tone pe an, în anii 2008 și 2011, acesta a operat un total de 1,2 milioane de tone (conform MPGT). Deși prezintă potențial din punct de vedere al conectivității cu calea ferată, infrastructura este depășită, remarcându-se lipsa de securitate și semnalizarea deficitară. Trecerea peste Dunăre la nivel local este posibilă datorită transportului cu bacul ce este asigurat în 2 puncte: Terminalul Insula Mare a Brăilei – DJ212A și Terminalul Bac Brăila – Smârdan-Brăila.

5.7. INFRASTRUCTURA PENTRU TRANSPORT NEMOTORIZAT

Din perspectiva transportului nemotorizat, se remarcă faptul că în ceea ce privește legătura cu Municipiul Brăila, nu există niciun traseu pietonal sau velo amenajat corespunzător, deși acesta ar putea reprezenta un avantaj din punct de vedere al eficientizării conectivității. Cu toate că atât în Satul Lacu Sărat, cât și în Comuna Chiscani există circulații pietonale, între acestea lipsesc legături pietonale facile. De asemenea, anumite elemente de cadru natural amplasate pe teritoriul comunei Chiscani, cu un potențial turistic deosebit, cum ar fi Lacul 2 sau malul Dunării nu beneficiază de accesibilitate pietonală sau rutieră.

De-a lungul drumului național DN21 se observă faptul că circulația pietonilor este foarte periculoasă datorită faptului că nu există parapet de protecție sau alte tipuri de amenajări care să sporească nivelul de siguranță al utilizatorilor față de circulația rutieră. De asemenea, traversarea acestui drum național este dificilă, în special în intersecțiile dintre acesta și strada Turcului, respectiv drumul comunal DC8.

Cu toate acestea, se remarcă potențialul unor trasee velo de agrement, pe care bicicliștii deja le folosesc în ciuda faptului că nu există condiții optime de utilizare (cu excepția Comunei Chiscani, unde există amenajări minimale). Cerea pentru acest tip de transport nemotorizat este sporită, ceea ce susține necesitatea dezvoltării infrastructurii.

În cazul atât al Satului Lacului Sărat, cât și al Comunei Chiscani, profilul străzilor este avantajos, astfel că ar permite cu ușurință realizarea unor lucrări de reconfigurare a profilului în favoarea transportului nemotorizat. Un alt avantaj este reprezentat de faptul că deja există vegetație de aliniament, ce contribuie la sporirea nivelului de atractivitate al traseului.

5.8. INTERMODALITATE

Intermodalitatea se referă la transportul de marfă sau deplasarea persoanelor care implică mai mult de o modalitate de transport în cadrul unei singure călătorii (Jones et al., 2000). Este necesar ca, pentru asigurarea unei intermodalități eficiente, transportul să se dezvolte într-o manieră integrată și să asigure condiții confortabile și sigure de transfer, fiind promovat în special transportul cât mai puțin invaziv raportat la indicatori ce țin de spațiul public și de mediu. Asigurarea intermodalității permite o mai bună integrare a diferitelor moduri de transport facilitând astfel condiții optimizate de călătorie. În general intermodalitatea susține folosirea mijloacelor alternative de deplasare în defavoarea utilizării autovehiculului privat prin simplificarea călătoriei și creșterea gradului de confort. Încurajarea mijloacelor alternative de transport, chiar și prin intermodalitate, contribuie decisiv la reducerea emisiilor ameliorând astfel semnificativ calitatea aerului.

La nivelul zonei de analiză se remarcă lipsa unor legături ce ar asigura transferul dintre gară și rute ce deservește transportul județean. Inclusiv în ceea ce privește transferul de la gara din Municipiul Brăila către stațiunea Lacu Sărat este nevoie de cel puțin 2 schimburi. Totuși, există potențial de a optimiza aceste legături, dat fiind faptul că există două linii care pornesc din stația Gara CFR și ajung la limita ariei de studiu. Acestea sunt linia 10 (Gara CFR – Liceul A. Saligny – B-dul Independenței – Winmarkt – Str. Școlilor – Palatul Telefoanelor – Piața Concordia – Str. Franceză – Liceul E. Nicolau – Fabrica de Covoare – Spitalul Județean – Școala Generală Nr.2 – Biserica Radu Negru – Str. Castanului – Grădina Zoologică → limita nord-estică pe Șoseaua de Centură) și linia 34 (Gara CFR – Liceul A. Saligny – Str. Apollo – Str. Carpați – Bloc Turn – Bd. A.I.Cuza – Grădina Mare – Piața Traian – Biserica Catolică – Liceul Nicolae Bălcescu – Winmarkt – Str. Școlilor – Palatul Telefoanelor – Piața Concordia – Str. Franceză – Liceul Edmond Nicolau – Fabrica de Covoare – Spitalul Județean – Școala Nr. 2 – Biserica Radu Negru – Școala Nr. 1 – Peco Mol – Șoseaua de Centură – Brăila Mall → limita estică pe drumul național DN21). De asemenea, traseul 23 (Catedrală – Strada Tineretului – Strada Școlilor – Strada Mihai Eminescu – Strada G-ral Eremia Grigorescu – Strada Apollo – Strada Comuna din Paris – Electrica – Metalurgica – Dedeman – Soroli Cola) a fost luat în calcul pentru a fi extins pentru a facilita legătura cu stațiunea Lacu Sărat.

Gara CFR din Municipiul Brăila poate fi considerată nod intermodal datorită faptului că asigură transferul între transportul pe cale feroviară și cel public în comun (linii de autobuz). De asemenea, există autogări în proximitatea gării unde o serie de operatori privați asigură transportul către localități din toată țara (de exemplu Târgu Neamț, Gura Humorului, București, Iași, Constanța, Cluj Napoca etc.) și către alte țări (de exemplu localități din Italia, Suedia, Anglia, Germania, Olanda etc.).

În ceea ce privește trecerile peste Dunăre, se remarcă faptul că cele două stații din Municipiul Brăila (Terminal Insula Mare a Brăilei – DJ212A și Terminal Bac Brăila – Smârdan-Brăila) de unde se poate realiza transferul cu bacul nu sunt conectate cu alte tipuri de transport. Acestea sunt singurele puncte de trecere din proximitatea zonei de analiză care fac legătura cu teritoriul asociat malului drept al fluviului.

5.9. ANALIZA SWOT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> • Stațiunea Lacu Sărat este deservită de magistrala CF 700 care asigură o bună legătură cu Municipiile Brăila, Galați și Buzău (nod feroviar); • Starea tehnică a îmbrăcămintei drumurilor care traversează comuna Chiscani este preponderent bună sau foarte bună. • Cea mai eficientă legătură din punct de vedere al transportului public asociat rutelor județene se realizează cu Municipiul Brăila (raportat la UAT-urile: Gropeni, Tichilești, Cazașu, Vădeni și Frecăței). • În mai puțin de 3 ore, pe cale rutieră, se poate ajunge la două aeroporturi internaționale (București și Bacău). • Municipiul Brăila se află în izocrona de 30 min (rutier) al comunei Lacu Sărat iar Municipiul Galați în cea de 60 min. • Profilul străzilor din zona Satului Sărat și a Comunei Chiscani este avantajos în perspectiva reconfigurării acestora pentru a dezvolta rețeaua circulației pietonale și velo. • Comuna Chiscani este deservită de transportul public județean cu o frecvență de peste 100 de autobuze pe zi. • Pe teritoriul comunei Chiscani sunt amenajate stații de transport public. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cele 2 trasee de tramvai care asigură legătura cu stațiunea Lacu Sărat (liniile 24 și 25) au o frecvență redusă în perioada neestivală, ceea ce contribuie la o mobilitate redusă către zona de studiu. • Stațiunea Lacu Sărat nu beneficiază de o conexiune eficientă cu gara de nord a Municipiului Brăila (se realizează cel puțin 2 schimburi). • În lipsa unor legături pietonale sau velo între stațiunea Lacu Sărat și Municipiul Brăila, pietonii și bicicliștii sunt nevoiți să folosească acostamentul drumurilor naționale fiind expuși unui risc de accidentare ridicat. • Elemente de cadru natural cu un mare potențial turistic, cum ar fi Lacul 2 sau malul Dunării, nu sunt accesibile; • Traversarea DN21 este foarte periculoasă (pe alocuri imposibilă) pentru pietoni; • Nu există legături pietonale între comuna Chiscani și satele componente (inclusive stațiunea Lacu Sărat).
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> • Amplasarea în lungul culoarului TEN-T Rin – Dunăre asigură legătura pe cale navigabilă cu partea de centru-sud a Germaniei (Frankfurt, Nuremberg și Stuttgart) și cu orașul Strasbourg din Franța); • MPGT prevede modernizarea a 2 porturi ce fac parte din rețeaua TEN-T: cel din Galați și cel din Brăila, ce ar contribui la îmbunătățirea infrastructurii (2018-2023); • MPGT prevede modernizarea și redeschiderea Aeroportului „Delta Dunării” din Tulcea, ce ar contribui la sporirea opțiunilor de a călători pe cale aeriană (2018-2023); • Rețeaua de drumuri naționale și județene asigură conexiuni puternice între zona de studiu și orașe cum ar fi Buzău, Râmnicu Sărat, Tecuci sau Focșani; • Cele mai favorabile legături directe pe cale ferată (sub 4 ore) sunt cu orașe importante din regiune precum Galați, Brăila, Focșani, Buzău; 	<ul style="list-style-type: none"> • Calea feroviară care asigură legătura dintre Buzău și Galați (ruta Buzău – Făurei – Brăila – Galați – Reni – Giurgiu-lești) se află într-o stare de degradare, astfel că necesită lucrări de modernizare; • Este nevoie de schimbarea mai multor trenuri pentru a ajunge la destinații importante cum ar fi Ploiești, Brașov sau Bacău; • Transferul peste Dunăre este posibil exclusiv prin intermediul transportului cu bacul, remarcându-se fragmentarea legăturii rutiere pe direcția est-vest; • Cele mai mari încărcări ale traficului se înregistrează pe ruta drumului european E584, ceea ce poate contribui la deteriorarea mai rapidă a suprafeței carosabile și la generarea unor fluxuri care să afecteze negativ timpul de deplasare; • Legăturile între transportul public județean și cel local sunt încă ineficiente. Pentru a ajunge în centrul Municipiului Brăila, locuitorii comunei Chiscani trebuie să schimbe două mijloace de transport (transport public județean și local);

- Operatorul privat TFC suplimentează legăturile pe cale ferată, în special cu orașe cu care CFR nu are conexiuni eficiente (de exemplu, București);
- MPGT prevede modernizarea magistralei 700 și a ramificației 702 ar contribui la sporirea vitezei de deplasare a trenurilor (2018-2023);
- Sporirea numărului de trenuri și vagoane contribuie la tendința de creștere a numărului de călători;
- Legături favorabile în ceea ce privește transportul public județean între comuna Chiscani și comunele Gropeni, Tichilești, Chiscani, Cazașu, Vădeni și Frecăței;
- PMUD Brăila prevede modernizarea stațiilor de transport public aspect care ar crește calitatea călătoriei și pe rutele care deservește comuna Chiscani;
- PMUD Brăila prevede achiziția de 14 tramvaie noi până în 2023, o parte din acestea ar putea circula pe linia 24 către Lacu Sărat.
- Sistemului e-ticketing propus prin PMUD Brăila ar simplifica semnificativ călătoria cu transportul public, mai ales pentru turiști;
- Noua linie de tramvai propusă prin PMUD Brăila între centru și Gara Brăila asigură și legătura directă cu stațiunea Lacu Sărat;
- În PMUD Brăila este propusă constituirea unei rețele de piste și benzi pentru biciclete (orizont 2023), iar continuarea ei către stațiunea Lacu Sărat ar putea spori considerabil numărul de vizitatori.
- Cele 2 stații din Municipiul Brăila care asigură trecerile cu bacul peste Dunăre (singurele puncte de trecere din zonă către malul opus al fluviului) nu sunt racordate la rețeaua de transport public;
- Proiectele propuse în cadrul documentelor strategice importante pentru stațiunea Lacu Sărat nu prezintă o prioritate la nivel național: de exemplu, anul 2030 pentru drumul expres Dobrogea Expres (între Tulcea și Brăila) – indicativ DX8 în cadrul MPGT sau pentru reabilitarea tronsonului feroviar Buzău – Făurei – Brăila – Galați – indicativ F026 în cadrul MPGT).
- Transformarea Gării Brăila într-un nod intermodal modern nu este o prioritate pentru următorii 5 ani cf. PMUD deși pentru stațiunea Lacu Sărat, aceasta reprezintă o importantă poartă de intrare pentru turiști.

5.10. DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI GENERAL

În ceea ce privește căile de comunicație și transport, la nivel general se remarcă o bună conectivitate în teritoriu în special pe direcțiile vest și sud, cele din est și din nord, în special, fiind cele mai ineficiente.

Conexiunile rutiere pe direcția nordică sunt în general cele mai ineficiente. Se remarcă faptul că pe teritoriul zonei analizate se află un tronson asociat rețelei TEN-T comprehensive (artera DN2B care conectează Municipiul Brăila cu Municipiul Buzău), ceea ce reprezintă un potențial pentru conectarea acesteia cu rețeaua națională și internațională de drumuri, deși este degradată și necesită lucrări de modernizare. Calitatea celorlalte artere rutiere principale este fie bună, fie foarte bună. În cazul drumului european E584, deși calitatea carosabilului este bună, acesta prezintă cele mai mari încărcări ale traficului, ceea ce poate avea efecte negative în timp în lipsa unor măsuri de întreținere a drumului.

Din perspectiva transportului feroviar cea mai bună conexiune a zonei de studiu se realizează cu Municipiul Brăila, de-a lungul magistralei 700. Una dintre principalele probleme constă în faptul că multe dintre legăturile cu orașe importante sunt total ineficiente, depășind pragul de 4 ore asociat unei călătorii, considerat ca fiind acceptabil în ceea ce privește confortul utilizatorilor. Timpul călătoriei către capitală depășește cu mult 5 – 6 ore în condițiile alegerii operatorului CFR, singura rută optimă pentru a ajunge în București fiind aceea a operatorului privat TFC care asigură transferul direct din Municipiul Brăila. Cu toate

acestea, se remarcă o tendință generală de creștere numărului de călători, datorită sporirii numărului de trenuri și vagoane.

Transportul public județean este foarte facil în Zona Urbană Funcțională (ZUF) a Municipiului Brăila, în afara acestei limite fiind mult mai ineficient. Legăturile cu UAT Chiscani se dovedesc a fi cele mai optime dintre toate celelalte UAT-uri ce aparțin de acest ZUF. Frecvența traseelor existente este în general bună.

La nivel local, deservirea stațiunii Lacu Sărat se realizează prin intermediul a 2 linii de tramvai (24 și 25) care pornesc din Municipiul Brăila. În perioada neestivală se remarcă faptul că frecvența acestora este redusă (pe fiecare linie circulă câte un tramvai la 40 de minute). De asemenea, legătura cu gara din Municipiul Brăila, care reprezintă un punct important de unde s-ar putea realiza transferul către stațiune, este total ineficientă (sunt necesare cel puțin 2 schimburi).

Un potențial foarte mare din perspectiva promovării zonei constă în faptul că Municipiul Brăila este recunoscut pentru apariția celei de-a doua rute de tramvai amenajate într-o localitate și a primei rute care a asigurat legătura între 2 localități de pe teritoriul României (între Municipiul Brăila și stațiunea Lacu Sărat).

Cele mai importante legături în ceea ce privește transportul aerian sunt cu aeroporturile internaționale din București (aeroportul „Henri Coandă”) și din Bacău (aeroportul „George Enescu”), transferul fiind optim din perspectiva duratei (mai puțin de 3 ore pe cale rutieră).

Infrastructura de transport naval este cel mai bine reprezentată de culoarul care aparține de rețeaua TEN-T Core, și anume calea navigabilă Călărași – Brăila. Aceasta se conectează cu culoarul Rin – Dunăre care face legătura cu partea de centru – sud a Germaniei (Frankfurt, Nuremberg și Stuttgart) și cu orașul Strasbourg din Franța. Un alt element important asociat acestui tip de infrastructură, care face parte din rețeaua TEN-T, este reprezentat de portul Galați, clasat ca fiind printre cele mai reprezentative din rețea (leagă Marea Nordului de Marea Neagră). Portul Brăila aparține, de asemenea, rețelei TEN-T extinse, având un rol mai puțin important decât cel din Galați. Deși ambele necesită lucrări de modernizare, cu precădere cel din Brăila se remarcă printr-o infrastructură depășită.

Deși la nivelul Satului Lacu Sărat și al Comunei Chiscani infrastructura asociată circulațiilor pietonale este în general amenajată, se remarcă faptul că în ceea ce privește conectivitatea atât la nivel local între localitățile din UAT-ul Chiscani, cât și la nivelul legăturii cu Municipiul Brăila, aceasta nu există. Lipsa legăturilor se observă inclusiv în ceea ce privește traseele velo. Cu toate acestea, se remarcă faptul că există potențial de a dezvolta infrastructura asociată transportului nemotorizat în ceea ce privește sporirea conectivității (în special datorită profilului avantajos al arterelor ce permit lucrări de reconfigurare), a siguranței (trecherile de pietoni, delimitarea circulațiilor pietonale și velo de cea carosabilă) și a nivelului de atractivitate.

Intermodalitatea la nivelul zonei studiate este inexistentă, cu excepția gării din Municipiul Brăila care poate fi considerată punct intermodal datorită faptului că asigură transferul între transportul pe cale feroviară și cel public în comun (linii de autobuz), în proximitate existând, de asemenea, autogări gestionate de operatori privați care asigură transportul către localități din toată țara și din alte țări. Nu există legături care să faciliteze transferul dintre gara Municipiului Brăila și rute ce deservește transportul județean, și, de asemenea, conexiunile dintre cele 2 stații care asigură trecerile cu bacul peste Dunăre cu alte tipuri de transport sunt inexistente.



Capitolul VI

Gospodărirea
complexă a apelor
și echiparea
tehnico-edilitară

COORDONATOR CAPITOL:

Dr. Geogr. Urb. Matei Coheci

6. GOSPODĂRIREA COMPLEXĂ A APELOR ȘI ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

Acest capitol descrie situația gospodăririi apelor, a amenajărilor pentru îmbunătățiri funciare și a infrastructurii tehnico-edilitare (infrastructură apă-canal, infrastructură energetică, telecomunicații) în zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat. Pentru o mai bună înțelegere a contextului, există analize realizate la nivelul zonei de analiză PATIC (întregul sistem urban Brăila-Galați), dar și la nivelul celor două UAT-uri pe teritoriul cărora se află zona de studiu a PATIC stațiunea Lacu Sărat (municipiul Brăila și comuna Chiscani).

Principalele surse documentare utilizate în realizarea acestui capitol au fost studiile de fundamentare realizate la etapa I (studiu privind determinarea zonelor de protecție hidrogeologică și sanitară a lacurilor 1 și 2 - Lacu Sărat, studiu privind echiparea tehnico-edilitară). Datele din aceste studii au fost completate cu informații din documentații de amenajarea teritoriului și urbanism (în special PATZP Municipiul Brăila, PUG Brăila, PUG Chiscani, PUZ-urile realizate în zona Lacu Sărat) și date statistice (baza de date INSSE – Tempo).

6.1. GOSPODĂRIREA APELOR

6.1.1. Considerații hidrogeologice

În zona Lacu Sărat cartările hidrogeologice de suprafață și analiza datelor provenite din forajele hidrogeologice au pus în evidență următoarele două acvifere importante, diferențiate pe criterii de adâncime, litologie și vârsta stratigrafică: acviferul de mică adâncime (freatic) și acviferul de medie adâncime.

Acviferul freatic se dezvoltă în 3-4 strate poros-permeabile plasate, în general, până la adâncimea de 25 m, fiind alimentat din apele de suprafață și din precipitații. Stratele acvifere freactice sunt alcătuite din nisipuri, nisipuri siltice și silturi. Direcția de curgere este NV-SE (către Dunăre). Debitul este mic în forajele din terasa Brăilei, 0,2 l/s la Tudor Vladimirescu și 0,8 l/s la Silistraru.

La Chiscani, forajul executat a interceptat stratele acvifere din intervalele de adâncime 7 m – 10, 8 m și 12 – 17,4 m, având nivelul piezometric la 3,64 m și cel hidrostatic la 7,29 m, debitul de 0,36 l/s, la o denivelare de 3,65 m.

Izopiezele ce caracterizează freaticul din regiunea cercetată sunt reprezentate prin valorile de 10 m pe terasa Brăilei și de 5 m în Lunca Dunării. Analizând aceste valori se poate observa că, sensul de curgere al apelor freactice este orientat, în general, de la V către E. Izobatele acviferului freatic, în zona lacurilor Lacu Sărat I și Lacu Sărat II ca și în aria localităților Stăncuța, Țăcău și Mărașu, au valori cuprinse între 0 – 2 m.

Pe terasa Brăilei, cea mai mare parte o reprezintă zona de 2 – 5 m (în jumătatea de sud a terasei) urmată de zonele de 5 – 10 m în jumătatea de nord a terasei, între Scorțaru Vechi și Silistraru, la Chiscani și de 10 – 15 m la N și NV de Brăila.

Principala sursă de alimentare pentru Lacu Sărat este pânza freatică, aceasta împiedicând secarea completă, zona depresionară a lacului fiind fără scurgere (lac endoreic). Apa freatică fiind la mică adâncime, cantonată în nisipurile fine existente aici în mai toată zona, fie au nivel liber, fie sub presiune în regiunea lacului, tavanul acvifer este impermeabil din cauza nămolului sapropelic. Pentru că apa freatică este cantonată la mici adâncimi, se formează soluri dominante saline (solonceacuri și solonețuri), caracterizate printr-o puternică acumulare de săruri la suprafața solului sau în straturile superioare.

Caracteristicile acviferului de medie adâncime au fost obținute prin prelucrarea datelor forajelor hidrogeologice, care au investigat posibilitățile privind utilizarea apelor subterane din regiune.

Un foraj hidrogeologic a străbătut, la vest de Dunăre, la Chiscani un strat acvifer localizat în nisipuri și pietrișuri între 38 m și 50 m adâncime, cu un debit de 16,7 l/s (la o denivelare de 3 m), iar nivelul piezometric la 1 m.

Alte foraje de adâncime au întâlnit în intervalul 42,2 – 120 m, intercalații acvifere cu capacitatea de debitare oscilând între 4,7 l/s (pentru o denivelare de 2,3 m) și 10 l/s (pentru o denivelare de 2,4 l/s).

Valorile izopiezelor acviferului de adâncime scad de pe terasa Brăilei (izopieza de 10 m) spre lunca Dunării și spre nord către Lunca Siretului (izopieza de 5 m).

Analiza izobatelor la acoperișul acviferului de adâncime indică valori cuprinse între 25 – 45 m, pe terasa Brăilei și de 25 – 30 m, către nord, în lunca Siretului.

Tabel 44: Caracteristicile forajelor hidrogeologice care au captat stratele acvifere din zona cercetată (arealul localităților Tudor Vladimirescu, Lacu Sărat, Chiscani, jud. Brăila)

Nr. crt.	Indicativ foraj/Anul execuției	Adâncime foraj (m)	Intervale captate (m)	Adâncime Nh (m)	s (m)	Q (l/s)
0	1	2	3	4	5	6
1.	F/1966 T. Vladimirescu	15	7 - 13	5,55	1,17	0,48
2.	F1/1980 T. Vladimirescu	65	18 - 51	3	10	3,3
3.	F2/1977 Lacu Sărat	60	38 - 50	1	3	16,7
4.	F3/1966 Chiscani	25	7-10,8 12 – 17,4	3,64	3,65	0,36

Caracterizarea hidrochimică a acviferului freatic din arealul cercetat s-a realizat prin cercetarea de ape din fântâni și din foraje. Astfel apele din acviferul de medie adâncime sunt predominant bicarbonatice și clorurice. În ceea ce privește compoziția cationică predomină apele sodice.

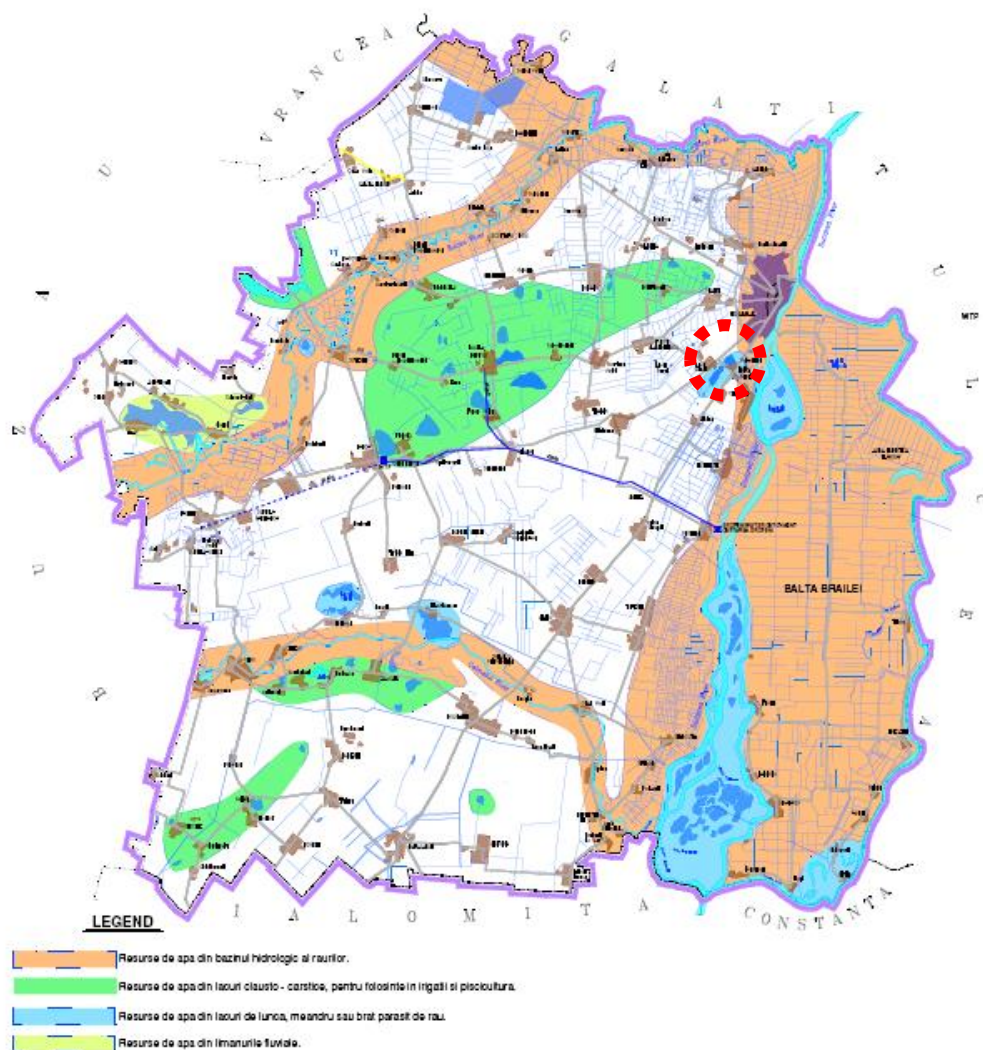
Apele freatice de la adâncimi cuprinse între 2,7 și 22,6m au arătat că au un pH cuprins între 6,1 (la Vărsătura) și 8,5 la Baldovinești, la nord de Lacu Sărat. Duritatea totală la Chiscani a fost de 53,2 grade germ., iar mineralizația totală de 2485,4 mg/l. Din punct de vedere al compoziției chimice apele sunt, în general, bicarbonat-clorurice și magneziene.

Din punct de vedere al stațiunii Lacu Sărat, trebuie subliniat faptul că lacul cu nămol sapropelic, principala resursă turistică a stațiunii, se alimentează doar din acviferul de suprafață. Prin urmare, în urma scăderii nivelului apelor freatice, în perioadele îndelungate de secetă, există riscul secării lacului.

6.1.2. Resurse de apă. Surse de alimentare cu apă

Principala sursă de alimentare cu apă din județul Brăila este Dunărea, principalul curs de apă din județ (Hill International, 2014). Astfel, în județ există două sisteme de alimentare cu apă cu prize de captare de suprafață pe Dunăre (Halcrow, 2009).

Figura 108: Resurse de apă – județul Brăila

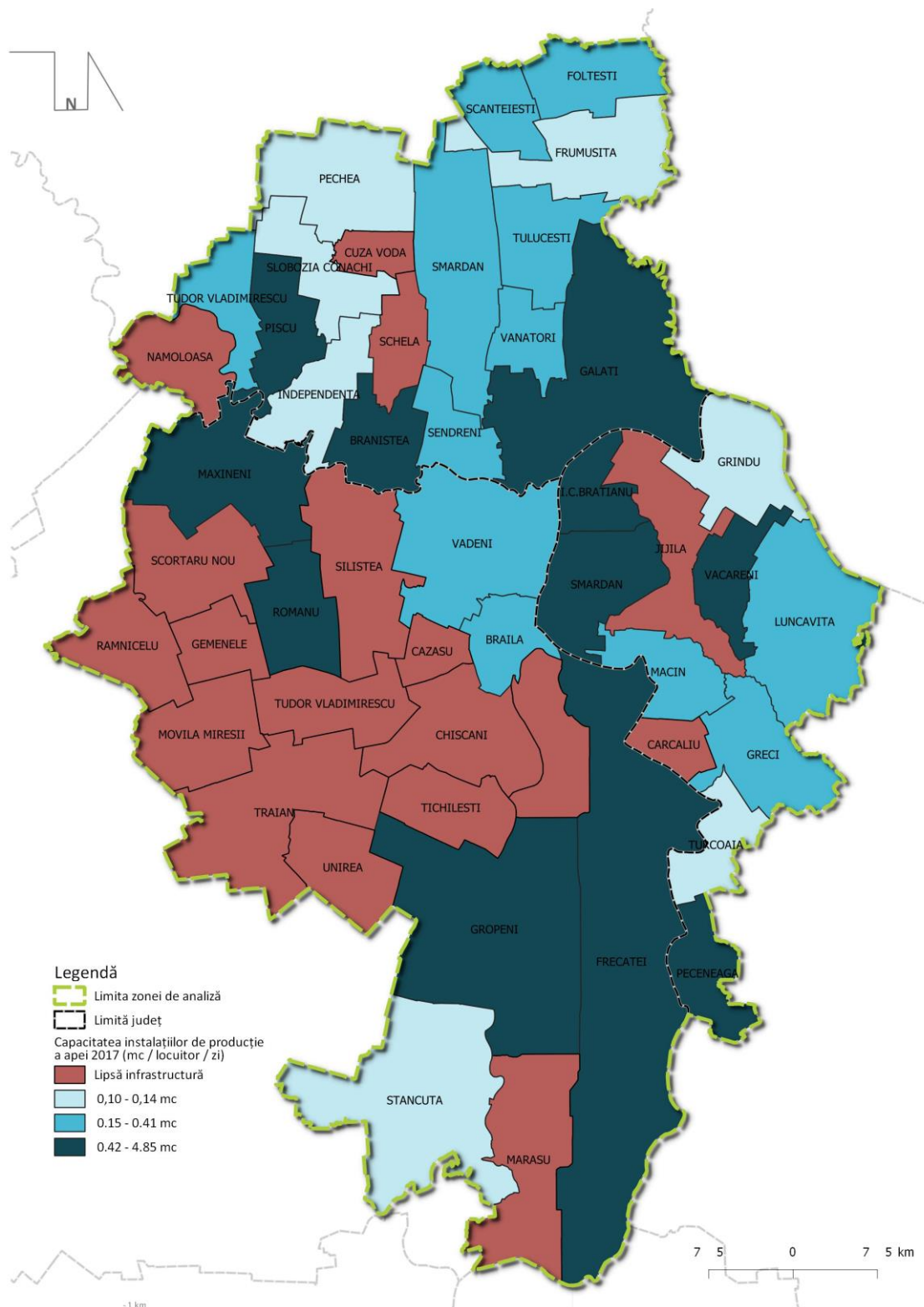


Sursa: Hill International, 2014

Astfel, deși pe lângă Dunăre există și alte resurse de apă teoretice (resurse subterane – freatice și de adâncime; resurse de suprafață: Lacul Sărat și Lacul Dulce), Dunărea rămâne principala sursă de alimentare cu apă a populației și a consumatorilor industriali, întrucât apele freatice nu se încadrează în parametrii de potabilitate (UAUIM, 2012). Conform datelor furnizate de către ABA Buzău-Ialomița, nu există zone cu deficit de apă în zona analizată.

La nivelul zonei de analiză (sistemul urban Brăila-Galați) există o capacitate totală a instalațiilor de producție a apei de 280.182 mc/zi, cele mai mari producții înregistrându-se în municipiul Galați (circa 140,000 mc/zi) și în municipiul Brăila (circa 86,000 mc/zi) – conform date INSSE 2017. Din cele 47 UAT-uri incluse în sistemul urban, 17 nu dispun de instalații proprii de producție a apei (incluzând aici și comuna Chiscani, unde se află cea mai mare parte a zonei de studiu) – vezi figura următoare.

Figura 109: Capacitatea instalațiilor de producție a apei – mc/loc/zi (2017) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați



Sursa date: INSSE – Tempo Online

În zona de studiu, sistemul zonal de alimentare cu apă Brăila se bazează pe captarea din priza de mal Chiscani, având un debit mediu de 90.000 mc/zi (Oppidum Studio, 2015b). Conform datelor INSSE, capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile din municipiul Brăila este de 86.400 mc pe zi (2016 – conform bază de date TEMPO online).

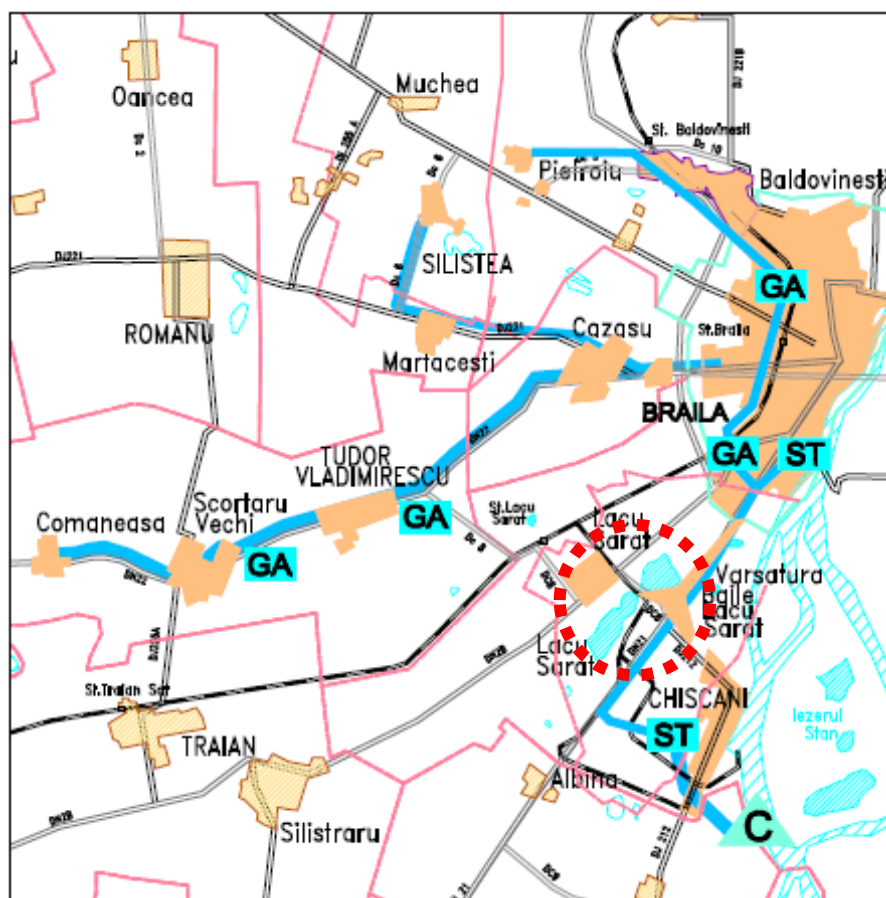
6.1.3. Sisteme de alimentare cu apă

Pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați (zona de analiză) există mai multe sisteme de alimentare cu apă, cel mai important pentru zona de studiu fiind sistemul zonal de alimentare cu apă Brăila. O analiză a datelor privind consumul de apă pentru uz casnic în municipiile, orașele și comunele din sistemul urban relevă faptul că, în afara comunei Mărașu, toate celelalte UAT-uri dispun de rețele locale de alimentare cu apă – vezi figura anterioară. Consumul redus de apă / locuitor din comuna Stăncuța (județul Brăila), sau din comunele aflate la vest de municipiul Galați (Tudor Vladimirescu, Slobozia Conachi, Cuza Vodă, Schela, Pechea) sugerează fie gradul redus de acoperire a rețelelor de alimentare cu apă, fie gradul redus de branșare.

În cadrul sistemului de alimentare cu apă Brăila există două stații de tratare (Brăila – 600 l/s, Chiscani – 800 l/s) și 3 puncte de stocare a apei: complex Apollo (2 x 20.000 mc), complex Radu Negru (1 x 20.000 mc) și stația de tratare Brăila - 2 x 1.000 mc (UAUIM, 2012). La Chiscani există și o stație de pompare ce asigură presiunea optimă în rețeaua de distribuție a apei potabile (Oppidum Studio, 2015b).

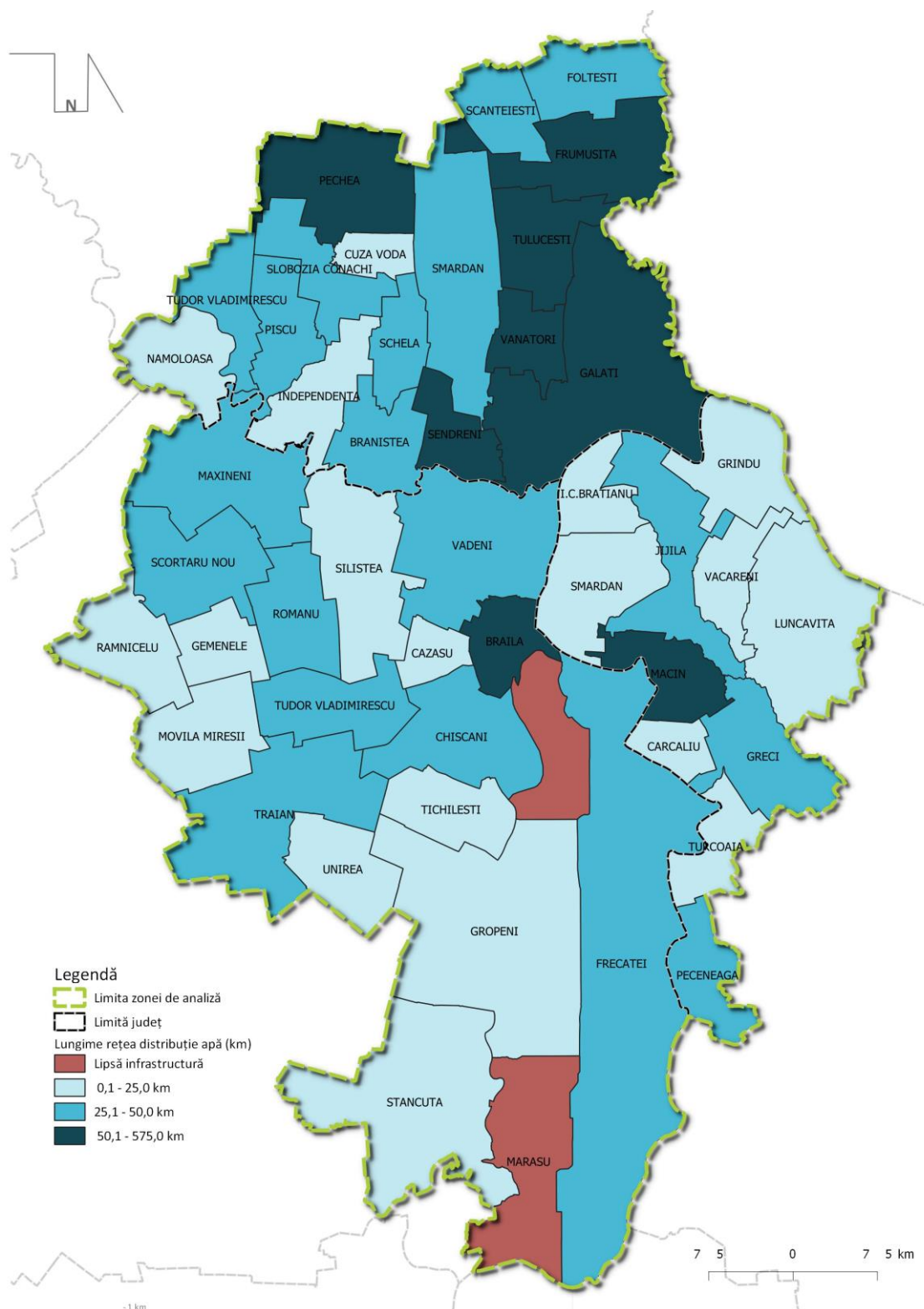
De la captare la stația de tratare Chiscani (modernizată prin POS Mediu 2007 – 2013 – conform Halcrow, 2009) există o conductă de aducțiune apă brută cu o lungime de 2,7 km (DN 1200 mm). O altă conductă de aducțiune apă brută se găsește între stația de tratare Chiscani și stația de tratare Brăila, având două tronsoane: o aducțiune nouă cu L = 2,7 km (DN 1000 mm) și o aducțiune veche cu L = 12 km și două fire – DN 600 mm și DN 800 mm (Hill International, 2014). Aducțiunile de apă tratată leagă stația de tratare Chiscani de complexul de înmagazinare Radu Negru (L = 7,8 km, DN 1000 mm) și, apoi, complexul Radu Negru de complexul de înmagazinare Apolo (L = 7,8 km, DN 630).

Figura 111: Sistemul zonal de alimentare cu apă Brăila



Sursa: Hill International, 2014

Figura 112: Lungimea rețelei simple de distribuție a apei (2017) la nivelul sistemului urban Brăila Galați



Sursa date: INSSE – Tempo Online

Sistemul zonal Brăila deservește, prin priza de mal și cele două stații de tratare, municipiul Brăila, stațiunea Lacu Sărat și un număr de 5 comune (11 sate) – Hill International, 2014 - , incluzând comuna Chiscani cu satele aparținătoare (Chiscani, Lacu Sărat, Vărsătura) – vezi figura de mai sus.

Din comuna Chiscani, stațiunea Lacu Sărat și satele Vărsătura și Lacu Sărat sunt alimentate cu apă prin extinderea rețelei de distribuție din municipiul Brăila (Hill International, 2014), în timp ce în satul reședință de comună Chiscani s-a realizat un sistem de distribuție local, printr-un racord de la conducta de aducțiune ST Chiscani – GA Radu Negru. Sistemul local de alimentare cu apă Chiscani nu are capacități de înmagazinare a apei (Hill International, 2014).

Evoluția lungimii rețelei de distribuție a apei potabile, între anii 2010 – 2013 (conform tabelului următor) indică o scădere atât pentru municipiul Brăila, cât și pentru comuna Chiscani – scăderi explicabile prin litigiile existente cu privire la limita teritoriilor administrative sau prin revizuirea unor date mai vechi.

Tabel 45: Evoluția lungimii rețelei simple de distribuție a apei potabile (km) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2013).

	2010	2011	2012	2013
Municipiul Brăila	484	484	464	464
Comuna Chiscani	47,5	38,2	37,7	37
TOTAL	531,5	522,1	501,7	501

Sursa: Baza de date INSSE TEMPO Online

Evoluția consumului de apă în perioada 2010 - 2016 ilustrează, în cazul municipiului Brăila, o scădere constantă în ceea ce privește atât consumul total de apă, cât și consumul pentru uz casnic. Deși acest fapt poate fi pus pe seama ușorului declin demografic al municipiului, o analiză mai atentă a datelor relevă o tendință constantă de scădere a consumului de apă pe cap de locuitor în ultimii ani (conform tabelului următor).

De cealaltă parte, în comuna Chiscani există fluctuații, însă în general consumul total de apă are valori cuprinse între 120.000 – 160.000 mc. Ultimele date furnizate de CUP Brăila indică un consum de 120.666 mc în primul semestru al anului 2018, ceea ce reflectă o creștere semnificativă față de consumurile totale înregistrate în comuna Chiscani în perioada 2010-2016. Comuna înregistrează consumuri medii apropiate (pe cap de locuitor) de cele din municipiul Brăila, însă cu fluctuații anuale importante (27,46 mc / locuitor în 2011 față de 16,98 mc / locuitor în 2014).

Tabel 46: Evoluția consumului de apă pentru uz casnic (mc / locuitor / an) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2016).

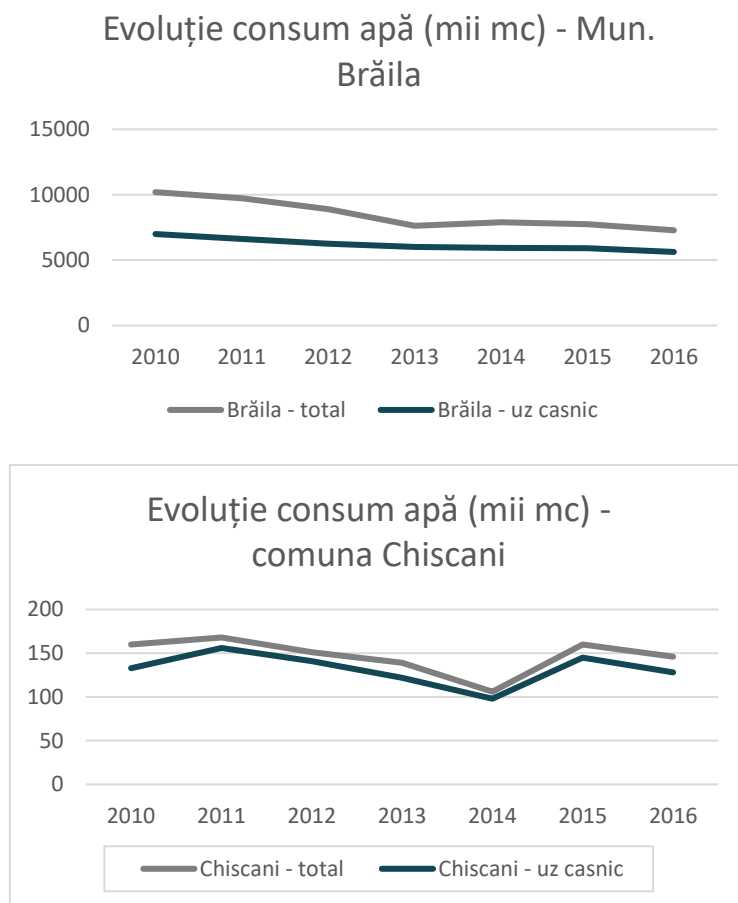
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Municipiul Brăila	31,29	29,86	28,52	27,61	27,53	27,74	26,70
Comuna Chiscani	23,77	27,46	24,71	21,22	16,98	25,10	22,10

Sursa: Baza de date INSSE TEMPO Online

Hărțile furnizate de CUP Brăila cu privire la sistemul de alimentare cu apă indică următoarea situație în localitățile din comuna Chiscani:

- Sat Chiscani – toate străzile dispun de conducte apă brută și conducte distribuție apă (DN 50 și DN 75).
- Sat Vărsătura, Sat Lacu Sărat – toate străzile dispun de conducte distribuție apă.
- Stațiune Lacu Sărat – există rețea – conducte DN 200 pe aleea centrală și DN 110 pe aleea nordică și cea sudică.

Figura 113: Evoluția consumului de apă (total și uz casnic) – Municipiul Brăila și Comuna Chiscani – 2010 - 2016



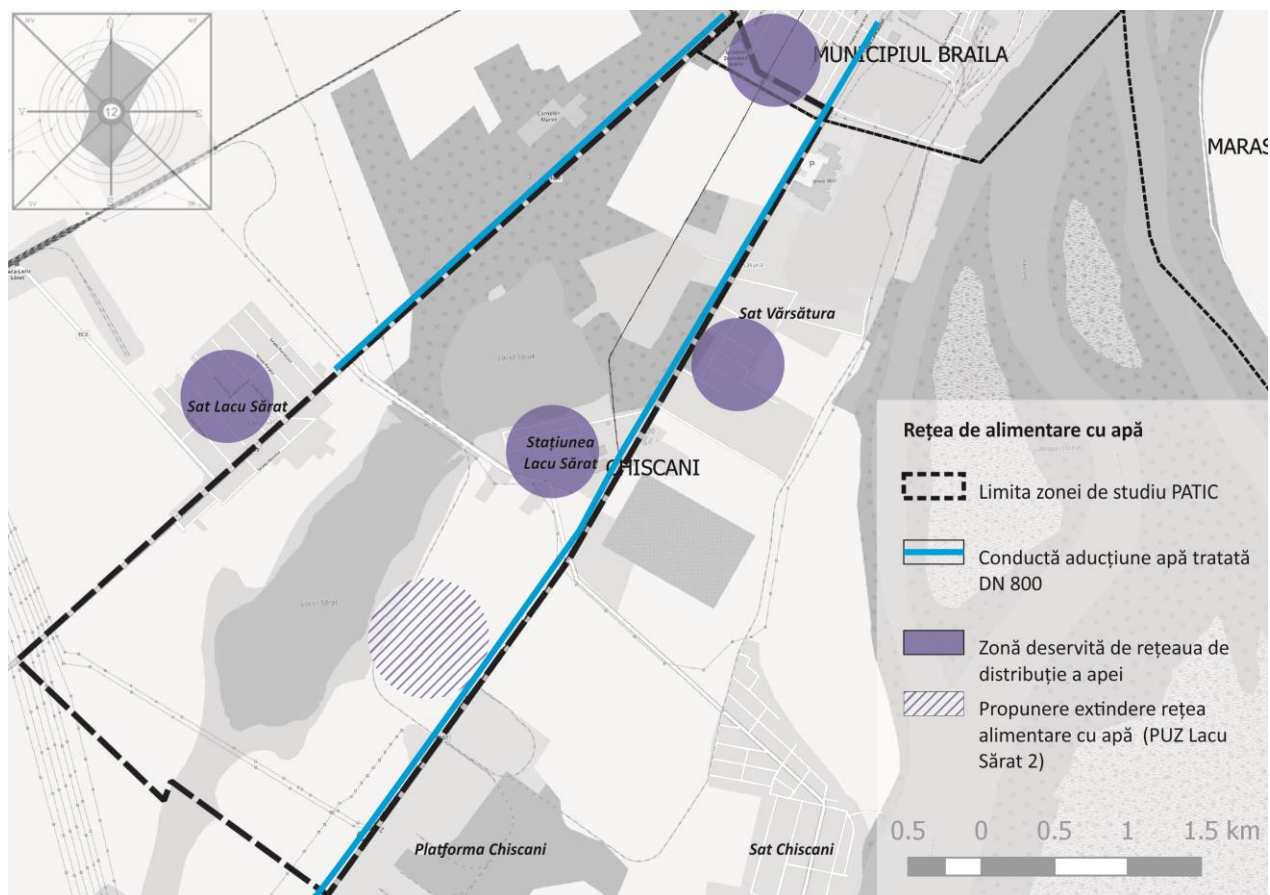
Sursa: Prelucrare după baza de date INSSE TEMPO Online

Figura 114: Rețeaua de distribuție a apei în stațiunea Lacu Sărat



Sursa: CUP Brăila (plan rețele furnizat în urma solicitărilor de date)

Figura 115: Rețeaua de alimentare cu apă – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila



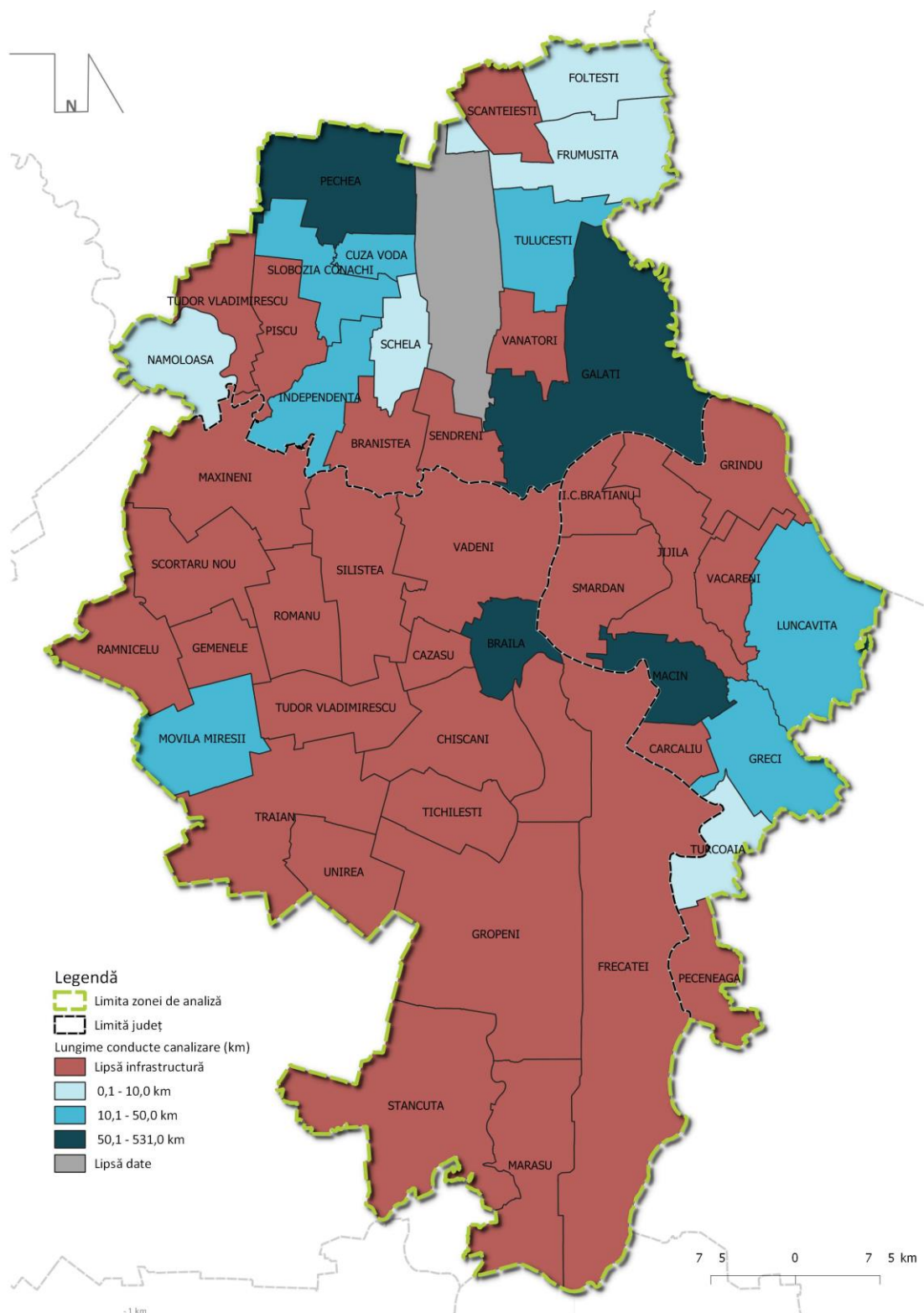
Sursa: Prelucrare proprie după PATJ Brăila, PUG Chiscani, PUZ Lacu Sărat 1 și 2, date CUP

Prin urmare, situația alimentării cu apă în zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat este una bună. Ca și în cazul celorlalte infrastructuri tehnico-edilitare, este prevăzută extinderea rețelei de distribuție a apei pe teritoriul situat la sud de Lacu Sărat (conform Oppidum Studio, 2015a).

Concluzionând, principalele disfuncții cu care se confruntă zona de studiu și vecinătățile sunt (conform Hill International, 2014):

- Lipsa unor instalații de înmagazinare a apei și a unei stații proprii de pompare în comuna Chiscani – rețeaua este alimentată direct din conducta de aducțiune.
- Gradul avansat de uzură al tronsonului de aducțiune de 2,5 km (realizat din azbociment) prin care se realizează racordarea la conducta de aducțiune a municipiului Brăila.
- Necesitatea reabilitării tronsoanelor de rețea de distribuție realizate din oțel și azbociment în Lacu Sărat

Figura 116: Lungimea conductelor de canalizare - km (2017) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați



Sursa date: INSSE – Tempo Online

6.1.4. Sisteme de canalizare

Singurele unități administrativ-teritoriale de bază (județul Brăila) din cadrul sistemului urban Brăila-Galați care au rețele de canalizare a apelor uzate sunt municipiul Brăila, Chiscani, Cazasu și Gropeni (Halcrow, 2009), la care s-a mai adăugat în ultimii ani comuna Stăncuța (conform Hill International, 2014). În cazul Cazasu și Chiscani, rețelele de canalizare sunt conectate la sistemul de colectare al municipiului Brăila (Halcrow, 2009) – sunt comune ce dispun de rețea de canalizare, în ciuda lipsei înregistrărilor cu privire la lungimea conductelor de canalizare în baza de date INSSE – vezi figura anterioară. La nivelul sistemului urban, cea mai extinsă rețea de canalizare se află în municipiile Galați și Brăila, urmate de orașul Măcin și de comuna Pechea (județul Galați).

Astfel, în ceea ce privește sistemele de evacuare a apelor uzate, în zona de studiu a PATIC regăsim două aglomerări: aglomerarea Brăila și aglomerarea Chiscani.

Aglomerarea Brăila (formată din municipiul Brăila și satele Brăila, Lacu Sărat și Baldovinești) are o populație de circa 250.000 locuitori echivalenți, volumul de apă uzată colectat de la consumatorii casnici fiind de aproape 6 milioane mc (în anul 2013 – conform Hill International, 2014). Sistemul este alcătuit din 2 colectoare principale, Germani (L = 4,44 km) și Roșiori (L = 3,69 km) și 9 colectoare secundare (L = 29,54 km), plus 9 stații de pompare (inclusiv stația de pompare Lacu Sărat) și o nouă stație de epurare (UAUIM, 2012). Aceasta din urmă a fost realizată din fonduri ISPA și dată în folosință în anul 2011, fiind amplasată în nordul municipiului. Proiectată pentru 270.000 locuitori echivalenți și cu o capacitate de epurare de 100.000 mc / zi (UAUIM, 2012), stația poate prelua inclusiv apele uzate din aglomerări limitrofe municipiului Brăila (Hill International, 2014).

Analiza evoluției lungimii conductelor de canalizare din municipiul Brăila indică o ușoară creștere (circa 11 %) în perioada 2010 – 2016, aceasta deservind circa 98 % din populația municipiului (Hill International, 2014). Nu există date disponibile pentru comuna Chiscani în baza de date TEMPO Online.

Tabel 47: Evoluția lungimii conductelor de canalizare (km) în Municipiul Brăila (2010 – 2016).

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Municipiul Brăila	269	269	269	296	296	283,6	298,3

Sursa: Baza de date INSSE TEMPO Online

În ceea ce privește aglomerarea Chiscani, rețeaua de canalizare a acesteia este racordată la stația de epurare a municipiului Brăila. Satul Lacu Sărat nu dispune de rețele de canalizare (Oppidum Studio, 2015b). În total, în satele Vărsătura și Chiscani, lungimea rețelelor de canalizare este de circa 8 km (Oppidum Studio, 2015b).

Hărțile furnizate de CUP Brăila cu privire la sistemul de canalizare indică următoarea situație în localitățile din comuna Chiscani:

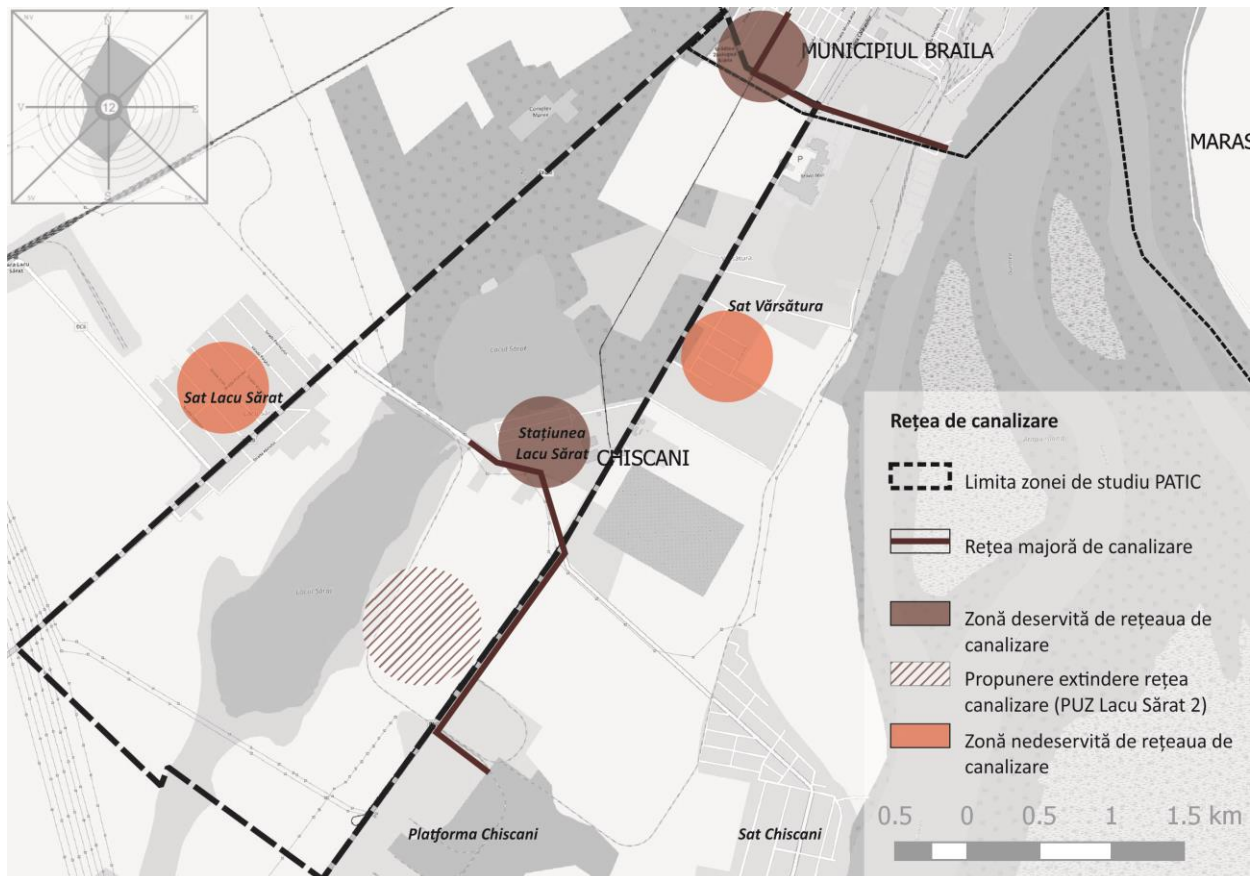
- Sat Chiscani – nu există date disponibile. Conform memoriu de sinteză PUG Chiscani, există rețea de canalizare pe străzile Câmpului, Școlii, DJ 212, Sf. Dumitru și Mateiu Caragiale (Oppidum Studio, 2015b).
- Sat Vărsătura – conducte de canalizare doar de-a lungul Drumului Național și pe strada Berzei.
- Sat Lacu Sărat – lipsă conducte de canalizare.
- Stațiune Lacu Sărat – există rețea - conducte DN 300 și DN 200.

Figura 117: Rețeaua de canalizare în stațiunea Lacu Sărat



Sursa: CUP Brăila (plan rețele furnizat în urma solicitărilor de date)

Figura 118: Rețeaua de canalizare – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila



Sursa: Prelucrare proprie după PUG Brăila (în avizare), date CUP

În concluzie, principalele disfuncții identificate la nivelul zonei de studiu și în imediata vecinătate a acesteia sunt:

- Gradul ridicat de uzură al rețelei de canalizare din municipiul Brăila (Hill International, 2014).
- Stația de epurare Brăila nu dispune de treaptă avansată de epurare: nitrificare-denitrificare (Hill International, 2014).
- Gradul avansat de uzură al stațiilor de pompare din comuna Chiscani (Oppidum Studio, 2015b)
- Lipsa rețelelor de canalizare (total) în localitatea Lacu Sărat și (parțial) în satele Chiscani și Vărsătura.

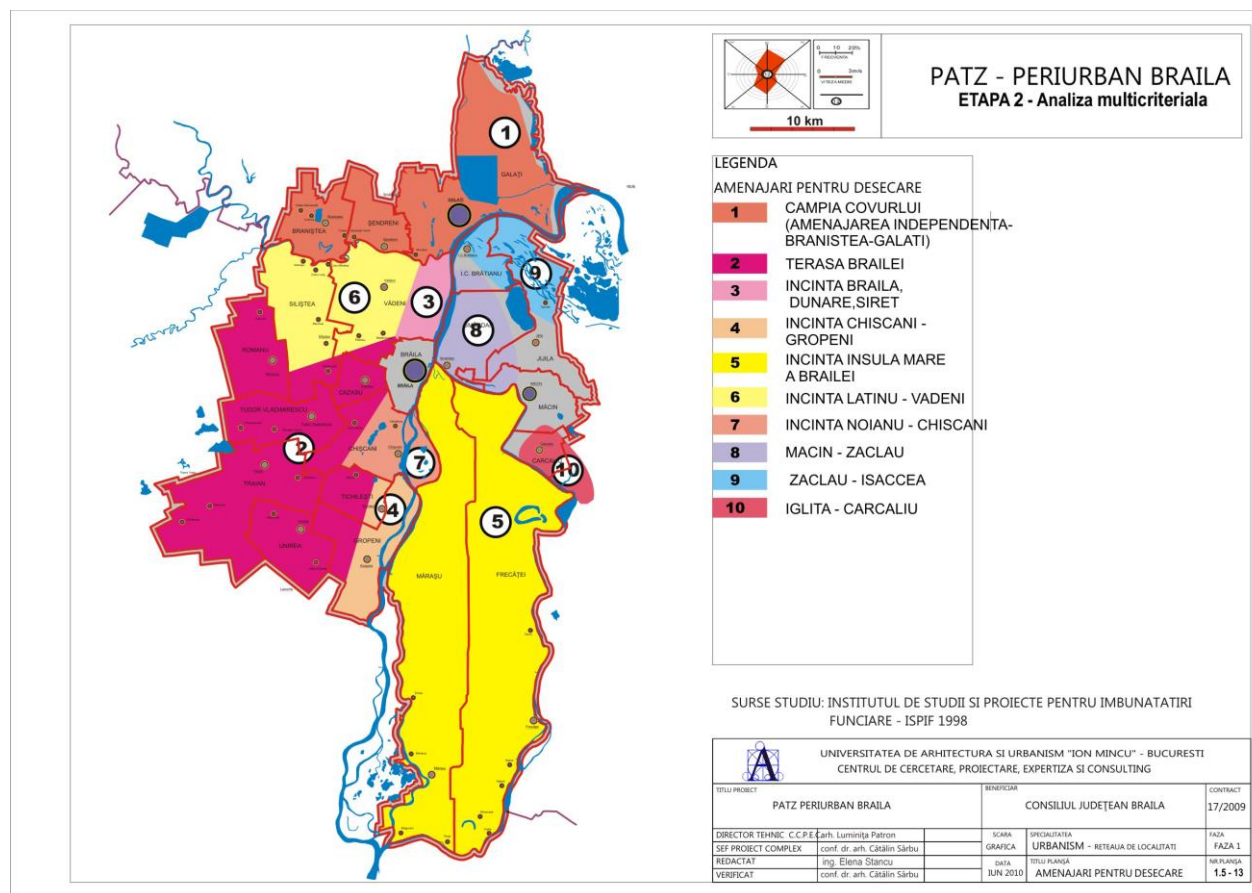
6.2. AMENAJĂRI PENTRU AGRICULTURĂ

6.2.1. Lucrări de îmbunătățiri funciare

Conform PATZP Brăila, în zona periurbană Brăila existau următoarele amenajări pentru îmbunătățiri funciare (aflate total sau parțial pe teritoriul studiat în cadrul PATZP):

- Amenajări pentru desecare:
 - Latinu – Vădeni (jud. Brăila)
 - Brăila – Dunăre – Siret (jud. Brăila)
 - Gropeni – Chiscani (jud. Brăila)
 - Terasa Brăilei (jud. Brăila)
 - Insula Mare a Brăilei (jud. Brăila)
 - 23 August – Zaclău – Isaccea (jud. Tulcea)
 - Independența – Braniștea – Galați (jud. Galați)

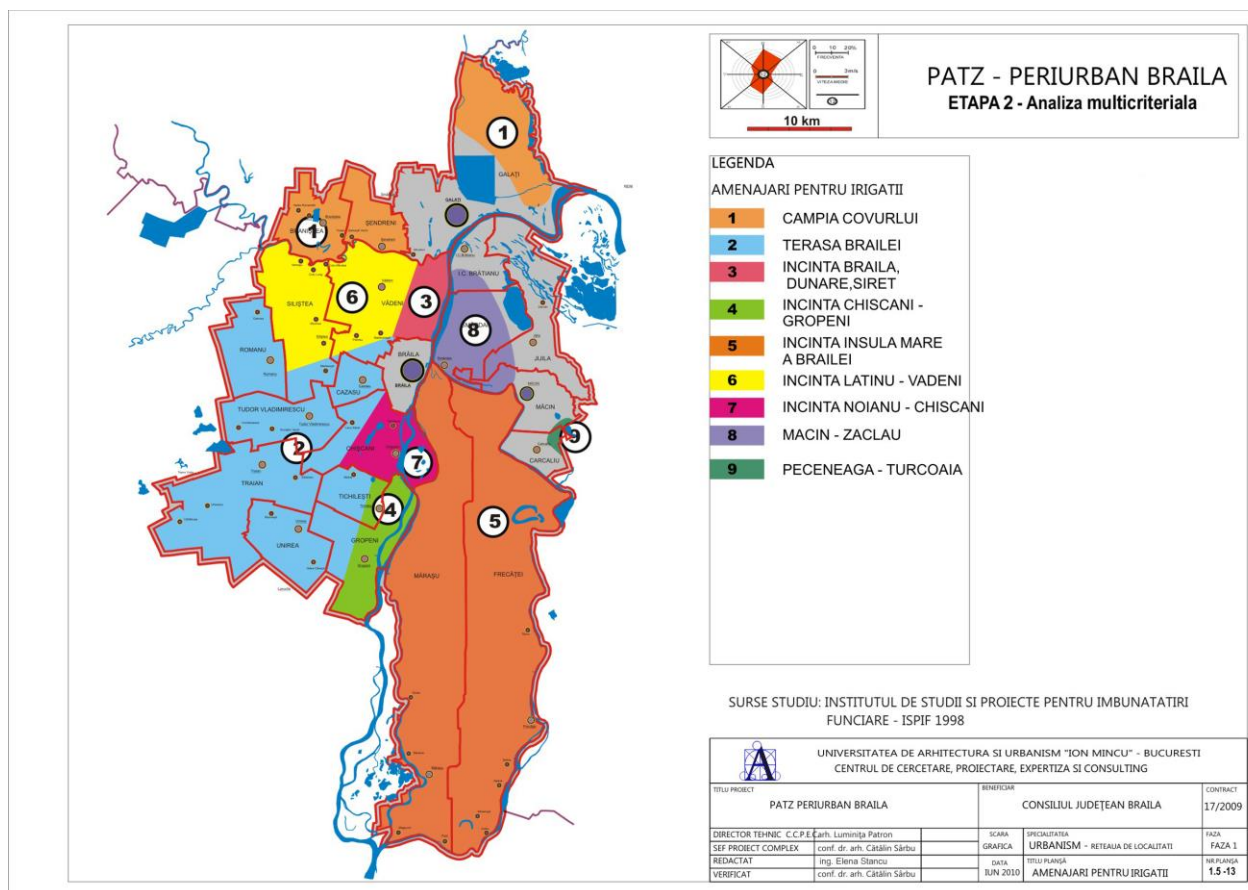
Figura 119: Amenajări pentru desecări – zona periurbană Brăila



Sursa: PATZ Periurban Brăila

- Amenajări pentru irigații – utilizarea apei din bazinul hidrografic al fluviului Dunărea, al râului Buzău și al râului Siret.
 - Latinu – Vădeni (jud. Brăila)
 - Brăila – Dunăre – Siret (jud. Brăila)
 - Noianu – Brăila (jud. Brăila)
 - Gropeni – Chiscani (jud. Brăila)
 - Terasa Brăilei (jud. Brăila)
 - Insula Mare a Brăilei (jud. Brăila)
 - Măcin – 23 August (jud. Tulcea)
 - Pecineaga – Turcoaia (jud. Tulcea)
 - Câmpia Covurlui (jud. Galați)
 - Bărboși – Nămolosa (jud. Galați)

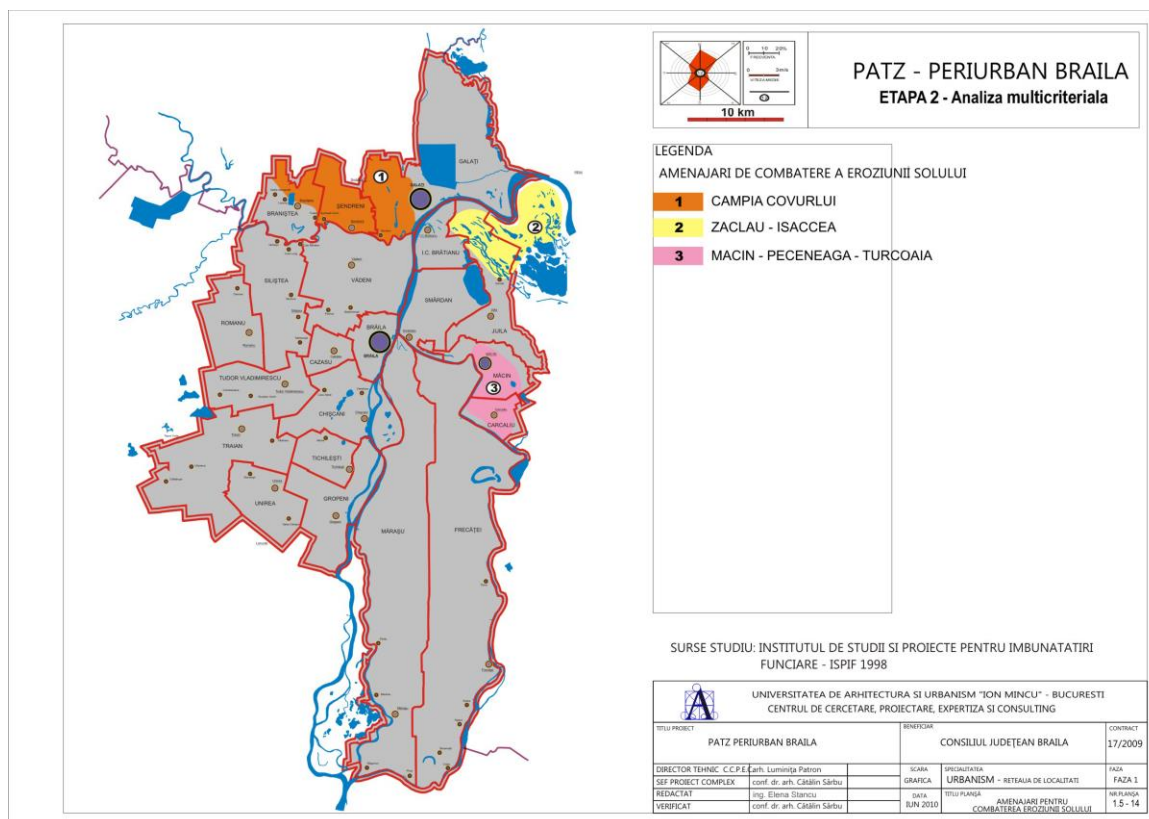
Figura 120: Amenajări pentru irigații – zona periurbană Brăila



Sursa: PATZ Periurban Brăila

- Lucrări de combatere a eroziunii solului:
 - Concentrate în zona Câmpiei Covurlui și în partea dobrogean (jud. Tulcea) a teritoriului periurban.

Figura 121: Amenajări de combatere a eroziunii solului – zona periurbană Brăila



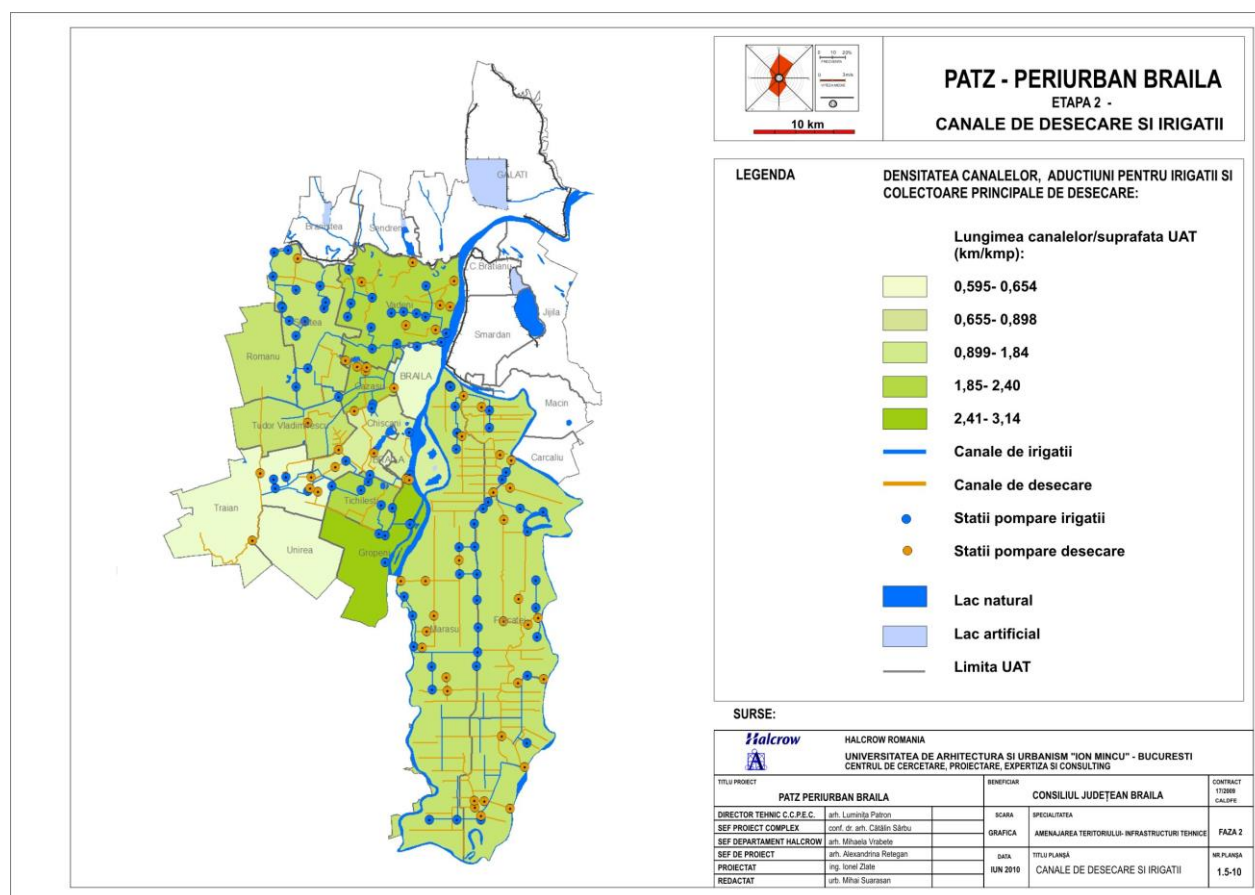
Sursa: PATZ Periurban Brăila

Conform răspunsului primit de la Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Dunărea Inferioară, pe teritoriul stațiunii Lacu Sărat (zona de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat) nu există lucrări de îmbunătățiri funciare aflate în administrarea ANIF.

6.2.2. Terenuri agricole ce necesită amenajări specifice

În figura următoare sunt detaliate lucrările de îmbunătățiri funciare la nivelul zonei periurbane a Municipiului Brăila.

Figura 122: Canale de desecare și irigații – zona periurbană Brăila



Sursa: PATZ Periurban Brăila

La nivelul zonei de studiu nu sunt necesare amenajări specifice pentru terenurile agricole, zona fiind de altfel și în prezent lipsită de canale de desecare sau irigații. Calitatea slabă a solului (vezi *Capitolul 2*), datorată salinității crescute a acestuia, face dificilă practicarea agriculturii în zona Lacul Sărat 2.

6.3. REȚELE ENERGETICE

Acest capitol descrie situația existentă a infrastructurii de alimentare cu energie electrică, energie termică și gaze naturale în zona de studiu, precum și câteva informații despre conductele de transport țigei și potențialul de utilizare a energiilor regenerabile. La fel ca în capitolele precedente, anumite analize sunt realizate la nivelul întregului teritoriu al sistemului urban Brăila-Galați.

6.3.1. Alimentare cu energie electrică

Conform PATZP Brăila, principalul furnizor de energie electrică, atât la nivelul zonei de studiu cât și la nivelul județului Brăila, era CET Brăila (Halcrow, 2009). Situația CET s-a înrăutățit însă în ultimii ani, SC CET SA Brăila intrând în insolvență în anul 2013.

Astfel, în prezent municipiul Brăila este alimentat cu energie electrică prin intermediul a 5 stații de transformare: Pisc 110/20/6 kV (Nord), Brăilița 110/20/6 kV, Brăila Port 110/20 kV., Hipodrom 110/20/6 kV., Brăila Sud 110/20/6 kV, la care se adaugă la Lacu Sărat posturile Lacu Sărat I - 220/20 kV și stația de transformare de sistem Lacu Sărat II - 400/220/20 kV (UAUIM, 2012; INCD URBANPROIECT, 2008). De la aceste stații de transformare, în municipiul Brăila liniile de 20 kV ajung la 327 posturi trafo (PT) și posturi de alimentare – PA (UAUIM, 2012) -, în timp ce în cazul comunei Chiscani există 52 de posturi trafo de la

care energia electrică este distribuită apoi către consumatorii casnici, unități economice și instituții publice (Oppidum Studio, 2015b).

În conformitate cu datele furnizate de SDEE Brăila, dar și conform PUG Brăila, PUG Chiscani și PUZ-uri (Lacu Sărat 1 și 2) realizate în zona de studiu, pe teritoriul acesteia există de asemenea posturi de transformare (stația de transformare stațiune Lacu Sărat 20 kV – 6 kV și post de transformare în dreptul pensiunii Flora, realizând transferul de la LES 6-20 kV la LES 0,4 kV). Documentațiile de urbanism existente (în special PUZ Stațiunea Lacu Sărat) prevăd crearea de noi posturi de transformare.

În ceea ce privește magistralele de transport a energiei electrice, teritoriul județului Brăila este străbătut de (vezi INCD URBANPROIECT, 2008):

- LEA 400 kV Gura Ialomiței – Lacu Sărat (Brăila) – Isaccea.
- LEA 220 kV Lacu Sărat (Brăila) - Galați

Deși traversează teritoriul comunei Chiscani, aceste magistrale de transport nu sunt incluse în teritoriul aferent zonei de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila.

În ceea ce privește distribuția energiei electrice, următoarele linii de 110 kV străbat teritoriul zonei studiate (INCD URBANPROIECT, 2008):

- Brăila – Chiscani – Lunca – Lebăda – Zatna
- Brăila – Urleasca – Ianca – Făurei – Jugureanu - Colțea

Rețelele de distribuție de tensiune medie existente în comuna Chiscani sunt, în cea mai mare parte, de 20 kV și, parțial, de 6 kV, fiind pozate atât aerian cât și subteran (Oppidum Studio, 2015b).

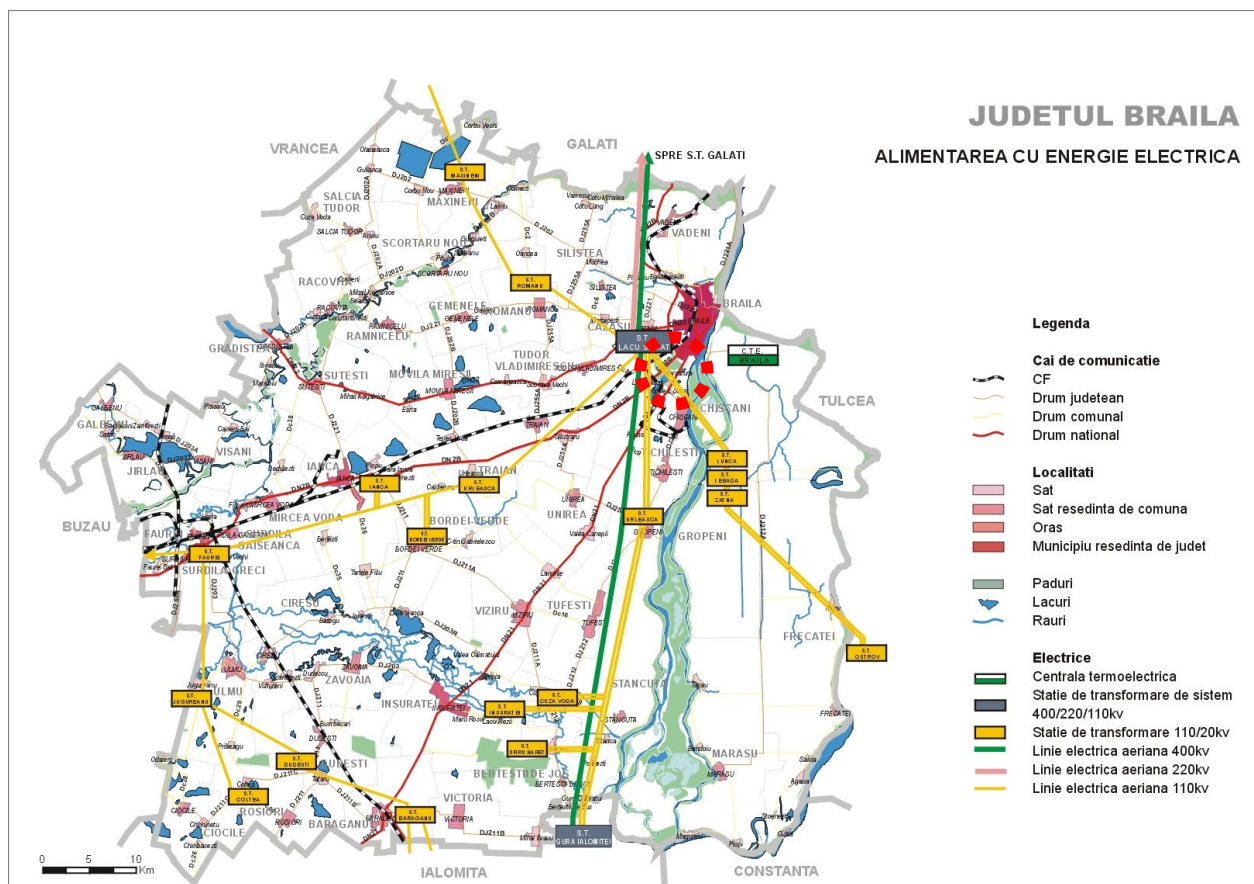
Rețelele joasă tensiune (LEA 0,4 kV) sunt pozate aerian sau subteran (vezi PUZ Stațiunea Lacu Sărat – planșa U3.2 – Reglementări existență echipare edilitară – Oppidum Studio, 2009), alimentarea lor făcându-se de la rețelele de medie tensiune prin intermediul posturilor de transformare (Oppidum Studio, 2015b). Este de remarcat faptul că majoritatea rețelilor de distribuție a energiei electrice (de medie și joasă tensiune) din cadrul stațiunii Lacu Sărat sunt pozate subteran.

Conform datelor furnizate de SDEE Brăila, liniile electrice de tensiune medie (LEA 20 kV) deserveșc cea mai mare parte a teritoriului studiat.

Datele cu privire la consumul de energie electrică, disponibile la nivelul anului 2011 (conform Memoriu de sinteză – PUG Municipiul Brăila) indică 89.295 de consumatori brânșaiți la sistemul de alimentare cu energie electrică din municipiul Brăila, din care 84.954 erau consumatori casnici (circa 95 %). De asemenea, în anul 2011 energia electrică consumată se ridică la 307.166 MWh din care 116.495 MWh în sectorul casnic – circa 38 % (UAUIM, 2012). Astfel, creșterea consumului casnic survenită constant din 1990 poate determina suprasolicitări ale capacității posturilor de transformare (UAUIM, 2012), fiind indicată realizarea de noi posturi de transformare sau modernizarea celor existente pentru a contracara această disfuncție și a răspunde noilor nevoi ale populației.

De asemenea, în comuna Chiscani sunt necesare investiții pentru modernizarea liniilor electrice subterane, ce au vârsta medie de funcționare depășită (Oppidum Studio, 2015b).

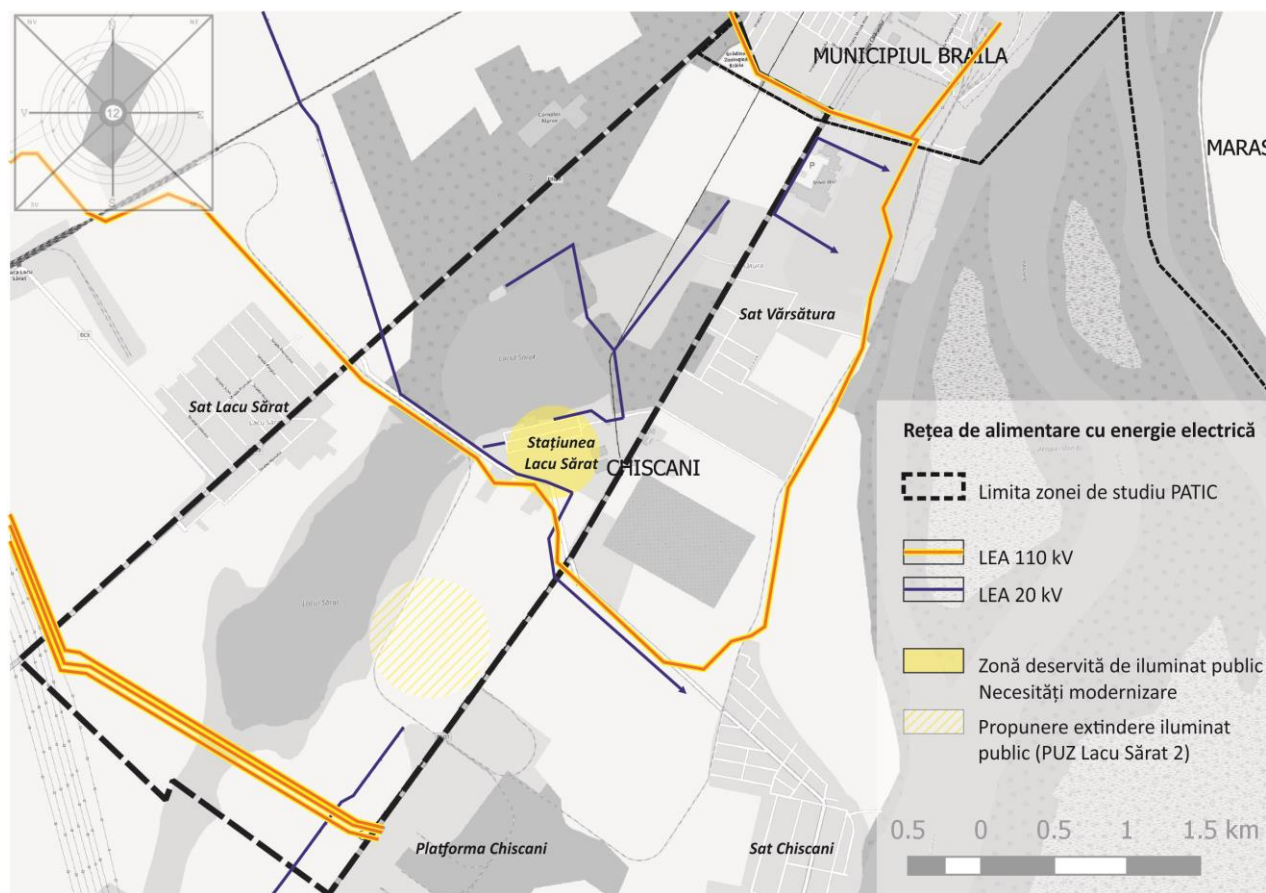
Figura 123: Magistrale de transport și rețea de distribuție de înaltă tensiune – energie electrică (județul Brăila)



Sursa: INCD URBANPROIECT (2008) – Studiu fundamentare Infrastructura Tehnică Majoră – PATJ Brăila

În ceea ce privește rețeaua de distribuție pentru iluminat public, aceasta avea în 2011 o lungime de 347 km în municipiul Brăila - rețeaua fiind în proprietatea SC ELECTRICA SA și corpurile de iluminat fiind în exploatarea firmei LUXTEN (UAUIM; 2012). În comuna Chiscani, pentru iluminatul public se folosește rețeaua de joasă tensiune, sistemul având însă un randament scăzut din cauza uzurii (Oppidum Studio, 2015b). Din acest motiv, pentru stațiunea Lacu Sărat, Primăria Comunei Chiscani are în prezent un proiect de investiții pentru modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public. De asemenea, conform documentațiilor de urbanism existente, se propune extinderea rețelei de distribuție LES 0,4 kV și iluminat public în zona situată la sud de Lacu Sărat 2 (Oppidum Studio, 2015a).

Figura 124: Rețeaua de alimentare cu energie electrică – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila



Sursa: Prelucrare proprie după PUG Chiscani, PUZ Lacu Sărat 1 și 2. Plan de bază: Open Street Map

6.3.2. Alimentare cu energie termică

În prezent, municipiul Brăila nu mai beneficiază de un sistem de alimentare centralizată cu energie termică (SACET), în urma închiderii CET Brăila. Această problemă a fost deja semnalată, ca risc, în studiul privind analiza infrastructurilor teritoriale din Etapa I a PATZP Brăila (Halcrow, 2009), unde extinderea rețelelor de distribuție a gazelor naturale, popularizarea sistemelor locale de termoficare bazate pe gazele naturale și creșterea prețului energiei termice distribuite centralizat erau menționate drept cauze ale scăderii cu 77 % (între 1997 și 2008) a cantității de energie termică livrate anual din surse centralizate în municipiul Brăila.

Prin urmare, eficiența tehnico-economică a SACET Brăila a fost afectată atât de vechimea acestuia (peste 30 de ani de funcționare, ce au determinat o uzură fizică și morală avansată), cât și cererii reale de energie termică mult mai mici decât cea considerată la proiectarea centralei - din cauza numărului foarte mare de debranșări (INCD URBANPROIECT, 2008).

O analiză a datelor mai recente furnizate de baza de date INSSE TEMPO relevă o scădere drastică a energiei termice distribuite în municipiul Brăila – de la 122.204 Gcal în anul 2010 la 9506 Gcal în anul 2013 (o scădere de peste 90 %, cea mai mare înregistrându-se în anul 2013 – anul declarării falimentului CET – conform tabelului următor).

Tabel 48: Evoluția cantității de energie termică distribuită populației în Municipiul Brăila (2010 – 2013).

	2010	2011	2012	2013
Energie termică distribuită (Gcal)	122.204	94.746	52.132	9.506
Scădere față de anul precedent (%)	-	-22,47 %	-44,98 %	-81,77 %

Sursa: Baza de date INSSE TEMPO Online

Astfel, alimentarea orașului se făcea prin 2 magistrale de termoficare, ce se ramificau dintr-o rețea de transport cu o lungime de 9 km care lega CET (aflat pe platforma industrială Chiscani) de municipiu. SACET era compus din 58 de puncte termice urbane, care împreună cu rețelele de distribuție formau sistemul centralizat de distribuție a energiei termice (Halcrow, 2009).

Cam din anul 2000 se observă tendința de debranșare a consumatorilor de la SACET Brăila, care au ales să realizeze centrale de apartament sau, în cazul câtorva asociații de proprietari, centrale la nivel de scară de bloc (UAUIM, 2012). Pe lângă sistemul centralizat, în Brăila mai existau în 2011 centrale de cvartal ce funcționau pe gaze naturale, însă și aici se înregistrau procente de debranșare foarte ridicate – peste 85 % (UAUIM, 2012). Astfel, la nivelul anului 2011 centralele termice de apartament acopereau circa 75 % din totalul instalațiilor de încălzire (UAUIM, 2012).

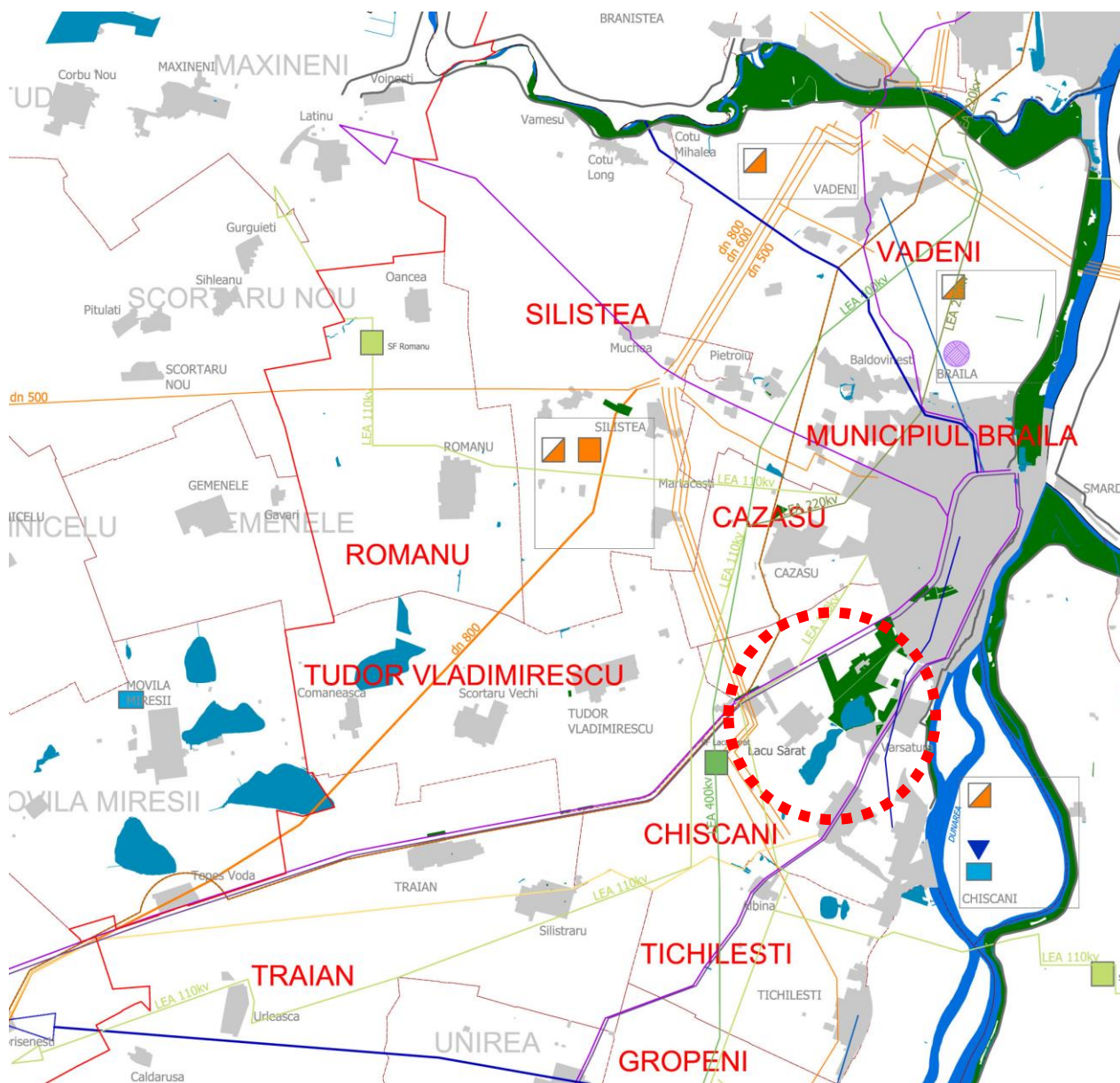
În comuna Chiscani, sistemele centralizate de termoficare deserveau doar actorii economici de pe platforma industrială. Astfel, conform memoriului de sinteză al PUG Chiscani (aflat în avizare), combustibilul solid rămâne principala sursă pentru încălzirea și prepararea apei calde în gospodăriile individuale (79 %), doar 5 % din gospodării folosind centrale termice individuale pe gaze naturale (Oppidum Studio, 2015b). Este de așteptat ca această pondere să crească în următorii ani datorită extinderii rețelelor de alimentare cu gaze naturale. De altfel, clădirile de utilitate publică (instituții, actori economici) dispun de sisteme locale de încălzire, de cele mai multe ori folosind centrale termice ce folosesc drept combustibil gazul natural din rețeaua de alimentare (INCD URBANPROIECT, 2008).

Pe teritoriul zonei studiate în PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila există încă conducte de termoficare, atât subterane (estul stațiunii), cât și supraterane, ce leagă stațiunea cu conductele existente de-a lungul DN 21, la vest de stadion (conform planșă *Situație existentă – Echipare edilitară Rețele ACTG* – Oppidum Studio, 2009).

6.3.3. Alimentare cu gaze naturale

Analizând sistemul național de transport al gazelor naturale, se constată faptul că în județul Brăila alimentarea se face prin conducte de transport de înaltă presiune. Astfel, din stația de comprimare de la Siliștra, două conducte alimentează consumatorii de pe platforma Chiscani, iar o a treia conductă (DN 600 mm) este racordată la cele 3 conducte de tranzit prin Dobrogea: Isaccea – Negru Vodă (Halcrow, 2009, INCD URBANPROIECT, 2008).

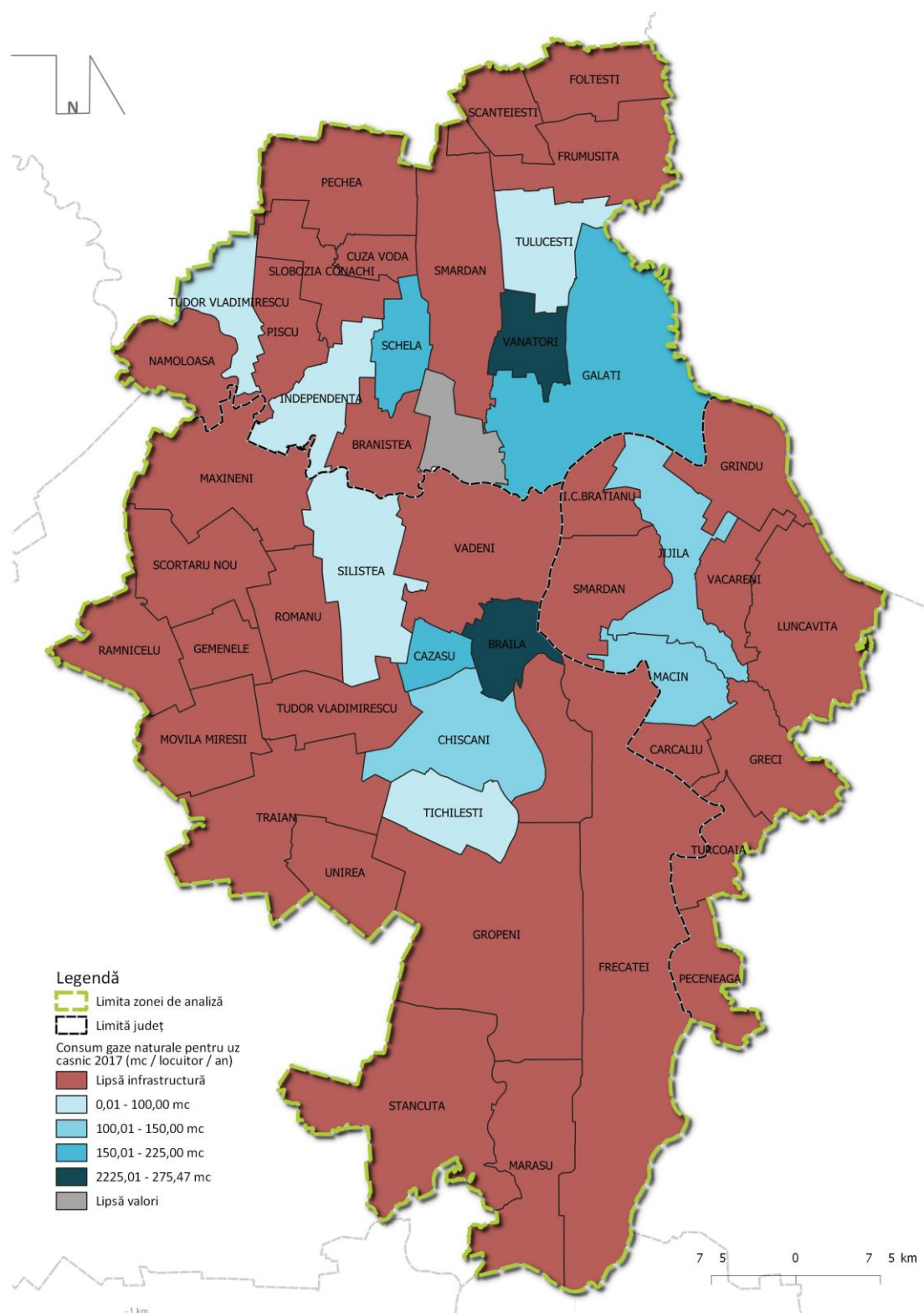
Figura 125: Conducte de transport gaze naturale (portocaliu) – zona periurbană Brăila



Sursa: UAUIM (2010) – Rețele infrastructuri tehnic-edilitare - Etapa II – PATZ Zona Periurbană Brăila

Majoritatea localităților în care sunt realizate rețele de distribuție a gazelor naturale sunt amplasate de-a lungul acestor conduite de transport (Oppidum Studio, 2015b, Halcrow, 2009) – fapt ce duce la disparități teritoriale importante în ceea ce privește accesul la gazele naturale în localitățile din județ.

Figura 126: Consumul de gaze naturale pentru uz casnic – mc/loc/an (2017) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați



Sursa date: INSSE – Tempo Online

Analiza consumului de gaze naturale pentru uz casnic ilustrează aceste disparități existente la nivelul întregului teritoriu al sistemului urban Brăila - Galați – vezi figura de mai sus. Astfel, deservirea cu rețele locale de alimentare cu gaze naturale se face doar pe două aliniamente: Tulucești – Vânători – Municipiul

Galați – Jijila – Oraș Măcin și Tudor Vladimirescu – Schela – Independența – Schela – Cazașu – Municipiul Brăila – Chiscani – Tichilești.

Distribuția gazelor naturale de la conductele de transport se face prin intermediul unor stații de reglare măsură predate (SRMP) pentru a coborî presiunea gazelor (Halcrow, 2009). Astfel, în municipiul Brăila stația de alimentare cu gaze naturale se află în zona de nord-vest a orașului, conducta Dn400 fiind racordată la stația de compresare Siliștea. Sistemul de distribuție cuprinde 61 de stații de reglare, gradul de acoperire cu rețele al municipiului fiind, conform memoriului de sinteză PUG Municipiul Brăila, de 96 % (UAUIM, 2012).

În comuna Chiscani, alimentare cu gaze naturale a localităților Chiscani și Vărsătura se realizează din SRMP Platforma Chiscani. Stațiunea Lacu Sărat dispune de o rețea proprie de gaze naturale, în timp ce în satul Lacu Sărat rețelele de distribuție a gazelor naturale lipsesc (Oppidum Studio, 2015b).

Analiza evoluției lungimii conductelor de gaze naturale (2010 – 2016 – conform tabelului următor) indică extinderea constantă a rețelelor de distribuție a gazelor naturale în municipiul Brăila (creștere cu aproape 40 %) și o stagnare în cazul comunei Chiscani (unde ultimele extinderi importante au avut loc în anul 2012, conform datelor INSSE).

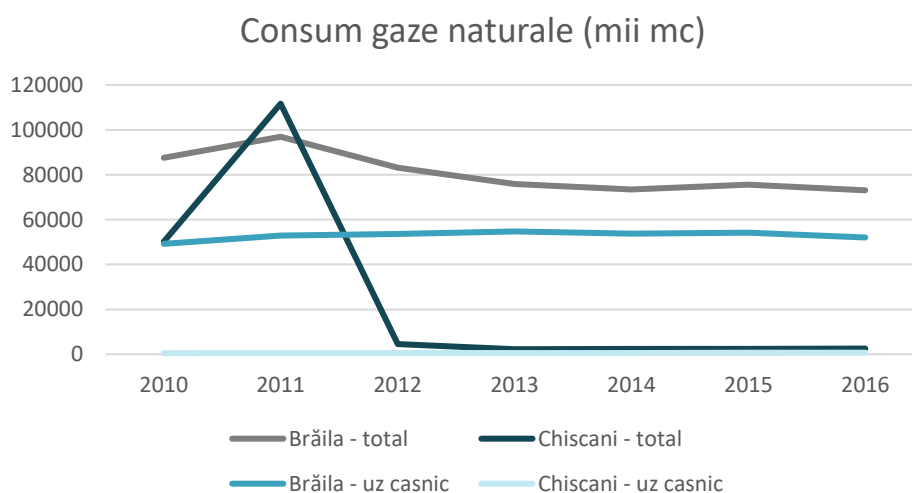
Tabel 49: Evoluția lungimii conductelor de gaze naturale (km) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2016).

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Municipiul Brăila	211,5	266,9	277,5	281	283,1	288,9	294,5
Comuna Chiscani	32,4	37,2	39,6	39,5	39,5	39,6	39,7
TOTAL	243,9	304,1	317,1	320,5	322,6	328,5	334,2

Sursa: Baza de date INSSE TEMPO Online

Evoluția consumului de gaze naturale în același interval (figura următoare) ilustrează scăderi importante în consumul industrial după anul 2011. În cazul comunei Chiscani, scăderea de peste 95 % între 2011 și 2012 poate fi atribuită încetării activității CET (alimentat cu gaze naturale).

Figura 127: Evoluția consumului de gaze naturale (total și uz casnic) – Municipiul Brăila și Comuna Chiscani – 2010 - 2016



Sursa: Prelucrare după baza de date INSSE TEMPO Online

Dacă se raportează consumul de gaze naturale pentru uz casnic (mc) la populația după domiciliu din fiecare din UAT-urile analizate (conform tabelului următor), se observă în ambele cazuri o creștere a consumului de gaze naturale / locuitor. Acest fapt se poate explica atât prin deservirea unei populații mai numeroase (în urma extinderii rețelelor de distribuție a gazelor naturale), cât și prin creșterea numărului gospodăriilor care au optat pentru sisteme individuale de încălzire.

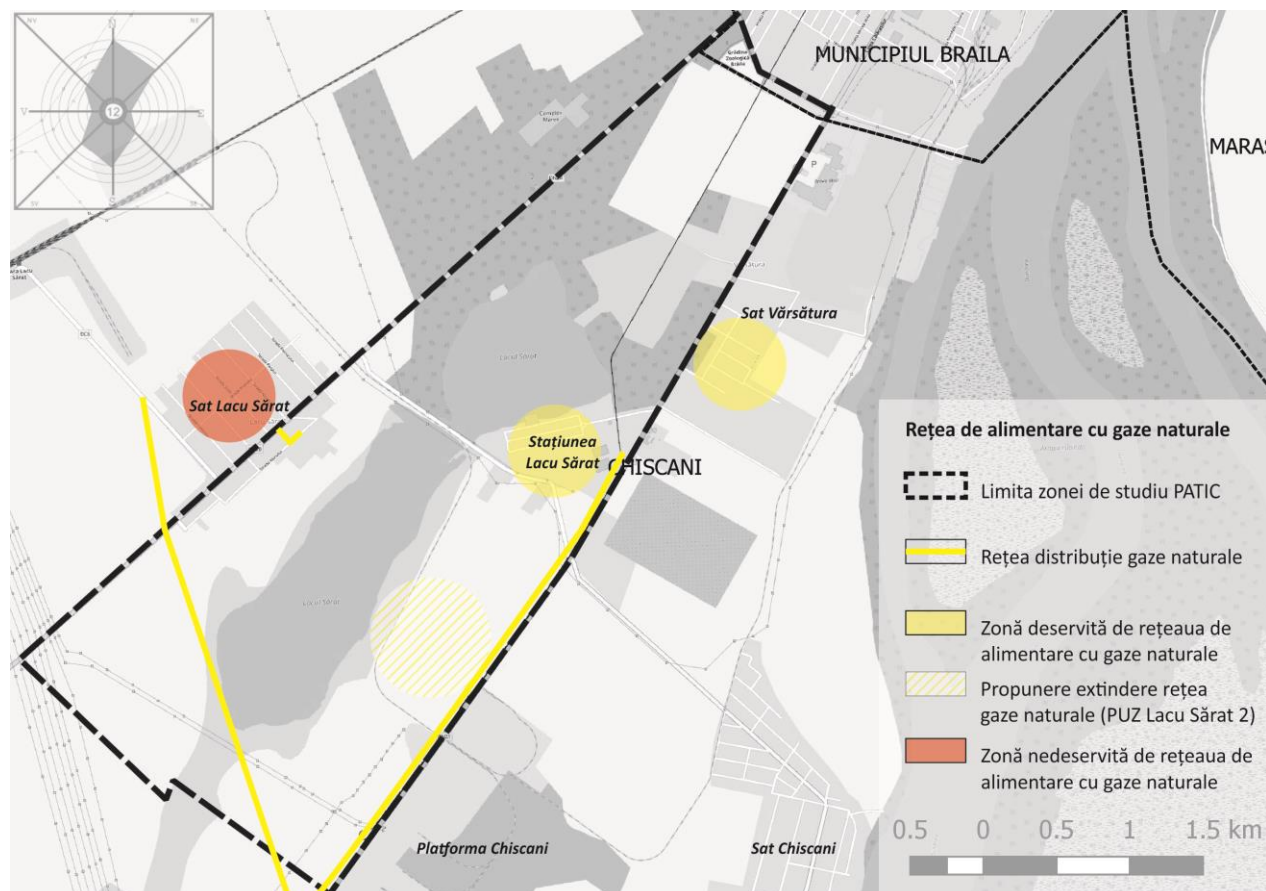
Tabel 50: Evoluția consumului de gaze naturale pentru uz casnic (mc / locuitor / an) în Municipiul Brăila și Comuna Chiscani (2010 – 2016).

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Municipiul Brăila	220,12	238,49	243,79	251,61	249,82	254,39	247,09
Comuna Chiscani	86,15	101,20	102,33	99,84	105,37	118,25	120,84

Sursa: Baza de date INSSE TEMPO Online

La nivelul teritoriului zonei de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila, există rețele de distribuție a gazelor naturale în stațiunea Lacu Sărat (Oppidum Studio, 2009). De asemenea, în documentațiile de urbanism realizate există propuneri privind extinderea rețelelor de gaze naturale în noile dezvoltări propuse la sud de Lacu Sărat 2: SRTM de la conductele de transport gaz situate în partea de sud-vest a sitului și continuarea cu o rețea de alimentare cu gaze naturale care să deservească zona situată la sud de lac (Oppidum Studio, 2015a).

Figura 128: Rețeaua de alimentare cu gaze naturale – zonă de studiu PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila



Sursa: Prelucrare proprie după PUG Chiscani, PUZ Lacu Sărat 1 și 2. Plan de bază: Open Street Map

6.3.4. Conducte de transport țigei

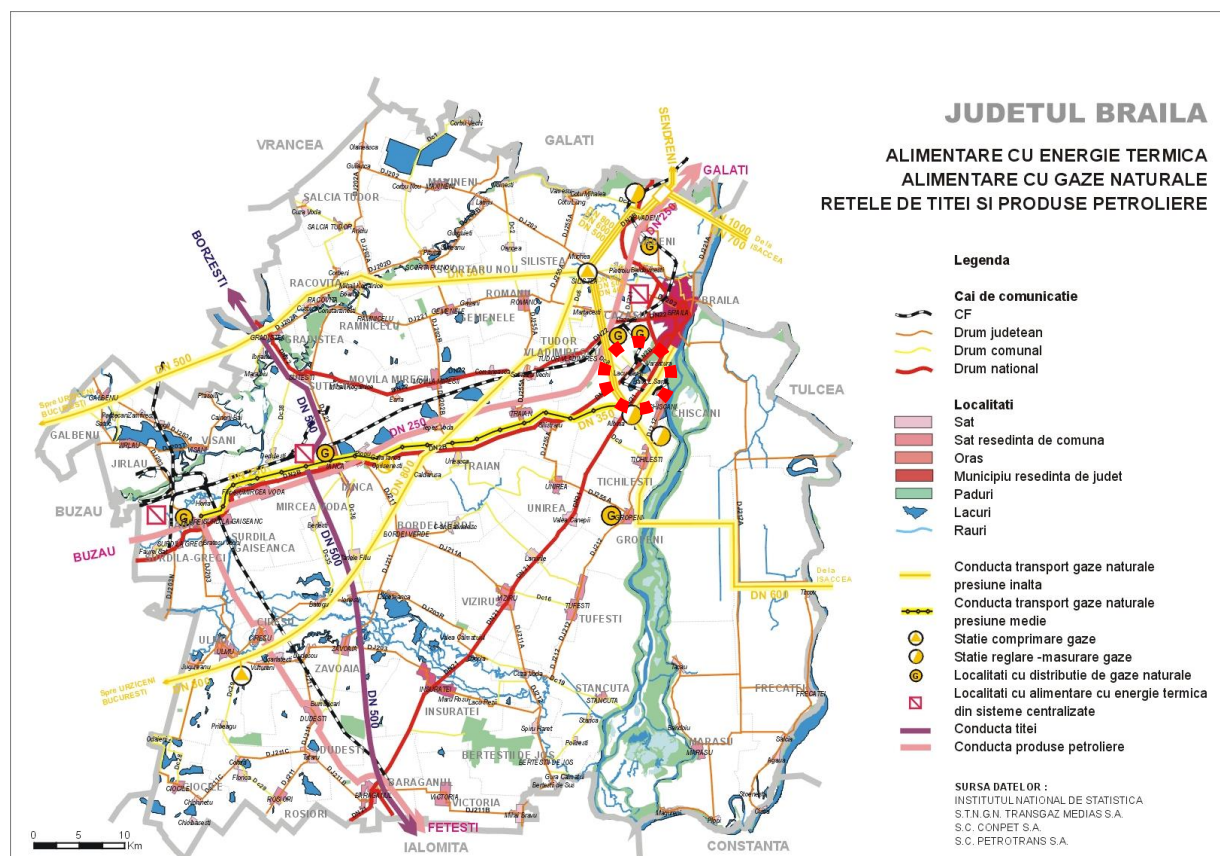
Conducele de transport țigei fac parte din sistemul național de transport al țigeiului, gazolinei, condensatului și etanului (SNTTGCE). Ele sunt montate pentru a asigura conectarea câmpurilor petrolifere cu rafinăriile învecinate, precum și a porturilor la Dunăre și a portului Constanța cu rafinăriile aflate în zona petroliferă subcarpatică (Halcrow, 2009).

Astfel, teritoriul județului Brăila este traversat de către următoarele conduite de transport țigei (INCD URBANPROIECT, 2008):

- Conducta de transport DN 500 mm pe traseul Constanța – Fetești Oprișenești – Ianca – stația de pompare Măxineni – Borzești, cu racord DN 250 mm dinspre Jugureanu.
- Conducta de produse petroliere Ploiești – Buzău – Făurei – Ianca – Brăila – Galați (cu ramificare spre Fetești – Constanța).

Conducta de produse petroliere traversează teritoriul comunei Chiscani foarte aproape de stația CFR Lacu Sărat, însă nu se află în zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat. O condiționare importantă impusă de acest tip de infrastructură energetică majoră este reprezentată de necesitatea de a respecta anumite distanțe de protecție și siguranță, conform legislației în vigoare (INCD URBANPROIECT, 2008).

Figura 129: Alimentare cu energie termică / gaze naturale. Rețele de țigei și produse petroliere (județul Brăila)

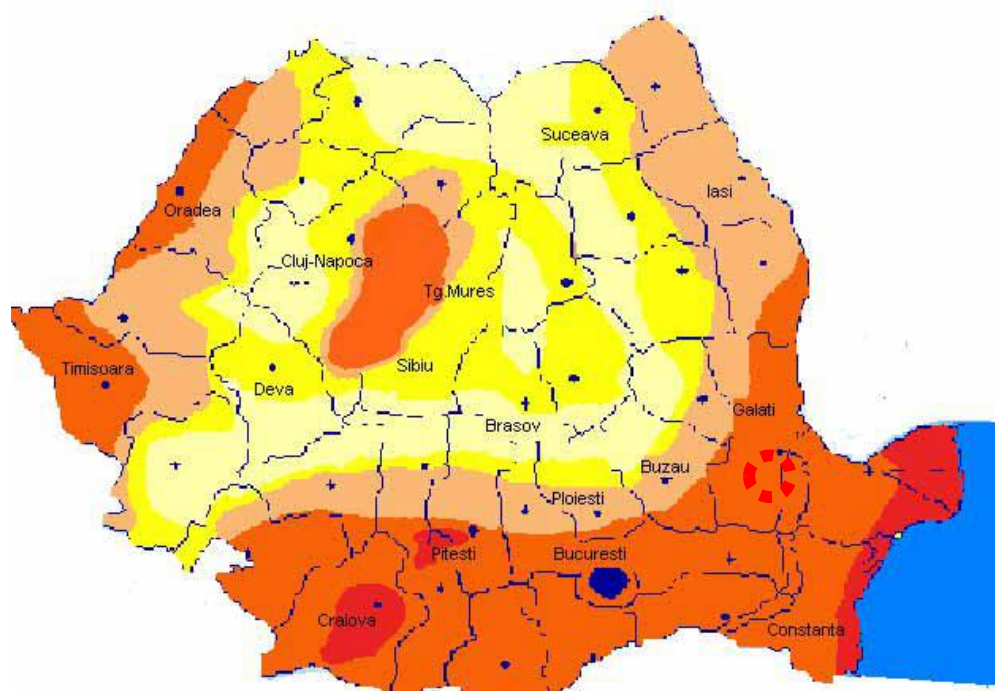


Sursa: INCD URBANPROIECT (2008) – Studiu fundamentare Infrastructura Tehnică Majoră – PATJ Brăila

6.3.5. Potențial utilizare surse de energie regenerabilă

Energie solară este cea mai importantă sursă regenerabilă de energie care poate fi utilizată în prezent în teritoriul studiat – județul Brăila se află în zona de eficiență energetică II (conform gradului potențial de acoperire energetică pe care îl pot asigura sistemele pasive de încălzire solară). Acest tip de energie se pretează a fi utilizat pentru prepararea apei calde vara, inclusiv în cadrul infrastructurii turistice utilizate preponderent în această perioadă a anului (INCD URBANPROIECT, 2008).

Figura 130: Harta potențialului solar al României



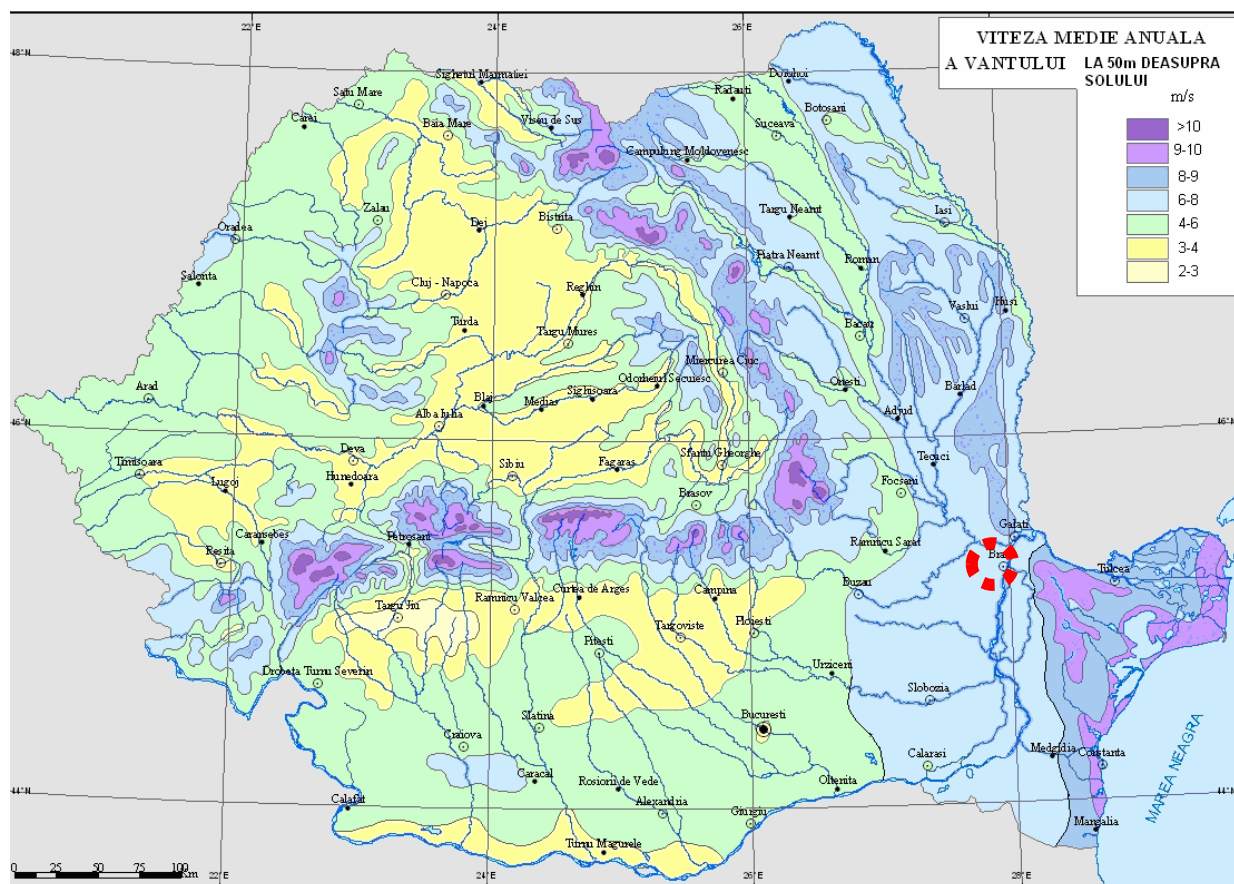
ZONA DE RADIATIE SOLARA	INTENSITATEA RADIATIEI SOLARE(kWh/m ² /an)
I	>1350
II	1300-1350
III	1250-1300
IV	1200-1250
V	<1200

Sursa: Studiu ICEMENERG 2006

În ceea ce privește potențialul eolian, zona periurbană a municipiului Brăila se încadrează în arealul cu viteza medie anuală a vântului de 6-8 m/s la 50 m deasupra solului (Halcrow, 2009) – ceea ce se traduce printr-un potențial mediu de utilizare a energiei eoliene.

Prin urmare, în zona comunei Chiscani, principalele surse regenerabile de energie rămân energia solară și cea rezultată din arderea biomasei (Oppidum Studio, 2015b). De altfel, conform bazei de date INDESEN, pe teritoriul comunei Chiscani există un parc solar cu o putere instalată de 2,9 MW, operat de către S.C. RWSE SOLARAZ SRL (website INDESEN).

Figura 131: Harta potențialului eolian al României

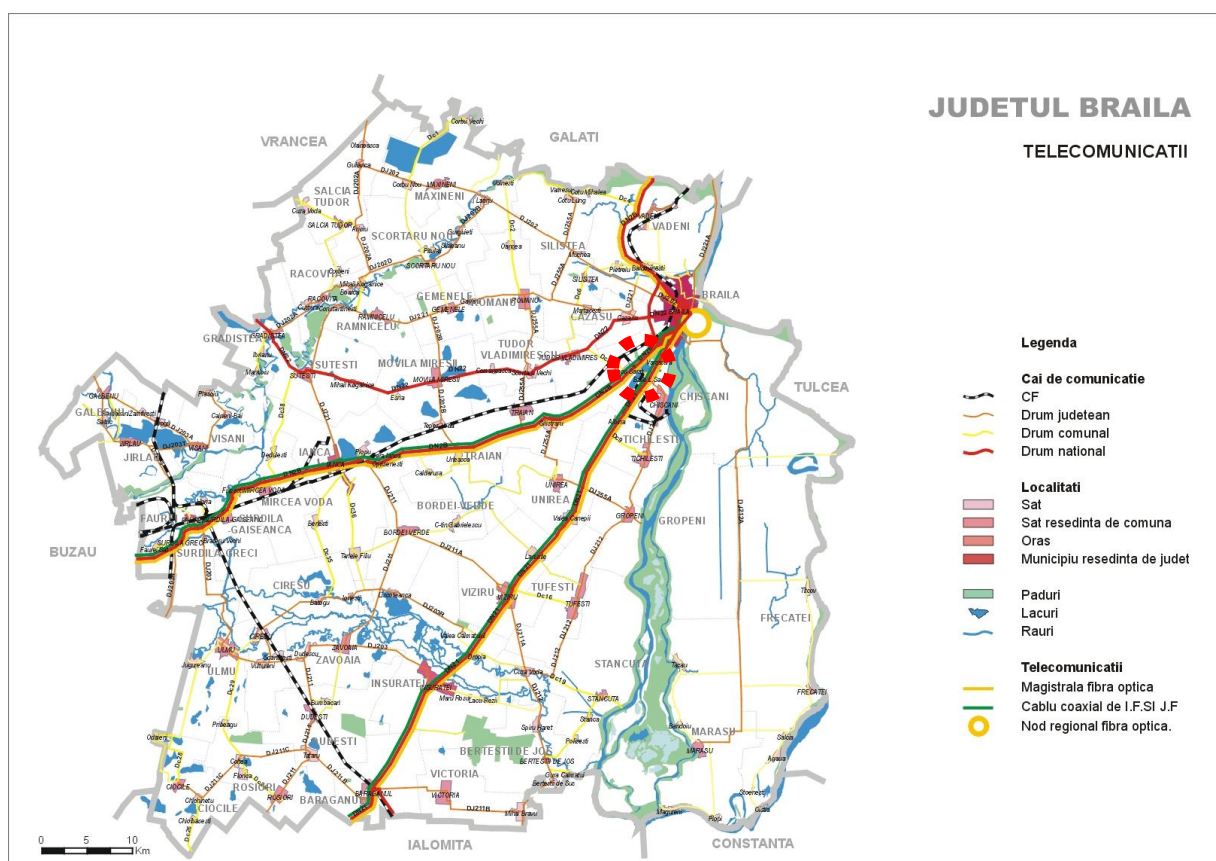


Sursa: Studiu ICEMENERG 2006

6.4. REȚELE DE TELECOMUNICAȚII

În județul Brăila, toate localitățile urbane și rurale au centrale telefonice digitale. Județul este străbătut de magistralele de fibre optice Brăila – Galați, Buzău – Făurei – Brăila – Tulcea și Brăila – Slobozia, ultima traversând inclusiv zona de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila. De asemenea, traseele de cablu coaxial de I.F. și J.F. amplasate pe teritoriul județului sunt Buzău – Făurei – Ianca - Brăila – Galați și Brăila – Însurăței – Țândărei – Slobozia (la fel, ultimul traversând zona de studiu – INCD URBANPROIECT, 2008).

Figura 132: Telecomunicații – Județul Brăila



Sursa: INCD URBANPROIECT (2008) – Studiu fundamentare Infrastructura Tehnică Majoră – PATJ Brăila

Pe toate străzile principale ale municipiului Brăila există rețele majore de cabluri din cupru și fibră optică, acoperirea cu servicii de telefonie fiind de aproape 100 %, iar cea cu TV prin cablu de peste 85 % (UAUIM, 2012).

În comuna Chiscani, cel mai important furnizor de telefonie fixă este TELEKOM – există o centrală telefonică digitală (1000 linii). De asemenea, întreaga zonă este acoperită de operatorii de telefonie mobilă (Oppidum Studio, 2015b).

6.5. Analiza SWOT

Analiza SWOT pe domeniul "Gospodărirea complexă a apelor și echiparea tehnico-edilitară" s-a concentrat pe punctele tari și punctele slabe identificate în cadrul zonei de studiu a PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila (zona pe care se vor concentra și propunerile de dezvoltare). Prin urmare, analiza mediului extern se va referi, cu precădere, la concluziile analizelor realizate la alte scări (UAT Municipiul Brăila și Comuna Chiscani, respectiv teritoriul sistemului urban Brăila-Galați).

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> • Deservirea zonei de studiu de către sistemul zonal de alimentare cu apă Brăila – extinderea rețelei de distribuție din Municipiul Brăila. • În zona de studiu există rețea de canalizare în stațiunea Lacu Sărat (parte din sistemul de canalizare al aglomerării Brăila). • Zona dispune de infrastructura necesară pentru alimentare cu energie electrică, liniile electrice de tensiune medie (LEA 20 kV) deservind cea mai mare parte a teritoriului studiat. • Majoritatea rețelelor de distribuție a energiei electrice din stațiunea Lacu Sărat sunt pozate subteran. • Comuna Chiscani (inclusiv stațiunea Lacu Sărat) dispune de rețea de alimentare cu gaze naturale, spre deosebire de cea mai mare parte din mediul rural al zonei periurbane Brăila. • Potențialul de utilizare a energiei din surse regenerabile la nivelul zonei de studiu: energie solară și biomasă. • Zona de studiu este acoperită de operatorii de telefonie mobilă, iar în Comuna Chiscani există o centrală telefonică digitală. 	<ul style="list-style-type: none"> • Calitatea scăzută a apelor freactice din zona de studiu, care nu se încadrează în parametrii de potabilitate. • Durata de viață depășită a rețelelor de distribuție a apei și a stațiilor de pompare. • Lipsa rețelelor de alimentare cu apă și a rețelelor de canalizare în zonele de dezvoltare propuse (Lacu Sărat 2). • Gradul avansat de uzură al stațiilor de pompare din Comuna Chiscani. • Lipsa lucrărilor de îmbunătățiri funciare aflate în administrarea ANIF. • Creșterea consumului de energie electrică poate determina suprasolicitarea posturilor de transformare, fiind indicată realizarea de posturi noi de transformare sau modernizarea celor existente. • Randament scăzut al rețelei de iluminat public din cauza uzurii (Comuna Chiscani). • Lipsa rețelelor de distribuție LES 0,4kV și iluminat public în zona Lacu Sărat 2. • Lipsă sistem de alimentare cu gaze naturale (SRTM și conducte de transport) în zona de dezvoltare propusă la sud de Lacu Sărat 2.
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> • Resursa de apă importantă reprezentată de fluviul Dunărea. • Capacitatea importantă a instalațiilor de producție a apei potabile din municipiul Brăila, de care beneficiază inclusiv Comuna Chiscani • Realizarea investițiilor de reabilitare și extindere a rețelei de apă și canalizare prevăzute prin Masterplan-ul apă-canal aprobat. • Amenajările pentru îmbunătățiri funciare existente în vecinătatea zonei de studiu: incinta Noianu – Chiscani (desecare, irigații). • Comuna Chiscani este traversată de magistrale de transport a energiei electrice: LEA 400 kV Gura Ialomiței – Lacu Sărat (Brăila) – Isaccea și LEA 220 kV Lacu Sărat (Brăila) – Galați. • Finanțarea proiectului de investiții pentru modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în stațiunea Lacu Sărat. • Conducta de produse petroliere Ploiești – Buzău – Făurei – Ianca – Brăila – Galați traversează teritoriul Comunei Chiscani foarte aproape de stația CFR Lacu Sărat. • Finanțarea unor proiecte privind utilizarea surselor de energie regenerabilă – inclusiv sisteme individuale de încălzire a apei în cazul infrastructurii turistice. 	<ul style="list-style-type: none"> • Riscul de secare temporară a Lacului Sărat, în perioadele de secetă prelungită, ca urmare a lipsei alimentării acviferului de suprafață. • Comuna Chiscani se află într-un areal (la sud de Municipiul Brăila) lipsit de instalații de producție a apei potabile, fiind astfel dependentă de instalațiile din municipiul Brăila. • Lipsa unor instalații de înmagazinare a apei și a unei stații proprii de pompare a apei în cadrul sistemului local de alimentare cu apă Chiscani. • Starea degradată a colectorului principal Germani (sistem de canalizare municipiul Brăila) și gradul ridicat de uzură al rețelei de canalizare din Municipiul Brăila. • Închiderea SACET Brăila determină imposibilitatea alimentării zonei de studiu cu energie termică în sistem centralizat. • Legislația deficitară în domeniul termoficării, ce nu încurajează conservarea și dezvoltarea sistemelor centralizate de termoficare.

6.6. DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI GENERAL

Zona de studiu se află într-o situație privilegiată în raport cu cea mai mare parte a teritoriului sistemului urban Brăila-Galați, apropierea de Municipiul Brăila și de rețelele majore de transport energetic / conducte de aducțiune / canale colectoare determinând accesul facil al zonei la cea mai mare parte a dotărilor tehnico-edilitare necesare.

Astfel, zona este deservită atât de sisteme de alimentare cu apă (prin sistemul zonal Brăila), cât și de sisteme de canalizare (aferele aglomerațiilor Brăila și Chiscani). Este nevoie însă de modernizarea rețelelor de distribuție a apei (ce au durata de viață depășită), precum și a stațiilor de pompare. În ceea ce privește canalizarea apelor uzate, este necesară reabilitarea colectorului principal Germani (municipiul Brăila), modernizarea rețelei de canalizare din municipiu, precum și extinderea rețelei de canalizare în toate localitățile din Comuna Chiscani. Pentru dezvoltarea propusă la sud de Lacul Sărat 2, este nevoie de extinderea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare din Comuna Chiscani, ținând cont și de necesitatea de rezolvare a unor probleme structurale existente în prezent (nevoia de modernizare a stațiilor de pompare a apelor uzate, lipsa unor instalații de înmagazinare a apei și a unei stații proprii de pompare a apei).

Deși din zonă lipsesc lucrările de îmbunătățiri funciare, arealul studiat se află în interiorul incintei Noianu – Chiscani (desecare, irigații). Lipsa canalelor de irigații sau desecare nu constituie o disfuncție majoră, având în vedere calitatea redusă a solului ce implică dificultatea utilizării sale pentru practicarea agriculturii.

Zona de studiu dispune de rețele de alimentare cu energie electrică și iluminat public în zona stațiunii Lacu Sărat. Este necesară însă modernizarea infrastructurii energetice – modernizarea și crearea de noi posturi de transformare, modernizarea rețelei de iluminat public existente și extinderea rețelelor de distribuție de joasă tensiune și iluminat public în zona reglementată prin PUZ Zona balneoclimatică Lacu Sărat 2. Întrucât zona este străbătută de rețele de distribuție a energiei electrice de înaltă tensiune (110 kV), se va avea în vedere respectarea limitelor de siguranță și protecție ale acestora.

În urma închiderii CET Brăila, zona de studiu nu mai poate fi racordată la un sistem centralizat de alimentare cu energie termică, fiind dependent de alimentarea cu gaze naturale a unor sisteme locale. Zona dispune de rețele de alimentare cu gaze naturale, ce sunt propuse inclusiv a fi extinse în zona PUZ Lacu Sărat 2. Sunt necesare lucrări de modernizare ale rețelei de gaze naturale (în municipiul Brăila) și de extindere a acesteia în Comuna Chiscani (sat Lacu Sărat). Se va avea în vedere respectarea distanțelor de siguranță și protecție, în special în cazul extinderii infrastructurii (ex: noi stații de reglare măsură predate).

Având în vedere potențialul de utilizare a unor surse de energie regenerabilă (în special energie solară și biomasă), ar trebui investigată posibilitatea de a realiza astfel de sisteme individuale, în special în cazul infrastructurii turistice utilizate mai mult pe timp de vară (ex: utilizarea panourilor solare pentru prepararea apei calde menajere).

Zona este bine deservită de infrastructuri de telecomunicație (fibră optică, cabluri coaxiale, centrală telefonică digitală). Se va avea în vedere evitarea montării aeriene a cablurilor pentru TV cablu și suprapunerea frecvențelor de emisie cu alte stații radio (poliție, nave, etc.).

Pentru continuarea studiului privind echiparea edilitară a teritoriului în cadrul PATIC Stațiunea Lacu Sărat Brăila și în vederea fundamentării unor propuneri de dezvoltare a infrastructurilor tehnico-edilitare din zona de studiu, următoarele măsuri ar trebui să fie considerate ca fiind prioritare:

- Modernizarea și eficientizarea sistemului de distribuție a energiei electrice: crearea de noi posturi de transformare (și modernizarea celor existente) în stațiunea Lacu Sărat și în zonele de dezvoltare propuse (extindere rețele distribuție).
- Modernizarea sistemului de iluminat public existent. Conceperea unui sistem de iluminat public eficient din punct de vedere energetic în zona balneoclimatică Lacu Sărat 2 (inclusiv prin utilizarea energiei solare).

- Extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale pentru a acoperi toate localitățile din comuna Chiscani. O nouă stație de reglare măsură predare în zona PUZ Lacu Sărat 2 (în sud-vestul zonei de studiu, către DN 21).
- Studiarea oportunității unui sistem centralizat de termoficare pentru zona turistică Lacu Sărat, în vederea ameliorării eficienței energetice.
- Posibilitatea acordării de subvenții sau facilități pentru sisteme individuale de asigurare a energiei din surse regenerabile, în special în cazul infrastructurii turistice.
- Modernizarea rețelei de distribuție a apei din Sistemul de Alimentare Brăila.
- Extinderea sistemelor de alimentare cu apă în toate localitățile din comuna Chiscani și realizarea unor instalații de înmagazinare a apei și a unei stații de pompare.
- Reabilitarea colectorului principal Germani (Municipiul Brăila).
- Modernizarea rețelei de canalizare din Municipiul Brăila și extinderea rețelei de canalizare din Comuna Chiscani în toate localitățile din cadrul acesteia (inclusiv stații de pompare ape uzate necesare).



Capitolul VII

Structura
activităților și
zonificarea
teritoriului

COORDONATOR CAPITOL:
Urb. Daiana Ghintuială

7. STRUCTURA ACTIVITĂȚILOR ȘI ZONIFICAREA TERITORIULUI

7.1. STRUCTURA ACTIVITĂȚILOR

Secțiunea privind structura activităților are ca scop identificarea profilului economic al zonei de studiu, contextul economic în care aceasta se încadrează, precum și elementele care condiționează dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat și a sistemului urban Brăila-Galați din care aceasta face parte. De altfel, structura capitolului urmărește caracterizarea în primul rând a zonei mai extinse de analiză, a sistemului urban Brăila-Galați, urmată de cea a zonei de studiu pentru PATIC Lacu Sărat, o zonă ce nu urmărește contururi administrative pe teritoriul UAT-urilor comuna Chiscani și Municipiul Brăila, motiv pentru care de interes pentru această zonă va fi structura activităților atât în comuna Chiscani, cât și în satul Lacu Sărat.

Pentru analiza cantitativă și calitativă privind profilul economic au fost utilizate date aparținând următoarelor surse: baza de date INS e-Demos, baza de date INS Tempo Online, baza de date ListaFirme sau răspunsurile primite la solicitările transmise către Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila. Având în vedere schimbările de ordin administrativ petrecute în ultimii ani (stațiunea Lacu Sărat trecând din gestiunea Municipiului Brăila în cea a comunei Chiscani), indicatorii analizați în unele cazuri au vizat perioade diferite de analiză ținând cont de acuratețea datelor (spre exemplu, în condițiile în care schimbările administrative nu au permis analiza unor tendințe înregistrate în ultimii ani, studiul s-a efectuat doar asupra ultimului an disponibil pentru caracterizarea situației actuale).

Metodologia de analiză pornește de la caracterizarea profilului economic al sistemului urban Brăila-Galați, la cel al comunei Chiscani, iar în final al localității Lacu Sărat. Pentru identificarea domeniilor prioritare sau a principalelor tendințe, indicatorii analizați au fost de cele mai multe ori considerați în funcție de domeniile de activitate CAEN Rev. 2, după cum urmează:

- Clasa A - Agricultură, Silvicultură și Pescuit
- Clasa C - Industria Prelucrătoare
- Clasa D - Producția și Furnizarea de Energie Electrică și Termică, Gaze, Apă Caldă și Aer Condiționat
- Clasa E - Distribuția Apei; Salubritate, Gestionarea Deșeurilor, Activități de Decontaminare
- Clasa F - Construcții
- Clasa G - Comerț cu Ridicata și Cu Amănuntul; Repararea Autovehiculelor și Motocicletelor
- Clasa H - Transport și Depozitare
- Clasa I - Hoteluri și Restaurante
- Clasa K - Intermedieri Financiare și Asigurări
- Clasa L - Tranzacții Imobiliare
- Clasa M - Activități Profesionale, Științifice și Tehnice
- Clasa N - Activități de Servicii Administrative și Activități de Servicii Suport
- Clasa Q - Sănătate și Asistență Socială
- Clasa R - Activități de Spectacole, Culturale și Recreative
- Clasa S - Alte Activități de Servicii

Nu în ultimul rând, pentru detalierea sectoarelor de activitate, aceste domenii au fost grupate astfel:

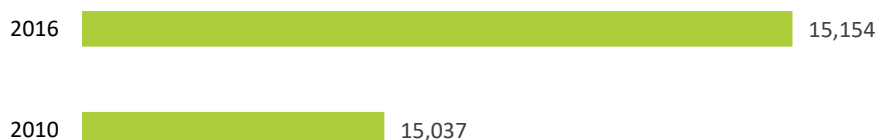
- Sectorul primar format din ramurile: agricultură (cod CAEN 01), silvicultură (cod CAEN 02) și piscicultură (cod CAEN 03)
- Sectorul secundar format din ramurile: industrie (coduri CAEN 05-38) și construcții (coduri CAEN 40-43)
- Sectorul terțiar format din ramurile: comerț (coduri CAEN 45-47) și servicii (coduri CAEN 49-99)

7.1.1. Profilul economic al sistemului urban Brăila-Galați

Condiționările de ordin economic privind dezvoltarea zonei de studiu sunt în strânsă legătură cu tendințele la nivel suprateritorial, profilul economic al sistemului urban Brăila-Galați reprezentând contextul în care stațiunea Lacu Sărat se încadrează, aceasta putându-se remarca printr-un sector dominant particular sau putând beneficia de o forță de muncă în proximitate pregătită în anumite domenii de interes la nivel local.

În ceea ce privește evoluția numărului întreprinderilor active la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, se observă faptul că se înregistrează o creștere de 0,7% din anul 2010 în anul 2016. Deși această valoare nu este semnificativ de ridicată, fiind vorba despre o creștere cu doar 117 companii pe parcursul a 6 ani, este de remarcat stabilitatea economică și ușoara tendință pozitivă a mediului de afaceri în această perioadă. În ceea ce privește UAT Chiscani, pentru acești ani de referință întreprinderile active din anul 2010 reprezentau 0,6% (96 întreprinderi active) din totalul înregistrat la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, iar la nivelul anului 2016 reprezentau 0,8% (123 întreprinderi active). De această dată evoluția este mult mai accentuată, comuna Chiscani beneficiind de o evoluție pozitivă de aproximativ 28% în aceeași perioadă de referință, fapt ce subliniază potențialul său de dezvoltare și atractivitatea pentru mediul de afaceri.

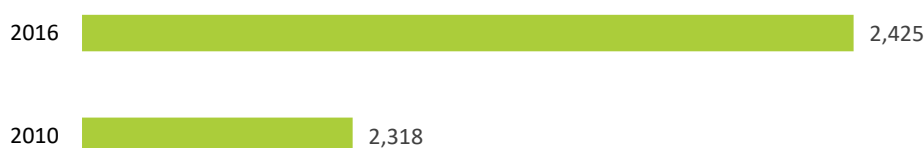
Figura 133: Evoluția numărului întreprinderilor active la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016



Sursă: Baza de date INS e-Demos

Comparând valorile înregistrate din punct de vedere al numărului întreprinderilor nou create la nivelul sistemului urban, se remarcă o creștere de 4,6% în anul 2016 față de anul 2010. Numărul întreprinderilor nou create în anul 2010 în UAT Chiscani reprezentau 0,5% (12 întreprinderi nou create) din numărul întreprinderilor nou create în sistemul urban Brăila-Galați, iar în anul 2016, 1,1% (28 întreprinderi nou create), fiind evidențiat și de această dată trendul economic ascendent al comunei Chiscani.

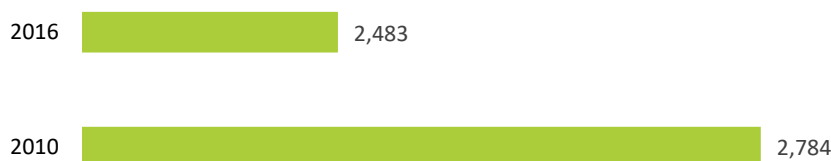
Figura 134: Evoluția numărului întreprinderilor nou create la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016



Sursă: Baza de date INS e-Demos

Evoluția întreprinderilor decedate înregistrează un trend descendent, astfel că față de anul 2010, se remarcă o scădere cu 4,6% în anul 2016. Întreprinderile decedate din UAT Chiscani reprezentau 0,8% (23 întreprinderi decedate) în anul 2010 din totalul celor de la nivelul sistemului urban, și 0,7% (18 întreprinderi decedate) în anul 2016.

Figura 135: Evoluția numărului de întreprinderi decedate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anii 2010 și 2016



Sursă: Baza de date INS e-Demos

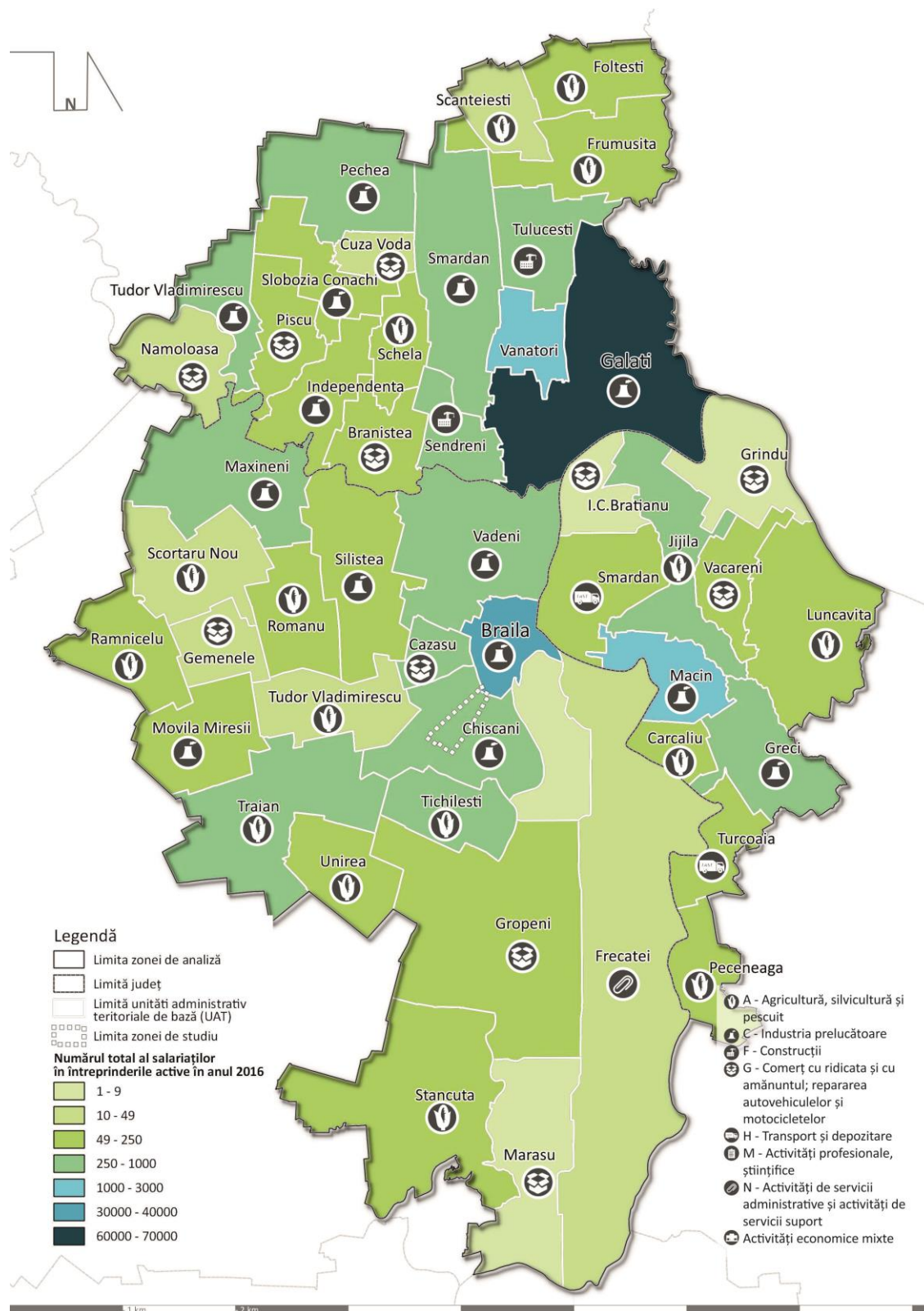
Analizând acești indicatori, se remarcă faptul că ritmul scăzut de evoluție a numărului total de întreprinderi este explicat prin diferența negativă înregistrată între numărul întreprinderilor nou create și numărul întreprinderilor decedate pe parcursul unui an. Cu toate acestea, se remarcă tendința de reducere a acestei diferențe, de la 466 de companii în anul 2010, la doar 58 de companii în anul 2016. Această diferență negativă indică un proces încă în curs de declin economic și o atractivitate mai scăzută a zonei pentru investitori, ce necesită măsuri de atragere de investiții, atât prin oferirea de facilități, cât și prin promovarea zonei și crearea unei imagini competitive. În ceea ce privește comuna Chiscani, se remarcă faptul că sporul natural al întreprinderilor a înregistrat în ambii ani de referință valori pozitive, fiind totuși în scădere pe parcursul acestei perioade, de la 115‰ în anul 2010, la 81‰ în anul 2016. Aceste valori se încadrează în categoria unităților administrativ teritoriale situate preponderent în imediata proximitate a principalelor centre urbane, municipiile Brăila și Galați, orașe care se remarcă însă printr-un spor natural negativ al întreprinderilor la nivelul anului 2016.

Cu privire la analiza densității întreprinderilor active (întreprinderi/1000 locuitori) la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, s-a constatat faptul că UAT-urile cu cea mai mare densitate sunt Vânători și Șendreni, localizate în județul Galați. UAT Chiscani se află în același interval de referință cu municipiile Galați și Brăila, împreună cu Siliștea și Cazasu, dovedindu-și astfel nivelul de importanță la scara întregului sistem urban. Astfel, se observă faptul că cele mai mari densități ale întreprinderilor active se înregistrează în principalele centre urbane polarizatoare, precum și în comunele din prima coroană înconjurătoare de localități, în unele cazuri aici observându-se valori superioare celor din orașe, fapt ce indică atractivitatea sporită a acestor teritorii pentru mediul de afaceri și tendința de amplasare a unor activități economice în afara municipiilor.

Din punct de vedere al specializării UAT-urilor s-a realizat o analiză cu privire la activitățile economice dominante în funcție de numărul salariaților, pentru anul 2016. Astfel, cele mai multe UAT-uri din sistemul urban Brăila-Galați sunt caracterizate ca având cei mai mulți salariați în agricultură, silvicultură și pescuit (34%), sector urmat de industria prelucrătoare (31,9% dintre UAT-uri), comerțul cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor (23,4% dintre UAT-uri), construcțiile (4,2% dintre UAT-uri), transport și depozitare (4,2% dintre UAT-uri), precum și activități de servicii administrative și activități de servicii suport (2,1% dintre UAT-uri). În cadrul UAT Chiscani, se remarcă faptul că cei mai mulți salariați se înregistrează ca având activitate în domeniul industriei prelucrătoare, la fel ca în municipiile reședințe de județ, Brăila și Galați.

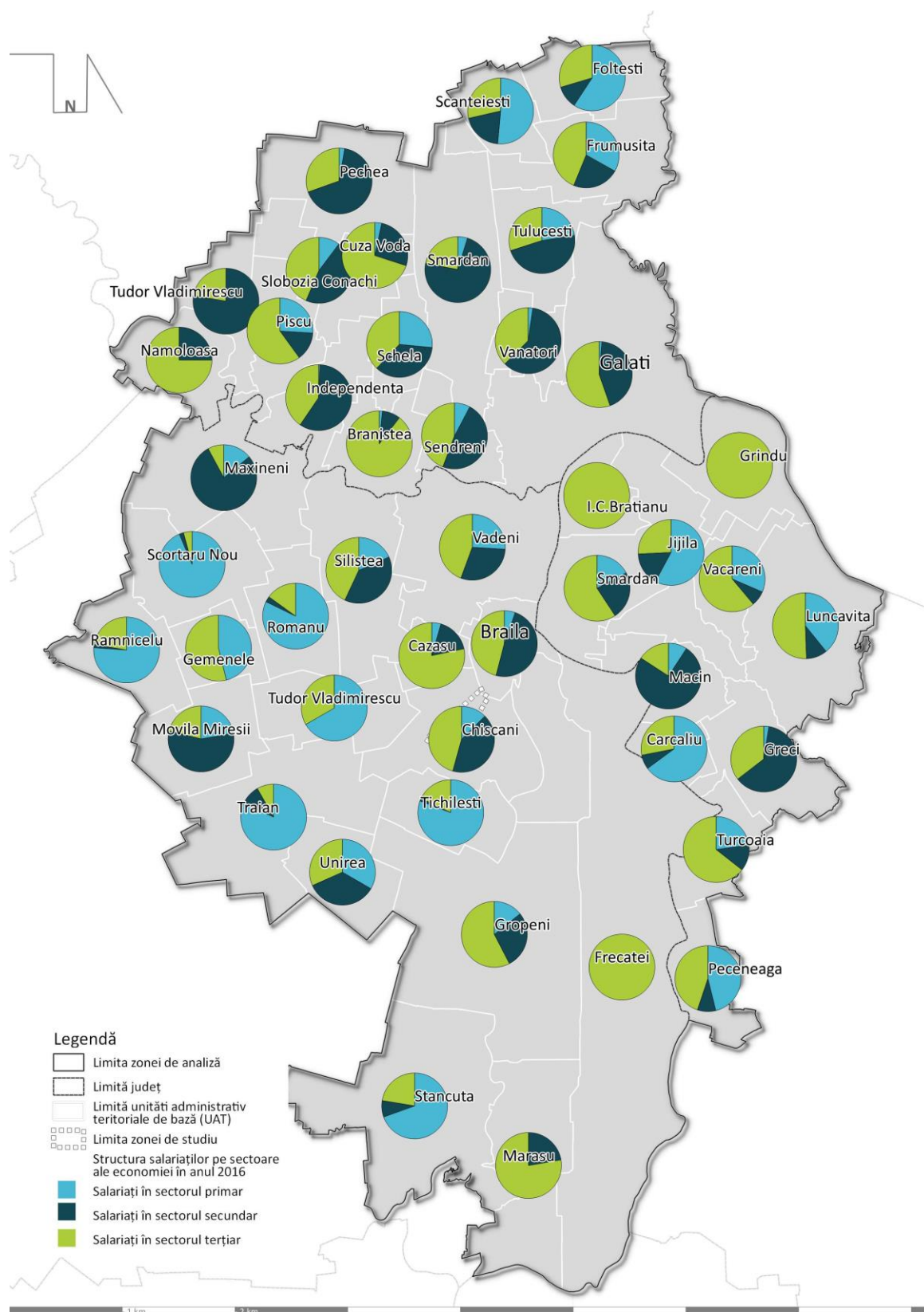
Analizând specializarea UAT-urilor în ceea ce privește activitățile economice pentru anul 2016 din punct de vedere al cifrei de afaceri, se remarcă faptul că domeniul predominant este cel tot al agriculturii, silviculturii și pisciculturii (48,9% dintre UAT-uri). În continuare, valori ridicate se înregistrează în ceea ce privește domeniul comerțului cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor (29,7% dintre UAT-uri), cel al industriei prelucrătoare (14,8% dintre UAT-uri), precum și cele care înregistrează un procent de 2,1% fiecare: construcțiile, transportul și depozitarea și activitățile de servicii administrative și activități de servicii suport. Activitatea dominantă în cadrul UAT Chiscani care înregistrează cea mai mare cifră de afaceri în anul 2016 este cea a comerțului cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor, situație similară municipiilor reședință de județ Brăila și Galați.

Figura 138: Specializarea din punct de vedere a activităților economice a UAT-urilor de la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în funcție de numărul salariaților, în anul 2016



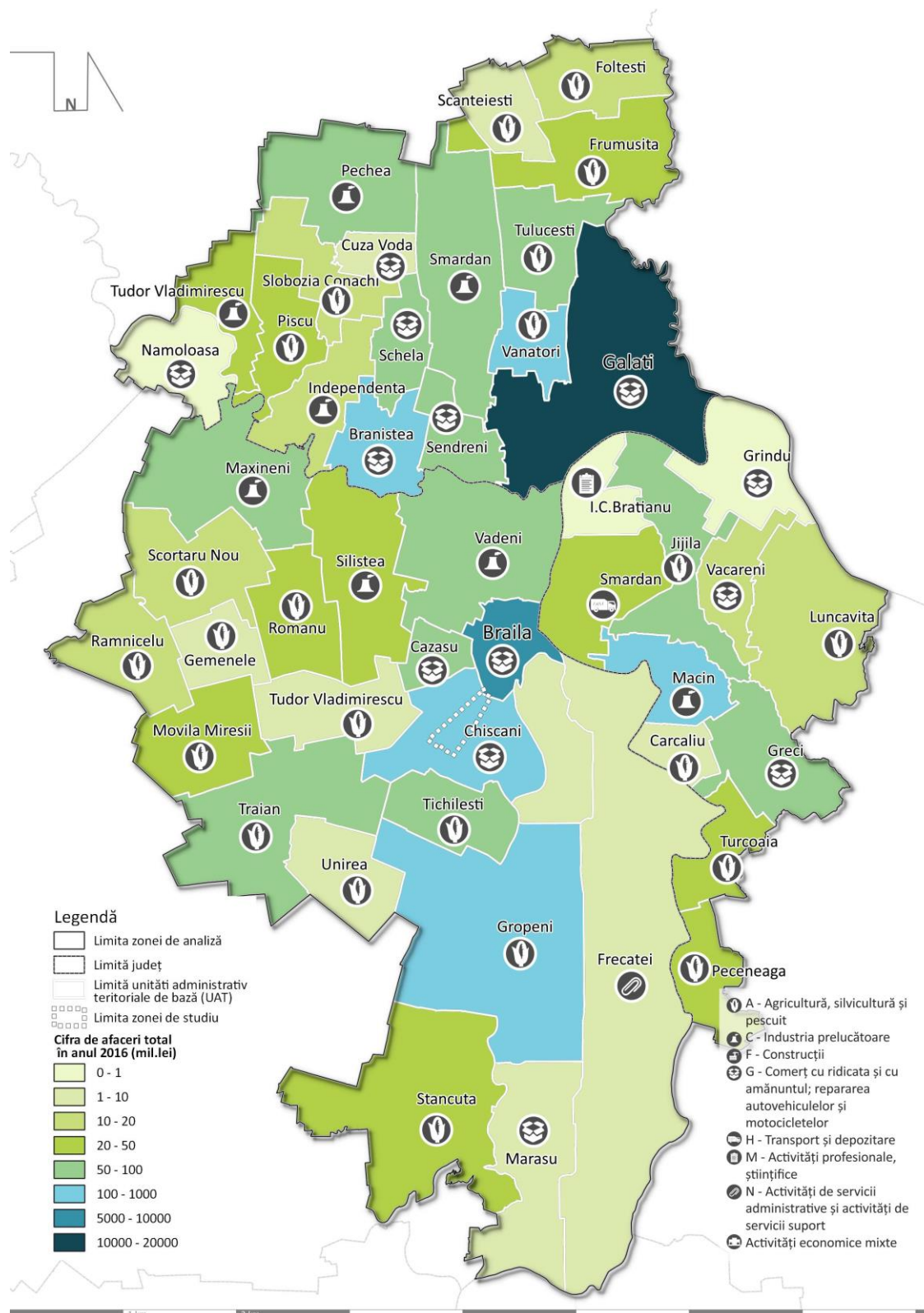
Sursă: Prelucrare proprie utilizând baza de date INS e-Demos

Figura 139: Structura salariațiilor pe sectoare ale economiei în anul 2016 la nivelul sistemului urban Brăila-Galați



Sursă: Prelucrare proprie utilizând baza de date INS e-Demos

Figura 140: Specializarea din punct de vedere a activităților economice a UAT-urilor de la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în funcție de cifra de afaceri, în anul 2016



Sursă: Prelucrare proprie utilizând baza de date INS e-Demos

STRUCTURI SUPORT PENTRU AFACERI

În ceea ce privește structurile suport pentru afaceri, se remarcă trei centre la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în municipiile Galați și Brăila. Centrul regional de afaceri din Municipiul Galați se află într-o clădire reabilitată de către Hidrotehnica SA Brăila, în zona Portului Galați. Această companie, care realizează construcții hidrotehnice, a inaugurat în anul 2014 clădirea unde astăzi se află centrul de afaceri, care oferă înspre închiriere două săli de conferință multifuncționale, dotate și utilat, dar și spații de birouri adaptate nevoilor întreprinderilor mici și mijlocii.

În sudul Municipiului Brăila se află parcul industrial WDP, localizat în cadrul Zonei Libere Brăila, între Calea Călărașilor și zona portului de pe Dunăre. Acesta a fost finalizat în anul 2015 și are o suprafață de 44,000 m², asigurând totodată posibilitatea de extindere la cerere cu încă 44,000 m². În cadrul acestui parc se află unitatea de producție a firmei Yazaki, unde se produc cabluri pentru mașinile marca BMW.

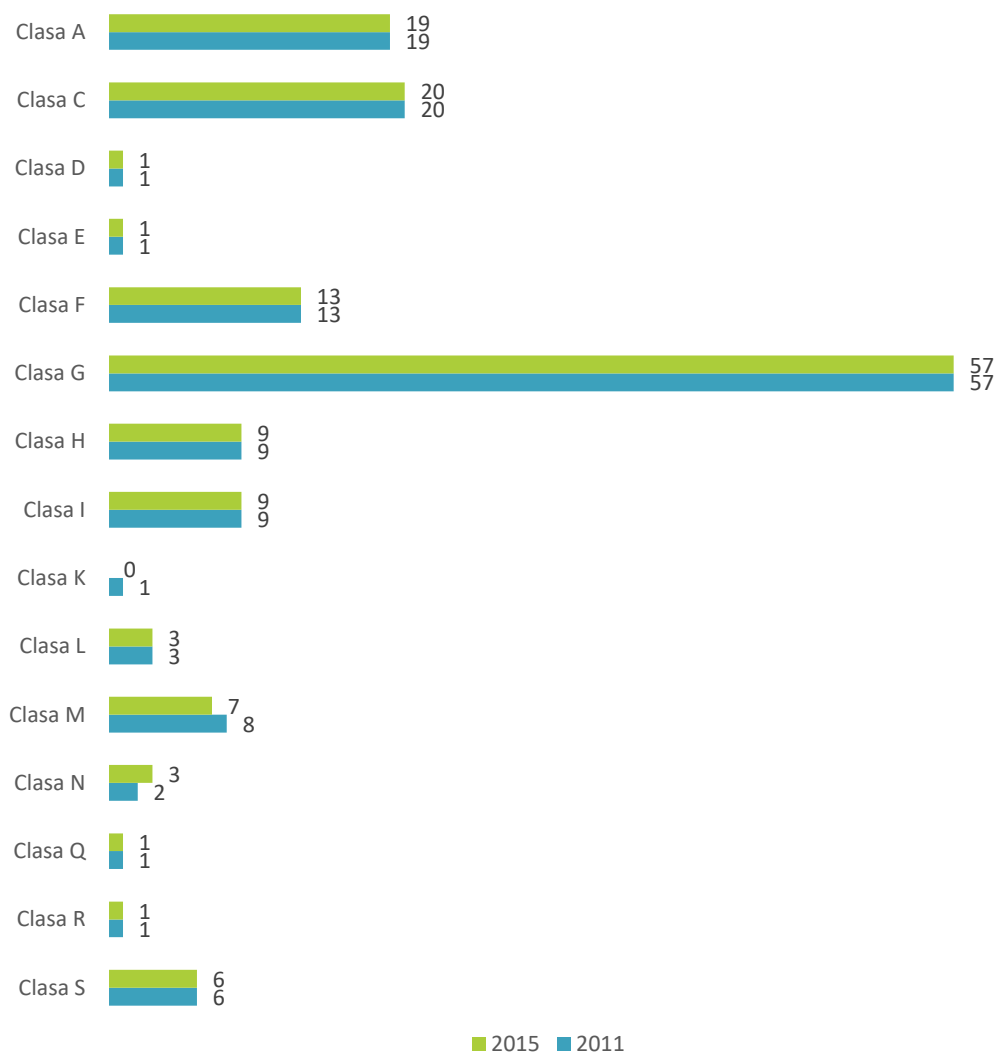
Totodată, se remarcă și Incubatorul de Afaceri Technopol din Municipiul Galați. Prin intermediul Asociației Technopol Galați, se stabilesc parteneriate cu întreprinderi mici și mijlocii, în cadrul cărora sunt oferite servicii precum:

- Consultanță de marketing: crearea unei imagini, ajutor la realizarea campaniilor de promovare, sugestii cu privire la ambalaje, contactarea firmelor de reclamă;
- Facilitarea contactelor între firme pentru construirea relațiilor de afaceri;
- Prezentarea firmelor cu care are acord de parteneriat și a produselor lor la toate târgurile, seminariile, brokerajele, manifestările la care Tehnopol participă sau este invitat;
- Înștiințarea firmelor despre organizarea de cursuri pe diverse domenii și organizarea de prezentări de servicii bancare, pentru cunoașterea condițiilor de finanțare și creditare existente pe piață;
- Acordarea de sprijin în participarea la cursuri, târguri, expoziții și alte activități de promovare;
- Facilitarea activităților de networking, a transferului de know-how și prin acordarea de sprijin în dezvoltarea de parteneriate;
- Training pentru dezvoltarea competențelor în afacere;
- Consultanță pentru dezvoltarea de noi produse și servicii;
- Consultanță pentru obținerea de finanțare și granturi;
- Consultanță pentru recrutare de personal;
- Planificarea afacerii și formarea companiei;
- Studiu de piață, vânzări și marketing;
- Asistență IT și e-business.

7.1.2. Profilul economic al comunei Chiscani

Analiza economică la nivelul UAT-ului Chiscani și a localității Lacu Sărat s-a realizat utilizând baza de date disponibilă pe platforma Listă Firme, luând în considerare anii de referință 2011 și 2015, precum și datele furnizate de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila pe baza cărora a fost analizată situația la nivelul anului 2017.

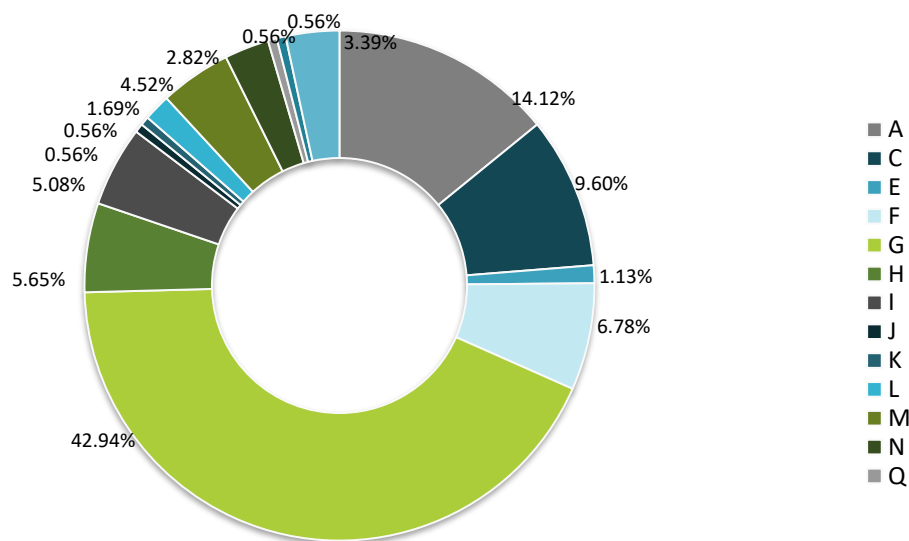
Figura 142: Structura întreprinderilor în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

Analiza structurii firmelor de la nivelul UAT-ului Chiscani evidențiază faptul că, atât în anul 2011, cât și în anul 2015, secțiunea cu cel mai mare număr de întreprinderi este Clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) - 57 firme în ambii ani de referință. Pe locul al doilea în ordine descrescătoare se află Clasa C (Industrie prelucrătoare), cu 20 de întreprinderi în anii 2011 și 2015, iar pe locul al treilea, Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit), cu 19 întreprinderi în anii 2011 și 2015. În anul 2015, dispăre singura firmă care activa în anul 2011 în domeniul Intermedieri financiare și asigurări (Clasa K). În ceea ce privește Clasa N (Activități de servicii administrative și activități de servicii suport), în anul 2015 a mai fost înființată o firmă care activează în acest domeniu, iar cu privire la Clasa M (Activități profesionale, științifice și tehnice), în anul 2015 se înregistrează o firmă în minus față de anul 2011. În cadrul următoarelor clase își desfășoară activitatea câte o singură firmă, în ambii ani de referință: Clasa D (Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat), Clasa E (Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare), Clasa Q (Sănătate și asistență) socială și Clasa R (Activități de spectacole, culturale și recreative).

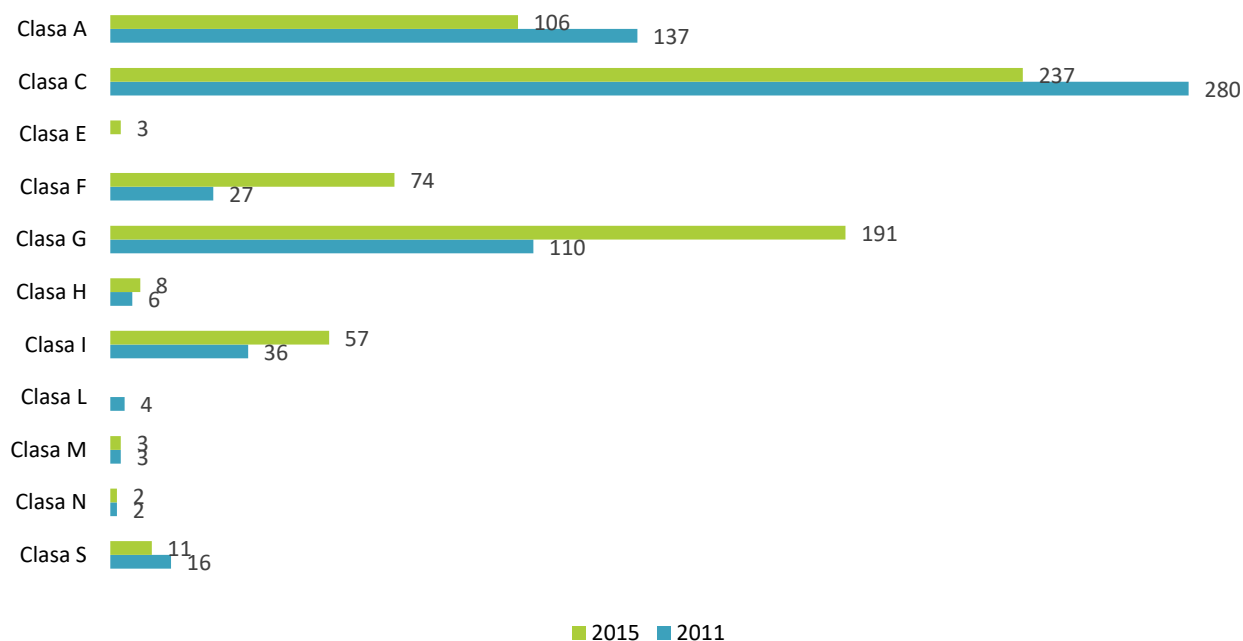
Figura 143: Structura întreprinderilor în UAT Chiscani la nivelul anului 2017



Sursă: Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila

La nivelul anului 2017, datele furnizate de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila indică un profil economic asemănător, conform căruia activitatea predominantă în comuna Chiscani în ceea ce privește numărul total al întreprinderilor este reprezentată de clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) – 76 de întreprinderi. Locul al doilea este ocupat de această dată de clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit) cu 25 de întreprinderi, în timp ce pe locul al treilea se situează clasa C (Industria prelucrătoare) cu 17 întreprinderi.

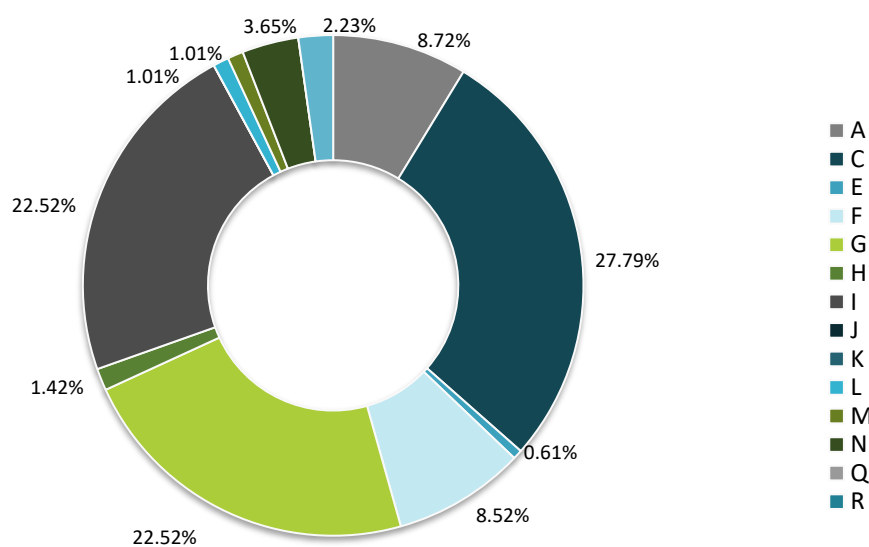
Figura 144: Numărul total al salariaților pe domenii CAEN în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

Clasa C (Industria prelucrătoare) este cea dominantă din punct de vedere al numărului de salariați de la nivelul UAT-ului Chiscani pentru ambii ani de referință (280 de salariați în anul 2011 și 237 în anul 2015 – înregistrându-se o scădere de 18,1%). O altă clasă care înregistrează valori crescute ale numărului de salariați este Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit), care însă prezintă o scădere de 29,2% a numărului de salariați din anul 2011 (137 angajați) până în anul 2015 (106 salariați). Acest profil este determinat atât de tradiția locală în domeniul industriei, forța de muncă din comuna Chiscani fiind specializată în acest sector, cât și de caracteristicile rurale ale așezării, terenurile agricole reprezentând o pondere semnificativă din fondul funciar al comunei. Pe lângă acestea, clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) se remarcă prin valori crescute ale salariaților înregistrați, numărul acestora crescând cu 42,4% din anul 2011 în anul 2015. Cei mai puțini salariați se înregistrează în cadrul Clasei N (Activități de servicii administrative și activități de servicii suport), observându-se prezența a doi angajați pentru fiecare dintre cei doi ani de referință.

Figura 145: Structura întreprinderilor după numărul total al salariaților în UAT Chiscani, în anul 2017



Sursă: Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila

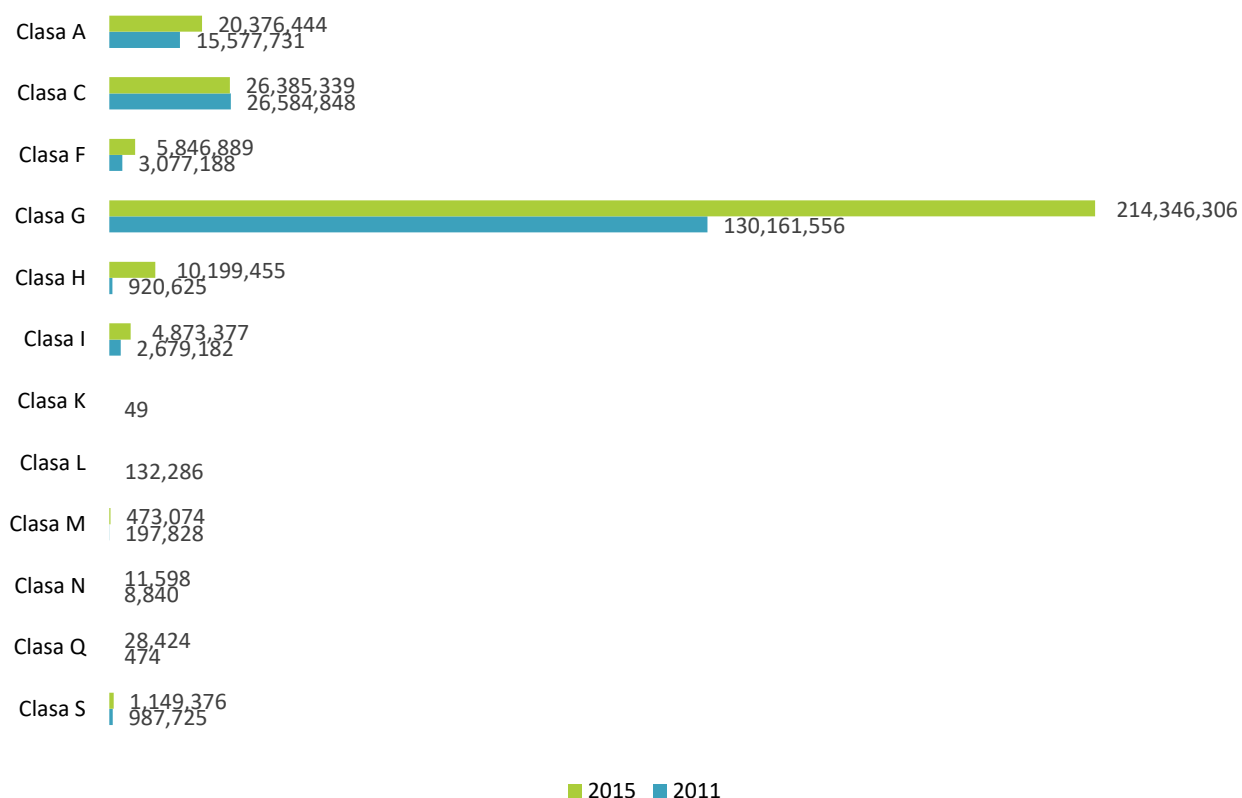
La nivelul anului 2017, în comuna Chiscani, conform Administrației Județene a Finanțelor Publice Brăila, cei mai mulți salariați erau înregistrați în întreprinderile din clasa C (Industria prelucrătoare) – 27.79% din numărul total. Pe locul al doilea se clasează domeniile G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) și I (Hoteluri și Restaurante) cu 22.52%, urmate de clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit) cu 8.72% și clasa F (Construcții). Având în vedere sursa diferită a datelor, în acest caz nu se confirmă în totalitate profilul economic identificat anterior, însă este subliniată importanța domeniului turismului (Clasa I) și a rolului său ca unul dintre principalele domenii angajatoare din comuna Chiscani datorită infrastructurii turistice existente în stațiunea Lacu Sărat. Mai mult, în ceea ce privește pregătirea în domeniul turismului, trebuie remarcată și existența liceelor tehnologice din Județul Brăila care au incluse în planul de școlarizare specializarea Turism și alimentație, ce pot forma forța de muncă în acest sector, fiind disponibil un total de 140 de locuri. Cu toate acestea, în timpul consultării operatorilor în turism din stațiunea Lacu Sărat a reieșit necesitatea calificării suplimentare în unele cazuri a personalului din infrastructura turistică locală pentru a corespunde așteptărilor vizitatorilor în stațiune.

Tabel 51: Lista liceelor din Județul Brăila ce cuprins specializarea Turism și alimentație în planul de școlarizare pentru anul 2017-2018

Nr. Crt.	Numele liceului	Specializarea	Nr. de locuri	Profilul
1	Liceul Tehnologic „Nicolae Oncescu” Ianca	Turism și alimentație	28	Servicii
2	Liceul Tehnologic „Gh. K. Constantinescu” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii
3	Colegiul Tehnic „Edmond Nicolau” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii
4	Colegiul Tehnic „Constantin D. Nenițescu” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii
5	Colegiul Economic „Ion Ghica” Brăila	Turism și alimentație	28	Servicii

Sursă: admitere.edu.ro

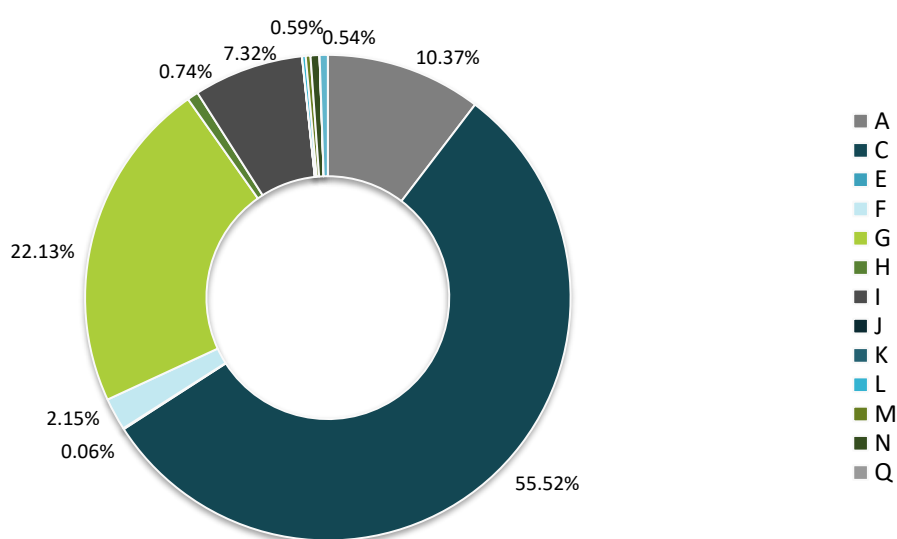
Figura 146: Cifra de afaceri totală pe secțiuni CAEN în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

În ceea ce privește structura întreprinderilor din UAT Chiscani conform cifrei de afaceri înregistrate, Clasa H (Transport și depozitare) este cea în cadrul căreia se înregistrează cea mai mare dinamică, astfel că cifra de afaceri totală a înregistrat o creștere substanțială din anul 2011 în anul 2015, de 1007,8%. Ca volum total însă, pe primul loc se clasează clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor), care atât în anul 2011 cât și în anul 2015 înregistra cele mai mari valori, creșterea în anul 2015 fiind de 64,6%. Domeniile industriei prelucrătoare și agriculturii, silviculturii și pisciculturii sunt următoarele ca cifră de afaceri totală înregistrată, confirmând profilul comunei Chiscani printr-o serie de valori stabile sau chiar în creștere în anii de referință, în ciuda reducerii numărului de angajați. Clasa K (Intermedieri financiare și asigurări) înregistra cea mai mică cifră de afaceri în anul 2011 (49 RON), în timp ce în anul 2015, Clasa N (Activități de servicii administrative și activități de servicii suport) înregistrează cea mai mică cifră de afaceri (11,598 RON).

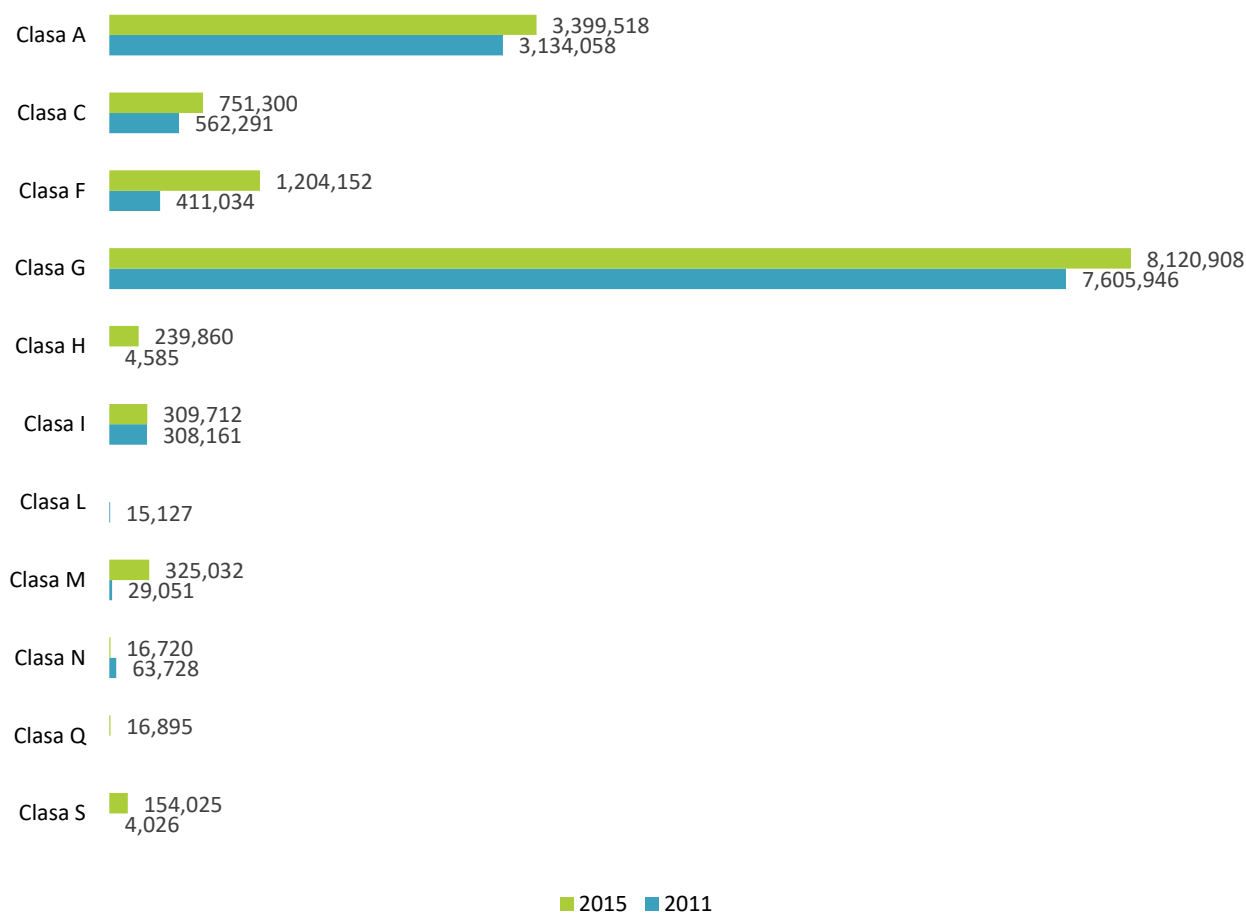
Figura 147: Structura întreprinderilor după cifra de afaceri totală în UAT Chiscani, în anul 2017



Sursă: Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila

La nivelul anului 2017, conform Administrației Județene a Finanțelor Publice Brăila, cea mai mare cifră de afaceri se înregistrează în clasa C (Industria prelucrătoare), peste 50% din cifra de afaceri totală înregistrată în comuna Chiscani, fiind urmată de G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) cu 22.13% și clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit) cu 10.37%, însă și de această dată proveniența diferită a datelor indică un profil economic diferit al Chiscaniului. De remarcat este și ponderea ridicată de peste 7% a clasei I (Hoteluri și Restaurante), fapt ce este susținut de profilul turistic al stațiunii Lacu Sărat.

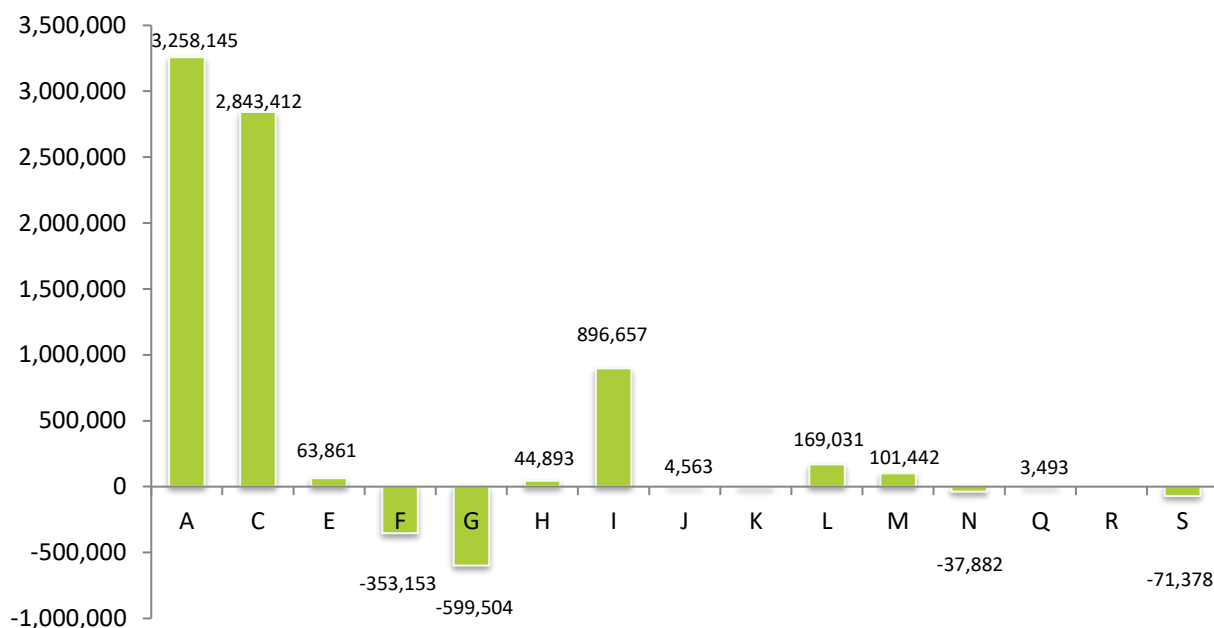
Figura 148: Profitul total pe secțiuni CAEN în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

Clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) este cea dominantă clasă din punct de vedere al profitului total, astfel că atât în anul 2011 cât și în anul 2015 aceasta înregistrează cea mai mare valoare, creșterea în anul 2015 fiind de 6,7%. Se dovedește astfel, din nou, preponderența sectorului economic terțiar, fiind însă urmat pe a doua poziție de Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit), reprezentativă pentru sectorul economic primar. Aceasta din urmă înregistrează în anul 2015 a doua cea mai mare valoare a profitului total, observându-se o creștere de 8,4% față de anul 2011. În anul 2011, Clasa Q (Sănătate și asistență socială) nu a înregistrat deloc profit, iar Clasa S (Alte activități de servicii) înregistrează cel mai mic profit, de 4,026 RON. În anul 2015, cel mai mic profit total este realizat de activitățile economice ce aparțin de Clasa N (Activități de Servicii Administrative și Activități de Servicii Suport), fiind de 16,720 RON.

Figura 149: Structura întreprinderilor după profitul total în UAT Chiscani, în anul 2017

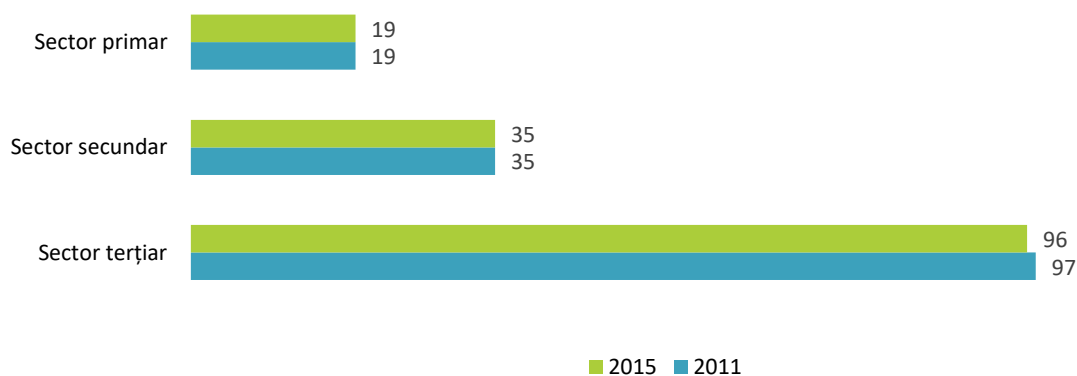


Sursă: Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila

La nivelul anului 2017, datele Administrației Județene a Finanțelor Publice Brăila indică faptul că cele mai mari valori ale profitului s-au înregistrat în domeniile agricultură, silvicultură și pescuit (clasa A), industria prelucrătoare (clasa C) și hoteluri și restaurante (clasa I).

Toți acești indicatori definesc profilul economic al comunei Chiscani, în care se remarcă proximitatea imediată față de municipiul reședință de județ Brăila prin valorile ridicate înregistrate în toate cazurile de clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor), dar și tradiția domeniului industriei prelucrătoare și ponderea ridicată a activităților agricole. Mai mult, trebuie subliniată importanța domeniului turistic ca unul dintre principalele motoare ale comunei, rolul acestui sector fiind din ce în ce mai însemnat în ultimii ani, pe fondul atractivității stațiunii Lacu Sărat.

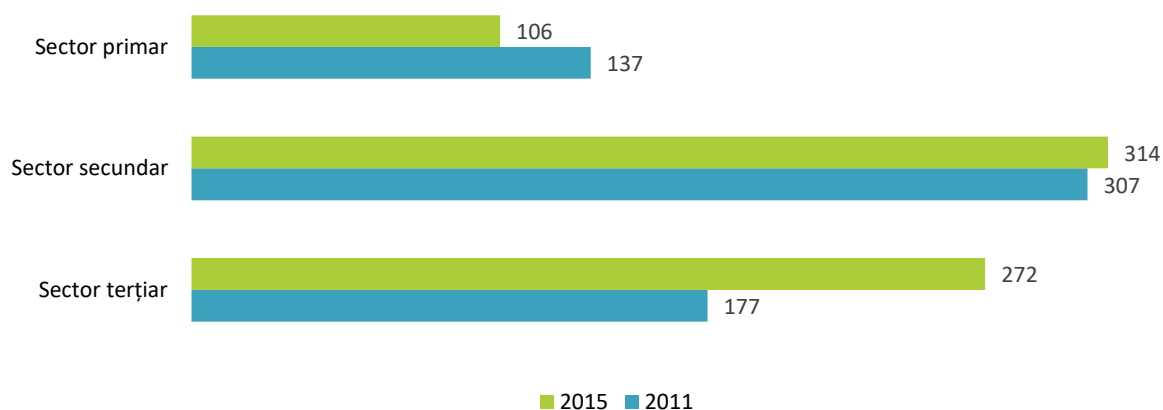
Figura 150: Numărul firmelor pe sectoare economice principale în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

Cele mai numeroase firme de pe teritoriul UAT-ului Chiscani își desfășoară activitatea în sectorul economic terțiar. Numărul firmelor care își desfășoară activitățile în sectorul terțiar a scăzut din anul 2011 în anul 2015 cu 1%. Sectorul economic secundar se află pe al doilea loc din punct de vedere al numărului de firme, iar activitățile din sectorul primar pe cel de-al treilea. În ambii ani de referință, pentru cele două sectoare din urmă, numărul firmelor a rămas același.

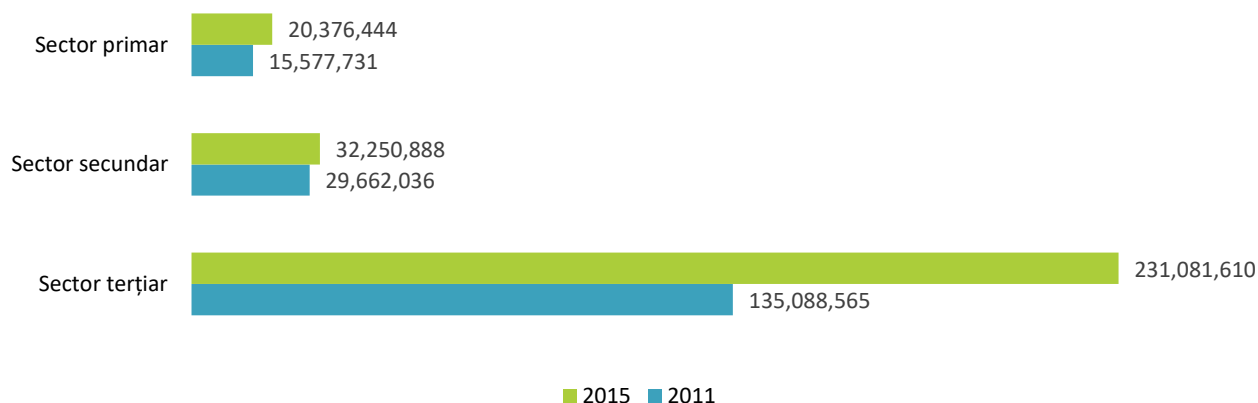
Figura 151: Numărul total al salariaților pe sectoare economice principale în UAT Chiscani, în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

În ceea ce privește numărul salariaților, sectorul economic secundar înregistra cea mai mare valoare atât în anul 2011 cât și în anul 2015. Creșterea pentru această categorie a fost de 2.2% din anul 2011 în anul 2015. În cazul sectorului terțiar, creșterea de la anul 2011 la anul 2015 a fost de 53.6%. Cu privire la sectorul primar, care se află pe cea de-a treia poziție, s-a înregistrat o scădere a numărului de salariați de 29.2%.

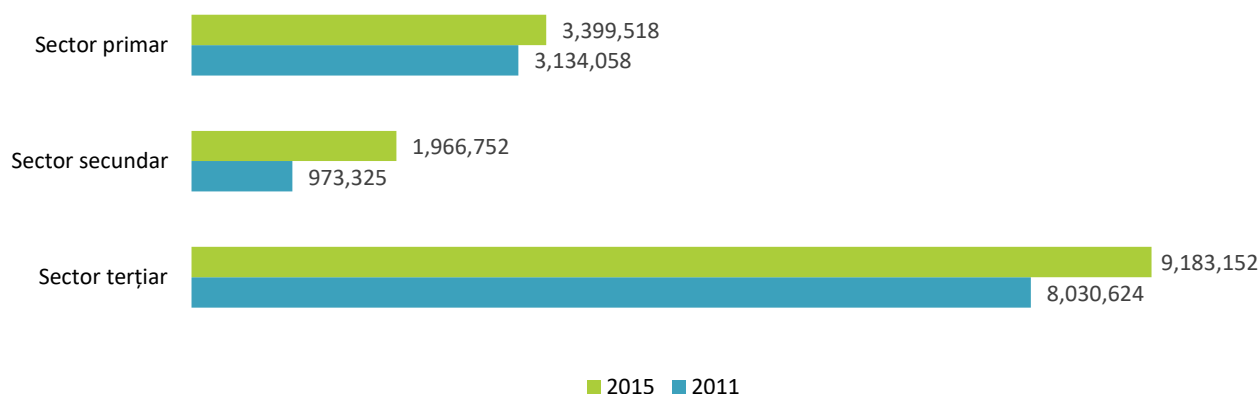
Figura 152: Cifra de afaceri totală pe sectoare economice principale în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 20



Sursă: Baza de date ListăFirme

Sectorul economic terțiar este cel dominant la nivelul UAT-ului Chiscani din punct de vedere al cifrei de afaceri, astfel că atât în anul 2011, cât și în anul 2015, comerțul și serviciile înregistrează cele mai mari valori prin comparație cu celelalte sectoare economice. Din anul 2011 în anul 2015 se observă o creștere a cifrei de afaceri de 71%. Pe a doua poziție se clasează sectorul economic secundar, care înregistrează o creștere a cifrei de afaceri în anul 2015 de 8.7%. În ceea ce privește sectorul economic primar se remarcă o creștere de 30.8% în anul 2015, raportat la anul 2011.

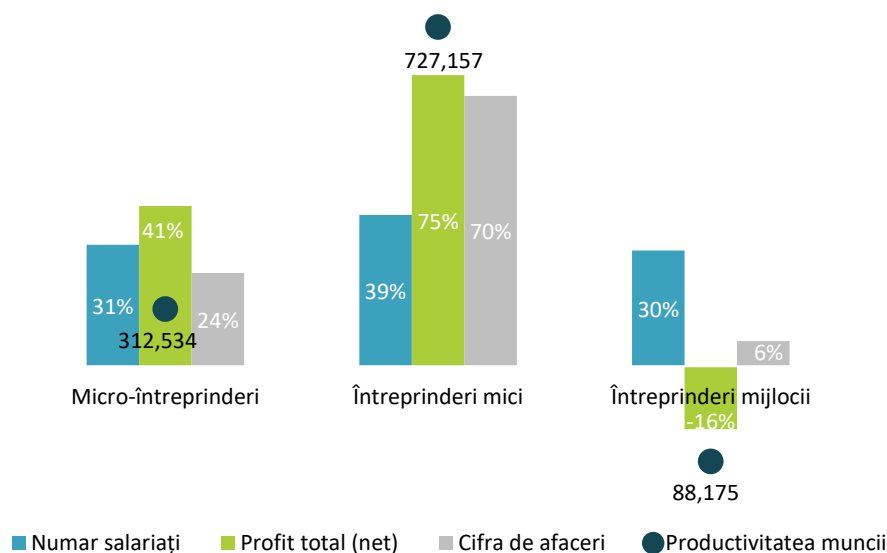
Figura 153: Profitul total pe sectoare economice principale în UAT Chiscani (RON), în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

Profitul total cel mai mare se înregistrează și de această dată tot în cadrul sectorului economic terțiar, remarcându-se inclusiv o creștere din anul 2011 în anul 2015, de 14.3%. În cazul analizei din punct de vedere al profitului, pe cel de-al doilea loc se remarcă sectorul economic primar, care înregistrează o creștere în anul 2015 față de anul 2011, de 8.4%. Pe cea de-a treia poziție se află sectorul economic secundar, care de asemenea se remarcă printr-o creștere în anul 2015, de 102%.

Figura 154: Contribuția întreprinderilor pe clase de mărime, precum și productivitatea muncii aferentă la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015

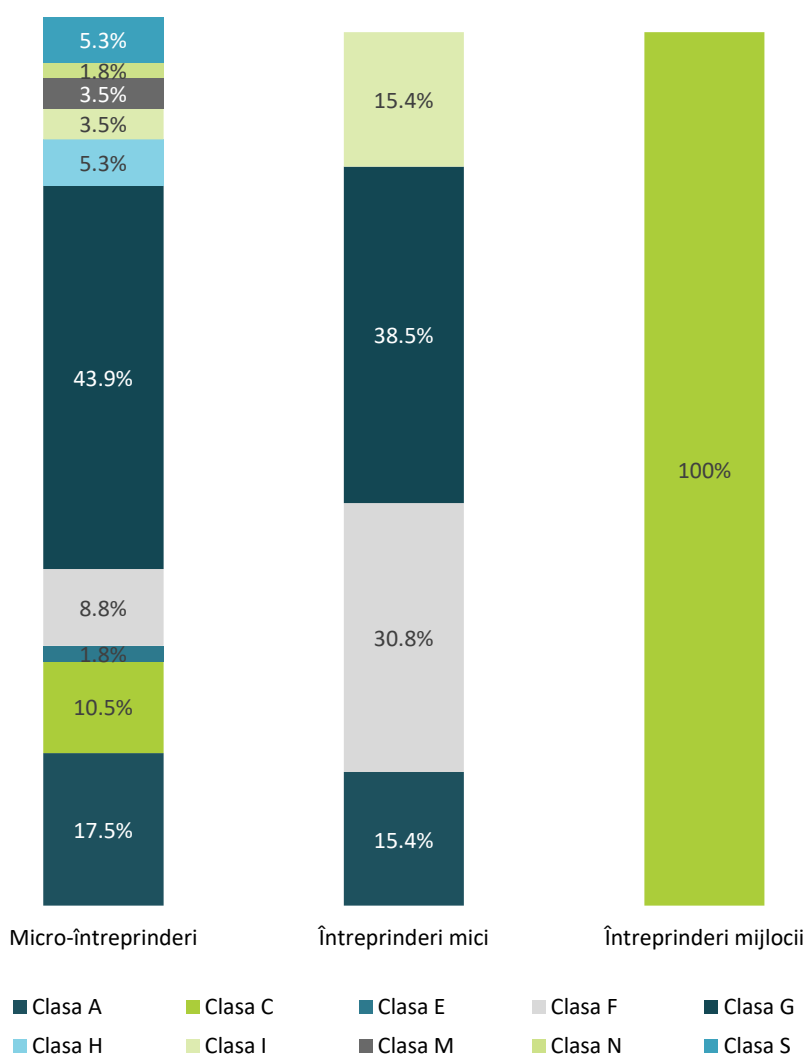


Sursă: Baza de date ListăFirme

În anul 2015, firmele care aparțin clasei de mărime reprezentate de întreprinderile mici au contribuit la formarea celei mai mari cifre de afaceri (pondere de 70%). De asemenea, această categorie a înregistrat cel mai mare profit total (pondere de 75%), având și cel mai mare număr de salariați (pondere de 39%) dintre toate categoriile existente. În consecință, întreprinderile mici prezintă inclusiv cea mai mare

productivitate a muncii. În ordine descrescătoare, micro-întreprinderile contribuie cu 24% la cifra de afaceri a UAT-ului, având o contribuție de 41% la profitul total și fiind angajați 31% din totalul salariaților. Categoria care contribuie cel mai puțin la cifra de afaceri este cea a întreprinderilor mijlocii, cu 6%. Cu un procent de 30% al angajaților din numărul total al salariaților de pe teritoriului UAT-ului Chiscani, profitul total este negativ (-16%). Așadar, cea mai puțin performantă categorie în ceea ce privește productivitatea este reprezentată de întreprinderile mijlocii. Un aspect important de menționat constă în ideea că pe teritoriul UAT-ului Chiscani nu există nicio întreprindere mare sau foarte mare.

Figura 155: Structura pe domenii CAEN pe clase de mărime a întreprinderilor la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015



Sursă: Baza de date ListăFirme

În ceea ce privește distribuția ponderilor claselor de mărime a întreprinderilor, aceasta este diferită în funcție de domeniile CAEN. Așadar, raportat la clasa de mărime, microîntreprinderile (firme cu 0 - 9 angajați) înregistrează cea mai variată paletă de domenii în anul 2015: Clasa G (Comerț cu ridicata și cu

amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) – 43,9%, Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit) – 17,5%, Clasa C (Industrie prelucrătoare) – 10,5%, Clasa F (Construcții) – 8,8%, Clasa H (Transport și depozitare) și Clasa S (Alte activități de servicii) – 5,3% fiecare, Clasa I (Hoteluri și restaurante) și Clasa M (Activități profesionale, științifice și tehnice) – 3,5% fiecare, respectiv Clasa E (Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare) și Clasa N (Activități de servicii administrative și activități de servicii suport) – 1,8% fiecare. În ceea ce privește întreprinderile mici (firme cu 10 – 49 angajați), din nou Clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) înregistrează cea mai mare pondere, de 38,5%, fiind urmată de Clasa F (Construcții) – 30,8% și Clasa A (Agricultură, silvicultură și piscicultură), respectiv Clasa I (Hoteluri și restaurante) – 15,4% fiecare. Întreprinderile mijlocii (firme cu 50 – 249 angajați) activează într-un singur domeniu reprezentat de Clasa C (Industrie prelucrătoare).

Tabel 52: Topul primilor 10 angajatori la nivelul UAT Chiscani, în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	NUMĂRUL TOTAL AL SALARIAȚILOR
1.	ARTEFERRO BRAILA SA	Industria prelucrătoare 2410 – Producția de metale feroase sub forme primare și feroaliaje	Chiscani	136
2.	MOARA GHIONEA SRL	Industria prelucrătoare 1071 – Fabricarea pâini; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie	Chiscani	67
3.	CHIMAGRI SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	35
4.	CHIMAGRI DISTRIBUTION SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	30
5.	PREST AGROIND SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	29
6.	CASA ARTEMIS SRL	Hoteluri și restaurante	Vărsătura	28

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	NUMĂRUL TOTAL AL SALARIAȚILOR
		5610 - Restaurante		
7.	CONGREGO SRL	Construcții 4120 – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	Vărsătura	19
8.	KEVIMARPO TRADE SRL	Hoteluri și restaurante 5610 - Restaurante	Vărsătura	19
9.	GORGOVA PROD SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Chiscani	16
10.	DRUMURIMOT CONSTRUCT SRL	Construcții 4211 – Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor	Chiscani	15

Sursă: Baza de date ListăFirme

Se poate observa că majoritatea agenților economici din topul primilor zece selectați în funcție de numărul salariaților își desfășoară activitatea în sectorul economic terțiar, cei mai mulți dintre aceștia fiind localizați în Chiscani. Doar două dintre întreprinderi își desfășoară activitatea în sectorul economic secundar și una singură în sectorul economic primar. Același lucru este valabil și în ceea ce privește principalii actori economici după cifra de afaceri înregistrată în anul 2015.

Tabel 53: Topul primilor 10 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală la nivelul UAT Chiscani (RON), în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	CIFRA DE AFACERI TOTALĂ
1.	CHIMAGRI SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	89,664,182
2.	CHIMAGRI DISTRIBUTION SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor	Chiscani	66,288,958

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	CIFRA DE AFACERI TOTALĂ
		4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice		
3.	CROPS DISTRIBUTION SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4619 – Intermedieri în comerțul cu produse diverse	Vărsătura	29,405,392
4.	ARTEFERRO BRAILA SA	Industria prelucrătoare 2410 – Producția de metale feroase sub forme primare și feroaliaje	Chiscani	14,463,331
5.	PREST AGROIND SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	11,051,231
6.	REMESAN SRL	Transport și depozitare 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri	Lacu Sărat	9,925,659
7.	AGRIDOR SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Chiscani	9,439,663
8.	EMIRAI SRL	Industria prelucrătoare 2442 – Metalurgia aluminiului	Chiscani	4,943,774
9.	SAP HAYROM INDUSTRY SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4621 – Comerț cu ridicata a cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat	Vărsătura	4,061,066

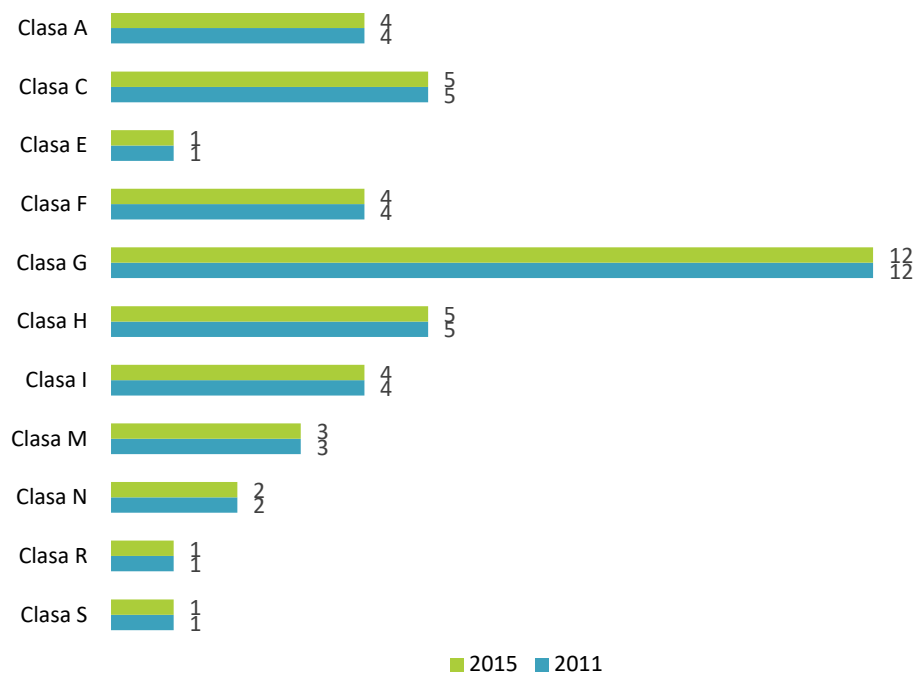
NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	CIFRA DE AFACERI TOTALĂ
10.	DOREDY DISTRIBUTION GRUP SRL	<p>Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor</p> <p>4759 – Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate</p>	Vărsătura	3,778,926

Sursă: Baza de date ListăFirme

7.1.3. Profilul economic al localității Lacu Sărat

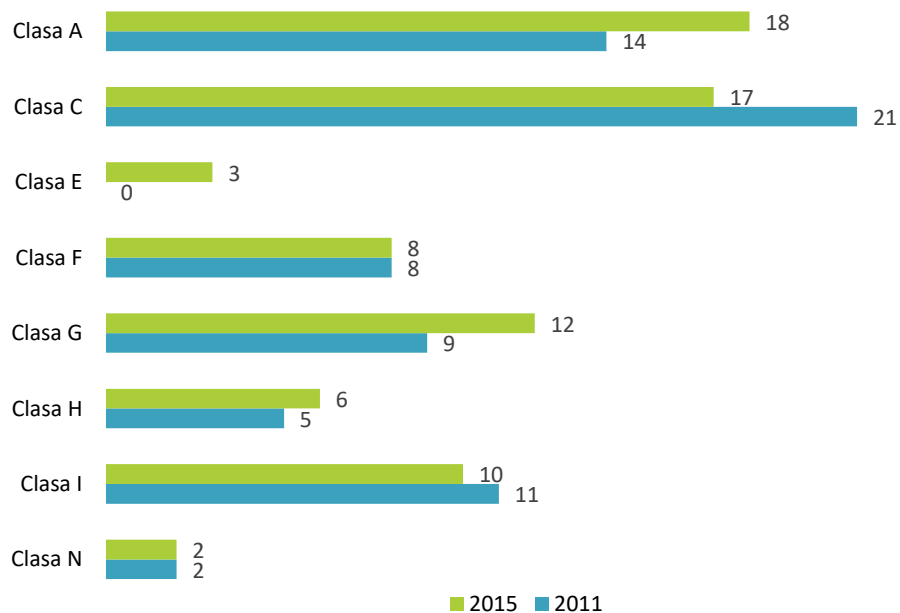
În ceea ce privește analiza la nivelul structurii firmelor din localitatea Lacu Sărat, se observă faptul că atât în anul 2011, cât și în anul 2015, numărul întreprinderilor a rămas același. Clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor) este cea care cuprinde cele mai multe firme – 12, pe locul al doilea fiind Clasa C (Industrie prelucrătoare) și Clasa H (Transport și depozitare) – 5 firme fiecare, iar pe cel de-al treilea, Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit), Clasa F (Construcții) și Clasa I (Hoteluri și restaurante) – 4 firme fiecare. În cazul sectorului turistic, deși o analiză mai amănunțită a acestuia a reliefat existența unui număr mai ridicat de dotări turistice, acest lucru nu este vizibil și de această dată pe fondul diferențelor ce pot apărea în localizarea sediilor întreprinderilor. În cazul Clasei E (Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare), a Clasei R (Activități de spectacole, culturale și recreative) și a Clasei S (Alte activități de servicii) își desfășoară activitatea câte o singură firmă.

Figura 156: Numărul firmelor pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat, în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de Date Listă Firme

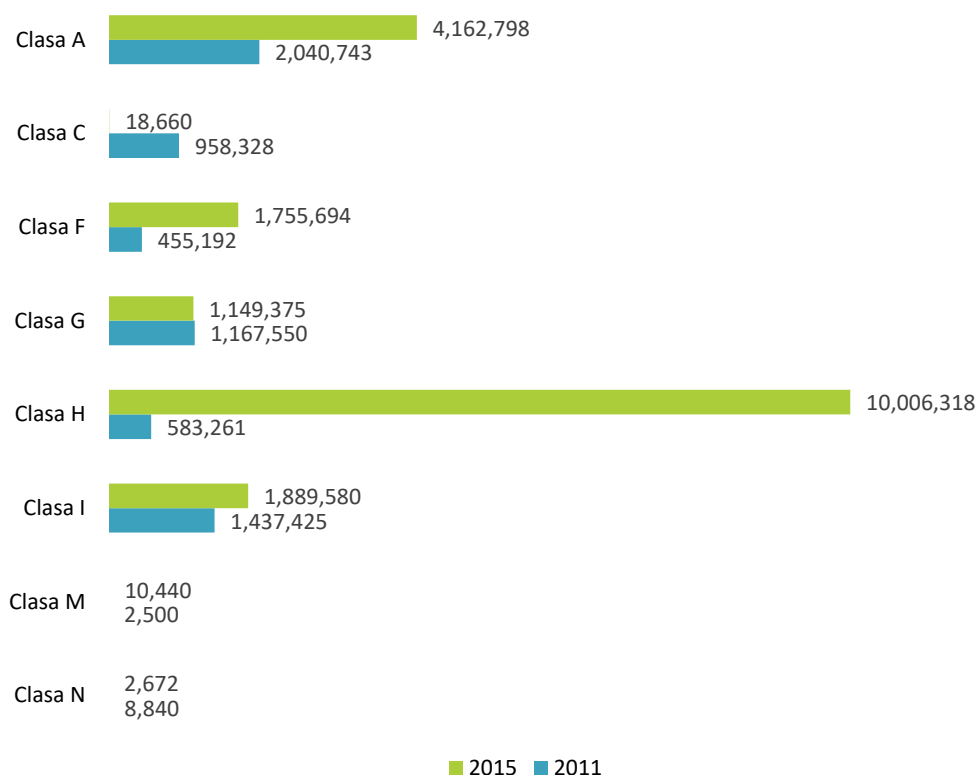
Figura 157: Numărul total al salariaților pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat, în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de Date Listă Firme

Secțiunea CAEN în cadrul căreia se observă cel mai mare număr de salariați este Clasa C (Industria prelucrătoare) – 21 de angajați în 2011 și 17 angajați în 2015 (o scădere de 23,5%). Pe al doilea loc se remarcă Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit), care înregistrează o creștere de 28,5% a numărului de salariați (de la 14 la 18 în anul 2015). Clasa E (Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare) se remarcă prin cea mai vizibilă schimbare, astfel că deși în anul 2011 nu exista nici un salariat, în anul 2015 se remarcă 3. Clasa N (Activități de servicii administrative și activități de servicii suport) înregistrează cei mai puțini salariați – 2.

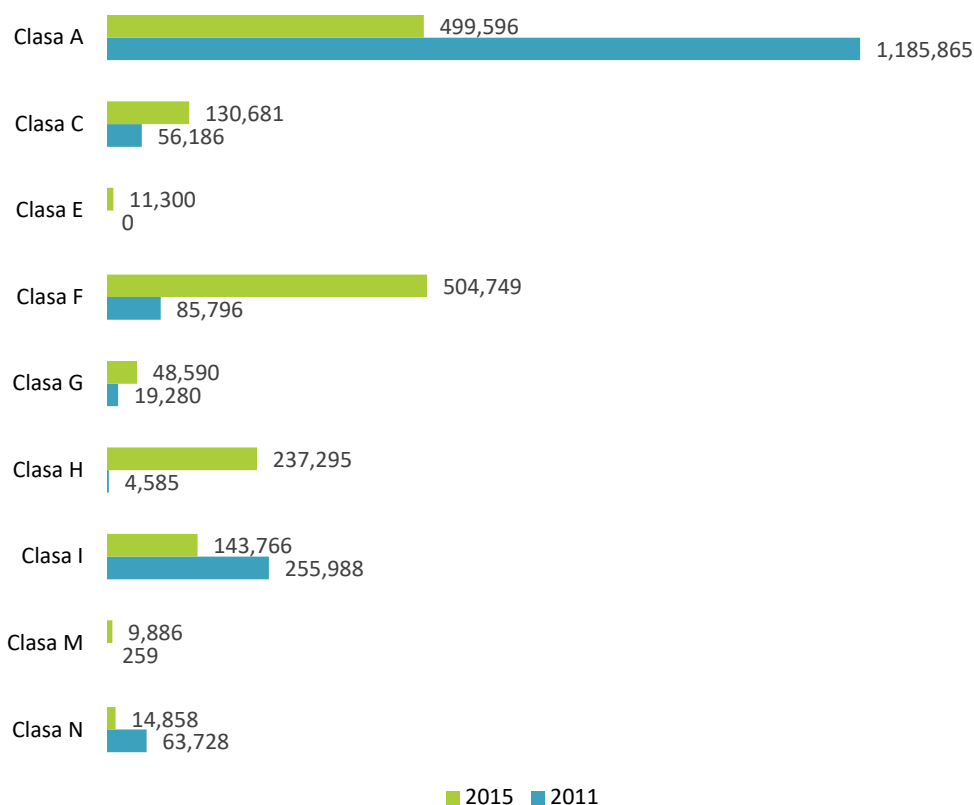
Figura 158: Cifra de afaceri totală pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat (RON), în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de Date Listă Firme

Sectorul economic terțiar este din nou cel dominant, fiind reprezentat de Clasa H (Transport și depozitare). Acesta înregistrează cea mai mare cifră de afaceri în anul 2015, observându-se o creștere de 1615,5% față de anul 2011. Pe a doua poziția se remarcă Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit), reprezentativă pentru sectorul economic primar, care înregistrează o creștere de 103,9% din anul 2011 în anul 2015. În anul 2011, secțiunea CAEN care înregistrează cea mai mică cifră de afaceri este reprezentată de Clasa M (Activități profesionale, științifice și tehnice) – 2,500 RON, iar în cazul anului 2015 se remarcă Clasa N (Activități de servicii administrative și activități de servicii suport) – 2,672 RON.

Figura 159: Profitul total pe secțiuni CAEN în localitatea Lacu Sărat (RON), în anii 2011 și 2015



Sursă: Baza de Date Listă Firme

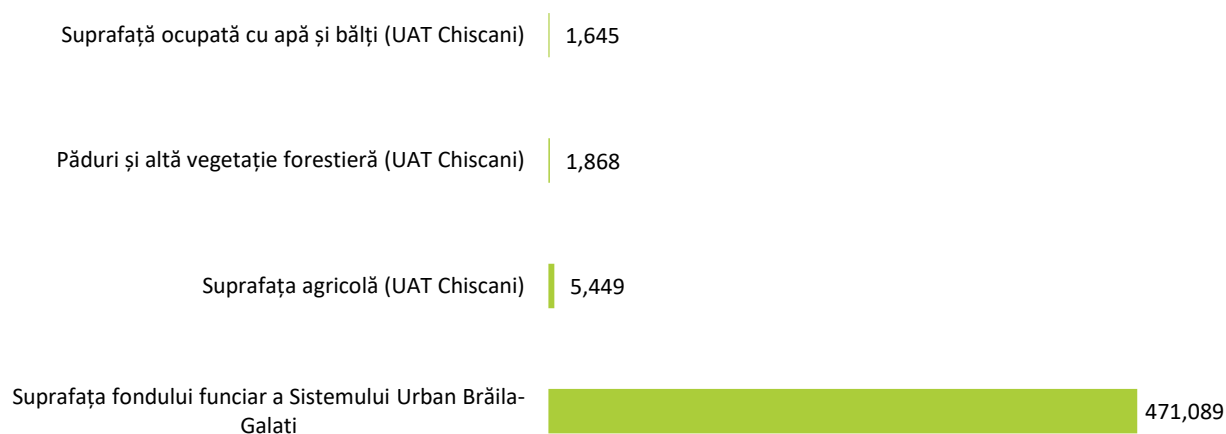
Sectorul economic dominant la nivelul localității Lacu Sărat în ceea ce privește profitul este reprezentat de Clasa A (Agricultură, silvicultură și pescuit). În anul 2011 această clasă înregistra cea mai mare valoare – 1,185,865 RON, pe când în anul 2015, cel mai mare profit era obținut de Clasa F (Construcții) – 504,749 RON. Astfel, în cazul Clasei A (Agricultură, silvicultură și pescuit), descreșterea din anul 2011 în anul 2015 a fost de 57.8%, iar creșterea în cazul Clasei F (Construcții), de 488,3%. La nivelul anului 2011, Clasa E (Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare) nu a înregistrat deloc profit, iar Clasa M (Activități profesionale, științifice și tehnice) a înregistrat cel mai mic profit – 259 RON. În ceea ce privește anul 2015, Clasa M (Activități profesionale, științifice și tehnice) se remarcă din nou cu cel mai mic profit – 9,886 RON.

În ceea ce privește activitățile economice existente la nivelul zonei de studiu, se evidențiază turismul ca fiind una dintre activitățile principale, concentrând o mare parte dintre dotările turistice de la nivel județean. Deși în localitate se regăsesc mai multe tipuri de turism, se remarcă în special turismul balnear, având o pondere ridicată în totalul economiei turismului atât la nivel local, cât și la nivel județean. Detaliile specifice privind turismul și modul de dezvoltare al acestuia în cadrul localității Lacu Sărat se găsesc în capitolul 3.2. Turism. Pe lângă activitatea de turism, se remarcă și activitățile de alimentație publică și comerț, destinate atât locuitorilor, cât și turiștilor, acestea fiind cu precădere concentrate în unități de tip restaurant. Acestea li se adaugă și activitatea de agrement, fiind marcată de spații verzi și amenajări sportive. Totuși, activitatea de agrement este insuficient dezvoltată pe plan local, fiind nevoie de o ofertă mai largă de servicii și dotări de sport și agrement pentru a satisface cererea actuală a locuitorilor și turiștilor. Nu în ultimul rând, în zona de studiu pot fi amintite și activitățile agricole (la nivelul celor 531,84 hectare teren arabil sau a Serelor Lacu Sărat, proprietate de stat, existente din anul 1962, amplasate la extremitatea sudică a stațiunii) sau cele de administrare a fondului forestier (în zona de pădure gestionată de către Ocolul Silvic Lacu Sărat - în nordul zonei de studiu, la nord și est de compartimentul Lacu Sărat -

aici se află UP I Lacu Sărat, cu o suprafață de 423,56 ha și o enclavă de 11,1 ha reprezentată de terenul SC MAREX I).

7.1.4. Sectorul primar

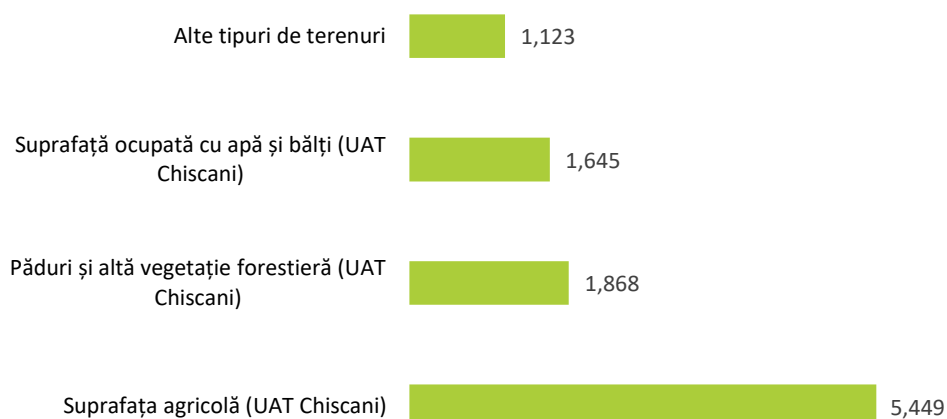
Figura 160: Raportarea suprafețelor de la nivelul UAT-ului Chiscani la sistemul urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010



Sursă: Baza de date INS Tempo Online

Suprafața agricolă de la nivelul UAT-ului Chiscani este cea care prezintă ponderea cea mai mare (1.1%) raportat la suprafața totală a fondului funciar a sistemului urban Brăila-Galați. Pe cel de-al doilea loc se poziționează pădurile și alte vegetații forestiere, care înregistrează un procent de 0.4%, iar suprafața totală acoperită cu apă și bălți ocupă cel mai puțin spațiu (0.3%).

Figura 161: Distribuția tipurilor de terenuri la nivelul UAT-ului Chiscani (ha), în anul 2010



Sursă: Baza de date INS Tempo Online

Analizând fondul funciar la nivelul UAT-ului Chiscani, suprafața agricolă înregistrează cea mai mare pondere (54%). Pădurile și alte vegetații forestiere se regăsesc pe teritoriul UAT-ului într-o pondere de 18.5%, iar suprafețele ocupate cu apă și bălți se remarcă printr-un procent de 16.3%. Restul de 11.2% din teritoriu este ocupat de alte tipuri de terenuri.

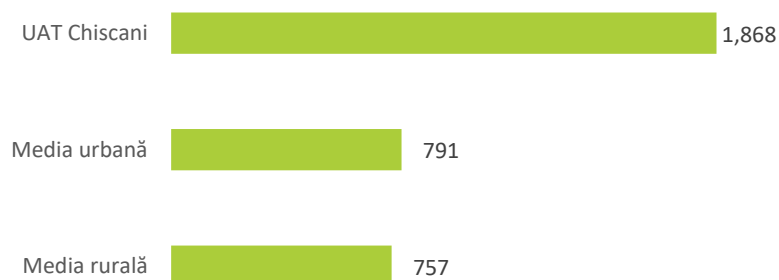
Figura 162: Comparația suprafeței agricole la nivelul UAT-ului Chiscani cu valorile înregistrate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010



Sursă: Baza de date INS Tempo Online

Comparând suprafața agricolă totală a UAT-ului Chiscani cu valorile înregistrate la nivel urban și rural, se remarcă faptul că valoarea este mai apropiată de cea a mediei urbane, fapt influențat atât de proximitatea față de municipiul reședință de județ Brăila și localizarea aici a unor funcțiuni și activități economice de interes pentru oraș, cât și de existența unor resurse importante de cadru natural.

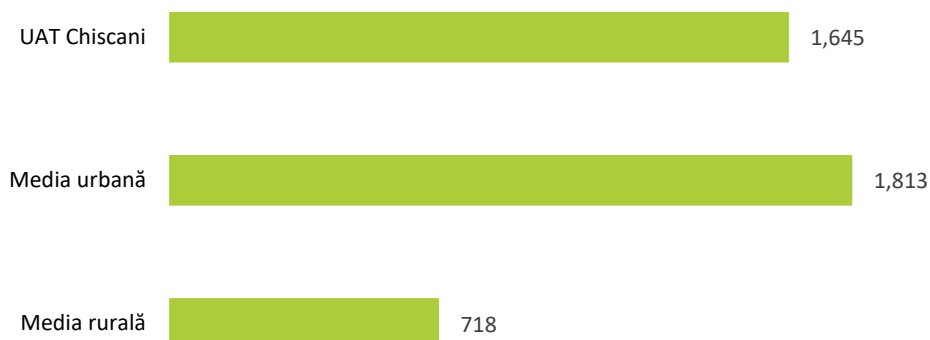
Figura 163: Comparația suprafeței pădurilor și a altor vegetații forestiere la nivelul UAT-ului Chiscani cu valorile înregistrate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010



Sursă: Baza de date INS Tempo Online

În ceea ce privește suprafața totală a pădurilor și a altor vegetații forestiere, se observă faptul că valoarea depășește cu mult pe cele înregistrate la nivel urban și rural, ceea ce dovedește faptul că pe teritoriul acestui UAT se regăsește o suprafață considerabilă asociată acestei categorii, fapt ce poate fi valorificat atât pentru dezvoltarea de activități în natură și de agrement, cât și pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru locuitorii comunei, dar și ai Municipiului Brăila.

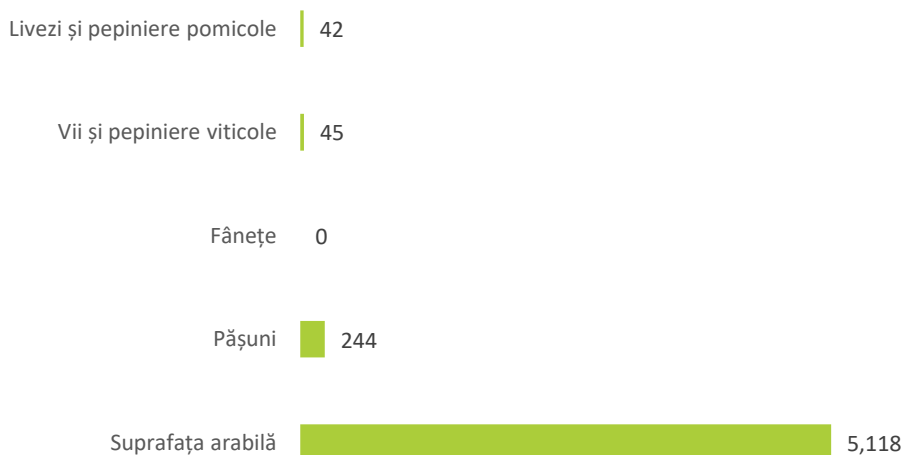
Figura 164: Comparația suprafeței ocupate cu ape și bălți la nivelul UAT-ului Chiscani cu valorile înregistrate la nivelul sistemului urban Brăila-Galați (ha), în anul 2010



Sursă: Baza de date INS Tempo Online

La nivelul suprafețelor ocupate cu ape și bălți, valoarea mediei urbane o depășește pe cea înregistrată la nivelul UAT-ului Chiscani. Cu toate acestea, față de media rurală, UAT-ul deține o suprafață considerabilă de ape și bălți, acestea fiind cel mai bine reprezentate de cele Lacu Sărat 1 și Lacu Sărat 2.

Figura 165: Distribuția tipurilor de terenuri asociate suprafeței agricole la nivelul UAT-ului Chiscani (ha), în anul 2010



Sursă: Baza de date INS Tempo Online

În ceea ce privește suprafața agricolă din UAT Chiscani, tipul de terenuri care ocupă cea mai mare suprafață este reprezentat de cele arabile (93.9%). Pe cea de-a doua poziție se află pășunile, în procent de 4.4%. Viile și pepinierele viticole se regăsesc într-o pondere de 0.8%, iar livezile și pepinierele pomicole într-o pondere de 0.7%. Pe teritoriul UAT-ului Chiscani nu se află deloc fânețe.

În ceea ce privește suprafața totală agricolă a întregului sistem urban Brăila – Galați, aceasta reprezintă 72% raportată la suprafața totală a sistemului. Cu privire la ponderea suprafeței totale agricole a fiecărui UAT aparținător de sistemul urban, raportată la suprafața totală a UAT-ului, se remarcă faptul că majoritatea dintre acestea au înregistrat valori de peste 50%, până la 99% (43 din totalul de 47 de UAT-uri:

din județul Brăila – Cazașu, Frecăței, Gemenele, Gropeni, Marașu, Maxineni, Movila Miresii, Rîmncelu, Roman, Scorțaru Nou, Siliștea, Stăncuța, Tichilești și Traian; din județul Galați – Galați, Brăniștea, Cuza Vodă, Foltești, Independența, Nămolosa, Pechea, Piscu, Schela, Scânteiești, Șendreni, Slobozia Conachi, Smîrdan, Tudor Vladimirescu, Tulucești și Vânători; județul Tulcea: Măcin, Carcaliu, Greci, Grindu, I.C.Brătianu, Jijila, Luncavița, Peceneaga, Smârdan, Turcoaia și Văcăreni). UAT Chiscani se încadrează în această tendință printr-un procent de 56%.

Realizând raportul pentru suprafața totală acoperită de păduri și vegetații forestiere, aceasta reprezintă 8% din suprafața întregului fond funciar al sistemului urban. Se observă 10 UAT-uri ale căror suprafețe de acest tip depășesc 10% din suprafața totală a fiecărui UAT. Alături de UAT Chiscani, acestea sunt: din județul Brăila – Gropeni, Stăncuța și Vădeni; din județul Galați – Cuza Vodă și Independența; din județul Tulcea – Măcin, Greci, Grindu și Luncavița.

Din punct de vedere al suprafețelor acoperite cu ape și bălți, acestea reprezintă 8% din suprafața întregului sistem urban Brăila-Galați. UAT-urile a căror suprafață de acest tip depășește 10% raportat la suprafața lor totală sunt: din județul Brăila – Maxineni, Movila Miresii și Stăncuța; din județul Galați – Galați; din județul Tulcea – Grindu, I.C.Brătianu și Smârdan. De asemenea, UAT Chiscani înregistrează o valoare de peste 10%, și anume 16%.

PRINCIPALELE CULTURI DE PE TERITORIUL UAT-ULUI CHISCANI

Tabel 54: Suprafețele agricole și numărul exploatațiilor cultivate cu cereale pentru boabe la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010

TIPURI DE PLANTAȚII	GRÂU COMUN ȘI GRÂU SPELT	GRÂU DUR	SECARĂ	ORZ ȘI ORZOaicĂ	OVĂZ	PORUMB	SORG	OREZ	ALTE CEREALE PENTRU BOABE
NUMĂRUL EXPLOATAȚIILOR	172	1	1	100	15	337	1	1	2
SUPRAFAȚA EXPLOATAȚIILOR (HA)	1268.01	20	1.8	662.82	11.63	832.52	3	11.49	32.48

Sursă: Baza de date a Recensământului General Agricol 2010

Principalele culturi care se află pe teritoriul UAT-ului Chiscani sunt fie cele cultivate cu cereale, fie plantațiile pomicole sau viticole. Cea mai mare pondere la nivel teritorial este înregistrată de culturile cu cereale (93.7%). Pe al doilea loc se poziționează terenurile cu plantații viticole (4.8%), iar pe ultimul plantațiile pomicole (1.5%).

Culturile care ocupă cea mai mare parte din zona cultivată cu cereale sunt cele cu grâu comun și grâu spelt (44.6%). În cazul celorlalte culturi, ponderile sunt următoarele: 29.3% (porumb), 23.3% (orz și orzoaică), 1.1% (alte cereale pentru boabe), 0.7% (grâu dur), 0.4% (ovăz și orez), 0.1% (secară și sorg).

Tabel 55: Suprafețele agricole și numărul exploatațiilor cultivate cu plantații pomicole la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010

TIPURI DE PLANTAȚII	POMI FRUCTIFERI								CASTANI, NUCI, ALUNI ȘI ALTE SPECII ÎNRUDITE	ALȚI POMI	ARBUȘTI FRUCTIFERI	PEPINIERE	ALTE CULTURI PERMANENTE
	MERI	PERI	PRUNI	CAIȘI ȘI ZARZĂRI	PIERSICI ȘI NECTARINI	CIREȘI ȘI VIȘINI	GUTUI	ALȚI POMI FRUCTIFERI					
NUMĂRUL EXPLOATAȚIILOR	34	13	32	31	8	13	4	6	-	-	1	1	4
SUPRAFAȚA EXPLOATAȚIILOR (HA)	10.5	0.29	12.26	1.14	7.65	10.17	0.23	0.35	-	-	1.24	0.06	0.22

Sursă: Baza de date a Recensământului General Agricol 2010

Cu o pondere de 27.8% se remarcă plantațiile de pruni, care marchează cea mai mare suprafață de plantații pomicole. În ordine descrescătoare, celelalte tipuri de plantații înregistrează următoarele ponderi: 23.9% (meri), 23% (cireși și vișini), 17.3% (piersici și nectarini), 2.8% (arbuști fructiferi), 2.6% (caiși și zarzări), 0.8% (alți pomi fructiferi), 0.7% (perii), 0.5% (gutui și alte culturi permanente) și 0.1% (pepiniere).

Tabel 56: Suprafețele agricole și numărul exploatațiilor cultivate cu plantații viticole la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010

TIPURI DE PLANTAȚII	PLANTAȚII VITICOLE			PEPINIERE VITICOLE ȘI PLANTAȚII PORT-ALTOI
	STRUGURI DE VIN		STRUGURI DE MASĂ	
	VIN DE CALITATE	ALTE TIPURI DE VIN		
NUMĂRUL EXPLOATAȚIILOR	5	447	4	-
SUPRAFAȚA EXPLOATAȚIILOR (HA)	16.45	32.03	0.22	-

Sursă: Baza de date a Recensământului General Agricol 2010

Din categoria tipurilor strugurilor de vin, cele mai extinse plantații sunt cele din categoria altor tipuri de vin decât cele înregistrate ca fiind de calitate, având o pondere de 65.8%. Culturile asociate vinurilor de calitate înregistrează un procent de 33.8%. Comparativ cu culturile asociate strugurilor de vin, care în total există într-un procent de 99.5%, culturile pentru strugurii de masă se remarcă printr-o pondere de 0.5%.

Tabel 57: Efectivele de animale la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010

TIPURI DE ANIMALE	BOVINE	OVINE	CAPRINE	PORCINE	PĂȘĂRI	CABALINE	MĂGARI ȘI CATĂRI	IEPURI DE CASĂ	FAMILII DE ALBINE
NUMĂRUL ANIMALELOR	945	1997	287	1991	47694	217	-	103	794

Sursă: Baza de date a Recensământului General Agricol 2010

Cele mai multe animale de pe teritoriul UAT-ului Chiscani sunt reprezentate de păsări (88%). Pe locul al doilea, se înregistrează ovinele și porcinele, fiecare cu o pondere de 4%, fiind urmate de bovine (2%) și de caprine, respectiv familiile de albine (fiecare cu ponderi de 1%).

Tabel 58: Gradul de fragmentare a exploatațiilor agricole la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2010

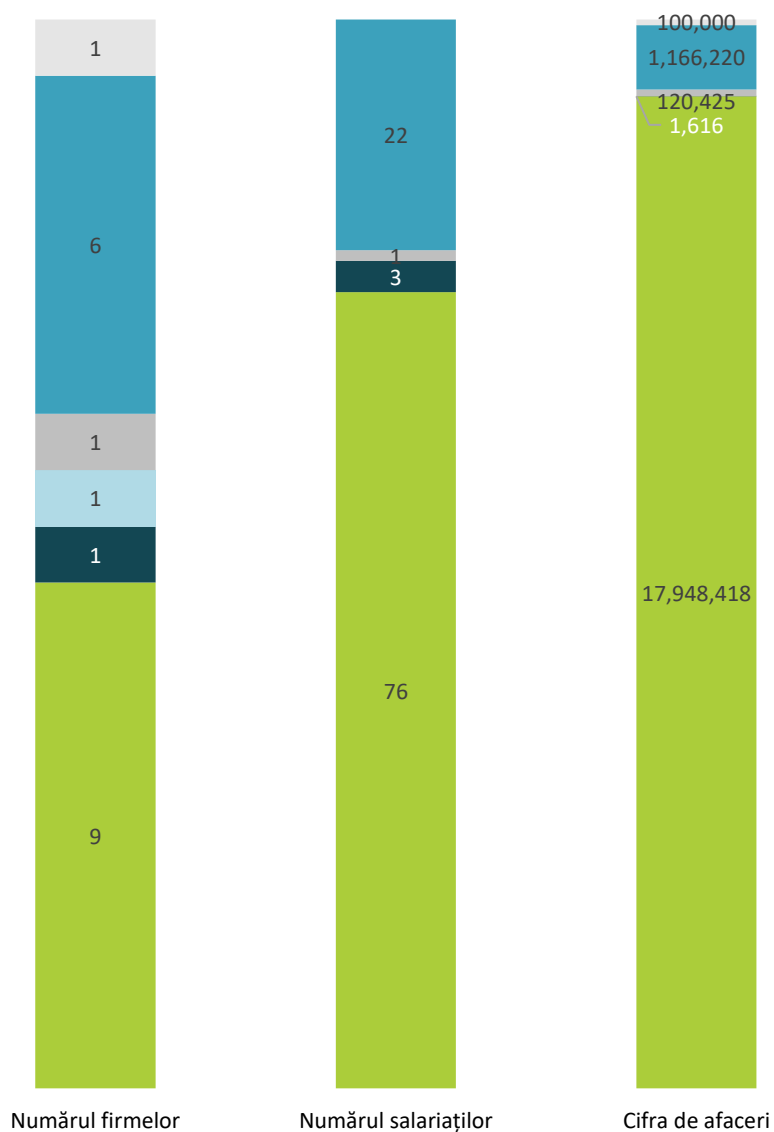
INTERVALELE CLASELOR DE MĂRIME ALE SUPRAFEȚELOR AGRICOLE UTILIZATE (HA)	SUB 0.1	ÎNTRU 0.1 ȘI 1	ÎNTRU 1 ȘI 10	ÎNTRU 10 ȘI 30	ÎNTRU 30 ȘI 100	PESTE 100
NUMĂRUL EXPLOATAȚIILOR AGRICOLE	1205	773	183	15	8	8
SUPRAFAȚA EXPLOATAȚIILOR AGRICOLE (HA)	62.3	206.12	496.53	255.97	361.47	3802.89

Sursă: Baza de date a Recensământului General Agricol 2010

Intervalul care însumează cele mai multe exploatații agricole este reprezentat de terenurile care au sub 0.1 ha (55%). În ordine descrescătoare, celelalte intervale prezintă următoarele ponderi: 35.3% (între 0.1 și 1 ha), 8.3% (între 1 și 10 ha), 0.7% (între 10 și 30 ha) și 0.4 (între 30 și 100 ha, respectiv peste 100 ha). Din punct de vedere al suprafeței ocupate, cele mai extinse sunt terenurile care au peste 100 ha (73.3%), fiind urmate de cele între 1 și 10 ha (9.6%). În continuare, se remarcă cele între 30 și 100 ha (7%), cele între 10 și 30 ha (4.9%), cele între 0,1 și 1 ha (4%), iar pe ultima poziție, cele sub 0.1 ha (1.2%). Deși raportat la numărul exploatațiilor agricole, valoarea celor sub 10 ha reprezintă peste 98% din totalul înregistrat, indicând tendința preponderentă de practicare a unei agriculturi de subzistență, suprafața exploatațiilor de peste 100ha acoperă peste 73% din total, fiind un indicator al existenței unor activități economice semnificative în acest sector, fapt corelat și cu analiza economică a claselor de activități dominante în comuna Chiscani.

ACTIVITĂȚILE ECONOMICE ÎN SECTORUL PRIMAR DIN COMUNA CHISCANI

Figura 166: Numărul firmelor, numărul salariaților și cifra de afaceri (RON) a întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul primar (clasificate pe tipuri de activități detaliate) la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015



- Activități auxiliare pentru creșterea animalelor
- Activități auxiliare pentru producția vegetală
- Activități în ferme mixte
- Creșterea păsărilor
- Cultivarea arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi
- Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase

Sursă: Baza de date ListăFirme

Din punct de vedere al numărului de firme care își desfășoară activitatea în sectorul primar, cele mai multe dintre acestea sunt în sectorul cultivării cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase (47.3%). În ceea ce privește numărul salariaților, acest tip de activitate se dovedește din nou a fi reprezentativ, înregistrând cel mai mare număr total, cu o pondere de 74.5%. Inclusiv cifra de afaceri este cea mai mare, având o pondere de 92.8% din totalul cifrei de afaceri aferent tuturor tipurilor de activități. În domeniul silviculturii nu s-a înregistrat nicio întreprindere, iar în domeniul pisciculturii, una singură. Aceasta are ca activitate pescuitul în ape dulci, are 4 salariați și o cifră de afaceri de 48,438 RON.

Tabel 59: Operatorii înregistrați ca având activitate în domeniul agriculturii ecologice la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anul 2016

NR. CRT.	NUME OPERATOR	JUDEȚ	UAT	ACTIVITATE	CERTIFICATOR
1.	SC AGRITUR SRL	Brăila	Traian	Producție	S.C ECOCERT S.R.L (RO-ECO-007)
2.	SC NELTIC AGRO SRL	Brăila	Stăncuța	Producție	S.C ECOCERT S.R.L (RO-ECO-007)
3.	NECULAU VIOREL	Galați	Galați	Producție	S.C ECOCERT S.R.L (RO-ECO-007)
4.	Evrika Eurodips S.R.L.	Galați	Galați	Acvacultură	S.C ECOINSPECT S.R.L (RO-ECO-008)
5.	Grupul de producători Laser S.R.L.	Tulcea	Jijila	Comerțiant	S.C ECOINSPECT S.R.L (RO-ECO-008)
6.	SC FERMELE ANDREEV SRL	Brăila	Brăila	Procesare	S.C ECOINSPECT S.R.L (RO-ECO-008)
7.	SC Eldorado SRL	Galați	Galați	Acvacultură	S.R.L ITALIA - SUCURSALA ROMÂNIA (RO-ECO-009)
8.	Banaga Adrian I.I.	Galați	Galați	Producție	S.R.L ITALIA - SUCURSALA ROMÂNIA (RO-ECO-009)
9.	Banaga Gabriela Viorica I.I.	Galați	Galați	Producție	S.R.L ITALIA - SUCURSALA ROMÂNIA (RO-ECO-009)
10.	Bontas Ramona I.I	Galați	Galați	Producție	S.R.L ITALIA - SUCURSALA ROMÂNIA (RO-ECO-009)
11.	Peter Cristina I.I.	Galați	Galați	Producție	S.R.L ITALIA - SUCURSALA ROMÂNIA (RO-ECO-009)
12.	Sc Agrovulcan Srl	Galați	Galați	Producție	S.R.L ITALIA - SUCURSALA ROMÂNIA (RO-ECO-009)

NR. CRT.	NUME OPERATOR	JUDEȚ	UAT	ACTIVITATE	CERTIFICATOR
13.	SC Prutul SA	Galați	Galați	Comerciant Producție	AUSTRIA BIO GARANTIE GMBH ENZERSFELD SUCURSALA BUCUREȘTI (RO-ECO-018)
14.	A & C Network SRL	Brăila	Brăila	Procesare	AUSTRIA BIO GARANTIE GMBH ENZERSFELD SUCURSALA BUCUREȘTI (RO-ECO-018)
15.	Întreprindere Individuală Dragomir Marian Mădălin	Brăila	Movila Miresii	Producție	AUSTRIA BIO GARANTIE GMBH ENZERSFELD SUCURSALA BUCUREȘTI (RO-ECO-018)
16.	Peisaj Verde SRL	Brăila	Traian	Producție	AUSTRIA BIO GARANTIE GMBH ENZERSFELD SUCURSALA BUCUREȘTI (RO-ECO-018)
17.	Agro Periland SRL	Brăila	Traian	Producție	AUSTRIA BIO GARANTIE GMBH ENZERSFELD SUCURSALA BUCUREȘTI (RO-ECO-018)
18.	Costache George	Galați	Galați	Producție	MIȘCAREA ROMÂNĂ PENTRU CALITATE (RO-ECO-023)
19.	S.C. ALCOVIN S.R.L.	Tulcea	Măcin	Procesare	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
20.	P.F. Ploscă Irinel	Brăila	Brăila	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
21.	S.C. OMNIA IMPEX S.R.L.	Brăila	Brăila	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
22.	S.C. TARA VERDE S.R.L.	Brăila	Traian	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
23.	S.C. TRANS AGRIMAD S.R.L.	Brăila	Traian	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
24.	I.I. BONTAȘ ANDREI-VLAD	Galați	Galați	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
25.	P.F.A. CÎRJAN GEORGE	Galați	Galați	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
26.	P.F.A. DRUICĂ ȘTEFAN	Galați	Galați	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)
27.	S.C. AGV IMPEX S.R.L.	Galați	Galați	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO- ECO-025)

NR. CRT.	NUME OPERATOR	JUDEȚ	UAT	ACTIVITATE	CERTIFICATOR
28.	S.C. CETERASCOM S.R.L.	Galați	Galați	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO-ECO-025)
29.	S.C. DOGEMAR S.R.L.	Galați	Galați	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO-ECO-025)
30.	S.C. EUROSAL COMPANY S.R.L.	Galați	Vânători	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO-ECO-025)
31.	S.C. TRETER S.R.L.	Galați	Vânători	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO-ECO-025)
32.	I.I. ANDONE NINI	Tulcea	Turcoaia	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO-ECO-025)
33.	S.C. AGROMAR PROD S.R.L.	Tulcea	Smârdan	Producție	BIO CERT TRADIȚIONAL S.R.L. (RO-ECO-025)

Sursă: Baza de date a Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

În contextul necesității unei dezvoltări teritoriale și economice durabile, agricultura ecologică reprezintă o componentă importantă ce poate contribui la sporirea activităților economice cu o valoare adăugată și la interesul manifestat pentru spațiul rural. Așadar, este necesar să existe o relație puternică între mediul rural și cel urban în scopul de a se realiza cadrul necesar pentru obținerea unor beneficii financiare și sociale în interesul comunității. De asemenea, alte beneficii pot consta în sporirea bunăstării și a numărului de locuitori în mediul rural, precum și în crearea locurilor de muncă sau sporirea atractivității zonelor rurale prin crearea unor peisaje mai atractive.

În ceea ce privește agricultura ecologică, este obligatoriu ca producătorii să se înregistreze an de an în evidențele Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale (M.A.D.R.) pentru a-și putea desfășura activitățile în acest domeniu. Această procedură de înregistrare este reglementată prin Ordinul nr. 219/2007 pentru aprobarea Regulilor privind înregistrarea operatorilor în agricultura ecologică, cu completările și modificările ulterioare.

Astfel, analizând datele oferite de M.A.D.R. pentru anul 2016 cu privire la operatorii înregistrați ca având activități în domeniul agriculturii ecologice, situația în ceea ce privește sistemul urban Brăila – Galați este următoarea: cele mai multe dintre acestea se află în UAT Galați (48,4%), pe locul doi din punct de vedere al localizării fiind UAT Traian (15,1%), urmat de UAT Brăila (12,1%), UAT Vânători (6%) și UAT Stăncuța, UAT Jijila, UAT Movila Miresii, UAT Măcin, UAT Smârdan, respectiv UAT Turcoaia, fiecare în pondere de 3%. Din punct de vedere al activității, majoritari sunt producătorii (28 de operatori), fiind urmași de cei care au ca activitate principală acvacultura (2 operatori), procesarea (2 operatori) și cei care sunt comercianți (2 operatori). Există un singur operator care este producător, dar desfășoară inclusiv activități de acvacultură (SC Prutul SA). Trebuie subliniat faptul ca pe teritoriului comunei Chiscani nu se înregistrează niciun operator având ca activitate domeniul agriculturii ecologice, situație ce ar putea fi schimbată prin implicarea administrației locale în promovarea și sprijinirea acestor activități.

Tabel 60: Amenajările piscicole de la nivelul sistemului urban Brăila-Galați, în anul 2018

NR. CRT.	PROPRIETAR	ADMINISTRATOR	TIP DE AMENAJARE	JUDEȚ	UAT
1.	Primăria Tichilești	Comuna Tichilești	Amenajare piscicolă Balta Albina (crescătorie)	Brăila	Tichilești
2.	Consiliul Județean Brăila	S.C. GROPEANU COM S.R.L.	Amenajarea piscicolă Blasova (crescătorie)	Brăila	Brăila
3.	Agencia Națională pentru pescuit și acvacultură	S.C. ANGHILA IMPEX S.A.	Amenajarea piscicolă Esna (crescătorie)	Brăila	Movila Miresii
4.	Cioci Ștefan	S.C. PESCOFAN S.R.L.	Amenajarea piscicolă Lacul Rezii (crescătorie și pepinieră)	Brăila	Brăila
5.	Agencia Națională pentru pescuit și acvacultură	S.C. ERIKA EURODIPS S.R.L.	Amenajarea piscicolă Lutu Alb (crescătorie)	Brăila	Movila Miresii
6.	Agencia Națională pentru pescuit și acvacultură	S.C. CHISC S.R.L. (are licența expirată)	Amenajarea piscicolă Maxineni (crescătorie și pepinieră)	Brăila	Maxineni
7.	Agencia Națională pentru pescuit și acvacultură	S.C. MALIDOS S.R.L.	Amenajarea piscicolă Seaca (crescătorie)	Brăila	Movila Miresii
8.	S.C. AGRINOVA S.R.L.	Badea Ion	Fermă piscicolă pentru creșterea intensivă a păstrăvilor și sturionilor	Brăila	Movila Miresii
9.	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Brăila	S.C. MICATIS PROD S.R.L.	Ferma piscicolă Lac Zăton	Brăila	Frecăței
10.	Agencia Națională pentru pescuit și acvacultură	I.C.D.E.A.P.A. Galați	Amenajarea Piscicolă de Cercetare-Dezvoltare Brateș	Galați	Galați și Foltești
11.	Primăria Nămolosa	PF MANEA MARICEL (are licența expirată)	Amenajarea Piscicolă Iaz Nămolosa (crescătorie)	Galați	Nămolosa
12.	Agencia Națională pentru pescuit și acvacultură	S.C. CENTRAL S.R.L.	Amenajarea Piscicolă Lozova (crescătorie)	Galați	Branștea
13.	Agencia Națională pentru pescuit și acvacultură	S.C. GRIX IMPEX 94 S.R.L.	Amenajarea piscicolă Malina (crescătorie și pepinieră)	Galați	Șendreni
14.	PFA Manea Maricel	PFA Manea Maricel	Amenajarea piscicolă Nămolosa (crescătorie)	Galați	Nămolosa

NR. CRT.	PROPRIETAR	ADMINISTRATOR	TIP DE AMENAJARE	JUDEȚ	UAT
15.	Serviciul Public Județean de Administrație a Domeniului Public-Privat Galați	Serviciul Public Județean de Administrație a Domeniului Public-Privat Galați	Amenajarea piscicolă Zaton (crescătorie)	Galați	Galați
16.	Agenția Națională pentru pescuit și acvacultură	S.C. ACVA GRANO S.R.L.	Amenajarea piscicola Jijila I (crescătorie și pepinieră)	Tulcea	Jijila
17.	Consiliul Local Turcoaia	AMP TORNEA S.R.L.	Amenajarea piscicolă Turcoaia (crescătorie, pepinieră și stație de reproducere)	Tulcea	Turcoaia
18.	ANAR-ABA Dobrogea Litoral	SC Florena House SRL	Amenajarea piscicolă Pecineaga, Viviere flotabile Braț Măcin km 52	Tulcea	Pecineaga
19.	Consiliul Local al Comunei Luncavița	SC CAPTAIN SERVICE 94 SRL	Amenajarea piscicolă Rachelu	Tulcea	Luncavița

Sursă: Baza de Date a Agenției Naționale pentru Pescuit și Acvacultură

În ceea ce privește sectorul pisciculturii, pe teritoriul întregului sistem urban Brăila-Galați se află 19 amenajări piscicole, cele mai multe dintre acestea fiind localizate în UAT-urile aparținătoare de județul Brăila (9 amenajări), urmând pe locul al doilea județul Galați (6 amenajări) și, pe ultimul, județul Tulcea (4 amenajări). Majoritatea sunt crescătorii, dar o parte dintre acestea sunt inclusiv pepiniere, precum amenajarea piscicolă Lacul Rezii, Maxineni, Seaca etc. Două dintre aceste amenajări nu mai sunt înregistrate ca având licențe valabile (S.C. CHISC S.R.L. și PF MANEA MARICEL). Chiar dacă în comuna Chiscani nu sunt înregistrate amenajări piscicole, proximitatea față de astfel de dotări reprezintă un avantaj atât pentru locuitori, cât și pentru vizitatorii stațiunii Lacu Sărat.

Tabel 61: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de numărul total al salariiștilor pe sectorul economic primar în UAT Chiscani, în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	NUMĂRUL TOTAL AL SALARIAȘTILOR
1.	AGRIDOR SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Chiscani	41
2.	GORGOVA PROD SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Chiscani	16
3.	AGROPET SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit	Chiscani	9

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	NUMĂRUL TOTAL AL SALARIAȚILOR
		0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase		
4.	EXPERT MECANIZARE AGRICOLA SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0161 – Activități auxiliare pentru producția vegetală	Lacu Sărat	9
5.	ALTORIS SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0161 – Activități auxiliare pentru producția vegetală	Vărsătura	8

Sursă: Baza de date ListăFirme

Dintre cei cinci agenți economici principali care își desfășoară activitatea în sectorul economic primar, trei sunt localizați în Chiscani, activitatea acestora fiind reprezentată de cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase. În satele Lacu Sărat și Vărsătura sunt localizați câte unul dintre acești agenți economici, ambii încadrându-se în categoria microîntreprinderilor.

Tabel 62: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală pe sectorul economic primar în UAT Chiscani (RON), în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	CIFRA DE AFACERI TOTALĂ
1.	AGRIDOR SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Chiscani	9,439,663
2.	GORGOVA PROD SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Chiscani	1,982,056
3.	GRADESCHI PROD SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Lacu Sărat	1,913,386
4.	DOMINATOR LAND SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Vărsătura	1,686,627
5.	AGROPET SRL	Agricultură, silvicultură și pescuit 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase	Chiscani	1,679,518

Localitatea Chiscani se remarcă din nou prin faptul că în cadrul acesteia se regăsesc trei dintre cei cinci agenți economici cu cele mai mari cifre de afaceri de pe teritoriul UAT-ului Chiscani. Toate cele cinci întreprinderi au ca activitate cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase.

7.1.5. Sectorul secundar

CONTEXTUL GENERAL

În ceea ce privește profilul economic al sistemului urban Brăila-Galați, sectorul industrial joacă un rol deosebit de important. Sistemul dispune de o industrie diversificată, fiind reprezentate aproape toate ramurile industriale: metalurgică, constructoare de mașini, petrochimică, alimentară, textilă, construcții și materiale de construcții. La nivel regional, cea mai ridicată productivitate este reprezentată de industria metalurgică, de cea a materialelor de construcții și de cea prelucrătoare.

În Municipiul Galați, un sector important este reprezentat de construcțiile navale și de transport naval – fluvial și maritim, datorită existenței portului fluvial și maritim (al doilea cel mai mare port românesc), situat strategic pentru a aproviziona cu mărfuri Europa Centrală și de Est. Oraș cu vocație comercială internațională și puternic industrializat în perioada anilor '60, Galațiul a cunoscut un declin economic accentuat, ca urmare a decăderii industriei grele după 1990. Un astfel de exemplu este și cel al platformei combinatului siderurgic, care deși a trecut prin etape succesive de reducere și restructurare a activității, acesta poate beneficia de noi activități de producție sau de o reconversie parțială, reprezentând o rezervă semnificativă de spațiu e poate adăposti noi activități economice.

Cu privire la Municipiul Brăila, activitățile industriale marchează, de asemenea, evoluția orașului de-a lungul timpului, primele ramuri conturate fiind cele ale industriei materialelor de construcții, industriei textile, industriei lemnului și cea petrochimică. De-a lungul anilor, s-au dezvoltat treptat activități noi precum producția de excavatoare, producția de laminate și altele, unele dintre acestea fiind puternic afectate de evenimentele ce au urmat anului 1990.

La nivel local, Comuna Chiscani este cunoscută pentru Combinatul de Celuloză și Hârtie (CCH) și Combinatul de Fibre Artificiale (CFA), care au fost unite, rezultând cea mai mare platformă industrială de producție de fibre, celuloză și hârtie din România – Centrala Românească a Fibrelor Artificiale. După 1990, platforma chimică a fost inclusă, în prezent rămânând doar Centrala termică, sucursală a Complexului Energetic Oltenia. Falimentul platformei industriale de la Chiscani a lăsat în urma sa un peisaj dezolant, cu efecte negative asupra mediului, asupra imaginii de ansamblu a zonei, dar și asupra economiei locale. Cu toate acestea, amplasamentul platformei beneficiază de o poziție favorabilă, de utilități, infrastructură de acces și telecomunicații, prezentând un potențial ridicat de valorificare.

În acest context, evoluția actorilor economici ai sistemului urban Brăila-Galați din domeniul industriei, inclusiv ai comunei Chiscani, în ultimii ani a marcat puternic întreaga economie regională, unii dintre aceștia având o poziție superioară în clasamentul companiilor la nivel regional, pe când alții au fost atinși de faliment, lăsând în urma lor o cantitate importantă de resurse de teren și infrastructură. Valorificarea acestor resurse s-ar putea realiza cu ajutorul unor instrumente potrivite – reconversie, reabilitare, reciclare etc. și ar putea aduce mari beneficii pentru o dezvoltare viitoare modernă și durabilă a sistemului urban prin intermediul unui proces care nu implică desființarea totală a industriei sau eliminarea acestora din structura economică a zonei, ci prin dezvoltarea unor noi industrii și activități socio-economice, bazate pe necesitățile actuale și de perspectivă ale zonei.

CONTEXTUL LOCAL

Tabel 63: Numărul firmelor, numărul salariaților și cifra de afaceri a întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul secundar la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015

NR. CRT.	DENUMIRE CAEN	NUMĂRUL FIRMELOR	NUMĂRUL SALARIAȚILOR	CIFRA DE AFACERI
1.	Industria alimentară 1061 - Fabricarea produselor de morărit	2	4	104638
2.	Industria alimentară 1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie	1	67	3436181
3.	Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plută, cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte materiale vegetale împletite 1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale	1	-	-
4.	Fabricarea altor produse din minerale nemetalice 2369 - Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos	1	-	-
5.	Industria metalurgică 2410 - Producția de metale feroase sub forme primare și de feroaliaje	1	136	14463331
6.	Industria metalurgică 2442 - Metalurgia aluminiului	1	5	4943774
7.	Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații 2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice	4	-	9290
8.	Fabricarea de mașini, utilaje și echipamente n.c.a 2813 - Fabricarea de pompe și compresoare	1	6	329691
9.	Fabricarea autovehiculelor de transport rutier, a remorcilor și semiremorcilor 2910 - Fabricarea autovehiculelor de transport rutier	1	-	900
10.	Fabricarea altor mijloace de transport 3011 - Construcția de nave și structuri plutitoare	2	-	-
11.	Fabricarea de mobilă 3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.	2	7	750137
12.	Repararea, întreținerea și instalarea mașinilor și echipamentelor	1	5	672907

NR. CRT.	DENUMIRE CAEN	NUMĂRUL FIRMELOR	NUMĂRUL SALARIAȚILOR	CIFRA DE AFACERI
	3312 - Repararea mașinilor			
13.	Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat 3511 - Producția de energie electrică	1	-	-
14.	Colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor; activități de recuperare a materialelor reciclabile 3811 - Colectarea deșeurilor nepericuloase	1	3	18660
15.	Construcții de clădiri 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	5	27	1073198
16.	Lucrări de geniu civil 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor	3	36	2842336
17.	Lucrări speciale de construcții 4321 - Lucrări de instalații electrice	1	-	33068
18.	Lucrări speciale de construcții 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat	2	6	179536
19.	Lucrări speciale de construcții 4329 - Alte lucrări de instalații pentru construcții	1	-	1710751
20.	Lucrări speciale de construcții 4399 - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.	1	5	8000

Sursă: Baza de date ListăFirme

În ceea ce privește sectorul secundar, din punct de vedere al numărului firmelor, cele mai multe dintre acestea au ca activitate lucrările de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale (15.1%). Din perspectiva numărului salariaților, activitatea care înregistrează cei mai mulți angajați este cea de producție a metalelor feroase sub forme primare și de feroaliaje (44.2%), fiind totodată și activitatea care are cea mai mare cifră de afaceri raportat la cea totală a acestui sector economic (47.3%).

Tabel 64: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de numărul total al salariaților pe sectorul economic secundar în UAT Chiscani, în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	NUMĂRUL TOTAL AL SALARIAȚILOR
1.	ARTEFERRO BRAILA SRL	Industria prelucrătoare 2410 – Producția de metale feroase sub forme primare și feroaliaje	Chiscani	136

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	NUMĂRUL TOTAL AL SALARIAȚILOR
2.	MOARA GHIONEA SRL	Industria prelucrătoare 1071 – Fabricarea pâini; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie	Chiscani	67
3.	BRAITERM IMPEX SRL	Industria prelucrătoare 2511 – Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice	Lacu Sărat	7
4.	F.K.X. PRODCOM SRL	Industria prelucrătoare 3109 – Fabricarea de mobilă n.c.a.	Vărsătura	7
5.	IDROLEX SRL	Industria prelucrătoare 2813 – Fabricarea de pompe și compresoare	Lacu Sărat	6

Sursă: Baza de date ListăFirme

Două dintre cele cinci firme care au cei mai mulți salariați și care activează în sectorul economic secundar se află în Chiscani, două aflându-se în Lacu Sărat și una singură în Vărsătura. Tipurile de activități întreprinse de aceste firme variază de la fabricarea produselor de panificație, la producția metalelor feroase și chiar fabricarea construcțiilor și elementelor metalice, a mobilei și a pompelor, respectiv compresoarelor.

Tabel 65: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală pe sectorul economic secundar în UAT Chiscani (RON), în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	CIFRA DE AFACERI TOTALĂ
1.	ARTEFERRO BRAILA SRL	Industria prelucrătoare 2410 – Producția de metale feroase sub forme primare și feroalaje	Chiscani	14,463,331
2.	EMIRAI SRL	Industria prelucrătoare 2442 – Metalurgia aluminiului	Chiscani	4,943,774
3.	MOARA GHIONEA SRL	Industria prelucrătoare 1071 – Fabricarea pâini; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie	Chiscani	3,436,181
4.	F.K.X. PRODCOM SRL	Industria prelucrătoare 3109 – Fabricarea de mobilă n.c.a.	Vărsătura	748,407
5.	SILMAR SERVICE SRL	Industria prelucrătoare 3312 – Repararea mașinilor	Vărsătura	672,907

Sursă: Baza de date ListăFirme

Agenții economici reprezentativi pentru sectorul economic secundar în ceea ce privește cifra de afaceri sunt localizați în Chiscani și Vărsătura. Desfășurând activități din categoria industriei prelucrătoare, acestea

variază de la fabricarea mobilei, la fabricarea produselor de panificație, repararea mașinilor, metalurgia aluminiului și, cel mai reprezentativ, producția de metale feroase.

7.1.6. Sectorul terțiar

Tabel 66: Numărul firmelor, numărul salariaților și cifra de afaceri a întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul terțiar la nivelul UAT-ului Chiscani, în anul 2015

NR. CRT.	DENUMIRE CAEN	NUMĂRUL FIRMELOR	NUMĂRUL SALARIAȚILOR	CIFRA DE AFACERI
1.	Comerț cu ridicata și cu amănuntul, întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor 4511 - Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)	1	-	12050
2.	Comerț cu ridicata și cu amănuntul, întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor 4520 - Întreținerea și repararea autovehiculelor	4	6	1306783
3.	Comerț cu ridicata și cu amănuntul, întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor 4532 - Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule	2	1	-
4.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete 4617 - Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun	1	7	3421866
5.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete 4619 - Intermedieri în comerțul cu produse diverse	5	16	30065143
6.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete 4621 - Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat	1	13	4061066
7.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete 4649 - Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc	2	4	1130171
8.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete 4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor	2	4	426
9.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete 4675 - Comerț cu ridicata al produselor chimice	3	94	167004371

NR. CRT.	DENUMIRE CAEN	NUMĂRUL FIRMELOR	NUMĂRUL SALARIAȚILOR	CIFRA DE AFACERI
10.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule si motociclete 4677 - Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor	3	4	530957
11.	Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule si motociclete 4690 - Comerț cu ridicata nespecializat	4	1	137935
12.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse	13	10	1276111
13.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare	3	-	-
14.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate	1	-	-
15.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate	2	6	31855
16.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor 4754 - Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate	1	-	102038
17.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor 4775 - Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate	1	4	718452
18.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor 4779 - Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine	2	2	368457
19.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor si motocicletelor	1	1	12885

NR. CRT.	DENUMIRE CAEN	NUMĂRUL FIRMELOR	NUMĂRUL SALARIAȚILOR	CIFRA DE AFACERI
	4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe			
20.	Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor și motocicletelor 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse	3	3	279447
21.	Transporturi terestre și transporturi prin conducte 4932 - Transporturi cu taxiuri	2	-	-
22.	Transporturi terestre și transporturi prin conducte 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri	7	8	10199455
23.	Hoteluri și alte facilități de cazare 5510 - Hoteluri și alte facilități de cazare similare	3	5	1370478
24.	Hoteluri și alte facilități de cazare 5520 - Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	1	-	-
25.	Restaurante și alte activități de alimentație 5610 - Restaurante	3	24	1207393
26.	Restaurante și alte activități de alimentație 5621 - Activități de alimentație (catering) pentru evenimente	1	-	154249
27.	Activități de asigurări, reasigurări și ale fondurilor de pensii (cu excepția celor din sistemul public de asigurări sociale) 6512 - Alte activități de asigurări (exceptând asigurările de viață)	1	-	-
28.	Tranzacții imobiliare 6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii	2	-	-
29.	Tranzacții imobiliare 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau în leasing	1	-	-
30.	Activități ale direcțiilor (centralelor), birouri administrative centralizate; activități de management și de consultanță în management 7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management	3	1	224272

NR. CRT.	DENUMIRE CAEN	NUMĂRUL FIRMELOR	NUMĂRUL SALARIAȚILOR	CIFRA DE AFACERI
31.	Activități de arhitectura si inginerie; activități de testări și analiză tehnică 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea	1	-	98064
32.	Activități de arhitectura si inginerie; activități de testări și analiză tehnică 7120 - Activități de testare și analize tehnice	1	2	140298
33.	Alte activități profesionale, științifice si tehnice 7430 - Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)	1	-	-
34.	Activități de închiriere și leasing 7712 - Activități de închiriere și leasing de autovehicule rutiere grele	2	2	13112
35.	Activități ale agențiilor turistice si a tur-operatorilor; alte servicii de rezervare si asistenta turistica 7912 - Activități ale tur-operatorilor	1	-	8926
36.	Activități de peisagistica si servicii pentru clădiri 8129 - Alte activități de curățenie n.c.a.	1	-	-
37.	Servicii combinate de îngrijire medicala si asistenta sociala, cu cazare 8730 - Activități ale căminelor de bătrâni și ale căminelor pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure	1	-	28424
38.	Activități sportive, recreative si distractive 9321 - Bâlcuiri și parcuri de distracții	1	-	-
39.	Reparații de calculatoare, de articole personale si de uz gospodăresc 9511 - Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice	2	2	145473
40.	Alte activități de servicii 9602 - Coafură și alte activități de înfrumusețare	1	-	-
41.	Alte activități de servicii 9603 - Activități de pompe funebre și similare	1	9	1003903
42.	Alte activități de servicii 9604 - Activități de întreținere corporală	1	-	-
43.	Alte activități de servicii	1	-	-

NR. CRT.	DENUMIRE CAEN	NUMĂRUL FIRMELOR	NUMĂRUL SALARIAȚILOR	CIFRA DE AFACERI
	9609 - Alte activități de servicii n.c.a.			

Sursă: Baza de date ListăFirme

În ceea ce privește sectorul terțiar, cele mai multe dintre firme au ca activitate comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse (11.9%). Comerțul cu ridicata al produselor chimice reprezintă activitatea dominantă din punct de vedere al numărului de salariați, astfel că ponderea angajaților este de 30.7% din totalul salariaților înregistrați în sectorul economic terțiar. Analizând cifrele de afaceri la nivelul sistemului urban, activitatea dominantă care se remarcă în cadrul acestui sector economic este, de asemenea, cea reprezentată de comerțul cu ridicata al produselor chimice. Cu un procent de 72.3% din cifra de afaceri totală, această activitate se află pe primul loc la o distanță remarcabil de mare față de celelalte.

Tabel 67: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de numărul total al salariaților pe sectorul economic terțiar în UAT Chiscani, în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	NUMĂRUL TOTAL AL SALARIAȚILOR
1.	CHIMAGRI SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	35
2.	CHIMAGRI DISTRIBUTION SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	30
3.	PREST AGROIND SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	29
4.	CASA ARTEMIS SRL	Hoteluri și restaurante 5610 - Restaurante	Vărsătura	28
5.	CONGREGO SRL	Construcții 4120 – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	Vărsătura	19

Firmele cu cei mai mulți salariați de pe teritoriul UAT-ului Chiscani se află atât în Chiscani, cât și în Vărsătura. Acestea își desfășoară activitatea realizând comerț cu ridicata a produselor chimice, lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, remarcându-se și activitatea de administrare a unui restaurant.

Tabel 68: Topul primilor 5 agenți economici în funcție de cifra de afaceri totală pe sectorul economic terțiar în UAT Chiscani (RON), în anul 2015

NR.	NUMELE FIRMEI	DOMENIU – COD C.A.E.N.	LOCALITATE	CIFRA DE AFACERI TOTALĂ
1.	CHIMAGRI SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	89,664,182
2.	CHIMAGRI DISTRIBUTION SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	66,288,958
3.	CROP DISTRIBUTION SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4619 – Intermedieri în comerțul cu produse diverse	Vărsătura	29,405,392
4.	PREST AGROIND SRL	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor 4675 – Comerț cu ridicata a produselor chimice	Chiscani	11,051,231
5.	REMESAN SRL	Transport și depozitare 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri	Lacu Sărat	9,925,659

Sursă: Baza de Date Listă Firme

Activitățile desfășurate de cei mai reprezentativi agenți economici din sectorul terțiar, din punct de vedere al cifrei de afaceri, sunt referitoare la comerțul cu ridicata a produselor chimice, la intermedieri în comerț cu produse diverse și la servicii de transporturi rutiere de mărfuri. Din nou, Chiscani este localitatea pe teritoriul căreia se află cele mai multe întreprinderi de acest tip, în Vărsătura și în Lacu Sărat fiind localizată câte o companie.

7.2. ZONIFICAREA TERITORIULUI

În ceea ce privește zonificarea teritoriului sistemului urban Brăila-Galați, aceasta este caracteristică unei zone de câmpie cu o ocupare preponderentă a suprafeței agricole, traversată sau mărginită de importante cursuri de apă precum fluviul Dunărea sau râurile Siret și Prut și acoperită de corpuri de apă majore precum Lacul Brateș în Municipiul Galați, Lacu Sărat 1 și 2 în comuna Chiscani sau lacurile din comuna Movila Miresii. Mai mult, acest caracter al zonei este demonstrat și de ponderea ridicată a terenurilor agricole, în afară de Municipiul Brăila toate UAT-uri zonei de analiză fiind acoperite în proporție de peste 50% de aceste terenuri. Cele mai prezente sunt terenurile arabile neirigate care se regăsesc pe întreaga întindere a teritoriului, însă se remarcă și anumite zone specifice precum suprafețele întinse de câmpuri de orez din comunele Stăncuța,

Gropeni, Siliștea și Maxineni din Județul Brăila, cele de pășuni din comuna Smârdan în județul Galați sau ponderea din ce în ce mai ridicată a viilor în județul Galați odată cu apropierea de Podișul Covurlui.

Cu privire la vegetația forestieră, cele mai mari întinderi de păduri de foioase se regăsesc în comunele Luncavița și Greci din județul Tulcea datorită prezenței Muncii Măcinului, cei mai vechi munți ai României, precum și în comuna Stăncuța, pe fondul vegetației bogat din Parcul Natural Balta Mică a Brăilei. Comuna Chiscani se remarcă, de asemenea, printr-o pondere ridicată a pădurilor ce ocupă peste 10% din suprafața comunei datorită prezenței Pădurii Lacu Sărat, ce reprezintă o resursă importantă atât pentru activități recreative, cât și pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru comunitatea locală. Pe lângă acestea, pe teritoriul zonei de analiză, concentrări de păduri de foioase se mai regăsesc în principal în lungul cursurilor de apă.

Fluviul Dunărea, râurile Siret și Prut, afluenții și brațele acestora, precum și oglinzile de apă reprezintă resurse hidrografice semnificative care sunt distribuite pe întreg teritoriul sistemului urban Brăila-Galați, motiv pentru care aproape jumătate din UAT-urile sistemului sunt acoperite în proporție de peste 5% de ape și bălți, în comune precum Smârdan și Grindu din Tulcea acest procent depășind și 20%. În același timp, Lacu Sărat 1 și 2 și parte din Balta Mică a Brăilei încadrează și comuna Chiscani în rândul așezărilor puternic influențate de prezența acestor elemente de cadru natural, peste 10% din suprafața comunei fiind acoperită de ape și bălți.

Nu în ultimul rând, printre tipologiile majore de terenuri se numără și cele ocupate de construcții, caracterul de câmpie al zonei de analiză fiind evidențiat și de această dată. Studiind ponderea suprafețelor ocupate de construcții, se remarcă faptul că Municipiul Brăila este singurul în care acestea acoperă peste 50% din fondul funciar, datorită întinderii mai reduse a orașului și a unei dezvoltări compacte de-a lungul timpului. În plus, printr-o analiză mai detaliată se observă prezența importantă a unităților industriale sau comerciale, în special în municipiile Brăila și Galați, dar nu numai, fapt ce se corelează și cu profilul economic al așezărilor din sistemul urban.

În consecință, zona de analiză prezintă un caracter unitar, acela de câmpie, însă este marcată de prezența unor zone specifice atât datorită elementelor de cadru natural, cât și a activităților economice ce pot determina o serie de avantaje sau condiționări în gestionarea și dezvoltarea teritoriului. Este foarte important ca orice viitoare intervenție majoră în acest areal să urmărească valorificarea sustenabilă a resurselor naturale și antropice locale, precum și utilizarea eficientă a rezervelor de teren din cadrul localităților pentru a atinge un nivel cât mai înalt de dezvoltare economică, dar și pentru a asigura un cadru sănătos de trai pentru comunitatea locală.

În ceea ce privește zona de studiu, aceasta cuprinde teritoriul lacurilor Sărate 1 și 2 și zonele adiacente ale acestora, ce aparțin Comunei Chiscani, precum și o porțiune din Municipiul Brăila, Grădina Zoologică din Brăila.

Figura 167: Situația existentă la nivelul zonei de studiu



În prezent zona este alcătuită din elemente ale cadrului natural: cele 2 lacuri, pădure, o zonă de activități turistice concentrată în apropierea Lacului Sărat 1, și porțiuni din satele Vărsătura și lacul Sărat. Zona din jurul Lacului Sărat 2 este predominant agricolă.

Pentru situația existentă a fost realizat un bilanț de suprafețe. Conform ridicării topografice, în zona analizată a Scenariului Plan Urbanistic, în prezent (situația existentă) se găsesc următoarele suprafețe:

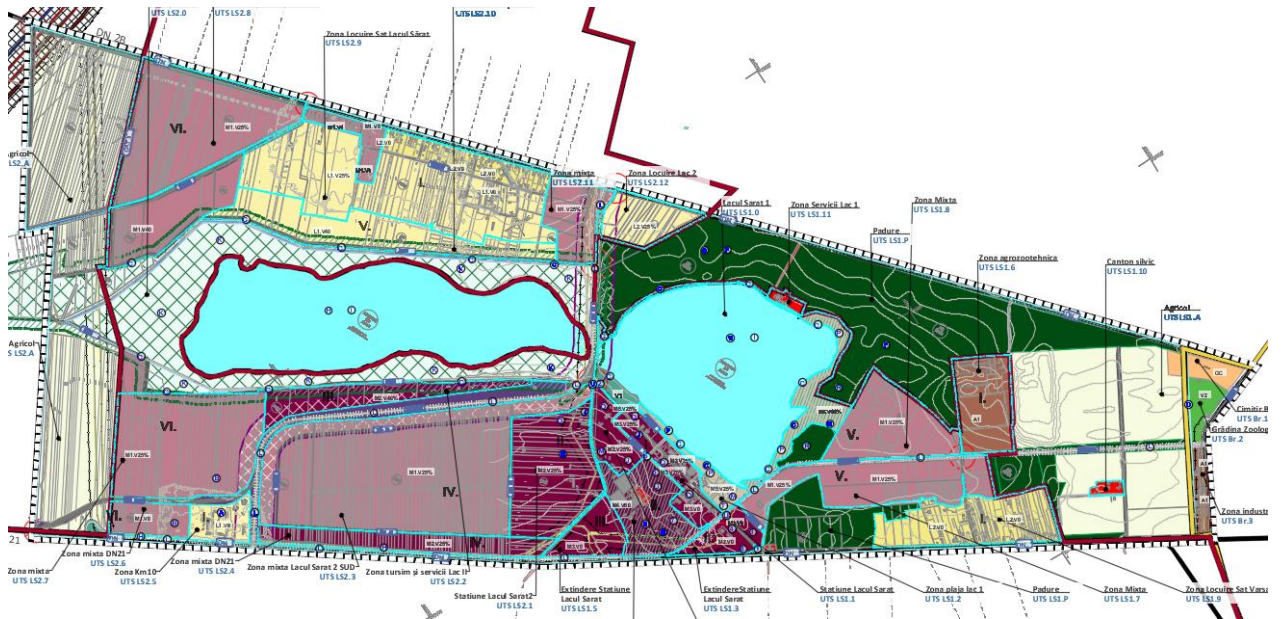
- 134,88 hectare pădure, reprezentând 11,19 din suprafața totală analizată.
- 531,84 hectare teren arabil reprezentând 44,1 din suprafața totală analizată.
- 177,35 hectare sunt formate din zona Lacului Sărat 1 și Lacul Sărat 2, reprezentând 14,71 din suprafața totală analizată
- 111,7 hectare sunt spații de protecția ale Lacului Sărat 1 și Lacul Sărat 2, reprezentând 9,26 din suprafața totală analizată
- 16,56 hectare sunt activități feroviare, reprezentând 1,37 din suprafața totală analizată
- 233,53 hectare sunt suprafețe de activități din intravilanul localităților (locuire, servicii, funcțiuni agrozootehnice, cimitir, grădină zoologică), reprezentând 19,37 din suprafața totală analizată

Aceste suprafețe sunt estimative, fiind determinate din datele oferite de ridicarea topografică realizată pentru prezentul proiect.

În cadrul propunerii, suprafața de pădure rămâne neschimbată, iar suprafața de teren arabil se modifică, prin introducerea în intravilan (propunere realizată și în cadrul Reactualizării PUG Chiscani și a PUZ Lacul Sărat 1, PUZ Lacul Sărat 2). Mai rămân astfel, în urma introducerii în intravilan a terenurilor pentru dezvoltare, 164,96 hectare de teren arabil, reprezentând 13,68% din suprafața totală analizată.

Pentru o dezvoltare echilibrată ulterioară a teritoriului, a fost adoptată o propunere de zonificare orientativă, ce enunță principii generale. În baza acestor principii se pot elabora documentații de urbanism ce pot duce la o dezvoltare sustenabilă a zonei studiate.

Figura 168: Propuneri la nivelul zonei de studiu

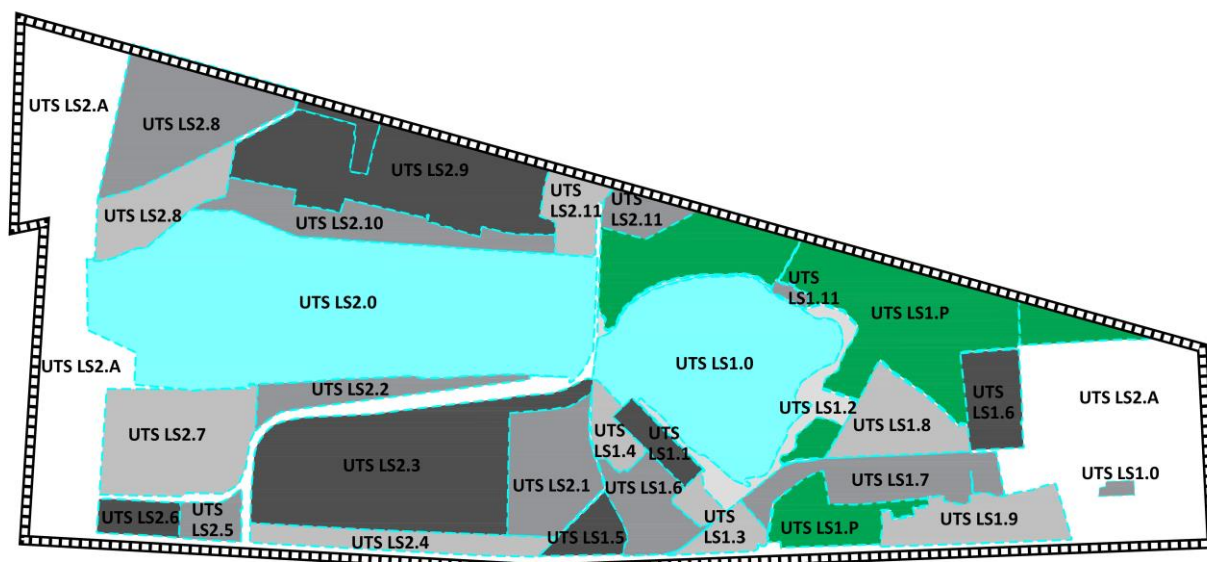


Zonificarea existentă a fost menținută, iar teritoriul încă nedezvoltat (mare parte agricol) a fost organizat într-o serie de zone mixte și rezidențiale, cu diferite procente de spații verzi publice obligatorii, în funcție de condiționările din teren și amplasarea acestor. S-a urmărit și asigurarea de dotări publice și crearea de locuri de muncă pentru populația în extindere. Rolul acestor zone mixte cu procent de spațiu verde impus este de a oferi o anumită flexibilitate în zonificarea teritoriului pentru proiectele ulterioare, dar și de a ne asigura că se vor respecta procentele de spații verzi necesare unei dezvoltări sustenabile.

Teritoriul este astfel organizat în unități teritoriale specifice, ce sunt detaliate în Scenariu Plan urbanistic și Regulament de urbanism pentru zona studiată.

Unitățile teritoriale specifice ale prezentului teritoriu analizat, cu elementele sale specifice sunt:

Figura 169: Împărțirea teritoriului zonei de studiu in UTS-uri



Zona Lacul Sărat 1

UTS LS1.1- Stațiune Lacul Sărat

Zonă constituită, cu tramă stradală existentă. Principalele acțiuni vor fi de restructurare, modernizare, reamenajare a spațiilor publice. Se permit extinderi sau noi construcții, cu respectarea indicatorilor urbanistici detaliați prin intermediul subzonelor funcționale.

UTS LS1.2- Zona plaja lac 1

Vor fi predominante amenajările specifice plajelor, cu un procent mai scăzut de servicii (iar când acestea există vor fi predominant de tip restaurant, baruri, terase, agrement), în partea de nord a UTS, iar în partea de sud se vor permite servicii adiacente stațiunii (fiind în imediata vecinătate a acesteia), cu condiția păstrării unei imagini în care predomină elementele naturale, cu respectarea indicatorilor detaliați în subzonele funcționale.

UTS LS1.3- Zonă de Extindere Stațiune Lacul Sărat

Se vor dezvolta preponderent zone balneare, de SPA, servicii hoteliere, sau alte funcțiuni compatibile, cu scopul extinderii organice a stațiunii. Volumetriile vor respecta caracteristicile existente în zonă, având un aspect mai masiv. Date fiind volumetriile și funcțiunile, și trama stradală se va adapta la aceste considerente.

UTS LS1.4 Zonă de Extindere Stațiune Lacul Sărat

Se vor dezvolta preponderent zone balneare, de SPA, servicii hoteliere, sau alte funcțiuni compatibile, cu scopul extinderii organice a stațiunii. Volumetriile vor respecta caracteristicile existente în zonă, având un aspect mai masiv. Date fiind volumetriile și funcțiunile, și trama stradală se va adapta la aceste considerente.

UTS LS1.5 Zonă de Extindere Stațiune Lacul Sărat

Se vor dezvolta preponderent zone balneare, de SPA, servicii hoteliere, sau alte funcțiuni compatibile, cu scopul extinderii organice a stațiunii. Volumetriile vor respecta caracteristicile existente în zonă, având un

aspect mai masiv. Date fiind volumetriile și funcțiunile, și trama stradală se va adapta la aceste considerente.

UTS LS1.6- Zonă de agrement

Funcțiunea predominantă va fi cea de spații verzi, de agrement sau alte funcțiuni în care predomină spațiile libere în detrimentul celor construite. Volumele construite (în limitele de POT și CUT propuse prin prezentul regulament- (calculate la suprafața de teren și nu la suprafața UTS-ului) vor fi discrete, se vor încadra în peisajul verde înconjurător. Vor predomina cu materialele naturale. Se va încerca de asemenea păstrarea unei arhitecturi verzi (de exemplu prin fațade unde să fie integrate elemente naturale) și sustenabile.

UTS LS1.7, UTS LS1.8 - Zonă mixtă de-a lungul drumului principal

Se vor respecta indicatorii propuși prin prezentul regulament. Această zonă are un rol important în teritoriul studiat, întrucât este zona de legătură atât prin transport auto cât și public a stațiunii cu Municipiul Brăila. Este de asemenea înconjurată de pădure. De aceea se dorește păstrarea unui caracter cât mai natural și verde. Fiind o arteră importantă, dotată cu transport public, parcelele de la drumul principal vor fi predominant de servicii, comerț, alimentație. Se recomandă ca parterul clădirilor să fie cu acces public, cât mai deschis și vitrat, pentru o mai bună interacțiune a locuitorilor și turiștilor și pentru crearea unei atmosfere vibrante. Se acceptă servicii, comerț în proporție de 30%, cu posibilitatea de depășire până la 40% pentru sublinierea rolului de poartă în stațiune/acces principal.

UTS LS1.9- Zona Locuire Sat Lacul Sărat

Este prioritară ocuparea terenurilor acestei zone și îndeșirea ei (cu respectarea indicatorilor prezentului regulament). Se acceptă servicii, comerț în proporție de 10%.

UTS LS1.10- Canton silvic

Se admit funcțiuni și operațiuni conform legilor și normelor în vigoare.

UTS LS1.11- Zona Servicii Lac 1

UTS LS1.P- Pădure

Conform capitolului Zone de pădure

UTS LS1.0- UTS LS2.0- Lac Sărat 1, Lac Sărat 2

Zona Lacul Sărat 2

Se vor respecta zonele de protecție și de siguranță stabilite prin studiile de fundamentare și regimul maxim de protecție al ariei naturale din Lacul Sărat 2- ROSCII0307 LACUL SARAT BRAILA

UTS LS2.1- Stațiune Lacul Sarat2

O dată cu atingerea potențialului maxim de dezvoltarea al Stațiunii Lacul Sărat 1 și stabilirea oportunității dezvoltării Stațiunii Lacul Sărat 2, această zonă va un nucleul important al Stațiunii, cu funcțiuni caracteristice, ce se regăsesc în UTS LS1.1.

UTS LS2.2- Zona turism și servicii Lac II

Este o zonă extrem de privilegiată , prin vecinătatea cu Lacul Sărat 2. Din acest motiv, fiind în apropierea ariei naturale ROSCII0307 LACUL SARAT BRAILA, este obligatorie asigurarea unui număr sporit de spații verzi, existând o evoluție de la zone foarte verzi dinspre lac la zone mai puțin verzi, pe măsură ce ne depărtăm de lac. Volumele construite (în limitele de POT și CUT propuse prin prezentul regulament- calculate la suprafața de teren și nu la suprafața UTS-ului) vor fi discrete, se vor încadra în peisajul verde înconjurător, cu materiale naturale. Se va încerca de asemenea păstrarea unei arhitecturi verzi (de exemplu prin fațade unde să fie integrate elemente naturale) și sustenabile.

UTS LS2.3- Zona mixtă Lacul Sărat 2 SUD

Este o zonă extinsă, ce va genera o populație mare. Prezintă o poziție favorabilă, datorită vecinătății cu: Lacul Sărat 2, DN21, viitoarea stațiune. De aceea se va acorda o mare atenție planificării, pentru stabilirea unei zone mixte, atât ca funcțiune cât socială ,prin stabilirea atât de locuințe de lux, cât și medii și locuințe

sociale. De asemenea se va acorda o atenție sporită asigurării necesarului de dotări publice și spații verzi. Terenurile situate în zonele de siguranță și protecție față de CF se vor construi numai cu avizul CFR.

UTS LS2.4- Zona turism și servicii DN21

Beneficiază de o bună accesibilitate prin DN1, de aceea activitățile predominante vor fi de servicii și turism.

UTS LS2.5- Zona Km 10

Zonă unde vor fi prioritare intervenții de îmbunătățire a condițiilor de viață, asigurarea unor activități compatibile cu locuirea ce pot crea locuri de muncă și oportunități de integrare a populației.

UTS LS2.6- Zona mixtă DN 21

Beneficiază de o bună accesibilitate prin DN1, de aceea activitățile predominante vor fi de servicii și locuire. Se va avea în vedere propunerea unor activități generatoare de locuri de muncă, atât pentru populația din zonă, cât și pentru locuitorii din zona km. 10.

UTS LS2.7- Zona mixtă

Este o zonă extinsă, ce va genera o populație mare. Prezintă o poziție favorabilă, datorită vecinătății cu: Lacul Sărat 2, apropierea de DN21 și viitorul bulevard. De aceea se va acorda o mare atenție planificării, pentru stabilirea unei zone mixte, atât ca funcțiune cât socială ,prin stabilirea atât de locuințe de lux, cât și medii și locuințe sociale. De asemenea se va acorda o atenție sporită asigurării necesarului de dotări publice și spații verzi. Terenurile situate în zonele de siguranță și protecție față de CF se vor construi numai cu avizul CFR.

UTS LS2.8- Zona mixtă Lacul Sărat vest

Este o zonă extinsă, ce va genera o populație mare. Prezintă o poziție favorabilă, datorită vecinătății cu: Lacul Sărat 2, apropierea de DN2B . De aceea se va acorda o mare atenție planificării, pentru stabilirea unei zone mixte, atât ca funcțiune cât socială ,prin stabilirea atât de locuințe de lux, cât și medii și locuințe sociale. De asemenea se va acorda o atenție sporită asigurării necesarului de dotări publice și spații verzi. Terenurile situate în zonele de siguranță și protecție față de CF se vor construi numai cu avizul CFR.

UTS LS2.9- Zona locuire Sat Chiscani

Este prioritară ocuparea terenurilor acestei zone și îndeșirea ei (cu respectarea indicatorilor prezentului regulament). Se acceptă servicii, comerț în proporție de 10%, respectiv 20%.

UTS LS2.10- Zona locuire spre lac

Se dezvoltă în apropierea lacului și sitului de importanță comunitară. De aceea spațiile verzi publice vor fi în procent mai mare, de minim 40%. Reparcelarea se va face în asemenea fel încât să nu se genereze imagini de tip fund de lot cu perspectivă dinspre lac și să se asigure rezerve de teren pentru realizarea unor drumuri de trecere publice spre lac.

UTS LS2.11- Zona mixtă DN 2B

Beneficiază de o bună accesibilitate prin DN2B, de aceea activitățile predominante vor fi de servicii și locuire.

UTS LS2.12- Zona locuire

Este prioritară ocuparea terenurilor acestei zone și îndeșirea ei (cu respectarea indicatorilor prezentului regulament). Se acceptă servicii, comerț în proporție de 10%, respectiv 20%.

Suprafețele orientative ale UTS-urilor sunt:

NUME UTS	SUPRAFAȚA (HA)
LS1.0	84.42
LS1.1	6.91
LS1.10	1.25
LS1.11	1.29
LS1.12	14.64
LS1.2	16.64
LS1.3	10.91

NUME UTS	SUPRAFAȚA (HA)
LS1.4	7.20
LS1.5	8.10
LS1.6	16.65
LS1.7	26.55
LS1.8	20.41
LS1.9	21.71
LS1.P	136.66
LS1.A	75.05
LS2.0	89.66
LS2.1	27.53
LS2.10	25.76
LS2.11	11.60
LS2.12	10.02
LS2.2	13.88
LS2.3	83.02
LS2.4	15.81
LS2.5	6.49
LS2.6	7.46
LS2.7	41.02
LS2.8	68.27
LS2.9	63.74
LS2.A	111.94

În continuare se vor descrie modificările ce au survenit asupra funcțiunilor și limitelor de intravilan, detaliate pe UTS-uri.

UTS LS1.1- **Stațiune Lacul Sărat**

Zonă constituită turistică, se menține neschimbată ca funcțiune. Principalele acțiuni vor fi de restructurare, modernizare, reamenajare a spațiilor publice.

UTS LS1.2- **Zona plaja lac 1**

Zonă de plajă/mal neamenajată, se menține neschimbată ca funcțiune. Vor fi predominante amenajările specifice plajelor, cu un procent mai scăzut de servicii.

UTS LS1.3- Zonă de **Extindere Stațiune Lacul Sărat**

Zonă nedezvoltată în prezent, se vor extinde activitățile turistice.

UTS LS1.4 Zonă de **Extindere Stațiune Lacul Sărat**

Zonă nedezvoltată în prezent, se vor extinde activitățile turistice.

UTS LS1.5 Zonă de **Extindere Stațiune Lacul Sărat**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent, se vor extinde activitățile turistice.

UTS LS1.6- **Zonă agrozootehnică** se menține neschimbată ca funcțiune

UTS LS1.7- Zonă neproductivă, dezvoltată prin propunere ca zonă mixtă

UTS LS1.8 - Zonă neproductivă, dezvoltată prin propunere ca zonă mixtă

UTS LS1.9- **Zona Locuire Sat Lacul Sărat**- se menține neschimbată ca funcțiune

UTS LS1.10- **Canton silvic**- se menține neschimbată ca funcțiune

UTS LS1.11- **Zona Servicii Lac 1**- se menține neschimbată ca funcțiune

UTS LS1.P- **Pădure**- se menține neschimbată ca funcțiune

Conform capitolului Zone de pădure

UTS LS1.0- UTS LS2.0- **Lac Sărat 1, Lac Sărat 2**- se menține neschimbată ca funcțiune

UTS LS2.1- **Stațiune Lacul Sarat2**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent, ce se va introduce în intravilan și transformat în funcțiuni turistice

UTS LS2.2- **Zona turism și servicii Lac II**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent, ce se va introduce în intravilan și transformat în funcțiuni turistice

UTS LS2.3- **Zona mixtă Lacul Sărat 2 SUD**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent, ce se va introduce în intravilan și transformat în funcțiuni mixte.

UTS LS2.4- **Zona turism și servicii DN21**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent, ce se va introduce în intravilan și transformat în funcțiuni mixte.

UTS LS2.5- **Zona Km 10** se menține neschimbată ca funcțiune - locuire

UTS LS2.6- **Zona mixtă DN 21**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent, ce se va introduce în intravilan și transformat în funcțiuni mixte.

UTS LS2.7- **Zona mixtă**

Teren arabil, ce se va introduce în intravilan și transformat în funcțiuni mixte.

UTS LS2.8- **Zona mixtă Lacul Sărat vest**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent, ce se va introduce în intravilan și transformat în funcțiuni mixte.

UTS LS2.9- **Zona locuire Sat Chiscani** - se menține neschimbată ca funcțiune - locuire și se extinde intravilanul înglobând o serie de terenuri agricole.

UTS LS2.10- **Zona locuire spre lac**- Zonă agricolă, neconstruită în prezent - se extinde intravilanul înglobând o serie de terenuri agricole

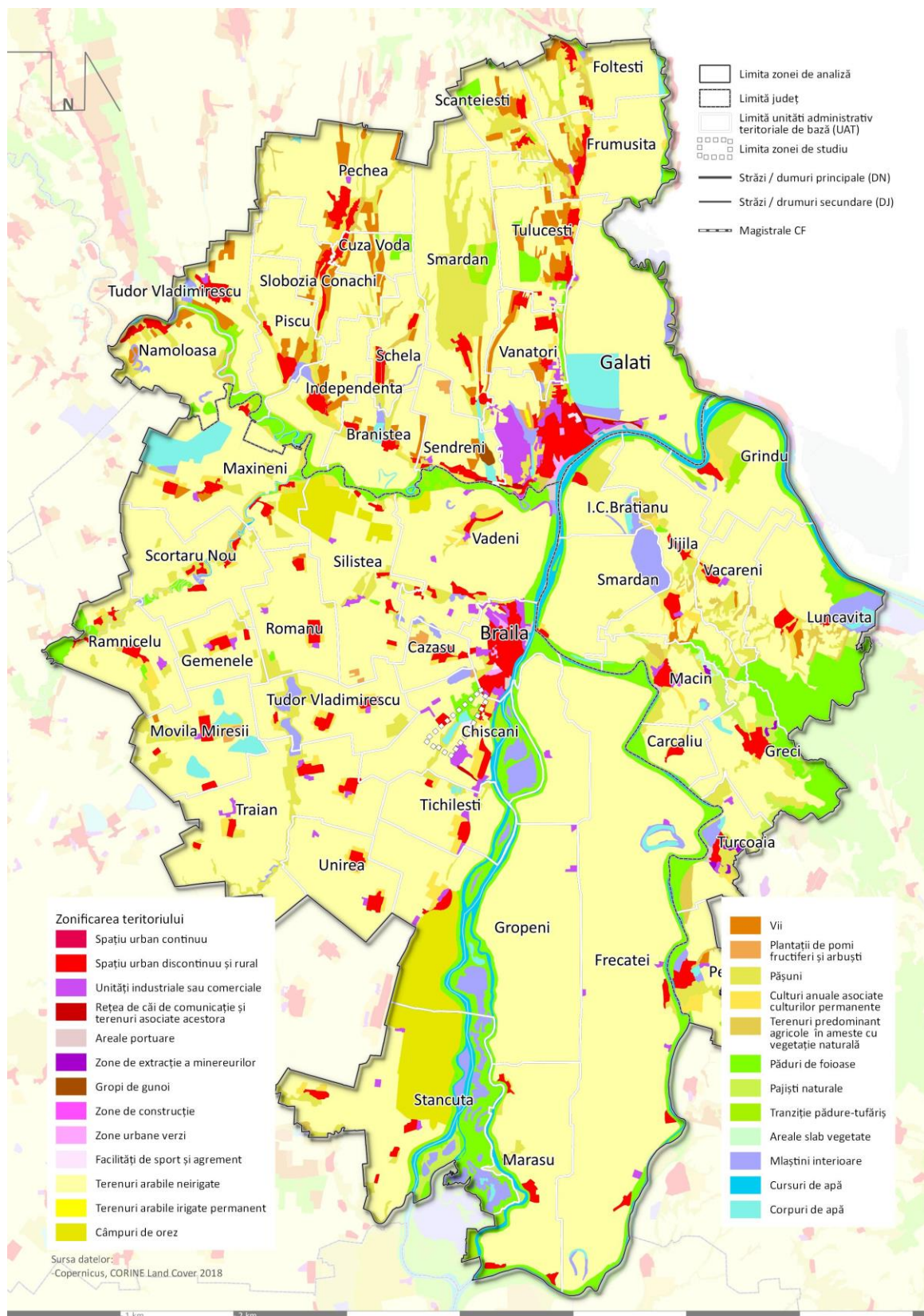
UTS LS2.11- **Zona mixtă DN 2B** - se modifică funcțiune din locuire în mixt și se extinde intravilanul înglobând o serie de terenuri agricole.

UTS LS2.12- **Zona locuire**

Zonă agricolă, neconstruită în prezent - se extinde intravilanul înglobând o serie de terenuri agricole

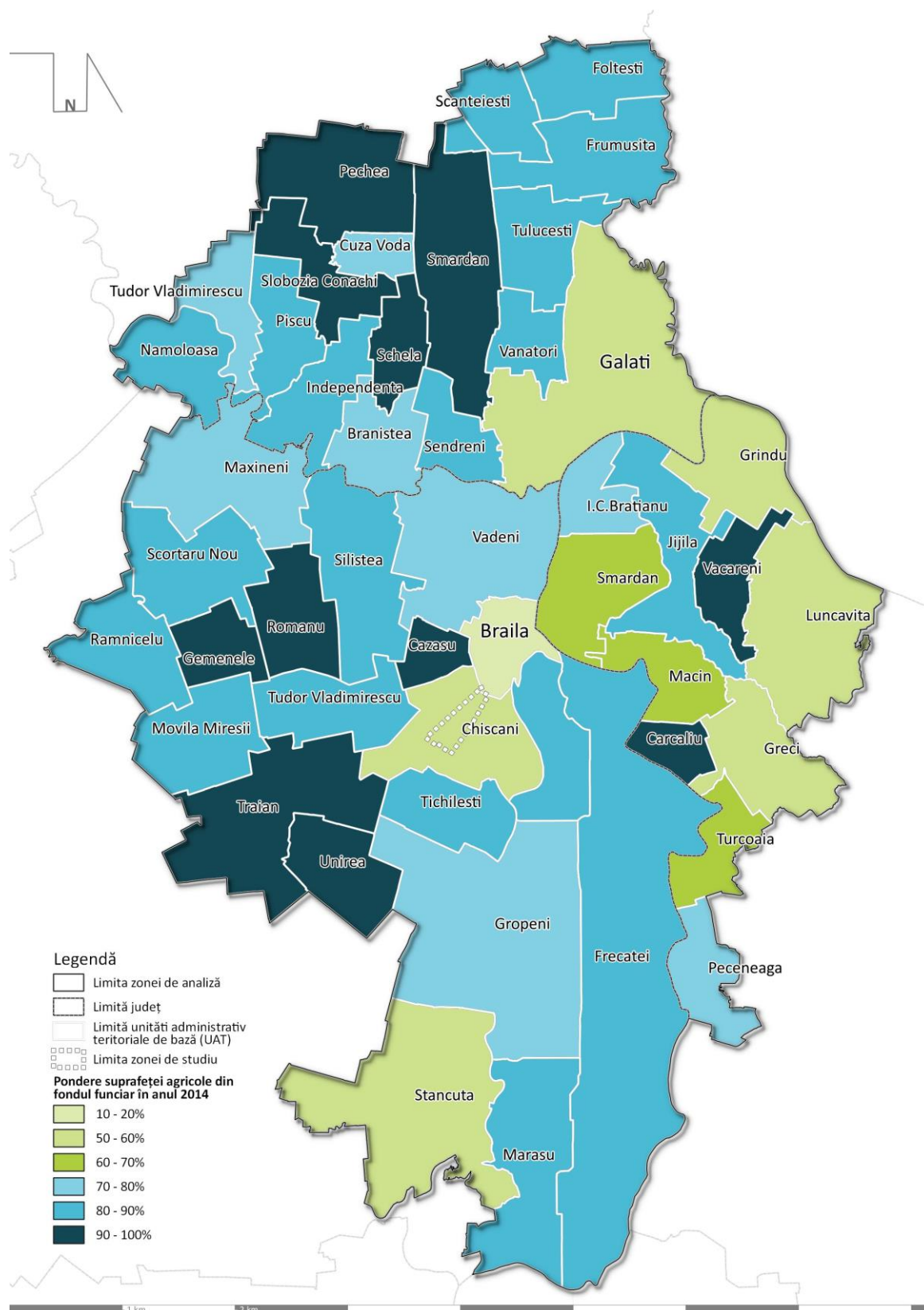
UTS L2S.A- terenuri agricole, se mențin neschimbate

Figura 170: Zonificarea teritoriului ocupat de sistemul urban Brăila-Galați în anul 2018



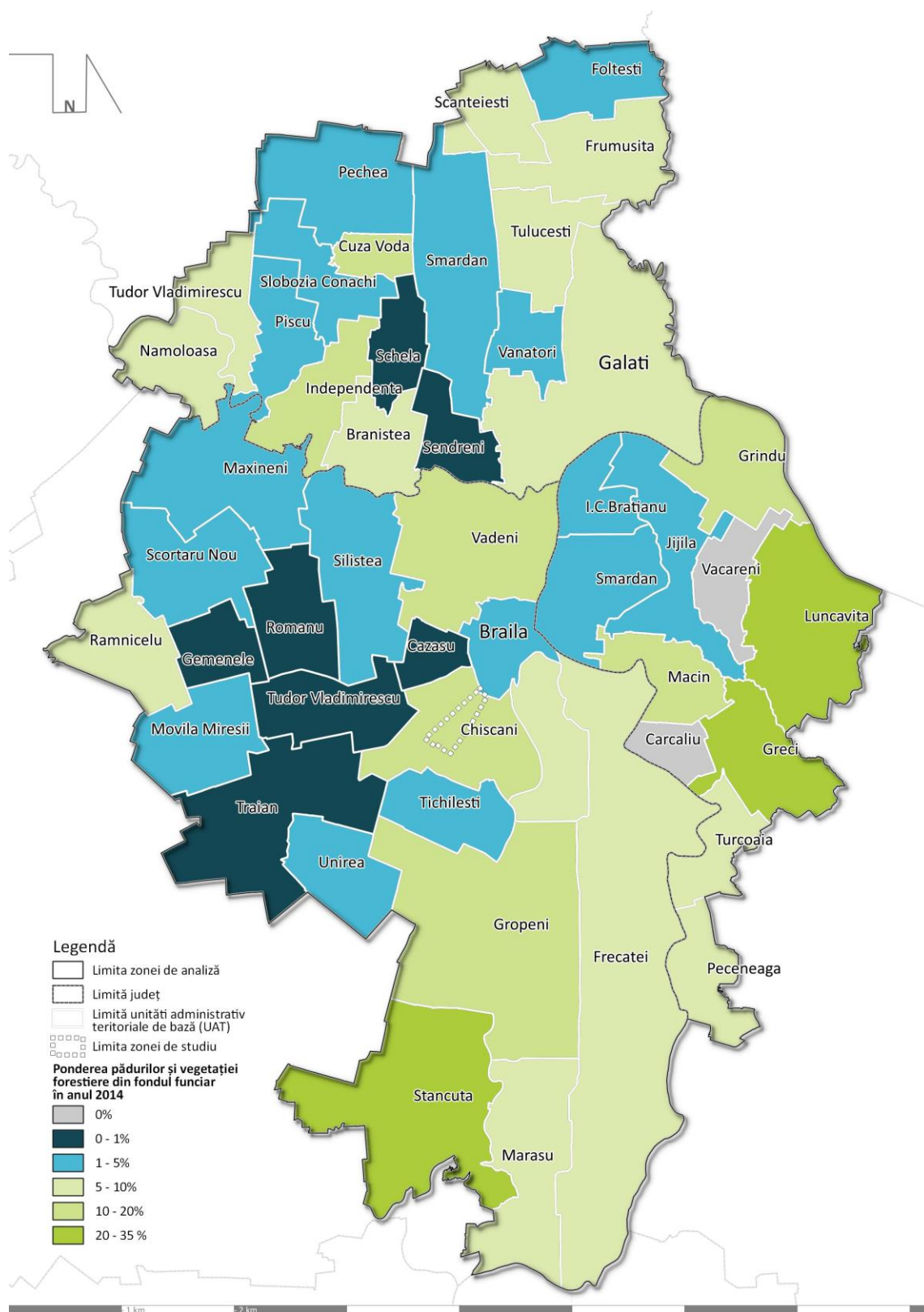
Sursă: CORINE Land Cover 2018

Figura 171: Ponderea suprafeței agricole din totalul fondului funciar la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în anul 2014



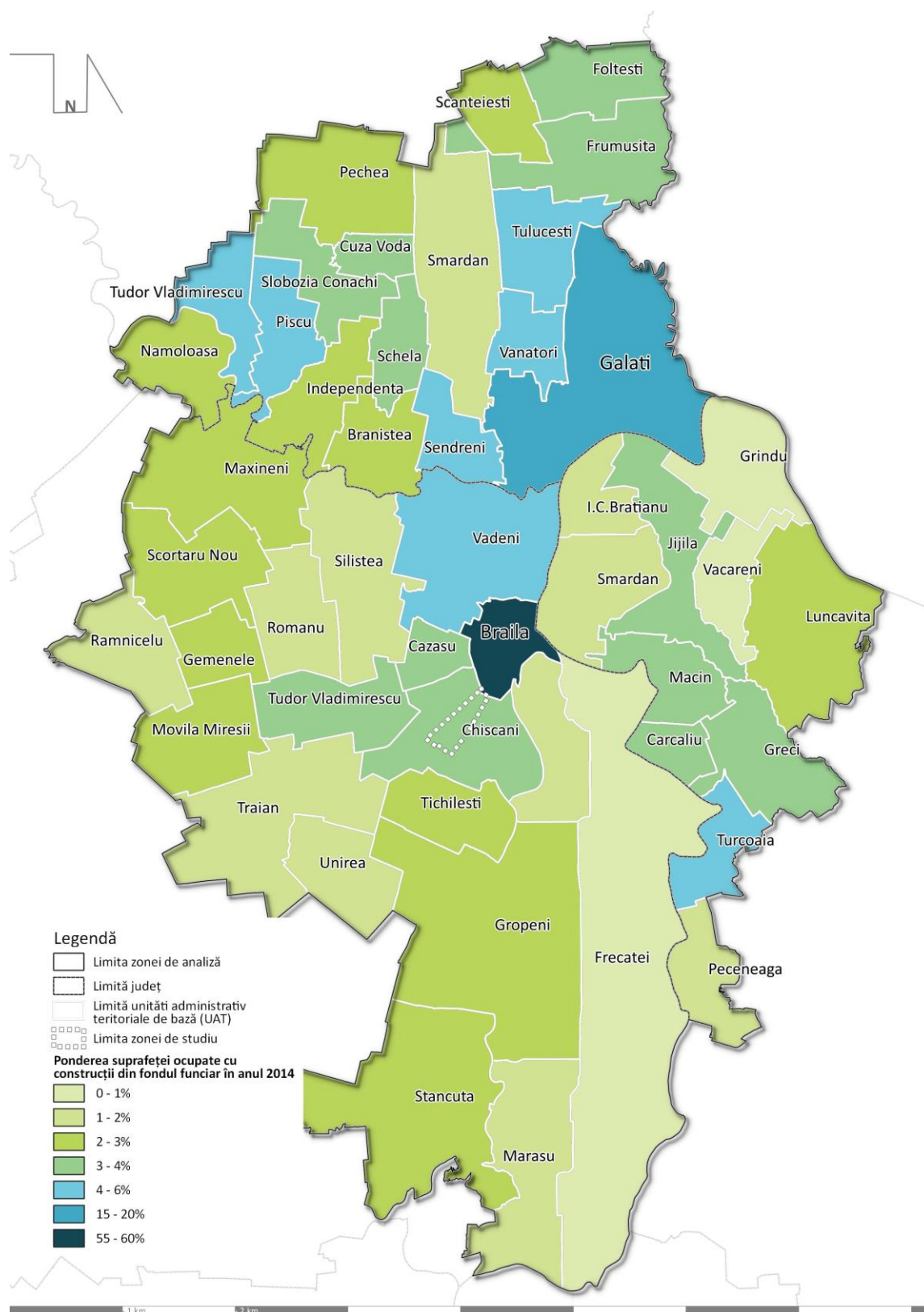
Sursă: baza de date INS Tempo Online

Figura 172: Ponderea pădurilor și vegetației forestiere din totalul fondului funciar la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în anul 2014



Sursă: baza de date INS Tempo Online

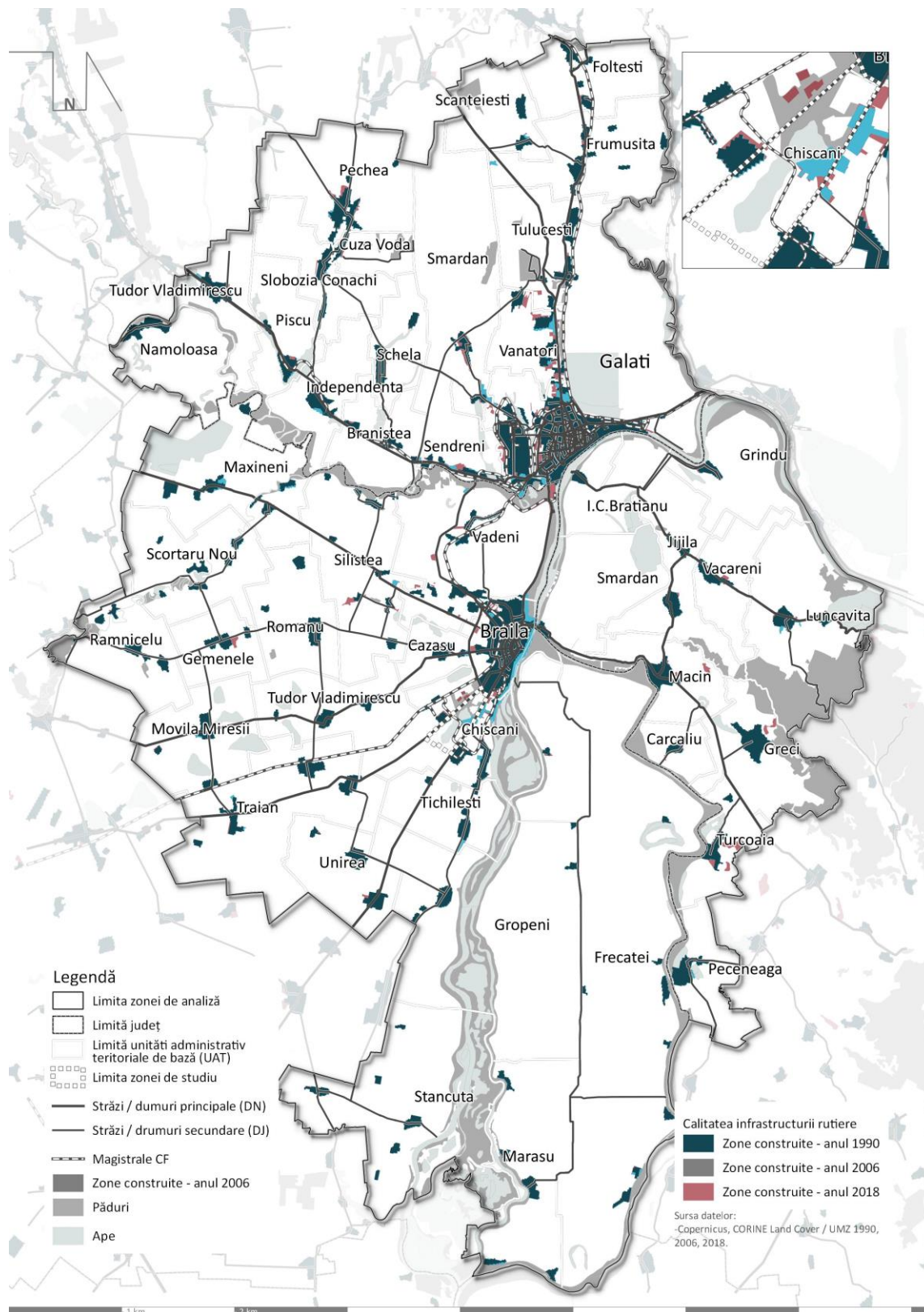
Figura 174: Ponderea suprafeței ocupate cu construcții din totalul fondului funciar la nivelul sistemului urban Brăila-Galați în anul 2014



Sursă: baza de date INS Tempo Online

În ceea ce privește evoluția zonelor construite în ultimii ani, se poate observa faptul că expansiunea acestora a fost relativ redusă, principalele zone de dezvoltare înregistrându-se la periferia municipiilor Brăila și Galați, precum și la nivelul așezărilor din imediata proximitate a acestora. Este și cazul Comunei Chiscani, unde țesutul construit prezintă o tendință de densificare, în special în vecinătatea obiectivelor de interes precum stațiunea Lacu Sărat sau a intrarea în Municipiul Brăila. Atât acest lucru cât și tendința de ușoară creștere a numărului de locuitori din ultimii ani pot fi considerate argumente pentru decizia la nivel local de extindere a suprafeței intravilanului, lucru ce poate fi observat la nivelul noului Plan Urbanistic General ce se află în aviza la acest moment. Noile zone propuse spre a fi incluse în intravilan vizează areale cheie la nivelul comunei, printre acestea numărându-se teritoriul din jurul Lacului Sărat 2, cel din proximitatea gării, teritoriul adiacent DN21 ce marchează intrarea în comună sau cel de pe malul fluviului Dunărea, aceste areale intersectându-se și cu zona de studiu pentru PATIC Lacu Sărat. În acest proces de expansiune a teritoriului intravilan, este foarte important ca dezvoltarea să se realizeze într-o manieră planificată și etapizată, ținând cont de toate condiționările impuse prin documentațiile de urbanism în vigoare.

Figura 175: Expansiunea zonelor construite la nivelul sistemului urban Brăila Galați în intervalul 1990-2018



Sursă: Copernicus, CORINE Land Cover / UAT 1990, 2006, 2018

7.3. ANALIZA SWOT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> • Economie diversificată a comunei Chiscani, în care se remarcă proximitatea imediată față de municipiul reședință de județ Brăila prin valorile ridicate înregistrate în toate cazurile de clasa G (Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor), dar și tradiția domeniului industriei prelucrătoare și ponderea ridicată a activităților agricole • Domeniul turistic joacă un rol foarte important în economia zonei ca unul dintre principalele motoare ale comunei, rolul acestui sector fiind din ce în ce mai însemnat în ultimii ani, pe fondul atractivității stațiunii Lacu Sărat. • Mediu antreprenorial local dezvoltat, pe fondul unei productivități crescute a companiilor mici, ce vine însă în contextul inexistenței în comuna Chiscani a unor companii mari sau foarte mari. • Tendința de creștere economică a comunei Chiscani și atractivitate sporită pentru mediul de afaceri susținute de sporirea numărului de firme, a cifrei de afaceri totale, a profitului companiilor locale, precum și a numărului de salariați în ultimii ani • Ponderea ridicată a pădurilor pe teritoriul comunei Chiscani reprezintă un avantaj ce poate fi valorificat atât pentru dezvoltarea de activități în natură și de agrement, cât și pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru locuitorii comunei, dar și ai Municipiului Brăila 	<ul style="list-style-type: none"> • Pe teritoriului comunei Chiscani nu se înregistrează niciun operator având ca activitate domeniul agriculturii ecologice, situație ce ar putea fi schimbată prin implicarea administrației locale în promovarea și sprijinirea acestor activități • Falimentul platformei industriale de la Chiscani a lăsat în urma sa un peisaj dezolant, cu efecte negative asupra mediului, asupra imaginii de ansamblu a zonei, dar și asupra economiei locale • Necesitatea identificată de operatorii în turism din stațiunea Lacu Sărat pentru calificarea suplimentară în unele cazuri a personalului din turism • Insuficiența valorificare a resurselor de teren agricol din comuna Chiscani pe fondul existenței unui număr ridicat de exploatații agricole de dimensiuni reduse, care indică practicarea unei agriculturi de subzistență
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> • Deși evoluția numărului întreprinderilor active la nivelul sistemului urban Brăila-Galați nu este semnificativ de ridicată, este de remarcat stabilitatea economică și ușoara tendință pozitivă a dinamicii întreprinderilor în această perioadă. • Existența unor structuri de suport pentru afaceri în principalele centre urbane ale sistemului (municipiile Brăila și Galați) care oferă diferite servicii pentru mediul de afaceri local • Profil economic diversificat al sistemului urban Brăila-Galați, atât în ceea ce privește numărul de salariați, cât și cifra de afaceri înregistrată, observându-se o tendință de localizare a UAT-urilor cu profil agricol în principal la limita sistemului, în proximitatea centrelor urbane polarizatoare sau a căilor principale de comunicații fiind localizate așezări cu profil industrial sau terțiar • Existența operatorilor înregistrați ca având activitate în domeniul agriculturii ecologice și a 	<ul style="list-style-type: none"> • Ritmul scăzut de evoluție a numărului total de întreprinderi în sistemul urban Brăila-Galați indică un proces încă în curs de declin economic și o atractivitate mai scăzută a zonei pentru investitori. • Declinul domeniului industrial la nivelul sistemului urban Brăila-Galați are efecte negative atât asupra forței de muncă ocupate în acest domeniu, cât și asupra imaginii de ansamblu a zonei prin infrastructura neutilizată ce ocupă suprafețe importante de teren

amenajărilor piscicole pe teritoriul sistemului urban Brăila-Galați reprezintă un avantaj inclusiv pentru locuitorii și vizitatorii comunei Chiscani și ai stațiunii Lacu Sărat.

7.4. DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI GENERAL

Din punct de vedere al structurii activităților, profilul zonei de studiu trebuie considerat atât la nivel local, cât și în relație în primul rând cu unitatea administrativ teritorială din care face parte, comuna Chiscani, iar în al doilea rând având în vedere proximitatea față de Municipiul Brăila, municipiu reședință de județ. În acest context, stațiunea Lacu Sărat se remarcă prin profilul predominant turistic, prin statutul său de stațiune de interes local, aceste activități având o contribuție semnificativă la economia comunei, prin numărul de întreprinderi, numărul de salariați, cifra de afaceri și profitul total înregistrate în acest sector, majoritatea acestor indicatori fiind marcați de o evoluție pozitivă în ultimii ani.

Acest fapt este corelat și cu profilul economic al comunei Chiscani, un profil marcat de o mixitate a activităților dominante. Astfel, se remarcă proximitatea imediată față de municipiul reședință de județ Brăila prin valorile ridicate înregistrate în toate cazurile de sectorul terțiar, dar și tradiția domeniului industriei prelucrătoare și ponderea ridicată a activităților agricole pe fondul suprafeței întinse de terenuri agricole care ocupă teritoriul comunei.

Acest profil determină o serie de condiționări și elemente de potențial în viitoarea dezvoltare a zonei de studiu și a teritoriului din imediata proximitate, teritorii care au un impact important unul asupra celuilalt din punct de vedere al oportunităților pentru forța de muncă locală și al atractivității pentru mediul de afaceri. În acest context, în ceea ce privește domeniul agricol, având în vedere ponderea de peste 50% a terenurilor agricole din suprafața fondului funciar și clasarea sa în topul principalelor clase de activitate, rămâne un domeniu de interes și în perioada următoare. Raportat la numărul exploatațiilor agricole, valoarea celor sub 10 ha reprezintă peste 98% din totalul înregistrat, indicând tendința preponderentă de practicare a unei agriculturi de subsistență. Deși aceste exploatații nu ocupă și cea mai mare pondere a suprafeței agricole din comună, numărul lor ridicat sugerează nevoia sprijinirii dezvoltării de asociații și afaceri în acest domeniu pentru o mai bună valorificare a resurselor de teren.

Cu toate acestea, caracterul de comună suburbană a Chiscaniului reprezintă o pârghie în contextul valorificării și dezvoltării zonei, dar mai ales pentru facilitarea conectării cu așezările urbane și sporirea avantajelor economice. De asemenea, proximitatea față de mediul de afaceri dezvoltat din Municipiul Brăila și Municipiul Galați reprezintă un atu în contextul economic, determinând și oportunitatea dezvoltării unor activități diferite de cele agricole, complementare economiei urbane. Este foarte importantă în acest sens sprijinirea acestor activități, inclusiv prin formarea și calificarea forței de muncă în domenii de interes la nivel local și regional. Este cazul inclusiv a forței de muncă în domeniul turismului pentru care operatorii în turism din stațiunea Lacu Sărat au identificat necesitatea pentru calificarea suplimentară în unele cazuri a personalului.

Nu în ultimul rând, domeniul industrial este un domeniu cu tradiție atât în comuna Chiscani, cât și în sistemul urban Brăila-Galați, o pondere ridicată a forței de muncă locale fiind specializată în acest domeniu. Pe fondul declinului activităților industriale devin foarte importante atât necesitatea recalificării forței de muncă șomere și a oferirii unor posibilități alternative de angajare pentru a nu migra către alte zone din țară sau din străinătate, cât și rezervele de teren semnificative rămase în urma siturilor industriale, ce trebuie convertite și valorificate într-un mod eficient.

În concluzie, zona de studiu este caracterizată de un profil preponderent turistic, ce reprezintă în același timp și un motor de dezvoltare pentru comuna Chiscani din care face parte, motiv pentru care sprijinirea dezvoltării acestor activități joacă un rol deosebit de important în evoluția economică a zonei. În același timp însă, un teritoriu atractiv pentru mediul de afaceri implică și o evoluție și o imagine pozitivă a întregului areal înconjurător, comuna Chiscani fiind definită de relația sa de proximitate față de Municipiul

Brăila și de acomodarea unor activități de interes suprateritorial. Sunt necesare însă investiții și intervenții semnificative pentru a valorifica întregul potențial al comunei de poartă de intrare în Brăila, atât zonele construite existente, cât și rezervele semnificative de teren reconstruit sau abandonat putând beneficia de acțiuni punctuale sau ample de dezvoltare, cu condiția ca acest lucru să se realizeze într-un mod etapizat, astfel încât să se urmărească o ocupare și o dotare eficientă a terenului.



Capitolul VIII

Modul de administrare/
gestionare a teritoriului și
al Asociației de Dezvoltare
Intercomunitară
(ADI Lacu Sărat)

COORDONATOR CAPITOL:
Urb. Daiana Ghintuială

8. MODUL DE ADMINISTRARE / GESTIONARE A TERITORIULUI ȘI AL ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ (ADI LACU SĂRAT)

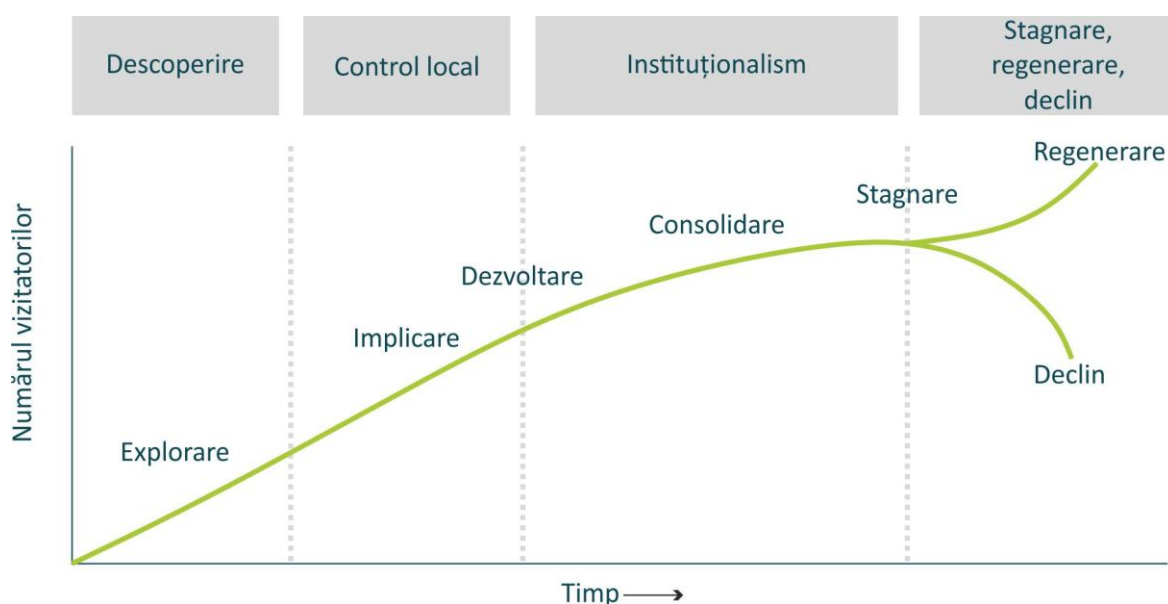
8.1. MANAGEMENTUL DESTINAȚIILOR TURISTICE

Turismul este o industrie extrem de competitivă, astfel că pentru ca o destinație să poată concura în mod eficient cu alte destinații, este necesar ca vizitatorii să beneficieze de servicii și experiențe de o calitate superioară. Acest fapt este deosebit de important mai ales în contextul actual în care tendințele de călătorie sunt în continuă schimbare. Atât opțiunile de informare și de planificare a unei călătorii, cât și modalitățile de deplasare au devenit mult mai facile și diverse, determinând accesul turiștilor către o varietate cât mai mare de destinații, despre care se pot informa mai ușor și pe care le pot vizita mai rapid. În consecință, de la sporirea numărului de călătorii pe parcursul unui an prin alegerea escapadelor de weekend, până la opțiunea către vizitarea unor destinații mai puțin cunoscute, dar cu un potențial ridicat pentru oferirea experiențelor inedite, toate acestea contribuie la sporirea competiției între centrele de atracție turistică. Raportul dintre cererea și oferta unei destinații o poate clasa pe aceasta în raport cu nivelul său de importanță și de atractivitate ca fiind o locație de interes local, regional, național și chiar internațional, însă tocmai noile tendințe în domeniul turismului menționate anterior sunt cele care pot spori eforturile unei destinații de a-și crește notorietatea sau pot oferi, din potrivă, un avantaj mai substanțial competitorilor.

Mai mult, toți acești factori care pot influența succesul unei destinații, pot interveni și în evoluția acesteia, întârziind sau grăbind progresul între diversele etape de dezvoltare, motiv pentru care este foarte importantă cunoașterea opțiunilor posibile de abordare a elementelor componente ale unei destinații, în concordanță cu stadiul actual al dezvoltării.

8.1.1. Ciclul de viață al unei destinații turistice

Figura 176: Ciclul de viață al unei destinații turistice



Sursa: UNWTO, 2011

Există 5 faze ale ciclului de viață al unei destinații turistice:

- **EXPLORAREA** – numărul vizitatorilor este redus și există puține facilități turistice, astfel că turiștii călătoresc din localități apropiate în destinațiile vizate, din interesul de a vizita atracții naturale sau culturale;
- **IMPLICAREA** – în cadrul acestei faze, se remarcă o implicare, încă limitată, din partea rezidenților pentru a asigura facilități pentru vizitatori, în timp ce încep să se distingă vârful de sezon și piețele sursă de turiști, care ajung la destinație din zone din ce în ce mai îndepărtate (de la nivel regional, chiar național);
- **DEZVOLTAREA** – numărul vizitatorilor care ajung la destinație este mare, iar lanțurile hoteliere și operatorii turistici reprezintă actori cheie; turiștii ajung la destinație atât de la nivel național, cât și de la nivel internațional;
- **CONSOLIDAREA** – de-a lungul acestei faze, turismul ajunge să contribuie într-o mare măsură la economia locală și la sporirea importanței destinației din punct de vedere politic; există nevoia ca unele facilități să se dezvolte în așa fel încât să răspundă nevoilor turiștilor;
- **STAGNAREA** – numărul turiștilor atinge cote maxime, iar destinația începe să nu mai fie considerată de interes. În funcție de efectele remarcate în cadrul fazei de stagnare, sunt posibile o serie de scenarii: decăderea, stabilizarea sau reinventarea – în cadrul acestei faze este posibil să fie nevoie de intervenția managerilor pentru a evita decăderea și a orienta procesul către reinventare.

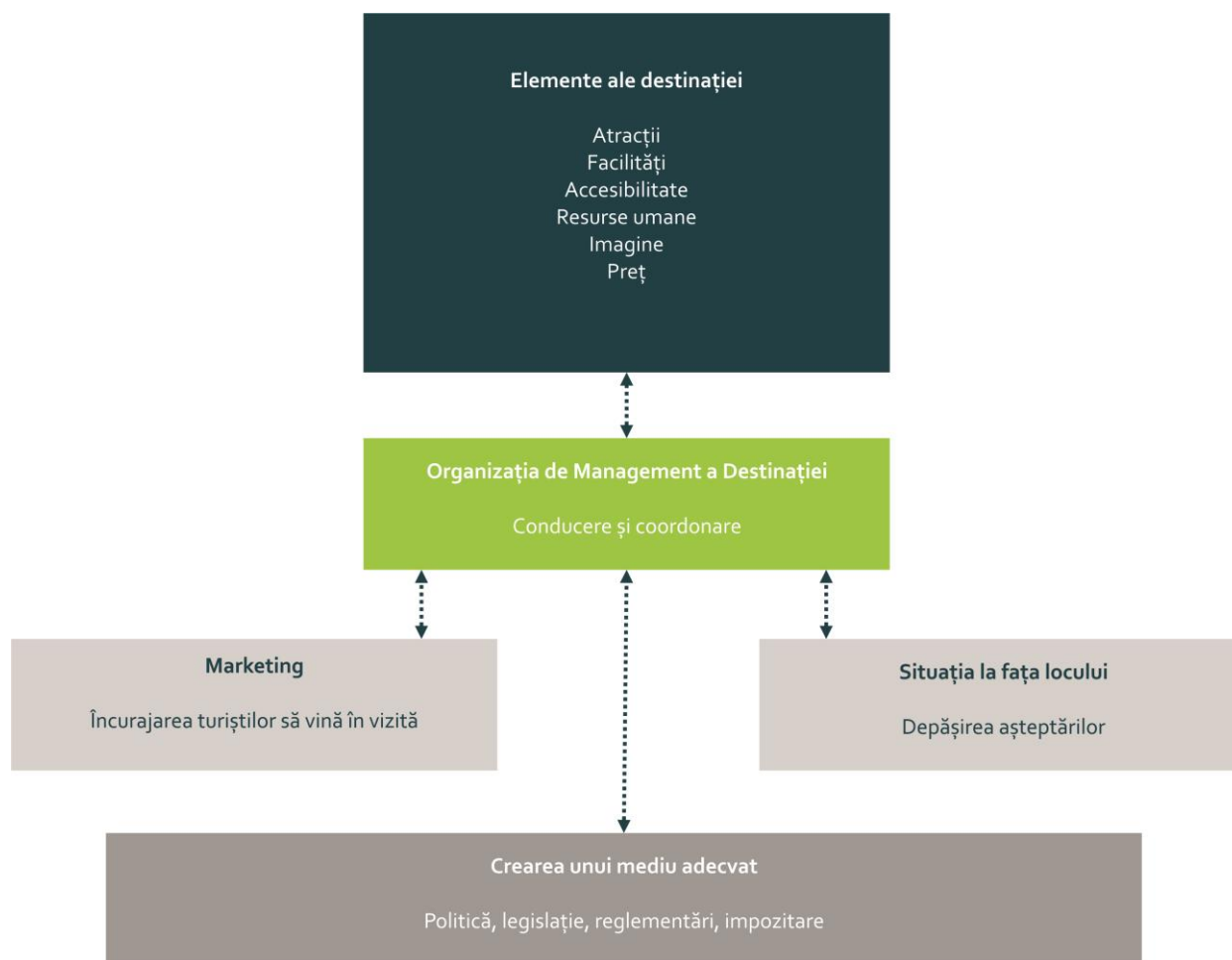
În ceea ce privește ciclul de viață al stațiunii Lacu Sărat, după o perioadă de declin, în care notorietatea acesteia a scăzut, iar cadrul fizic a trecut printr-un proces de degradare (cu intervenții punctuale de regenerare), se poate considera că a început o nouă etapă, de explorare și redescoperire. Astfel, prin eforturile de planificare și de regenerare fizică inițiate de către Consiliul Județean Brăila și de Primăria Chiscani, destinația urmărește ca în următorii ani să își redescopere identitatea și să își redefiniească poziționarea la nivel local, regional și național.

8.1.2. Componentele managementului de destinație

MANAGEMENTUL DESTINAȚIEI reprezintă gestionarea tuturor elementelor ce alcătuiesc destinația (atracții, facilități, acces, marketing și prețuri), recurgând la o abordare strategică. Acesta poate contribui la evitarea dublării eforturilor în ceea ce privește promovarea, serviciile asigurate vizitatorilor, instruirea, sprijinul pentru afaceri etc., eficientizând procesul de planificare a dezvoltării destinației și de implementare a principalelor măsuri strategice.

În acest context, este important ca aspecte precum asigurarea serviciilor publice, a produselor private, modalitatea de interacțiune a comunității, ospitalitatea etc. să fie abordate într-o manieră integrată și să fie coordonate cât mai eficient pentru a permite destinațiilor să maximizeze valoarea turistică pentru vizitatori, asigurând în același timp beneficii locale și sustenabilitate. Din perspectiva managementului destinației, printre cele mai relevante aspecte se numără credibilitatea din punct de vedere al marketingului, precum și capacitatea de a facilita parteneriate cu actori locali relevanți și de a colabora în scopul obținerii unei viziuni integrate.

Figura 177: Managementul destinațiilor turistice și componentele acestuia



Sursa: UNWTO, 2011

Factorii componenți ai unei destinații sunt cei care conturează nivelul de atractivitate al acesteia, iar printr-un management eficient trebuie urmărite atât activitățile de marketing, cât și dezvoltarea destinației în ansamblu, pentru a răspunde cu succes așteptărilor vizitatorilor. Toate acestea trebuie să fie susținute de un cadru legislativ, fiscal etc. optim pentru a putea permite atingerea unor indicatori de succes favorabili.

Astfel, din perspectiva managementului, este importantă **CREAREA UNUI MEDIU ADECVAT** de care marketingul destinației și calitatea experienței turistice sunt dependente. Acest deziderat poate fi atins prin:

- Planificarea și dezvoltarea infrastructurii turistice și a infrastructurii de bază a destinației;
- Dezvoltarea resurselor umane în domeniul turismului și în domenii conexe;
- Dezvoltarea produselor turistice;
- Dezvoltarea tehnologiei și a sistemelor integrate de management;
- Colaborarea cu industriei și domenii economice conexe.

În acest context, **MARKETINGUL** este un element cheie, cu rolul de a atrage publicul țintă, prin:

- promovarea destinației (inclusiv branding și conturarea unei imagini atractive);
- organizarea campaniilor de atragere a actorilor economici;
- asigurarea unor servicii de informare;
- managementul relațiilor cu clienții.

De asemenea, este important ca toate aspectele ce țin de **EXPERIENȚA VIZITATORULUI** în cadrul destinației să fie asigurate la o calitate cât mai ridicată, prin:

- buna gestionare a domeniului public;
- dezvoltarea și managementul evenimentelor și atracțiilor;
- formarea și educarea, atât a personalului în contact direct cu vizitatorii, cât și a operatorilor de servicii turistice;
- consultanță în afaceri;
- cercetare și inovare.

În managementul destinației, un rol deosebit de important îl au **ACTORII RELEVANȚI** în dezvoltarea și promovarea acesteia, atât mediul public cât și cel privat contribuind la gestionarea și valorificarea eficientă a resurselor locale. Paleta acestor actori poate cuprinde:

- Autoritățile locale, precum și alți actori publici relevanți la nivel regional sau național;
- Furnizorii de transport;
- Operatorii de cazare și de agrement;
- Operatorii structurilor de alimentație publică;
- Agenții de turism și tour operatori
- Organisme de management al siturilor naturale sau cu activități în mediul natural;
- Structuri de sprijinire a afacerilor sau asocieri ale mediului de afaceri;
- Actori relevanți în domeniul cultural;
- Mass-media.

Un alt element important este reprezentat de **MECANISMELE DE COORDONARE ȘI COOPERARE**. Acestea pot fi reprezentate fie de parteneriate care au ca scop dezvoltarea turismului prin elaborarea unor strategii comune, planificarea modului de gestionare a destinațiilor și implementarea propunerilor într-o manieră controlată, fie prin proiecte integrate de dezvoltare și promovare a produselor sau prin colaborarea dintre diferiți parteneri în scopul planificării și al implementării diferitor proiecte.

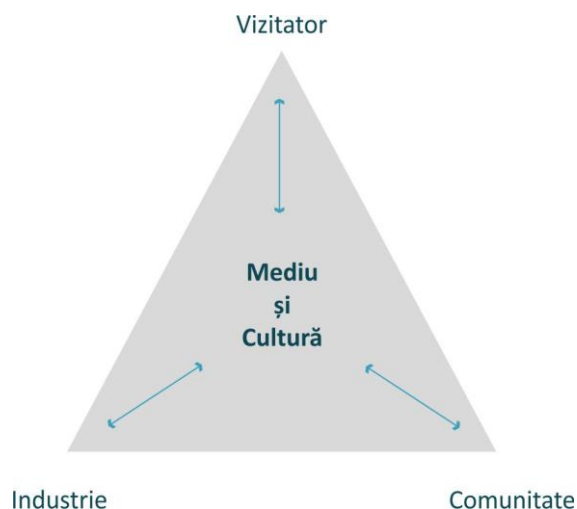
În urma gestionării eficiente a destinației rezultă o întreagă serie de **AVANTAJE**, precum asigurarea unui avantaj competitiv prin stabilirea unei poziții puternice și unice față de alte destinații prin dezvoltarea atracțiilor și a resurselor într-o manieră care să le pună în valoare competențele distinctive și prin asigurarea unor experiențe la standarde înalte de calitate. Un alt avantaj constă în asigurarea turismului durabil, distribuirea beneficiilor turismului, îmbunătățirea randamentului turistic și construirea unei identități puternice și vibrante.

În ceea ce privește stațiunea Lacu Sărat, o structură a actorilor relevanți este prezentată în Cap. 8.2.

8.1.3. Dezvoltarea turismului sustenabil

Dezvoltarea turismului sustenabil contribuie asupra economiei destinației, a mediului, a comunității și asupra modului de gestionare a resurselor. Astfel, este necesar ca, în cadrul procesului de management al destinației, mediul și cultura să fie protejate pentru ca industria turismului să fie profitabilă și să prospere, pentru ca vizitatorii să fie mulțumiți, iar comunitățile să poată fi implicate în dezvoltarea turismului, dar mai ales să beneficieze de pe urma activităților turistice.

Figura 178: Modelul VICE privind turismul sustenabil



Sursa: UNWTO, 2011

Impactul activității turistice asupra mediului și comunității locale trebuie să fie unul pozitiv, în care să fie reduse pe cât posibil efectele negative. Acest deziderat poate fi atins urmărind o serie de principii și recomandări care se pot aplica și în cazul stațiunii Lacu Sărat și vizează următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

Din punct de vedere economic:

- Evaluarea impactului economic înainte de dezvoltarea turismului;
- Maximizarea beneficiilor economice locale;
- Asigurarea cadrului necesar pentru comunități pentru a se implica și a beneficia de pe urma turismului;
- Marketing local și dezvoltare de produse;
- Promovarea afacerilor echitabile și plata unor tarife corecte.

Din punct de vedere social:

- Implicarea comunităților locale în procesul de planificare și luare a deciziilor;
- Evaluarea impactului social al activităților turistice;
- Respectarea diversității sociale și culturale;
- Recomandarea de a trata cu sensibilitate cultura gazdă.

Din punct de vedere al mediului:

- Reducerea impactului asupra mediului;
- Utilizarea resurselor naturale într-o manieră sustenabilă;
- Menținerea biodiversității.

Nu în ultimul rând, dezvoltarea turismului sustenabil în stațiunea Lacu Sărat nu se poate realiza punctual, izolat. Astfel, se va avea în vedere corelarea cu eforturile de dezvoltare a turismului județean și cele de dezvoltare integrată a sistemului urban Brăila-Galați.

8.1.4. Opțiuni de management al destinațiilor

Pornind de la principiile generale ale managementului de destinație, acesta poate avea diferite opțiuni de aplicare în raport cu specificul local, cadrul instituțional și administrativ depinzând de aspecte precum: dimensiunea stațiunii turistice, profilul acesteia, notorietatea și fluxurile de vizitatori, profilul vizitatorilor etc. În consecință, în continuare vor fi analizate o parte dintre opțiunile posibile de management al destinației, care sub diferite forme se pot aplica stațiunii Lacu Sărat din comuna Chiscani, județul Brăila. Aceste tipologii vor urmări atât varianta unui management bazat în principal pe implicarea administrației publice locale, cât și opțiunile de parteneriat public-public sau public-privat între actorii locali relevanți.

FORME DE ASOCIERE LA NIVELUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

În ceea ce privește modalitățile de cooperare între administrațiile publice locale, acestea pot atinge un grad mai redus sau mai accentuat de formalizare, putând fi de forma unor **mecanisme de cooperare inter-municipală** sau a unor **entități dedicate**, constituite pentru un scop comun. Din prima categorie fac parte: comitete, comisii, grupuri de lucru, platforme consultative etc., care deși prezintă un nivel mai ridicat de flexibilitate și adaptabilitate la condiționările locale, deseori au doar un rol consultativ, fiind constituite pentru un scop punctual (spre exemplu, organizarea unui eveniment etc.). Din cea de a doua categorie fac parte asociațiile de dezvoltare intercomunitară, care au avantajul de a asigura o capacitate administrativă și de management al destinației crescută, prin asocierea și cooperarea între autoritățile publice locale interesate în mod direct de dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat ca stațiune balneoclimatică de interes național.

Intercomunalitatea este o formă de asociere a entităților administrative locale sub forma unui organism distinct care are ca scop dezvoltarea coerentă a unui teritoriu, urmărind un deziderat comun (MDRAP, 2013). „Deși nu presupune o simplificare fizică a decupajului administrativ, intercomunalitatea facilitează atingerea unor obiective care favorizează atât dezvoltarea locală cât și pe cea a proiectelor mai mari care afectează teritoriul de referință.” (MDRAP, 2013)

La nivel național, Legea 215/2001¹⁷ cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că „două sau mai multe unități administrativ-teritoriale au dreptul ca, în limitele competențelor autorităților lor deliberative și executive, să coopereze și să se asocieze, în condițiile legii, formând asociații de dezvoltare intercomunitară” (A.D.I.). În plus, OG 26/2006 (cu privire la asociații și fundații) definește asociația ca fiind „subiectul de drept constituit din trei sau mai multe persoane care, pe baza unei înțelegeri, pun în comun și fără drept de restituire contribuția materială, cunoștințele sau aportul lor în muncă pentru rezolvarea unor activități generale, comunitare sau, după caz, în interesul lor personal nepatrimonial.”

Astfel, A.D.I. sunt definite prin Legea 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, ca fiind „structurile de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat, înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice”. Aceste asociații sunt de drept privat și de utilitate publică.

Este vorba așadar despre entități care, deși au caracter privat, mențin în continuare caracterul autonom al fiecărei unități administrativ-teritoriale componente. Printre beneficiile aduse de asocierea de tip A.D.I. se numără o mai bună coordonare pentru atingerea rezultatelor și evitarea suprapunerii unor activități, atragerea și gestionarea de investiții și finanțări externe, coerența în planificarea teritorială, posibilitatea angajării unui personal specializat sau un grad mai ridicat de promovare a zonei de interes (Ministerul Administrației și Internelor, 2011). Dintre acestea, coerența în planificarea teritorială se poate atinge prin elaborarea unor documente strategice comune, precum și prin corelarea intervențiilor la nivelul unor planuri de amenajarea teritoriului de tip PATIC.

Pe de altă parte, în ceea ce privește dezavantajele acestei forme de cooperare, există „probleme majore referitoare la tipologia și blocarea procesului decizional (e.g. majoritatea calificată nu poate proteja interesele minorităților; concentrarea pe procesul decizional bazat pe consens), iar „capacitatea

¹⁷ Legea administrației publice locale

instituțională a acestor asociații este limitată din cauza arhitecturii predefinite, mai ales în ceea ce privește: managementul financiar și bugetar, planificarea strategică și coordonarea.” (CRPE, 2013)

În lipsa consensului sau a interesului comun de asociere, cooperarea între autoritățile publice locale poate lua forma parteneriatelor punctuale, urmărind implementarea unor inițiative comune sau realizarea unor proiecte și intervenții relevante la nivel local, prevăzute de strategii sau documentații de urbanism și de amenajarea teritoriului.

FORME DE IMPLICARE ALE MEDIULUI PRIVAT

Având în vedere complexitatea factorilor care determină atractivitatea unei destinații turistice în ansamblu, de cele mai multe ori este necesar ca în managementul unei stațiuni turistice să fie implicat și mediul privat, acesta putând sprijini dezvoltarea zonei atât prin aportul de expertiză, cât și prin posibilitatea atragerii sau mobilizării unor surse suplimentare de finanțare. Și în acest caz, cooperarea se poate materializa fie într-o formă permanentă de asociere în care factorul privat este implicat direct în administrarea destinației turistice, fie punctual, sub forma unor parteneriate pentru proiecte/ intervenții la nivel local.

În ceea ce privește prima dintre aceste ipostaze, o nouă structură responsabilă cu managementul unei destinații turistice poate lua forma unei organizații non-profit (asociație) sau a unei unități economice (societate pe acțiuni sau cu răspundere limitată).

Conform OG 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, „persoanele fizice și persoanele juridice care urmăresc desfășurarea unor activități în interes general sau în interesul unor colectivități locale ori, după caz, în interesul lor personal nepatrimonial pot constitui **asociații** ori fundații”. Asociațiile și fundațiile constituite sunt persoane juridice de drept privat, fără scop patrimonial.

În același timp, „în vederea desfășurării de activități cu scop lucrativ, persoanele fizice și persoanele juridice se pot asocia și pot constitui **societăți** cu personalitate juridică” (Parlamentul României, Legea 31/1990¹⁸ cu modificările și completările ulterioare). Scopul este de realizare a obiectului de activitate în vederea obținerii de profit.

„Unitățile economice de stat, indiferent de organul în subordinea căruia își desfășoară activitatea, se organizează și funcționează (...) sub formă de regii autonome sau societăți comerciale.” „Unitățile economice de stat, cu excepția celor care se constituie ca regii autonome, vor fi organizate sub formă de societăți pe acțiuni sau societăți cu răspundere limitată.” (Parlamentul României, Legea 15/1990¹⁹ cu modificările și completările ulterioare)

Atât asociațiile, cât și societățile comerciale reprezintă opțiuni de colaborare pe termen lung între actorii publici și cei privați relevanți pentru o destinație turistică. În cadrul acestor forme de organizare pot fi implicați, pe lângă reprezentanții administrației publice locale (Consilii Locale, Consilii Județene) și alți parteneri precum mediul de afaceri local, instituții culturale sau ONG-uri locale. Mai mult, în funcție de complexitatea stațiunii turistice, dar și de relațiile de interdependență pe care aceasta le stabilește cu așezările din proximitate, astfel de entități se pot organiza atât la nivel local (spre exemplu, la nivelul Consiliului Local al Comunei Chiscani), cât și la un nivel administrativ superior (spre exemplu, la nivelul Consiliului Județean Brăila), determinând modalități diferite de abordare a dezvoltării zonelor de interes. Cea mai cunoscută formă de manifestare a asocierii între actorii publici și cei privați în interes turistic o reprezintă organizațiile de management al destinațiilor, care sunt organisme ce au competențe de planificare strategică, coordonare și implementare.

¹⁸ Legea societăților comerciale

¹⁹ Legea privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale

Organizațiile de Management al Destinației (OMD)

Pentru ca o destinație turistică să fie cât mai eficient gestionată și reprezentată, este recomandată dezvoltarea unui organism care are capacitatea necesară pentru utilizarea acelor instrumente integratoare ce vizează adaptarea continuă la tendințele actuale din domeniul turismului, menținerea unui mediu de dezvoltare dinamic, asigurarea comunicării cu și între actorii relevanți și specularea elementelor ce țin de marketing. O organizație de management al destinației este responsabilă să susțină procesele de dezvoltare și promovare, subliniind și potențând competențele distinctive ale destinației într-o manieră integrată.

Astfel, în managementul destinației este importantă gestionarea proceselor cu privire la administrarea serviciilor oferite și a factorilor ce țin de atractivitatea turistică, precum și la controlul cererii raportate la fluxul turistic și la satisfacția turiștilor (Negrușă, et al., 2017). Ca atare, este necesar ca un OMD să își asume decizii strategice, organizatorice și operaționale în procesul de definire, promovare și comercializare a produselor turistice (Presenza, fără dată). Ținând cont de faptul că destinațiile turistice pot diferi în funcție de tipul predominant de produs al destinației și de piața țintă (Bieger, Beritelli și Laesser, 2009), rolul esențial pe care OMD îl joacă este acela de a spori coordonarea și integrarea tuturor elementelor specifice destinației, bazându-se pe o strategie turistică integrată și coerentă. Activitățile pe care OMD le are în vedere în cele mai multe dintre cazuri sunt (Negrușă, et al., 2017):

- dezvoltarea produselor turistice,
- furnizarea serviciilor legate de dezvoltarea resurselor fizice,
- dezvoltarea resurselor umane și a activităților care vizează formarea profesională,
- asistență și consiliere în ceea ce privește abilitățile gazdelor de a da dovadă de ospitalitate și de a gestiona afaceri turistice,
- reglementarea industriei turismului.

Conform proiectului de Hotărâre de Guvern pentru aprobarea procedurii de înființare, funcționare, acreditare și reacreditare a organizațiilor de management al destinației²⁰, OMD reprezintă acele asociații care se realizează între autorități publice locale aferente destinațiilor turistice și organizații/federații patronale din turism sau reprezentanți ai mediului privat din turism (Guvernul României, 2017). La OMD pot adera și alte entități relevante în calitate de membru asociat, cum ar fi asociații de promovare, asociații profesionale, administratori ai ariilor protejate, mediu academic și de formare profesională în turism, antreprenori, comunitatea locală etc. (Negrușă, et al., 2017).

Există 5 funcții principale ale OMD:

- motor economic care generează noi venituri și locuri de muncă și care contribuie la o economie locală diversificată;
- entitate responsabilă pentru conturarea unei imagini atractive a destinației;
- coordonator al sectorului turistic;
- reprezentant public care adaugă legitimitate industriei turistice;
- contribuitor la reputația comunității prin îmbunătățirea calității vieții populației și asigurarea unor standarde de calitate din punct de vedere turistic pentru vizitatori (Presenza, fără dată).

Scopul pentru care se constituie OMD-uri constă în elaborarea politicii de marketing a unei destinații și gestionarea coordonată a componentelor acesteia cu impact asupra dezvoltării și valorificării potențialului turistic, inclusiv de a deveni lideri strategici în dezvoltarea destinației turistice (Negrușă, et al., 2017). Așadar, OMD își propune o serie de ținte (Guvernul României, 2017):

- Dezvoltarea durabilă;
- Crearea, dezvoltarea și managementul destinației turistice;

²⁰ <http://turism.gov.ro/web/2017/10/24/proiect-de-act-normativ-9/>

- Promovarea turismului din zona destinației;
- Acordarea suportului necesar pentru elaborarea, finanțarea și implementarea strategiilor naționale, regionale și locale de dezvoltare a turismului în zona destinației;
- Inițierea și dezvoltarea proiectelor cu finanțare europeană, națională, regională și locală;
- Coordonarea sectorului public și privat din domeniul turismului la nivelul destinației pentru realizarea unui management durabil;
- Realizarea și coordonarea politicii de marketing a destinației;
- Asigurarea suportului în coordonarea și managementul intervențiilor în infrastructura turistică pentru asigurarea calității experienței vizitatorilor;
- Sprijin pentru coordonarea, dezvoltarea și managementul evenimentelor;
- Sprijin pentru dezvoltarea și managementul resurselor turistice;
- Coordonarea centrelor de informare turistică de pe teritoriul destinației;
- Consiliere în domeniul dezvoltării afacerilor în turism;
- Monitorizarea dezvoltării turismului în zona destinației;
- Stabilirea, implementarea și monitorizarea standardelor de calitate pentru serviciile de turism și agrement;
- Culegerea, analiza și raportarea datelor relevante, conform cerințelor stabilite de autoritatea centrală cu atribuții în turism;
- Arhivarea informațiilor, datelor, analizelor și a rapoartelor statistice relevante, cu scopul de a analiza impactul real al activităților de dezvoltare a turismului;
- Gestionarea mărcii zonei respective ;
- Colaborarea cu autoritățile care au atribuții de control, respectiv de asigurare a liniștii publice pentru asigurarea unei experiențe plăcute turiștilor.

Pentru a susține scopul și țintele stabilite, OMD are în vedere următoarele obiective:

- Crearea, dezvoltarea și managementul destinației turistice;
- Inițierea și organizarea activităților de promovare a destinației, prin editarea, producerea și distribuirea materialelor publicitare integrate, care să se alăture promovării individuale, precum și a activităților de marketing turistic, conform programelor și strategiilor de dezvoltare turistică din zona destinației;
- Elaborarea strategiei de dezvoltare a turismului, monitorizarea și actualizarea dezvoltării destinației;
- Crearea unei oferte turistice integrate la nivelul destinației turistice;
- Identificarea resurselor financiare, inclusiv programe de finanțare a unor proiecte noi din domeniul turismului;
- Inventarierea resurselor materiale, spirituale, naturale, culturale, istorice și sociale din zona destinației și crearea unei baze de date integrate;
- Inițierea și susținerea inițiativelor de dezvoltare a destinațiilor turistice;
- Alcătuirea unei baze de date care să cuprindă propunerile de proiecte din domeniul turismului, la nivelul zonei destinației și stabilirea unor priorități;
- Relaționarea Centrelor de Informare Turistică (CIT) din zona destinației, optimizarea activității acestora precum și facilitarea creării unei rețele a acestor centre;
- Încurajarea și implementarea inițiativelor, practicilor, programelor și proiectelor din domeniul turismului durabil;
- Încurajarea și sprijinirea inițiativelor pentru elaborarea de oferte educaționale specifice turismului;

- Atragerea și facilitarea investițiilor în domeniul turismului, care urmăresc linia strategică de dezvoltare durabilă impusă de strategiile de dezvoltare generale sau sectoriale;
- Protejarea, conservarea și întreținerea mediului natural, a ariilor naturale protejate și a patrimoniului cultural, istoric și turistic din zona destinației;
- Inițierea acțiunilor de conștientizare și informare a populației cu privire la necesitatea protecției naturii și la rolul ariilor naturale protejate;
- Promovarea ariilor naturale protejate de interes comunitar, național și local și folosirea potențialului turistic al acestora în contextul dezvoltării turismului în zona destinației;
- Organizarea și participarea la evenimente, târguri și conferințe pentru promovarea integrată a destinației turistice;
- Cooperarea și/sau afilierea cu/la organisme interne și/sau internaționale pentru promovarea integrată a oportunităților turistice din zona destinației și pentru a obține informații, consultanță și sprijin din partea acestor organisme;
- Informarea membrilor OMD cu privire la modificările legislative din domeniul turismului;
- Încurajarea cooperării între membri în cadrul OMD, precum și cooperarea între membri și terți din industria turismului;
- Valorificarea oportunităților turistice, dezvoltarea și promovarea diferitelor forme de turism (cultural, de agrement, de aventură, ecoturism, agroturism, de afaceri, de weekend etc);
- Asigurarea pregătirii membrilor, a angajaților proprii și a altor operatori în turism din zona destinației, în vederea îmbunătățirii serviciilor turistice oferite de aceștia, precum și pentru crearea de noi locuri de muncă;
- Dezvoltarea durabilă și promovarea produselor, a valorilor tradiției și ale culturii, a turismului din zona destinației, promovarea excelenței în domeniul agriculturii, a meșteșugurilor tradiționale, în vederea creșterii competitivității și a dezvoltării mediului rural;
- Participarea efectivă la programele și proiectele de realizare a obiectivelor în sectorul turismului, conform strategiilor de dezvoltare locale, județene și naționale (Guvernul României, 2017).

În ceea ce privește conducerea OMD, conform proiectului de Hotărâre de Guvern pentru aprobarea procedurii de înființare, funcționare, acreditare și reacreditare a organizațiilor de management al destinației, organul de conducere este reprezentat de Adunarea Generală. Aceasta este formată din toți reprezentanții asociațiilor, desemnați prin hotărârea autorităților deliberative și a organelor decizionale ale acestora. Numărul membrilor asociații care fac parte din Adunarea Generală va fi cel mult egal cu cel al membrilor asociații reprezentanți ai autorităților publice locale din componența OMD. Recomandarea pentru municipii, orașe și comune este ca reprezentanții să fie Primarii, iar pentru județe să fie Președinții Consiliului Județean sau Administratorii Publici, acolo unde există (Guvernul României, 2017).

Conform aceluiași proiect de Hotărâre de Guvern, Adunarea Generală își poate delega o parte din atribuții către Consiliul Director. Din perspectiva administrării, responsabil este Consiliul Director. Acesta este format din președintele organizației și doi membri (sau mai mulți, cu condiția ca numărul acestora să fie impar, incluzând și președintele) numiți de Adunarea Generală (Guvernul României, 2017).

Controlul financiar al OMD este asigurat de o Comisie de Cenzori formată din minim 3 membri numiți de Adunarea Generală. Majoritate componenței este alcătuită din membrii Organizației, iar cel puțin unul este expert contabil sau contabil autorizat în condițiile legii (Guvernul României, 2017).

Cu privire la sursele de venit ale OMD, acestea provin din mai multe direcții:

- Contribuțiile asociațiilor la formarea patrimoniului inițial, cotizațiile asociațiilor și alte contribuții de la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale membre;
- Dobânzi;

- Donații și sponsorizări;
- Orice alte surse de venituri prevăzute de lege sau de statutul OMD (Guvernul României, 2017).

Parteneriatul public-privat

Deși înființarea unei organizații de management al destinației reprezintă o soluție oportună pentru implicarea mediului privat și a altor actori relevanți în administrarea unei zone de atracție turistică, în cazul destinațiilor de interes local sau cu un potențial natural și / sau cultural insuficient valorificat, o astfel de organizare poate fi amânată până la atingerea unui nivel mai ridicat de dezvoltare turistică. În acest caz, mediul privat poate fi în continuare implicat în dezvoltarea destinației, însă punctual pentru desfășurarea unei activități, a unui proiect sau a unei operațiuni urbanistice.

Parteneriatul public-privat este definit ca având „ca obiect realizarea sau, după caz, reabilitarea și/sau extinderea unui bun sau a unor bunuri care vor aparține patrimoniului partenerului public și/sau operarea unui serviciu public” (Guvernul României, OG 39/2018 privind parteneriatul public-privat). Conform Ordonanței de Guvern privind parteneriatul public privat, „mecanismul parteneriatului public-privat este caracterizat de următoarele elemente principale:

- cooperarea dintre partenerul public și partenerul privat, în vederea implementării unui proiect public;
- durata relativ lungă de derulare a raporturilor contractuale, de peste 5 ani, care să permită partenerului privat recuperarea investiției și realizarea unui profit rezonabil;
- finanțarea proiectului, în principal din fonduri private și, după caz, prin punerea în comun a fondurilor private cu fonduri publice;
- atingerea scopului urmărit de partenerul public și partenerul privat;
- distribuția riscurilor între partenerul public și partenerul privat, în funcție de capacitatea fiecărei părți contractante de a evalua, gestiona și controla un anumit risc.” (Guvernul României, OG 39 / 2018 privind parteneriatul public-privat)

Conform aceleiași OG, se precizează faptul că parteneriatul public-privat poate avea două forme de manifestare:

- cea a parteneriatului contractual („parteneriatul public-privat realizat în temeiul unui contract încheiat între partenerul public, partenerul privat și o societate nouă al cărei capital social este deținut integral de partenerul privat care va acționa ca societate de proiect”);
- cea a parteneriatului instituțional („parteneriatul public-privat realizat în temeiul unui contract încheiat între partenerul public și partenerul privat, prin care se constituie de către partenerul public și partenerul privat o societate nouă, care va acționa ca societate de proiect și care, ulterior înregistrării în registrul societăților, dobândește calitatea de parte la contractul de parteneriat public-privat respectiv”). (Guvernul României, OG 39 / 2018 privind parteneriatul public-privat)

Nu în ultimul rând, există 3 tipologii principale ale parteneriatului public-privat: de cooperare, de asociere și de concesiune, care se diferențiază prin modul de alocare a profiturilor, a pierderilor și a riscurilor. În cadrul contractelor de cooperare aceste aspecte sunt distribuite diferit între părțile partenere, în cadrul asocierilor atât responsabilitățile, cât și riscurile se împart în mod egal, în timp ce în situația concesiunilor partenerul privat poate primi un contract integrat de proiectare, viabilizare, construire, finanțare, întreținere sau chiar administrare a unui obiectiv public.

În **concluzie**, toate aceste reprezintă opțiuni viabile pentru eficientizarea procesului de dezvoltare și promovare a unei destinații turistice, întrucât în timp ce actorii publici au puterea de decizie, mediul privat este de multe ori cel responsabil pentru implementarea unor măsuri strategice la nivel teritorial, având de fapt și contact direct cu utilizatorii finali. Mai mult, indiferent de alegere, este deosebit de important ca opinia comunității locale și a vizitatorilor să fie permanent luată în considerare, nivelul de satisfacție al acestora reprezentând principalul indicator de atingere a succesului urmărit.

8.2. STRUCUTURA ACTORILOR LOCALI

În ceea ce privește managementul destinației turistice, există o serie de actori locali care au sau pot avea roluri importante în procesul de dezvoltare și promovare a stațiunii Lacu Sărat. Așadar, scopul analizei acestor actori este acela de a evidenția factorii relevanți care pot să contribuie la identificarea și punerea în aplicare a direcțiilor principale de dezvoltare ale stațiunii, aceștia putând avea fie rol de decizie sau de coordonare a activităților, fie de implementare a acestora. Actorii pot proveni atât din domeniul public, cât și din cel privat, sau pot fi reprezentanți ai comunității locale. Nu în ultimul rând, succesul vizat în urma adoptării măsurilor de dezvoltare a stațiunii poate fi măsurat în raport cu utilizatorii finali, respectiv vizitatorii, dar și locuitorii sau potențialii investitori.

În acest context, un rol deosebit de important îl are administrația publică, reprezentând principalul factor cu atribuții în dezvoltarea și promovarea stațiunii Lacu Sărat. În această categorie, pe lângă Primăria Comunei Chiscani pe teritoriul căreia se află stațiunea, este inclus și Consiliul Județean Brăila, alte autorități din proximitate sau diverși actori ai administrației centrale precum Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Ministerul Tineretului și Sportului, Ministerul Turismului etc.

Dintre actorii care își desfășoară activitatea în domeniul turismului, trebuie menționate în primul rând agențiile de turism care promovează sau oferă pachete în cadrul stațiunii Lacu Sărat: Dodo Travel, Direct Booking, DEEA TRAVEL INTERNATIONAL, MONTANA TRAVEL, România Turistică, Ocazii Turistice, Compania de călătorii EXIMTUR. În plus, se remarcă și prezența unor instituții care se implică în procesul de a oferi utilizatorilor produse și pachete turistice de bună calitate orientate în jurul celor mai eficiente terapii specifice tratamentului balnear și de recuperare, precum Societatea de Tratament Balnear și Recuperare a Capacității de Muncă „T.B.R.C.M.” S.A. și Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimaterică.

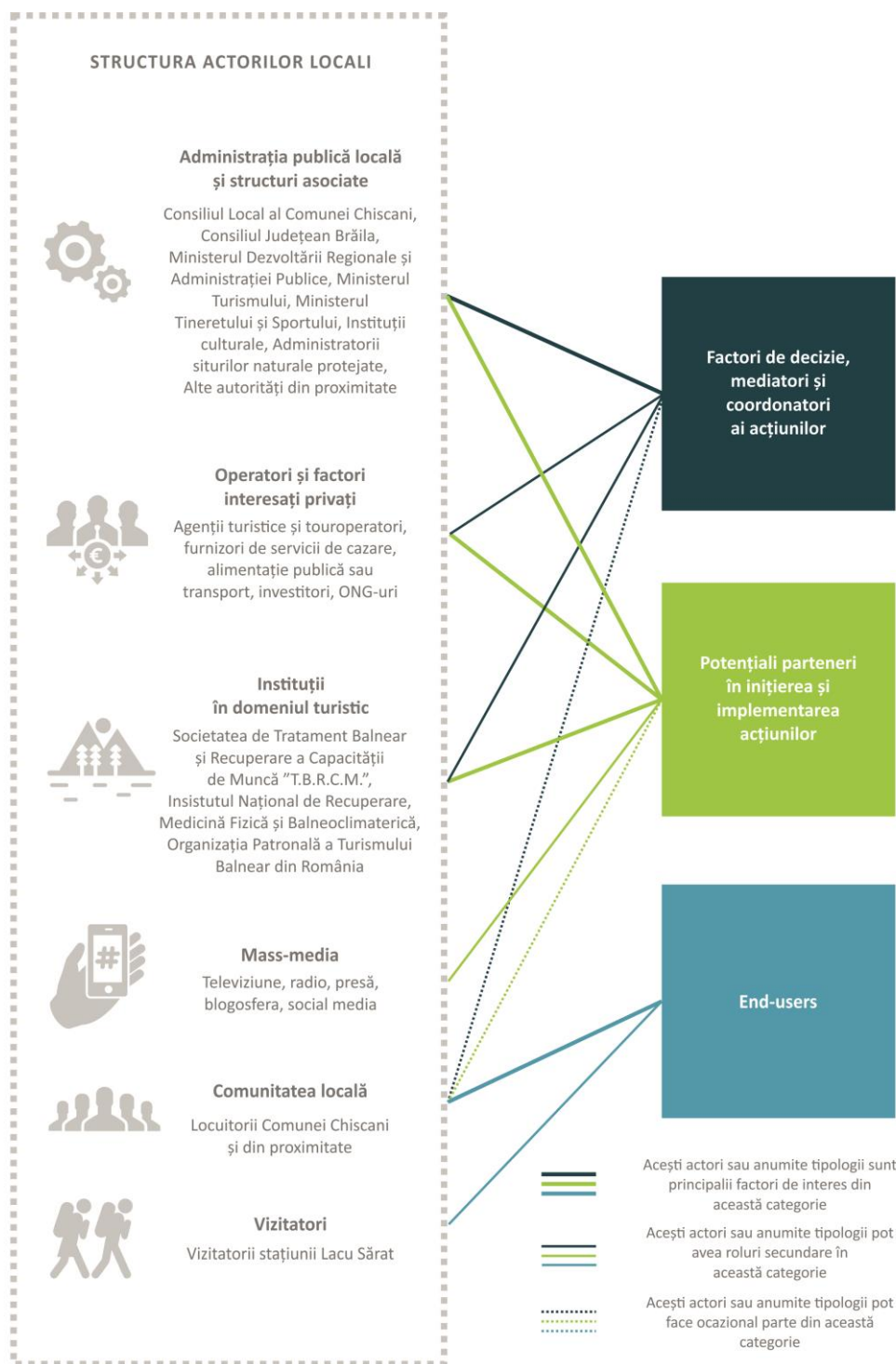
La nivel local se remarcă actorii care oferă servicii de cazare și de alimentație publică. Aceștia pot promova stațiunea atât prin dezvoltarea produselor turistice, cât și prin suportul pentru monitorizarea atractivității și performanței turistice. Aceștia sunt reprezentați de următoarele structuri:

- De cazare: hotelurile Perla, Mara, Mara 2, Rebis International, Diana Flora și Lacu Sărat, vila turistică Nufărul, pensiunea turistică Sabrina, camerele de închiriat de la Laura Holiday, structurile de camping/căsuțe tip camping/spații campare Lacu Sărat, Donari (căsuțe) și Donaris (spații de campare);
- De alimentație publică: restaurante Perla, Diana, Flora, Lacu Sărat, Mara, Nufărul, Relamara și Donaris, terasa Reby și barurile de zi Perla, Mara 2, Flora, Diana, Lacu Sărat și Mara.

De asemenea, în ceea ce privește oferta turistică a stațiunii și a zonelor din proximitate, precum și infrastructurile conexe, pot fi identificați o serie de alți actori care pot influența dezvoltarea destinației cum ar fi operatorii de transport, instituțiile culturale, administratorii siturilor naturale protejate etc.

Nu în ultimul rând, comunitatea locală, vizitatorii și potențialii investitori reprezintă publicul vizat pe care stațiunea Lacu Sărat va urmări să îl atragă în vederea valorificării potențialului și resurselor locale de care beneficiază, acesta putând avea și un rol important în promovarea și dezvoltarea destinației.

Figura 179: Structura actorilor locali relevanți pentru dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat



Sursa: Prelucrare proprie

Pe parcursul procesului de elaborare a prezentei documentații, o serie de actori locali cheie au fost consultați pentru a identifica o serie de provocări și priorități de dezvoltare ale zonei de studiu. Printre principalele aspecte evidențiate în cadrul acestui proces de consultare se numără:

- Oportunitatea amenajării și organizării unor activități de agrement în cadrul Pădurii Lacu Sărat, în spațiile în care acest lucru este posibil, fără a avea un impact negativ asupra mediului;
- Necesitatea monitorizării nivelului apei din Lacu Sărat 1 în perioadele de secetă și demararea unor studii de specialitate pentru alimentarea lacului în eventualitatea constatării unor probleme frecvente de reducere semnificativă a nivelului acestuia;
- Necesitatea demarării unor studii de identificare a potențialului de valorificare a Lacului Sărat 2;
- Oportunitatea amenajării unui traseu turistic între stațiunea Lacu Sărat și Grădina Zoologică din Municipiul Brăila, traseu care să cuprindă inclusiv piste ciclabile și care să ofere oportunitatea unei posibile legături directe prin intermediul transportului public către gara din Brăila;
- Necesitatea unor investiții de modernizare a Grădinii Zoologice din Municipiul Brăila și de amenajare a acestui element de atracție ca un punct de racordare între cele două UAT-uri învecinate;
- Oportunitatea amenajării unor porturi turistice la Dunăre în Municipiul Brăila și în comuna Chiscani pentru facilitarea unor trasee pe Dunăre către atracțiile din zonă;
- Necesitatea instituirii unei forme de asociere între comuna Chiscani și Municipiul Brăila în domeniul transportului public pentru gestionarea investițiilor de modernizare și extindere a infrastructurii;
- Oportunitatea valorificării potențialului istoric al transportului public ce face legătura între stațiunea Lacu Sărat și Municipiul Brăila prin organizarea unor activități culturale sau de amenajare a tramvaielor care circulă pe acest traseu;
- Oportunitatea organizării unor trasee pe Dunăre către Parcul Natural Balta Mică a Brăilei cu plecare din comuna Chiscani și necesitatea identificării posibilităților de amenajare a unor facilități de agrement în cadrul zonei protejate;
- Oportunitatea de identificare a unor trasee turistice tematice care să conecteze atracțiile turistice din zonă;
- Necesitatea implicării autorităților locale în dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat prin asigurarea accesului la rețelele tehnico-edilitare, precum și prin intervenții de amenajare a spațiului public;
- Necesitatea amenajării punctelor de acces în stațiunea Lacu Sărat;
- Necesitatea unei colaborări permanente între administrația publică și operatorii privați din zonă;
- Necesitatea identificării unor soluții de asigurare a necesarului de locuri de parcare în stațiunea Lacu Sărat în timpul lunilor de vârf în ceea ce privește fluxurile de vizitatori;
- Necesitatea identificării unor zone de extindere a dotărilor turistice din stațiunea Lacu Sărat;
- Oportunitatea dezvoltării de noi dotări și facilități pentru atragerea unui public cât mai variat în stațiunea Lacu Sărat (spre exemplu, dotări de wellness sau dedicate mediului de afaceri);
- Necesitatea înființării unui punct de informare turistică în stațiunea Lacu Sărat;
- Oportunitatea reorganizării spațiului dedicat în prezent taberei de copii din stațiunea Lacu Sărat;
- Necesitatea identificării unor noi dotări care să diversifice oferta turistică din stațiune (spre exemplu, complex sportiv, aquapark etc) pentru a putea avea un flux ridicat de vizitatori pe tot parcursul anului;
- Necesitatea unor cursuri suplimentare de formare a forței de muncă în domeniul turismului.

8.3. ANALIZA SWOT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> • Interesul autorităților locale pentru dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat • Disponibilitatea pentru cooperare din partea unora dintre actorii locali relevanți • Existența în cadrul stațiunii Lacu Sărat a centrului de informare Europe Direct, parte a Consiliului Județean Brăila, care poate constitui un partener în acțiunile de valorificare a potențialului turistic local și organizarea de evenimente 	<ul style="list-style-type: none"> • Absența unor forme organizate de cooperare și consultare a actorilor locali relevanți pentru dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat • Insuficiența capacității a autorităților locale pentru dezvoltarea de intervenții de mare amploare sau pentru coordonarea acțiunilor necesare pentru dezvoltarea stațiunii • Lipsa unei viziuni pe termen lung, etapizate, de dezvoltare a stațiunii Lacu Sărat • Insuficiența datelor cu privire la activitatea turistică din cadrul zonei de interes turistic și a impactului acesteia • Lipsa unor structuri / unui personal dedicat exclusiv dezvoltării și promovării stațiunii Lacu Sărat
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> • Intențiile de creare în viitor a sistemului urban Galați-Brăila prezintă potențial pentru creșterea ofertei turistice a teritoriului în cauză și pentru modul de gestionare a acesteia • Existența a numeroase studii de caz relevante ce pot fi considerate pentru managementul destinațiilor turistice și identificarea mecanismelor oportune de cooperare • Cadrul legal național oferă posibilități variate de colaborare pentru managementul destinației 	<ul style="list-style-type: none"> • Absența unui cadru de colaborare intercomunitară atât pentru dezvoltarea în ansamblu a teritoriului, cât și pentru valorificarea potențialului turistic, la nivelul aglomerației Galați-Brăila și/ sau a unei structuri județene de management al destinației • Riscul reticenței de cooperare din partea unora dintre actorii relevanți, fapt ce poate conduce la întârzierea sau irosirea unor șanse de dezvoltare a stațiunii și a regiunii în ansamblu

8.4. DIAGNOSTIC PROSPECTIV ȘI GENERAL

În ceea ce privește modul de administrare a zonei de studiu, trebuie remarcat în primul rând interesul sporit al autorităților locale atât din partea Primăriei Chiscani, cât și a Consiliului Județean Brăila pentru dezvoltarea acestui teritoriu, al cărui principal punct de interes în acest moment îl reprezintă stațiunea Lacu Sărat. Cu toate acestea, pentru asigurarea succesului în valorificarea potențialului acestei destinații, un rol deosebit de important îl vor juca mecanismele de coordonare și cooperare implementate. Pentru a putea gestiona atât o serie de intervenții majore, cât și o dezvoltare continuă a zonei astfel încât Lacu Sărat să devină o stațiune balneoclimatică de interes național este necesară o implicare și o consultare permanentă a actorilor locali relevanți în dezvoltarea și promovarea destinației, care să se materializeze, pe termen scurt sau mediu, și în definirea unei structuri de management.

Câteva dintre provocările actuale care se pot identifica la nivelul zonei de studiu vizează în primul rând capacitatea în unele cazuri insuficientă a autorităților locale de a gestiona dezvoltarea acestui teritoriu, fiind oportună asigurarea unui personal dedicat în mod direct activităților de dezvoltare și promovare a stațiunii. În același timp, lipsa unui sistem integrat de monitorizare a performanței turistice și a gradului de satisfacție a vizitatorilor îngreunează procesul decizional și fundamentarea opțiunilor de dezvoltare.

Nu în ultimul rând, având în vedere faptul că stațiunea Lacu Sărat se află într-o nouă etapă, de explorare și redescoperire, în cadrul căreia principalul scop este de sporire a notorietății acestei destinații atât la nivel local, cât și regional și chiar național, este necesară stabilirea unei viziuni de dezvoltare a zonei pe termen mediu și lung care să fie asumată atât de actorii locali relevanți, cât și de comunitatea locală pentru a-și spori șansele de succes în implementare.

8.5. OPȚIUNI DE MANAGEMENT

MANAGEMENT LOCAL AL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

Având în vedere dimensiunile relativ reduse și notorietatea de nivel preponderent local a stațiunii Lacu Sărat, în prezent încă este posibil un management local, prin intermediul Primăriei Chiscani și al Consiliului Județean Brăila, care să joace rolul de coordonatori ai activității turistice, administratori ai domeniului public, mediatori între actorii locali relevanți și promotori ai destinației către alți posibili parteneri. Printre principalele intervenții care pot fi realizate în această formulă se numără cele de modernizare / extindere / amenajare de spații publice, de modernizare / construire de dotări socio-culturale sau de promovare a stațiunii Lacu Sărat. Cu toate acestea, este necesară existența unui departament sau a unei persoane în cadrul administrației locale care să fie exclusiv dedicată dezvoltării și promovării destinației pentru a putea coordona întreaga activitate turistică și relația cu actorii relevanți pentru stațiunea Lacu Sărat. În perspectiva dezvoltării și promovării stațiunii la nivel național, această opțiune de management poate funcționa pe termen scurt sau mediu, după care va trebui să evolueze spre o formulă partenerială, participativă, cu implicarea actorilor locali relevanți din comunitate și din mediul privat.

ASOCIERE INTERCOMUNITARĂ

Principalul avantaj al unei asocieri la nivelul autorităților publice îl reprezintă posibilitatea dezvoltării unei viziuni strategice la nivel macro și ulterior capacitatea de implementare a unor intervenții de mai mare amploare, esențiale pentru sporirea nivelului de pregătire a ofertei turistice pentru o gamă cât mai variată de vizitatori. Astfel de intervenții pot urmări, spre exemplu, realizarea unui port turistic la fluviul Dunărea, dezvoltarea infrastructurii de transport (auto, velo, pietonal, feroviar), realizarea unor dotări socio-culturale, dezvoltarea unor produse turistice precum traseele turistice sau croazierele pe Dunăre etc.

ORGANIZAȚIE DE MANAGEMENT A DESTINAȚIEI

O astfel de formă de management este mai adecvată pentru niveluri administrative și de referință superioare – județean, regional – întrucât poate reuni o structură mai diversă de actori relevanți, inclusiv din mediul privat, ce au un rol foarte important și capacitatea de a se implica în procesul de dezvoltare și promovare a zonei de interes. Organizația de management a destinației este principala responsabilă pentru definirea direcțiilor strategice de dezvoltare, identitatea unui teritoriu și modalitățile de promovare a acestuia, însă indiferent de nivelul de referință, stațiunea Lacu Sărat trebuie să își definească o identitate proprie, corelată cu specificul teritoriului înconjurător, însă diferențiată prin caracteristicile sale distinctive. Identitatea stațiunii trebuie să sublinieze caracterul iconic al acesteia la nivel regional, fiind capabilă de a atrage după sine dezvoltarea turistică la nivel superior. Nu în ultimul rând, deși la nivel local nu este necesară înființarea unei organizații de management a destinației, este deosebit de importantă crearea unui consiliu consultativ prin care actorii privați sau alți actori locali relevanți să fie consultați periodic și implicați în procesele de dezvoltare locală. Ulterior, consiliul poate evolua într-o formă incipientă de OMD sau poate fi inclus în OMD la nivel regional/ județean.

PARTENERIAT PUBLIC-PRIVAT

Pe lângă nevoia de implicare permanentă în formularea direcțiilor strategice de dezvoltare ale stațiunii Lacu Sărat, mediul privat va fi responsabil direct de implementarea unor proiecte de interes sau de prestarea / oferirea de servicii și produse turistice, motiv pentru care este indicată și urmărirea unui parteneriat între aceștia și administrația locală. Printre principalele intervenții care au potențial de a fi realizate în parteneriat se numără modernizarea / realizarea de construcții și amenajarea de noi dotări socio-culturale, turistice și de agrement, organizarea de evenimente culturale / sportive, dezvoltarea de noi produse turistice etc.



Capitolul IX

Plan de acțiune -
propuneri

9. PLAN DE ACȚIUNE – PROPUNERI

Zona de studiu vizată în prezentul Plan de Amenajare a Teritoriului intercomunitar reprezintă un areal complex, atât prin profilul său în care stațiunea Lacu Sărat determină un puternic caracter turistic, cât și prin relațiile strânse de interdependență față de teritoriul înconjurător, în primul rând față de Comuna Chiscani, dar și față de Municipiul Brăila și chiar zona mai extinsă a sistemului urban Brăila-Galați. În acest context, pentru a formula strategia de dezvoltare a zonei de studiu, au fost în primul rând identificate principalele disfuncționalități care condiționează dezvoltarea. Acestea au fost ulterior adresate prin intermediul unui program de măsuri și a unui portofoliu de proiecte prioritare care sunt necesare pentru atingerea obiectivelor generale și a obiectivelor specifice identificate pentru fiecare dintre domeniile-țintă analizate.

9.1. PRINCIPALELE DISFUNCȚIONALITĂȚI IDENTIFICATE

DISFUNCȚIONALITĂȚI PRIVIND CADRUL NATURAL, MEDIUL ȘI ZONELE DE RISC

- Valorificarea insuficientă a elementelor de cadru natural din zonă, în special a resursei turistice reprezentate de Pădurea Lacu Sărat.
- Existența unor surse de degradare a mediului (menajere – lipsa infrastructurii de canalizare, agricole – utilizarea excesivă a îngrășămintelor pe bază de nitrați, mobile – situarea între 3 artere intens circulate) ce pot determina înrăutățirea calității factorilor de mediu în anii următori.
- Sistemul de gestiune a deșeurilor nu funcționează încă la întreaga capacitate proiectată, iar gradul de colectare selectivă a deșeurilor rămâne foarte scăzut.
- Zona prezintă un risc seismic ridicat, ce poate determina inclusiv creșterea vulnerabilității la inundații în cazul avarierii lucrărilor hidrotehnice realizate de-a lungul Dunării.
- Perioadele îndelungate de secetă pot determina secarea Lacului Sărat, alimentat exclusiv din acviferul de mică adâncime.

DISFUNCȚIONALITĂȚI PRIVIND ZONELE PROTEJATE, TURISMUL ȘI PEISAJUL

- Insuficienta diversificare a ofertei turistice din stațiunea Lacu Sărat determină și o varietate mai scăzută de tipuri de vizitatori
- Lipsa unei strategii unitare și a unei identități asumate și promovate a stațiunii Lacu Sărat
- Insuficienta dezvoltare în stațiunea Lacu Sărat a dotărilor complementare celor balneare care să sporească oferta de petrecere a timpului liber, atât pentru vizitatori, cât și pentru locuitorii din proximitate
- Lipsa unor trasee turistice care să conecteze stațiunea Lacu Sărat la puncte de atracție majore din proximitate precum fluviul Dunărea, parcul natural Balta Mică a Brăilei, Municipiul Brăila etc.
- Imaginea de ansamblu a stațiunii Lacu Sărat are de suferit din cauza unei insuficiente amenajări a spațiilor publice, a prezenței unor construcții abandonate în stare avansată de degradare sau a necesității de modernizare a infrastructurii existente

DISFUNCȚIONALITĂȚI PRIVIND POPULAȚIA ȘI REȚEAUA DE LOCALITĂȚI

- În comuna Chiscani, tendința generală în ultimii 7 ani a fost de creștere a numărului vârstnicilor, în timp ce numărul copiilor a înregistrat o ușoară descreștere.
- În cazul ratei de înlocuire a forței de muncă în următorii 15-20 de ani, 1.000 de persoane care ies din câmpul muncii sunt înlocuite de numai 600 tineri.

- Rata sporului natural din Comuna Chiscani se plasează sub valorile celorlalte niveluri teritoriale datorită mortalității relativ ridicate.
- Pe teritoriul PATIC Lacu Sărat este prezentă zona marginalizată denumită KM10.
- Procentul persoanelor fără școală în Chiscani este mai mare cu 2% decât în sistemul urban Brăila-Galați și municipiul Brăila.
- În Comuna Chiscani, numărul salariaților a înregistrat o scădere dramatică de aproximativ 45% în perioada 2010 – 2017.
- Contrar celorlalte niveluri teritoriale, numărul șomerilor din Comuna Chiscani a crescut cu 66%.
- Absența facilităților de stimulare a laturii practice a procesului de învățare al elevilor din Comuna Chiscani
- Absența infrastructurii sportive la nivel școlar în Comuna Chiscani

DISFUNȚIONALITĂȚI PRIVIND CĂILE DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT

- Una dintre cele mai mari disfuncționalități ale zonei de studiu din perspectiva transportului constă în conectivitatea ineficientă pe cale ferată la nivel regional, cu orașe importante, în special cu capitala (se depășesc 5 ore, realizându-se cel puțin 2 transferuri).
- Legătura dintre stațiunea Lacu Sărat și gara Municipiului Brăila, care este un punct important în ceea ce privește facilitarea fluxurilor de călători către stațiune, este ineficientă (cel puțin 2 schimburi).
- Frecvența celor 2 tramvaie (liniile 24 și 25) care asigură legătura stațiunii Lacu Sărat cu Municipiul Brăila este redusă în perioada neestivală (1 tramvai la 40 de minute în cazul ambelor trasee).
- Legăturile cu orașul Brăila în ceea ce privește transportul public sunt precare (nu există legătură directă cu gara, frecvența scăzută a tramvaielor pe cele două linii care deservește Lacu Sărat, material rulant învechit etc.)
- Nu există infrastructură dedicată pietonilor care să asigure legătura între comuna Chiscani și Municipiul Brăila sau între comună și satele componente
- Conexiunile ineficiente (sau inexistente) la nivelul căii ferate permit accesarea centrelor urbane din apropiere (Constanța, Tulcea, Ploiești, Bacău etc.) doar prin schimburi în diverse noduri feroviare
- Legăturile dificile peste Dunăre scad accesibilitatea zonei de studiu în relație cu centrele urbane din județele Tulcea / Constanța
- Importante elemente de cadru natural, potențiale destinații turistice, sunt lipsite de accesibilitate (Lacu Sărat 2, malul Dunării, Insula Arapu etc.)

DISFUNȚIONALITĂȚI PRIVIND GOSPODĂRIEA COMPLEXĂ A APELOR ȘI ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

- Apele freactice nu pot fi utilizate pentru alimentarea cu apă a populației, din cauza calității scăzute a acestora.
- Sistemul de alimentare cu apă din Chiscani nu dispune de instalații de înmagazinare a apei sau de stații proprii de pompare a apei.
- Nevoia de extindere a rețelei de canalizare în toate localitățile din comuna Chiscani.
- Lipsa infrastructurii tehnico-edilitare (electricitate, gaze naturale, alimentare cu apă, canalizare, telecomunicații) în zona propusă pentru dezvoltare (la sud de Lacu Sărat 2).
- În urma închiderii CET Brăila, nu există un sistem centralizat de alimentare cu energie termică a stațiunii Lacu Sărat.

DISFUNȚIONALITĂȚI PRIVIND STRUCTURA ACTIVITĂȚILOR ȘI ZONIFICAREA TERITORIULUI

- Declinul sectorului industrial atât în imediata proximitate a zonei de studiu, în comuna Chiscani, cât și pe întreg teritoriul sistemului-urban Brăila-Galați a determinat un proces încă activ de restructurare economică, în cadrul căruia forța de muncă a fost nevoită să se specializeze în noi domenii de interes, iar teritoriul este încă marcat de existența unor importante resurse de teren ocupate de foste situri industriale în stare de degradare
- În ciuda unei dinamici pozitive a întreprinderilor din comuna Chiscani, unitate administrativ teritorială în cadrul căreia este cuprinsă și zona de studiu, atractivitatea mai scăzută a sistemului urban pentru mediul de afaceri afectează imaginea de ansamblu a întregii zone ce este în continuare caracterizată de un declin economic
- În ciuda oportunităților de formare în domeniul turismului existente în liceele din proximitate, operatorii turistici din stațiunea Lacu Sărat au identificat necesitatea unei calificări suplimentare a personalului din acest sector

DISFUNȚIONALITĂȚI PRIVIND MODUL DE ADMINISTRARE / GESTIONARE A TERITORIULUI

- Insuficiența capacității a autorităților locale de a gestiona proiecte majore de dezvoltare la nivelul zonei de studiu
- Lipsa unei strategii pe termen mediu și lung care să ghideze dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat și lipsa unor date relevante care să fundamenteze direcțiile strategice necesare și oportune
- Absența unor forme organizate de comunicare și colaborare atât cu operatorii privați din zona de studiu, cât și cu actorii relevanți la nivel regional

9.2. STRATEGIA DE DEZVOLTARE

9.2.1. Viziunea de dezvoltare

STAȚIUNEA LACU SĂRAT – destinație turistică recunoscută la nivel național, cu o economie competitivă și un management performant, care este caracterizată prin modul de valorificare durabilă a resurselor naturale și antropice, prin oferta turistică și de petrecere a timpului liber diversă, dedicată atât unei game variate de vizitatori, cât și comunității locale, precum și prin identitatea sa puternică, construită pe baza atuurilor locale.

În următorii ani, stațiunea Lacu Sărat își va redefini identitatea, devenind principala atracție turistică din sistemul urban Brăila-Galați și din împrejurimi. Mai mult, prin valorificarea sustenabilă a resurselor naturale și antropice, atât din mediul rural, cât și din mediul urban, stațiunea va face parte dintr-o regiune competitivă, din ce în ce mai atractivă pentru vizitatori datorită varietății de activități turistice ce se pot practica aici, sectorul turismului căpătând un rol din ce în ce mai important în economia locală și regională.

În acest proces, o atenție sporită este acordată dezvoltării sustenabile, atât prin urmărirea unui impact cât mai scăzut asupra mediului, cât și prin asigurarea unei calități a vieții sporite pentru comunitatea locală. În acest sens, economia locală diversificată și calificarea forței de muncă pentru cerințele pieței și pentru domeniile de interes la nivel local, asigurarea accesului la dotările socio-culturale și de agrement sau deservirea optimă a arealelor turistice, a zonelor de locuire și a noilor zone de dezvoltare cu rețele tehnico-edilitare reprezintă câteva dintre principalele arii tematice de intervenție pe termen scurt, mediu și lung. Mai mult, zona devine caracterizată de o accesibilitate crescută, atât externă datorită legăturilor îmbunătățite

la nivel regional și național (ex. cu Municipiul București, cu județul Tulcea, cu Municipiul Galați etc.), cât și internă prin accesul facil înspre și dinspre Municipiul Brăila sau alte puncte de atracție din vecinătate (spre exemplu, malul fluviului Dunărea sau parcul natural Balta Mică a Brăilei) sau prin oferta variată de modalități de deplasare la nivel local, o atenție sporită fiind acordată sprijinirii deplasărilor nemotorizate.

Toți acești factori se bazează pe un management eficient și performant al stațiunii Lacu Sărat, în cadrul căruia parteneriatele și cooperarea dintre autoritățile locale și actorii locali relevanți joacă un rol esențial. Capacitatea administrativă crescută permite fundamentarea procesului decizional pe baza unor date și informații precise culese la fața locului, precum și ținând cont de opinia actorilor locali și de posibilitățile și nevoile de dezvoltare a unor proiecte majore la nivel regional.

În concluzie, această viziune urmărește perspectiva de dezvoltare a stațiunii Lacu Sărat, atât pe termen scurt, dar și mediu și lung, în care destinația se reinventează pornind de la specificul său în turism balnear, devenind un important centru de agrement, cu o calitate sporită a serviciilor oferite, o atractivitate sporită pentru vizitatori, reprezentând în același timp un model de bună guvernare.

9.2.2. Obiective

O1. Mediu natural protejat și valorificat în vederea unei dezvoltări armonioase a zonei Lacu Sărat

Pornind de la disfuncționalitățile enumerate anterior, PATIC Stațiunea Lacu Sărat propune ca protecția și valorificarea mediului să fie punctul de plecare în asigurarea unei dezvoltări armonioase a zonei de studiu, atât din punct de vedere turistic, cât și din punct de vedere al nevoilor comunităților locale. În acest sens, 3 obiective specifice au fost definite, ce au în vedere principalele provocări identificate.

OS.1.1. ELEMENTE DE CADRU NATURAL VALORIFICATE PENTRU DEZVOLTAREA TURISTICĂ PE TERMEN LUNG A STAȚIUNII LACU SĂRAT

Primul obiectiv specific cuprinde măsuri menite să valorifice într-un mod sustenabil elementele de potențial reprezentate de cadrul natural (Pădurea Lacu Sărat, lacul și nămolul sapropelic exploatat). De asemenea, obiectivul cuprinde propuneri de intervenții legate de dezvoltarea sistemului de spații verzi, atât în municipiul Brăila și satele comunei Chiscani, cât și la nivelul stațiunii Lacu Sărat.

OS.1.2. CALITATE MAI BUNĂ A FACTORILOR DE MEDIU ÎN ZONA STAȚIUNII LACU SĂRAT

Obiectivul are în vedere ameliorarea calității factorilor de mediu în zona stațiunii, prin intervenția asupra principalelor surse de degradare a mediului identificate: surse menajere (creșterea gradului de conectare la canalizare, gestiunea eficientă a deșeurilor), agricole (diminuarea cantității de nitrați proveniți din activitățile agricole), industriale (închiderea de depozite de deșeuri industriale și reabilitarea terenurilor contaminate). Nu este ignorată nici problema schimbărilor climatice, fiind propuse măsuri menite atât să reducă emisiile de gaze cu efect de seră în atmosferă, cât și să crească adaptabilitatea zonei studiate la efectele schimbărilor climatice.

OS.1.3. VULNERABILITATE REDUSĂ A ZONEI STAȚIUNII LACU SĂRAT LA RISCURI NATURALE ȘI TEHNOLOGICE

Având în vedere riscurile naturale (cutremure, inundații, incendii de pădure) și tehnologice la care este supusă zona de studiu, sunt propuse măsuri menite să diminueze vulnerabilitatea stațiunii la factorii de risc, în strânsă legătură cu măsurile propuse în cadrul celorlalte obiective specifice.

02. Stațiunea Lacu Sărat – Destinație turistică recunoscută la nivel național, un punct de atracție pentru turismul de sănătate, turismul în natură și turismul de relaxare

Prezentul obiectiv are în vedere dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat atât în ceea ce privește infrastructura turistică, cât și imaginea sa, astfel încât, în următorii ani, să se transforme treptat dintr-o stațiune turistică de interes local, într-un reper la nivel regional și chiar național. Mai mult, prin dezvoltarea turismului în întreaga regiune din care această destinație face parte, Lacu Sărat își va diversifica specificul local, pe lângă turismul balnear, putând fi promovate complementar și turismul în natură și cel de relaxare și de agrement, bazat pe valorificarea unei game variate de resurse naturale și antropice de care se bucură întreg teritoriul de referință.

OS.2.1. OFERTĂ TURISTICĂ LOCALĂ DIVERSIFICATĂ ȘI ADECVATĂ INTERESELOR UNEI GAME VARIATE DE VIZITATORI

Obiectivul urmărește îmbunătățirea condițiilor în stațiunea Lacu Sărat, astfel încât vizitatorii care vin și petrec de obicei aici un sejur îndelungat să se bucure de o experiență plăcută, având la dispoziție și o gamă variată de activități pentru petrecerea timpului liber. Acest lucru vizează atât modernizarea și dezvoltarea infrastructurii fizice și a dotărilor culturale și de agrement, cât și oferirea unor produse turistice inedite, care să se adreseze atât turiștilor interesați de facilitățile balneare ale stațiunii, cât și vizitatorilor pasionați de turismul în natură sau de agrement.

OS.2.2. CONTEXT SUPRATERITORIAL FAVORABIL, REPREZENTAT PRIN-O REGIUNE COMPETITIVĂ, ÎN CADRUL CĂREIA DOMENIUL TURISMULUI SE DISTINGE CA UN MOTOR DE DEZVOLTARE

Acest obiectiv, deși nu vizează în mod direct stațiunea Lacu Sărat, oferă o privire de ansamblu asupra inițiativelor care se pot dezvolta la nivel regional pentru a spori interesul pentru activitățile turistice în zonă. Prin valorificarea într-un mod sustenabil a unor elemente naturale și construite din proximitate, atât la nivel local, cât și prin intermediul unor produse turistice integrate, regiunea își poate spori nivelul de atractivitate și oferta de activități recreative, în primul rând pentru comunitatea locală, dar și față de alți vizitatori.

OS.2.3. IDENTITATE LOCALĂ ȘI REGIONALĂ ASUMATĂ ȘI PROMOVATĂ, CONSTRUITĂ PE BAZA CARACTERISTICILOR DISTINCTIVE ALE TERITORIULUI

Acest obiectiv, deși nu beneficiază de o materializare spațială, joacă un rol la fel de important în dezvoltarea turistică a stațiunii Lacu Sărat și a teritoriului înconjurător. Pornind de la atuurile și valorile locale, este foarte important ca destinația să își dezvolte și să își consolideze o identitate puternică prin care aceste caracteristici să fie promovate prin canalele și mijloacele adecvate către principalele grupuri țintă ce ar putea fi interesate de oferta turistică a zonei.

03. Servicii publice performante pentru toate categoriile de utilizatori

Obiectivul are ca scop crearea de facilități pentru ca toți cetățenii să aibă condiții bune de trai. Prin urmare, obiectivul vizează îmbunătățirea dotărilor, crearea de servicii publice performante care satisfac nevoile tuturor categoriilor de beneficiari precum și stabilirea de parteneriate în vederea creșterii calității vieții locuitorilor de pe teritoriul stațiunii Lacu Sărat și al Comunei Chiscani.

OS.3.1. DOTĂRI ȘI SERVICII SOCIALE ADAPTATE NEVOILOR COMUNITĂȚII LOCALE

Obiectivul își propune extinderea, diversificarea și adaptarea infrastructurii de servicii sociale la nevoile comunității, având ca scop creșterea integrării persoanelor defavorizate și a persoanelor cu nevoi speciale în comunitate prin dezvoltarea de servicii sociale integrate (educaționale, sociale, locative, sanitare și economice) pentru toate categoriile de utilizatori.

OS.3.2. COMUNITATEA MARGINALIZATĂ KM 10 DIN CHISCANI DEZVOLTATĂ INTEGRAT

Obiectivul propune acțiunea integrată în Zonele Urbane Marginalizată KM 10, unde trăiesc, în condiții precare de locuire și fără acces la servicii publice, persoane fără loc de muncă și necalificate în domenii cerute pe piața muncii, precum și persoane care au abandonat cursurile școlare sau sunt în risc de abandon. Obiectivul integrează acțiuni ca regenerare a spațiilor publice - intervenții cu impact asupra participării la viața comunității, crearea de facilități și servicii sociale dedicate - construite împreună cu membrii cartierelor respective astfel încât să răspundă la nevoile specifice, dar și oferirea unei game de oportunități economice sau de calificare și învățare pe tot parcursul vieții care să ajute la formarea de capital uman proactiv, în vederea depășirii condiției sociale.

OS.3.3. DOTĂRI DE EDUCAȚIE ȘI SĂNĂTATE PERFORMANTE

Obiectivul propune reabilitarea, modernizarea sau dotarea infrastructurii existente cu rol de deservire județean (licee, colegii și spitale) dar și a celor cu rol de deservire local (grădinițe, școli și dispensare) din mediul urban și din mediul rural, de care ar putea beneficia cetățenii din zona de studiu și din împrejurimi pentru a avea condiții decente de trai.

04. Accesibilitate ridicată a stațiunii Lacu Sărat, asigurată printr-o infrastructură de transport performantă

Obiectivul are ca scop sporirea conectivității dintre zona de studiu și așezări de la nivel teritorial și regional, sporirea nivelului de accesibilitate la nivel local (stațiunea Lacu Sărat, respectiv UAT-ul Chiscani) și încurajarea utilizării transportului nemotorizat prin dezvoltarea infrastructurii de acest tip.

OS.4.1. CONECTIVITATE EFICIENTĂ LA NIVEL TERITORIAL ȘI REGIONAL

Obiectivul propune extinderea și modernizare transportului rutier, feroviar, aerian și naval, respectiv sporirea conectivității la nivel teritorial și regional, în special în legătură cu zona de studiu, scopul fiind acela de a asigura legături cât mai eficiente printr-o infrastructură de calitate.

OS.4.2. TRANSPORT PUBLIC EFICIENT ȘI ATRACTIV PENTRU LOCUITORI ȘI VIZITATORI

Obiectivul propune dezvoltarea și modernizarea infrastructurii ce ține transportul public și de a spori nivelul de accesibilitate la nivel local (sistem de e-ticketing, sistem video de monitorizare a traficului, sistem de transport on-demand, transport public autonom). De asemenea, are ca scop sporirea frecvenței traseelor ce deservesc zona stațiunii Lacu Sărat și dezvoltarea intermodalității.

OS.4.3. TRANSPORT NEMOTORIZAT EFICIENT ȘI ATRACTIV

Obiectivul propune extinderea și modernizarea circulațiilor pietonale și velo în contextul interconectării acestora la nivel local. De asemenea, în scopul sporirii accesibilității se propune dezvoltarea intermodalității asociate transportului nemotorizat.

OS.4.4. INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT DEZVOLTATĂ

Obiectivul propune realizarea unor trasee de promenadă în scopul dezvoltării infrastructurii de agrement, acestea fiind interconectate cu portul turistic care facilitează organizarea rutelor (inclusiv a croazierelor) pe Dunăre.

OS.4.5. CALITATE SPORITĂ A INFRASTRUCTURII RUTIERE (INCLUSIV ECHIPARE)

Obiectivul propune îmbunătățirea la nivel local a calității infrastructurii rutiere și dezvoltarea acesteia prin lucrări de modernizare, reconfigurare sau sistematizare. De asemenea, se propune realizarea unei parcuri care să deservească stațiunea Lacu Sărat și reconfigurarea unor intersecții în scopul de a asigura eficientizarea fluxurilor și de a permite o mai bună interconectare cu celelalte tipuri de transport (pietonale, velo, etc).

05. Echipare tehnico-edilitară ce acoperă nevoile de dezvoltare ale zonei stațiunii Lacu Sărat pe termen mediu și lung.

Obiectivul general în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare îl reprezintă acoperirea cu rețelele necesare (apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale, soluții termoficare în mod centralizat, telecomunicații) a teritoriului zonei de studiu, având în vedere atât nevoile din prezent, cât și dezvoltarea zonei pe termen mediu și lung (inclusiv extinderea zonelor construite la sud de Lacu Sărat 2). În acest sens, obiectivele specifice definite acoperă cele 3 sub-domenii de intervenție: infrastructura apă-canal, infrastructura energetică și infrastructura pentru telecomunicații.

OS.5.1. INFRASTRUCTURĂ APĂ-CANAL CE ASIGURĂ O CALITATE CRESCUTĂ A FACTORILOR DE MEDIU ȘI UN CONFORT SPORIT AL POPULAȚIEI

Obiectivul specific cuprinde atât măsuri referitoare la gospodărirea sustenabilă a apelor la nivelul zonei de studiu, cât și măsuri dedicate nevoilor de modernizare și extindere a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Brăila și comuna Chiscani.

OS.5.2. EFICIENȚĂ ENERGETICĂ SPORITĂ ÎN ZONA STAȚIUNII LACU SĂRAT

Pe lângă nevoile de modernizare, eficientizare și extindere a sistemului de distribuție a energiei electrice și a sistemului de iluminat public, obiectivul propune explorarea unor posibilități de creștere a ponderii utilizării energiilor regenerabile: fie că este vorba de energia solară (posibil a fi utilizată în cadrul infrastructurii turistice din stațiune), de biomasă și biocombustibili (pentru sisteme mai eficiente de termoficare) sau, într-o mai mică măsură, de energie eoliană sau geotermală.

OS.5.3. REȚEA DE TELECOMUNICAȚII PERFORMANTĂ LA NIVELUL STAȚIUNII LACU SĂRAT

Obiectivul cuprinde măsuri privind modernizarea și extinderea rețelelor de telecomunicații, în special în vederea sprijinirii serviciilor turistice oferite în cadrul stațiunii Lacu Sărat.

06. Stațiunea Lacu Sărat și teritoriul înconjurător – pol de competitivitate economică la nivel regional

Acest obiectiv vizează profilul economic al zonei de studiu și rolul său în economia locală și regională, urmărind atât generarea de valoare adăugată a activităților din zonă, cât și pregătirea forței de muncă la cerințele pieței. Ținând cont de caracterul complex al teritoriului care îmbină atât caracteristici rurale cu specificități suburbane, cât și caracteristici distincte precum potențialul turistic ridicat, în perioada următoare atât activitățile agricole, cât și cele non-agricole joacă un rol la fel de important în asigurarea unei economii diversificate, competitive la nivel regional, care se bazează pe resursele locale bogate.

OS.6.1. SECTOR AGRICOL DEZVOLTAT, BAZAT PE VALORIFICAREA SUSTENABILĂ A RESURSELOR LOCALE

Obiectivul urmărește păstrarea unui rol principal al activităților agricole în economia zonei prin valorificarea resurselor importante de teren agricol. Acest lucru se poate realiza în primul rând prin încurajarea dezvoltării de activități economice în acest sector, în schimbul practicării unei agriculturi de subzistență, printre principalele măsuri în acest sens numărându-se dezvoltarea mediului asociativ, asigurarea infrastructurii și echipamentelor necesare, precum și facilitarea accesului către surse externe de finanțare și piețe de desfacere. În același timp, este foarte important ca aceste activități să se realizeze într-un mod sustenabil, dezvoltarea agriculturii ecologice și promovarea produselor tradiționale obținute din resurse locale fiind doar câteva exemple de acțiuni care pot stimula o agricultură cu beneficii sporite atât pentru mediul înconjurător, cât și pentru comunitatea locală.

OS.6.2. ECONOMIE DIVERSIFICATĂ, CE SUSȚINE ȘI DEZVOLTAREA ALTOR ACTIVITĂȚI PE LÂNGĂ CELE AGRICOLE

Prezentul obiectiv abordează dezvoltarea sectoarelor non-agricole întrucât acestea fie au o istorie importantă în zonă, precum activitățile industriale în care este specializată o pondere semnificativă a forței de muncă locale, fie devin din ce în ce mai prezente în economia locală prin dezvoltarea comerțului și serviciilor. În acest context, pentru asigurarea unei economii locale diversificate sunt deosebit de importante atractivitatea crescută pentru mediul de afaceri, sprijinirea mediului antreprenorial local și valorificarea unei game cât mai variate de resurse locale.

OS.6.3. TERITORIU ECHILIBRAT, BAZAT PE O DEZVOLTARE POLICENTRICĂ A ZONELOR DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Acest obiectiv vizează expresia spațială a activităților economice din zonă prin modul în care este planificată dezvoltarea teritoriului și valoarea care le este atribuită terenurilor odată cu dezvoltarea de noi activități. Astfel, odată cu identificarea arealelor strategice de dezvoltare din zona de studiu și din proximitate, este foarte important ca activarea acestora să se realizeze într-un mod etapizat, pentru a urmări o utilizare eficientă a terenurilor și a asigura un nivel de dotare corespunzător. Mai mult, aceste zone vor purta un caracter diferit, în funcție de specificul lor putând fi determinate noi vocații care să determine o dezvoltare policentrică a teritoriului. Acestea variază de la areale în care activitățile de agrement vor fi mai prezente precum în proximitatea Lacului Sărat 1 și 2 și a Dunării, la zone în care activitățile productive sau de servicii vor găsi un amplasament mai favorabil precum în relație cu principalele căi de comunicație sau pe amplasamentul fostelor zone industriale.

OS.6.4. FORȚĂ DE MUNCĂ PREGĂTITĂ, CALIFICATĂ CONFORM CERINȚELOR PIEȚEI

Pentru a atinge toate celelalte obiective este foarte important ca la nivel local să existe o forță de muncă pregătită, care să susțină activitățile economice desfășurate în zona de studiu. Astfel, fie că este vorba de măsuri de calificare a populației în noile domenii de interes ale pieței, de măsuri de integrare pe piața muncii a populației defavorizate, de specializarea forței de muncă în sectoare dominante la nivel local sau de asigurarea unei game variate de posibilități de dezvoltare care să contribuie la retenția tinerilor în zonă, toate acestea inițiative au ca scop generarea de cunoștințe și aptitudini relevante atât pentru dezvoltarea economică a zonei, cât și pentru sporirea calificării populației locale.

07. Stațiunea Lacu Sărat – Destinație turistică gestionată eficient și performant

Acest obiectiv, deși nu are o expresie spațială a intervențiilor necesare pentru atingerea sa, stă la baza succesului în procesul de dezvoltare a zonei de studiu, vizând asigurarea unei capacități administrative crescute care să gestioneze provocările la nivel local și nu numai. Pentru implementarea măsurilor strategice identificate, un rol deosebit de important îl vor avea gradul de pregătire al autorităților locale, parteneriatele stabilite și cooperarea cu actorii locali relevanți, asigurând un management eficient pe toate palierele de acțiune.

OS.7.1. MANAGEMENT PERFORMANT AL STAȚIUNII LACU SĂRAT

Pe plan local, zona de studiu are nevoie de un management performant pentru o dezvoltare sustenabilă și de succes. În acest context, obiectivul de față vizează identificarea instrumentelor necesare pentru ca autoritățile publice locale să gestioneze atât gradul de dotare a stațiunii Lacu Sărat, cât și imaginea acesteia, urmărind atingerea unei viziuni pe termen mediu și lung care să contureze direcțiile de urmat. Mai mult, pentru o bună coordonare între autorități și operatorii turistici, sunt necesare atât un personal dedicat exclusiv administrării zonei, cât și o comunicare permanentă cu actorii privați, care de cele mai multe ori sunt cei mai apropiați de vizitatorii destinației și responsabili de oferirea unor servicii de calitate.

OS.7.2. DEZVOLTARE SUSTENABILĂ ASIGURATĂ PRIN MECANISME COMPLEXE DE COOPERARE

Acest obiectiv urmărește implicarea activă a reprezentanților stațiunii Lacu Sărat în structuri de asociere la nivel suprateritorial, precum și coordonarea activității acestora cu actorii relevanți din teritoriul înconjurător, atât pentru implementarea unor intervenții majore, cât și pentru gestionarea eficientă a unor servicii publice. În acest fel, atractivitatea regiunii poate fi crescută, fiind urmărită în același timp și sporirea notorietății stațiunii Lacu Sărat, dintr-o destinație de interes local, într-un punct de atracție la nivel regional și național.

9.2.3. Programul de măsuri și portofoliul de proiecte prioritare

**Etapile de implementare ale măsurilor sunt pe termen scurt (până la 5 ani), mediu (între 5 și 10 ani) și lung (peste 10 ani)*

*** În cadrul măsurilor și proiectelor prioritare au fost selectate și o serie de intervenții la nivel macro, ce vizează teritoriul din sistemul urban Galați – Brăila, inclusiv întregul teritoriu al comunei Chiscani, dar care pot fi complementare sau pot fi corelate cu intervențiile asupra zonei de studiu. În cea mai mare parte, acestea nu reprezintă măsuri și proiecte propuse prin intermediul prezentului plan de amenajare a teritoriului, ci sunt în conformitate cu o serie de documentații deja existente, în elaborare sau în avizare. Pentru claritatea obiectivelor de dezvoltare privind zona de studiu, aceste măsuri și proiecte vor fi prezentate într-o secțiune distinctă.*

Programul de măsuri și portofoliul de proiecte ce vizează zona de studiu

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.1.1. Elemente de cadru natural valorificate pentru dezvoltarea turistică pe termen lung a stațiunii Lacu Sărat</i>			
1.1.1. Conservarea și managementul durabil al suprafețelor de pădure aflate în administrarea Ocolului Silvic Lacu Sărat.	Direcția Silvică Brăila – Ocolul Silvic Lacu Sărat	Termen scurt, mediu și lung	PLAM Brăila
1.1.2. Extinderea suprafețelor plantate prin realizarea de împăduriri pe terenurile degradate. <i>Măsură ce va fi detaliată prin intermediul planurilor urbanistice sau altor proiecte specifice viitoare</i>	Comuna Chiscani Direcția Silvică Brăila – Ocolul Silvic Lacu Sărat	Termen mediu	PLAM Brăila Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020 PUG Comuna Chiscani
1.1.6. Instituirea și marcarea zonele de protecție sanitară și hidrogeologică din zona Lacu Sărat conform Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, aprobate prin H.G. nr. 930/2005	ABA Buzău-Ialomița	Termen scurt	PLAM Brăila
1.1.7. Evaluarea posibilităților de valorificare sustenabilă a resurselor naturale din Lacu Sărat II <i>Măsură ce va fi detaliată prin intermediul studiilor și planurilor de specialitate viitoare</i>	ABA Buzău-Ialomița ANRM Consiliul Județean Brăila Comuna Chiscani	Termen scurt	
1.1.8. Evaluarea unor alternative privind alimentarea Lacului Sărat în perioadele prelungite de secetă, fără pierderea calității apei	ABA Buzău-Ialomița Consiliul Județean Brăila Comuna Chiscani	Termen scurt	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
1.1.9. Dezvoltarea sistemului de spații verzi publice din stațiunea Lacu Sărat.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Proiect Amenajare Peisagistică Stațiunea Lacu Sărat
1.1.12. Protecția habitatelor de interes comunitar existente în zona Lacu Sărat II	APM Brăila Garda de Mediu – Comisariatul Brăila ANANP	Termen scurt, mediu și lung	
<i>OS.1.2. Calitate mai bună a factorilor de mediu în zona stațiunii Lacu Sărat</i>			
1.2.5. Implementarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor în stațiunea Lacu Sărat.	Consiliul Județean Brăila Comuna Chiscani Operator salubritate	Termen scurt	
1.2.8. Creșterea eficienței energetice a clădirilor din zona de studiu (clădiri administrative și infrastructură de cazare)	Comuna Chiscani Operatori privați	Termen mediu	
1.2.9. Promovarea utilizării unor mijloace de transport nepoluante în interiorul stațiunii Lacu Sărat.	Comuna Chiscani	Termen scurt	
1.2.10. Evaluarea nevoilor de adaptare a zonei studiate la efectele schimbărilor climatice.	Consiliul Județean Brăila Municipiul Brăila Comuna Chiscani	Termen mediu	
<i>OS.1.3. Vulnerabilitate redusă a zonei stațiunii Lacu Sărat la riscuri naturale și tehnologice</i>			
1.3.1. Expertizarea tehnică a construcțiilor realizate înainte de 1980 în stațiunea Lacu Sărat.	Comuna Chiscani Operatori privați	Termen scurt	
1.3.6. Desfășurarea noilor activități propuse în zona pădurii Lacu Sărat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, pentru diminuarea riscului de incendiu.	Direcția Silvică Brăila Comuna Chiscani	Termen scurt, mediu și lung	

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Studiu privind disponibilitatea și posibilitățile de valorificare ale resurselor de nămol sapropelic – Lacu Sărat II	1.1.7.	ANRM ABA Buzău – Ialomița Consiliul Județean Brăila Comuna Chiscani	Termen scurt	Fonduri de cercetare, buget național, buget Consiliului Județean Brăila, bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Studiu privind posibilitatea alimentării din surse alternative a Lacului Sărat	1.1.8.	ABA Buzău- Ialomița Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Fonduri de cercetare, buget național, finanțări private, alte surse	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
		Operatori privați			
Amenajare peisagistică – stațiunea Lacu Sărat	1.1.9.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	Proiect existent – Primăria Chiscani
Colectare selectivă a deșeurilor – stațiunea Lacu Sărat	1.2.5.	Comuna Chiscani Operator salubritate	Termen scurt	POIM, bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Studiu privind efectele schimbărilor climatice la nivelul stațiunii Lacu Sărat	1.2.10.	Consiliul Județean Brăila Comuna Chiscani	Termen mediu	Bugetul Consiliului Județean Brăila, bugetul local al comunei Chiscani, alte surse	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.2.1. Ofertă turistică locală diversificată și adecvată intereselor unei game variate de vizitatori</i>			
2.1.1. Dezvoltarea infrastructurii și activităților sportive și de agrement în cadrul stațiunii - amenajări și dotări pentru relaxări în aer liber (terenuri sportive - teren de tenis, teren de volei, minigolf, terenuri de joacă pentru copii etc., înființarea unui complex de wellness - aquapark și spa, amenajarea de noi plaje și locuri de picnic etc.)	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
2.1.2. Conturarea unor produse turistice specifice, originale, cu puternică amprentă locală, care să individualizeze oferta turistică brăileană ca marcă distinctă, de maxim impact	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
2.1.3. Diversificarea dotărilor și activităților culturale din stațiunea Lacu Sărat - realizarea unui pavilion de muzică, a unei săli polivalente, a unui cazinou, a unui amfiteatru	Comuna Chiscani	Termen scurt, mediu și lung	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
2.1.4. Amenajarea de spații comerciale și pentru activități de prestări servicii: bancă, schimb valutar, agenție de turism etc.	Operatori privați	Termen scurt	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
2.1.5. Extinderea și modernizarea structurilor turistice de tip balnear din stațiunea Lacul Sărat Brăila	Operatori privați	Termen mediu și lung	Studiu de fundamentare de peisaj privind amenajarea peisagistica a Județului Brăila

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
2.1.6. Reconstituirea unor situri de tehnică populară – ex. muzeu etnografic și al satului brăilean în zona Lacul Sărat 2, din vecinătatea stațiunii Lacul Sărat	Consiliul Județean Brăila, Comuna Chiscani	Termen mediu	Studiu de fundamentare de peisaj privind amenajarea peisagistică a Județului Brăila
2.1.7. Realizarea de amenajări pentru cicloturism și trasee pietonale atât în stațiunea Lacu Sărat, cât și în proximitate către alte puncte de interes	Consiliul Județean Ilfov, Comuna Chiscani	Termen scurt și mediu	
2.1.8. Modernizarea amenajărilor aferente malului Lacului Sărat 1 (promenadă, pontoane etc.)	Comuna Chiscani,	Termen scurt	
2.1.9. Revitalizarea construcțiilor abandonate, în stare avansată de degradare	Operatori privați	Termen scurt și mediu	
2.1.10. Amenajarea spațiilor publice din stațiune (străzi, alei, spații verzi etc.)	Comuna Chiscani	Termen scurt și mediu	
2.1.11. Extinderea infrastructurii de cazare turistică (prin realizarea unui nou complex hotelier – semnal la intrarea în stațiune (în apropierea DN 21); a unui motel înspre DC8; a mai multor vile turistice amplasate în zona de nord, între cele 3 alei carosabile existente, propuse spre modernizare)	Operatori privați	Termen scurt	PUZ stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila
2.1.13. Dezvoltarea unor noi zone de activități în proximitatea Lacului Sărat 2, în afara zonei de protecție a ariei naturale protejate <i>Măsură ce va fi detaliată prin intermediul planurilor urbanistice sau altor proiecte specifice viitoare</i>	Operatori privați	Termen mediu și lung	
2.1.14. Reorganizarea spațiului dedicat taberei de copii	Consiliul Județean Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt și mediu	
2.1.15. Protecția și valorificarea ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI0307 Lacul Sărat – Brăila conform planurilor de management, regulamentelor și legislației în vigoare <i>Măsură ce va fi detaliată prin intermediul planurilor urbanistice și a planurilor de management sau altor proiecte specifice viitoare</i>	ANANP	Termen scurt, mediu și lung	
2.1.17. Sprijinirea acordării de facilități pentru comunitatea locală în cadrul dotărilor turistice, de agrement și socio-culturale din stațiunea Lacu Sărat (ex. încheierea de parteneriate	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
pentru oferirea de gratuități, reduceri de tarife, organizarea de activități dedicate sau rezervarea spațiilor în anumite intervale orare)			
<i>OS.2.3. Identitate locală și regională asumată și promovată, construită pe baza caracteristicilor distinctive ale teritoriului</i>			
2.3.3. Promovarea stațiunii Lacu Sărat prin asocierea cu alți operatori locali (spre exemplu, prin asocierea cu operatorul local de transport pentru organizarea de evenimente culturale în tramvaiul ce face legătura în stațiune și Municipiul Brăila sau prin decorarea acestor mijloace de transport în comun)	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen scurt și mediu	
2.3.4. Colaborarea cu agențiile de turism pentru dezvoltarea de produse și pachete turistice care să includă și stațiunea Lacu Sărat	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen scurt și mediu	

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Înființarea unui complex sportiv și de agrement multifuncțional în Stațiunea Lacu Sărat	2.1.1.	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen mediu	Compania Națională de Investiții, Programul Operațional Regional 2014-2020, bugetul Consiliului Județean, bugetul local al Comunei Chiscani, investiții private, alte surse	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
Înființarea unui centru de informare – documentare turistică în Stațiunea Lacu Sărat, ce poate cuprinde inclusiv un punct de vânzare pentru suveniruri (se poate lua în considerare organizarea unui concurs de idei pentru design-ul unor suveniruri specifice stațiunii)	2.1.2.	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Autoritatea Națională pentru Turism, bugetul Consiliului Județean, bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
Realizarea unui bazar comercial la intrarea în stațiune	2.1.4.	Comuna Chiscani,	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I –

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
		operatori privați			Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
Dezvoltare unei agende a evenimentelor pentru organizarea de evenimente turistice, culturale și sportive	2.1.1, 2.1.3.	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Amenajarea zonei de acces către stațiunea Lacu Sărat (prin amenajarea spațiului public și a elementelor de signaletică – inclusiv prin organizarea unui concurs de idei pentru realizarea unui totem am stațiunii).	2.1.10.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Programul Operațional Regional 2014-2020, alte surse	
Amenajare peisagistică - stațiunea Lacu Sărat	2.1.10	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Modernizarea parcului zoo din Municipiul Brăila și amenajarea acestuia ca un punct de racordare între oraș și stațiunea Lacu Sărat (ex. prin intermediul unor panouri permanente sau interactive de informare, prin amenajarea de expoziții, prin organizarea de evenimente, prin reorganizarea spațiului sau diversificarea atracțiilor, precum	2.2.1.	Municipiul Brăila	Termen mediu	Bugetul local al Municipiului Brăila, alte surse	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
amenajarea unui acvariu etc.)					
Realizarea unei strategii de marketing și a unui manual de brand al destinației turistice Lacu Sărat prin care să fie stabilit un brand turistic și o identitate vizuală, precum și un plan de implementare a brandului atât în mediul online, cât și offline (prin campanii de lansare, promovare la târguri și evenimente, realizarea de acțiuni, identificarea de noi produse turistice – rute și trasee turistice, tabere și ateliere pentru copii și elevi, evenimente, festivaluri și concursuri etc.)	2.3.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Realizarea unei hărți turistice a stațiunii Lacu Sărat și a împrejurimilor	2.3.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Dezvoltarea unei platforme online de promovare a stațiunii Lacu Sărat, care să sprijine și prezența în mediul online a operatorilor locali de turism	2.3.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Amplasarea unor panouri turistice informative în stațiunea Lacu Sărat și în împrejurimi (se poate organiza un concurs de idei pentru design-ul	2.3.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
acestor panouri, astfel încât sa devină o atracție în sine)					

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.3.2. Comunitatea marginalizată KM10 din Chiscani dezvoltată integrat</i>			
3.2.1. Îmbunătățirea condițiilor de locuire și a infrastructurii edilitare în zona KM 10	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
3.2.2. Implicarea cetățenilor în menținerea unui mediu urban curat și atractiv în zona KM 10	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
3.2.3. Crearea unui spațiu public de calitate, adaptat nevoilor comunității în zona KM 10	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
3.2.4. Crearea de facilități pentru integrarea pe piața muncii a capitalului uman dezavantajat din zona KM 10	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
3.2.5. Crearea de servicii publice adaptate nevoilor comunității din zona KM 10	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
3.2.6. Crearea de parteneriate în vederea rezolvării problemelor comunității din zona KM 10	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Înființarea unui centru de formare si calificare a forței de munca dedicat domeniului turismului, cu posibilitatea de utilizare si in alte sectoare economice de interes	3.1.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	
Reabilitarea Căminului pentru Persoane Vârstnice "Lacu-Sărat"	3.1.3.	Comuna Chiscani	Termen mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	
Reabilitarea termică a blocurilor	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Crearea și/sau îmbunătățirea infrastructurii de canalizare pentru toate blocurile din zonă	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Program de ecologizare/ salubritate/ igienizare a zonei cu participarea comunității	3.2.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Srijinirea inițiativelor antreprenoriale în vederea creării de noi locuri de muncă	3.2.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Crearea de întreprinderi sociale, în special cu locuri de muncă pentru femeile din comunitate	3.2.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Crearea unui CCR* care să furnizeze următoarele servicii <ul style="list-style-type: none"> • Servicii educaționale pentru adulți • Servicii educaționale pentru copii (de un mediator școlar) • Servicii personalizate de ocupare (de un agent de ocupare) • Servicii socii-medicale (de un asistent medical comunitar și mediatorul sanitar din comunitate) 	3.2.5.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Construirea unui centru care să asigure servicii de „Școală după școală” (de un mediator școlar)	3.2.5.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.4.2. Transport public eficient și atractiv pentru locuitori și vizitatori</i>			
4.2.8. Reconfigurarea unor linii de transport public către stațiunea Lacu Sărat	Municipiul Brăila	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
<i>OS.4.3. Infrastructură pentru deplasări nemotorizate sigură care deservește echilibrat toate obiectivele de interes</i>			
4.3.1. Extinderea/modernizarea circulațiilor pietonale	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
4.3.2. Extinderea modernizarea infrastructurii velo	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
<i>OS.4.4. Infrastructură de agrement atractivă</i>			
4.4.1. Realizarea unor trasee de promenadă	Comuna Chiscani, Municipiul Brăila	Termen scurt	
<i>OS.4.5. Infrastructură de transport rutier performantă care să asigure legături optime cu Municipiul Brăila</i>			
4.5.3. Sistemizarea rețelei stradale	Comuna Chiscani	Termen mediu	
4.5.4. Amenajarea de parcări pentru turiști	Comuna Chiscani	Termen scurt	
4.5.5. Creșterea siguranței în trafic pe drumurile naționale (mai ales pentru pietoni)	CNAIR	Termen scurt, mediu și lung	

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Modernizarea stațiilor Grădina Zoologică și Lacu Sărat cu rol de brand	4.2.7.	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, POR PI 4.1	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Reconfigurarea liniei de tramvai asociată traseului 24	4.2.8.	Municipiul Brăila	Termen scurt	POR PI 4.1	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Amenajare circulațiilor pietonale în Satul Lacu Sărat (inclusiv de-a lungul DC8 în legătură cu Comuna Chiscani)	4.3.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Amenajare piste / benzi pentru biciclete în Comuna Chiscani	4.3.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Amenajarea circulațiilor velo de-a lungul traseului tramvaiului 24, care facilitează legătura Municipiului Brăila cu	4.3.2.	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Bugetul local al Comunei Chiscani	

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
stațiunea Lacu Sărat, prin intermediul extinderii profilului stradal (proiectul este dependent de continuitatea rutei în Municipiul Brăila)					
Amenajarea unui traseu de agrement în jurul Lacului Sărat	4.4.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Reconfigurarea intersecției dintre drumul național DN21 și Strada Turcului (circulația pietonală)	4.5.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Reconfigurarea intersecției dintre drumul național DN21 și drumul comunal DC8 (circulația pietonală)	4.5.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.5.1. Infrastructură apă-canal ce asigură o calitate crescută a factorilor de mediu și un confort sporit al populației</i>			
5.1.1. Renunțarea la exploatarea pânzei de apă freatică în scopuri potabile în favoarea utilizării apei din straturile subterane de mare adâncime.	ABA Buzău-Ialomița Comuna Chiscani	Termen scurt, mediu și lung	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare)
<i>OS.5.2. Eficiență energetică sporită în zona stațiunii Lacu Sărat</i>			
5.2.8. Studiu privind evaluarea oportunității unui sistem centralizat de termoficare pentru stațiunea Lacu Sărat.	Comuna Chiscani Operatori privați	Termen mediu	
5.2.9. Acordarea de subvenții sau facilități sistemelor individuale de asigurare a energiei din surse regenerabile, în cazul infrastructurii turistice.	Comuna Chiscani	Termen scurt	
<i>OS.5.3. Rețea de telecomunicații performantă la nivelul stațiunii Lacu Sărat</i>			
5.3.1. Modernizarea și extinderea rețelelor de telecomunicații (cablu, fibră optică) în zona stațiunii Lacu Sărat.	Comuna Chiscani Furnizori utilități	Termen scurt	
5.3.2. Dezvoltarea unei rețele Wi-Fi performante cu acces public în stațiunea Lacu Sărat	Comuna Chiscani Operatori privați	Termen mediu	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Proiect integrat: viabilizare și asigurare infrastructură tehnico-edilitară (electricitate, iluminat public, apă, canalizare, gaze naturale) – zona Lacu Sărat II.	5.1.3., 5.1.6., 5.2.2., 5.2.3., 5.2.6.	Comuna Chiscani Furnizori utilități	Termen mediu și lung	Fonduri europene, bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri private, alte surse	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare), PUZ Lacu Sărat II
Creare noi posturi de transformare în stațiunea Lacu Sărat	5.2.1.	Comuna Chiscani SDEE Muntenia Operatori privați	Termen mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri private, alte surse	PUZ Lacu Sărat I
Reabilitare iluminat public – stațiunea Lacu Sărat	5.2.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	Proiect în derulare
Studiu privind realizarea unui sistem centralizat de termoficare pentru stațiunea Lacu Sărat (centrală biomasă).	5.2.8.	Comuna Chiscani	Termen scurt	POIM, bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Rețea Wi-Fi performantă în stațiunea Lacu Sărat	5.3.2.	Comuna Chiscani Operatori privați	Termen mediu	Agenda Digitală, bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri private, alte surse	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.6.3. Teritoriu echilibrat, bazat pe o dezvoltare policentrică a zonelor de activități economice</i>			
6.3.2. Amenajarea de spații comerciale și pentru activități de prestări servicii în stațiunea Lacu Sărat	Operatori privați	Termen scurt și mediu	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Realizarea unui bazar comercial la intrarea în stațiune	2.1.4.	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
					turistic al stațiunii Lacu Sărat
Examinarea potențialului de inițiere și structurare a unei structuri de tip cluster în domeniul turismului	6.2.2.	Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen mediu și lung	Fără costuri de implementare	
Înființarea unui centru de formare și calificare a forței de muncă dedicat domeniului turismului, cu posibilitatea de utilizare și în alte sectoare economice de interes	6.3.2.	Comuna Chiscani, Operatori privați	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, investiții private, alte surse	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.7.1. Management local performant al stațiunii Lacu Sărat</i>			
7.1.1. Sporirea capacității administrative de gestionare a dezvoltării stațiunii Lacu Sărat	Comuna Chiscani	Termen scurt, mediu și lung	
7.1.2. Monitorizarea și evaluarea permanentă a indicatorilor de performanță ai stațiunii Lacu Sărat	Comuna Chiscani	Termen scurt, mediu și lung	
<i>OS.7.2. Dezvoltare sustenabilă asigurată prin mecanisme complexe de cooperare</i>			
7.2.1. Asocierea unor actori locali relevanți în asociații de dezvoltare intercomunitară care să contribuie la dezvoltarea stațiunii Lacu Sărat (Ex. ADI dedicată managementului stațiunii, ADI în domeniul transportului public sau al utilităților publice etc.)	Comuna Chiscani, Municipiul Brăila, Consiliul Județean Brăila, alte UAT-uri din regiune, operatori privați	Termen scurt	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Constituirea unui consiliu consultativ pentru consultarea permanentă a actorilor locali relevanți pentru dezvoltarea și	7.1.1.	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, operatori privați	Termen scurt	Nu implică alte costuri	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
promovarea stațiunii Lacu Sărat					
Desemnarea unui departament sau a unei persoane în cadrul administrației locale a comunei Chiscani care să fie exclusiv dedicată dezvoltării și promovării stațiunii Lacu Sărat	7.1.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Organizarea de sesiuni de schimburi de experiență pentru personalul administrației locale pentru studierea bunelor practici în ceea ce privește managementul destinațiilor turistice	7.1.1.	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt și mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani, bugetul Consiliului Județean Brăila, alte surse	
Realizarea unei strategii de dezvoltare turistică a stațiunii Lacu Sărat pe termen mediu și lung	7.1.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Implementarea unui sistem de monitorizare a satisfacției vizitatorilor stațiunii Lacu Sărat prin realizarea permanentă a unor sondaje de opinie în rândul acestora	7.1.2.	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Implementarea unui sistem de monitorizare a competitivității și sustenabilității stațiunii Lacu Sărat prin colectarea și interpretarea unui	7.1.2.	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
set de indicatori relevanți privind dezvoltarea destinației					

Programul de măsuri și portofoliul de proiecte la nivel macro

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.1.1. Elemente de cadru natural valorificate pentru dezvoltarea turistică pe termen lung a stațiunii Lacu Sărat</i>			
1.1.3. Amenajarea unor perdele forestiere de protecție în lungul drumurilor principale	Direcția Silvică Brăila	Termen mediu	PLAM Brăila Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
1.1.10. Modernizare spații verzi Municipiul Brăila: Calea Călărașilor.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
1.1.11. Amenajarea de noi spații verzi la nivelul comunei Chiscani, pentru completarea deficitului existent <i>Măsură ce va fi detaliată prin intermediul planurilor urbanistice sau altor proiecte specifice viitoare</i>	Comuna Chiscani	Termen mediu	PUG Comuna Chiscani
<i>OS.1.2. Calitate mai bună a factorilor de mediu în zona stațiunii Lacu Sărat</i>			
1.2.2. Diminuarea cantității de nitrați proveniți din activitățile agricole pentru reducerea poluării apelor de suprafață și a apelor subterane, inclusiv prin realizarea unor platforme de depozitare a gunoiului de grajd.	Comuna Chiscani	Termen scurt	PLAM Brăila Strategia de Dezvoltare a județului Brăila 2014-2020
1.2.3. Închiderea depozitelor de deșeuri industriale din comuna Chiscani.	Operator economici	Termen scurt	PLAM Brăila
1.2.4. Reabilitarea terenurilor contaminate din zona Platformei Chiscani.	Operatori privați	Termen mediu	PLAM Brăila PATJ Brăila
1.2.6. Crearea facilităților pentru colectarea și stocarea deșeurilor organice în comuna Chiscani	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare)
1.2.7. Conștientizarea problemelor de mediu existente în rândul populației / turiștilor și schimbarea comportamentului acestora prin campanii de educație.	Consiliul Județean Brăila Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare)
<i>OS.1.3. Vulnerabilitate redusă a zonei stațiunii Lacu Sărat la riscuri naturale și tehnologice</i>			
1.3.2. Consolidarea clădirilor încadrate în clase de risc seismic I și II.	Municipiul Brăila Comuna Chiscani Operatori privați	Termen mediu	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
1.3.3. Realizarea lucrărilor de întreținere, reparații și consolidări la sistemul de apărare împotriva inundațiilor (de-a lungul Dunării – zona Noianu - Chiscani).	ABA Buzău-Ialomița	Termen mediu	PLAM Brăila PMRI Buzău-Ialomița
1.3.4. Monitorizarea obiectivelor cu risc tehnologic din vecinătatea stațiunii Lacu Sărat, conform legislației în vigoare	APM Brăila ISU Brăila Operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	PAAR Brăila
1.3.5. Pregătirea populației pentru producerea unor riscuri naturale (cutremure, inundații) prin campanii educaționale (instrucțiuni, panouri informative)	ISU Brăila	Termen scurt, mediu și lung	PAAR Brăila
1.3.7. Elaborarea hărților de riscuri naturale (cutremure, inundații) la nivelul comunei Chiscani	Comuna Chiscani Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Închiderea depozitului de deșeuri industriale al SC Celhart Donaris SA (finalizare acțiuni).	1.2.3.	Operator economic	Termen scurt	Finanțare privată	Proiect în derulare
Lucrări de întreținere, reparații și consolidări – incinta Noianu – Chiscani	1.3.3.	ABA Buzău-Ialomița	Termen mediu	Buget național, alte surse	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.2.1. Ofertă turistică locală diversificată și adecvată intereselor unei game variate de vizitatori</i>			
2.1.16. Relaționarea mai bună a stațiunii Lacu Sărat cu Parcul Natural Balta Mică a Brăilei, prin dezvoltarea unor activități de ecoturism în cadrul ariei naturale protejate, în limitele prevederilor actualului plan de management.	Consiliul Județean Brăila, Comuna Chiscani, ANANP, operatori privați	Termen scurt	
<i>OS.2.2. Context supraterritorial favorabil, reprezentat prin-o regiune competitivă, în cadrul căreia domeniul turismului se distinge ca un motor de dezvoltare</i>			
2.2.1. Revitalizarea centrului Municipiului Brăila și modernizarea / amenajarea punctelor de interes turistic și pentru petrecerea timpului liber din oraș	Municipiul Brăila	Termen scurt și mediu	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
2.2.2. Promovarea croazierelor și traseelor pe Dunăre, amenajarea falezii și a unor porturi turistice (în Municipiul Brăila și/sau în Comuna	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila,	Termen scurt, mediu și lung	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Chiscani), amplasarea de unități de alimentație publică, organizarea de activități în aer liber etc.	Administrația Națională Apele Române, operatori privați		
2.2.3. Implementarea de programe de revigorare a stațiunilor vechi abandonate (Câineni-Băi și Movila Miresii) și de dezvoltare a unor noi stațiuni și stabilimente balneare (Balta Albă și Însurăței – Berteștii de Jos)	Consiliul Județean Brăila, Comuna Vișani, Comuna Berteștii de Jos, operatori privați	Termen mediu și lung	PUZ Stațiunea Lacu Sărat, jud. Brăila – Faza I – Strategia de valorificare a potențialului turistic al stațiunii Lacu Sărat
2.2.4. Promovarea și dezvoltarea activităților turistice ce se pot desfășura pe Dunăre, prin dezvoltarea și valorificarea eficientă și durabilă a acestei resurse	Municipiul Brăila, Municipiul Galați, Consiliile Județene Brăila, Galați și Tulcea, Comuna Chiscani, alte UAT-uri aparținătoare ale sistemului urban Brăila-Galați, operatori privați	Termen scurt și mediu	Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila (în avizare)
2.2.5. Reamenajarea dotărilor turistice existente și înființarea altora noi, specifice pentru pescuit (Dunăre, Lacul Blasova – Insula Mică a Brăilei, comuna Stâncuța etc.)	Consiliul Județean Brăila, UAT-uri din Județul Brăila, operatori privați	Termen scurt și mediu	Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila (în avizare)
2.2.6. Promovarea și dezvoltarea activităților tradiționale (etnografie și folclor)	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, operatori privați	Termen mediu	Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila (în avizare)
2.2.7. Restaurarea, conservarea și protejarea sit-urilor și monumentelor istorice pentru valorificarea lor printr-un turism cultural ecologic;	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, operatori privați	Termen scurt și mediu	Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila (în avizare)
2.2.8. Crearea de noi pachete turistice atractive care să stimuleze cererea pentru diversele forme de turism practicate pe plan local (ex: turism balnear, de agrement, de weekend, pe Dunăre, urban, cultural, religios, științific, de afaceri, ecoturism, etc.);	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila (în avizare)
2.2.9. Organizarea unor trasee culturale tematice (ex: itinerarii religioase, trasee educaționale, trasee prezentând tipologii diferite ale locașurilor de cult, itinerarii de arhitectura tradițională, de arhitectură modernă și contemporană);	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, operatori privați	Termen scurt	Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila (în avizare)
2.2.10. Amenajarea și marcarea unor legături turistice între stațiunea Lacu	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani,	Termen scurt și mediu	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Sărat și Municipiul Brăila (croazieră pe Dunăre, traseul liniei de tramvai și a unui drum turistic care să îl însoțească pe acesta)	Consiliul Județean Brăila, operatori privați		
<i>OS.2.3. Identitate locală și regională asumată și promovată, construită pe baza caracteristicilor distinctive ale teritoriului</i>			
2.3.1. Crearea și promovarea unui brand al regiunii	Municipiul Brăila, Municipiul Galați, Consiliile Județene Brăila, Galați și Tulcea, Comuna Chiscani, alte UAT-uri aparținătoare ale sistemului urban Brăila-Galați	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
2.3.2. Sprijinirea operatorilor de turism în oferirea de pachete turistice integrate prin promovarea turismului local la evenimente de profil	Municipiul Brăila, Municipiul Galați, Consiliile Județene Brăila, Galați și Tulcea, Comuna Chiscani, alte UAT-uri aparținătoare ale sistemului urban Brăila-Galați	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Amenajarea unui port turistic pe malul Dunării (care să permită organizarea de trasee către Parcul Natural Balta Mică a Brăilei, Municipiul Brăila, Municipiul Galați, județul Tulcea etc.)	2.2.2.	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Administrația Națională Apele Române	Termen mediu și lung	Programul Operațional Regional 2014-2020, bugetul Consiliului Județean, bugetul local al Comunei Chiscani, investiții private, alte surse	
Dezvoltarea unei zone mixte de marcare a legăturii între stațiunea Lacu Sărat și malul fluviului Dunărea	2.2.2.	Comuna Chiscani, operatori privați	Termen mediu și lung	Bugetul local al Comunei Chiscani, investiții private, alte surse	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.3.1. Dotări și servicii sociale adaptate nevoilor comunității locale</i>			
3.1.1 Dezvoltarea locală integrată a zonei dezavantajate Lacul Dulce din Brăila	Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
3.1.2 Dezvoltarea locală integrată a zonei dezavantajate Centrul Istoric din Brăila	Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
3.1.3. Reabilitare, modernizare și crearea de dotări socio - culturale, inclusiv în noile zone de dezvoltare	Municipiul Brăila, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020, Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
3.1.4. Crearea de facilități pentru integrarea pe piața muncii a capitalului uman	Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
OS.3.3. Dotări de educație și sănătate performante			
3.3.1. Reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor de educație cu rol de deservire județeană din Municipiul Brăila	Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
3.3.2. Reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor de educație cu rol de deservire locală	Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
3.3.3. Stimularea procesului de învățământ primar și gimnazial aplicat	Comuna Chiscani	Termen scurt	
3.3.4. Stimularea activității fizice și a practicării sportului în rândul elevilor din ciclurile primar și gimnazial	Comuna Chiscani	Termen mediu	
3.3.5. Reabilitarea dotărilor de sănătate cu rol de deservire județeană din Municipiul Brăila	Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
3.3.6. Reabilitarea dotărilor de sănătate cu rol de deservire locală din Chiscani	Comuna Chiscani	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
3.3.7. Asigurarea dotărilor socio-culturale și educaționale în viitoarele zone de dezvoltare	Comuna Chiscani	Termen lung	

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Amenajare Centru de carieră	3.1.4.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
Crearea unui centru de zi pentru bătrâni în comuna Chiscani	3.1.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	
Înființarea/construcția de ateliere școlare în incinta	3.3.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
școlii gimnaziale din comuna Chiscani				Chiscani, Programul Operațional Capital Uman 2014-2020 (cu respectarea condițiilor pentru investiții în infrastructură), alte surse	
Construcție sală de sport în incinta școlii gimnaziale din comuna Chiscani	3.3.4.	Comuna Chiscani	Termen Mediu	Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat prin intermediul Companiei Naționale de Investiții C.N.I., bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	
Reabilitarea acoperișului dispensarului -Sa învingem boala într-un spațiu decent	3.3.5.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, fonduri europene, alte surse	Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.4.1. Conectivitate ridicată la nivel teritorial și regional</i>			
4.1.1 Extinderea infrastructurii de transport rutier de interes regional	CNAIR, Ministerul Transportului	Termen mediu și lung	Master Planul General de Transport al României, Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020, Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila, Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal Galați – Brăila - Tulcea
4.1.2. Modernizarea/extinderea infrastructurii de transport feroviar	CFR, Ministerul Transportului	Termen lung	Master Planul General de Transport al României
4.1.3. Dezvoltarea/modernizarea infrastructurii de transport aerian	Ministerul Transportului	Termen scurt, termen lung	Master Planul General de Transport al României, Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
4.1.4. Modernizarea infrastructurii de transport naval	Ministerul Transportului	Termen scurt	Master Planul General de Transport al României

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
4.1.5. Sporirea conectivității și a frecvenței traseelor în ceea ce privește transportul public județean	Consiliul Județean Brăila, Operator de transport public	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
<i>OS.4.2. Transport public eficient și atractiv pentru locuitori și vizitatori</i>			
4.2.1. Implementarea sistemului de e-ticketing	Municipiul Brăila	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
4.2.2 Implementarea sistemului video de monitorizare a traficului	Municipiul Brăila	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
4.2.3. Implementarea sistemului de transport on-demand	Municipiul Brăila	Termen mediu	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
4.2.4. Implementarea transportului public autonom	Municipiul Brăila	Termen mediu și lung	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
4.2.5. Management inteligent al traficului	Municipiul Brăila	Termen scurt, mediu, și lung	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
4.2.6. Modernizarea flotei de transport public	Municipiul Brăila	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
4.2.7. Modernizarea stațiilor de transport public	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila, Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
4.2.9. Realizarea unor terminale și puncte intermodale	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
<i>OS.4.4. Infrastructură de agrement atractivă</i>			
4.4.2. Dezvoltarea infrastructurii de agrement asociate circulațiilor pe Dunăre	Comuna Chiscani, Administrația Națională Apele Române	Termen mediu	
<i>OS.4.5. Infrastructură de transport rutier performantă care să asigure legături optime cu Municipiul Brăila</i>			
4.5.1. Modernizarea infrastructurii de transport rutier	Comuna Chiscani	Termen scurt	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
4.5.2. Reconfigurarea/extinderea rețelei de transport rutier	Comuna Chiscani, Municipiul Brăila	Termen scurt și mediu	

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Realizarea podului rutier peste Dunăre, care va lega zona Brăila – Galați de malul opus	4.1.1.	CNAIR, Ministerul Transportului	Termen mediu	POIM	Master Planul General de Transport al României, Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Achiziționarea a 14 tramvaie (proiectele B10.1 și B10.2)	4.2.6.	Municipiul Brăila, SC BRAICAR SA	Termen scurt	POR, Bugetul local al Municipiului Brăila	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Amenajarea unui port turistic pe malul Dunării (care să permită organizarea de trasee către Parcul Natural Balta Mică a Brăilei, Municipiul Brăila, Municipiul Galați, județul Tulcea etc)	4.4.2.	Comuna Chiscani, Administrația Națională Apele Române	Termen mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.5.1. Infrastructură apă-canal ce asigură o calitate crescută a factorilor de mediu și un confort sporit al populației</i>			
5.1.2. Modernizarea rețelei de distribuție a apei din municipiul Brăila.	Municipiul Brăila CUP Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
5.1.3. Extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă în Comuna Chiscani.	Comuna Chiscani CUP Brăila	Termen mediu	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare)
5.1.4. Realizare gospodăriei de apă Chiscani.	Comuna Chiscani CUP Brăila	Termen scurt	Masterplan Apă-Canal 2014-2020
5.1.5. Modernizarea rețelei de canalizare din municipiul Brăila.	Municipiul Brăila CUP Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
5.1.6. Extinderea rețelei de canalizare din comuna Chiscani în toate localitățile acesteia, precum și în noua zonă de dezvoltare propusă la sud de Lacu Sărat II.	Comuna Chiscani CUP Brăila	Termen mediu	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare), PUZ Lacu Sărat II
<i>OS.52. Eficiență energetică sporită în zona stațiunii Lacu Sărat</i>			
5.2.1. Modernizarea și eficientizarea sistemului de distribuție a energiei electrice.	Comuna Chiscani Municipiul Brăila SDEE Muntenia Nord	Termen mediu	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020 PUG Comuna Chiscani
5.2.2. Extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice în zonele de dezvoltare propuse din comuna Chiscani.	Comuna Chiscani SDEE Muntenia Nord	Termen mediu	PUZ Lacu Sărat II
5.2.3. Reabilitare, modernizarea / eficientizarea și extinderea sistemului de iluminat public existent în comuna Chiscani.	Comuna Chiscani	Termen mediu	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare)

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
5.2.4. Creșterea proporției de utilizare a energiei solare în sistemul de iluminat public	Comuna Chiscani Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
5.2.5. Creșterea eficienței energetice în activitățile desfășurate de către instituțiile publice din municipiul Brăila și comuna Chiscani (școli, spitale, clădiri administrative).	Consiliul Județean Brăila Comuna Chiscani Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
5.2.6. Modernizarea și extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale.	Municipiul Brăila Comuna Chiscani Operatori rețele gaze naturale	Termen mediu	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare)
5.2.7. Realizarea unor sisteme pentru producerea de energie electrică prin cogenerare cu ardere a biocombustibililor sau prin utilizarea biomasei uscate forestiere în municipiul Brăila.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020 – Strategia Energetică a Municipiului Brăila
5.2.10. Dezvoltarea de proiecte pentru utilizarea resurselor de energie alternativă: energie eoliană, biomasă, energie solară	Comuna Chiscani Operatori privați	Termen scurt	Planul Urbanistic General al Comunei Chiscani (în avizare)

PROIECTE PRIORITARE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Gospodăria de apă Chiscani: stație pompare și infrastructură înmagazinare apă.	5.1.4.	Comuna Chiscani CUP Brăila	Termen scurt	Bugetul Consiliului Județean Brăila, bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	Masterplan apă-canal 2014-2020

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.6.1. Sector agricol dezvoltat, bazat pe valorificarea sustenabilă a resurselor locale</i>			
6.1.1. Încurajarea dezvoltării asociațiilor din domeniul agricol (asociații, cooperative, grupuri de producători)	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt și mediu	Strategia de dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
6.1.2. Îmbunătățirea capacității fermierilor locali de a dezvolta afaceri în domeniul agricol	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt și mediu	Strategia de dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
6.1.3. Promovarea unor metode de producție agricolă care vizează protecția mediului (agricultură ecologică)	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt și mediu	PATJ Brăila

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
6.1.4. Sprijin financiar și non-financiar pentru înființarea de noi magazine de desfacere pentru produsele obținute din activitățile tradiționale (promovarea brandurilor locale)	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen mediu	PATJ Brăila
6.1.5. Sprijinirea start-up-urilor și IMM-urilor în domeniul prelucrării produselor alimentare	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt și mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.1.6. Modernizarea sectorului agricol prin: <ul style="list-style-type: none"> • crearea de spații pentru bazele de colectare a produselor agricole și de comercializare a acestora; • susținerea dotării exploatațiilor cu utilaje și respectarea tehnologiilor agricole moderne; • îmbunătățirea infrastructurii de acces la exploatațiile agricole. 	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.1.7. Dezvoltarea zootehniei prin susținerea creării de microferme	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.1.8. Informarea și consilierea continuă a agriculturilor cu privire la oportunitățile de dezvoltare și investiții, subvenții, existența programelor de finanțare active	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt și mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.1.9. Parteneriate pentru desfacerea produselor agricole specifice zonei pe piețele unor comunități județene, regionale și naționale	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila	Termen scurt, mediu și lung	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
OS.6.2. Economie diversificată, ce susține și dezvoltarea altor activități lângă cele agricole			
6.2.1. Dezvoltarea infrastructurii de sprijin al afacerilor (ex. infrastructură de sprijin pentru afaceri, incubatoare de afaceri, infrastructură de transfer tehnologic, infrastructura parcurilor industriale etc.)	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen scurt și mediu	Strategia de dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
6.2.2. Susținerea dezvoltării clusterelor și a altor forme de asociere (cu prioritate în domeniul agro-alimentar, industrie ușoară, turism, industria navală);	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen scurt și mediu	Strategia de dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
6.2.3. Inventarierea patrimoniului și a oportunităților de investiții (public și privat) din județul Brăila	Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Strategia de dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
6.2.4. Diversificarea activităților, altele decât agricultura: <ul style="list-style-type: none"> - prin valorificarea resurselor mediului, naturale; 	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen scurt, mediu și lung	PUG Comuna Chiscani (în avizare)

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
- prin valorificarea patrimoniului cultural (tradiții și experiențe)-spații pentru târg obiecte de artizanat.			
6.2.5. Crearea de noi ateliere meșteșugărești și dotarea lor cu mașini și echipamente;	Comuna Chiscani, Operatori privați	Termen mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.2.6. Creșterea vizibilității pe piață a meșteșugarilor și a produselor și serviciilor furnizate de aceștia.	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
<i>OS.6.3. Teritoriu echilibrat, bazat pe o dezvoltare policentrică a zonelor de activități economice</i>			
6.3.1. Reactivarea suprafețelor economice abandonate în urma fostelor exploatare industriale și agricole prin adaptarea infrastructurii și utilităților în condițiile respectării reglementărilor de mediu	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen mediu și lung	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.3.3. Prioritizarea și dezvoltarea unor noi zone de activități economice în zone strategice de dezvoltare (ex. la intrarea în Comuna Chiscani, pe malul Fluviului Dunărea, pe amplasamentul fostului combinat din satul Chiscani, în proximitatea gării din satul Lacu Sărat)	Operatori privați	Termen mediu și lung	
<i>OS.6.4. Forță de muncă pregătită, calificată conform cerințelor pieței</i>			
6.4.1. Dezvoltarea unei forțe de muncă calificate care să răspundă nevoilor pieței muncii, prin proiecte de formare profesională continuă pentru a crește adaptabilitatea populației la piața muncii	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen scurt și mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.4.2. Inițierea de proiecte care să susțină integrarea tinerilor în societatea actuală (terenuri ale Primăriei alocate pentru construirea de locuințe, dotări și unități productive pentru tineret);	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen scurt și mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)
6.4.3. Organizarea de cursuri pentru pregătirea și calificarea elevilor și a forței de muncă locale în meserii specifice exploatare și industrializării resurselor locale (spații specializate pentru cursuri)	Comuna Chiscani, Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen scurt și mediu	PUG Comuna Chiscani (în avizare)

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Înființarea unui parc industrial / incubator de afaceri în comuna Chiscani	6.1.2.	Consiliul Județean Brăila, Operatori privați	Termen mediu	Bugetul Consiliului Județean, bugetele locale, PNDR 2014-2020, sM4.2., Programul Operațional Regional 2014-2020, MDRAP, alte surse	
Redeschiderea bursei de cereale de la Brăila: conturarea unei burse regionale puternice a cerealelor; accesibilitatea către piețe importante externe	6.1.4.	Consiliul Județean Brăila, Municipiul Brăila, Operatori privați	Termen mediu și lung	Bugetul Consiliului Județean, bugetele locale, PNDR 2014-2020, sM4.2., alte surse	PATZ Periurban Brăila (în avizare)
Elaborarea unei strategii și a unui plan multianual de atragere a investitorilor în județul Brăila	6.2.3.	Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Bugetul Consiliului Județean, alte surse	Strategia de dezvoltare a Județului Brăila 2014-2020
Crearea unui catalog al comunei Chiscani pentru investitori care să includă cartarea spațiilor cu potențial de valorificare și o bază de date conținând informații economice relevante privind posibilitățile de investiții pentru firme, informații privind posibilitățile de finanțare, spații existente pentru Start Up-uri etc.	6.2.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	

PROIECTE PRIORITYRE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Proiect complex de conversie și valorificare a zonei industriale din comuna Chiscani	6.3.1.	Consiliul Județean Brăila, Comuna Chiscani, Operatori privați	Termen mediu și lung	Bugetul Consiliului Județean, bugetul local al Comunei Chiscani, investiții private, alte surse	
Proiect complex de conversie și valorificare a fostului combinat din satul Chiscani	6.3.1.	Consiliul Județean Brăila, Comuna Chiscani, Operatori privați	Termen mediu și lung	Bugetul Consiliului Județean, bugetul local al Comunei Chiscani, investiții private, alte surse	
Organizarea de evenimente destinate tinerilor antreprenori (prezentarea surselor de finanțare nerambursabile existente, încurajare parteneriate, prezentare oportunități pentru mediul de afaceri etc.)	6.4.3.	Consiliul Județean Brăila, Comuna Chiscani, Operatori privați	Termen scurt și mediu	Bugetul Consiliului Județean, bugetul local al Comunei Chiscani, alte surse	

MĂSURI	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
<i>OS.7.2. Dezvoltare sustenabilă asigurată prin mecanisme complexe de cooperare</i>			
7.2.2. Înființarea unei organizații de management a destinației la nivel județean/regional și implicarea activă în cadrul acesteia a reprezentanților stațiunii Lacu Sărat	Comuna Chiscani, Municipiul Brăila, Consiliul Județean Brăila, alte UAT-uri din regiune, operatori privați	Termen scurt și mediu	
7.2.3. Constituirea sistemului urban Brăila-Galați sub forma unei asociații de dezvoltare intercomunitară metropolitană și implicarea activă în cadrul acesteia a reprezentanților stațiunii Lacu Sărat pentru promovarea proiectelor majore de dezvoltare de interes pentru destinație	Consiliile Județene Brăila, Galați și Tulcea, UAT-urile din sistemul urban Brăila-Galați	Termen scurt	



Capitolul X

Documentații pentru
solicitarea avizelor și
redactarea
documentației finale

10. DOCUMENTE PENTRU SOLICITAREA AVIZELOR ȘI REDACTAREA DOCUMENTAȚIEI FINALE

Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor vor fi înaintate autorităților interesate de efectele implementării PATIC Stațiunea Lacu Sărat – Județul Brăila după finalizarea Etapei a IV-a a prezentei documentații.

Pentru obținerea avizului de mediu evaluarea PATIC se va face în conformitate cu prevederile din HG. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. Pentru inițierea procedurii de obținere a avizului de mediu, elaboratorul documentației va întocmi un memoriu de prezentare, conform OMMP 19/2010 - privind aprobarea Ghidului metodologiei privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar. Documentația de amenajare supusă obținerii avizului de mediu se va înainta la Agenția pentru Protecția Mediului Brăila numai după includerea tuturor observațiilor și comentariilor celorlalte autorități avizatoare.

Documentația pentru obținerea avizului de gospodărire a apelor se va elabora conform OMMP 799/2012 privind aprobarea Normativului de conținut al documentațiilor tehnice de fundamentare, necesare obținerii avizului de gospodărire a apelor și autorizației de gospodărire a apelor.

Pentru obținerea avizului/acordului de la Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (CNAIR), documentația de avizare se va întocmi în conformitate cu cerințele din Ordinul Ministerului Transporturilor nr.158/1996 și din Ordonanța nr.43/1996 privind regimul drumurilor.

Aprobarea PATIC se face ulterior obținerii tuturor avizelor/acordurilor necesare și după introducerea în documentație a condițiilor din acestea, de către elaborator.

PATIC se avizează de către Consiliul Local Chiscani și Consiliul Local Brăila în urma prezentării documentației de către elaborator în cadrul ședințelor de avizare.

PATIC va fi aprobat prin H CJ de către Consiliul Județean Brăila. Avizele/acordurile se vor obține de la organismele centrale și teritoriale interesate:

- Consiliul Județean - Comisia tehnică de amenajare a teritoriului/ urbanism și autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Consiliul Local Chiscani;
- Consiliul Local Brăila;
- Agenția pentru Protecția Mediului Brăila;
- Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Administrația Națională „Apele Române” - Direcția Apelor Buzău - Ialomița.
- Direcția Silvică Brăila;
- Direcția de Sănătate Publică Brăila;
- Direcția Tehnică și Lucrări Publice din cadrul Consiliului Județean Brăila;
- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al Județului Brăila;
- Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (C.N.A.I.R.) ;
- S.C. „TRANSELECTRICA” S.A.;
- S.C. „TRANSGAZ” S.A.;
- S.C. „Compania de Utilități Publice Dunărea” S.A.;
- Agenția Națională de Resurse Minerale.

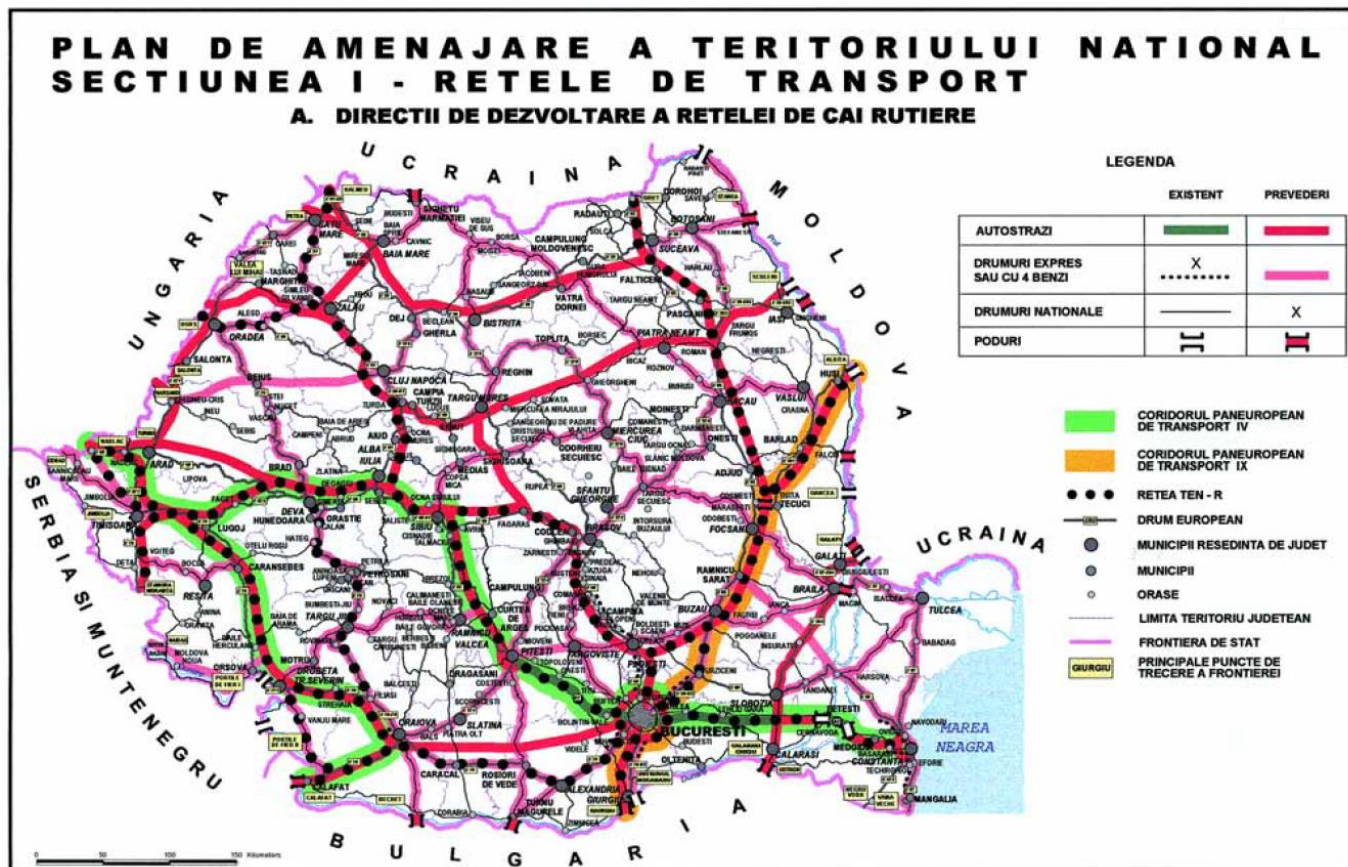


Anexe

ANEXE

ANEXA 1. PROPUNERILE DE DEZVOLTARE CUPRINSE ÎN DOCUMENTAȚIILE DE AMENAJAREA TERITORIULUI, DE URBANISM ȘI STRATEGICE

Figura 180: Direcții de dezvoltare a rețelei de căi rutiere cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național



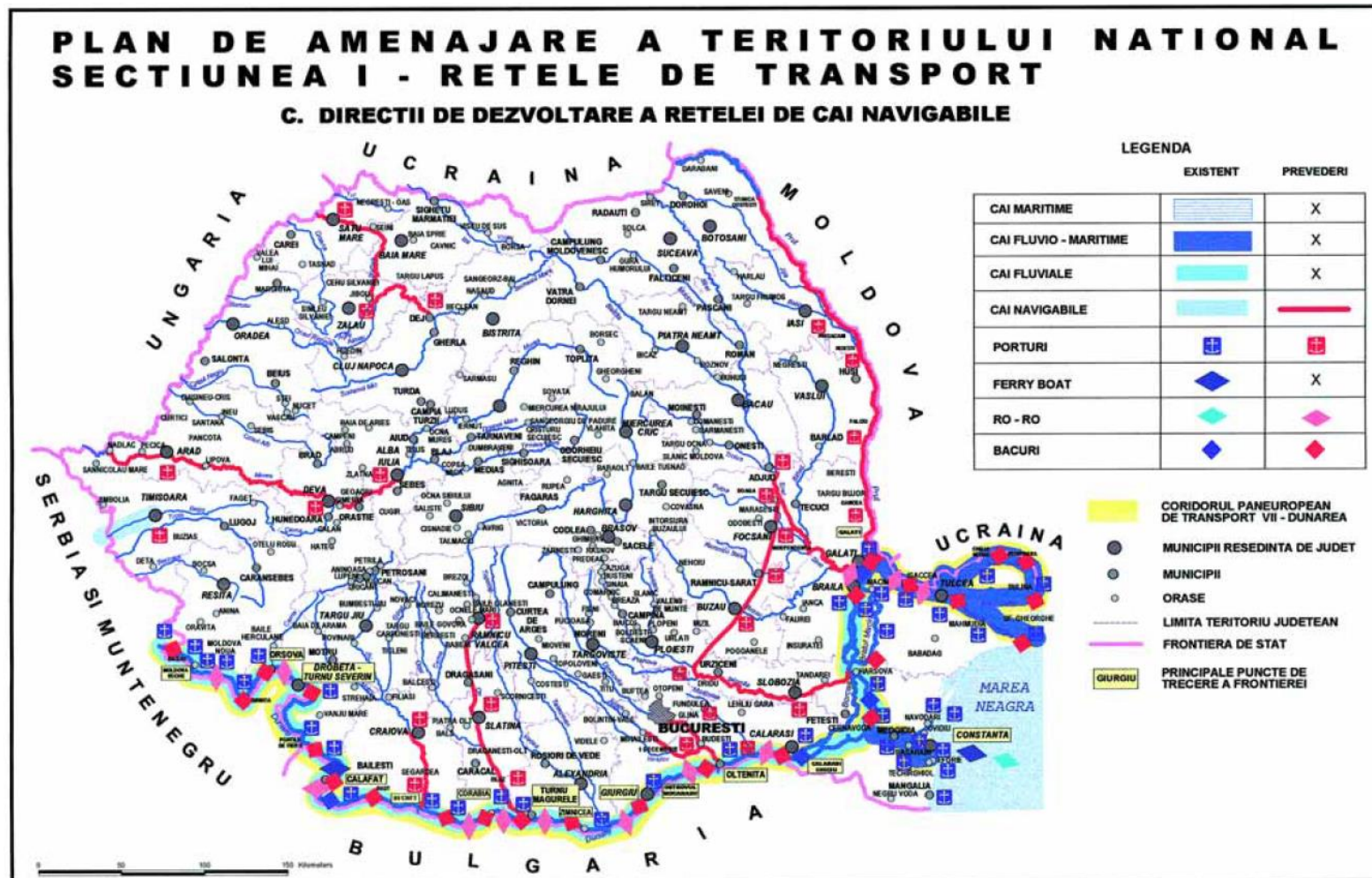
Sursă: PATN Secțiunea I – Rețele de transport

Figura 181: Direcții de dezvoltare a rețelei de căi feroviare cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național



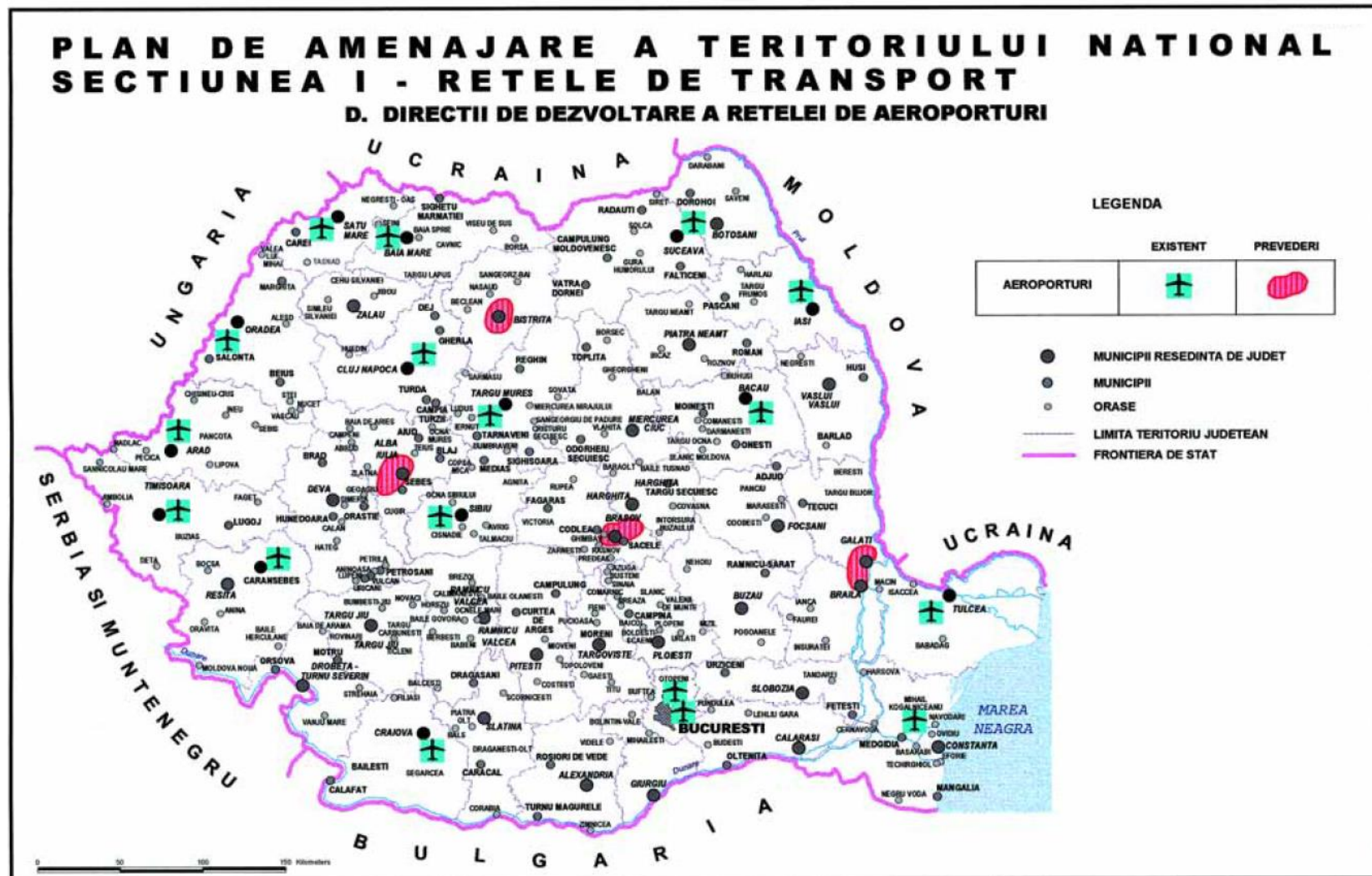
Sursă: PATN Secțiunea I – Rețele de transport

Figura 182: Direcții de dezvoltare a rețelei de căi navigabile cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național



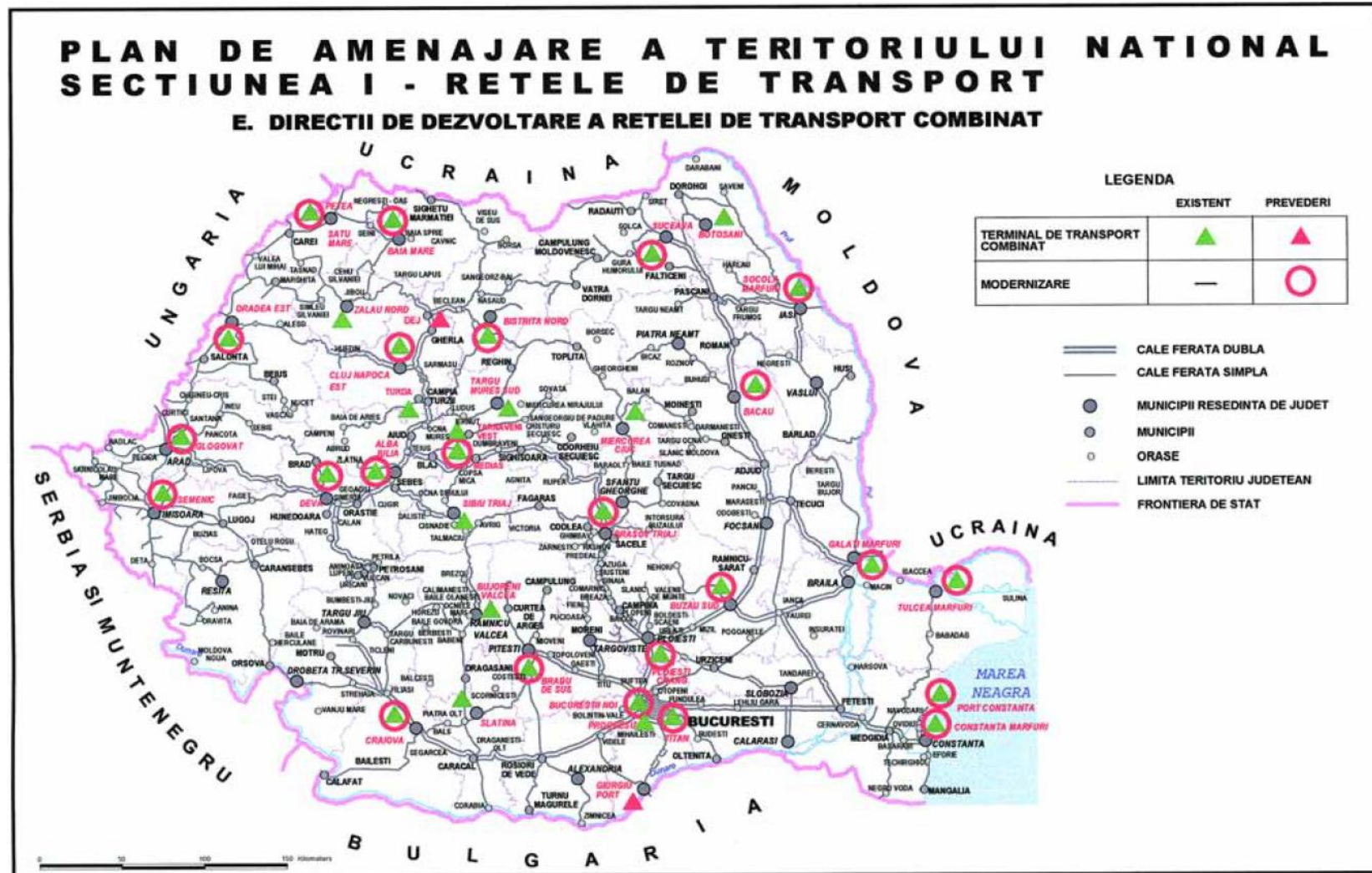
Sursă: PATN Secțiunea I – Rețele de transport

Figura 183: Direcții de dezvoltare a rețelei de aeroporturi cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național



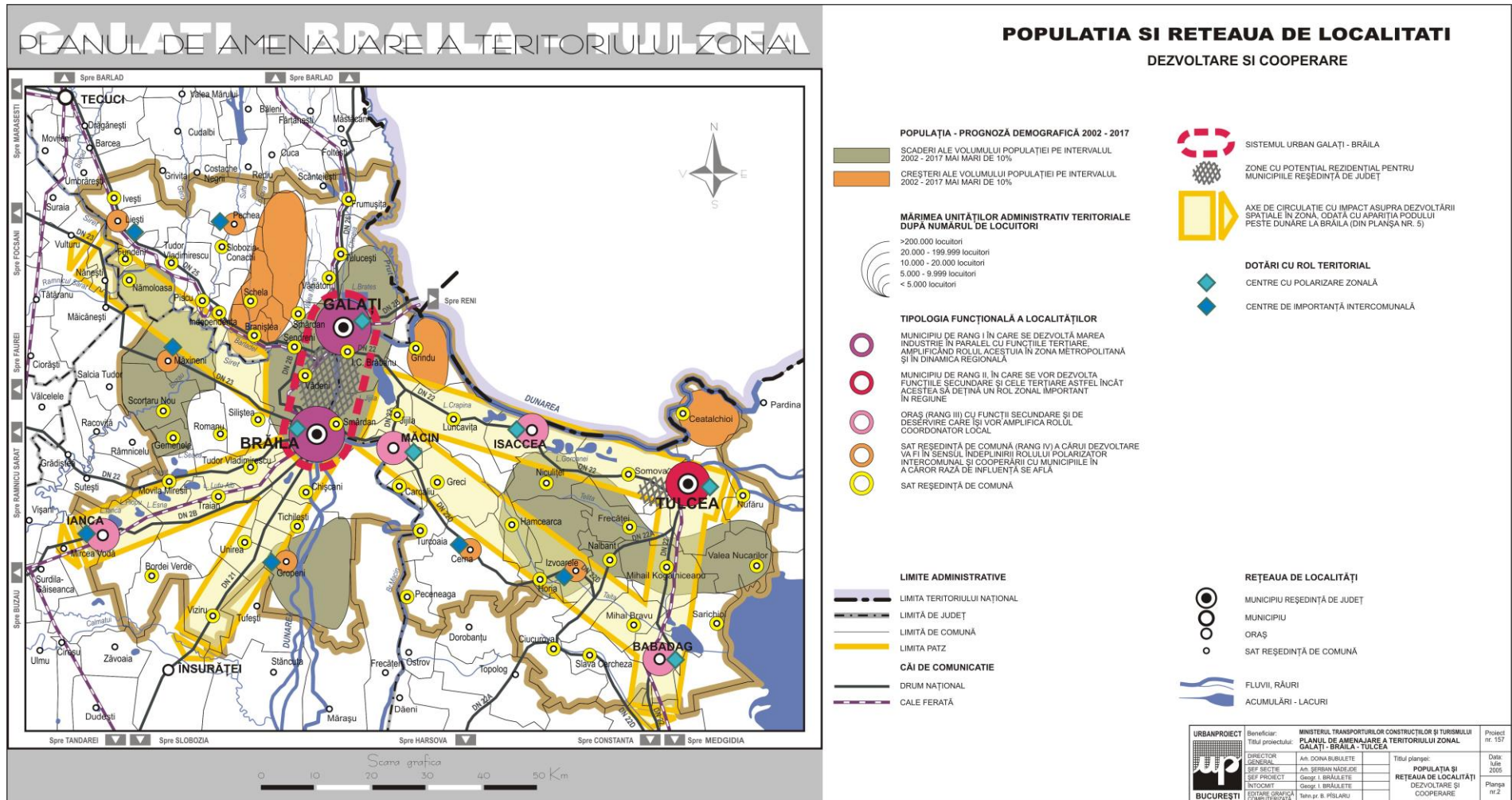
Sursă: PATN Secțiunea I – Rețele de transport

Figura 184: Direcții de dezvoltare a rețelei de transport combinat cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național



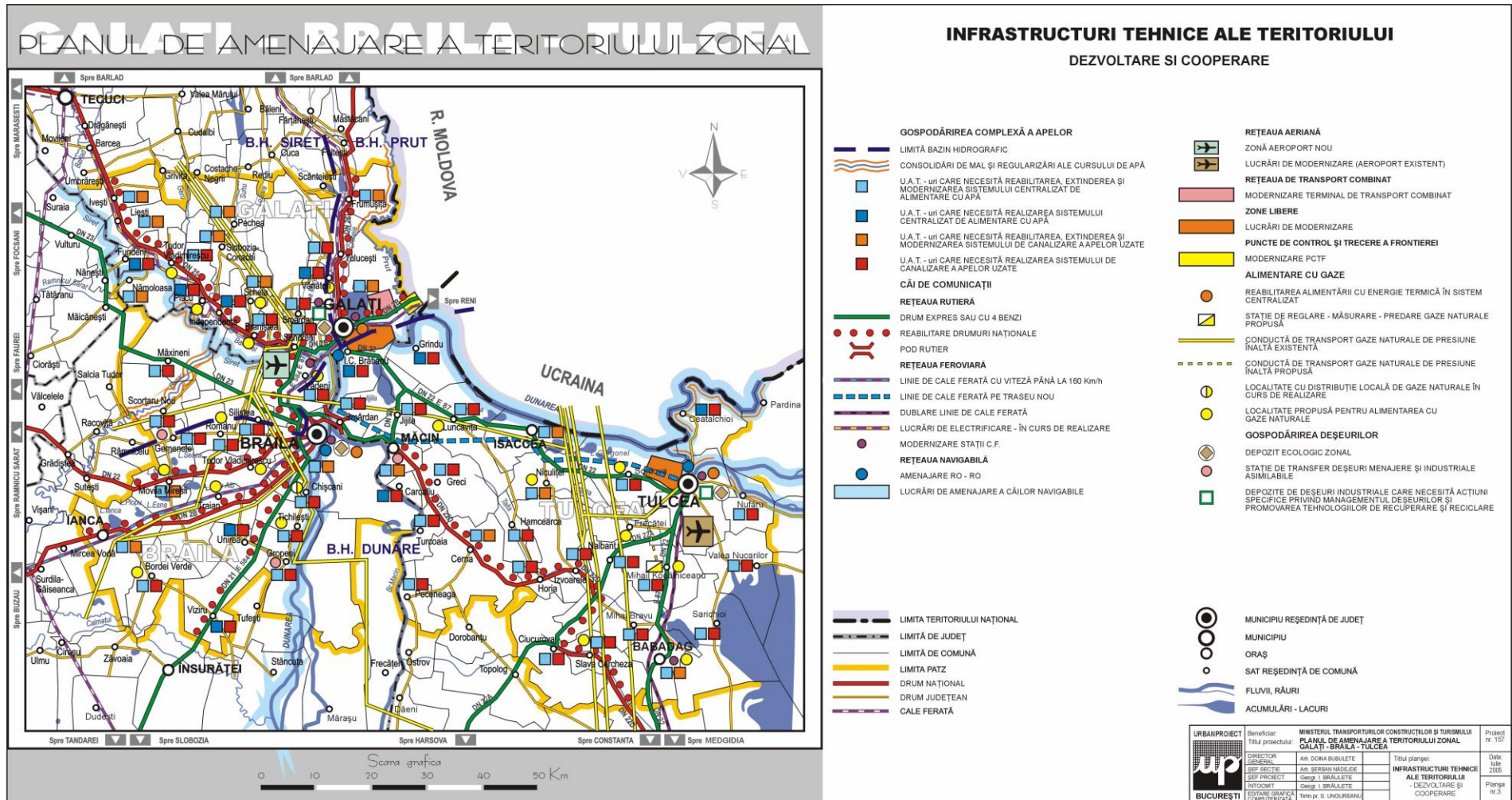
Sursă: PATN Secțiunea I – Rețele de transport

Figura 186: Populația și rețeaua de localități – Dezvoltare și cooperare (proponeri cuprinse în PATZ Galați-Brăila-Tulcea)



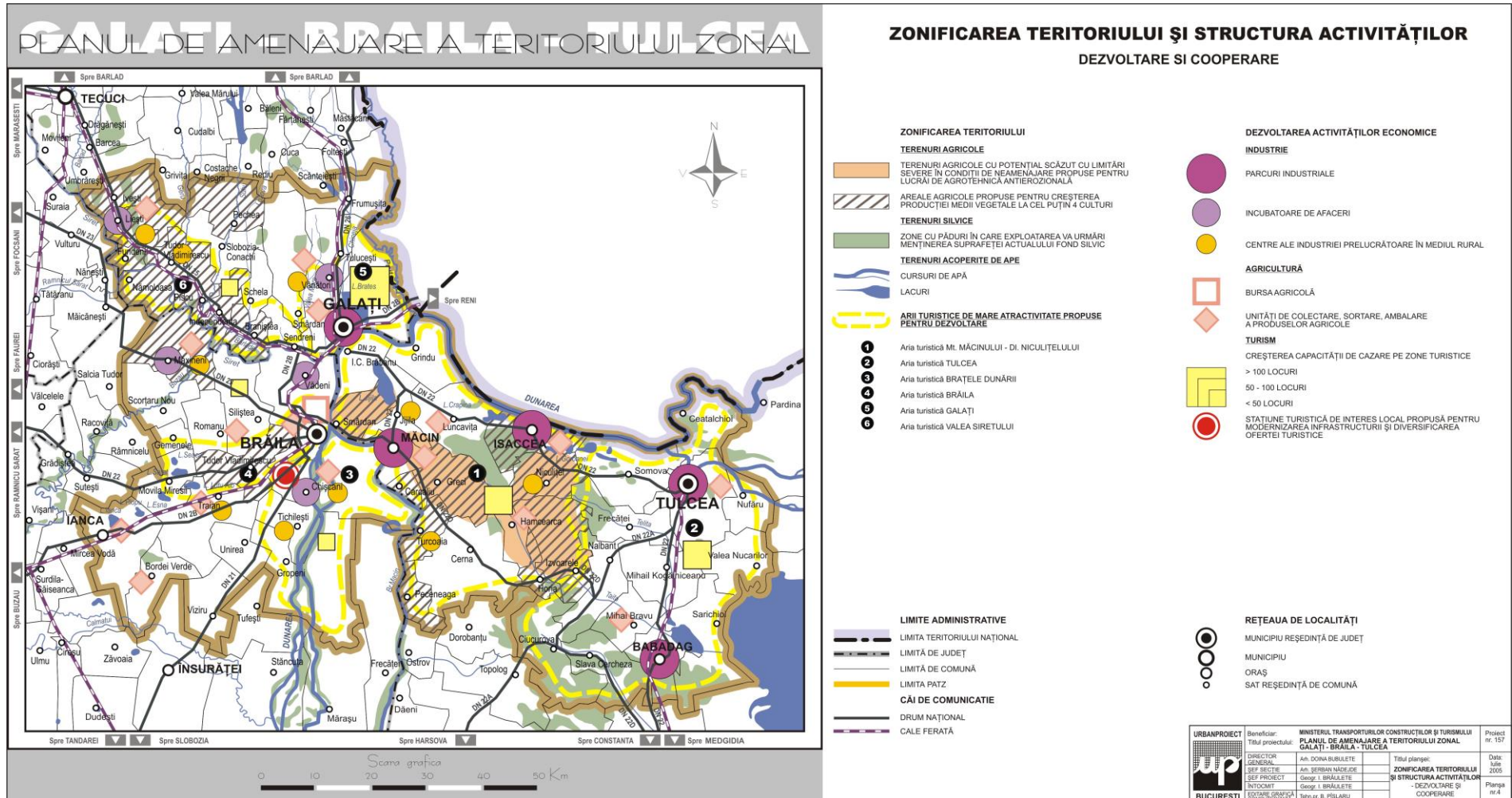
Sursă: PATZ Galați-Brăila-Tulcea

Figura 187: Infrastructuri tehnice ale teritoriului – Dezvoltare și cooperare (propuneri cuprinse în PATZ Galați-Brăila-Tulcea)



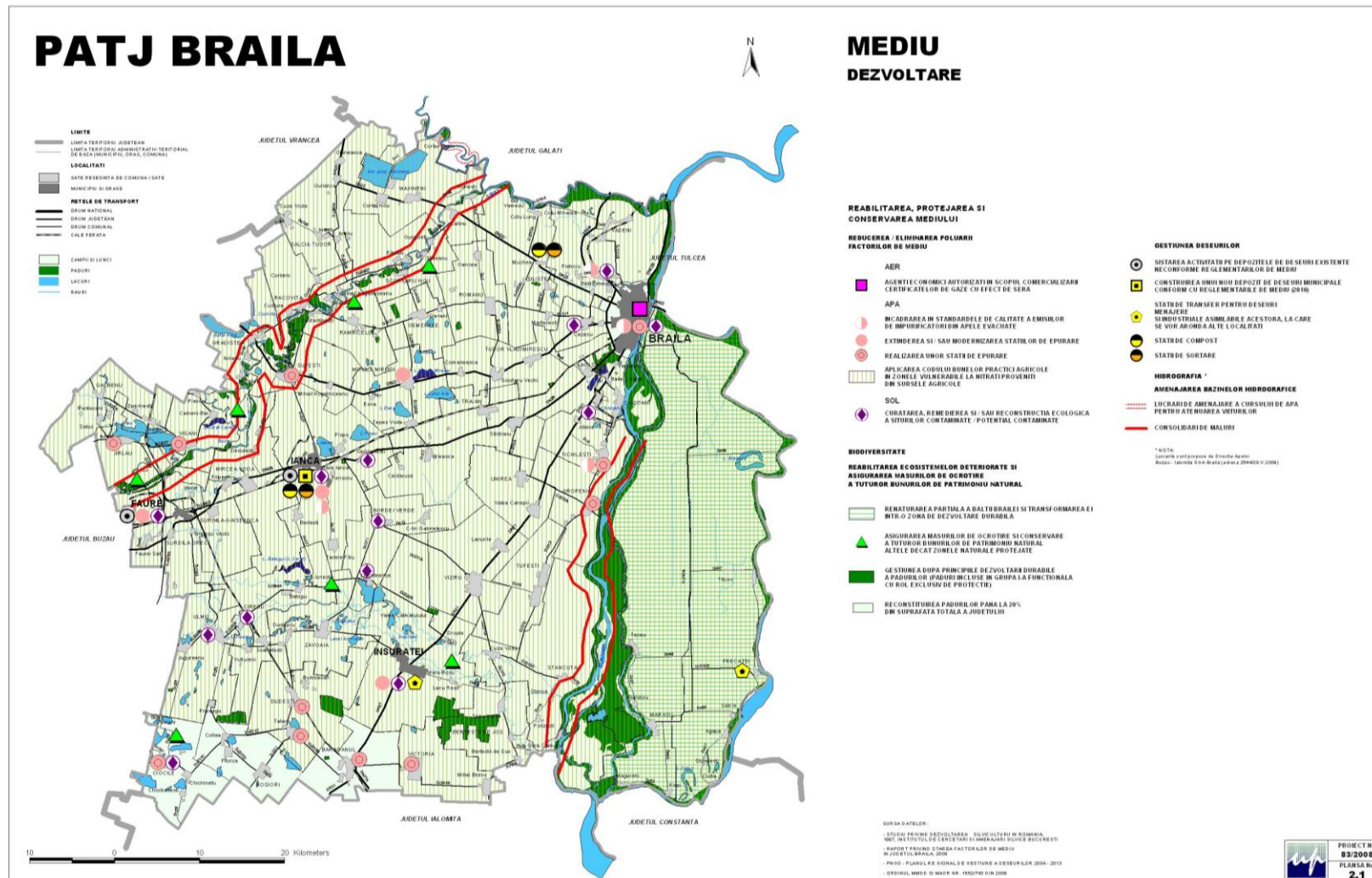
Sursă: PATZ Galați-Brăila-Tulcea

Figura 188: Zonificarea teritoriului și structura activităților – Dezvoltare și cooperare (propuneri cuprinse în PATZ Galați-Brăila-Tulcea)



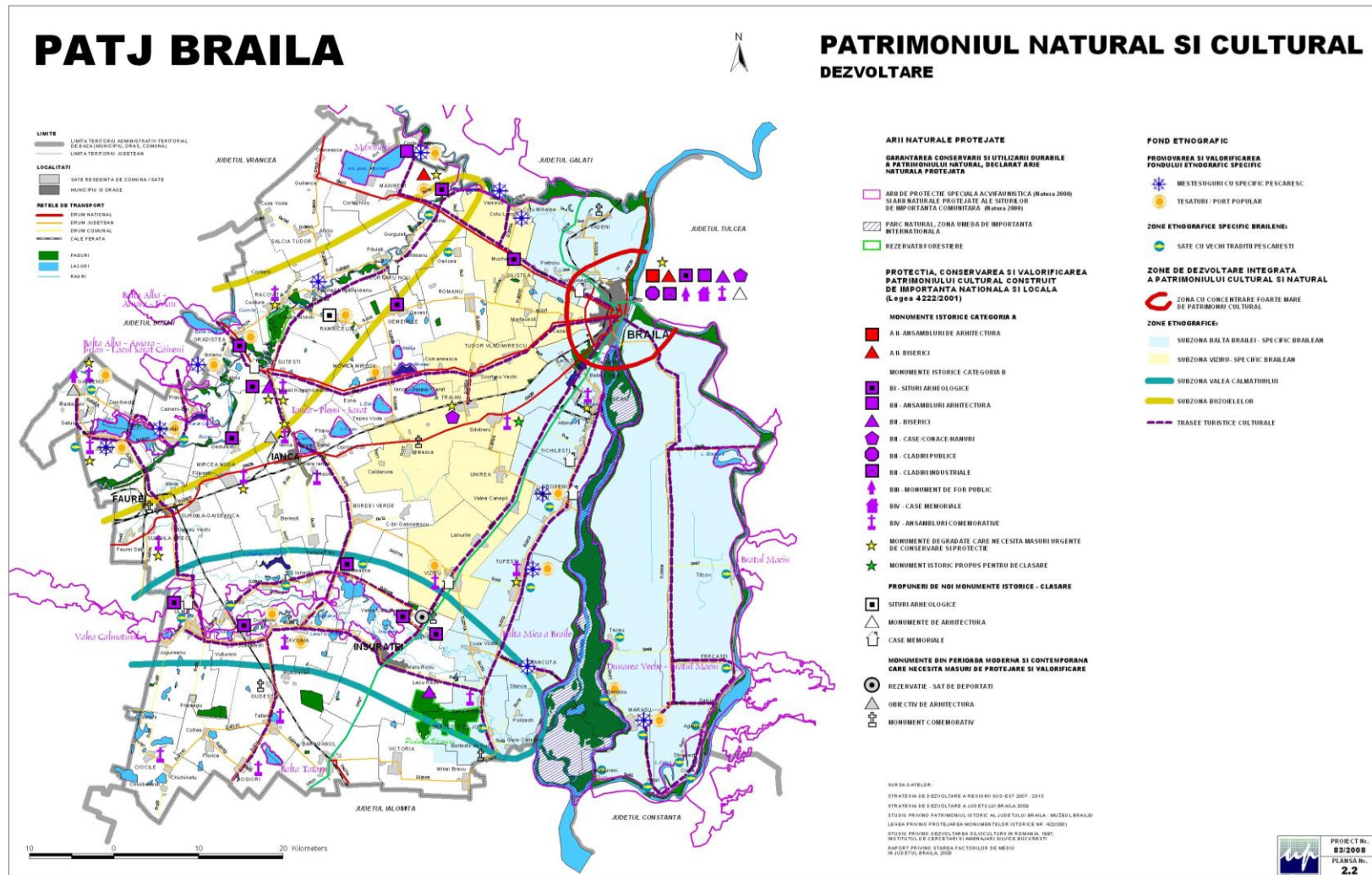
Sursă: PATZ Galați-Brăila-Tulcea

Figura 189: Mediu – Dezvoltare (proponeri cuprinse în PATJ Brăila)



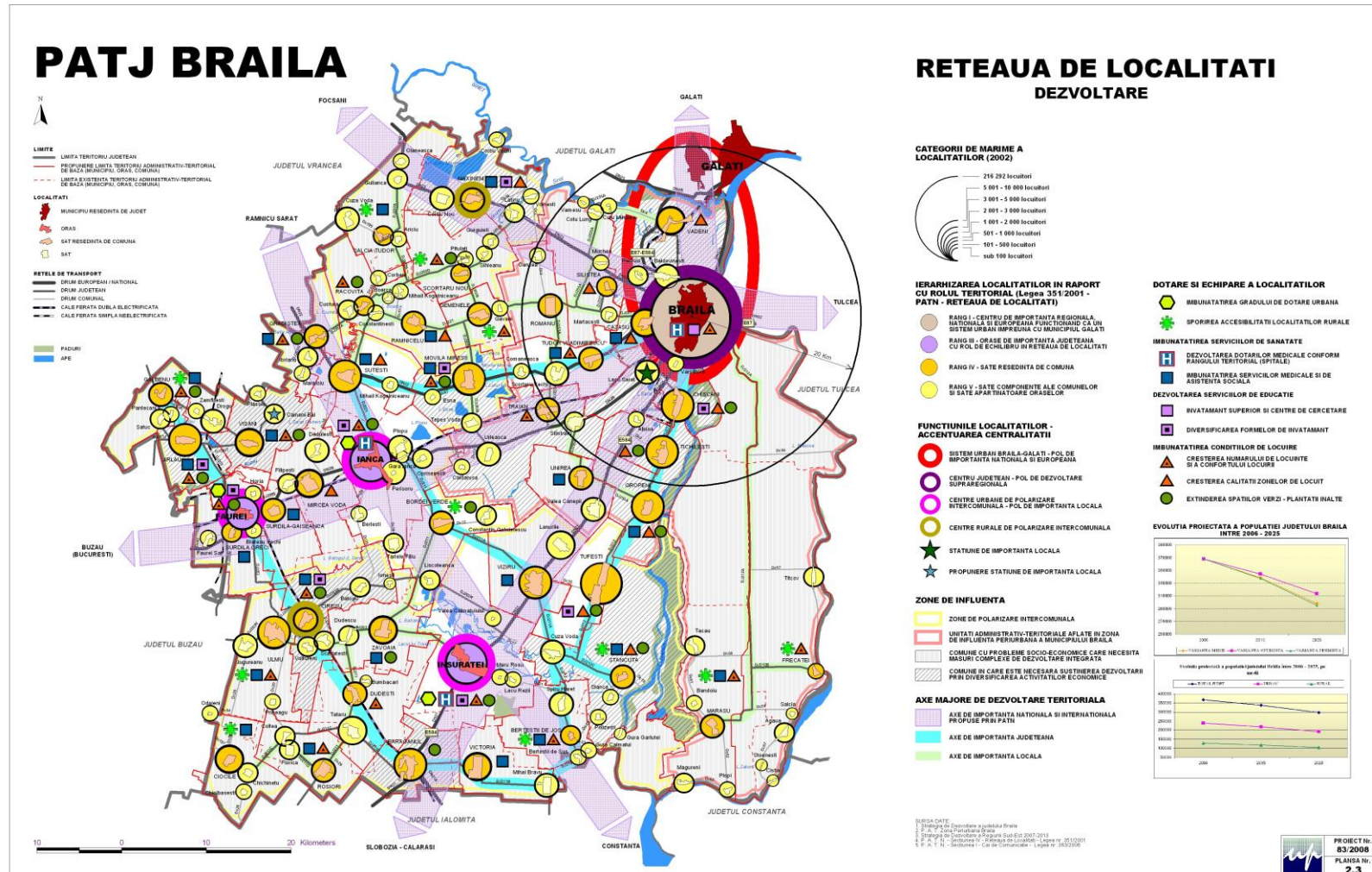
Sursă: PATJ Brăila

Figura 190: Patrimoniul natural și cultural – Dezvoltare (proponeri cuprinse în PATJ Brăila)



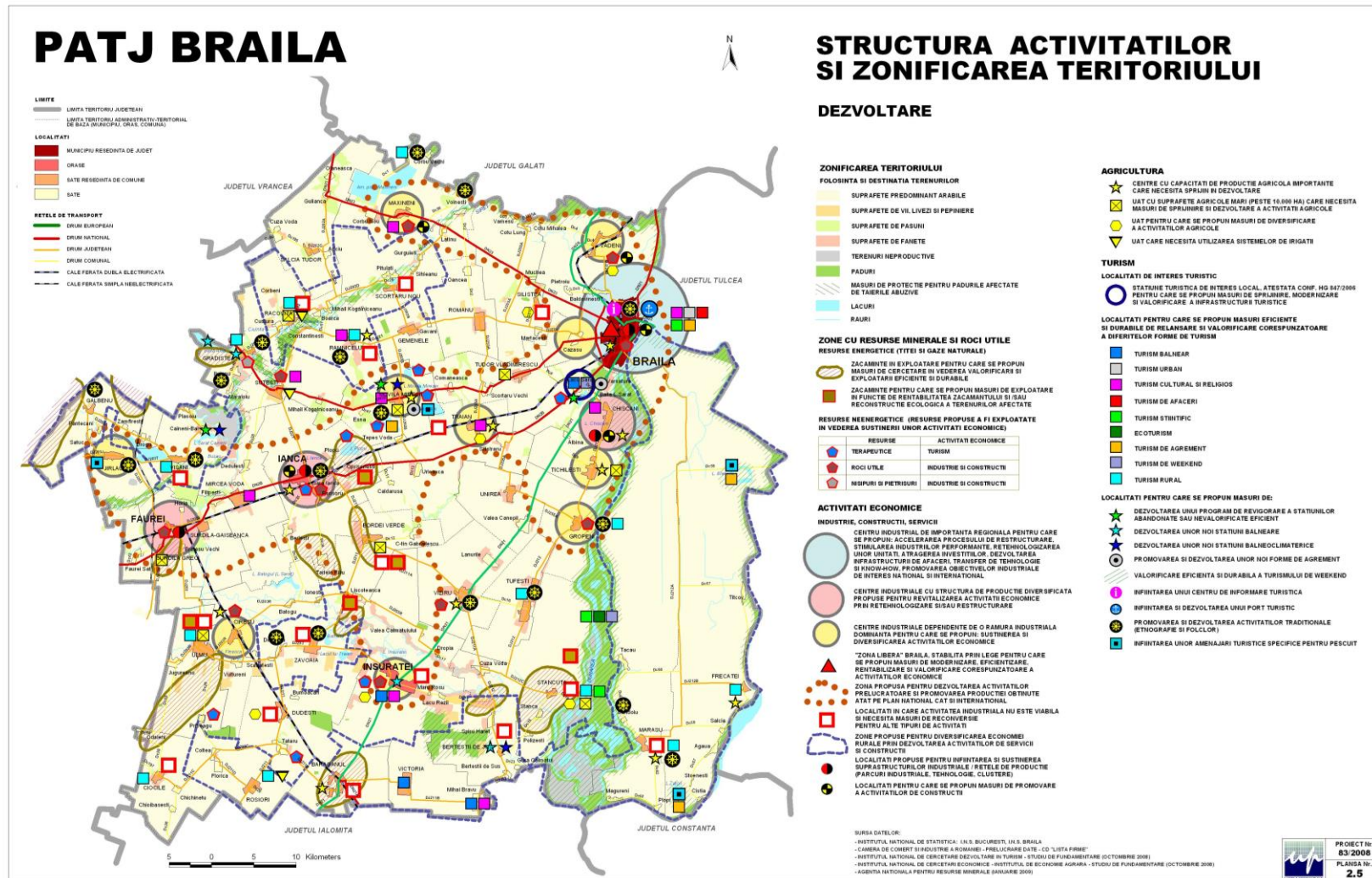
Sursă: PATJ Brăila

Figura 191: Rețeaua de localități – Dezvoltare (proponeri cuprinse în PATJ Brăila)



Sursă: PATJ Brăila

Figura 193: Structura activităților și zonificarea teritoriului – Dezvoltare (propuneri cuprinse în PATJ Brăila)



Sursă: PATJ Brăila

ANEXA 2. CARTOGRAME PRIVIND TENDINȚELE DEMOGRAFICE ÎN SISTEMUL URBAN BRĂILA-GALAȚI

Figura 194: Structura populației pe grupe de vârstă în sistemul urban Brăila-Galați

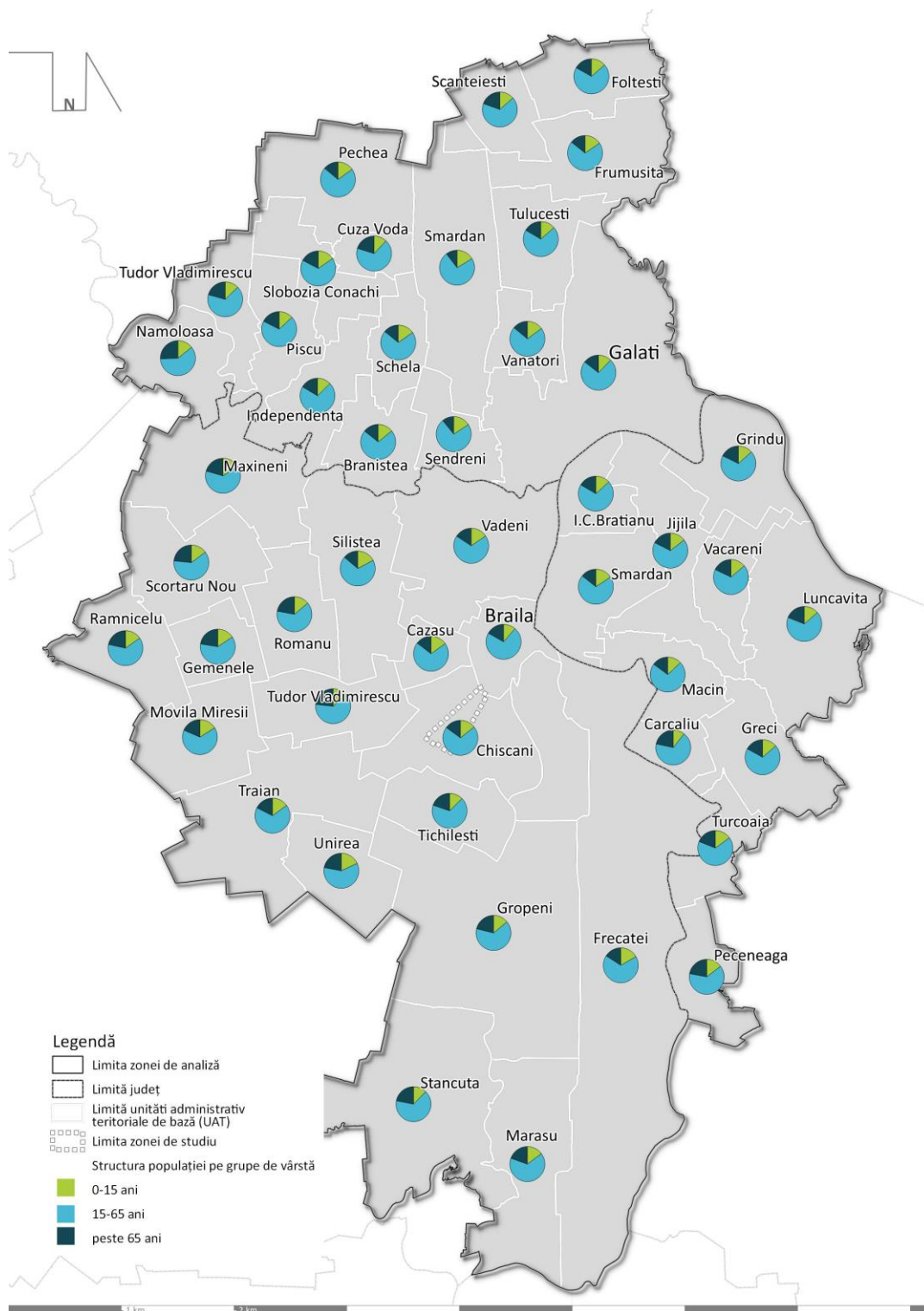


Figura 195: Populația sistemului urban Brăila-Galați în anul 2017

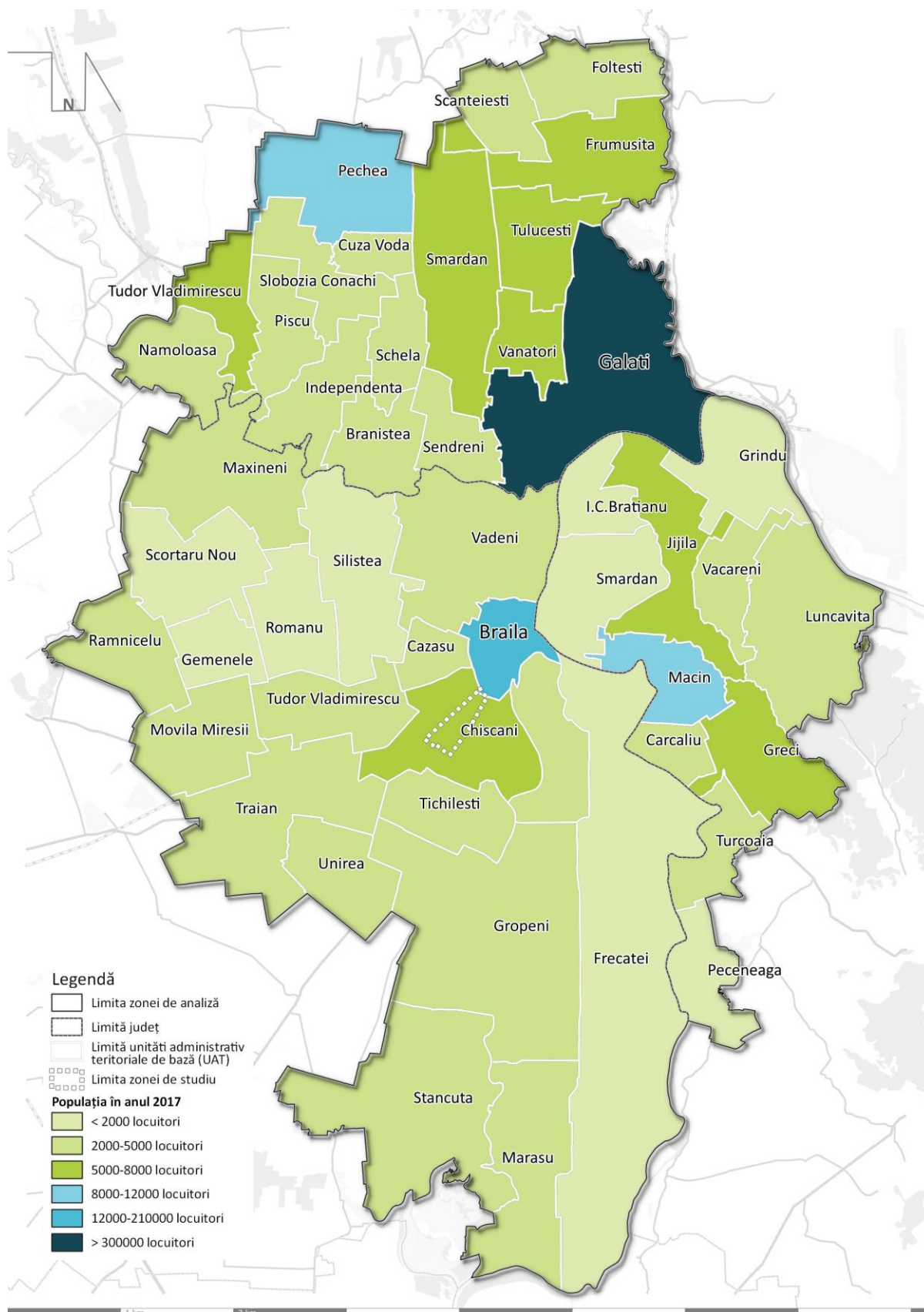


Figura 196: Rata Mortalității în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați

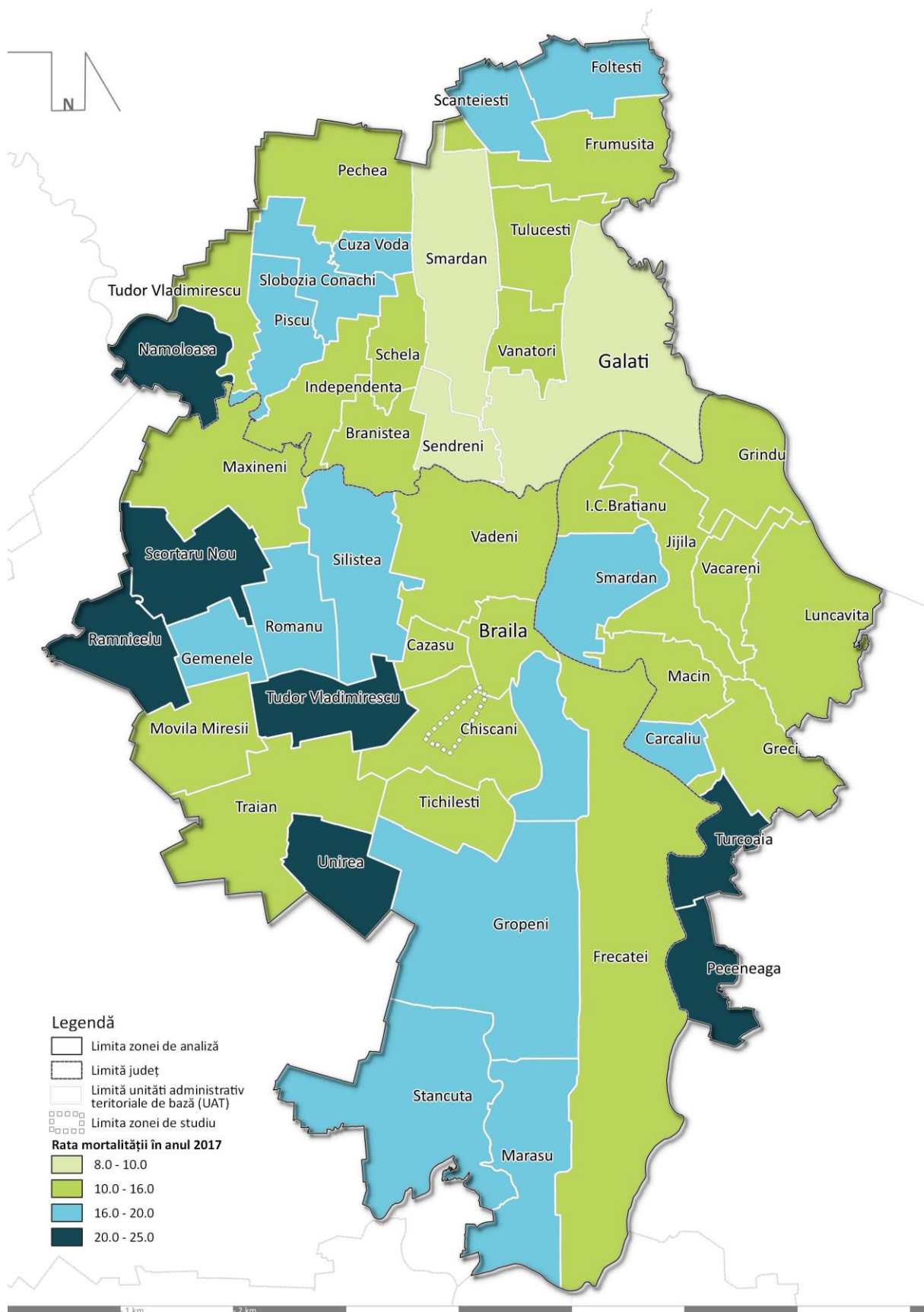


Figura 197: Rata natalității în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați

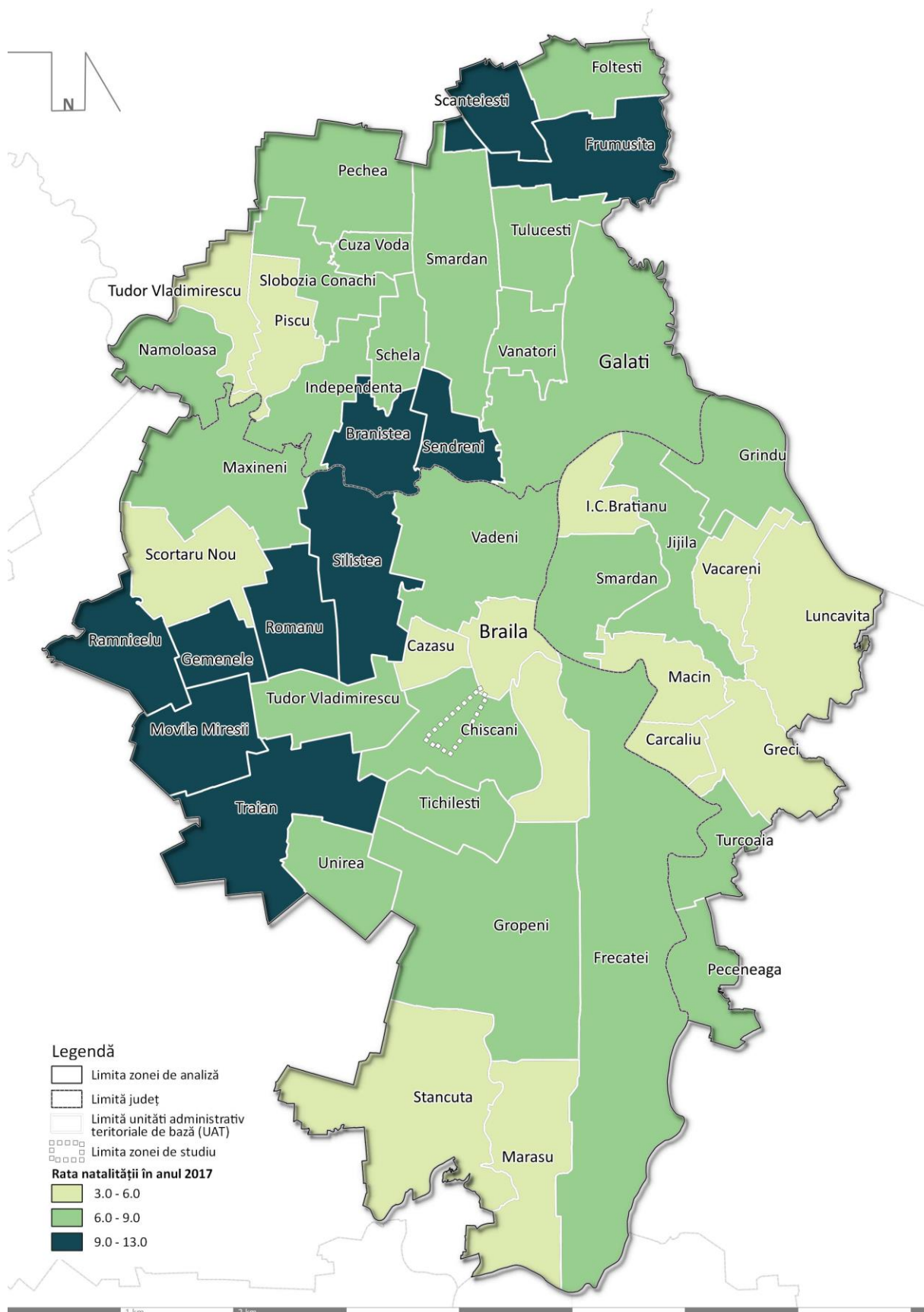


Figura 198: Sporul natural în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați

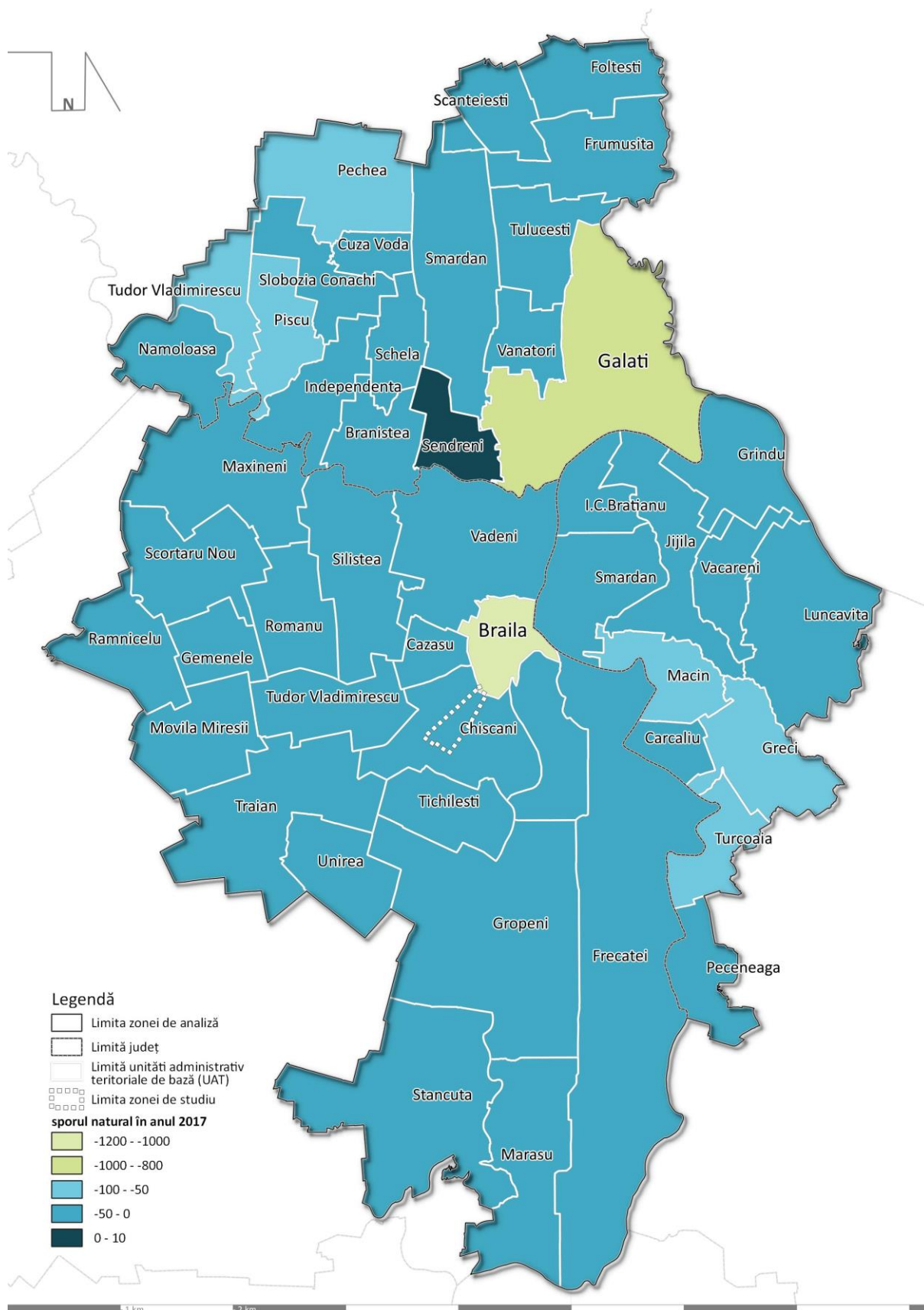
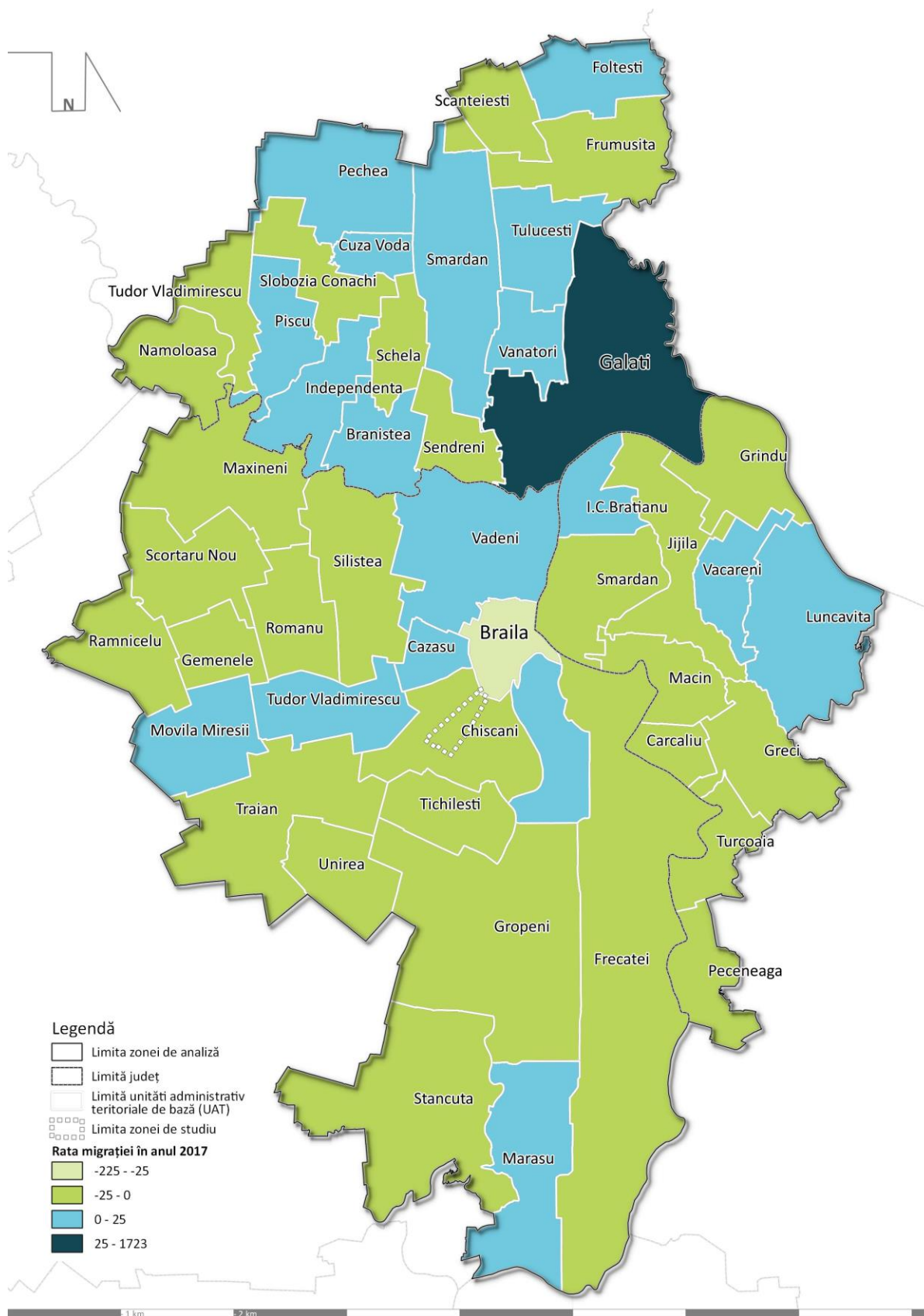


Figura 199: Rata migrației în anul 2017 în sistemul urban Brăila-Galați



ANEXA 3. LISTA LUNGĂ DE PROIECTE AFERENTĂ OBIECTIVULUI GENERAL O3. SERVICII PUBLICE PERFORMANTE PENTRU TOATE CATEGORIILE DE UTILIZATORI

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Centru social multifuncțional pentru comunitatea romă din cartierul Lacu Dulce din Municipiul Brăila	3.1.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Programul de intervenții prioritare pentru comunitățile rome	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Dezvoltare locală Lacu Dulce: construire locuințe sociale	3.1.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Dezvoltare locală Lacu Dulce: construire centru integrat de intervenție medico- socială	3.1.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Dezvoltare locală Lacu Dulce: modernizare Școala "Anton Pann"	3.1.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Dezvoltare locală Lacu Dulce: economie socială	3.1.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Dezvoltare locală Centru Istoric: Centru integrat de intervenție medico-socială (str. M. Eminescu nr. 23/ Pensionatului nr. 2/Bld. A.I.Cuza 225)	3.1.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Dezvoltare locală Centru istoric: economie socială	3.1.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare și modernizare anexă Cămin Persoane Vârstnice „Sf. Ap. Petru și Pavel”, str. Zambilelor nr. 1a (fost nr.2), Brăila	3.1.3.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Alzheimer, consiliere psiho-socială pentru consumatorii de droguri). Locații propuse: U.M. Brâncoveni, cartier Vidin	3.1.3.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Construire/Reabilitare locuințe de tip familial sau locuințe protejate	3.1.3.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitarea/modernizarea imobilelor in care funcționează unități de protecție (centre de plasament de tip familial, apartamente de tip familial, căsuțe de tip familial, centre rezidențiale pentru adulți cu handicap)	3.1.3.	Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Consiliului Județean Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Crearea unui centru de zi pentru bătrâni în Comuna Chiscani	3.1.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	
Reabilitarea Căminului pentru Persoane Vârstnice "Lacu-Sărat"	3.1.3.	Comuna Chiscani	Termen mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Parteneriate public-privat pentru dezvoltare economică locală, inclusiv economie socială	3.1.4.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Amenajare Centru de Carieră	3.1.4.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Înființarea unui centru de formare și calificare a forței de muncă dedicat domeniului turismului, cu posibilitatea de utilizare și în alte sectoare economice de interes	3.1.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	
Reabilitarea termică a blocurilor	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Expertiză tehnică și consolidarea blocurilor care au structura de rezistență afectată	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Crearea și/sau îmbunătățirea infrastructurii de canalizare pentru toate blocurile din zonă	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Repararea instalațiilor sanitare comune, cu precădere a țevilor de apă și canalizare, inclusiv reparații și curățare a subsolurilor	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Program de utilizare optimă a instalațiilor sanitare și a bunurilor comune din bloc	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Instalarea de stâlpi de iluminat public	3.2.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Introducerea unui regulament de ordine interioară	3.2.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Program de ecologizare/ salubritate/ igienizare a zonei cu participarea comunității	3.2.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Realizare program de curățenie în blocuri	3.2.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Program de educare a locatarilor în vederea păstrării curățeniei în blocuri și în zonă	3.2.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Amenajare spațiu de joacă pentru copii	3.2.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Repararea și amenajarea aleilor dintre blocuri	3.2.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Extinderea spațiilor verzi și plantarea de pomi cu participarea comunității	3.2.3.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Srijinirea inițiativelor antreprenoriale în vederea creării de noi locuri de muncă	3.2.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Crearea de întreprinderi sociale, în special cu locuri de muncă pentru femeile din comunitate	3.2.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Acordarea de subvenții pentru angajatori care angajează persoane din KM 10	3.2.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Crearea unui CCR* care să furnizeze următoarele servicii - Servicii educaționale pentru adulți - Servicii educaționale pentru copii (de un mediator școlar) - Servicii personalizate de ocupare (de un agent de ocupare) - Servicii socio-medicale (de un asistent medical comunitar și mediatorul sanitar din comunitate) - Servicii pentru copiii în situații de vulnerabilitate (de un expert comunitar**)) - Servicii de întărire a comunității (de un expertul comunitar) - Punct de Acces Public la Informații (în grija unui manager PAPI)	3.2.5.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Construirea unui centru care să asigure servicii de „Școală după școală” (de un mediator școlar)	3.2.5.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Pregătirea cadrelor didactice pentru lucrul cu copiii din zonele dezavantajate	3.2.5.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Achiziționarea de aparatură și instrumentar medical pentru cabinetul medicului de familie din Comuna Chiscani	3.2.5.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Parteneriat între primărie și Salubriserv pentru ridicarea gunoiului menajer, instalarea de containere	3.2.6.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Parteneriat între primărie și firma de transport public în comun pentru stabilirea unui program de circulație a tramvaiului care face legătura cu orașul	3.2.6.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Realizarea unui parteneriat cu AJOFM/ ONG-uri pentru calificarea forței de muncă	3.2.6.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Planul de Integrare a comunității marginalizate KM 10
Reparații capitale la Liceul cu Program Sportiv Brăila”, POR	3.3.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare și dotare Liceul Teoretic “Panait Cerna”	3.3.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare și dotare Colegiul Național “Nicolae Bălcescu”	3.3.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Reabilitare și dotare Colegiul Național "Gh. M. Murgoci"	3.3.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare și dotare Liceul de Arte "Hariclea Darclee"	3.3.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Extindere atelier școală la Liceul Tehnologic "Grigore Moisil"	3.3.1.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare și dotare Școala "Mihai Eminescu"	3.3.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare și dotare Școala "Fănuș Neagu"	3.3.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Extindere pe verticală (mansardare) Școala cu clasele IV-VIII „Vlaicu Vodă”, Municipiul Brăila	3.3.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare termică a clădirilor unităților de învățământ Mihai Viteazu, A.I.Cuza	3.3.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Reabilitare termică a grădinițelor	3.3.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014-2020
Înființarea/construcția de ateliere școlare în incinta școlii gimnaziale din Comuna Chiscani	3.3.2.	Comuna Chiscani	Termen mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani, Programul Operațional Capital Uman 2014-2020 (cu respectarea	

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
				condițiilor pentru investiții în infrastructură)	
Construcție sală de sport în incinta școlii gimnaziale din Comuna Chiscani	3.3.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat prin intermediul Companiei Naționale de Investiții C.N.I.	
Reabilitare corp spitalizare Pavilion A, Spitalul Județean de Urgență Brăila	3.3.5.	Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Consiliului Județean Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014 - 2020
Reabilitare corp spitalizare Pavilion B, Spitalul Județean de Urgență Brăila	3.3.5.	Consiliul Județean Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Consiliului Județean Brăila, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014 - 2020
Reabilitarea acoperișului dispensarului „Sa învingem boala într-un spațiu decent”	3.3.6.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Fonduri Europene	Strategia de Dezvoltare a Județului Brăila 2014 - 2020

ANEXA 4. LISTA LUNGĂ DE PROIECTE EFERENTE OBIECTIVULUI O4. ACCESIBILITATE RIDICATĂ A STAȚIUNII LACU SĂRAT, ASIGURATĂ PRINTR-O INFRASTRUCTURĂ DE TRANSPORT PERFORMANTĂ

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Realizarea podului rutier peste Dunăre, care va lega zona Brăila – Galați de malul opus	4.1.1.	CNAIR, Ministerul Transportului	Termen mediu	POIM	Master Planul General de Transport al României, Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Realizarea proiectului DX6 (Milcovia Expres – drum expres)	4.1.1.	CNAIR, Ministerul Transportului	Termen mediu	POIM	Master Planul General de Transport al României
Realizarea proiectului DX7 (Muntenia Expres – drum expres)	4.1.1.	CNAIR, Ministerul Transportului	Termen mediu	POIM	Master Planul General de Transport al României
Realizarea proiectului DX8 (Dobrogea Expres – drum expres)	4.1.1.	CNAIR, Ministerul Transportului	Termen mediu	POIM	Master Planul General de Transport al României
Extinderea circulației rutiere către Tulcea asociate extinderii căii ferate (pod rutier și feroviar)	4.1.1.	CNAIR, Ministerul Transportului	Termen lung	POIM	Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal Galați – Brăila - Tulcea
Reabilitarea tronsonului feroviar cuprins între Municipiul Brăila și Municipiul Galați (Buzău – Făurei-Brăila – Galați)	4.1.2.	CFR, Ministerul Transportului	Termen lung	POIM	Master Planul General de Transport al României
Extinderea magistralei 700 către Tulcea (pod feroviar peste Dunăre)	4.1.2.	CFR, Ministerul Transportului	Termen lung	POIM	Master Planul General de Transport al României
Realizarea aeroportului internațional din comuna Vădeni	4.1.3.	CJ Brăila, Ministerul Transportului	Termen lung	Bugetul local al Comunei Vădeni, Fonduri guvernamentale	Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Brăila 2014 – 2020
Modernizarea aeroportului internațional „Delta Dunării” din Municipiul Tulcea	4.1.3.	CJ Brăila, Ministerul Transportului	Termen scurt	POIM	Master Planul General de Transport al României

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Îmbunătățirea condițiilor de navigație pe tronsonul Călărăși - Brăila	4.1.4.	Ministerul Transportului	Termen scurt	POIM, TEN-T	Master Planul General de Transport al României
Modernizarea portului din Municipiul Galați	4.1.4.	Ministerul Transportului	Termen scurt	POIM, TEN-T	Master Planul General de Transport al României
Modernizarea portului din Municipiul Brăila	4.1.4.	Ministerul Transportului	Termen scurt	POIM, TEN-T	Master Planul General de Transport al României
Sporirea conectivității și a frecvenței traseelor care asigură transportul public județean dintre Municipiul Brăila și UAT-urile din județul Brăila (cu excepția UAT-urilor Gropeni, Tichilești, Chiscani, Cazașu, Vădeni și Frecăței)	4.1.5.	Consiliul Județean Brăila, Operator de transport public	Termen scurt		
Achiziționarea a 14 tramvaie (proiectele B10.1 și B10.2)	4.2.6.	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, SC BRAICAR SA	Termen scurt	POR, Bugetul local al Municipiului Brăila	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Modernizarea stațiilor Grădina Zoologică și Lacu Sărat cu rol de brand	4.2.7.	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, POR PI 4.1	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Reconfigurarea liniei de tramvai asociată traseului 24	4.2.8.	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani, SC BRAICAR SA	Termen scurt	POR PI 4.1	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Amenajarea unei stații de transport public pentru facilitarea accesibilității în Satul Vărsătura	4.2.9.	Comuna Chiscani, Municipiul Brăila, SC BRAICAR SA	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Realizarea unui terminal intermodal asociat gării din Municipiul Brăila	4.2.9.	Municipiul Brăila, CFR	Termen lung	Bugetul local al Municipiului Brăila	Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Municipiul Brăila
Amenajare circulațiilor pietonale în Satul Lacu Sărat (inclusiv de-a lungul DC8 în legătură cu Comuna Chiscani)	4.3.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Realizarea de noduri intermodale de mici dimensiuni corelate traseelor ciclabile de pe teritoriul UAT-ului Chiscani	4.3.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Amenajarea circulațiilor velo de-a lungul traseului tramvaiului 24, care facilitează legătura Municipiului Brăila cu stațiunea Lacu Sărat, prin intermediul extinderii profilului stradal	4.3.2.	Municipiul Brăila, Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Municipiului Brăila, Bugetul local al Comunei Chiscani	
Amenajare piste / benzi pentru biciclete în Satul Lacu Sărat (inclusiv de-a lungul DC8 în legătură cu Comuna Chiscani)	4.3.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Amenajare piste / benzi pentru biciclete în Comuna Chiscani	4.3.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Amenajarea unui traseu de tip promenadă de-a lungul malului Dunării	4.4.1.	Comuna Chiscani, Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Bugetul local al Municipiului Brăila	
Amenajarea unui traseu de agrement în jurul Lacului Sărat	4.4.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Amenajarea unui port turistic pe malul Dunării (care să permită organizarea de trasee către Parcul Natural Balta Mică a Brăilei, Municipiul Brăila, Municipiul Galați, județul Tulcea etc)	4.4.2.	Comuna Chiscani, Administrația Națională Apele Române	Termen mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Modernizarea străzilor secundare din Satul Lacu Sărat (inclusiv drumul comunal DC8 către gară)	4.5.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Modernizarea străzilor secundare din Comuna Chiscani	4.5.1.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	

PROIECTE	MĂSURILE DIN CARE FAC PARTE	RESPONSABILI	ETAPIZARE*	SURSE POSIBILE DE FINANȚARE	CORELARE CU DOCUMENTAȚII EXISTENTE
Reconfigurarea intersecției dintre drumul național DN21 și Strada Turcului (circulația pietonală)	4.5.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Reconfigurarea intersecției dintre drumul național DN21 și drumul comunal DC8 (circulația pietonală)	4.5.2.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Extinderea profilului stradal pentru a permite circulația rutieră de-a lungul arterei asociate traseului de tramvai 24 ce deservește stațiunea Lacu Sărat	4.5.2.	Comuna Chiscani, Municipiul Brăila	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani, Bugetul local al Municipiului Brăila	
Lărgirea centurii asociate Municipiului Brăila	4.5.2.	Municipiul Brăila	Termen scurt, termen mediu	Bugetul local al Municipiului Brăila	
Sistematizarea tramei stradale cuprinsă între satul Vărsătura și Municipiul Brăila	4.5.3.	Comuna Chiscani	Termen mediu	Bugetul local al Comunei Chiscani	
Realizarea unei parcări pentru autocare în zona Lacului Sărat 1	4.5.4.	Comuna Chiscani	Termen scurt	Bugetul local al Comunei Chiscani	

