

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului/urbanism și avizarea pentru emiterea certificatelor de urbanism/autorizațiilor de construire/desființare

Nr. 5189/ 12/03/2026

Dosar VII.A.1

tel. 0239/619807, fax. 0239/619196

Catre,

Ordinul Arhitecților din România	- în atenția:	dlui arh. Vladimir LUPOAIE dlui arh. Viorel GAGEANU dlui arh. Radu CHERNBACH dlui arh. Mihail STEFANESCU
Registrul Urbanistilor din România	- în atenția:	dlui arh. Doru BARLEANU dlui arh. Marian PASCU
Directia Judeteana pentru Cultura Braila	- în atenția:	dlui George BALCAN
Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila	- în atenția:	dlui ing. Cristian TRUFAS
Agentia pentru Protectia Mediului Braila	- în atenția:	dney ing. Domnica MATINCA
Garda Nationala de Mediu – Comisariatul Judetean Braila	- în atenția:	dney Laura BADASCU
Regia Nationala a Padurilor ROMSILVA – Directia Silvica Braila	- în atenția:	dlui cms. Florin-George PANAITESCU
Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta	- în atenția:	dlui ing. Romeo HUIANU
Directia Regionala de Drumuri si Poduri Constanta - Sectia Drumuri Nationale Braila	- în atenția:	dlui lt. Dorinel BIANU
S.C. „TRANSGAZ” S.A. – Exploatare Teritoriala Braila	- în atenția:	dlui ing. Puiu SIRGHIE
S.C. „ELECTRICA” S.A.	- în atenția:	
Compania de Utilitati Publice Braila	- în atenția:	dna Mihaela Rodica CAUTES
Serviciul de Telecomunicatii Speciale- Directia Judeteana de Telecomunicatii Speciale Braila	- în atenția:	dney ing. Sanda DRAGU
Consiliul Judetean Braila	- în atenția:	dlui ing. Nicu Florian CULEA
Directia Apelor Buzau-Ialomita – Sistemul de Gospodarire a Apelor Braila	- în atenția:	drei urb. Bianca Oana LAZAR
Directia pentru Agricultura Judeteana Braila	- în atenția:	dlui ing. Ion TACEA
0	- în atenția:	dney ing. Fanica FUSEA
0	- în atenția:	dlui cons. Daniel BARBU
Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Braila	- în atenția:	dney ing. Mihaela BORCIA
Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Braila – Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	- în atenția:	dlui sef C.E.G. Constantin Catalin NICOLAU
	- în atenția:	dlui dr. Marian PANTIRU
	- în atenția:	dlui ing. Romica ANDONE

Potrivit prevederilor Hotararii Consiliului Judetean nr. 179/26.09.2018, vineri, 13/03/2026, ora 10:00, se convoca membrii Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului/urbanism si autorizarea executarii lucrarilor de constructii la sediul Consiliului Judetean Braila, **Str Călărașilor, Nr 52, Casa Tineretului, etaj 1**, pentru analizarea si avizarea urmatoarelor documentatii:

A. Documentatii de urbanism

B. Avize de oportunitate

C. Certificate de urbanism

- 1."Construire locuinta si anexa gospodareasca", comuna TRAIAN, beneficiar: CRISTEA STANICA;
- 2."Realizare sistem de stocare a energiei electrice", comuna GRADISTEA, beneficiar: PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA;
- 3."Construire locuinta P+1E", comuna VIZIRU, beneficiar: PETRE MARCEL;
- 4."Construire centrala electrica fotovoltaica, bransamente utilitati si organizare executare lucrari", comuna CHISCANI, beneficiar: DANYANA GREEN ENERGY SRL;
- 5."Desfiintare locuinta C1 si construire locuinta parter imprejmuire stradala", comuna TRAIAN, beneficiar: BUJA SILVIU EMIL;
- 6."Elaborarea planului urbanistic general", comuna VADENI, beneficiar: PRIMARIA COMUNEI VADENI;

D. Documentatii tehnice depuse de catre primariile comunelor din judet in vederea obtinerii structurii de specialitate din cadrul Consiliului Judetean Braila pentru emiterea certificatelor de urbanism

- 1."Instalatie de stocare energie", comuna SILISTEA, beneficiar: SC ENVOLTECO ENERGY SRL PRIN ANTITESCU GHEORGHE;
- 2."Construire locuinta parter si imprejmuire perimetrala", comuna SCORTARU NOU, beneficiar: MOCANU CRISTINA ELENA;
- 3."Construire locuinta P+M, garaj si imprejmuire perimetrala", comuna SCORTAR NOU, beneficiar: STAIKU SORINEL MARIUS;
- 4."Construire locuinta parter+foisor si magazie si imprejmuire perimetrala", comuna SCORTARU NOU, beneficiar: PERICHICI ALEXANDRU MIHAI;
- 5."Alipire imobil", comuna SILISTEA, beneficiar: CHIRAC CRISTIAN;
- 6."Desfiintare corpuri C1,C2,C3,C4, construire locuinta parter si anexe gospodaresti", comuna SCORTARU NOU, beneficiar: ION NINEL;
- 7."Alimentare cu energie electrica obiectiv:Ferma de pasari instalatie de utilizare", oras IANCA, beneficiar: SC AGROBIONICS SRL REPREZENTATA PRIN DAN MIHAELA CRISTINA;
- 8."Alimentare cu energie electrica obiectiv:Ferma de pasari instalatie de racordare", oras IANCA, beneficiar: SC AGROBIONICS SRL REPREZENTATA PRIN DAN MIHAELA CRISTINA;
- 9."Desfiintare corp C1 si construire locuinta parter", oras IANCA, beneficiar: MOCANU DANUT;
- 10."Construire locuinta parter", oras INSURATEI, beneficiar: DEDIU VIRGIL;
- 11."Dezmembrare teren in 3 loturi", comuna BARAGANUL, beneficiar: PREDA MIHAI;
- 12."Dezmembrare teren in 2 loturi", comuna BARAGANUL, beneficiar: SFIRLEAJA ROXANA ELENA;
- 13."Dezmembrare teren in 2 loturi", comuna BARAGANUL, beneficiar: VISAN CIPRIAN;
- 14."Desfiinatre corpuri C2, C3, C4 si extindere corp C1 cu garaj , beci si magazie", comuna SILIESTEA, beneficiar: IOAN LAURENTIU;
- 15."Desfiintare corp C1, C2 si construire imobil locuinta unifamiliala imprejmuire teren", comuna BERTESTII DE JOS, beneficiar: SAMION CRISTIAN;
- 16."Operatiuni cadatsrale si notariale dezmembrare imobil", comuna CHISCANI, beneficiar: GHEORGHE MARIA;
- 17."Bransament gaze naturale cu foraj orizontal", comuna CHISCANI, beneficiar: DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PENTRU STRAPAZAN COSTEL;
- 18."Construire locuinta parter si garaj auto", comuna CHISCANI, beneficiar: ANGHEL MIHAI GABRIEL;
- 19."Construire piscina in aer liber si corp anexa C1 (bar, grupuri sanitare, vestiare, dusuri si camera prim ajutor in regim de inaltime parter", comuna MOVILA MIRESI, beneficiar: PIRLEA MONICA ELENA INTERPRINDERE INDIVIDUALA;
- 20."Operatiuni notariale dezmembrare teren", comuna VADENI, beneficiar: CARDAS CONSTANTIN;
- 21."Construire locuinta P+M si imprejmuire", comuna CAZASU, beneficiar: NEGOITA ALEXANDRU PAUL;
- 22."Bransament gaze naturale", comuna CAZASU, beneficiar: DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PRIN GEANNI STAR SRL PENTRU CHIRPAC TUDOR;
- 23."Racord gaze naturale medie presiune cu subtraversare foraj orizontal", comuna VADENI, beneficiar: SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PRIN SC GIMVEST SRL PENTRU CEAPA SORIN MIRCEA;
- 24."Desfiintare constructii C1 si C2 construire locuinta si anexe", comuna MAXINENI, beneficiar: CHIRPAC VALENTIN;
- 25."Desfiintare partiala locuinta parter si construire locuinta P+1E", comuna TUDOR VLADIMIRESCU, beneficiar: CONSTANTIN DUMITRA;

26. "Desfiinatre locuinta parter, corp C1", comuna JIRLAU, beneficiar: FERARU IRINA;
27. "Desfiintare corpuri C1-locuinta, C2-locuinta, C5-anexa si C7-anexa, schimbare de destinatie corp C3 din anexa in locuinte si recompartimentare, extindere corp C4-anexa, bransamente", comuna VADENI, beneficiar: GHEORGHE VALENTINA;

E. Documentatii tehnice depuse de catre primariile comunelor din judet in vederea emiterii avizului structurii de specialitate din cadrul Consiliului Judetean Braila pentru emiterea autorizatiilor de construire/desfintare

1. "Bransament gaze naturale", comuna SILISTEA, beneficiar: SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PRIN DSF PROJECT RETELE SRL PENTRU IONITA GHEORGHE;
2. "Desfiintare constructii C1, C2", comuna MOVILA MIREȘII, beneficiar: PRIMARIA COMUNEI MOVILA MIREȘII;
3. "Construire garaj parter si imprejmuire teren", comuna CAZASU, beneficiar: DELICOTE DANIEL ARTHUR NICOL;
4. "Construire locuinta S+P+1E si imprejmuire teren", comuna CAZASU, beneficiar: BALAJ DENISA ANDREEA;
5. "Lucrari de abandonare aferente Sondei I51 Bordei Verde Est", oras IANCA, beneficiar: OMV PETROM SA;
6. "Lucrari de abandonare aferente Sondei 332 MMPG Oprisanesti", oras IANCA, beneficiar: OMV PETROM SA;
7. "Desfiintare locuinta C1 parter si anexa C2 parter", comuna MOVILA MIREȘII, beneficiar: PIRLEA FLORIN;
8. "Construire locuinta parter", comuna SUTESTI, beneficiar: BACIU IONUT;
9. "Bransament gaze naturale cu foraj orizontal", comuna CHISCANI, beneficiar: DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PENTRU MIHAIU COSTEL;
10. "Racord gaze naturale", comuna CHISCANI, beneficiar: DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PENTRU PASARE VIORICA;
11. "Racord gaze naturale", comuna CAZASU, beneficiar: DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PRIN GIMVEST SRL PENTRU TICU LUCIAN CATALIN;
12. "Extindere constructie existenta cu terasa circulabila", comuna CAZASU, beneficiar: CONIAR GROUP SRL PRIN RADU ADRIAN;
13. "Construire bucatarie de vara si imprejmuire", comuna CAZASU, beneficiar: URZICA SIMONA ALINA;
14. "Racord gaze naturale", comuna CAZASU, beneficiar: DISTRIGAZ SUD RETELE SRL PENTRU RANETE MARIAN VALENTIN PRIN EXECUTANT GIMVEST SRL;
15. "Modernizarea sistemului de iluminat public", comuna CAZASU, beneficiar: PRIMARIA COMUNEI CAZASU;
16. "Modernizarea sistemului de iluminat publica", comuna CAZASU, beneficiar: PRIMARIA COMUNEI CAZASU;

F. Documentatii tehnice depuse in vederea emiterii autorizatiilor de construire/desfintare de catre Presedintele Consiliului Judetean Braila

1. "Construire locuinta parter si imprejmuire teren", oras FAUREI, beneficiar: BABOI IULIAN;
2. "Construire platforma de depozitare a gunoiului si imprejmuire", comuna CAZASU, beneficiar: PRIMARIA COMUNEI CAZASU;

G. Diverse

OBSERVATII: Absenta de la sedinta C.T.A.T.U., in lipsa unui punct de vedere scris (in termen de 3 zile de la data sedintei), este echivalenta cu o pozitie pozitiva a autoritatii implicate fata de solicitarea supusa analizei.

PRESEDINTE COMISIE
ARHITECT SEF AL JUDETULUI,
arh. Bianca Oana LAZAR

SECRETARIATUL COMISIEI,
consilier Adriana Axani