

Datele de identificare
ale drumului județean DJ 221 - traseu: Cazasu-Silistea-Roamnu-Gemeenele-Rimnicelu-Sutesti-Ianca, ca urmare a înscrierii datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Braila, a elementelor componente ale drumului și a dreptului de proprietate al județului Braila, în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila

Nr. ort	Drum județean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Latime medie (m)	Ampriza-Carosabil	Zona de siguranta	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metallic	Parcari	Indicatoare	Borne
1	DJ 221 1 fost tronson 5	Cazasu	intersecție DN22, loc Cazasu, Str Principala, 0+000	iesire din loc Cazasu 2+413	2413	0	17.75	15183	27651	42834	0	0	0	0	25	1
2	DJ 221 2 fost tronson 6	Cazasu	iesire din loc Cazasu 2+413	limita UAT Silistea 4+536	0	2123	15.40	26335	6368	32703	0	1	0	0	2	2
3	DJ 221 3 fost tronson 7	Silistea	limita UAT Silistea 4+536	Intrare in Martăcești, str. Principala 5+443	265	0	16.20	1625	2569	14690	0	2	0	0	10	1
					0	642		8669	1927							
4	DJ 221 4 fost tronson 8	Silistea	Intrare in Martăcești, str. Principala 5+443	iesire din loc Martăcești 6+304	861	0	15.01	5135	7792	12927	0	0	0	0	2	1
5	DJ 221 5 fost tronson 9	Silistea	iesire din loc Martăcești 6+304	limita UAT Romanu 10+786	0	4482	14.58	47433	17928	65361	0	2	0	0	6	4
6	DJ 221 6 fost tronson 10	Romanu	limita UAT Romanu 10+786	intrare in loc Romanu 12+175	0	1389	14.75	16312	4170	20482	0	0	0	0	0	1
7	DJ 221 7 fost tronson 11	Romanu	intrare in loc Romanu, str Brăilei 12+175	iesire din loc Romanu 13+557	1382	0	16.36	8724	13882	22606	0	0	0	0	0	0
8	DJ 221 8 fost tronson 12	Romanu	iesire din loc Romanu 13+557	limita UAT Gemeenele 18+183	0	4626	15.84	59582	13683	73265	0	2	0	0	3	3
9	DJ 221 9 fost tronson 13	Gemeenele	limita UAT Gemeenele 18+183	intrare in loc Gavani 18+744	0	561	15.63	7086	1683	8769	0	0	0	0	3	0
10	DJ 221 10 fost tronson 14	Gemeenele	intrare in loc Gavani, str Brăilei 18+744	iesire din loc Gavani 19+180	436	0	16.81	2808	4519	7327	0	0	0	0	0	1
11	DJ 221 11 fost tronson 15	Gemeenele	iesire din loc Gavani 19+180	intrare in loc Gemeenele 20+711	0	1531	17.11	21590	4600	26190	0	0	0	0	9	1

12	DJ 221 12 fost tronson 16	Gemelele	intrare in loc Gemelele, str Brailei 20+711	iesire din loc Gemelele 22+788	2077	0	16.87	12448	22586	35034	0	4	0	0	0	2
13	DJ 221 13 fost tronson 17	Gemelele	iesire din loc Gemelele 22+788	limita UAT Râmnicelu 25+337	0	2549	17.37	36628	7647	44275	1	1	0	0	3	3
14	DJ 221 14 fost tronson 18	Râmnicelu	limita UAT Râmnicelu 25+337	intrare in loc Râmnicelu 28+153	0	2816	15.36	35096	8164	43260	0	0	0	0	6	3
15	DJ 221 15 fost tronson 19	Râmnicelu	intrare in loc Râmnicelu, str Brailei 28+153	iesire din loc Râmnicelu 30+450	2297	0	15.60	14276	21550	35826	0	0	0	0	8	2
16	DJ 221 16 fost tronson 20	Râmnicelu	iesire din loc Râmnicelu 30+450	intrare in loc Constantinesti 33+522	0	3072	15.61	38772	9177	47949	0	0	0	0	0	3
17	DJ 221 17 fost tronson 21	Râmnicelu	intrare in loc Constantinesti, str Sf Constantin 33+522	iesire din loc Constantinesti, 35+519	1997	0	14.41	11769	17012	28781	0	0	0	0	0	1
18	DJ 221 18 fost tronson 22	Râmnicelu	iesire din loc Constantinesti, 35+519	limita UAT Sutești 37+351	0	1832	14.30	20961	5230	26191	0	0	0	0	0	2
19	DJ 221 19 fost tronson 23	Șutești	limita UAT Sutești 37+351	intrare in loc Sutești 41+820	0	4469	16.03	58260	13399	71659	0	0	1	0	0	5
20	DJ 221 20 fost tronson 24	Șutești	intrare in loc Sutești, str Constantinesti 41+820	intersecție DN22, str lencii 42+255	435	0	15.68	2499	4323	6822	0	0	0	0	0	0
21	DJ 221 21 fost tronson 1	Șutești	intersecție DN22, Str lencii 42+255	iesire din loc Sutești 43+763	1508	0	16.65	9646	15456	25102	0	0	0	0	0	2
22	DJ 221 22 fost tronson 2	Șutești	iesire din loc Sutești 43+763	limita UAT lanca 44+134	0	371	16.60	5043	1114	6157	0	0	0	0	0	0
23	DJ 221 23 fost tronson 3	lanca	limita UAT lanca 44+134	intrare in loc lanca 50+910	0	6776	14.85	80268	20330	100598	0	2	0	0	0	7
24	DJ 221 24 fost tronson 4	lanca	intrare in loc lanca, str Sarateni 50+910	intersecție DN2B 53+179	2269	0	15.59	13821	21558	35379	0	1	0	0	0	2
Total					53179			559869	274318	834187	1	15	1	0	77	47

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu
Întocmit: Drăgăni C.M./Dumitrescu D.C.

ALEXA 2/10 Hwy. 27 / 2024

Date de identificare

ale drumului judetean DJ 221 - traseu: Cazasu-Silistea-Romanu-Gemelele-Ramnicelu-Sutesti-Ianca

Si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al Judetului Braila, ca urmare a incrierii elementelor componentelor ale drumului

Nr. crt.	Drum Judetean	Tronson	UAT	Tronsonul incepe la:	Tronsonul se termina la:	Tronsonul incepe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson Intravilan (m)	Lungime tronson Extravilan (m)	Latime Medie (m)	Ampriza/Carosabil (mp)	Zona de Siguranta (mp)	Suprafata teren in scris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet	Born	Parcari	Indicatoare
1		1 fost tronson 5	Cazasu	intersectie DN22, loc Cazasu, Str Principala,	iesire din loc Cazasu	0+000	2+413	2413	-	17.75	15183	27651	42834	0	0	0	1	0	25
2		2 fost tronson 6		iesire din loc Cazasu	limita UAT Silistea	2+413	4+536	0	2123	15.4	26335	6368	32703	0	1	0	2	0	2
3		3 fost tronson 7		limita UAT Silistea	Intrare in Martacesti, str. Principala	4+536	5+443	265	0	16.2	1625	2569	4194						
4		4 fost tronson 8	Silistea	Intrare in loc Martacesti, str. Principala	iesire din loc Martacesti	5+443	6+304	0	642	15.01	8569	1927	10496				1	0	10
5		5 fost tronson 9		iesire din loc Martacesti	limita UAT Romanu	6+304	10+786	861	0	14.58	5135	7792	12927				1	0	2
6		6 fost tronson 10		limita UAT Romanu	Intrare in loc Romanu	10+786	12+175	0	4482	14.75	47433	17928	65361				4	0	6
7		7 fost tronson 11	Romanu	Intrare in loc Romanu, str Brailiei	iesire din loc Romanu	12+175	13+557	0	1389	14.75	16312	4170	20482				1	0	0
8		8 fost tronson 12		iesire din loc Romanu	limita UAT Gemelele	13+557	18+183	1382	0	16.36	8724	13882	22606				0	0	0
9		9 fost tronson 13		limita UAT Gemelele	Intrare in loc Gavani	18+183	18+744	0	4626	15.84	59582	13663	73265				3	0	3
10		10 fost tronson 14		Gemelele	iesire din loc Gavani	18+744	19+180	0	561	15.63	7086	1683	8769				0	0	3
11		11 fost tronson 15	Gemelele	Intrare in loc Gavani, str Brailiei	iesire din loc Gavani	19+180	20+711	436	0	16.81	2808	4519	7327				1	0	0
12	221	12 fost tronson 16		iesire din loc Gavani	Gemelele	20+711	22+788	0	1531	17.11	21590	4600	26190				1	0	9
13		13 fost tronson 17		Intrare in loc Gemelele, str Brailiei	iesire din loc Gemelele	22+788	25+337	2077	0	16.87	12448	22586	35034				2	0	0
14		14 fost tronson 18		iesire din loc Gemelele	limita UAT Ramnicelu	25+337	28+153	0	2549	17.37	36628	7647	44275				3	0	3
15		15 fost tronson 19		limita UAT Ramnicelu	Intrare in loc Ramnicelu	28+153	30+450	0	2816	15.36	35096	8164	43260				3	0	6
16		16 fost tronson 20	Ramnicelu	Intrare in loc Ramnicelu, str Brailiei	iesire din loc Ramnicelu	30+450	39+522	2297	0	15.6	14276	21550	35826				2	0	8
17		17 fost tronson 21		iesire din loc Ramnicelu	Intrare in loc Constantinești	39+522	35+519	0	3072	15.61	38772	9177	47949				3	0	0
18		18 fost tronson 22		Intrare in loc Constantinești, str Sf Constantin	iesire din loc Constantinești	35+519	37+351	1997	0	14.41	11769	17012	28781				1	0	0
				iesire din loc Constantinești	limita UAT Sutesti	35+519	37+351	0	1832	14.3	20961	5230	26191				2	0	0

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU - MĂSURĂTORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Gălărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 458/ 12.12.2023

Către Consiliul Județean Brăila

Inregistrat
Ziua 12

28056
12 An 2023

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentația pentru completarea DJ 212C, DJ 221 și DJ 212A respectiv:

- tabelele centralizatoare cu datele de identificare ale DJ 212C și DJ 212A pentru completarea inventarului, semnate și ștampilate;
- Încheierea, extrasul de carte funciară și planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 6, DJ 212C ;
- Încheierile, extrasele de carte funciară și planurile de amplasament și detaliu pentru tronsoanele 8 și 24, renumerotate din DJ221
- Încheierile, extrasele de carte funciară și planurile de amplasament și detaliu pentru tronsoanele 1, lot2 și 4 renumerotate din DJ212A

CD-ul , care conține toate datele în format electronic solicitate, în contractul 110/28.03.2023, pentru tranșa 3 va fi predat la sfârșitul recepției.

Director,

Veronica-Claudia Jianu





infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 455/ 08.12.2023

ADP/B

8.12.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN

BRĂILA 2 7814

Înregistrat la nr. 2

Zida 8 Luna 12 Anul 2023

Ana Jucan
Ana Jucan +
SN. verificare
12.12.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm spre recepționare a DJ 221, respectiv:

- încheierile de carte funciară pentru cele 24 tronsoane pentru DJ 221;
- extrasele de carte funciară pentru cele 24 tronsoane pentru DJ 221;
- Planurile de amplasament și detaliu pentru cele 24 tronsoane pentru DJ 221;
- Tabelul centralizator, semnat și ștampilat

Menționăm că după verificarea și recepția drumului județean, vă vom înainta și documentația în format digital.

Director,

Veronica-Claudia Jianu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74998 Cazasu

Nr. cerere 96769
Ziua 08
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160405651



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazasu, Str Principala, Jud. Braila, DJ 221 TRONSON 1 fost tronson 5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74998	42.834	din care: carosabil - 15183mp, zona de siguranta - 27651mp. Lungimea tronsonului = 2413m. Pe tronson sunt amplasate 25 table indicatoare si o borna kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77925 / 10/11/2017 Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, domeniul public	A1
96769 / 08/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 96769, din 08/11/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere 96879
Ziua 08
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160407070



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74999 Cazasu

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 TRONSON 2 fost tronson 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74999	32.703	din care: ampriza - 26335mp, zona de siguranta - 6368mp. Lungimea tronsonului = 2123m. Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	74999-C1	Jud. Braila, DJ 221 TRONSON 2 fost tronson 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77930 / 10/11/2017 Act Normativ nr. HGR nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. hotararea nr.57, din 28/05/2010 emis de CJ BRAILA+anexa nr.1; Act Administrativ nr. adeverinta nr.19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, -domeniul public	A1
96879 / 08/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, inscrierea la A1.1 a constructiei C1- podet, cu o suprafata construita de 55 mp	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74999	32703	jud. BRAILA, UAT Cazasu 423200
DJ 221 - Tronson 2 (fost tronson 6)		
Cartea Funciara nr.	74999	UAT Cazasu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	32703	din care: ampriza - 26335mp zona de siguranta - 6368mp
TOTAL		32703	-

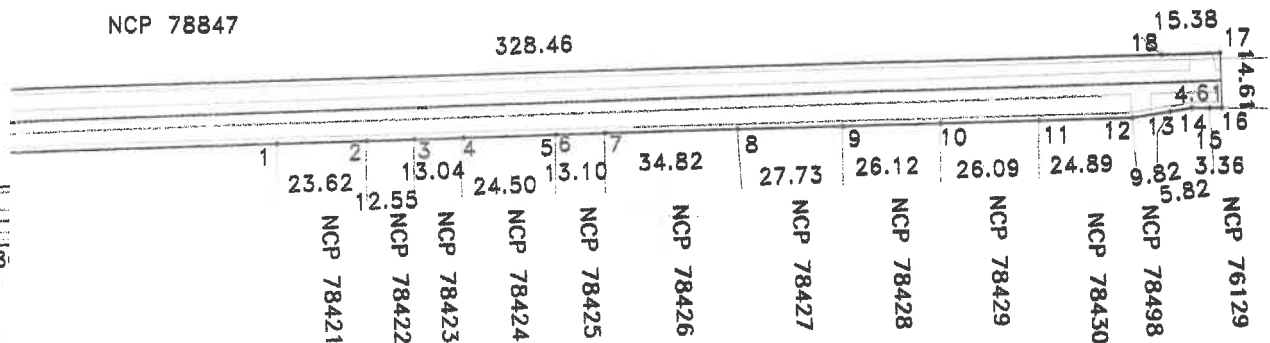
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	55	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=32703mp
Suprafata din acte=32703mp

Lungimea tronsonului = 2123m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 2 borne kilometrice



96879/8.11.2023

<p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura:</p> <p>Data: 13.10.2023</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea l sistemului integrat de cadastru si carte funciara</p> <p style="text-align: center;">Emilian Florin Eftinca</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">Digitally signed by Emilian Florin E Date: 2023.11.08 11:41:12 +02'00'</p> <p>Semnatura:</p> <p>Data:.....</p> <p>Stampila: BCPI</p>
---	---

Digitally signed by Emilian Florin Eftinca on 2023.11.08 11:41:12 EET

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 83413 Siliștea

Cod verificare
100160412913



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Martacesti, Str Principala, Jud. Braila, DJ221 Tronson 3 fost tronson 7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83413	14.690	Teren neimpregmuit; Lungimea tronsonului = 907m. Pe tronson sunt amplasate 10 table indicatoare si 1 borna kilometrica. imobil inscris in CF sporadic 74995;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	83413-C1	Loc. Martacesti, Str Principala, Jud. Braila, DJ221 Tronson 3 fost tronson 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; podet
A1.2	83413-C2	Loc. Martacesti, Str Principala, Jud. Braila, DJ221 Tronson 3 fost tronson 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22204 / 01/03/2021	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 83413 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7977.
	A1
Act Normativ nr. Hot nr.948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr Adeverinta nr.19444 din 01.11.2017, emis de CJ BRAILA;act administrativ nr Hotarare nr.57 din 28.05.2010, emis de CJ BRAILA, Anexa nr.1 la Hot nr.57/28.05.2010);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
	1) JUDEȚUL BRĂILA , CIF:99999999999999, - DOMENIUL PUBLIC
103839 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 103839, din 01/11/2022 emis de OCPI BRAILA;	
B3	se rectifica inscrierile din foaia A in sensul ca adresa completa a imobilului este str Principala DJ 221-TRONSON 7
	A1
96917 / 08/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr 96917, din 08/11/2023 emis de OCPI Braila;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1.1, A1.2
	1) JUDEȚUL BRĂILA , CIF:4205491, -domeniul public

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83413	14.690	Lungimea tronsonului = 907m. Pe tronson sunt amplasate 10 table indicatoare si 1 borna kilometrica. imobil inscris in CF sporadic 74995;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.194	-	3249	-	din care: carosabil - 1625mp, zona de siguranta - 2569mp. DJ 3249 - Strada Principală.
2	drum	NU	10.496	-	3249	-	din care: ampriza - 8569mp, zona de siguranta - 1927mp. DJ 3249

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	83413-C1	construcții industriale și edilitare	57	Cu acte	S. construita la sol:57 mp; podet
A1.2	83413-C2	construcții industriale și edilitare	57	Cu acte	S. construita la sol:57 mp; podet



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83412 Siliștea

Nr. cerere 96944
Ziua 08
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160415174



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Martacesti, Str Principala, Jud. Braila, DJ 221- TRONSON 4 fost tronson 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83412	12.927	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 5135mp, zona de siguranta - 7792mp. Lungimea tronsonului = 861m. Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 1 borna kilometrica. (imobil inscris in CF sporadic 75008).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22203 / 01/03/2021	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 83412 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7976. A1
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 19444 din 01.11.2017, emis de CJ BRAILA;act administrativ nr 57 din 28.05.2010, emis de CJ Braila);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 A1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:999999999999, - DOMENIUL PUBLIC	
96944 / 08/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul juetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
83412	12927	jud. BRAILA, UAT Silistea, loc. Martacesti, Strada Principala DJ 221 - Tronson 4 (fost tronson 8)
Cartea Funciara nr.	83412	UAT Silistea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	12927	din care: carosabil - 5135mp zona de siguranta - 7792mp
TOTAL		12927	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

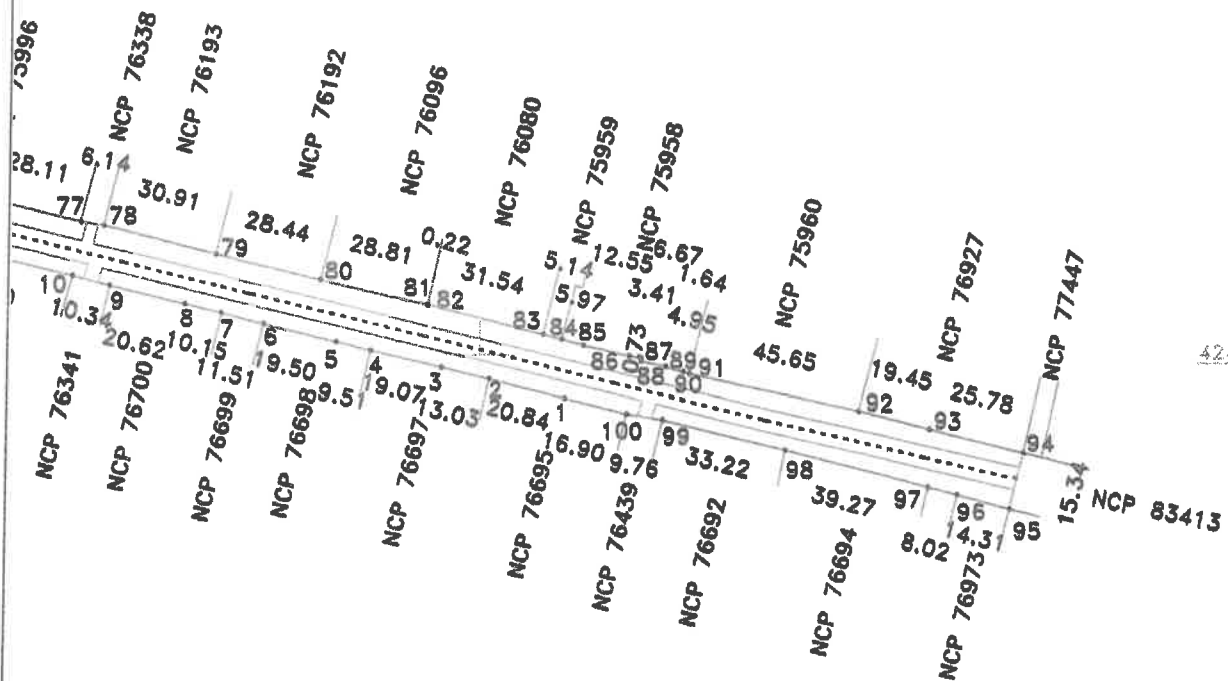
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	114	-

Suprafata totala masurata=12927mp

Suprafata din acte=12927mp

Lungimea tronsonului = 861m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 1 borna kilometrica



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 13.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.09
12:04:18 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83293 Siliștea

Nr. cerere 96969
Ziua 08
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160416194



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 tronson 5 fost tronson 9

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83293	65.361	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 47433mp, zona de siguranta - 17928mp. Lungimea tronsonului = 4482m. Pe tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si 4 borne kilometrice. (imobil inregistrat in CF sporadic 74997)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	83293-C1	Jud. Braila, DJ 221 tronson 5 fost tronson 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; podet
A1.2	83293-C2	Jud. Braila, DJ 221 tronson 5 fost tronson 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22084 / 01/03/2021	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 83293 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7857.
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 19444 din 01.11.2017, emis de CJ BRAILA;act administrativ nr 57 din 28.05.2010, emis de CJ Braila);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:999999999999, domeniul public	
96969 / 08/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

96969 din data 08-11-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
83293	65361	Jud. BRAILA, UAT Silistea, 424200 DJ 221 - Tronson 5 (fost tronson 9) Silistea
Cartea Funciara nr.	83293	UAT

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	65361	din care: ampriza - 47433mp zona de siguranta - 17928mp
TOTAL		65361	-

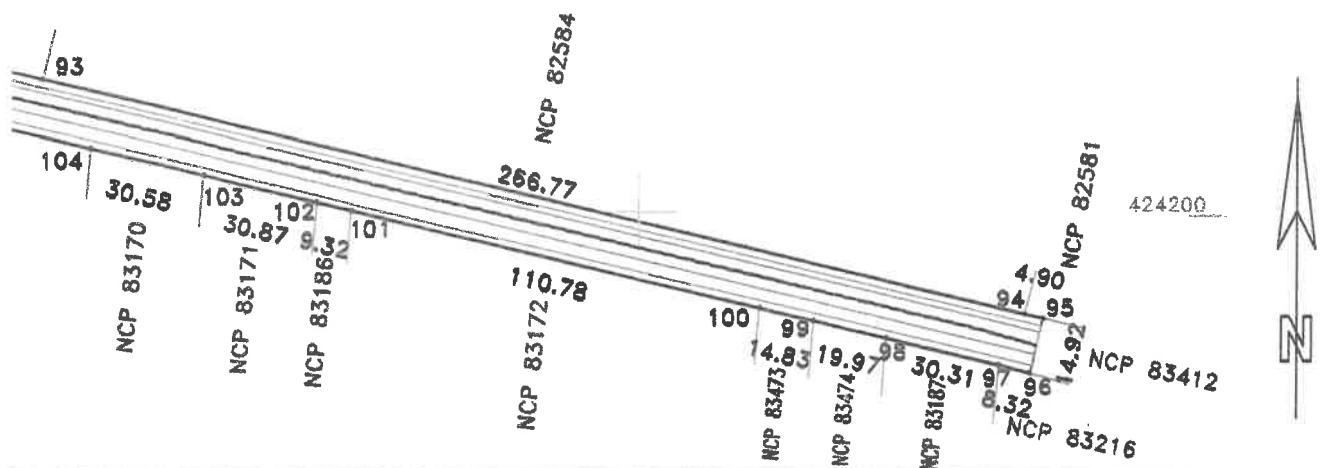
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	50	podet 424200
2	CIE	53	podet
TOTAL		103	-

Suprafata totala masurata=65361mp
Suprafata din acte=65361mp

Lungimea tronsonului = 4482m

Pe tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si 4 borne kilometrice



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 16.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si intocmirea imobilului in sistemul integrat de cadastru si cartografiere

Carmen Vlas

Digitally signed
by Carmen Vlas
Date: 2023.11.08
14:01:22 +02'00'

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74622 Romanu

Nr. cerere : 97010
Ziua : 08
Luna : 11
Anul : 2023

Cod verificare
100160419568



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 TRONSON 6 fost tronson 10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74622	20.482	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 16312mp, zona de siguranta - 4170mp. Lungimea tronsonului = 1389m. Pe tronson este amplasata o borna kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78492 / 13/11/2017	
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , domeniul public	
97010 / 08/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2	A1
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74622	20482	Jud. BRAILA, UAT Romanu, 423200

Cartea Funciara nr.	74622	UAT	DJ 221 - Tronson 6 (fost tronson 10) Romanu
---------------------	-------	-----	--

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	20482	din care: ampriza - 16312mp zona de siguranta - 4170mp
TOTAL		20482	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

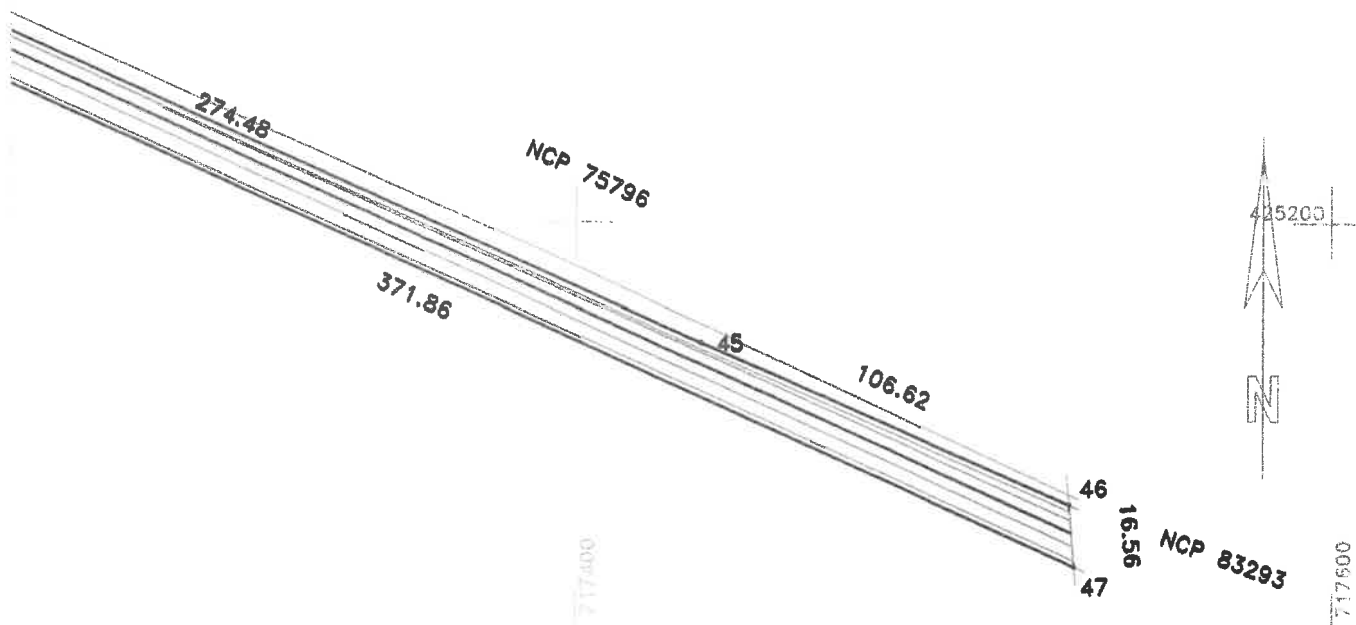
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		

Suprafata totala masurata=20482mp

Suprafata din acte=20482mp

Lungimea tronsonului = 1389m

Pe tronson este amplasata o borna kilometrica



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 16.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

**Fanica
Geangos**

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.09
12:58:42 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere 97064
Ziua 08
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160425511



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74628 Romanu

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Romanu, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 TRONSON 7 fost tronson 11

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74628	22.606	din care: carosabil - 8724mp, zona de siguranta - 13882mp. Lungimea tronsonului = 1382m.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78601 / 13/11/2017	
Act Normativ nr. Hotararea nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. hotararea nr.57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila+anexa nr.1; Act Administrativ nr. 6094, din 09/11/2017 emis de Primaria Romanu;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
97064 / 08/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2 se noteaza actualizare date tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere	105571
Ziua	08
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74623 Romanu

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - TRONSON 8 fost tronson 12

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74623	73.265	Teren neimprejmuat; din care: ampriza - 59582mp, zona de siguranta - 13683mp. Lungimea tronsonului = 4626m. Pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice si 3 table indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74623-C1	Jud. Braila, DJ 221 - TRONSON 8 fost tronson 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; podet
A1.2	74623-C2	Jud. Braila, DJ 221 - TRONSON 8 fost tronson 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79031 / 14/11/2017 Act Normativ nr. H.G.R.nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. hotararea nr.57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila+anexa nr.1;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
97126 / 08/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2 se noteaza inscrierea constructiilor C1 si C2	A1, A1.1, A1.2
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

425400

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74623	73265	jud. BRAILA, UAT Romanu
Cartea Funciara nr.	74623	UAT DJ 221 - Tronson 8 (fost tronson 12)
		Romanu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	73265	din care: ampriza - 59582mp zona de siguranta - 13683mp
TOTAL		73265	-

425200

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	21	podet
2	CIE	13	podet
TOTAL		34	-

Suprafata totala masurata=73265mp
Suprafata din acte=73265mp

Lungimea tronsonului = 4626m

Pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice si 3 table indicatoare.



425000

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masurarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura:

Data: 07.12.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Carmen
Vlas

Digitally signed by
Carmen Vlas
Date: 2023.12.08
11:55:20 +02'00'

Digitally signed
by Carmen Vlas

2023.12.
19 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72910 Gemenele

Nr. cerere 97152
Ziua 08
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160432290



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - TRONSON 9 fost tronson 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72910	8.769	Teren neimpregmuit; din care: ampriza - 7086mp, zona de siguranta - 1683mp. Lungimea tronsonului = 561m. Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79142 / 15/11/2017 Act Normativ nr. HG NR 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	A1
97152 / 08/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2 se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

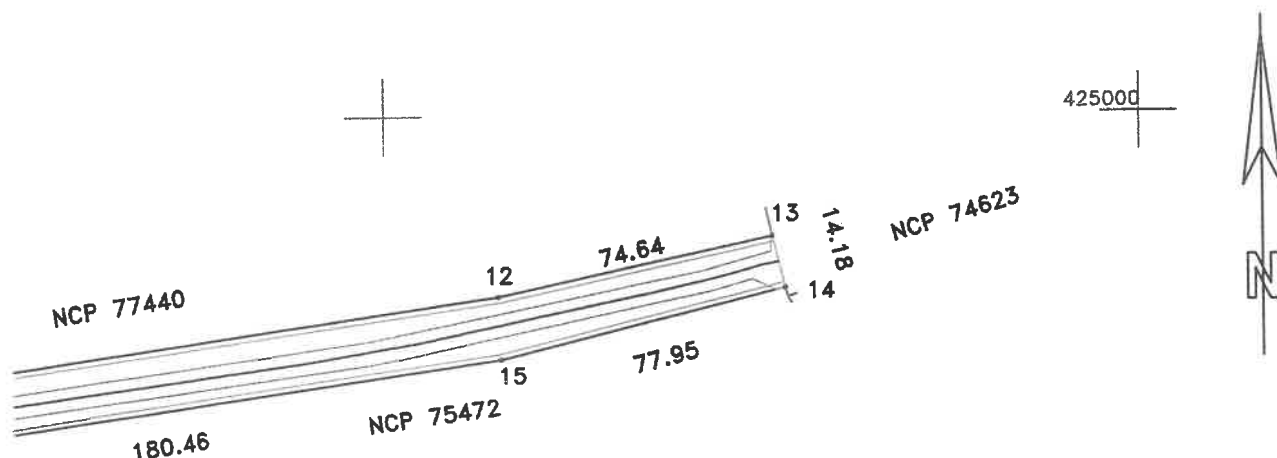
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
72910	8769	jud. BRAILA, UAT Gemenele	
		DJ 221 - Tronson 9 (fost tronson 13)	
Cartea Funciara nr.	72910	UAT	Gemenele

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	8769	din care: ampriza - 7086mp zona de siguranta - 1683mp
TOTAL		8769	-



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=8769mp
Suprafata din acte=8769mp

Lungimea tronsonului = 561m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 17.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Fanica Geangos

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.09
10:10:27 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72908 Gemenele

Nr. cerere 97193
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160434961



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gavani, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 TRONSON 10 fost tronson 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	72908	7.327	din care: carosabil - 2808mp, zona de siguranta - 4519mp. Lungimea tronsonului = 436m. Pe tronson este amplasata o borna Kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78679 / 13/11/2017		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila, Anexa nr.1 la HOT.nr.57/28.05.2010; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.3082, din 01/11/2017 emis de PRIMARIA GEMENELE; Act Normativ nr. HOTARARE NR.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC	A1
89968 / 27/12/2017		
Act Administrativ nr. 18254, din 10/10/2016 emis de CJ BRAILA;		
B2	se noteaza respingerea cereri introduse de STEFAN COSTICA avand ca obiect "indreptare eroare materiala"	A1
90013 / 27/12/2017		
Act Administrativ nr. documentatia cadastrala nr 90013, din 27/12/2017 emis de OCPI BRAILA;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare - indreptare eroare materiala , adresa completa a imobilului fiind DJ 221-TRONSON 14	A1
97193 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr 97193, din 09/11/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza documentatie cadastrala avizata sub nr 97193 din 09.11.2023 emis de OCPI Braila avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

709800

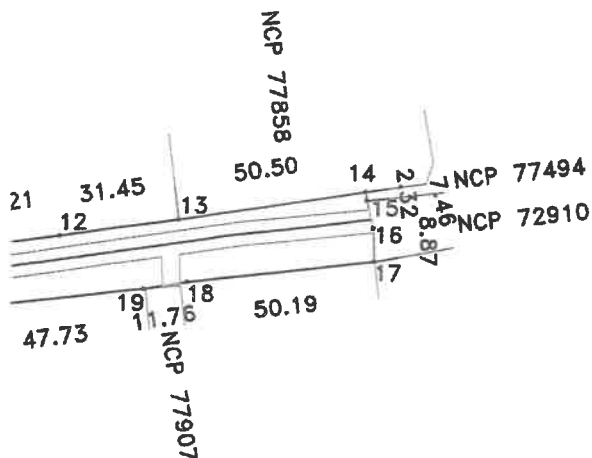
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
72908	7327	jud. BRAILA, UAT Gemeenele, loc. Glavani, str. Brailei	
Cartea Funciara nr.	72908	UAT	DJ 221 – Tronson 10 (fost tronson 14) Gemeenele

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	7327	din care: carosabil – 2808mp zona de siguranta – 4519mp
TOTAL		7327	-



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
			424800
TOTAL		-	-
Suprafata totala masurata=7327mp Suprafata din acte=7327mp			

Lungimea tronsonului = 436m

Pe tronson este amplasata o borna Kilometrica

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 17.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.09
13:07:01 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72903 Gemenele

Nr. cerere 97199
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160437191



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - TRONSON 11 fost tronson 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72903	26.190	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 21590mp, zona de siguranta - 4600mp. Lungimea tronsonului = 1531m. Pe tronson sunt amplasate 9 table indicatoare si o borna Kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79145 / 15/11/2017	
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , domeniul public	
97199 / 09/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2	A1
se notează actualizarea informațiilor tehnice	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

115.96

33

8.46

NCP 75854

JP 75639

NCP 75634

N

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

97199 din data 09-11-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
72903	26190	jud. BRAILA, UAT Gemenele	
		DJ 221 - Tronson 11 (fost tronson 15)	424600
Cartea Funciara nr.	72903	UAT	Gemenele

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	26190	din care: ampriza - 21590mp zona de siguranta - 4600mp
TOTAL		26190	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=26190mp
Suprafata din acte=26190mp

Lungimea tronsonului = 1531m

Pe tronson sunt amplasate 9 table indicatoare si o borna Kilometrica

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura:

Data: 17.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea terenului cadastral si amplasarea imobilului si
sistemul de coordonate si cartea funciaraCarmen Vlas
n Vlas
Date: 2023.11.10
11:53:08 +02'00'

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by
Carmen Vlas
Date: 2023.11.10
8:50:40 EET



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72914 Gemenele

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gemenele, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 12 (fost tronson 16)

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72914	Din acte: 34.894 Masurata: 35.034	din care: carosabil - 12448mp, zona de siguranta - 22586mp. Lungimea tronsonului = 2077m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne Kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72914-C1	Loc. Gemenele, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 12 (fost tronson 16)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; podet
A1.2	72914-C2	Loc. Gemenele, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 12 (fost tronson 16)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; podet
A1.3	72914-C3	Loc. Gemenele, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 12 (fost tronson 16)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; podet
A1.4	72914-C4	Loc. Gemenele, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 12 (fost tronson 16)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79197 / 15/11/2017		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, domeniu public	A1
97212 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, domeniu public	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
72914	35034	jud. BRAILA, UAT Gemenele, loc. Gemenele, str. Brailei DJ 221 – Tronson 12 (fost tronson 16)
Cartea Funciara nr.	72914	UAT Gemenele

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	35034	din care: carosabil – 12448mp zona de siguranta – 22586mp
TOTAL		35034	



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	17	podet
2	CIE	11	podet
3	CIE	17	podet
4	CIE	13	podet
TOTAL		58	-

Suprafata totala masurata=35034mp
Suprafata din acte=35034mp

Lungimea tronsonului = 2077m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne Kilometrice

<p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren sa se realizeze in conformitate cu planurile si proiectiile cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura: _____</p> <p>Data: 17.10.2023</p> <div style="text-align: center;"> </div>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea in sistemul integrat de cadastru si carte funciara</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">Fanica Geangos</p> <p>Semnatura: _____</p> <p>Data:.....</p> <p>Stampila BCP!</p> <p style="text-align: right;">Semnat digital de Fanica Geangos Data: 2023.11.14 09:05:59 +02'00'</p>
--	--



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72909 Gemenele

Nr. cerere 97214
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160438181



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 13 (fost tronson 17)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72909	44.275	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 36628mp, zona de siguranta - 7647mp. Lungimea tronsonului = 2549m. Pe tronson sunt amplasate 3 borne Kilometrice si 3 table indicatoare. Tronsonul este traversat de conducta de apa si canal.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72909-C1	Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 13 (fost tronson 17)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet
A1.2	72909-C2	Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 13 (fost tronson 17)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79202 / 15/11/2017 Act Normativ nr. H.G.R. nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. hotararea nr.57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila+anexa nr.1;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, -domeniul public	A1
97214 / 09/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 13029, din 15/06/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea datelor tehnice	A1, A1.1, A1.2
B3	se inscriu constructiile C1 si C2	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491	A1.2

C. Partea III. SARGINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilu

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
72909	44275	jud. BRAILA, UAT Gemelele	
Cartea Funciara nr.		UAT	DJ 221 - Tronson 13 (fost tronson 17)
72909			Gemelele

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	44275	din care: ampriza - 36628mp zona de siguranta - 7647mp
TOTAL		44275	-



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	28	podet
2	CIE	19	pod
TOTAL		47	-
Suprafata totala masurata=44275mp			
Suprafata din acte=44275mp			

Lungimea tronsonului = 2549m

Pe tronson sunt amplasate 3 borne Kilometrice si 3 table indicatoare

Tronsonul este traversat de conducta de apa si canal.

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura: Data: 17.10.2023	Inspector: Confirm atribuirea numarului cadastral si introduce sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura: Data:..... Stampila BCPI
	Semnat d Violeta Gheorghiu Data: 202 13:03:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74648 Râmnicelu

Nr. cerere	97217
Ziua	09
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160438348



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 14 (fost tronson 18)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74648	43.260	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 35096mp, zona de siguranta - 8164mp. Lungimea tronsonului = 2816m. Pe tronson sunt amplasate 3 borne Kilometrice si 6 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79204 / 15/11/2017	
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila;	
B1	A1
1/1	
1) JUDETUL BRAILA - DOMENIUL PUBLIC	
97217 / 09/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2	A1
se notează actualizarea informațiilor tehnice	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

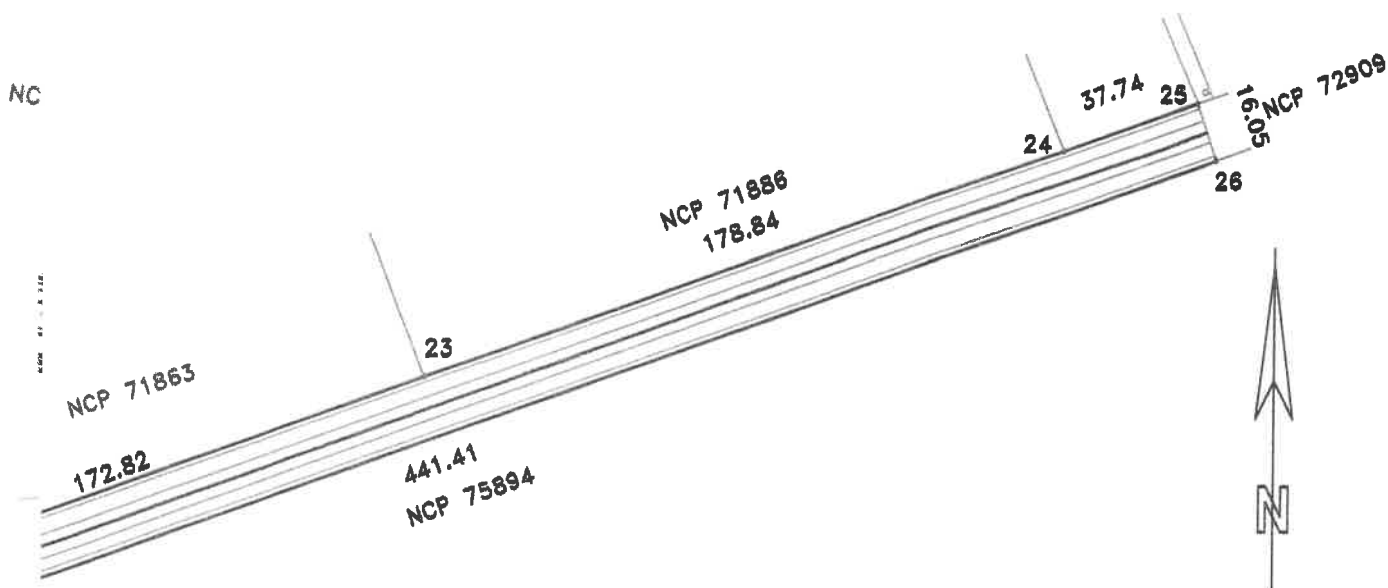
Scara 1:2000

97217 din data 09-11-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74648	43260	Jud. BRAILA, UAT Ramnicelu	
Cartea Funciara nr.	74648	UAT	DJ 221 - Tronson 14 (fost tronson 18) 424600 Ramnicelu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	43260	din care: ampriza - 35096mp zona de siguranta - 8164mp
TOTAL		43260	-



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=43260mp Suprafata din acte=43260mp			

Lungimea tronsonului = 2816m

Pe tronson sunt amplasate 3 borne Kilometrice si 6 table indicatoare

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector:

Carmen Vlas

Digitally signed

by Carmen Vlas

Date: 2023.11.09

16:39:50 +02'00'

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Semnatura:

Data: 18.10.2023

703800

Digitally signed by Carmen Vlas

Date: 2023.11.09 16:39:50 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74663 Râmnicelu

Nr. cerere 97220
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160438410



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmnicelu, Str Brailei, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 15 (fost Tronson 19)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74663	35.826	din care: carosabil - 14276mp, zona de siguranta - 21550mp, Lungimea tronsonului = 2297m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne Kilometrice si 8 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79292 / 15/11/2017		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 4930, din 09/11/2017 emis de PRIMARIA RAMNICELU; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , domeniul public	A1
97220 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

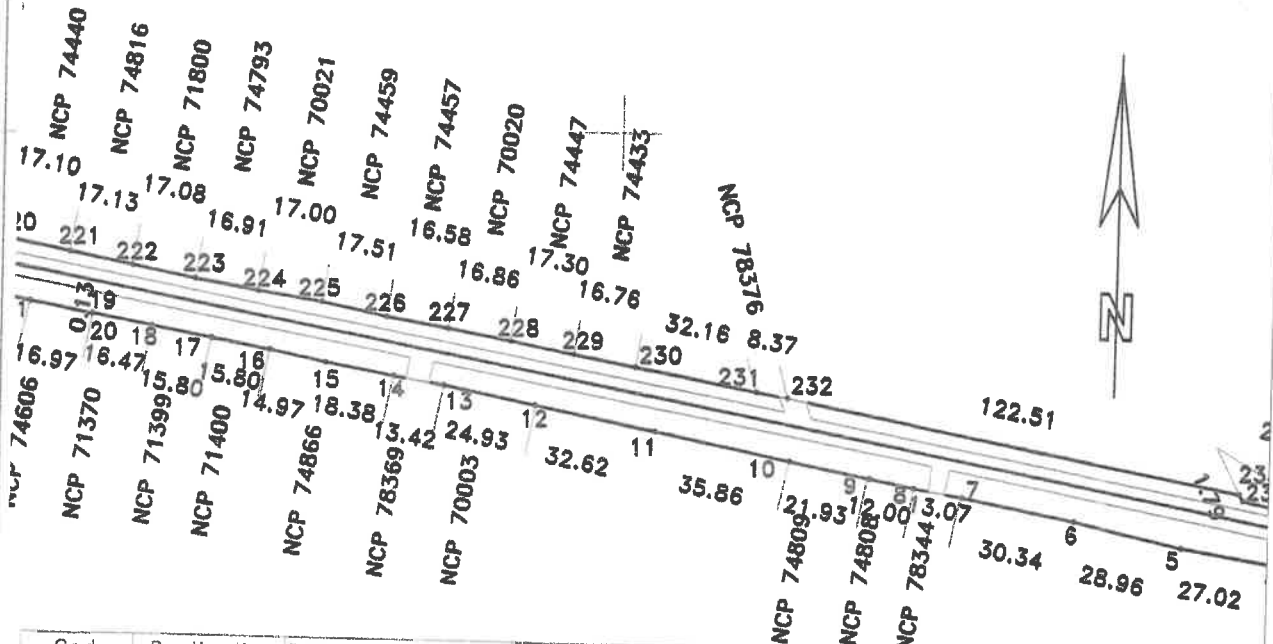
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral 74663	Suprafata masurata(mp) 35826	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Ramnicelu, loc. Ramnicelu, str. Brailei DJ 221 - Tronson 15 (fost Tronson 19) Ramnicelu
Cartea Funciara nr. 74663	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	35826	din care: carosabil - 14276mp zona de siguranta - 21550mp
TOTAL		35826	



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-		

Suprafata totala masurata=35826mp
Suprafata din acte=35826mp

Lungimea tronsonului = 2297m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne Kilometrice si 8 table indicatoare

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 18.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea sistemului integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Fanica Geangos

Semnat digital
Fanica Geangos
Data: 2023.11.
12:02:45 +02'00"



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74650 Râmnicelu

Nr. cerere 97259
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160443596



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 16 (fost Tronson 20)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74650	47.949	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 38772mp, zona de siguranta - 9177mp. Lungimea tronsonului = 3072m. Pe tronson sunt amplasate 3 borne Kilometrice.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79566 / 16/11/2017	
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	
97259 / 09/11/2023	
Act Administrativ nr. 97259, din 09/11/2023 emis de OCPI Braila;	
B2 se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74650	47949	jud. BRAILA, UAT Ramnicelu	
Cartea Funciara nr.	74650	UAT	DJ 221 - Tronson 16 (fost Tronson 20) Ramnicelu

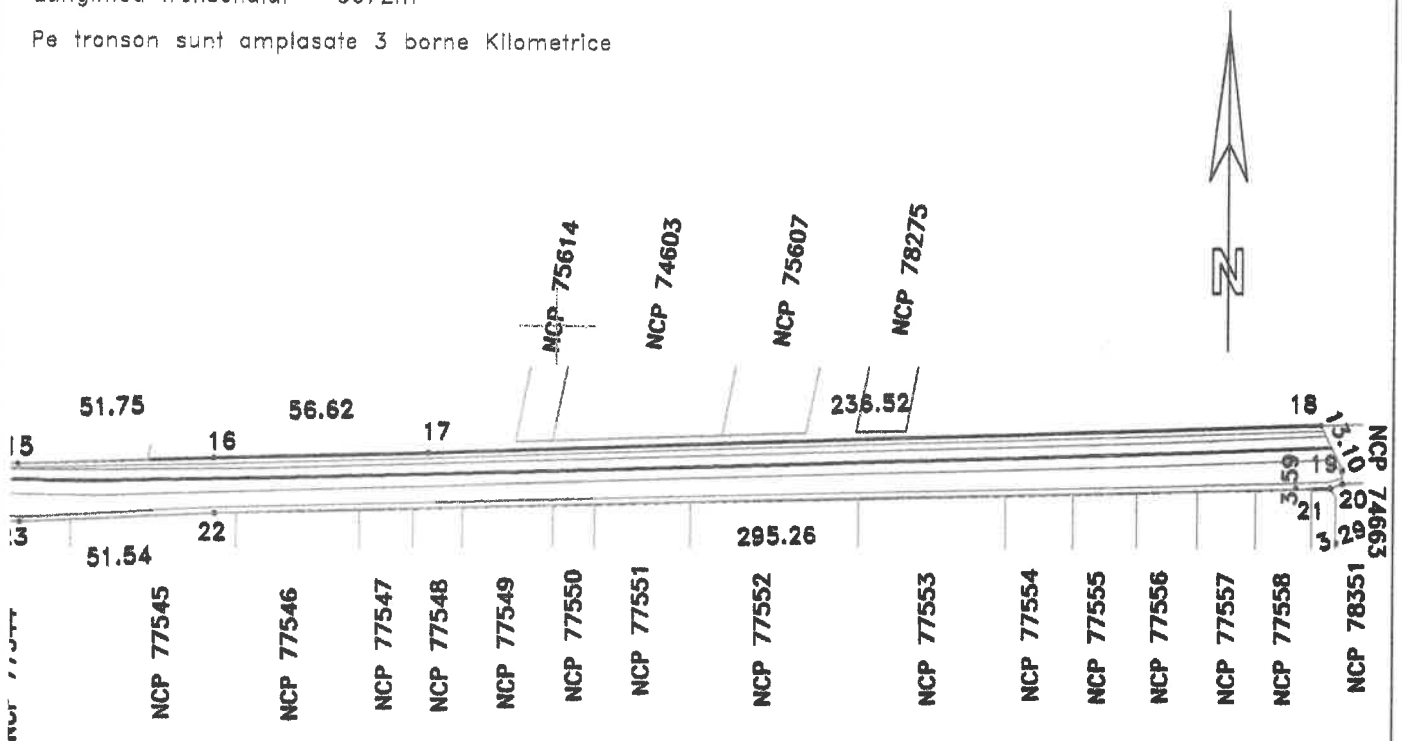
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	47949	din care: ampriza - 38772mp zona de siguranta - 9177mp
TOTAL		47949	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=47949mp Suprafata din acte=47949mp			

Lungimea tronsonului = 3072m

Pe tronson sunt amplasate 3 borne Kilometrice



<p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura:</p> <p>Data: 18.10.2023</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm atribuirea numarului cadastral si Introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara</p> <p>Semnatura: Violeta Gheorghiu</p> <p>Data:.....</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Semnat digital de Violeta Gheorghiu Data: 2023.11.09 12:54:52 +02'00'</p>
--	--

tally sign
onica-Clat
U
e: 2023.1
13:11 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74661 Râmnicelu

Nr. cerere 97265
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160443879



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constantinesti, Str Sf.Constantin, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 17 (fost Tronson 21)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	74661	28.781	din care: carosabil - 11769mp, zona de siguranta - 17012mp. Lungimea tronsonului = 1997m. Pe tronson este amplasata o borna Kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79925 / 16/11/2017		
Act Normativ nr. H.G.nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 4930, din 09/11/2017 emis de PRIMARIA RAMNICELU; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. hotararea nr.57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila+anexa nr.1;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
97265 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

97265 din data 09-11-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74661	28781	jud. BRAILA, UAT Ramnicelu, loc. Constantinesti, str. Sf. Constantin DJ 221 - Tronson 17 (fost Tronson 21)
Cartea Funciara nr.	74661	UAT Ramnicelu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	28781	din care: carosabil - 11769mp zona de siguranta - 17012mp
TOTAL		28781	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=28781mp
Suprafata din acte=28781mp

Lungimea tronsonului = 1997m

Pe tronson este amplasata o borna Kilometrica



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masurarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestela cu
realitatea din teren

Semnatura:

Data: 18.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si cartografiere

**Carmen
Vlas**

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by

Carmen Vlas

Date: 2023.11.15

17:52:04 +02'00'

Digitally signed by
Esteronica-Claudia
anu
Date: 2023.11.15
17:52:42 EET

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74664 Râmnicelu



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 18 (fost Tronson 22)

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74664		26.191	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 20961mp, zona de siguranta - 5230mp. Lungimea tronsonului = 1832m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne Kilometrice.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79912 / 16/11/2017 Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, domeniu public	A1
97287 / 09/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 97287, din 09/11/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74664	26191	jud. BRAILA, UAT Ramnicelu, DJ 221 – Tronson 1B (fosi Tronson 22)
Cartea Funciara nr.	74664	UAT Ramnicelu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	26191	din care: ampriza – 20961mp zona de siguranta – 5230mp
TOTAL		26191	–

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	–		–

Suprafata totala masurata=26191mp
Suprafata din acte=26191mp

Lungimea tronsonului = 1832m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne Kilometrice



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 19.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

Fanica Geangos
Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.13
10:22:48 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73597 Șuțești

Nr. cerere 38374
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare

100160446159



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 19 (fost Tronson 23)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73597	71.659	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 58260mp, zona de siguranta - 13399mp. Lungimea tronsonului = 4469m. Pe tronson sunt amplasate 5 borne Kilometrice si parapet in lungime totala de 250m.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26262 / 13/11/2017 Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de CJ Braila;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , -domeniu public	A1
38374 / 09/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2 se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

38374 din data 09-11-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral 73597	Suprafata masurata(mp) 71659	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Sutesti, DJ 221 - Tronson 19 (fost Tronson 23) Sutesti
Cartea Funciara nr. 73597	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	71659	din care: ampriza - 58260mp zona de siguranta - 13399mp
TOTAL		71659	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=71659mp
Suprafata din acte=71659mp

Lungimea tronsonului = 4469m

Pe tronson sunt amplasate 5 borne Kilometrice si parapet in lungime totala de 250m



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 19.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul Integrat de Cadastru si Cartea Funciara

Carmen Vlas

Semnatura:

Data:.....

Stampa RCP

Digitally signed by
Carmen Vlas

Date: 2023.11.13

15:32:31 +02'00'

ly sign
ca-Clat

023.1:
II FFT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73598 Șuțești

Nr. cerere	38380
Ziua	09
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160447449



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutesti, Str Ianca, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 20 (fost Tronson 24)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	73598	6.822	din care: carosabil - 2499mp, zona de siguranta - 4323mp. Lungimea tronsonului = 435m.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26252 / 10/11/2017	
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 19444, din 01/11/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 57, din 28/05/2010 emis de Consiliul Judetean Judetii Braila; Act Administrativ nr. 7205, din 01/11/2017 emis de Primar Comuna Sutesti;	
B1 1/1	A1
1) JUDEȚUL BRĂILA, -domeniul public	
38380 / 09/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2	A1
se notează documentația cadastrală nr.38380/09.11.2023 având ca obiect actualizare informații tehnice cu privire la imobil	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

3

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
73598	6822	jud. BRAILA, UAT Sutesti, loc Sutesti, str. Ianca DJ 221 - Tronson 20 (fost Tronson 24)	
Cartea Funciara nr.	73598	UAT	Sutesti

7600

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	6822	din care: carosabil - 2499mp zona de siguranta - 4323mp
TOTAL		6822	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=6822mp Suprafata din acte=6822mp			

Lungimea tronsonului = 435m

7400



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 19.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

**Fanica
Geangos**

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.10
11:40:30 +02'00'

Digitally signed by
Fanica-Clau
inu
Date: 2023.11.10
13:59:23 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73355 Șuțești

Nr. cerere 38391
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160449220



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutesti, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 21 (fost Tronson 1)

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73355	25.102	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 9646mp, zona de siguranta - 15456mp. Lungimea tronsonului = 1508m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24864 / 07/10/2016 Act Normativ nr. HG nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 18097, din 06/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, - DOMENIU PUBLIC	A1
1546 / 02/02/2017 Act Administrativ nr. 1546, din 08/02/2017 emis de OCPI BRAILA;	
B2 se noteaza repositionarea terenului	A1
9145 / 17/02/2022 Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 14/02/2022 emis de SC AGROIMOBILIARA SRL;	
B3 se noteaza documentatia cadastrala nr.9145/17.02.2022 avand ca obiect actualizare informatii cadastrale: repositionare imobil	A1
38391 / 09/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B4 se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

38391 din data 09-11-2023

Nr.cadasral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
73355	25102	jud. BRAILA, UAT Sutesi, loc Sutesi	
		DJ 221 - Tronson 21 (fost Tronson 1)	
Cartea Funciara nr.	73355	UAT	Sutesi

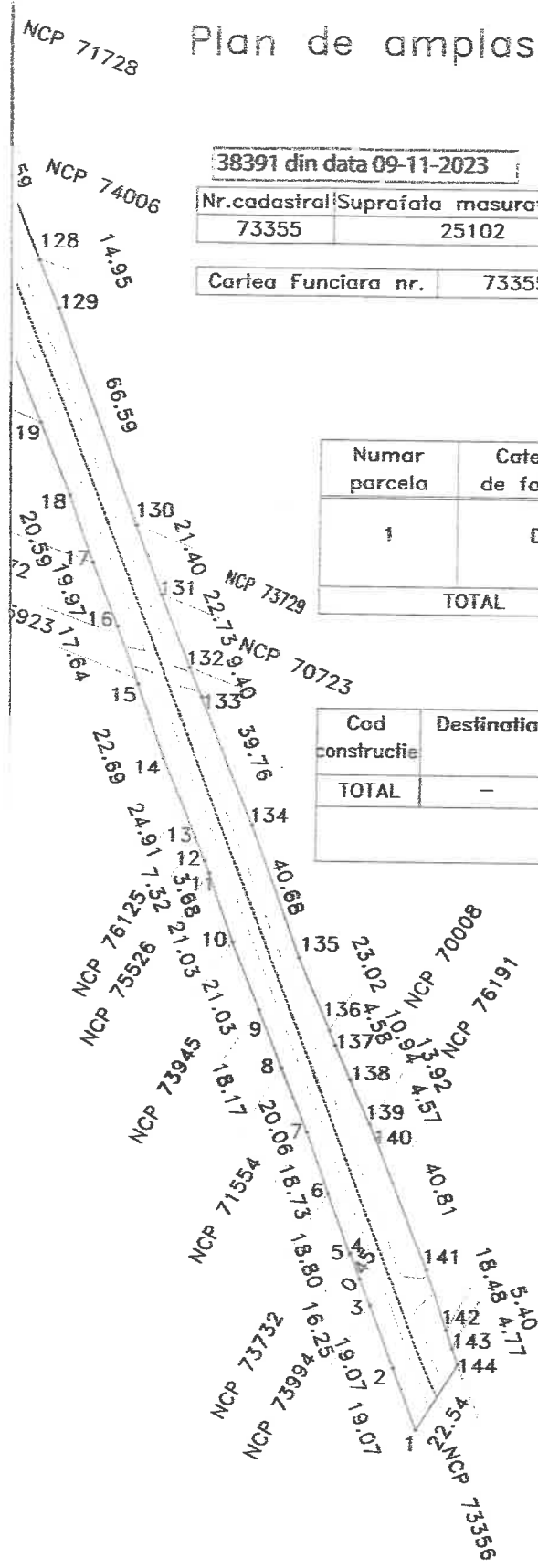
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	25102	din care: carosabil - 9646mp zona de siguranta - 15456mp
TOTAL		25102	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=25102mp			
Suprafata din acte=25102mp			

Lungimea tronsonului = 1508m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 19.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si cartea funciara

Carmen Digitally signed
by Carmen Vlas

Semnatura:

Vlas

Date: 2023.11.14

12:44:56 +02'00'

Data:.....

Stampila BCPI



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 73356 Șuțești

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 22 (fost Tronson 2)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73356	6.157	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 5043mp, zona de siguranța - 1114mp. Lungimea tronsonului = 371m.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24867 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 18097, din 06/10/2016 emis de Consiliul judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , domeniul public	A1
38398 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se notează documentația cadastrală nr.38398/09.11.2023 având ca obiect actualizare informații tehnice cu privire la imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
73356	6157	jud. BRAILA, UAT Sutești	
DJ 221 - Tronson 22 (fost Tronson 2)			
Cartea Funciara nr.	73356	UAT	Sutești

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	6157	din care: ampriza - 5043mp zona de siguranta - 1.114mp
TOTAL		6157	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=6157mp Suprafata din acte=6157mp			

Lungimea tronsonului = 371m

<p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura:</p> <p>Data: 19.10.2023</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara</p> <p style="text-align: center;">Fanica Geangos</p> <p>Semnatura:</p> <p>Data:.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
<p>Digitally signed by Fronica-Clau inu Date: 2023.1):00:09 EET</p>	<p>Semnat digital de Fanica Geangos Data: 2023.11.10 11:34:25 +02'00'</p>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75708 Ianca

Nr. cerere 38405
Ziua 09
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160455578



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 23 (fost Tronson 3)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	75708	100.598	Teren neimpregmuit; din care: ampriza - 80268mp, zona de siguranta - 20330mp. Lungimea tronsonului = 6776m. Pe tronson sunt amplasate 7 borne Kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	75708-C1	Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 23 (fost Tronson 3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; podet
A1.2	75708-C2	Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 23 (fost Tronson 3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25061 / 11/10/2016		
Act Normativ nr. HG nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 18097, din 06/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, -DOMENIU PUBLIC	A1
38405 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 16056, din 21/07/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se notează înscrierea construcțiilor C1-Podet în suprafață de 29mp și C2-Podet în suprafață de 28mp	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

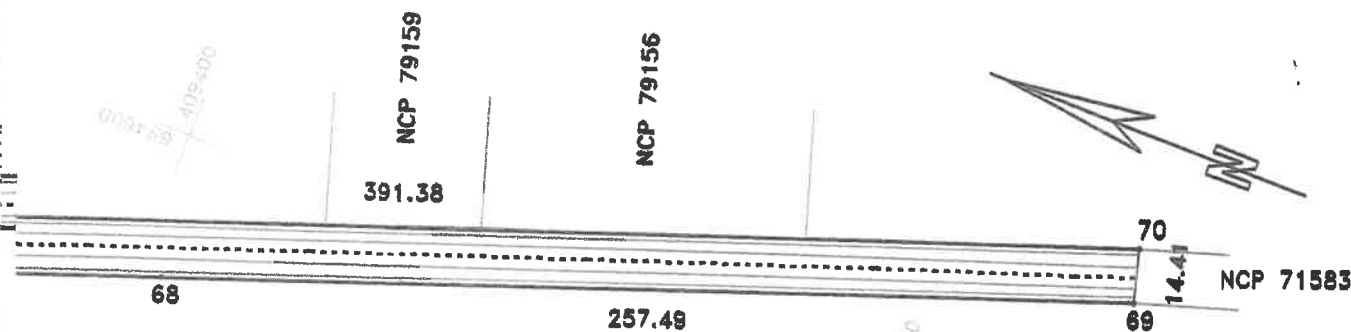
Scara 1:2000

38405 din data 09-11-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75708	100598	jud. BRAILA, UAT Ianca
Cartea Funciara nr.	75708	DJ 221 - Tronson 23 (fost Tronson 3)
	UAT	Ianca

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	100598	din care: ampriza - 80268mp zona de siguranta - 20330mp
TOTAL		100598	-



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	29	podet
2	CIE	28	podet
TOTAL	-	57	-

Suprafata totala masurata=100598mp
Suprafata din acte=100598mp

Lungimea tronsonului = 6776m
Pe tronson sunt amplasate 7 borne Kilometrice

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 20.10.2023

Inspector:

Confirm atribuirea numerelor cadastrale si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru.

Carmen Vlas
Digitally signed by Carmen Vlas
Date: 2023.11.13
14:21:43 +02'00'

Semnatura:

Data:.....

Stampila BCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71583 Ianca

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ianca, Str Sarateni, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 24 (fost Tronson 4)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	71583	35.379	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 13821mp, zona de siguranta - 21558mp. Lungimea tronsonului = 2269m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne Kilometrice. Tronsonul este traversat de conducte de apa si canalizare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71583-C1	Loc. Ianca, Str Sarateni, Jud. Braila, DJ 221 - Tronson 24 (fost Tronson 4)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25850 / 20/10/2016		
Act Normativ nr. HG nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 18097, din 06/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1306, din 06/10/2016 emis de NP CHIRNOAGA RALUCA MIHAELA;		
B3	se rectifica limitele imobilului si se modifica suprafata real masurata si din acte a imobilului din 33.687 mp, in 35.379 mp	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, - DOMENIU PUBLIC	A1
38409 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B5	se notează documentația cadastrală nr.38409/09.11.2023 având ca obiect actualizare informații tehnice cu privire la imobil și înscrierea construcției C1-podet cu suprafața de 28 mp	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1
41749 / 08/12/2023		
Act Administrativ nr. 41749, din 08/12/2023 emis de OCPI BRĂILA;		
B7	se notează documentația cadastrală de "îndreptare a eroare materială a informațiilor cadastrale"	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Brăila, Piața Independenței, nr. 1, cod 810210
Telefon +40-239-619700; Fax +40-239-611765

web: www.cjbraila.ro [facebook.com/ConsiliulJudeteanBraila](https://www.facebook.com/ConsiliulJudeteanBraila)
email: consiliu@cjbraila.ro



DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT
Nr. 16056/21.07.2023

CATRE,

BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA,

Municipiul Braila, Calea Calarasilor nr. 27

La nivelul Unitatii Administrativ Teritoriale JUDET BRĂILA se executa servicii de actualizare a cartilor funciare in baza contractului nr. 110 din 28.03.2023 „Servicii de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea actualizarii informatiilor cadastrale pentru inscrierea/notarea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra elementelor componente ale drumurilor judetene, cat si notarea conductelor sistemului zonal de alimentare cu apa, conform inventarului bunurilor care apartin domeniului public al judetului Braila”.

In vederea actualizarii datelor cu fidelitate si in mod corect, in cartea funciara a drumurilor judetene si respectiv a drumului judetea DJ 221 certificam urmatoarele date de identificare, privind tronsoanele si kilometrajul aferent.

SITUATIA ACTUALA

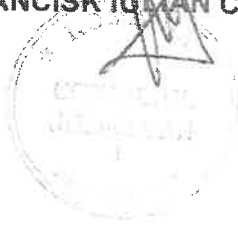
Drum judetean DJ 221 TRONSON NR. ETAPA III a contractului nr. 110/28.03.2023	NUMAR CARTE FUNCIARĂ	HOTARAREA CONSILIULUI JUDETEAN BRAILA NR.	UAT	Tronsonul incepe la km 0	Tronsonul se termina la km 53+500	Lungime tronson
TRONSON 1 fost 5	74998	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	CAZASU	comuna Cazasu 0+000	str Principala 2+411	2441,70
TRONSON 2 fost 6	74999	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	CAZASU	str Principala 2+411	comuna Cazasu 4+533	2122,48
TRONSON 3 fost 7	83413 FOST 74995	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	SILISTEA	comuna Cazasu 4+533	comuna Silistea 5+422	909,34
TRONSON 4 fost 8	83412 FOST 75008	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	SILISTEA	comuna Silistea 5+422	sat Martacesti 6+302	860,09

TRONSON 5 fost 9	83293 FOST 74997 si a lui 203A	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	SILISTEA	sat Martacesti 6+302	com Silistea 10+782	4480,43
TRONSON 6 fost 10	74622	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	ROMANU	com Silistea 10+782	com Romanu 12+171	1389,27
TRONSON 7 fost 11	74628	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	ROMANU	com Romanu 12+171	sat Romanu Str. Brailei 13+552	1381,39
TRONSON 8 fost 12	74623	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	ROMANU	sat Romanu Str. Brailei 13+552	extravilan Romanu 18+178	4626,43
TRONSON 9 fost 13	72910	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	GEMENE LE	extravilan Romanu 18+178	com Gemenele 18+739	561,11
TRONSON 10 fost 14	72908	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	GEMENE LE	com Gemenele 18+739	sat Gavani 19+174	435,42
TRONSON 11 fost 15	72903	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	GEMENE LE	sat Gavani 19+174	com Gemenele 20+704	1530,90
TRONSON 12 fost 16	72914	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	GEMENE LE	com Gemenele 20+704	sat Gemenele 22+781	2077,52
TRONSON 13 fost 17	72909	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	GEMENE LE	sat Gemenele 22+781	extravilan Gemenele 25+329	2548,85
TRONSON 14 fost 18	74648	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	RÎMNICE LU	extravilan Gemenele 25+329	extravilan Rîmnicelu 28+144	2815,18
TRONSON 15 fost 19	74663	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	RÎMNICE LU	extravilan Rîmnicelu 28+144	Comuna Rîmnicelu 30+442	2298,13
TRONSON 16 fost 20	74650	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	RÎMNICE LU	Comuna Rîmnicelu 30+442	extravilan Rîmnicelu 35+515	3073,51
TRONSON 17 fost 21	74661	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	RÎMNICE LU	extravilan Rîmnicelu 33+515	sat Constantine sti 35+511	1996,18
TRONSON	74664	ACT ADMINISTRATIV	RÎMNICE	sat Constantine	extravilan Rîmnicelu	1832,24

18 fost 22		19444 DIN 31 10 2017	LU	sti 35+511	37+343	
TRONSON 19 fost 23	73597	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	SUTESTI	extravilan Rîmnicelu 37+343	com Sutesti 41+811	4468,71
TRONSON 20 fost 24	73598	ACT ADMINISTRATIV 19444 DIN 31 10 2017	SUTESTI	com Sutesti 41+811	com Sutesti 42+246	435,06
TRONSON 21 fost 1	73355	ACT ADMINISTRATIV 18097 DIN 06 10 2016	SUTESTI	INTRAVILA N SUTESTI km 42+700	STR IENCII km 44+200	1520
TRONSON 22 fost 2	73356	ACT ADMINISTRATIV 18097 DIN 06 10 2016	SUTESTI	STR IENCII km 44+200	ETRAVILA N SUTESTI km 44+700	371
TRONSON 23 fost 3	75708	ACT ADMINISTRATIV 18097 DIN 06 10 2016	IANCA	ETRAVILA N SUTESTI km 44+700	EXTRAVIL AN IANCA km 51+450	6776
TRONSON 24 fost 4	71583	ACT ADMINISTRATIV 18097 DIN 06 10 2016	IANCA	EXTRAVIL AN IANCA km 51+450	STR SARATENI km 53+500	2265

Precizam ca datele legate de kilometrajul drumurilor judetene sunt prevazute in *Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 75/2023, privind aprobarea actualizarea elementelor de identificare si a valorilor drumurilor judetene, ca urmare a rezultatelor inventarierii la data de 31.12.2022, precum si in Hotararea Guvernului Romaniei nr. 540/2000, privind aprobarea încadrării în categorii functionale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice.*

PREȘEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC



DIRECTOR EXECUTIV,
DRĂGUTA DAN

Avizat sef serviciu Mioara Manole

Întocmit 2ex, Daniela Corina DUMITRESCU



**DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT**
Nr. .18097/06.10.2016

ADEVERINTA

Adeverim prin prezenta ca suprafata de teren de 167.236 mp. apartine drumului judetean DJ 221, tronsonul Sutesti - lanca, inscris in domeniul public al judetului Braila la pozitia 23, din Anexa la H.G.R.nr. 948/2010, pe care o anexam in copie.

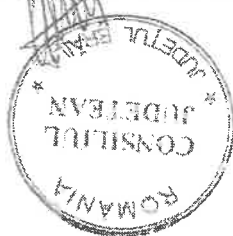
Lungimile real masurate ale tronsonului de la Sutesti la lanca si suprafetele de teren ocupate de drumul judetean DJ 221, sunt prezentate in tabelul urmator:

Nr. crt	Drum judetean	Tronsonul incepe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson (m)	Latime medie tronson (m)	Suprafata teren de inscris in CF (mp)	Observatii, Amplasament
TOTAL TRONSON - parte din DJ 221 De la SUTESTI la IANCA				10.919	15,32	167.236	Poz. 23 din Anexa la HGR 948 / 2010
1	DJ 221	42+550	44+057	1.507	16,66	25.102	UAT Sutesti, intravilan Sutesti str. Iencii
2	DJ 221	44+057	44+428	371	16,60	6.157	UAT Sutesti extravilan
3	DJ 221	44+428	51+208	6.776	14,85	100.598	UAT lanca extravilan
4	DJ 221	51+208	53+470	2.265	15,61	35.379	UAT lanca intravilan lanca str. Sarateni

Eliberam prezenta, pentru inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile mai sus mentionate, in favoarea Domeniului public al Judetului Braila.

PRESEDINTE,

FRANCISK KILIAN CHIRIAC



VICEPRESEDINTE,

CATALIN DAN MUREA

SECRETAR AL JUDETELUI,

DUMITREL PRICEPUTU

P. DIRECTOR EXECUTIV,

MARIAN CORNELIU VRABIE

ROMANIA

CONSILIUL JUDETEAN
BRAILA



Tel. +40-239-619700
Fax +40-239-611765
E-mail: consiliu@cjbraila.ro

DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT
Nr. 19444 / 01.11.2017

ADEVERINTA

Adeverim prin prezenta ca suprafata de teren de **666.811 mp.** apartine drumului judetean DJ 221 pe tronsonul care face legatura intre localitatile Cazasu incepand de la DN22 si localitatile Martacesti, Romanu, Gavani, Gemenele, Ramnicelu, Constantinesti si Sutesti.

Drumul judetean DJ 221 este inscris in domeniul public al judetului Braila la pozitia 23, din Anexa la H.G.R.nr. 948/2010, pe care o anexam in copie.

Lungimile real masurate ale tronsonului de la Cazasu la Sutesti si suprafetele de teren ocupate de drumul judetean DJ 221, sunt prezentate in tabelul urmatoar:

Nr. trs	Drum judetean	Tronson incepe la km:	Tronson se termina la km:	Lungime tronson (m)	Latime medie tronson (m)	Suprafata teren de inscris in CF (mp)	Observatii, Amplasament
TOTAL TRONSON - DJ 221 De la CAZASU la SUTESTI				42246	15,83	666811	Poz. 23 din Anexa la HGR 948 / 2010
1	DJ 221 Tronson 5	0+000	2+441	2441,7	17,76	42834	UAT CAZASU, sat CAZASU - intravilan
2	DJ 221 Tronson 6	2+441	4+533	2122,48	15,41	32703	UAT CAZASU extravilan
3	DJ 221 Tronson 7	4+533	5+442	909,34	16,15	14690	UAT SILISTEA extravilan
4	DJ 221 Tronson 8	5+442	6+304	860,09	15,03	12927	UAT SILISTEA, sat MARTACESTI intravilan
5	DJ 221 Tronson 9	6+304	10+782	4480,43	14,59	65361	UAT SILISTEA extravilan
6	DJ 221 Tronson 10	10+782	12+171	1389,27	14,74	20482	UAT ROMANU extravilan
7	DJ 221 Tronson 11	12+171	13+552	1381,39	16,36	22606	UAT ROMANU, sat ROMANU intravilan
8	DJ 221 Tronson 12	13+552	18+178	4626,43	15,84	73265	UAT ROMANU, extravilan
9	DJ 221 Tronson 13	18+178	18+739	561,11	15,63	8769	UAT GEMENELE, extravilan
10	DJ 221 Tronson 14	18+739	19+ 174	435,42	16,83	7327	UAT GEMENELE, sat GAVANI intravilan

11	DJ 221 Tronson 15	19+ 174	20+704	1530,90	17,11	26190	UAT GEMENELE, extravilan
12	DJ 221 Tronson 16	20+704	22+781	2077,52	16,80	34894	UAT GEMENELE, sat GEMENELE intravilan
13	DJ 221 Tronson 17	22+781	25+329	2548,85	17,37	44275	UAT GEMENELE, extravilan
14	DJ 221 Tronson 18	25+329	28+144	2815,18	15,37	43260	UAT RAMNICELU, extravilan
15	DJ 221 Tronson 19	28+144	30+424	2298,13	15,59	35826	UAT RAMNICELU, sat RAMNICELU intravilan
16	DJ 221 Tronson 20	30+424	33+515	3073,51	15,60	47949	UAT RAMNICELU, extravilan
17	DJ 221 Tronson 21	33+515	35+511	1996,18	14,42	28781	UAT RAMNICELU, sat CONSTANTINESTI intravilan
18	DJ 221 Tronson 22	35+511	37+343	1832,24	14,29	26191	UAT RAMNICELU, extravilan
19	DJ 221 Tronson 23	37+343	41+811	4468,71	16,04	71659	UAT SUTESTI, extravilan
20	DJ 221 Tronson 24	41+811	42+246	435,06	15,68	6822	UAT SUTESTI, sat SUTESTI intravilan

Eliberam prezenta, pentru inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile mai sus mentionate, in favoarea Domeniului public al Judetului Bialia.

PRESEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC

VICEPRESEDINTE,
CATALIN DAN MUREA

SECRETAR AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU

DIRECTOR EXECUTIV,
DRAGUTA DAN

[Handwritten signature]