

Anexa 1 la avizul de oportunitate

**FORMAT STANDARDIZAT DE PREDARE DOCUMENTATII DE URBANISM
PENTRU INTEGRARE IN BAZA DE DATE URBANE LA NIVELUL CONSILIULUI
JUDETEAN BRAILA**

Avand in vedere ca la nivelul Consiliului judetean Braila exista implementata o aplicatie informatica de management teritorial al judetului cu scopul de a gestiona in format STEREO 1970 toate documentatiile de urbanism precum si toate tipurile de documente emise de catre Consiliul Judetean cat si de UAT-urile din judet referitoare la certificate de urbanism, autorizatii de construire/desfiintare precum si avizele aferente, constituirea si intretinerea bazei de date geospatiale a judetului fiind una din atributiile ce revin Consiliului judetean.

In cosecinta, avand in vedere ca aplicatia informatica de tip GIS foloseste standardizarea modului de lucru la nivelul judetului, in urma analizei documentatiilor de urbanism PUG/PUZ/PUD existente pana in prezent in aplicatia GIS-Urbanism, coroborate cu indrumarul privind modul de intocmire a documentatiilor de urbanism nou aprobate sau aflate in lucru la proiectanti, **va solicitam ca incadrarea zonelor si subzonelor functionale din cadrul fiecarei documentatii sa se faca conform anexa nr 1 din Ordinul nr. 904 din 15 mai 2023**, piesele desenate se vor elabora in coordonate STEREO 1970 si **se vor preda in formatul stabilit prin Ordinul nr. 904 din 15 mai 2023 privind modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism. Pentru consultarea normelor tehnice **privind seturile de date spatiale** aferente documentatiilor de amenajarea teritoriului si urbanism, accesati linkul <https://cjbraila.ro/dm/cj/portal.nsf/AllByUNID/Norme-tehnice-privind-setul-de-date-spatiale-aferente-documentatiilor-de-urbanism-00036F36?OpenDocument>, de unde se poate descarca Ordinul nr. 904 din 15 mai 2023.

Linkul se afla postat pe pagina web www.portal-braila.ro, sectiunea Amenajarea teritoriului si urbanism, normele tehnice privind seturile de date spatiale aferente documentatiilor de amenajarea teritoriului si urbanism.

*NOTA Toate documentatiile de urbanism au ca fundament de elaborare un plan topografic in coordonate STEREO 1970

Mentionam ca modul standardizat de lucru al acestor tipuri de documentatie sunt necesare in vederea preluarii reglementarilor urbanistice din zonele propuse, reglementari ce se vor reflecta in emiterea de Certificate de Urbanism la nivelul judetului.

Consiliul judetean Braila poate pune la dispozitia tuturor proiectantilor de documentatii urbanistice o aplicatie informatica de tip GIS cu ajutorul caruia se poate verifica documentatia inainte de predare prin incarcarea acesteia in aplicatie si verificarea corectitudinii respectarii celor precizate mai sus.

Prin intermediul aplicatiei se poate verifica daca documentatia este lucrata corect in coordonate Stereo 1970, precum si daca toate propunerile urbanistice prezentate in partea desenate corespund cu partea scrisa a documentatie (verificare prin comparatie a anumitor elemente propuse cu elemente din baza de date exemplu extindere intravilan, etc).

Pentru accesul in aplicatie fiecare proiectant v-a solicita un cont de acces pe baza de user si parola care va fi obtinut de la Compartimentul Banca de date urbane si GIS.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, **nerespectarea** modului standardizat de predare a documentatiilor va duce la nereceptionarea acestor documentatii in cadrul comisiei CTATU.

ARHITECT SEF
Bianca Oana LAZAR