

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.95
din 30 mai 2023

privind: aprobarea constituirii cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute de trecere aeriană asupra terenului extravilan, în suprafață totală de 126 mp, aparținând domeniului public al județului Brăila, înscris în cartea funciară nr. 70585 Vădeni, T53, P1398(59 mp) și T54, P1435(67 mp), în favoarea S.C. LUCA SOLAR PROJECT S.R.L. Argeș

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2023;

Având în vedere:

- *Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;*
- *Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat sub nr.11333/23.05.2023;*
- *Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios înregistrat sub nr. 11325/23.05.2023;*
- *Adresele S.C. LUCA SOLAR PROJECT S.R.L. Argeș nr. 21/14.03.2023 și nr. 22/08.05.2023, înregistrate la Consiliul Județean Brăila sub nr. 5438/15.03.2023 și nr. 9880/08.05.2023;*
- *Certificatul de înregistrare al societății LUCA SOLAR PROJECT S.R.L. Argeș nr. 4235747/28.05.2021, având C.U.I. 44354190 și activitate principală CAEN 3511 – Producția de energie electrică;*
- *Certificatul Constatator emis de către Oficiul Național al Registrului Comerțului din care reiese că societatea LUCA SOLAR PROJECT S.R.L. Argeș are ca domeniu principal de activitate: grupa CAEN 351-producția, transportul și distribuția energiei electrice (3511, 3512, 3513 și 3514);*
- *Certificatul de urbanism nr. 104/30.06.2021, emis de Consiliul Județean Brăila și Avizul Consiliului Județean Brăila nr. 1956/18.06.2021, anexă la acesta;*
- *Adresa S.C. RODBUN GRUP S.A. București nr. 753/10.05.2023, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 10334/11.05.2023;*

Văzând avizele Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultură, turism, transport;

În conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2) lit. a) și c), alin. (3) și (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale și ale dispozițiilor art. 621, alin. (1) și (2), art. 749, art. 755 și 756 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1.

(1) Se aprobă constituirea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute de trecere aeriană, asupra terenului extravilan în suprafață totală de 126 mp, aparținând domeniului public al județului Brăila, înscris în cartea funciară nr. 70585 Vădeni, T53, P1398(59 mp) și T54, P1435(67 mp), în favoarea S.C. LUCA SOLAR PROJECT S.R.L. Argeș, necesar pentru racordarea la rețeaua de electricitate a unei centrale electrice fotovoltaice.

(2) Extrasul de Carte Funciară pentru informare și Planul culoarului de trecere aeriană a cablurilor sunt cuprinse în Anexele nr. 1a și 1b, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2.

(1) Dreptul de uz și servitute de trecere aeriană asupra terenului afectat de capacitățile energetice se exercită pe toată durata existenței acestora.

(2) Dreptul de uz și servitute de trecere aeriană are ca obiect utilitatea publică, cu caracter legal.

(3) Folosirea terenului în suprafață totală de 126 mp în alt scop decât cel prevăzut la art. 1 se sancționează cu încetarea de drept a uzului și servituții aprobate.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Brăila să semneze contractul de constituire a dreptului de uz și de servitute aeriană de trecere.

Art.4. Contractul de constituire a dreptului de uz și servitute aeriană de trecere este prezentat în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară din cadrul Consiliului Județean Brăila.

Art.6. Prin grija Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU