

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului „Palatul Administrativ” situat in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, care se transmite din domeniul public al statului in domeniul public al judetului Braila

Nr. crt.	Nr. de inventar M.F.P. și codul de clasificare	Denumirea bunului	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Persoana juridica de la care se transmite imobilul	Persoana juridica la care se transmite imobilul	Valoarea bunurilor domeniului public al statului din situatiile financiare anuale ale C.J.Braila incheiate la 31.12.2019 -lei-	Valoarea bunurilor domeniului public al statului din Inventarul centralizat al statului - lei-	Situatia juridica actuala
1.	114.130 8.29.13	Palatul Administrativ situat in Piata Independentei nr.1, municipiul Braila, judetul Braila	Amplasare –Pița Independentei nr. 1, Municipiul Braila, Judetul Braila Suprafata terenului – 6.492 mp Suprafata construită la sol- 1.980 mp Suprafata desfasurată – 9.051 mp, din care: - 5.655 mp (P+5) - 3.396 mp (P+4) - CF 75550/Brăila	Statul Roman	Consiliul Judetean Braila	24.643.300,00 7.668.000,00 16.975.300,00	12.836.971,00	Imobilul este proprietate publica a statului si administrarea Consiliului Judetean Braila prin Hotararea Guvernului nr.754/2013

ANEXA 2
la HCJ nr 52/2021



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75550 Braila

Nr. cerere	10853
Ziua	14
Luna	02
Anul	2018
Cod verificare	
100053402506	

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 37536
Nr. cadastral vechi: 16254

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Braila, Piata Independentei, Nr. 1, Jud. Braila

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	75550	6.492	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	75550-C1	Loc. Braila, Piata Independentei, Nr. 1, Jud. Braila	S. construita la sol: 1131 mp; S. construita desfasurata: 5655 mp; C1-PALAT ADMINISTRATIV AVAND REGIM DE INALTIME P+5
A1.2	75550-C2	Loc. Braila, Piata Independentei, Nr. 1, Jud. Braila	S. construita la sol: 849 mp; S. construita desfasurata: 3396 mp; C2-PALAT ADMINISTRATIV AVAND REGIM DE INALTIME P+4
A1.3	75550-C3	Loc. Braila, Piata Independentei, Nr. 1, Jud. Braila	S. construita la sol: 26 mp; S. construita desfasurata: 26 mp; CENTRALA TERMICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13579 / 26/04/2007 Hotarare nr. 706, din 07/10/1994;	A1
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) STATUL ROMAN - DOMENIU PUBLIC OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37536)	A1.1
B2 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) STATUL ROMAN - DOMENIU PUBLIC	A1.2
B3 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) STATUL ROMAN - DOMENIU PUBLIC	
10853 / 14/02/2018 Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.276, din 28/11/2017 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA+anexa nr. 1:	A1.3
B9 se noteaza trecerea constructiei C3 din domeniul privat in domeniul public al Judetului Braila	A1.3
B10 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) JUDETEL BRAILA, -domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
54360 / 30/10/2013 Act Normativ nr. Hotararea nr 754, din 02/10/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Hotararea nr 131/12.09.2013 emisa de Consiliul Judetean Braila:);	A1, A1.1, A1.2
C2 se intabuleaza dreptul de administrare 1) CONSILIUL JUDETEAN BRAILA	

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epey.ancpi.ro

Carte Funciară Nr. 75550 Comuna/Oraș/Municipiul Braia

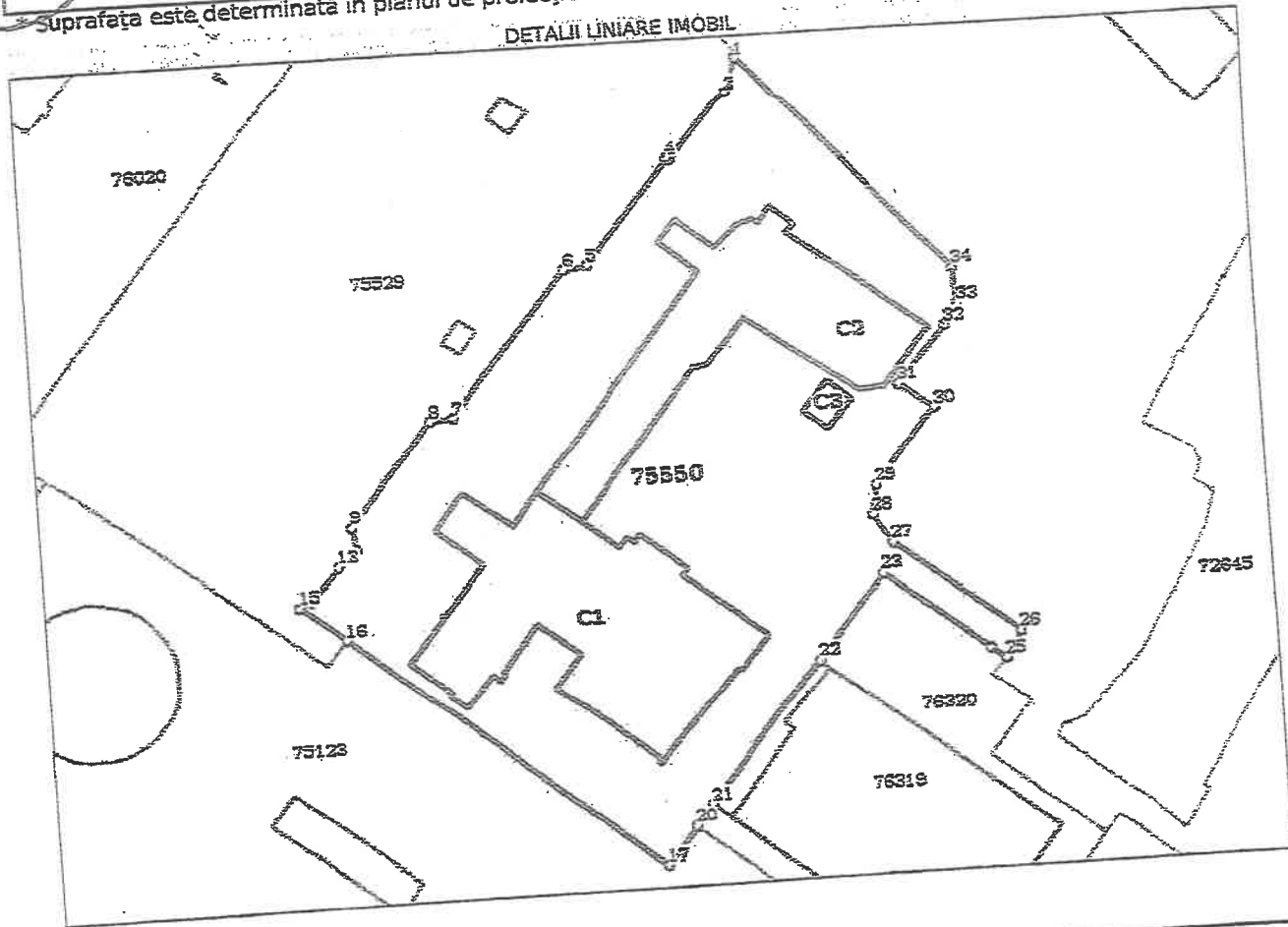
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate,
drepturi reale de garanție și sarcini

Referințe



Teren	Cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
	75550	6.492	

Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	6.492	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	75550-C1	Destinatia constructii administrative si social culturale	1.131	Cu acte	S. construita la sol:1131 mp; S. construita desfasurata:5655 mp; C1-PALAT ADMINISTRATIV AVAND REGIM DE INALTIME P+5
A1.2	75550-C2	constructii administrative si social culturale	849	Cu acte	S. construita la sol:849 mp; S. construita desfasurata:3396 mp; C2-PALAT ADMINISTRATIV AVAND REGIM DE INALTIME P+4
A1.3	75550-C3	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CENTRALA TERMICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	5.716
3	4	0.552
5	6	3.548
7	8	3.672
9	10	3.762
11	12	2.345
13	14	1.989
15	16	8.655
17	18	7.388
19	20	0.146
21	22	27.723
23	24	19.339
25	26	4.853
27	28	5.244
29	30	15.149
31	32	11.355
33	34	5.676

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
2	3	13.908
4	5	20.449
6	7	28.278
8	9	20.461
10	11	1.496
12	13	6.789
14	15	0.006
16	17	59.807
18	19	0.023
20	21	4.321
22	23	16.5
24	25	2.773
26	27	22.939
28	29	4.788
30	31	6.207
32	33	3.8
34	1	46.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta interna nr.121652/14-02-2018 in suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 242.

Data soluționării,
 16-02-2018
 Data eliberării,
 / /

Asistent Registrator,
 FELICIA SIDER

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)