

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.54
din 31 MARTIE 2021

privind: aprobarea concesiunii prin licitație a imobilului, situat în municipiul Braila, Soseaua Buzăului nr. 15C, Lot 2/1, înscris în cartea funciara nr. 95579, aflat în domeniul public al județului Braila și administrarea Consiliului Județean Braila

Consiliul Județean Braila întrunit în ședința ordinară la data de 31 martie 2021;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Braila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat sub nr. 5713/19.03.2021;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios înregistrat cu nr.5712/19.03.2021;
- Solicitățile de concesiune nr. 10854/02.06.2020 și nr. 24882/09.12.2020;
- Avizul nr. 2876/2020 al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, în care se menționează că obiectul concesiunii nu se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare;
- Adresa Agenției pentru Protecția Mediului Brăila nr. 18631/17.12.2020, înregistrată la Consiliul Județean Braila sub nr. 25845/21.12.2020, din care reiese faptul că avizul prevăzut la art. 308, alin. (4), lit. h) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, nu este necesar pentru această concesiune;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Braila nr. 40/26.02.2021, privind aprobarea „Studiului de oportunitate întocmit în vederea concesiunii prin licitație a imobilului situat în municipiul Braila, Șoseaua Buzăului nr. 15C, Lot 2/1, înscris în cartea funciara nr. 95579, pentru desfășurarea unor activități corespunzătoare codului CAEN 8559 - alte forme de învățământ”;
- prevederile art.2, alin.(1) și (2) ale Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 361/21.10.2009;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport și Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului;

În baza prevederilor art. 302 – 331 - SECȚIUNEA a 3-a - Concesiunea bunurilor, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.108, lit.b), art. 173, alin.(1), lit.c), alin.(4), lit. a), coroborate cu art. 182, alin.(1) și art.196 alin.(1), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1 - Se aprobă concesiunea imobilului, situat în municipiul Braila, Soseaua Buzăului nr. 15C, Lot 2/1, înscris în cartea funciara nr. 95579, aflat în domeniul public al județului Brăila și administrarea Consiliului Județean Brăila, pentru desfășurarea unor activități corespunzătoare codului CAEN 8559 – alte forme de învățământ.

Art.2. - Concesionarea se va face prin aplicarea procedurii de licitație.

Art.3. - (a) Durata concesiunii este de 20 ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

(b) La încheierea contractului de concesiune prin ajungere la termen, imobilul(terenul și construcțiile) trebuie predat concedentului – U.A.T. Județ Braila, gratuit și liber de orice sarcini, pe bază de proces verbal de predare – preluare în termen de 15 zile lucrătoare.

Art.4. (1) Se aprobă documentația de atribuire în vederea concesionării imobilul sus menționat, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Datele de identificare și planul de amplasament și delimitare al imobilului supus concesionării (anexa 1a și 1b) sunt părți componente ale documentației de atribuire.

Art.5. (1) Se aprobă componența Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitație a imobilului, situat în municipiul Braila, Șoseaua Buzăului nr. 15C, Lot 2/1, conform anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitație a imobilului, situat în municipiul Braila, Șoseaua Buzăului nr. 15C, Lot 2/1, aflat în domeniul public al județului Brăila și administrarea Consiliului Județean Brăila, se completează cu un reprezentant al A.N.A.F. - Administrația Județeană a Finanțelor Publice Brăila.

(3) Atribuțiile Comisiei de evaluare sunt prevăzute în art. 317, alin.(13) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. În cazul în care interesul local sau național o impune, la solicitarea expresă a concedentului, bunul concesionat sau parte din acesta, va fi returnat acestuia, fără nici o condiționare.

Art.7. Predarea – preluarea imobilului situat în municipiul Braila, situat în municipiul Braila, Șoseaua Buzăului nr. 15C, Lot 2/1, se va face în termen de 15 zile calendaristice, de la semnarea contractului de concesiune, pe baza de proces – verbal, încheiat între Consiliul Județean Brăila și concesionar.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară din cadrul Consiliului Județean Braila.

Art.9. Prin grija Compartimentului Cancelarie și Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
DUMITREL PRICEPUTU