

/ 20.09.2017

Autoritate contractanta

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Adresa postala: P-ta independentei nr.1 , Localitatea: Braila , Cod postal: 810210 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice , Tel. +40 239619600-249 , Email: achizitii publice@portal-braila.ro , Fax: +40 239619044 , Adresa internet (URL): www.portal-braila.ro

Detalii anunt

Tip anunt: Cumparari directe

Tip contract: Servicii

Denumirea achizitiei: Servicii de revizie, asistenta tehnica si reparatii la centrale termice si instalatii de transport agent termic aflate in dotarea Consiliului Judetean Braila

CPV: 45259300-0-Reparare si intretinere a centralelor termice (Rev.2)

Descrierea contractului: Servicii de revizie, asistenta tehnica si reparatii la centrale termice si instalatii de transport agent termic aflate in dotarea Consiliului Judetean Braila

Valoarea estimata fara TVA: 13350.00 RON

Conditii contract: Autoritatea contractanta invita operatorii economici sa acceseze site-ul Consiliului Judetean Braila <http://www.portal-braila.ro/dm/portal.nsf>, Prima pagina /Consiliul Judetean Braila/Anunturi/Anunt publicitar, de unde pot descarca documentatia privind cerintele achizitiei. Oferta se va intocmi in conformitate cu cerintele impuse in Caietul de sarcini. Termenul de valabilitate al ofertei: 30 de zile

Conditii participare: Ofertantul va depune urmatoarele documente: - Copie certificat constatator din care sa reiasa concordanta codului CAEN cu obiectul achizitiei; - Declaratie personal calificat privind derularea contractului; - Propunerea tehnica; - Formular de oferta financiara; - Centralizatorul de preturi (anexa la oferta financiara); - Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.164, 165 si 167 din Legea nr. 98/2016;

Criterii adjudecare: Pretul cel mai scazut

Termen limita primire oferte: 26.09.2017

Informatii suplimentare: Termenul limita primire oferte 26.09.2017 ora 14.00. Ofertele vor fi depuse la Registratura Generala a Consiliului Judetean Braila, P-ta Independentei nr. 1, in plic inchis, insotit de Formularul nr. 1 – Scrisoare de Inaintare. Solicitari de clarificari la nr. fax 0239-619044 sau prin e-mail achizitii publice@portal-braila.ro, cu adresa scrisa, pana la data de 22.09.2017 ora 12.00. Raspunsurile la solicitarile de clarificari vor fi postate pe site-ul institutiei. Autoritatea contractanta va evalua ofertele si va invita ofertantul declarat castigator sa publice valoarea propunerii financiare in catalogul electronic SEAP in maxim 2 zile lucratoare, sub denumirea si codul CPV din cadrul prezentului anunt (in functie de acestea se va realiza filtrarea informatiilor din catalogul SEAP, de catre autoritatea contractanta). Finalizarea achizitiei se va face in SEAP prin intermediul catalogului electronic.

[Inapoi](#)

CAIET DE SARCINI

avand ca obiect: „Servicii de revizie, asistenta tehnica si reparatii la instalațiile termice /centrale termice aflate in dotarea Consiliului Județean Braila”.

Cap. I. GENERALITĂȚI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de prestări servicii și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse prin caietul de sarcini sunt minimale. în acest sens, orice ofertă de servicii prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini sau care nu satisface cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca fiind neconformă.

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziționarea de Servicii de revizii, asistenta tehnica si reparatii la instalațiile termice (centrale termice) aflate in dotarea Consiliului Județean Braila.

Cap. II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul caietului de sarcini il constituie achiziționarea de Servicii de revizii, asistenta tehnica si reparatii la instalațiile termice aflate in dotarea Consiliului Județean Braila, astfel:

Nr. crt.	Locația	Tipul centralei termice
1	Consiliul Județean Braila, P-ta Independentei, nr.1, Braila	- Cazan IMERGASS-ARES 300 TEC = 3 BUC. - Vas expansiune HODRO TANK 150 L/2013 = 3 BUC.
2	Casa Tineretului Braila, Calea Calarasilor, nr. 52-54, Braila	- Cazan THERMOSTAHAL = 2 buc. - Arzător LAMBORGHINI 90 PM/2 = 2 buc.
3	Imobil sos Buzăului nr, 3 A, Braila	- Centrala termica FERROLI TOP ENERGY W 80 - Centrala termica FERROLI TOP ENERGY W 125
4	Sala Polivalenta, str. Kiseieff, Parc Monument, Braila	- Cazan THERMOSTAHAL ENP 300 = 2 buc. - Arzător FBR-CAS XP 60/2 CE = 2 buc.
5	Imobil, Str. Ana Aslan nr. 27-29	- Centrala termica VAILLANT VU OE 656/4-5-H eco TEC plus = 2 buc.
6	Imobil, sos Buzăului, nr. 5, Braila	- Cazan THERMOSTAHAL EN 180 = 1 BUC. - Cazan THERMOSTAHAL EN 160 = 1 BUC.

Cap. III. DESCRIEREA SERVICIILOR SOLICITATE

Servicii de revizii, asistenta tehnica si reparatii la instalațiile de transport agent termic si centralele termice care vor include următoarele:

Se va efectua o interventie pentru revizie generala in perioada 01 - 15 octombrie 2017 si va cuprinde, fara a se limita la, următoarele activitati :

- efectuarea operațiunilor de pregătire a instalației de încălzire pentru sezonul rece
- verificare centrale termice
- revizie la cazane si arzatoare
- verificarea etanșeitafii instalatiei de alimentare cu gaz a centralelor de la robinetul de izolare la arzator;
- verificare vase de expansiune, acumulatori apa
- verificare spațiu de lucru
- verificare tablouri electrice
- verificare boilere
- verificare pompe/conexiuni de legătură verificare termometre/ manometre / termostate
- verificare schimbător de căldură
- verificare/curatare filtre impurități

- verificare etansari conexiuni/verificare legaturi grup si impamantare a echipamentelor din centrala termica « verificare, reglare pompe de circulație / verificare curatare clapeti si vane / verificare circuit de transport agent termic / verificare calorifere;
- efectuarea reglajelor necesare pentru pomirea echipamentelor , pomirea acestora si verificarea bunei funcționari a echipamentelor.

La imobilul din str. Ana Aslan 27-29, se vor efectua urmatoarele operatiuni:

- *instalatia de racire este in functiune, iar in sezonul rece trebuie golita pentru a nu ingheta tevil care conduc agentul termic;*
- *instalatia de incalzire este golita, iar in sezonul rece trebuie pusa in functiune pentru a nu ingheta tevil care conduc agentul termic.*

Se vor efectua interventii saptamanle privind verificarea tehnica, conform prescriptiilor ISCIR a instalatiile de transport agent termic si centralele termice si a dispozitivelor de siguranta.

Prestatorul va întocmi pentru fiecare revizie efectuata raport de intervenție/fisa de intervenție (verificări, încercări si probe in vederea funcționarii echipamentelor/ instalațiilor) care va conține constatările făcute si recomandări pentru remedierea eventualelor defecțiuni.

Cap. IV. REPARAȚII ȘI INTERVENȚII

- reparațiile a căror necesitate a fost constatata de prestator vor fi executate de acesta pe baza raportului/fisei de intervenție întocmit și a devizului estimativ, insusite de beneficiar;
- prestatorul va executa reparațiile ori de câte ori este necesar, conform specificațiilor tehnice ale aparatului;
- intervenția prestatorului la cererea beneficiarului se va face în maxim 4 ore de la semnalarea unei defecțiuni de către beneficiar, indiferent de ziua săptămânii în care se produce apariția defecțiunii;
- nu pot intra în sarcina beneficiarului reparațiile care înlătură defecțiuni apărute în funcționare datorită neîndeplinirii de către prestator a condițiilor contractuale;
- intervențiile si reparațiile vor fi executate de personal calificat;

Cap. V DOCUMENTAȚIE. GARANȚII

- defecțiunile constatate de prestator împreună cu devizele estimative vor fi descrise în rapoarte de intervenție/constatare (fise de intervenție) care urmează să fie însușite de beneficiar;
- prestatorul va furniza copii de pe documentele de proveniență a reperelor înlocuite;
- în urma reparațiilor, prestatorul acordă garanții pentru lucrările executate în conformitate cu prevederile legale.

Achiziționarea pieselor de schimb se va face de la prestator, astfel încât operațiunile de întreținere și reparații să se desfășoare cât mai eficient. Toate piesele de schimb vor fi noi si pentru acestea se va practica un adaos comercial de maxim 10% față de prețul de achiziție. Se vor asigura certificate de garantie pentru piesele de schimb vor avea o garantie de cel puțin 6 luni de la punerii in functiune.

Cap. VI. CONDIȚII CONTRACTUALE

- Prestatorul va asigura gratuit materialele necesare operațiunilor de revizie;
- Prestatorul va suporta toate cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al acestuia la locul de prestare a serviciilor;
- Prestatorul va efectua diagnosticarea defecțiunilor sesizate de beneficiar în maximum 4 ore de la primirea sesizărilor ce vor fi înregistrate de prestator, iar numărul de înregistrare va fi comunicat beneficiarului, în momentul sesizării;
- Prestatorul va depana defecțiunile diagnosticate pe loc sau în termen de 48 de ore de la sesizarea beneficiarului, pentru defecțiunile ce nu se pot remedia pe loc si va lua toate masurile necesare pentru limitarea efectelor defecțiunii pana la remedierea acesteia;
- Prestatorul va asigura în termen de 48 de ore, piesele de schimb constatate defecte pe baza raportului de intervenție/constatare și a comenzii lansate de beneficiar,
- Prestatorul va întocmi cu ocazia fiecărei acțiuni de revizie, raport de intervenție (fisa de intervenție) care va fi semnat de ambele părți;
- Pentru reparațiile echipamentelor la sediul prestatorului transportul este suportat de acesta;
- Reparațiile a căror necesitate apare datorită uzurii normale în funcționare sau unor cauze accidentale se vor executa de către prestator pe bază de comandă emisă de beneficiar, în urma avizării de către responsabilul de contract a devizului estimativ întocmit în conformitate cu normele de deviz în vigoare. în urma reparațiilor prestatorul acordă garanții pentru lucrările executate;
- Manopera pentru înlocuirea pieselor de schimb nu se facturează separat. înlocuirea pieselor de schimb se face în cadrul

prevederilor contractuale;

- Pentru intervențiile efectuate în zilele de sărbători legale și zile netucrătoare, tarifele rămân neschimbate;
- Prestatorul va asigura serviciile de revizie și reparații cu personal calificat;
- Specialiștii prestatorului vor respecta normele de protecția muncii, se vor conforma regimului de acces și regulamentelor de ordine interioară la sediul beneficiarului;
- Instruirea, verificarea și monitorizarea privind măsurile de protecția muncii cad în sarcina exclusivă a prestatorului, acestea referindu-se și la transportul, manipularea, montarea/demontarea pieselor defecte de către personalul implicat în derularea contractului.
- Prestatorul va prezenta la plată facturile aferente prestațiilor efectuate împreună cu rapoartele de intervenție/devize (fise de intervenție). Plata se va face în baza facturii emise de prestator, cu ordin de plată, în cont deschis la Trezorerie, conform legislației în vigoare, ulterior recepției.

Cap. VII . LOCUL, TERMENUL DE PRESTARE A SERVICIILOR

- Serviciile vor fi prestate și recepționate la punctele termice, menționate mai sus, din clădirile aflate în patrimoniul Consiliului Județean Braila, conform prevederilor din contract.
- Durata contractului este de la 01.10.2017 până la data de 31.03.2018.
- Revizia instalației de încălzire se va efectua în perioada 01 -15 octombrie 2017.

Prețul oferit va include toate cheltuielile necesare efectuării serviciilor - materiale, manopera, cheltuieli indirecte, transport, indiferent de numărul de persoane care participă la efectuarea serviciului și de durata efectuării serviciului.

**DIRECTOR EXECUTIV
DRAGUTA DAN**



Sef Serviciu
Stefan Gheorghe



FORMULAR nr. 1

OPERATORUL ECONOMIC

 (denumire / sediu)

Înregistrat la sediul autorității contractante
nr. _____ data _____ ora _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
 (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului de publicitate nr. _____ din _____, privind achiziția directă ce are ca obiect _____ (denumirea achiziției publice),

noi _____ (denumirea/numele operatorului economic), adresa _____, telefon/fax/e-mail _____

vă transmitem alăturat pachetul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând în original oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării _____

Cu stimă,

Operator economic,

.....
 (semnătura autorizată)

.....
(denumirea/numele ofertant)

FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm (denumirea serviciului) pentru suma de lei fara TVA (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția serviciilor.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile din documentația de atribuire, în termenul..... solicitat de autoritatea contractantă. (se va indica anexa la formular)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile (durata în litere și cifre) respectiv până la data de (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)

depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data ____/____/____

.....
(nume, prenume și semnătură),
L.S.

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)

.....
(denumirea/numele ofertant)

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA
pentru
“Servicii de revizie, asistenta tehnica si reparatii la centrale termice si instalatii de transport agent termic aflate in dotarea Consiliului Judetean Braila”

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

Nr. crt.	Denumire serviciu	Locatie	Tip instalatie	Pret pachet/luna lei fara TVA	Pret pachet/luna x 6 luni lei fara TVA
0	1	2	3		4
1	“Servicii de revizie, asistenta tehnica si reparatii la centrale termice si instalatii de transport agent termic aflate in dotarea Consiliului Judetean Braila”	Consiliul Judetean Braila, P-ta Independentei, nr.1, Braila	- Cazan IMERGASS-ARES 300 TEC = 3 buc. - Vas expansiune HODRO TANK 150 L/2013 = 3 buc.		
		Casa Tineretului Braila, Calea Calarasilor, nr. 52-54, Braila	- Cazan THERMOSTAHAL = 2 buc. - Arzător LAMBORGHINI 90 PM/2 = 2 buc.		
		Imobil sos Buzăului nr, 3 A, Braila	- Centrala termica FERROLI TOP ENERGY W 80 - Centrala termica FERROLI TOP ENERGY W 125		
		Sala Polivalenta, str. Kiseieff, Parc Monument, Braila	- Cazan THERMOSTAHAL ENP 300 = 2 buc. - Arzător FBR-CAS XP 60/2 CE = 2 buc.		
		Imobil, Str. Ana Aslan nr. 27-29	- Centrala termica VAILLANT VU OE 656/4-5-H eco TEC plus = 2 buc.		
		Imobil, sos Buzaului, nr. 5, Braila	- Cazan THERMOSTAHAL EN 180 = 1 BUC. - Cazan THERMOSTAHAL EN 160 = 1 BUC.		
TOTAL					

Pretul TOTAL lei fara TVA ofertat va fi inscris in formularul de oferta.

.....
(semnătura autorizată)

L.S.