

Autoritate contractanta**CONSILIUL JUDETEAN BRAILA**

Adresa postala: P-ta independentei nr.1 , Localitatea: Braila , Cod postal: 810210 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice , Tel. +40 239619600-249 , Email: achizitii publice@portal-braila.ro , Fax: +40 239619044 , Adresa internet (URL): www.portal-braila.ro

Detalii anunt

Tip anunt: Cumparari directe

Tip contract: Servicii

Denumirea achizitiei: Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

CPV: 71322000-1-Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

Descrierea contractului: Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

Valoarea estimata fara TVA: 54316.80 RON

Conditii contract: Autoritatea contractanta invita operatorii economici sa acceseze site-ul Consiliului Judetean Braila <http://www.portal-braila.ro/dm/portal.nsf>, Prima pagina /Consiliul Judetean Braila/Anunturi/Anunt publicitar, de unde pot descarca documenta?ia privind cerintele achizitiei. Oferta se va intocmi in conformitate cu cerintele impuse in Caietul de sarcini. Termenul de valabilitate al ofertei: 60 de zile

Conditii participare: Ofertantul va depune urmatoarele documente: - Copie certificat constatator din care sa reiasa concordan?a codului CAEN cu obiectul achizitiei; - Certificate privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat, valabile la data prezentarii; - Propunerea tehnica; - In cadrul propunerii tehnice se vor prezenta: Pentru personalul solicitat prin Caietul de sarcini - C.V. – uri, declaratii de disponibilitate, diplome de studii sau orice alte documente din care sa reiasa specializarea acestora; Pentru experti - copii ale atestatelor; - Formular de oferta financiara; - Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 164, 165 si 167 din Legea nr. 98/2016;

Criterii adjudecare: Pretul cel mai scazut

Termen limita primire oferte: 26.09.2017

Informatii suplimentare: Termenul limita primire oferte 26.09.2017 ora 14.00. Ofertele vor fi depuse la Registratura Generala a Consiliului Judetean Braila, P-ta Independentei nr. 1, in plic inchis, insotit de Formularul nr. 1 – Scrisoare de Inaintare. Solicitari de clarificari la nr. fax 0239-619044 sau prin e-mail achizitii publice@portal-braila.ro, cu adresa scrisa, pana la data de 22.09.2017 ora 12.00. Raspunsurile la solicitarile de clarificari vor fi postate pe site-ul institutiei. Autoritatea contractanta va evalua ofertele si va invita ofertantul declarat castigator sa publice valoarea propunerii financiare in catalogul electronic SEAP in maxim 2 zile lucratoare, sub denumirea si codul CPV din cadrul prezentului anunt (in functie de acestea se va realiza filtrarea informatiilor din catalogul SEAP, de catre autoritatea contractanta). Finalizarea achizitiei se va face in SEAP prin intermediul catalogului electronic.

Inapoi

CAIET DE SARCINI

“Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”

Capitolul 1- CADRUL GENERAL

1.1 Generalitati- informatii generale privind obiectivul de investitii

Unitatea de Primire Urgente din cadrul Spitalului de Urgenta Braila, a luat fiinta in anul 1998, iar din 10 octombrie 2008 functioneaza la parterul cladirii ambulatoriu integrat cu acces dinspre sos. Buzaului, fiind un spatiu generos de 1640 mp pe care se deruleaza si functioneaza conform Ordinului de functionare UPU – 1706/2007.

Profilul activitatii UPU este realizat de primirea si acordarea primului ajutor specializat pentru toate categoriile de urgente medico-chirurgicale, inclusiv cele pediatrice (politraume, afectiuni cardiace severe, afectiuni neurologice si neurochirurgicale, afectiuni respiratorii severe, come metabolice sau de alte cauze etc.).

Activitatea UPU este coordonata si corelata cu activitatea spitalului prin existenta „Protocoalelor de functionare UPU – Sectiile spitalului” pentru toate sectiile spitalului, inclusiv sectiile celorlalte pavilioane exterioare ale spitalului.

In perioada mai - iunie 2017, a fost publicat spre consultare publica, **Ghidul specific pentru Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operatiunea B – Unitati de primiri urgente.**

In conformitate cu prevederile acestui ghid, investitiile eligibile pentru co-finantare se refera la: Reabilitarea/modernizarea/extinderea/ dotarea infrastructurii unitatilor de primiri urgente de la nivelul spitalelor judetene de urgenta/unitatilor functionale de urgenta.

Pe lista de proiecte eligibile in cadrul acestui apel figureaza Spitalul Judetean de Urgente Braila, conform Anexei 9 a ghidului specific (anexata).

In vederea depunerii Cererii de finantare prin Programul Operational Regional 2014 – 2020, de catre Unitatea Administrativ Teritoriala a Judetului Braila/Consiliul Judetean Braila, este necesara Expertiza tehnica + solutie tehnica + D.A.L.I., pentru Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila.

In conformitate cu Nota conceptuala referitoare la Reabilitarea UPU Spital Judetean de Urgenta Braila si Tema de proiectare, inregistrate cu nr. 22352/08.06.2017, aprobate in Comitetul Director al Spitalului Judetean de Urgenta Braila/Unitate de primire Urgenta, obiectivul de investitii va fi Sectia

UPU din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila. Beneficiarul investitiei este Spitalul Judetean de Urgenta Braila.

1.2 Obiectivul proiectului

Avand in vedere legislatia actuala, unele spatii medicale din aceasta sectie trebuiesc relocate sau extinse, conform Notei conceptuale referitoare la Reabilitarea UPU Spital Judetean de Urgenta Braila si Temei de proiectare, inregistrate cu nr. 22352/08.06.2017 (anexate).

Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgență din cadrul Spitalului Județean Brăila, va face obiectul unei documentatii tehnico-economice faza D.A.L.I care sa contina si analiza cost-beneficiu, Expertiza Tehnica si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor.

Capitolul 2 - OBIECTUL ACHIZITIEI

Obiectul contractului il constituie elaborarea documentatiei tehnico-economice faza Expertiza tehnica, Solutie tehnica, Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii care sa contina si analiza cost – beneficiu si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor pentru **“Reabilitarea Sectiei Unitate Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila”**

Capitolul 3 – SPECIFICATII TEHNICE

3.1 Situatia existenta;

Profilul activitatii UPU este realizat de primirea si acordarea primului ajutor specializat pentru toate categoriile de urgente medico-chirurgicale, inclusiv cele pediatrice (politarume, afectiuni cardiace severe, afectiuni neurologice si neurochirurgicale, afectiuni respiratorii severe, come metabolice sau de alte cauze etc.).

Activitatea UPU este coordonata si corelata cu activitatea spitalului pre existent “Protocoalelor de functionare UPU-Sectiile Spitalului”, pentru toate sectiile spitalului, inclusiv sectiile celorlalte pavilioane exterioare ale spitalului.

Avand in vedere legislatia actuala, unele spatii medicale din aceasta sectie trebuiesc realocate sau extinse. Aceste modificarii se pot identifica in schitele atasate si descrise in Nota conceptuala si Tema de proiectare inregistrate cu nr. 22352/08.06.2017 (anexate) si Certificatul de performanta energetica si Fisa de expertiza termica a cladirii intocmite conform NP 048/2000, pentru Spitalul Judetean de Urgenta Braila C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C13,C14 (anexat).

3.2 Situatie propusa

Se vor respecta propunerile din:

- NOTA JUSTIFICATIVA, TEMA DE PROIECTARE, AUDITUL ENERGETIC atasate la prezenta, unde sunt specificate modificarile, dotarile ce sunt solicitate precum si schitele atasate(cu situatia existenta si cea cu situatia propusa).
- Analiza starii constructiei, pe baza concluziilor expertizei tehnice. Se vor evidentia degradarile, precum si cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradari produse de cutremure, actiuni climatice, tehnologice, tasari diferite, cele rezultate din lipsa de intretinere a constructiei, conceptia structurala initiala gresita sau alte cauze identificate prin expertiza tehnica.
- Concluziile expertizei tehnice si ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare. Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcatuirilor constructive ce utilizeaza substante nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente cu for public, situri arheologice, analiza compatibilitatii conformarii spatiale a cladirii existente cu normele specifice functiunii si a masurii in care aceasta raspunde cerintelor de calitate, studio peisagistic sau studii, stabilite in TEMA DE PROIECTARE.

3.2.a. - Realizarea Expertizei Tehnice

Conform art. 2 alin. 1[^]1 b) din Ordonanta Guvernului nr. 16/2011 pentru modificarea si completarea OGR nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, pentru constructiile de interes si utilitate publica aflate in patrimoniul institutiilor publice, este obligatorie expertizarea lor tehnica.

Expertiza va fi efectuata de experti tehnici atestati (conform Ordinului MLPTL nr. 777/26.05.2003) – pentru domeniile :

- A1 - constructii civile cu structura de rezistenta din beton, beton armat si zidarie ;
- Is - Instalatii sanitare;
- It - Instalatii termo-ventilatii;
- Ie - Instalatii electrice;
- Ig – Instalatii gaze.

Pentru constructia ce urmeaza a fi expertizata se va face analiza starii sale tehnice actuale si a instalatiilor aferente, se vor face sondaje si investigatii si se vor propune masurile necesare pentru reducerea riscului seismic. Raportul detaliat pe capitole va cuprinde concluzii tehnice si propuneri de remediere, si reparatii.

Expertiza va contine toate piesele scrise si desenate prevazute in reglementarile tehnice in vigoare privind intocmirea si prezentarea expertizelor tehnice de specialitate.

Operatiunile de expertizare vor cuprinde:

- releveul constructiei existente ;
- colectarea informatiilor despre constructia existenta referitoare la istoria si functiunea cladirii, caracteristicile structurale, ale terenului de fundare, ale elementelor nestructurale si ale finisajelor ;
- stabilirea proprietatilor mecanice ale materialelor ;
- identificarea starii de afectare fizica a constructiei ;
- stabilirea obiectivelor de performanta urmarite si pe aceasta baza a starilor limita si a cerintelor care decurg ;
- intocmirea raportului de expertiza cu formularea concluziilor si precizarea masurilor necesare ;
- o estimare valorica a lucrarilor care se impun a se realiza .

Procesul de expertiza (evaluare) propriu-zis cuprinde :

- verificarea exigentelor de conformare si alcatuire structurala potrivit materialelor structurale utilizate ;
- verificarea conditiilor pe care trebuie sa le indeplineasca elementele nestructurale ;
- cuantificarea starii de degradare a constructiilor ;
- verificarea conditiilor de rezistenta structurala ;
- instalatii apa canal, incendiu, scenariu siguranta la foc;
- instalatii termo – ventilatii (instalatie incalzire, ventilatie – climatizare, inclusiv racord termic agent primar) ;
- instalatii electrice forta si curenti slabi (alimentare cu energie electrica, iluminat interior, detectie incendiu, efracție, avarii, CCTV, BMS)
- instalatii gaze

In urma operatiunilor de expertizare se va prezenta un raport detaliat de expertiza, pe capitole, cu concluzii tehnice si propuneri de remediere si reparatii, inclusiv necesitatea unei reabilitari termice privind pierderile si aporturile de caldura asa cum sunt prezentate in Auditul energetic al cladirii, atasat la prezenta.

Pe baza acestei expertize urmeaza a se aproba decizia de interventie (se va avea in vedere propunerea de refunctionalizare) si a se continua actiunea pentru reducerea riscului seismic corelat cu lucrarile necesare a fi realizate pentru imbunatatirea functionala a acestui important obiectiv.

Realizarea **expertizei tehnice** asupra constructiei va avea ca baza de lucru :

- Legea nr.10/1995 calitatii in constructii ;
- HGR nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

- Normativul P100-3/2008-Cod de proiectare seismică, partea a III-a-Prevederi pentru evaluarea seismică a construcțiilor existente
- Normativul cu indicativul NP 074-2014 privind documentațiile geotehnice pentru construcții.

3.2.b. - Realizare Documentație de Avizare a Lucrarilor de Intervenții

Documentația de Avizare a Lucrarilor de Intervenții (DALI) se va întocmi conform prevederilor **HG 907/2016** privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a Devizului General pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și cerințelor **Ghidului specific pentru, Axa prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale.**

Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități.

Obiectivul specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență
Operațiunea B – Unități de primiri urgente, aflate în consultare publică sau în formă finală (după caz).

Soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice prezentate în DALI trebuie să conducă la realizarea obiectivului de investiție cu respectarea cerințelor specifice clasei de importanță a construcției.

Soluțiile prezentate în DALI trebuie să fie coerente și corelate, în documentele specifice, din perspectiva îndeplinirii cerințelor fundamentale aplicabile conform Legii nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Costurile sunt realiste (corect estimate), suficiente și necesare pentru implementarea proiectului. Costurile pe unitatea de resurse utilizate sunt realiste din punctul de vedere al evaluatorului și justificate de către solicitant prin citarea unor surse independente și verificabile (statistici oficiale, preturi standard etc.) sau prin rezultatele unei cercetări de piață efectuate de solicitant, minim trei oferte de pret. Se vor utiliza și informațiile cuprinse în Nota privind încadrarea în standardele de cost.

Documentația DALI va respecta conținutul cadru și metodologia de elaborare din HG 907/2016, va fi completă și coerentă, și va respecta concluziile expertizei tehnice, studiilor de teren, auditului energetic.

În DALI se vor dezvolta soluțiile optime de reabilitare, modernizare, refuncționalizare, din punct de vedere tehnic și economic, pe baza recomandărilor din rapoartele de expertiză tehnică și de audit energetic și se vor prezenta datele tehnice ale investiției.

Documentația tehnico-economică faza DALI pentru “Reabilitarea Secției Unitate Primire Urgență din cadrul Spitalului Județean Brăila” este necesară în vederea pregătirii documentelor necesare pentru accesarea de fonduri din Programul Operațional Regional 2014-2020, fiind anexa obligatorie la cererea de finanțare și va cuprinde:

- *piese scrise;*
- *analiza cost beneficiu;*
- *piese desenate.*

Documentația de Avizare a Lucrarilor de Intervenție, avizată și aprobată potrivit prevederilor legale va reprezenta documentația scrisă și desenată pe baza căreia se va realiza proiectul tehnic.

Documentația trebuie să permită elaborarea Proiectului tehnic și Detaliilor de execuție în conformitate cu materialele și tehnologia de execuție propusă, cu respectarea strictă a prevederilor DALI, fără să fie necesară suplimentarea cantităților de lucrări și fără a se depăși costul lucrării stabilit în faza DALI.

Din acest motiv se recomandă ca Documentația economică să se facă pe baza de liste cu cantități de lucrări și liste de utilaje și echipamente, fișe tehnice, astfel încât valorile estimate să poată fi cât mai realiste respectându-se astfel cerințele anterioare.

Proiectantul va realiza toată documentația care este necesară obținerii Certificatului de Urbanism, avizelor, acordurilor, autorizațiilor, după caz, conform prevederilor legislative în vigoare pentru aceasta fază.

Documentația de tip DALI este etapa în care se aproba indicatorii tehnico-economici, elementele și soluțiile principale ale lucrării și în care se obțin toate avizele și acordurile de principiu, în conformitate cu prevederile legale.

La proiectarea lucrărilor, proiectantul va respecta prevederile tehnice în vigoare privind proiectarea și alte normative tehnice specifice în vigoare, calitatea în construcții, autorizarea lucrărilor, măsuri PSI, protecția și igiena muncii, măsurile de protecție a mediului.

Documentația trebuie să fie astfel elaborată încât să fie clară, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului, să fie pregătită pentru obținerea finanțării din fondurile corespunzătoare domeniilor majore de intervenție ale POR.

In conformitate cu Ghidul specific pentru Axa prioritară 8, Obiectivul Specific 8.2, Operațiunea B – Unități de primiri urgente, documentația mai trebuie să respecte principiile privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, de gen și nediscriminarea astfel:

- să respecte prevederile normativului privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap;
- folosirea eficientă a fiecărei resurse (apa, aer, lumina etc.);
- încadrarea materialelor folosite la envelopare în clasa A1 de comportament la foc al produselor pentru construcții (conform Regulamentului Delegat UE 2016/364 al Comisiei din 1 iulie 2015 privind clasificarea comportamentului la foc al produselor pentru construcții, în conformitate cu Regulamentul UE nr. 205/2011 al Parlamentului European și al Consiliului.
- Reducerea cantității de deseuri, trebuie prevăzute măsuri de colectare selectivă a deșeurilor în vederea reciclării componentelor pe categorii.
- Rezistența în fața dezastrelor, prin aplicarea normelor tehnice aferente, din perspective diverselor riscuri naturale.

Spațiile existente sau împreună cu cele care vor fi amenajate prin proiect, trebuie să corespundă cu prevederile "Ordinului Ministerului Sănătății nr. 1706 din 25 octombrie 2007 privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor", cu modificările și completările ulterioare - existent, funcționalitatea, organizarea și dotarea lor. În ceea ce privește UPU acestea sunt în funcție de clasificarea lor. A se vedea și corespondența cu prevederile "Ordinului Ministerului Sănătății nr. 914 din 26 iulie 2006 pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației de funcționare", Anexa nr. 3, Art. 37, cu modificările și completările ulterioare

Înainte de începerea proiectării/depunerii ofertei, Proiectantul va verifica caracterul corespunzător (tehnic, financiar și de mediu) pentru locația propusă în vederea realizării proiectului. Verificarea include și o investigație a proiectantului la fața locului (vizitare amplasament).

Pe parcursul derulării contractului, proiectantul va ține permanent legătura cu reprezentanții Autorității Contractante, se vor desfășura consultări de specialitate între proiectant și beneficiar, astfel încât documentația să fie realizată în termenul prevăzut și la nivelul calitativ solicitat.

Proiectantul este răspunzător pentru soluția proiectată.

Pentru respectarea neutralității tehnologice este necesar ca în cadrul documentației să nu se facă referire la producători sau mărci de echipamente/produse.

Conținutul cadru al DALI:

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se va întocmi conform anexa 5 la HG nr. 907/2016 și va cuprinde:

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții
- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite

- 1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)
- 1.4. Beneficiarul investitiei
- 1.5. Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie

2. Situatia existenta si necesitatea realizarii lucrarilor de interventii
 - 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare
 - 2.2. Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor si a deficientelor
 - 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

3. Descrierea constructiei existente
 - 3.1. Particularitati ale amplasamentului:
 - a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan);
 - b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;
 - c) datele seismice si climatice;
 - d) studii de teren:
 - (i) studiu geotehnic pentru solutia de consolidare a infrastructurii conform reglementarilor tehnice in vigoare;
 - (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, dupa caz;
 - e) situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente;
 - f) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;
 - g) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate.
 - 3.2. Regimul juridic:
 - a) natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servituti, drept de preemtiune;
 - b) destinatia constructiei existente;
 - c) includerea constructiei existente in listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si in zone construite protejate, dupa caz;
 - d) informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz.
 - 3.3. Caracteristici tehnice si parametri specifici:
 - a) categoria si clasa de importanta;
 - b) cod in Lista monumentelor istorice, dupa caz;
 - c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de constructie;
 - d) suprafata construita;
 - e) suprafata construita desfasurata;
 - f) valoarea de inventar a constructiei;
 - g) alti parametri, in functie de specificul si natura constructiei existente.
 - 3.4. Analiza starii constructiei, pe baza concluziilor expertizei tehnice. Se vor evidentia degradarile, precum si cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradari produse de cutremure, actiuni climatice, tehnologice, tasari diferite, cele rezultate din lipsa de intretinere a constructiei, conceptia structurala initiala gresita sau alte cauze identificate prin expertiza tehnica.
 - 3.5. Starea tehnica, inclusiv sistemul structural si analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurarii cerintelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.
 - 3.6. Actul doveditor al fortei majore, dupa caz.

4. Concluziile expertizei tehnice si, dupa caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcatuirilor constructive ce utilizeaza substante nocive, studii specific pentru monumente istorice, pentru monumente cu for public, situri arheologice,

analiza compatibilitatii conformarii spatiale a cladirii existente cu normele specifice functiunii si a masurii in care aceasta raspunde cerintelor de calitate, studio peisagistic sau studii, stabilite in tema de proiectare.

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două solutii de interventie;
- c) solutiile tehnice si masurile propuse de catre expertul tehnic si, dupa caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii;
- d) recomandarea interventiilor necesare pentru asigurarea functionarii conform cerintelor si conform exigentelor de calitate.

5. Identificarea scenariilor/optiunilor tehnico-economice (minimum două) si analiza detaliata a acestora

5.1. Solutia tehnica, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, cuprinzand:

- a) descrierea principalelor lucrari de interventie pentru:
 - consolidarea elementelor, subsansamblurilor sau a ansamblului structural;
 - protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice, dupa caz;
 - interventii de protejare/conservare a elementelor naturale si antropice existente valoroase, dupa caz;
 - demolarea partiala a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fara modificarea configuratiei si/sau a functiunii existente a constructiei;
 - introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;
 - introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente;

b) descrierea, dupa caz, si a altor categorii de lucrari incluse in solutia tehnica de interventie propusa, după caz, imbunatatirea terenului de fundare, precum si lucrari strict necesare pentru asigurarea functionalitatii constructiei reabilite;

c) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;

d) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate;

e) caracteristicile tehnice si parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie.

5.2. Necesarul de utilitati rezultate, inclusiv estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati si modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3. Durata de realizare si etapele principale corelate cu datele prevazute in graficul orientativ de realizare a investitiei, detaliat pe etape principale

5.4. Costurile estimative ale investitiei:

- costurile estimate pentru realizarea investitiei, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare;
- costurile estimative de operare pe durata normata de viata/amortizare a investitiei.

5.5. Sustenabilitatea realizarii investitiei:

- a) impactul social si cultural;
- b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;
- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz.

5.6. Analiza financiara si economica aferenta realizarii lucrarilor de interventie:

- a) prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta;
- b) analiza cererii de bunuri si servicii care justifica necesitatea si dimensionarea investitiei, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung;
- c) analiza financiara; sustenabilitatea financiara;

- d) analiza economica; analiza cost-eficacitate;
- e) analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a)

6.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

6.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e), recomandat(e)

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinte obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

6.4. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

7. Urbanism, acorduri si avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire

7.2. Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

7.3. Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege

7.4. Avize privind asigurarea utilitatilor, in cazul suplimentarii capacitatii existente

7.5. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, in documentatia tehnico-economica

7.6. Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, care pot conditiona solutiile tehnice, precum:

a) studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;

b) studiu de trafic si studiu de circulatie, dupa caz;

c) raport de diagnostic arheologic, in cazul interventiilor in situri arheologice;

d) studiu istoric, in cazul monumentelor istorice;

e) studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.

B. PIESE DESENATE

In functie de categoria si clasa de importanta a obiectivului de investitii, piesele desenate se vor prezenta la scari relevante in raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzand:

1. Constructia existenta:

a) plan de amplasare in zona;

b) plan de situatie;

c) relevu de arhitectura si, dupa caz, structura si instalatii - planuri, sectiuni, fatade, cotate;

d) planse specifice de analiza si sinteza, in cazul interventiilor pe monumente istorice si in zonele de protectie aferente.

2. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a):

a) plan de amplasare in zona;

b) plan de situatie;

c) planuri generale, fatade si sectiuni caracteristice de arhitectura, cotate, scheme de principiu pentru rezistenta si instalatii, volumetrii, scheme functionale, izometrice sau planuri specifice, dupa caz;

d) planuri generale, profile longitudinale si transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, dupa caz.

Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii va avea prevazuta, ca pagina de capat, pagina de semnaturi, prin care elaboratorul acesteia isi insuseste si asuma datele si solutiile propuse, si care va contine cel putin urmatoarele date: nr.../data contract, numele si prenumele in clar ale proiectantilor pe specialitati, ale persoanei responsabile de proiect - sef de proiect/director de proiect, inclusiv semnaturile acestora si stampila.

Elaborarea devizului general si a devizului pe obiect se va face cu respectarea anexei 6 din HG907/2016

Structura devizului general

Devizul general se structureaza pe capitole si subcapitole de cheltuieli.

In cadrul fiecarui capitol/subcapitol de cheltuieli se inscriu obiectele de investitie (la cap. 4 si, dupa caz, la subcap. 1.2, 1.3, 2, 3.1, 5.1) sau natura cheltuielilor (la celelalte capitole/subcapitole).

Valoarea lucrarilor de constructii-montaj (C+M), inclusa in valoarea totala a devizului general, exprimata in lei, cuprinde cheltuielile prevazute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1 din devizul general.

Continutul-cadru al devizului general, prevazut in anexa nr. 7, cuprinde urmatoarele capitole si subcapitole de cheltuieli:

SECTIUNEA 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1. Obtinerea terenului

Cuprinde cheltuielile efectuate pentru:

- a) cumpararea de terenuri;
- b) plata concesiunii (redeventei) pe durata realizarii lucrarilor;
- c) exproprii și despagubiri;
- d) schimbarea regimului juridic al terenului;
- e) scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol;
- f) cheltuieli de aceeași natura, prevazute de lege.

1.2. Amenajarea terenului

Cuprinde cheltuielile efectuate pentru pregatirea amplasamentului si care constau in:

- a) demolari;
- b) demontari;
- c) dezafectari;
- d) defrisari;
- e) colectare, sortare si transport la depozitele autorizate al deseurilor rezultate;
- f) sistematizari pe verticala;
- g) accesuri/drumuri/alei/parcari/drenuri/rigole/canale de scurgere, ziduri de sprijin;
- h) drenaje;
- i) epuizmente (exclusiv cele aferente realizarii lucrarilor pentru investitia de baza);
- j) devieri de cursuri de apa;
- k) stramutari de localitati;
- l) stramutari de monumente istorice;
- m) descarcari de sarcina arheologica sau, dupa caz, protejare in timpul executiei obiectivului de investitii (in cazul executarii unor lucrari pe amplasamente ce fac parte din Lista monumentelor istorice sau din Repertoriul arheologic national);
- n) lucrari pentru pregatirea amplasamentului.

1.3. Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala

Cuprinde cheltuielile efectuate pentru lucrari si actiuni de protectia mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural dupa terminarea lucrarilor, de exemplu:

- a) plantare de copaci;
- b) reamenajare spatii verzi;
- c) reintroducerea in circuitul agricol a suprafetelor scoase temporar din uz;
- d) lucrari/actiuni pentru protectia mediului.

1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor (devieri retele de utilitati din amplasament)

SECTIUNEA a 2-a

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie

Cuprinde cheltuielile aferente lucrarilor pentru asigurarea cu utilitatile necesare a functionarii obiectivului de investitie, care se executa pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca apartinand obiectivului de investitie, precum si cheltuielile aferente racordarii la retelele de utilitati, precum:

- a) alimentare cu apa;
- b) canalizare;
- c) alimentare cu gaze naturale;
- d) agent termic;
- e) energie electrica;
- f) telecomunicatii;
- g) drumuri de acces;
- h) cai ferate industriale;
- i) alte utilitati.

SECTIUNEA a 3-a

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1. Studii

Cuprinde cheltuielile pentru:

3.1.1. studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie;

3.1.2. raport privind impactul asupra mediului;

3.1.3. studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.

3.2. Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii

Cuprinde toate cheltuielile necesare pentru elaborarea documentatiilor si obtinerea avizelor:

- a) obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism;
- b) obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare;
- c) obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrica, telefonie;
- d) obtinerea certificatului de nomenclatura stradala și adresa;
- e) intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara;
- f) obtinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului;
- g) obtinerea avizului de protectie civila;
- h) avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu;
- i) alte avize, acorduri si autorizatii.

3.3. Expertizare tehnica a constructiilor existente, a structurilor si/sau, dupa caz, a proiectelor tehnice, inclusiv intocmirea de catre expertul tehnic a raportului de expertiza tehnica, in conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2)

3.4. Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor

3.5. Proiectare

Cuprinde cheltuielile pentru:

3.5.1. tema de proiectare;

- 3.5.2. studiu de fezabilitate;
- 3.5.3. studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general;
- 3.5.4. documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor;
- 3.5.5. verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie;
- 3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie.
- 3.6. Organizarea procedurilor de achizitie
Cuprinde cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice:
 - a) cheltuieli aferente intocmirii documentatiei de atribuire si multiplicarii acesteia (exclusiv cele cumparate de ofertanti);
 - b) cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare;
 - c) anunturi de intentie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenta prin posta, fax, posta electronica in legatura cu procedurile de achizitie publica;
 - d) cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice.
- 3.7. Consultanta
Cuprinde cheltuieli efectuate pentru:
 - 3.7.1. managementul de proiect pentru obiectivul de investitii;
 - 3.7.2. auditul financiar.
- 3.8. Asistenta tehnica
Cuprinde cheltuielile efectuate pentru:
 - 3.8.1. asistenta tehnica din partea proiectantului:
 - a) pe perioada de executie a lucrarilor;
 - b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii;
 - 3.8.2. dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat.

SECTIUNEA a 4-a

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1. Constructii si instalatii

Cuprinde cheltuielile aferente executiei tuturor obiectelor cuprinse in obiectivul de investitie.

Proiectantul va delimita obiectele de constructii din cadrul obiectivului de investitii si va nominaliza cheltuielile pe fiecare obiect.

Cheltuielile aferente fiecarui obiect de constructie se regasesc in devizul pe obiect.

4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale

Cuprinde cheltuielile aferente montajului utilajelor tehnologice si al utilajelor incluse in instalatiile functionale, inclusiv retelele aferente necesare functionarii acestora.

Cheltuielile se desfasoara pe obiecte de constructie.

4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj

Cuprinde cheltuielile pentru achizitionarea utilajelor si echipamentelor tehnologice, precum si a celor incluse in instalatiile functionale.

Cheltuielile se desfasoara pe obiecte de constructie.

4.4. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport

Cuprinde cheltuielile pentru achizitionarea utilajelor si echipamentelor care nu necesita montaj, precum si a echipamentelor de transport, inclusiv tehnologic.

Cheltuielile se desfasoara pe obiecte de constructie.

4.5. Dotari

Cuprinde cheltuielile pentru procurarea de bunuri care intra in categoria mijloacelor fixe sau obiectelor de inventar, precum: mobilier, dotari cu mijloace tehnice de aparare impotriva incendiilor, dotari de uz gospodaresc, dotari privind protectia muncii.

Cheltuielile se desfasoara pe obiecte de constructie.

Dotarile se cuprind in devizul general in baza fundamentarii privind necesitatea si oportunitatea finantarii acestora, intocmita de autoritatea contractanta si aprobata de catre autoritatea administratiei publice centrale competenta din domeniul careia se realizeaza investitia publica.

4.6. Active necorporale

Cuprinde cheltuielile cu achizitionarea activelor necorporale: drepturi referitoare la brevete, licente, know-how sau cunostinte tehnice ne brevetate.

SECTIUNEA a 5-a

Alte cheltuieli

5.1. Organizare de santier

Cuprinde cheltuieli necesare in vederea crearii conditiilor de desfasurare a activitatii de constructii-montaj, din punct de vedere tehnologic si organizatoric.

5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier

Cuprinde cheltuieli aferente realizarii unor constructii provizorii sau amenajari in constructii existente, precum si cheltuieli de desfiintare a organizarii de santier:

- a) vestiare/baraci/spatii de lucru pentru personalul din santier;
- b) platforme tehnologice/dezafectarea platformelor tehnologice;
- c) grupuri sanitare;
- d) rampe de spalare auto;
- e) depozite pentru materiale;
- f) fundatii pentru macarale;
- g) retele electrice de iluminat si forta;
- h) cai de acces auto si cai ferate;
- i) bransamente/racorduri la utilitati;
- j) imprejmuiuri;
- k) panouri de prezentare;
- l) pichete de incendiu;

m) cheltuieli pentru desfiintarea organizarii de santier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor de investitii, cu exceptia cheltuielilor aferente pct. 1.3 "Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala" din structura devizului general;

5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier

Cuprinde cheltuielile pentru:

- a) obtinerea autorizatiei de construire/desfiintare aferente lucrarilor de organizare de santier;
- b) taxe de amplasament;
- c) inchirieri semne de circulatie;
- d) intreruperea temporara a retelelor de transport sau distributie de apa, canalizare, agent termic, energie electrica, gaze naturale, a circulatiei rutiere, feroviare, navale sau aeriene;
- e) contractele de asistenta cu politia rutiera;
- f) contracte temporare cu furnizorul de energie electrica, cu furnizorul de apa si cu unitati de salubritate;

g) taxe depozit ecologic;

h) taxe locale;

i) chirii pentru ocuparea temporara a domeniului public;

j) cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor de investitii/interventii, operatiune care constituie obligatia executantilor, cu exceptia cheltuielilor aferente pct. 1.3 "Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala" din structura devizului general;

k) costul energiei electrice si al apei consumate in incinta organizarii de santier pe durata de executie a lucrarilor;

l) costul transportului muncitorilor nelocalnici si/sau cazarea acestora;

m) paza santierului;

n) asigurarea pompierului autorizat;

o) cheltuieli privind asigurarea securitatii si sanatatii in timpul executiei lucrarilor pe santier.

5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului

Cuprinde, dupa caz:

- 5.2.1. comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare;
- 5.2.2. cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor [Legii nr. 10/1995](#) privind calitatea in constructii, republicata;
- 5.2.3. cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor [Legii nr. 50/1991](#) privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 5.2.4. cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC, in aplicarea prevederilor [Legii nr. 215/1997](#) privind Casa Sociala a Constructorilor.;
- 5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare.
- 5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute
- Cheltuielile diverse si neprevazute vor fi folosite in conformitate cu legislatia in domeniul achizitiilor publice ce face referire la modificarile contractuale aparute in timpul executiei.
- Cheltuielile diverse si neprevazute se estimeaza procentual, din valoarea cheltuielilor prevazute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 ale devizului general, astfel:
- 10% in cazul executarii unui obiectiv/obiect nou de investitii;
 - 20% in cazul executarii lucrarilor de interventie la constructie existenta.
- 5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate
- Cuprinde cheltuielile pentru publicitate si informare, inclusiv pentru diseminarea informatiilor de interes public.

SECTIUNEA a 6-a

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1. Pregatirea personalului de exploatare

Cuprinde cheltuielile necesare instruirii/scolarizarii personalului in vederea utilizarii corecte si eficiente a utilajelor si tehnologiilor.

6.2. Probe tehnologice si teste

Cuprinde cheltuielile aferente executiei probelor/incercarilor, prevazute in proiect, rodajelor, expertizelor la receptie, omologarilor.

In situatia in care se obtin venituri ca urmare a probelor tehnologice, in devizul general se inscrie valoarea rezultata prin diferenta dintre cheltuielile realizate pentru efectuarea probelor si veniturile realizate din acestea.

Structura devizului pe obiect

Obiectivul de investitii cuprinde, dupa caz, unul sau mai multe obiecte de investitii.

Delimitarea obiectelor din cadrul obiectivului de investitie se face de catre proiectant, la faza de proiectare studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii.

Valoarea fiecarui obiect se estimeaza prin devizul pe obiect si se obtine prin insumarea valorilor categoriilor de lucrari ce compun obiectul.

Valoarea lucrarilor identificate, pe categorii de lucrari, in cadrul devizului pe obiect se evalueaza/estimeaza justificat pe baza costurilor lucrarilor necesare a fi executate pentru realizarea obiectului de investitii, la faza studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii.

Devizul pe obiect se structureaza cu respectarea continutului-cadru prevazut in anexa nr. 8.

Documentatia pentru obtinerea avizelor si acordurilor

Proiectantul va realiza toată documentatia care este necesara obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor, după caz, prevazute de prevederile legislative in vigoare pentru aceasta faza.

La proiectarea lucrarilor de drumuri se vor respecta prescriptiile tehnice in vigoare, dintre care se mentioneaza:

C 17-1982-Instructiuni tehnice privind compozitia și prepararea mortarelor de zidărie și tencuială.

C 14-1982-Normativ pentru folosirea blocurilor mici din beton cu agregate ușoare la lucrările de zidărie.

C14/1-1994-Ghid privind utilizarea blocurilor mici de zidărie din beton cu agregate grele BZG290x240x88 mm.

MP 007-1999-Metodologie de investigare a zidăriilor.

GP053-2000-Ghid de proiectare și execuție pentru prinderea elastică a pereților de compartimentare de structura de rezistență.

CR 6-2013-Cod de proiectare pentru structuri din zidărie.

NE 036-2014-Cod de practică privind executarea și urmărirea execuției lucrărilor de zidărie.

GP 065-2001 Ghid privind proiectarea și execuția lucrărilor de remediere a hidroizolațiilor bituminoase la acoperișuri de beton.

GP 112-2004 Ghid privind proiectarea, execuția și exploatarea învelitorilor din membrane polimerice realizate „in situ” .

C 107/0-2002 Normativ pentru proiectarea și execuția lucrărilor de izolații termice de clădiri, indicativ (revizuire C 107/82).

NP 040-2002-Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea hidroizolațiilor la clădiri.

C107/6-2002-Normativ general privind calculul transferului de masă(umiditate) prin elemente de construcție.

MP022-2002-Metodologie pentru evaluarea performanțelor termotehnice ale materialelor și produselor pentru construcții.

C 107-2005-Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor.

C 70-1986-Instrucțiuni tehnice pentru executarea placajelor interioare cu plăci emailate sau melaminate din fibre de lemn.

NE 001-1996-Normativ privind executarea tencuielilor umede groase și subțiri.

GT 041-2002-Ghid privind reabilitarea finisajelor pereților și pardoselilor clădirilor civile.

GE 058-2012-Ghid privind produse de finisare ceramice utilizate în construcții, comasare/revizuire C 6-1986, C 223-1986, GP 073-2002.

GE 055-2012-Ghid privind produse de finisare din materiale polimerice utilizate în construcții. Comasare/Revizuire C 4-1977, C 174-1979, C 55-1974.

GP 037-1998-Normativ privind proiectarea, execuția și asigurarea calității pardoselilor la clădiri civile.

NP 061-2002-Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri.

I 18/1-2001-Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice interioare de curenti slabi aferente clădirilor civile și de producție.

I7-2011-Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor.

GP 028-1999-Ghid privind alegerea echipamentelor aferente instalațiilor electrice din clădiri.

NP 003-1996-Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor tehnico-sanitare și tehnologice cu țevi din polipropilenă.

NP 084-2003-Normativ privind proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor sanitare și a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, utilizând conducte din mase plastice.

I9-2015 Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor.

P 96-2015-Ghid pentru proiectarea și executarea instalațiilor de canalizare a apelor meteorice din clădiri civile, social-culturale și industriale.

I 35-1982-Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de încălzire cu radiatoare din tablă de oțel.

I 39-1982-Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea unor sisteme de introducerea aerului în hale industriale în scopul reducerii consumului de combustibil.

GP 056-2000-Ghid pentru proiectarea instalațiilor de încălzire-răcire folosind ventiloconvectoare.

GP 057-2000-Ghid pentru instalațiilor de ventilare și climatizare folosind anemostate sau fante.

NP 029-2002-Normativ de proiectare, execuție și exploatare pentru rețele termice cu conducte preizolate.

GP 067-2002-Ghid privind determinarea suprafeții echivalente termic a corpurilor de încălzire.
SC 004-2000-Soluții cadru de proiectare a instalațiilor de climatizare la clădiri publice.

Capitolul 4: PREZENTAREA OFERTEI – CONTINUT SI FORMA

Prin Caietul de Sarcini se solicita:

- Expertiza tehnica + Solutia tehnica
- DALI + Analiza cost-beneficiu
- Documentatia pentru obtinerea avizelor si acordurilor

Propunerea tehnica se va prezenta in conformitate cu cerintele minime solicitate la capitolul 3 – **specificatii tehnice.**

In cadrul ofertei pentru proiectare se vor avea in vedere:

a) Masuri pentru protectia mediului

Prin solutiile propuse prin proiect pentru realizarea obiectivului se va cauta sa nu se polueze solul, subsolul, apa sau atmosfera ci, dimpotriva, sa se imbunatateasca factorii de mediu, conditiile de viata si siguranta locuitorilor din zona si aducerea terenului la starea sa initiala.

b) Siguranta la foc. Protectia impotriva zgomotului

Prin documentatia elaborata, in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare, se va avea in vedere asigurarea:

- Protectiei la foc fata de vecinatii
- Detectarii, semnalizarii, anuntarii si alarmarii in caz de fum sau incendiu
- Cailor de evacuare si de salvare a persoanelor
- Dotarii cu mijloace de protectie si salvare
- Cailor de acces interioare si exterioare pentru intervenția in caz de incendiu
- Protectiei impotriva zgomotului avand in vedere functiunile cladirii.

c) Utilaje si echipamente

Prin documentatia elaborata, pentru asigurarea cerintelor de desfasurare a activitatilor la nivelul standardelor europene, se va prevedea:

- achizitionarea de utilaje si echipamente fiabile si performante, adecvate scopului activitatilor desfasurate.

Acestea vor fi evidentiata in cadrul ofertei, in liste care vor cuprinde numar (bucati), caracteristici tehnice, capacitati, etc.

Pretul ofertei pentru proiectare va reflecta toate costurile ocazionate de elaborarea documentatiei.

Capitolul 5: Receptia lucrarii

Documentatia se va preda in 4 (patru) exemplare pe hartie si unul pe suport magnetic, atat piesele scrise, cat si cele desenate.

Receptia va fi cantitativa la predarea documentatiei si calitativa la avizarea acesteia de Comisia de Avizare a documentatiilor tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes judetean a C.J.Braila

Verificarea si avizarea documentatiilor tehnico-economice se va face de catre Comisia de Avizare a documentatiilor tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes judetean a C.J.Braila, care verifica daca acestea s-au realizat in concordanta cu necesitatile achizitorului, respectandu-se prescriptiile tehnice in vigoare si prevederile din caietul de sarcini.

Proiectantul este obligat sa sustina documentatia elaborata în ședința de avizare CTE – CJ Braila si să remedieze, gratuit, eventualele deficiențe constatate cu prilejul supunerii spre avizare a documentației în ședința CTE – CJ Braila.

Proiectantul este obligat sa sustina documentatiile elaborate la forurile competente, daca e cazul, sau orice alte organisme intermediare care se ocupă de această finanțare si daca se vor sesiza deficiențe sau neclarități, ofertantul declarat câștigător are obligația de a rectifica,, în cel mai scurt timp posibil aceste deficiențe sau neclarități sesizate, fără a infera costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

Odata cu predarea documentatiei, dreptul proprietatii intelectuale trece la Autoritatea Contractanta.

Capitolul 6. Capacitate tehnica si profesionala

Ofertantul trebuie sa faca dovada privind capacitatea tehnica si profesionala, astfel incat sa aiba competente profesionale, personal si resurse tehnice necesare pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului de servicii - se va prezenta echipa profesionala pentru realizarea contractului , aceasta fiind formata din :

- sef proiect : Inginer/arhitect
- specialisti :
 - 1 arhitect cu drept de semnatura
 - 1 inginer specializat in proiectarea constructiilor
 - 1 inginer specializat in proiectare instalatii sanitare
 - 1 inginer specializat in proiectare instalatii termice
 - 1 inginer specializat in proiectare instalatii gaze
 - 1 inginer specializat in proiectarea structurilor de rezistenta
 - 1 inginer proiectant specializat in proiectare instalatii electrice

experti tehnici atestati (conform Ordinului MLPTL nr. 777/26.05.2003) – pentru domeniile :

- A1 - constructii civile cu structura de rezistenta din beton, beton armat si zidarie ;
- Is - Instalatii sanitare;
- It - Instalatii termice;
- Ie - Instalatii electrice;
- Ig – Instalatii gaze.

Capitolul 7. Termenul de predare

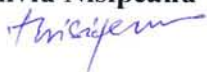
Etapa I - Achizitorul va preda documentatia tehnico-economica in termen **de 30 de zile de la emiterea ordinului de incepere a serviciilor de proiectare;**

Etapa II – Asistenta tehnica pana la incheierea contractului de servicii pentru proiectare faza PT + DE. Proiectantul va acorda asistenta tehnica pe intreaga durata de elaborare a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (indeplineste cerintele referitoare la inadvertentele ce pot aparea pe durata de elaborare a proiectului tehnic si a detaliilor de executie).

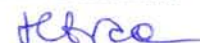
Capitolul 8 – Adjudecarea ofertei

Criteriul de evaluare a ofertelor „Pretul cel mai scazut”.

**Director Executiv DTLP,
Ing Silviu Nisipeanu**



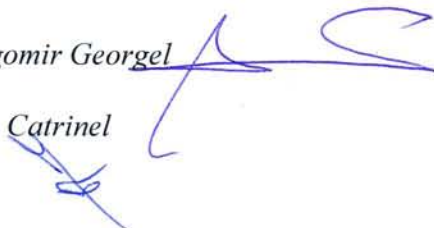
**Director Executiv DSD,
Stoica Luminita**



Intocmit,

Ing. Dragomir Georgel

Ec. Ichim Catrinel





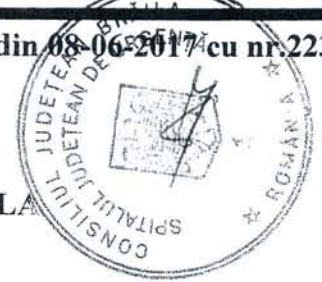
CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA
UNITATE PRIMIRE URGENTA

Operator de date cu caracter personal nr. 30735
Braila, Soseaua Buzaului
Telefon/fax:0239692222/0239692732
www.spitalbraila.ro
E-mail: oficiu@spitjudbraila.ro



Aprobat in Comitetul Director din ~~08-06-2017~~ cu nr.22352

NOTA CONCEPTUALA
Ref. REABILITARE UPU
SPITAL JUDETEAN DE URGENTA BRAILA



1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

- REABILITARE SECTIA UPU din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

-CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

-

1.4. Beneficiarul investiției:

-SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA BRAILA

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Unitatea de Primire Urgente din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Braila, a luat fiinta in anul 1998, iar din 10 octombrie 2008 functioneaza la parterul cladirii ambulatoriu integrat cu acces dinspre sos. Buzaului, fiind un spatiu generos de 1640 m.p. pe care se deruleaza si functioneaza conform Ordinului de functionare UPU- 1706/2007.

Profilul activitatii UPU este realizat de primirea si acordarea primului ajutor specializat pentru toate categoriile de urgente medico-chirurgicale, inclusiv cele pediatrice (politraume, afectiuni cardiace severe, afectiuni neurologice si neurochirurgicale, afectiuni respiratorii severe, come metabolice sau de alte cauze etc).

Activitatea UPU este coordonata si corelata cu activitate spitalului prin existenta "PROTOCOALELOR DE FUNCTIONARE UPU - SECTIILE SPITALULUI" pentru toate sectiile spitalului, inclusiv sectiile celorlalte pavilioane exterioare ale spitalului.

Avand in vedere legislatia actuala, unele spatii medicale din aceasta sectie trebuiesc relocate sau extinse. Aceste spatii se pot identifica in cele doua schite atasate la prezenta (schita cu situatia existenta si schita cu situatia propusa) si sunt descrise mai jos:

- extinderea camerei de resuscitare prin desfiintarea spatiului "asteptare apartinatori"
- schimbarea destinatiei cabinetelor 2 si 3 (cabinet comun de consultatii cu profil medicina interna si neurologie) in **IZOLATOR DE BOLI TRANSMISIBILE** (spatiu mentionat ca fiind obligatoriu in Ord. 1706/2007);
- *** este necesara amenajarea unei **separeu care sa include lavoarul** in incinta spatiului destinat

- echiparii/dezechiparii personalului medical care deservește izolatorul.
- schimbarea destinației izolatorului de boli transmisibile (existent) în **IZOLATOR pentru patologie EBOLA SAU ALTE BOLI TRANSMISIBILE DEOSEBIT DE PERICULOASE**, organizarea spațiului fiind parte integrantă din “Planul de măsuri privind gestionarea situațiilor de urgență determinate de epidemii cu virusul Ebola” și “Procedura operațională pentru managementul cazului suspect/confirmat cu boala produsă de virusul Ebola (EVB)- emisa de M.S.
- unirea cabinetelor 1 și 2 prin sistem de comunicare “gol de ușă” în vederea schimbării destinației celor 2 cabinete în **ZONA DE URGENȚE MINORE** (destinat codurilor de triaj albastru și alb), zona desemnată ca fiind obligatorie Conform Ord. 1706/2007
- **IZOLARE BOLI TRANSMISIBILE:** - zona cuprinsă în planul de reorganizare spații

Referitor lucrări ce trebuie executate:

▪ Arhitectura

- anvelopare pereți exteriori – executarea unui termosistem perimetral secției;
- realizarea de uși batante cu deschidere spre exterior la intrarea principală în UPU, deoparte și de alta față de ușile culisante, conform normelor ISU actuale.
- consolidare și reabilitare rampa de acces în UPU (rampa prezintă denivelare importantă în comparație cu pavimentul holului de acces în UPU)
- demolare pereți
- reparații la tavanul și sistemul de iluminat tavan rampa + hidroizolație
- reparații ale pavimentului și înlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens”, antimicrobian și antibactericid care ar corespunde mai bine normelor de igienă sanitară;
- montarea de lambriuri de protecție hol;
- mutarea celui de al doilea rând de uși culisante în interiorul sălii de așteptare și montarea unei perdele de aer nou cu o capacitate de distribuție a aerului cald la capacitate mai mare;
- înlocuirea ușilor culisante acces rampa – hol cu un sistem mai consolidat și înlocuirea geamului spart cu geam securizat;
- înlocuirea ușilor batante care prezintă serioase defecțiuni la nivelul balamalelor și a tocurilor de susținere;
- reamplasarea zonei de registratură din poziția existentă într-o altă zonă ferită de curenții de aer și frigul din sezonul rece + liniile telefonice;
- analizarea posibilității montării unui sistem de aerisire –resuscitare;
- achiziționarea și înlocuirea bancutelor de așteptare pentru pacienți – hol;
- extinderea spațiului pentru castigarea unui post nou de lucru prin demolarea peretilor “mosarjei” din urgență imediată;
- schimbarea foliei geamuri ;
- igienizare prin efectuarea de reparații pereți și tavane cu vopsitorie în vopsea lavabilă antimicrobiană și antibacteriană;

▪ Instalatii electrice curenti tari:

- Separatia alimentarii cu energie electrica a intregii sectii de ceilalti consumatori din cladire printr-un tablou electric dedicat cu alimentare alternativa de rezerva precum si relocarea cu punerea in functiune a UPS-ului aferent sectiei ;
- înlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputând fi reparate;
- înlocuirea sistemelor de aparataj (prize, intrerupătoare etc).

▪ Instalatii electrice curenti slabi:

- montarea închiderii centralizate prin cartele electronice pentru izolarea accesului vizitatorilor din spital;

- repunerea in functiune a asistemului de supraveghere camere video;
- montarea in toate incaperile detectare de fum;

▪ **Instalatii termice:**

- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere suplimentare
- analiza posibilitatii de asigurare incalzire termica pentru secretariat si cabinet psiholog UPU;
- montarea unui sistem de izolare termica gen "perdea de aer" la primul rand de usi culisante
- montarea perdelei de aer cald in zona triajului ;

▪ **Fluide medicale:**

- repositionarea circuitelor de fluide medicale dupa noua topografie a resuscitarii;
- inlocuirea cuplelor rapide administrare oxigen si aspiratie la perete;

▪ **Instalatii sanitare:**

- analiza posibilitatii infiintarii celui de al IIIea grup sanitar pentru personal sanitar situat in subsol UPU- zona administrative
- inlocuire cada deteriorata + montare cabina de izolare
- montarea unui boiler pentru asigurarea apei calde permanente

PROPUNERI ANALIZE:

- posibilitatea trecerii sistemului Climatronic si pe aer cald
- montare detectoare de fum in toate incaperile sectiei
- identificare spatiu HELIPORT

DOTARI :

Dotarile necesare pentru aceasta sectie se regasesc in Lucrari necesare reabilitare UPU (atasata la prezenta).

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii;

-efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii;

Prin realizarea acestui obiectiv de investitii se va rezolva problema reorganizarii zonelor medicale, in speta zona urgentelor minore si a functionarii activitatii UPU asa cum este specificat in Ordinul 1706/2007, organizarea actuala nefiind conforma cu specificatia ordinului mentionat.

Se va reorganiza personalul sanitar mediu din zonele actuale spre zonele de interes maxim (resuscitare si zona de tratament imediat) prin relocarea acestora din zonele actuale.

Se vor respecta si imbunatati timpii de asteptare, creandu-se un flux mai efficient de preluare a pacientilor.

c) impactul negativ previzionat in cazul nerealizării obiectivului de investitii.

-impactul negativ previzionat in cazul nerealizării obiectivului de investitii.

Prin nerealizarea acestor modificari, zonele de lucru nu vor fi conforme cu ordinul de functionare UPU.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus- nu;

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

3. Estimarea suportabilității investiției publice

- 3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:
- costurile unor investiții similare realizate – nu exista;
 - standarde de cost pentru investiții similare – nu exista;
- 3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Conform adresa nr.8628/25-05-2017 a Consiliului Județean Braila înregistrata la Registratura Spitalului cu nr.20175 din 25-05-2017, Proiectul și activitățile proiectului se încadrează în obiectul specific corespunzător priorității de investiții 8.1 a POR, aferentă Axei prioritare 8 – **Operațiunea B:Unitati de primire Urgenta**, valoarea minimă eligibilă a Proiectului, conform secțiunii 2.4 din ghidul de finanțare, este de 200.000 euro. Conform Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, documentația necesară investiției se elaborează, pe etape, astfel:

a) în etapa I:

- (i) nota conceptuală;
- (ii) tema de proiectare – anexată la prezenta – propunere tema de proiectare;

b) în etapa a II-a:

- (i) studiul de fezabilitate – nu e cazul;
- (ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;

c) în etapa a III-a – nu e cazul;

- (i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor – trebuie realizat;

d) în etapa a IV-a:

- (i) proiectul tehnic de execuție – trebuie realizat.

Pentru reabilitarea acestei secții trebuie achiziționat un serviciu specializat care să întocmească– **Expertiza tehnică + Soluție tehnică, Tema de proiectare + DALI reabilitare secție UPU. După realizarea întocmirii acestei documentații se va realiza Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini și Detaliile de execuție**

Costul execuției investiției este de aproximativ 4.526.400 lei fără TVA. Din care 25.347,8 lei pentru - Expertiza tehnică + Soluție tehnică, Tema de proiectare + DALI reabilitare secție UPU și 90.528,00 lei **Proiect Tehnic și Detalii de execuție**, (vezi **Nota justificativă** pentru stabilirea valorii, atașată la prezenta)

-Dotările sunt aproximativ 1,392,420.19 lei cu TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată);

- Axa de prioritate 8-Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructura sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Operațiunea B- Unitati de primire Urgenta. Spitalul Județean de Urgență Braila figurează în Anexa nr-9 ca obiectiv eligibil, identificat în urma evaluării Ministerului Sănătății a căror finanțare constituie o prioritate la nivel național, în conformitate cu Strategia Națională de Sănătate 2014-2020 și cu 8 planuri regionale de servicii de sănătate. Proiectul și activitățile proiectului trebuie să se încadreze în obiectivul specific corespunzător priorității de investiții 8.1 a POR.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente: clădirea și suprafața pe care este construită clădirea aparțin Primăriei Braila și sunt date în folosință și întreținere Spitalului.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții – conform schițelor atașate la prezent (situația existentă și situația propusă)

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Profilul activității UPU este realizat de primirea și acordarea primului ajutor specializat pentru toate categoriile de urgențe medico-chirurgicale, inclusiv cele pediatrice (politraume, afecțiuni cardiace severe, afecțiuni neurologice și neurochirurgicale, afecțiuni respiratorii severe, comă metabolice sau de alte cauze etc). UPU conține toate spațiile și zonele de investigații medicale prevăzute în ordinul mai sus menționat, din care putem aminti:

- zona de TRIAJ - destinată trierii și prioritizării urgențelor în funcție de gravitate, pe coduri și nivele de urgență, activitate desfășurată de 1-2 asistenți / tură - asistenți medicali specializați prin curs de triaj și care dețin cunoștințe medicale temeinice, precum și experiență.
- zona de RESUSCITARE, unde sunt preluate urgențele majore (pacienții resuscitați și cei critici), spațiu care cuprinde 4 posturi de lucru, dintre care unul este destinat și dotat pentru urgențe pediatrice.
zona de resuscitare este dotată cu aparatură care poate monitoriza, măsura și menține funcțiile vitale pacienților critici până se decide internarea sau transferarea la alt spital de nivel superior sau la alt pavilion al Spitalului Județean de Urgență Braila din care putem enumera: monitoare, ventilatoare mecanice, defibrilatoare, oxigenatoare, sisteme de măsurare TA, sisteme de intubație, ecograf Doppler, electrocardiograf etc.
- zona de URGENTE MEDII unde sunt preluate cazurile non-urgente sau cele de urgență minore și care cuprinde 10 posturi de lucru și 1 post de ecografie - scop explorator de diagnostic. De asemenea pe zona urgențelor medii posturile de lucru sunt dotate cu monitoare de supraveghere, oxigenatoare, sisteme de măsurare a TA, electrocardiografe.
- zona URGENTELOR MINORE este compusă din spațiu compartimentat în zone care pot asigura consulturile minore de specialitate pentru următoarele specialități medicale: chirurgie, neurochirurgie, urologie, chirurgie toracică sau alte specialități chirurgicale, medicină internă, hematologie, nefrologie, endocrinologie sau specialități înrudite, neurologie sau neuro-psihiatrie, ORL, oftalmologie.

De asemenea, există cabinet de medicină dentară de urgență.

Alte spații: sala de gipsuri, radiologie, imagistică medicală, laborator propriu pentru analize medicale, zona de registratură UPU, săli de așteptare, grupuri sanitare și de prelucrare igienică a pacienților, camera de separare (pentru decedat).

Accesul la computer tomografie este unul foarte ușor, acesta fiind amplasat în imediată vecinătate a zonei de resuscitare și urgențe medii.

Pacienții care stau în așteptarea rezultatelor investigațiilor sau a altor consulturi de specialitate, precum și cei în așteptarea transferurilor sunt cazați în zona de staționar supraveghere unde există 5, respectiv 2 paturi spital.

Circuitul pacientului în UPU este următorul:

Dupa ce se prezinta la triaj, este evaluat din punct de vedere al codului de urgenta, pacientul este preluat de una din zonele mediocale de consultatie si tratament, unde dupa ce este consultat, investigat si capata un diagnostic preliminar stabilit de medicul urgentist, consultatia poate fi completata de consultul medicului specialist în functie de motivele si acuzele medicale prezentate la venire, care poate decide internarea pacientului daca situatia impune.

Pacientii prezentati la UPU pot:

- fi internati in regim de urgenta (uneori direct in blocul operator)
- transferati in alte sectii sau pavilioane ale spitalului
- supravegheati in stationarul UPU(maxim 24 ore)
- pot fi eliberati din UPU cu recomandari sau prescriptii medicale

c) surse de poluare existente în zonă –nu;

d) particularități de relief –nu;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților – exista utilitati;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate –nu;

g) posibile obligații de servitudine – nu;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – nu e cazul;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent – atasate la prezenta;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate – nu;

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional- vezi Propunere lucrari necesare reabilitare UPU (atasata la prezenta);

a) destinație și funcțiuni;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții – nu e cazul;

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente – trebuie întocmit;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate – nu e cazul;

24.05.2017

Intocmit,
Medic sef UPU
Dr. Roadevin Mihaela

As. sef UPU
Popescu Lenuta

Serviciul Tehnic
Sing Mihaila G

**CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA
UNITATE PRIMIRE URGENTA**



Operator de date cu caracter personal nr. 30735
Braila, Soseaua Buzaului
Telefon/fax: 0239692222/0239692732
www.spitalbraila.ro
E-mail: oficiu@spitjudbraila.ro



Aprobat in Comitetul Director din 08-06-2017 cu nr.22352

TEMĂ DE PROIECTARE



1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

-REABILITARE SECTIA UPU

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

-CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

-

1.4. Beneficiarul investiției

-SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA BRAILA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

-

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

-NR.39448/11-06-2016 – atasata pa prezenta

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Unitatea de Primire Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Braila, se afla la parterul clădirii Ambulator, cu acces dinspre sos. Buzaului și a luat ființă în anul 1998, iar din 10 octombrie 2008 funcționează la parterul clădirii ambulatoriu integrat cu acces dinspre sos. Buzaului, fiind un spațiu generos de 1640 m.p. pe care se derulează și funcționează conform Ordinului de funcționare UPU- 1706/2007

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Activitatea UPU este coordonată și corelată cu activitatea spitalului prin existența "PROTOCOALELOR DE FUNCȚIONARE UPU - SECȚIILE SPITALULUI" pentru toate secțiile spitalului, inclusiv secțiile celorlalte pavilioane exterioare ale spitalului. Accesul spre spațiile medicale din UPU se pot face din două părți – una dinspre Spital și una dinspre rampa salvării și în viitorul apropiat prin alte două puncte dinspre clădirea nouă ATI. Pe două laturi perimetrului este spațiul verde al curții interioare a Spitalului (vezi schița atasată).

c) surse de poluare existente în zonă-nu există;

d) particularități de relief- nu;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților – are toate utilitățile necesare;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate- nu e cazul;

g) posibile obligații de servitute – nu e cazul;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – nu e cazul;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent – atasate la prezenta;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție – nu e cazul;

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Profilul activității UPU este realizat de primirea și acordarea primului ajutor specializat pentru toate categoriile de urgențe medico-chirurgicale, inclusiv cele pediatrice (politraume, afecțiuni cardiace severe, afecțiuni neurologice și neurochirurgicale, afecțiuni respiratorii severe, come metabolice sau de alte cauze etc). UPU conține toate spațiile și zonele de investigații medicale prevăzute în ordinul mai sus menționat, din care putem aminti:

- zona de TRIAJ - destinată trierii și prioritizării urgențelor în funcție de gravitate, pe coduri și nivele de urgență, activitate desfășurată de 1-2 asistenți / tura - asistenți medicali specializați prin curs de triaj și care dețin cunoștințe medicale temeinice, precum și experiență.
- zona de RESUSCITARE, unde sunt preluate urgențele majore (pacienții resuscitați și cei critici), spațiu care cuprinde 4 posturi de lucru, dintre care unul este destinat și dotat pentru urgențe pediatrice.
zona de resuscitare este dotată cu aparatură care poate monitoriza, măsura și menține funcțiile vitale pacienților critici până se decide internarea sau transferarea la alt spital de nivel superior sau la alt pavilion al Spitalului Județean de Urgență Braila din care putem enumera: monitoare, ventilatoare mecanice, defibrilatoare, oxigenatoare, sisteme de măsurare TA, sisteme de intubație, ecograf Doppler, electrocardiograf etc.
- zona de URGENTE MEDII unde sunt preluate cazurile non-urgente sau cele de urgență minore și care cuprinde 10 posturi de lucru și 1 post de ecografie - scop explorator de diagnostic.
De asemenea pe zona urgențelor medii posturile de lucru sunt dotate cu monitoare de supraveghere, oxigenatoare, sisteme de măsurare a TA, electrocardiografe.
- zona URGENTELOR MINORE este compusă din spațiu compartimentat în zone care pot asigura consulturile minore de specialitate pentru următoarele specialități medicale: chirurgie, neurochirurgie, urologie, chirurgie toracică sau alte specialități chirurgicale, medicină internă, hematologie, nefrologie, endocrinologie sau specialități înrudite, neurologie sau neuro-psihiatrie, ORL, oftalmologie.

De asemenea, există cabinet de medicină dentară de urgență.

Alte spații: sala de gipsuri, radiologie, imagistica medicală, laborator propriu pentru analize medicale, zona de registratură UPU, săli de așteptare, grupuri sanitare și de prelucrare igienică a pacienților, camera de separare (pentru decedați).

Accesul la computer tomografie este unul foarte ușor, acesta fiind amplasat în imediată vecinătate a zonei de resuscitare și urgențe medii.

Pacienții care stau în așteptarea rezultatelor investigațiilor sau a altor consulturi de specialitate, precum și cei în așteptarea transferurilor sunt cazați în zona de staționar supraveghere unde există 5, respectiv 2 paturi spital.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

I. RAMPA ACCES UPU:

- consolidare și reabilitare rampa de acces în UPU (rampa prezintă denivelare importantă în comparație cu pavimentul holului de acces în UPU)
- reparații la tavanul și sistemul de iluminat tavan rampa + hidroizolație
- reactivarea sistemului de supraveghere camera video situată pe rampa UPU
- izolarea rampei exterioare de zona de parcare prin înlocuirea glazvantului exterior și extindere laterală
- înlocuirea ușilor culisante acces rampa – hol cu un sistem mai consolidat și înlocuirea geamului spart cu geam securizat
- montarea unui sistem de izolare termică gen “perdea de aer” la primul rând de uși culisante
- montarea unei camere de supraveghere video în spațiul dintre cele 2 uși culisante
- mutarea celui de al doilea rând de uși culisante în interiorul sălii de așteptare și montarea unei perdele de aer nou cu o capacitate de distribuție a aerului cald la capacitate mai mare
- achiziționarea și amplasarea scaunelor pentru aparținători în spațiul descris dintre ușile culisante
- redimensionarea circuitului de încălzire termică și completarea cu calorifere
- igienizare pereți prin efectuarea de reparații și zugrăvit
- reparații ale pavimentului și înlocuirea vopselei epoxidice, care prezintă un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igienă sanitară;

II. TRIAJ:

- reparații ale pavimentului și înlocuirea vopselei epoxidice care prezintă un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igienă sanitară și alinierea la planșeul spitalului
- montarea perdelei de aer cald în zona triajului
- înlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputând fi reparate;
- reparații pereți, aplicarea de coltare pentru protejarea mușchilor și zugrăvit

III. ZONA DE REGISTRATURA SI SALA DE AȘTEPTARE:

- reamplasarea zonei de registratură din poziția existentă într-o altă zonă ferită de curenții de aer și frigul din sezonul rece + liniile telefonice
- înlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputând fi reparate;
- achiziționarea și înlocuirea bancutelor de așteptare pentru pacienți – hol
- reparații pereți, aplicarea de coltare pentru protejarea mușchilor și zugrăvit
- reparații ale pavimentului și înlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igienă sanitară;

IV. RESUSCITARE:

- extinderea camerei de resuscitare prin desființarea spațiului “așteptare aparținători”
- zonă de luminator cu geam care comunică cu sala de așteptare – pentru iluminare naturală
- înlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputând fi reparate;
- înlocuirea ușilor batante care prezintă serioase defecțiuni la nivelul balamalelor și a tocurilor de susținere;
- reparații ale pavimentului și înlocuirea vopselei epoxidice care prezintă un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igienă sanitară;
- repositionarea circuitelor de fluide medicale după noua topografie a resuscitarii
- achiziționarea și montarea de despartitoare mobile (perdea) între posturile de lucru din resuscitare
- redimensionarea circuitului de încălzire termică și completarea cu calorifere
- schimbarea foliei geamuri
- igienizare pereți prin efectuarea de reparații și zugrăvit
- înlocuirea cuplelor rapide administrare oxigen și aspirație la perete

- analizarea posibilitatii montarii unui sistem de aerisire

V. SPATIUL DE EVALUARE SI TRATAMENT IMEDIAT:

- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere suplimentare
- extinderea spatiului pentru castigarea unui post nou de lucru prin demolarea peretilor “mosarjei” din urgenta imediata
- inlocuirea usilor batante care prezinta serioase defectiuni la nivelul balamalelor si a tocurilor de sustinere precum si analizarea posibilitatii schimbarii sistemului si a usilor de acces in urgenta imediata din sistemul “batant” in sistemul “culisare”
- achizitionarea si montarea de despartitoare mobile (perdea) intre posturile de lucru din urgenta imediata
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- inlocuirea cuplelor rapide administrare oxigen si aspiratie la perete
- schimbarea foliei geamuri

VI. ZONA DE URGENTE MINORE:

Proiect de reabilitare depus si aprobat de MS

- schimbarea destinatiei cabinetelor 2 si 3 (cabinet comun de consultatii cu profil medicina interna si neurologie) in **IZOLATOR DE BOLI TRANSMISIBILE** (spatiu mentionat ca fiind obligatoriu in Ord. 1706/2007);
 *** este necesara amenajarea unei **separeu care sa include lavoarul** in incinta spatiului - destinat echiparii/dezechiparii personalului medical care deserveste izolatorul.
- schimbarea destinatiei izolatorului de boli transmisibile (existent) in **IZOLATOR pentru patologie EBOLA SAU ALTE BOLI TRANSMISIBILE DEOSEBIT DE PERICULOASE**, organizarea spatiului fiind parte integranta din “Planul de masuri privind gestionarea situatiilor de urgenta determinate de epidemii cu virusul Ebola” si “Procedura operationala pentru managementul cazului suspect/confirmat cu boala produsa de virusul Ebola (EVB)- emisa de M.S.
- unirea cabinetelor 1 si 2 prin sistem de comunicare “gol de usa” in vederea schimbarii destinatiei celor 2 cabinete in **ZONA DE URGENTE MINORE** (destinat codurilor de triaj albastru si alb), zona desemnata ca fiind obligatorie Conform Ord. 1706/2007
- inlocuirea usilor batante care prezinta serioase defectiuni la nivelul balamalelor si a tocurilor de sustinere si analizarea posibilitatii de inlocuire cu usi sistem “clasic”
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- inlocuirea corpurilor de iluminat din toate zonele medicale minore, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere
- achizitionarea si montarea de despartitoare mobile (perdea) intre posturile de lucru pentru toata zona de urgente minore
- schimbarea foliei geamuri
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere suplimentare

VII. SALON DE SUPRAVEGHERE:

- inlocuirea sistemelor de aparataj (prize, intrerupatoare)
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- reparatii pereti si zugravit
- inlocuirea usilor batante
- schimbarea foliei geamuri

- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere suplimentare
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- achizionarea si montarea de despartitoare mobile (perdea) intre paturile de supraveghere

VIII. IZOLARE BOLI TRANSMISIBILE: - zona cuprinsa in planul de reorganizare spatii (vezi pct. VI)

IX. IZOLATOR BOLI TRANSMISIBILE PERICULOASE – EBOLA

- racordarea grupului sanitar la sistemul de evacuare
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- reparatii pereti si zugravit
- schimbarea foliei geamuri
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;

X. LABORATOR DE ANALIZE MEDICALE:

- achizionarea si montarea unui distilator propriu pentru aparatura de laborator UPU (racordarea la sistemul electric si de apa curenta)
- schimbarea foliei geamuri
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravit
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere, precum si a instalatiei electrice (aparate cu consumuri mari de energie)
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- achizionarea unei centrifuge 12 pozitii

XI. SPATIUL DESTINAT INSTRUIRII SI FORMARII PROFESIONALE:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravit
- schimbarea foliei geamuri
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;

XII. CABINET STOMATOLOGIE URGENTA:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire
- schimbarea foliei geamuri
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- schimbat chiuveta cabinet

XIII. HOL ACCES LIFTURI:

- montarea inchiderii centralizate prin cartele electronica pentru izolarea accesului vizitatorilor din spital
- repunerea in functiune a asistemului de supraveghere camere video

XIV. GRUPURILE SANITARE: 2 destinate pacientilor si 1 destinat personalului medical)

- reparatii la circuitele de instalatii si scurgere
- reparatii la pereti si acoperirea zonei de lucru cu faianta agreata din punct de vedere epidemiologic
- schimbarea bateriilor de lavoar si a rezervoarelor defecte

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire
- montarea de dozatoare de sapun pentru pacienti
- analizarea posibilitatii infiintarii celui de al IIIea grup sanitar pentru personal sanitar situat in subsol UPU- zona administrativa

XV. ZONA DE COLECTARE DESEURI:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire

XVI. SALI DE ASTEPTARE:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire si coltare de protectie muchii
- achizitionarea si inlocuirea bancutelor de asteptare pentru pacienti – hol
- schimbarea foliei geamuri
- montarea de lambriuri de protectie hol

XVII. SALA DE GIPSURI;

- schimbarea foliei geamuri
- izolatia termica exterioara

XVIII. ZONA DE PRELUCRARE IGIENICA – BAIA :

- inlocuire cada + montare cabina de izolare
- montarea unui boiler pentru asigurarea apei calde permanente
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire
- schimbare folie geamuri
- analizarea posibilitatii de inlocuire a a sistemului de “usi batante” existent cu sistem de usi culisante”

XIX. SPATIU DEPOZITARE RUFELOR CURATE:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire

XX. ZONA ADMINISTRATIVA:

- analizarea posibilitatii de asigurare incalzire termica pentru secretariat si cabinet psiholog UPU

DOTARI:

- targe rigide atraumatice cu inaltime ajustabila – preluare pacienti politraumatizati 2 buc
- carucioare transport pacienti 20 buc
- defibrilatoare cu monitor (analizarea posibilitatii de a fi compatibile cu cele de la SMURD, respectiv SAJ) 3 buc
- seringi automate (injectomate) 8 buc
- electrocardiografe 3 buc
- sistem de incalzire pasiva hipotremici – 1 buc
- sistem de perfuzie sub presiune cu incalzire– hipotermie 1 buc
- scaune vizitator (inlocuire) 54 buc
- bancute sala de asteptare (grupuri de 3 locuri) 20 grupuri/60 locuri

- tuburi de oxigen de 10 litri 10 buc
- manometre pentru administrare oxigen medical 20 buc
- lampa mobile UV 2 buc
- barbotoare (completare necesar) 15 buc
- sistem de aspiratie "la perete" 10 buc si recipiente rezerva 10 buc
- inlocuire "cuple rapide" administrate oxigen si aspiratie 34
- mijloace de comunicatie - inlocuire:
 - telefon/fax 1 buc,
 - telefoane cordless 3 buc,
 - aparate telefonice 10 buc
- Tensiometre cu manometru si stetoscoape 10 set
- Unitati de calcul (PC) 10 buc + tastatura 10 + mouse-uri 10
- Copiatoare Xerox + imprimanta sau multifunctionale 3 buc
- Video laringoscop 1 buc
- Scaune mobile cu inaltime ajustabila (de birou) 4 buc
- Centrifuga laborator cu 12 pozitii
- Oftalmoscop 6 buc
- Otoscop 6 buc
- Benzi indicatoare pe culori de urgenta
- Perdele despartitoare cu sistem de prindere "U" 29 buc.
- Paravan despartitor 1 buc
- Mobilier medical adecvat (birouri, rafturi)

PROPUNERI ANALIZE:

- posibilitatea trecerii sistemului Climatronic si pe aer cald
- dotarea incaperilor cu detectoare de fum
- identificare spatiu HELIPORT

d) număr estimat de utilizatori;

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse- permanent;

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Circuitul pacientului in UPU este urmatorul:

Dupa ce se prezinta la triaj, este evaluat din punct de vedere al codului de urgenta, pacientul este preluat de una din zonele mediocale de consultatie si tratament, unde dupa ce este consultat, investigat si capata un diagnostic preliminar stabilit de medicul urgentist, consultatia poate fi completata de consultul medicului specialist in functie de motivele si acuzele medicale prezentate la venire, care poate decide internarea pacientului daca situatia impune.

Pacientii prezentati la UPU pot:

- fi internati in regim de urgenta (uneori direct in blocul operator)
- transferati in alte sectii sau pavilioane ale spitalului
- supravegheati in stationarul UPU(maxim 24 ore)
- pot fi eliberati din UPU cu recomandari sau prescriptii medicale

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

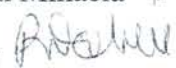
h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia: Axa de prioritate 8- Dezvoltarea infrastructurii saniare si sociale, Prioritatea de investitii 8.1 – Investitii in infrastructura sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea

accesului la serviciile sociale, culturale si de recreere, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de comunitati , Operatiunea B- Unitati de primire Urgenta. Spitalul Judetean de Urgenta Braila figureaza in Anexa nr-9 ca obiectiv eligibil, identificat in urma evaluarii Ministerului Sanatatii a caror finantare constituie o prioritate la nivel national, in conformitate cu Strategia Nationala de Sanatate 2014-2020 si cu 8 planuri regionale de servicii de sanatate. Proiectul si activitatile proiectului trebuie sa se incadreze in obiectivul specific corespunzator prioritatii de investitii 8.1 a POR.

24.05.2017

Intocmit,
Medic sef UPU
Dr. Roadevin Mihaela

As, sef UPU 
Popescu Lenuta
Serviciul Tehnic
Sing Mihaila G



CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA
UNITATE PRIMIRE URGENTA



Operator de date cu caracter personal nr. 30735
Braila, Soseaua Buzaului
Telefon/fax: 0239692222/0239692732
www.spitalbraila.ro
E-mail: oficiu@spitjudbraila.ro



PROPUNERE LUCRARI NECESARE
REABILITARE UPU
SPITAL JUDETEAN DE URGENTA BRAILA

I. RAMPA ACCES UPU:

- consolidare si reabilitare rampa de acces in UPU (rampa prezinta denivelare importanta in comparatie cu pavimentul holului de acces in UPU)
- realizarea de usi batante cu deschidere spre exterior la intrarea principala in UPU, deoparte si de alta fata de usile culisante, conform normelor ISU actuale.
- reparatii la tavanul si sistemul de iluminat tavan rampa + hidroizolatie
- reactivarea sistemului de supraveghere camera video situata pe rampa UPU
- izolarea rampei exterioare de zona de parcare prin inlocuirea glazvantului exterior si extindere laterala
- inlocuirea usilor culisante acces rampa – hol cu un sistem mai consolidat si inlocuirea geamului spart cu geam securizat
- montarea unui sistem de izolare termica gen “perdea de aer” la primul rand de usi culisante
- montarea unei camere de supraveghere video in spatiul dintre cele 2 usi culisante
- mutarea celui de al doilea rand de usi culisante in interiorul salii de asteptare si montarea unei perdele de aer nou cu o capacitate de distributie a aerului cald la capacitate mai mare
- achizitionarea si amplasarea scaunelor pentru aparținatori in spatiul descris dintre usile culisante
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere
- igienizare pereti prin efectuarea de reparatii si zugravit
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice, care prezinta un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;

II. TRIAJ:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice care prezinta un ridicat grad de deteriorare cu linoleum “trafic intens” care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si alinierea la planseul spitalului
- montarea perdelei de aer cald in zona triajului
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- reparatii pereti, aplicarea de coltare pentru protejarea muchiiilor si zugravit

III. ZONA DE REGISTRATURA SI SALA DE ASTEPTARE:

- reamplasarea zonei de registratura din pozitia existenta intr-o alta zona ferita de curenții de aer si frigul din sezonul rece + liniile telefonice
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- achizitionarea si inlocuirea bancutelor de asteptare pentru pacienti – hol
- reparatii pereti, aplicarea de coltare pentru protejarea muchiiilor si zugravit
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu

linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;

IV. RESUSCITARE:

- extinderea camerei de resuscitare prin desfiintarea spatiului "asteptare apartinatori"
- zona de luminator cu geam care comunica cu sala de asteptare – pentru iluminare naturala
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- inlocuirea usilor batante care prezinta serioase defectiuni la nivelul balamalelor si a tocurilor de sustinere;
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice care prezinta un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- repositionarea circuitelor de fluide medicale dupa noua topografie a resuscitarii
- achizionarea si montarea de despartitoare mobile (perdea) intre posturile de lucru din resuscitare
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere
- schimbarea foliei geamuri
- igienizare pereti prin efectuarea de reparatii si zugravit
- inlocuirea cuplelor rapide administrare oxigen si aspiratie la perete
- analiza posibilitatii montarii unui sistem de aerisire

V. SPATIUL DE EVALUARE SI TRATAMENT IMEDIAT:

- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere suplimentare
- extinderea spatiului pentru castigarea unui post nou de lucru prin demolarea peretilor "mosarjei" din urgenta imediata
- inlocuirea usilor batante care prezinta serioase defectiuni la nivelul balamalelor si a tocurilor de sustinere precum si analiza posibilitatii schimbarii sistemului si a usilor de acces in urgenta imediata din sistemul "batant" in sistemul "culisare"
- achizionarea si montarea de despartitoare mobile (perdea) intre posturile de lucru din urgenta imediata
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- inlocuirea cuplelor rapide administrare oxigen si aspiratie la perete
- schimbarea foliei geamuri

VI. ZONA DE URGENTE MINORE:

Proiect de reabilitare depus si aprobat de MS

- schimbarea destinatiei cabinetelor 2 si 3 (cabinet comun de consultatii cu profil medicina interna si neurologie) in **IZOLATOR DE BOLI TRANSMISIBILE** (spatiu mentionat ca fiind obligatoriu in Ord. 1706/2007);
*** este necesara amenajarea unei **separeu care sa include lavoarul** in incinta spatiului destinat echiparii/dezechiparii personalului medical care deserveste izolatorul.
- schimbarea destinatiei izolatorului de boli transmisibile (existent) in **IZOLATOR pentru patologie EBOLA SAU ALTE BOLI TRANSMISIBILE DEOSEBIT DE PERICULOASE**, organizarea spatiului fiind parte integranta din "Planul de masuri privind gestionarea situatiilor de urgenta determinate de epidemii cu virusul Ebola" si "Procedura operationala pentru managementul cazului suspect/confirmit cu boala produsa de virusul Ebola (EVB)- emisa de M.S.
- unirea cabinetelor 1 si 2 prin sistem de comunicare "gol de usa" in vederea schimbarii destinatiei celor 2 cabinete in **ZONA DE URGENTE MINORE** (destinat codurilor de triaj albastru si alb), zona desemnata ca fiind obligatorie Conform Ord. 1706/2007
- inlocuirea usilor batante care prezinta serioase defectiuni la nivelul balamalelor si a tocurilor de sustinere si analiza posibilitatii de inlocuire cu usi sistem "clasic"
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- inlocuirea corpurilor de iluminat din toate zonele medicale minore, cele vechi nemaiputand fi

- reparate;
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere
- achizitionarea si montarea de despartitoare mobile (perdea) intre posturile de lucru pentru toata zona de urgente minore
- schimbarea foliei geamuri
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere suplimentare

VII. SALON DE SUPRAVEGHERE:

- inlocuirea sistemelor de aparataj (prize, intrerupatoare)
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- reparatii pereti si zugravit
- inlocuirea usilor batante
- schimbarea foliei geamuri
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere suplimentare
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- achizitionarea si montarea de despartitoare mobile (perdea) intre paturile de supraveghere

VIII. IZOLARE BOLI TRANSMISIBILE: - zona cuprinsa in planul de reorganizare spatii (vezi pct. VI)

IX. IZOLATOR BOLI TRANSMISIBILE PERICULOASE – EBOLA

- racordarea grupului sanitar la sistemul de evacuare
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara;
- reparatii pereti si zugravit
- schimbarea foliei geamuri
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;

X. LABORATOR DE ANALIZE MEDICALE:

- achizitionarea si montarea unui distilator propriu pentru aparatura de laborator UPU (racordarea la sistemul electric si de apa curenta)
- schimbarea foliei geamuri
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravit
- redimensionarea circuitului de incalzire termica si completarea cu calorifere, precum si a instalatiei electrice (aparate cu consumuri mari de energie)
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- achizitionarea unei centrifuge 12 pozitii

XI. SPATIUL DESTINAT INSTRUIRII SI FORMARII PROFESIONALE:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravit
- schimbarea foliei geamuri
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;

XII. CABINET STOMATOLOGIE URGENTA:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin

- zugravire
- schimbarea foliei geamuri
- inlocuirea corpurilor de iluminat, cele vechi nemaiputand fi reparate;
- schimbat chiuveta cabinet

XIII. HOL ACCES LIFTURI:

- montarea inchiderii centralizate prin cartele electronica pentru izolarea accesului vizitatorilor din spital
- repunerea in functiune a asistemului de supraveghere camere video

XIV. GRUPURILE SANITARE: 2 destinate pacientilor si 1 destinat personalului medical)

- reparatii la circuitele de instalatii si scurgere
- reparatii la pereti si acoperirea zonei de lucru cu faianta agreata din punct de vedere epidemiologic
- schimbarea bateriilor de lavoar si a rezervoarelor defecte
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire
- montarea de dozatoare de sapun pentru pacienti
- analiza posibilitatii infiintarii celui de al III-lea grup sanitar pentru personal sanitar situat in subsol UPU- zona administrativa

XV. ZONA DE COLECTARE DESEURI:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire

XVI. SALI DE ASTEPTARE:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire si coltare de protectie muchii
- achizitionarea si inlocuirea bancutelor de asteptare pentru pacienti – hol
- schimbarea foliei geamuri
- montarea de lambriuri de protectie hol

XVII. SALA DE GIPSURI;

- schimbarea foliei geamuri
- izolatie termica exterioara

XVIII. ZONA DE PRELUCRARE IGIENICA – BAIA :

- inlocuire cada + montare cabina de izolare
- montarea unui boiler pentru asigurarea apei calde permanente
- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire
- schimbare folie geamuri
- analiza posibilitatii de inlocuire a a sistemului de "usi batante" existent cu sistem de usi culisante"

XIX. SPATIU DEPOZITARE RUFEE CURATE:

- reparatii ale pavimentului si inlocuirea vopselei epoxidice cu un ridicat grad de deteriorare cu linoleum "trafic intens" care ar corespunde mai bine normelor de igiena sanitara si igienizare prin zugravire

XX. ZONA ADMINISTRATIVA:

- analiza posibilitatii de asigurare incalzire termica pentru secretariat si cabinet psiholog UPU

DOTARI:

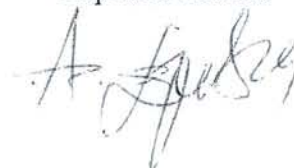
- targa rigide atraumatice cu inaltime ajustabila – preluare pacienti politraumatizati 2 buc
- carucioare transport pacienti 20 buc
- defibrilatoare cu monitor (analiza posibilitatii de a fi compatibile cu cele de la SMURD, respectiv SAJ) 3 buc
- seringi automate (injectomate) 8 buc
- electrocardiografe 3 buc
- sistem de incalzire pasiva hipotremici – 1 buc
- sistem de perfuzie sub presiune cu incalzire– hipotermie 1 buc
- scaune vizitator (inlocuire) 54 buc
- bancute sala de asteptare (grupuri de 3 locuri) 20 grupuri/60 locuri
- tuburi de oxigen de 10 litri 10 buc
- manometre pentru administrare oxigen medical 20 buc
- lampa mobile UV 2 buc
- barbotoare (completare necesar) 15 buc
- sistem de aspiratie “la perete” 10 buc si recipiente rezerva 10 buc
- inlocuire “cuple rapide” administrate oxigen si aspiratie 34
- mijloace de comunicatie - inlocuire:
 - telefon/fax 1 buc,
 - telefoane cordless 3 buc,
 - aparate telefonice 10 buc
- Tensiometre cu manometru si stetoscوپe 10 set
- Unitati de calcul (PC) 10 buc + tastatura 10 + mouse-uri 10
- Copiatoare Xerox + imprimanta sau multifunctionale 3 buc
- Video laringoscop 1 buc
- Scaune mobile cu inaltime ajustabila (de birou) 4 buc
- Centrifuga laborator cu 12 pozitii
- Oftalmoscop 6 buc
- Otoscop 6 buc
- Benzi indicatoare pe culori de urgenta
- Perdele despartitoare cu sistem de prindere “U” 29 buc.
- Paravan despartitor 1 buc
- Mobilier medical adecvat (birouri, rafturi)

PROPUNERI ANALIZE:

- posibilitatea trecerii sistemului Climatronic si pe aer cald
- identificare spatiu HELIPOINT
- montarea in toate incaperile detectare de fum;

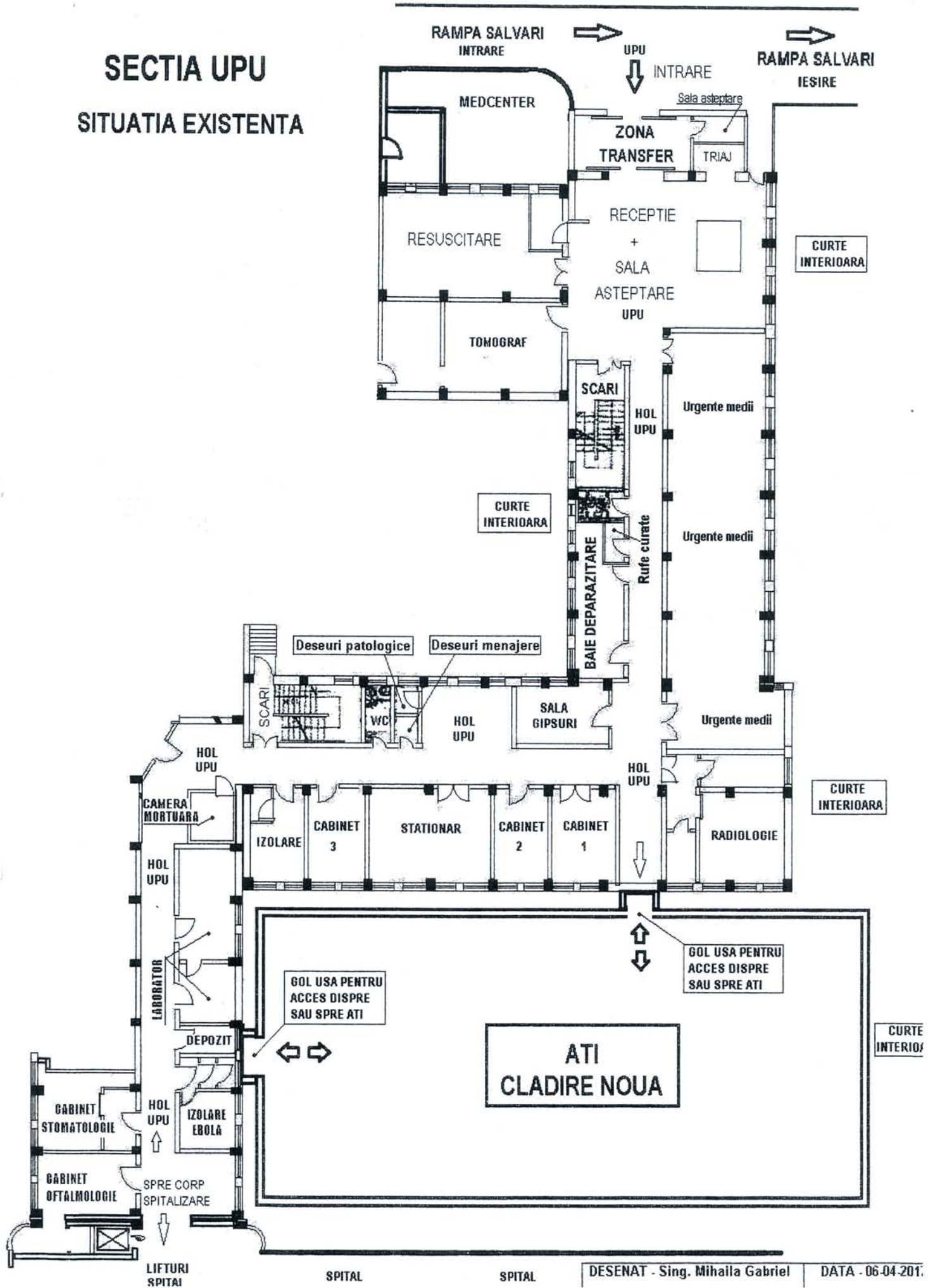
24.05.2017

Intocmit,
Medic sef UPU
Dr. Roadevin Mihaela
As. sef UPU
Popescu Lenuta



SECTIA UPU

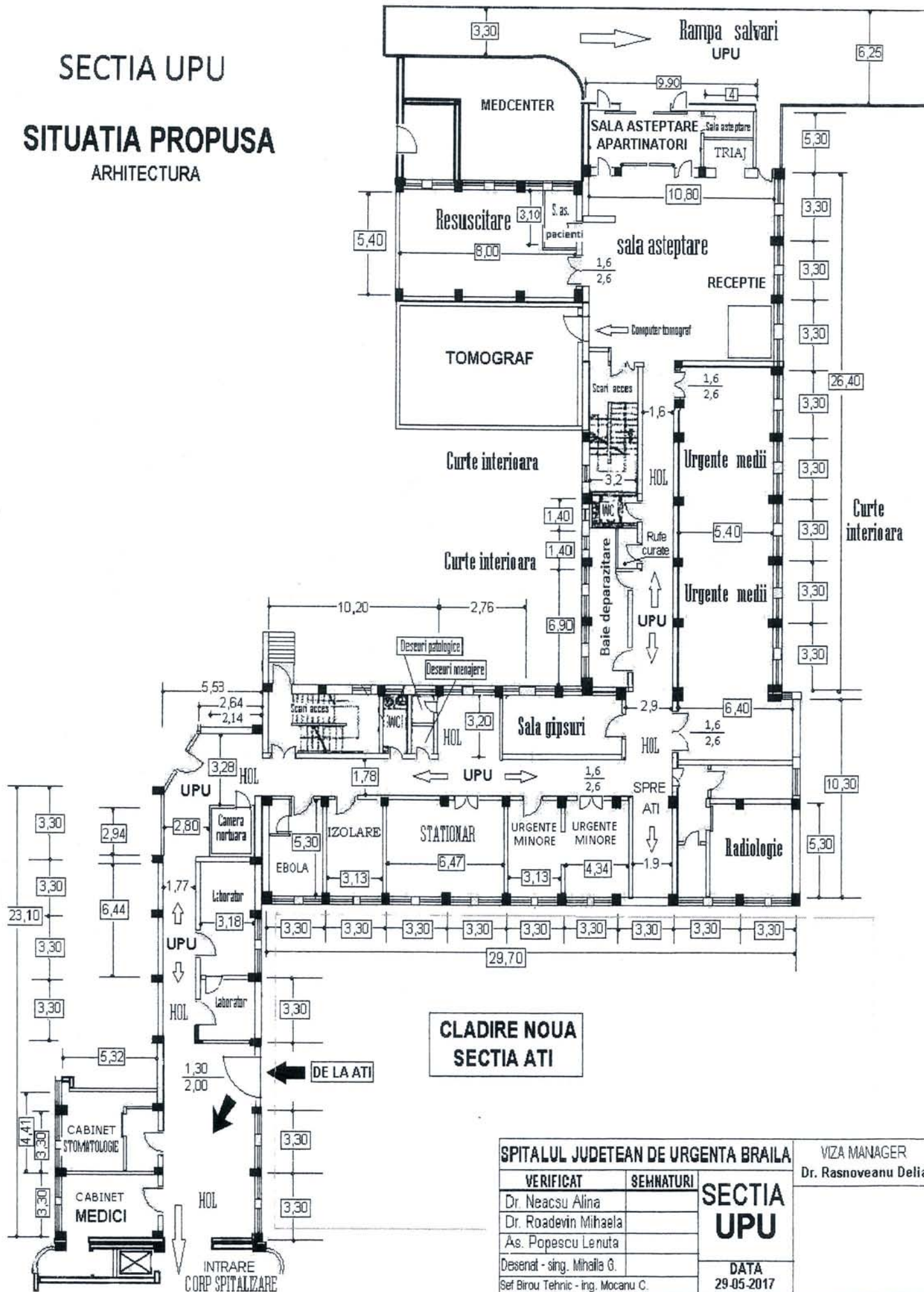
SITUATIA EXISTENTA



SECTIA UPU

SITUATIA PROPUSA

ARHITECTURA



**CLADIRE NOUA
SECTIA ATI**

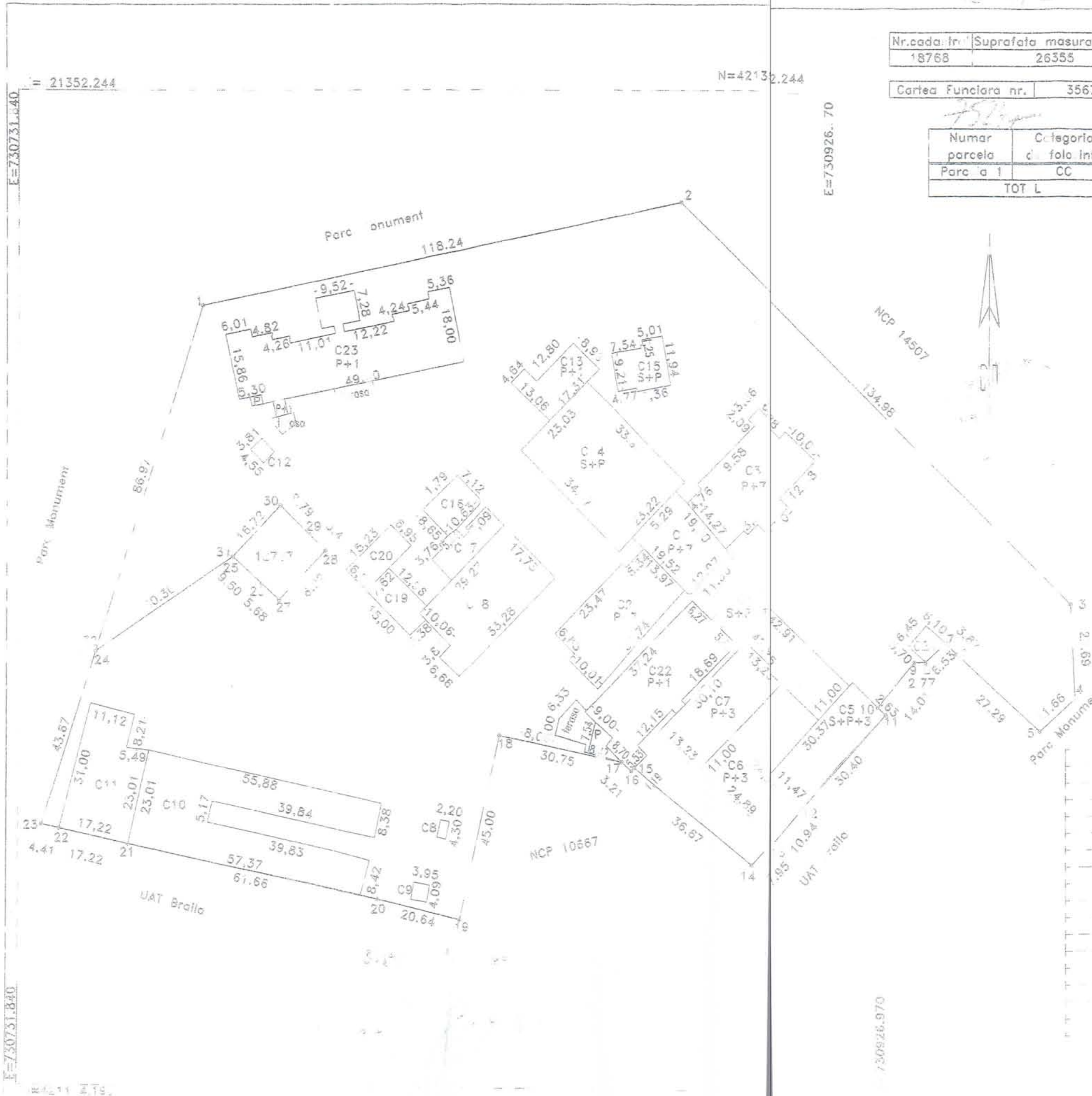
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA BRAILA

VIZA MANAGER
Dr. Rasnoveanu Delia

VERIFICAT	SEMNAURI
Dr. Neacsu Alina	
Dr. Roadevin Mihaela	
As. Popescu Lenuta	
Desenat - sing. Mihaela G.	
Sef Birou Tehnic - ing. Mocanu C.	

**SECTIA
UPU**

DATA
29.05.2017



Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa Imobilului
18768	26355	Jud. BRAIL, U.T Braila, Mun. Braila, Sos. JZAUULI, r. 2
Cartea Funciara nr.	35678	UAT
		Braila

A. DATE REFERITORE LA TEREN				
Numar parcela	Categoria de folo inta	Supraf.dir masuratori(mp)	Valoare de impozitare(I-I)	anuntii
Parcela 1	CC	26355	-	Imobil imprumult cu gard
TOT L		26355	-	

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(II)	anuntii
C1	287	-	Spital P+7, Sd=2224mp
C2	490	-	Spital P+7, Sd=3920mp
C3	530	-	Spital P+7, Sd=420m
C4	479	-	Diagnostic S+P+3, Sd=2395mp
C5	339	-	Diagnostic S+P+3, Sd=1695mp
C6	270	-	Diagnostic P+3, Sd=100mp
C7	400	-	Diagnostic P+3, Sd=100m
C8	9	-	Post-trafo
C9	16	-	Celina Poarta
C10	1098	-	Ateliere
C11	474	-	Sala s dinte
C12	17	-	Hidrofor
C13	174	-	Laborator patologice - morga, Su=2 m
C14	789	-	Bloc alimentar si bucatarie, Su= 57 mp
C15	38	-	Laborator medicina gta, S =276m
C16	04	-	Crem torlu
C17	24	-	Centrale cald
C18	547	-	Centra s. mlti
C19	12	-	cazlu
C20	106	-	Statis axi s
C21	38	-	Cabina poai u
C22	626	-	S ctia AT, Sd= 2 9mp
C23	890	-	S ctia boli infectioase, Sd= 77mp
TOTAL	8057	-	

Nota: Drept de servitute de trecere in favoarea parcelii cu numar cadastral 18767 in scris in CF 44060

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie: STEREO 1970			
NR.	X	Y	Z
1	421301.05	730776.68	730776.68
2	421325.62	730892.34	730892.34
3	421230.71	730988.31	730988.31
4	421208.05	730989.50	730989.50
5	421200.25	730980.83	730980.83
6	421218.71	730960.74	730960.74
7	421221.46	730958.00	730958.00
8	421216.83	730953.40	730953.40
9	421216.80	730950.63	730950.63
10	421206.13	730941.55	730941.55
11	421204.35	730943.48	730943.48
12	421181.81	730923.06	730923.06
13	421173.55	730915.89	730915.89
14	421167.72	730910.48	730910.48
15	421190.68	730914.00	730914.00
16	421189.88	730911.11	730911.11
17	421191.99	730911.11	730911.11
18	421198.20	730911.11	730911.11
19	421154.21	730911.11	730911.11
20	421158.90	730911.11	730911.11
21	421171.81	730911.11	730911.11
22	421175.47	730741.5	730741.5
23	421176.40	730737.55	730737.55
24	421218.07	730750.83	730750.83
25	421240.80	73073.	73073.
26	421234.32	7307	7307
27	421230.43	7307	7307
28	421242.35	73	73
29	421246.18	7	7
30	421253.10	7307	7307
31	42123.81	7307	7307
32	421216.07	73	73

Si rca a d' masurata=2
Si afata c' acs =2635

FORMULAR nr. 1

OPERATORUL ECONOMIC

_____ *(denumire / sediu)*

Înregistrat la sediul autorității contractante
nr. _____ data _____ ora _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului de publicitate nr. _____ din _____, privind achiziția directă ce are ca obiect _____ *(denumirea achiziției publice)*,

noi _____ *(denumirea/numele operatorului economic)*, adresa _____, telefon/fax/e-mail _____

vă transmitem alăturat pachetul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând în original oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării _____

Cu stimă,

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167
din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea operatorului economic*) în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în nici una din situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării

Operator economic,

(semnătura autorizată)

.....
(denumirea/numele ofertant)

FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm (denumirea serviciului) pentru suma de lei fara TVA (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția serviciilor.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile din documentația de atribuire, în termenul..... solicitat de autoritatea contractantă. (se va indica anexa la formular)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile (durata în litere și cifre) respectiv până la data de (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)

depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data ____/____/____

.....,
(nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele (denumirea/numele operatorului economic)