

/05.07.2017

Autoritate contractanta**CONSILIUL JUDETEAN BRAILA**

Adresa postala: P-ta independentei nr.1 , Localitatea: Braila , Cod postal: 810210 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice , Tel. +40 239619600-249 , Email: achizitii publice@portal-braila.ro , Fax: +40 239619044 , Adresa internet (URL): www.portal-braila.ro

Detalii anunt**Tip anunt: Cumparari directe****Tip contract:** Servicii**Denumirea achizitie:** Servicii de amenajare si intretinere spatii verzi din curtea interioara a cladirilor de patrimoniu din strada Ana Aslan nr. 27 - 29**CPV:** 77310000-6-Amenajare si intretinere de spatii verzi (Rev.2)**Descrierea contractului:** Servicii de amenajare si intretinere spatii verzi din curtea interioara a cladirilor de patrimoniu din strada Ana Aslan nr. 27 - 29**Valoarea estimata fara TVA:** 10000.00 RON**Conditii contract:** Autoritatea contractanta invita operatorii economici sa acceseze site-ul Consiliului Judetean Braila <http://www.portal-braila.ro/dm/portal.nsf>, Prima pagina /Consiliul Judetean Braila/Anunturi/Anunt publicitar, de unde pot descarca documenta?ia privind cerintele achizitiei. Oferta se va intocmi in conformitate cu cerintele impuse in Caietul de sarcini. Termenul de valabilitate al ofertei: 30 de zile**Conditii participare:** Ofertantul va depune urmatoarele documente: - Copie certificat constatator din care sa reiasa concordan?a codului CAEN cu obiectul achizitiei; - Propunerea tehnica; - Formular de oferta financiara; - Centralizatorul de preturi (anexa la oferta financiara); - Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 164, 165 si 167 din Legea nr. 98/2016;**Criterii adjudecare:** Pretul cel mai scazut**Termen limita primire oferte:** 17.07.2017**Informatii suplimentare:** Termenul limita primire oferte 17.07.2017 ora 14.00. Ofertele vor fi depuse la Registratura Generala a Consiliului Judetean Braila, P-ta Independentei nr. 1, in plic inchis, insotit de Formularul nr. 1 – Scrisoare de Inaintare. Solicitari de clarificari la nr. fax 0239-619044 sau prin e-mail achizitii publice@portal-braila.ro, cu adresa scrisa, pana la data de 14.07.2017 ora 12.00. Raspunsurile la solicitarile de clarificari vor fi postate pe site-ul institutiei. Autoritatea contractanta va evalua ofertele si va invita ofertantul declarat castigator sa publice valoarea propunerii financiare in catalogul electronic SEAP in maxim 2 zile lucratoare, sub denumirea si codul CPV din cadrul prezentului anunt (in functie de acestea se va realiza filtrarea informatiilor din catalogul SEAP, de catre autoritatea contractanta). Finalizarea achizitiei se va face in SEAP prin intermediul catalogului electronic.**Inapoi**

**CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
DIRECTIA STRATEGII DE DEZVOLTARE**

Nr. 10139 / 21.06.2017

CAIET DE SARCINI

avand ca obiect: **Servicii de amenajare si intretinere spatii verzi din curtea interioara a cladirilor de patrimoniu din strada Ana Aslan nr. 27 – 29**

In perioada 16.04.2010 – 15.11.2013, Consiliul Județean Brăila a implementat proiectul “**O POARTA SPRE PATRIMONIUL CULTURAL BRAILEAN. REABILITAREA CLADIRII DE PATRIMONIU DIN STR. ANA ASLAN NR 27-29**”, in cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013.

Proiectul are ca obiectiv general dezvoltarea turismului in judetul Braila prin valorificarea unicitatii patrimoniului cultural si istoric al Municipiului Braila.

Obiectivul specific al proiectului este infiintarea CENTRULUI MULTICULTURAL SI DE RECREERE “POARTA CETATII BRAILA” avand ca misiune generarea unor oferte atractive de turism la nivelul judetului Braila. Sediul Centrului este situat in spatiile oferite de imobilele din str. Ana Aslan 27-29, consolidate prin implementarea proiectului. Principalele activitati prevăzute a se desfaura in imobilele reabilitate sunt:

- Conferinte cultural - istorice tematice
- Expozitii de arta traditionala
- Organizare de festivaluri muzicale si coregrafice
- Organizare / gazduire de cenacluri literare
- Organizare de misiuni culturale si istorice bidirectionale
- Organizare de activitati educative (ex Scoala de vara pentru tinerii descendenti ai familiilor care locuiau in portul Braila in perioada interbelica)
- Organizare de activitati caritabile (baluri, serate)
- Gazduire a unor activitati ale altor organizatii / filiale multiculturale
- Elaborare studii culturale
- Indrumare turistica
- Publicitate turistica si culturala
- Consultanta / Incubare proiecte culturale
- Elaborare de aplicatii de finantare proiecte proprii in domeniile turism, cultura.

Pe termen mediu si lung proiectul urmareste:

- Creșterea importanței turismului și culturii brailene, ca factor care stimulează creșterea economică a regiunii, respectând principiile dezvoltării durabile și ale protecției mediului;
- Creșterea numărului de turiști, prin valorificarea potențialului turistic cultural local și regional pe piața turistică națională și internațională.

Obiectul achiziției : Servicii de amenajare si intretinere spatii verzi din curtea interioara a cladirilor de patrimoniu din strada Ana Aslan nr. 27 – 29



Astfel, în perioada de post-implementare a proiectului, este necesară amenajarea și întreținerea spațiilor verzi, în suprafața de aproximativ 202 m², pentru clădirea de patrimoniu din strada Ana Aslan nr. 27 – 29, în vederea realizării și menținerii indicatorilor prevăzuți în cererea de finanțare, în perioada de monitorizare ex-post.

Valoarea estimată a contractului având ca obiect “**Servicii de amenajare și întreținere spații verzi din curtea interioară a clădirilor de patrimoniu din strada Ana Aslan nr. 27 – 29**” este de **10.000,00 lei fără TVA**.

Serviciile de amenajare și întreținere a spațiilor verzi cu o suprafață totală de aproximativ 202 m² (două grădiniere din beton cu o suprafață de 0,35 m² fiecare, grădina centrală 136,8 m², și șase parcele de pământ distincte, cu următoarele suprafețe de 6.9 m², 23.6 m², 7.8 m², 8.6 m², 6.1 m², 7.9 m², care au în compoziție suprafețe înierbate) includ : curățarea buruienilor, plantarea și întreținerea spațiilor verzi astfel:

1. Lucrări de curățare a terenului;
2. Nivelarea terenului;
3. Distrugerea buruienilor și a vegetației;
4. **Proiectarea grădinii – în cadrul acestei etape prestatorul va elabora un plan de plantare, luând în calcul atât elementele estetice, decorative și ornamentale cât și cele tehnice prevăzute în caietul de sarcini, care va fi supus verificării/avizării și se va executa după obținerea avizului favorabil din partea beneficiarului;**
5. Pregătirea și plantarea terenului – în cadrul acestui tip de lucrări sunt incluse operațiunile de administrare îngrășăminte, plantare, udarea suprafețelor.
6. Întreținerea spațiilor verzi pe toată durata contractului – dacă este cazul înlocuirea butasilor/plantelor dacă acestea s-au uscat;
Se va anexa prezentului Caiet de sarcini schița spațiilor verzi.

Execuția plantărilor

Locul lucrărilor: spațiul aferent celor două imobile ale clădirilor de patrimoniu din strada Ana Aslan nr. 27 – 29;

Lucrări cuprinse: toate lucrările aferente realizării celor prezentate: transport plante la zona de lucru, plantarea în locurile specificate de autoritatea contractantă conform planului de plantare avizat;

Plantarea florilor: transportul plantelor în zona de lucru; saparea gropilor pentru plantare; plantarea, udarea și acoperirea cu pământ, pentru;

1. Butasi trandafiri Floribunda – cu înălțimea de minim 15 cm – 36 bucati;

Diverse soiuri :

- a) cu flori albe: „Akito”, „Weisse The Queen Elisabeth Rose”;
- b) cu flori galbene: „Fresia”, „Harris”, „Pratt”;
- c) cu flori roz: „Anita”, „Sonia”, „Mambo”;
- d) cu flori portocalii: „Anabell”, „Zorina”, „Houston”;
- e) cu flori roșii: „Foc de tabara”, „Mercy”, „Ponderosa”.

Terenul unde urmează a se planta trandafirii se desfundă la o adâncime de 35-40 cm, se adaugă material organic dacă este cazul și se înglobează în pământ, se uniformizează, se marunțește bine, se îndepărtează pietrele sau alte corpuri străine. Această operațiune se efectuează în lunile august, septembrie.



Groapa pentru plantarea trandafirului trebuie sa fie de 40/40 cm cu o adancime de 35-40 cm sau mai mare daca radacinile sunt mai mari. In groapa se toarna o galeata de apa, apoi se toarna o lopata de sol fertil amestecat cu mranita sau cu gunoi de grajd. Apa impreuna cu compostul adaugat se amesteca si vor forma o mocirla in care se vor scufunda radacinile trandafirului in asa fel incat sa se murdareasca foarte bine. Scopul mocerlirii radacinilor este ca pamantul sa se lipeasca bine de ele si sa se mentina mai multa vreme umiditatea in groapa.

Radacinile butasului trebuie sa fie cam de 20 cm lungime. La plantare trandafirul se introduce in groapa cu partea altoita cam 5 cm sub nivelul solului, se umple groapa 2/3 cu pamant, se taseaza foarte bine peste radacina apoi se umple groapa preferabil cu pamant amestecat cu gunoi de grajd bine fermentat si nu se mai taseaza, se lasa afanat, pentru a patrunde cu usurinta apa in groapa. In final se mai toarna o galeata de apa pentru a se lipi bine pamantul de radacina si a face mai usoara prinderea.

In plantarea de toamna se face un musuroi pana cand aproape se acopera definitiv ramurile pentru protejarea de inghet. Primavara, cand lastarii au crescut 10-15 cm atat musuroiul facut toamna cat si cel facut primavara se va desface, pamantul din jurul butasului se va nivela pentru a impiedica baltirea apei.

În toamnă, trandafirii se vor mușuroi cu pământ afânat pentru a-i proteja de ger.

Lucrările de îngrijire

Dezmușuroitul: după trecerea gerurilor (mijlocul lui martie). Mugurii încep să se dezvolte.

Primăvara formăm un sanț, pentru ca apa de irigat să se valorifice mai bine.

Îndepărtarea drajonilor de trandafir sălbatic crescuți de pe portaltoi: este foarte important ca toți lăstari sălbatici crescuți de sub punctul de altoire (la cei pe tulpină de pe toată lungimea tulpinii) să fie îndepărtați pentru că ei pot sufoca planta.

Lucrările solului: după executarea dezmușuroitului și tăierilor se va săpa solul și se vor încorpora în sol fertilizanți. Pe tot parcursul anului solul trebuie menținut afânat și curat (fără buruieni).

Fertilizarea: această lucrare va avea loc primăvara sau toamna. Se poate fertiliza și în luniile mai-iunie.

Tăieri: se vor elimina toate ramurile bătrâne, bolnave sau degerate. (se recomanda a se unge cu uleiuri de protecție după tăieri.)

Tăierile se împart în trei categorii:

Tăieri de primăvară: se vor face în funcție de soi după cu urmează:

Floribunda: – se vor alege 7-8 ramuri cu 7-8 muguri, restul se îndepărtează;

Tăieri de vară: tăierile de vară sau tăieri de ușurare. Tăierile de ușurare constau în îndepărtarea florile ofilite împreună cu 2-3 frunze.



Tăieri de toamnă: Floribunda – se taie la 50-60 cm;

Protejarea pe timpul iernii: Toamna, după tăierile de toamnă, trandafirii se mușuroiesc aprox.30 cm. Trandafirii pe tulpină se vor proteja pe timpul iernii cu saci de pânză pe coroană, umplut lejer cu frunze, paie etc. Tulpina se leagă de un par în două sau trei puncte. Nu se folosesc saci din plastic pentru că aceștia nu lasă circularea aerului.

Distanța de plantare este de minimum 50 cm pentru trandafirii cu floare mare și trandafirii cu flori grupate.

2. Tuia (Thuja occidentalis "Smaragd") – înaltime 1 m – 1,20 m – 12 bucati.

Se va aseza pe fundul gropii substrat de plantare pentru conifere, cca 10-15 cm până cand adâncimea gropii rămâne aceeași cu a balotului plantei. Se va utiliza un îngrășământ la plantare cu conditia de a se evita arderea rădăcinilor. Cantitatea de îngrășământ se estimează în funcție de mărimea plantei , cca 1 lingură la plantele în jur de 1 metru. Împrăștiați îngrășământul uniform pe fundul gropii și amestecați cu substratul. Se așeza balotul de rădăcini în groapă și se va umple cca un sfert cu pământ, de preferat substrat de plantare pentru conifere pe bază de turbă. Se va tasa bine cu pumnul sau cu piciorul. Se va turna apă până se umple gropa și se aștepta până pământul o absoarbe. Se va repeta procedura după ce s-a umplut pe trei sferturi groapa cu substrat pentru plantare sau un amestec de pământ negru și substrat de plantare. Se va uda din nou și se va aștepta ca pământul să tragă apa. La final se va acoperi groapa cu pământ negru de grădină. Se va forma cu sapa o vatră adâncă de 4-5 cm de forma unei farfurii cu scopul de a reține apa, având în vedere ca ultimul strat de pământ negru să fie afânat nu tatar.

Se toarna apă atâta cât primește pământul iar în perioada următoare, până planta se prinde și începe să crească se va uda regulat (odată sau de 2-3 ori pe săptămână în funcție de condițiile climatice) astfel încât să menținem solul umed dar nu ud excesiv.

Se va acoperi solul în jurul plantei cu un mulci din scoarță sau așchii de lemn. Acesta va menține umiditatea în sol și va avea rol decorativ. În cazul în care solul nu se acoperă cu mulci se va menține afânat cu sapa în felul acesta distrugându-se și buruienile.

Este indicat să se facă 2-3 stropiri cu insecto-acaricide și fungicide la sfârșitul primăverii, la mijlocul și la sfârșitul verii pentru a menține starea de sănătate a plantelor. Se recomandă din când în când stropiri foliare dimineața devreme pe răcoare, cu rol de spălare a prafului și de menținere a prospețimii frunzișului.

Se vor planta 2 plante de Tuia (Thuja occidentalis "Smaragd") in cele doua jardiniere din beton cu o suprafata de 0,35 m² fiecare.

3. Hortensia (Hydrangea arborescens) (diverse culori) – cu înaltimea de minim 15 cm – 15 bucati.

Hortensia (Hydrangea) trebuie plantata într-un pamant de buna calitate, respectiv un amestec format din 2-3 parti pamant de flori, 1 parte balegar uscat si 1 parte turba. Groapa in care se va planta trebuie sa fie cel puțin de doua ori mai mare decat ghemul de radacini. Dupa plantare, adaugati destul amestec de



pământ cât să formați un mușuroi de 5-7 cm peste nivelul solului. Udați bine cu stropitoarea. Se plantează la 1,2 m distanță.

În ceea ce privește tratarea cu substanțe fertilizatoare, nu se fac aplicații la hortensie decât după ce aceasta și-a stabilit bine rădăcinile în pământ, cam la 1-2 luni după plantare; atunci se va folosi un fertilizator echilibrat. Hortensia se fertilizează rar, pentru că prea mult azot va duce la stoparea înfloririi. Aplicațiile se fac la rădăcina, la începutul sezonului și apoi încă puțin după înflorire (mijlocul - sfârșitul verii, în funcție de varietate). În perioada de iarnă se va oferi plantei protecție, acoperind-o cu paie, frunze și pământ sau cu carton.

Plivitul buruienilor: se execută manual sau cu sapaliga; se aplică ori de câte ori este nevoie în perioada de vegetație; se execută după udat sau ploaie prin îndepărtarea buruienilor crescute.

Materialul rezultat: colectarea, depozitarea, transportul, reciclarea materialului rezultat din pliviri cade în sarcina ofertantului.

Boli și daunatori – se vor lua toate măsurile pentru prevenirea și tratarea plantelor împotriva bolilor și daunătorilor.

Înlocuirea plantelor moarte rămâne în sarcina prestatorului.

Cerințe privind impactul asupra mediului înconjurător

Prestatorul va respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește protecția mediului, inclusiv cele care derivă din recunoașterea principiului "poluatorul plătește".

În situația oricărui eveniment de mediu provocat de executantul de servicii (angajat/colaborator al prestatorului), acesta va fi considerat "poluator".

Autoritatea contractantă va fi informată despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii în timpul executării contractului.

Prestatorul trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deseuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depășiri ale nivelului de zgomot admis.

Măsuri de protecția muncii și asigurătorii

Prestatorul va asigura respectarea normelor de securitate în muncă, având întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de muncă la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul îl generează ca urmare a activității desfășurate pe baza contractului.

Daunele, costurile și pretențiile inițiate de terțe părți și formulate împotriva prestatorului de servicii vor fi remediate și/sau suportate de către prestatorul de servicii.

Măsurători și decontare

Verificarea, controlul și receptivitatea serviciilor se va face de către delegatul autorității contractante împreună cu delegatul contractantului.

Prestarea trebuie să aibă un caracter de continuitate cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

Durata de prestare va fi până la finalizarea obligațiilor asumate prin contractul de finanțare nr.709/15.04.2010, respectiv până la data de **15.11.2018**.

Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii.



Oferta depusa trebuie sa cuprinda toate specificatiile din caietul de sarcini atat ca locatii, cat si ca valori, cantitati, unitati de masura etc. Orice neconcordanta duce la respingerea ofertei ca neconforma.

Alte precizari

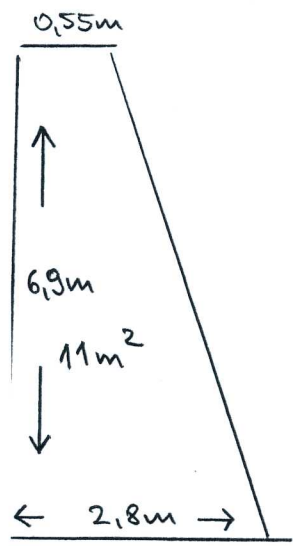
Receptia serviciilor se face la locul de prestare.

Centralizator preturi

Nr. crt.	Denumire obiect	Cantitate	Pret unitar ofertat (lei fara TVA)	Valoare totala ofertata (lei fara TVA)
1	Servicii de amenajare a spatiilor verzi in vederea plantarii			
2	Plante: Butasi trandafiri Floribunda – inaltime 15 cm – 36 bucati			
3	Tuia (Thuja occidentalis "Smaragd") – inaltime 1 m – 1,20 m – 12 bucati.			
4	Hortensia (Hydrangea arborescens) (diverse culori) – inaltime 15 cm – 15 bucati.			
5	Plantare			
6	Servicii de intretinere spatii verzi			
Total				

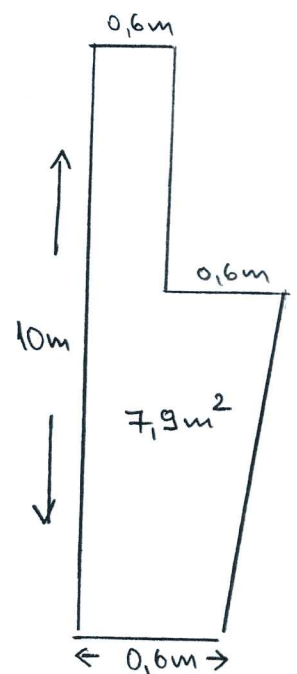
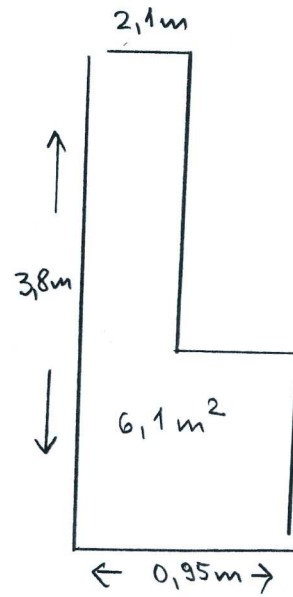
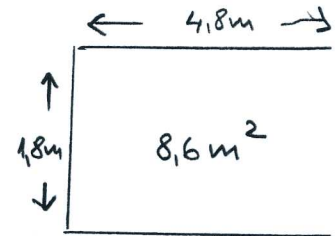
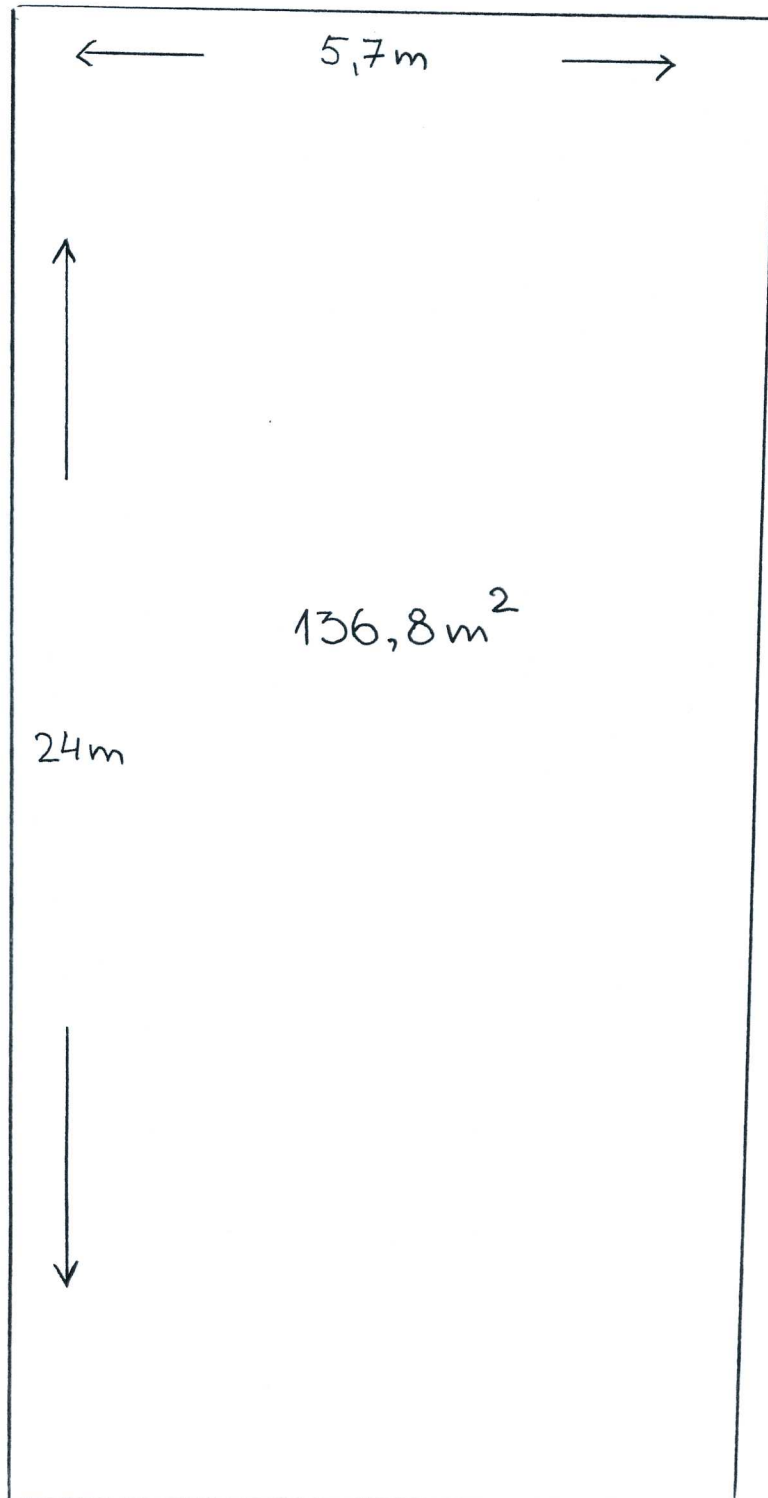
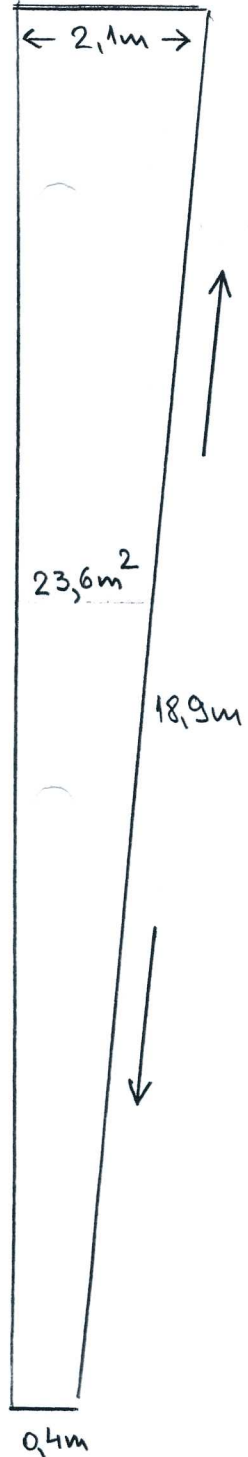
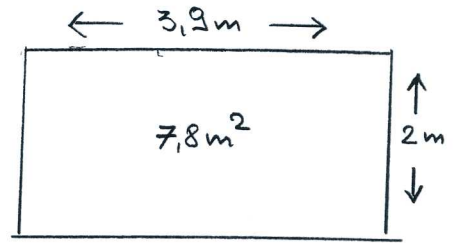
Intocmit,
Ichim Catrinel





$0,35\text{m}^2$

$0,35\text{m}^2$



Suprafata totală $\approx 202\text{m}^2$

FORMULAR nr. 1

OPERATORUL ECONOMIC

(denumire / sediu)

Înregistrat la sediul autorității contractante
nr. _____ data _____ ora _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului de publicitate nr. _____ din _____, privind
achiziția directă ce are ca obiect _____ (denumirea
achiziției publice),

noi _____ (denumirea/numele operatorului
economic), adresa _____,
telefon/fax/e-mail _____

vă transmitem alăturat pachetul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând în original
oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării _____

Cu stimă,

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167
din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea operatorului economic*) în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în nici una din situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării

Operator economic,

(semnătura autorizată)

.....
(denumirea/numele ofertant)

FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm (denumirea serviciului) pentru suma de lei fara TVA (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția serviciilor.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile din anexă, în termenul..... solicitat de autoritatea contractantă. (se va indica anexa la formular)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile (durata în litere și cifre) respectiv până la data de (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)

depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data ____/____/____

.....
(nume, prenume și semnătură),
L.S.

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele (denumirea/numele operatorului economic)

.....
(denumirea/numele ofertant)

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA
pentru
“Servicii de amenajare si intretinere spatii verzi din curtea interioara a cladirilor de patrimoniu din
strada Ana Aslan nr. 27 - 29”

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

Nr. crt.	Denumire obiect	Cantitate	Pret unitar ofertat (lei fara TVA)	Pret total ofertat (lei fara TVA)
0	1	2	3	4
1	Servicii de amenajare a spatiilor verzi in vederea plantarii	1		
2	Plante: Butasi trandafiri Floribunda – inaltime 15 cm – 36 bucati	36		
3	Tuia (Thuja occidentalis “Smaragd”) – inaltime 1 m – 1,20 m – 12 bucati	12		
4	Hortensia (Hydrangea arborescens) (diverse culori) – inaltime 15 cm – 15 bucati	15		
5	Plantare	1		
6	Servicii de intretinere spatii verzi	1		
TOTAL				

Pretul TOTAL lei fara TVA ofertat va fi in scris in formularul de oferta.

.....
(semnătura autorizată)
L.S.